

UAB „NAUKONSA“

Auditoto įmonė

Fabijoniškių g. 27-13,

LT-07121, Vilnius

Tel. +370 5 231 78 69

Mob.tel. +370 6 86 24 214

El.p dvarc716@yahoo.com,

naukonsa@gmail.com

Uždarosios akcinės bendrovės „Trakų šilumos tinklai“

Maironio g. 11, LT-21112 Trakai

metinių finansinių ataskaitų rinkinio už 2020 metus

AUDITO ATASKAITA

Vilnius, 2021

Turinys

- 1. IŽANGINĖ DALIS**
- 2. NEPRIKLAUSOMUMAS**
- 3. AUDITO APIMTIS**
- 4. AUDITO ATASKAITOS NAUDOJIMO APRIBOJIMAS**
- 5. AUDITO ATLIKIMO METODIKA, APIMTIS IR LAIKAS**
- 6. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS**
- 7. FINANSINĖS ATASKAITOS IR PASIŪLYMAI JŪ TOBULINIMUI**
- 8. VIDAUS KONTROLĖ**
- 9. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOSSI**
- 10. KITI ĮMONĖS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI**
- 11. KITI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI**

1. IŽANGINĖ DALIS

Mes, UAB „Naukonsa“, atlikome uždarosios akcinės bendrovės „Trakų šilumos tinklai“ (toliau – Įmonė) 2020 metų finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas, tą dieną pasibaigusį metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, išskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Auditui pateiktos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal Verslo apskaitos standartus (VAS).

Audito pagrindas: finansinių ataskaitų audito paslaugų teikimo sutartis Nr. 19/12-09, pasirašyta 2019 m. gruodžio 19 d.

Įmonės kodas - 181121797.

Įmonės buveinės adresas – Maironio g. 11, LT-21112, Trakai.

Pagrindinė veikla – šiluminės energijos gamyba ir tiekimas.

Įstaigos finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Įstaigos vadovai – Kęstutis Kasparavičius iki 2020 m. gruodžio 1 d., nuo 2020 m. gruodžio 2 d. Įmonės direktoriumi paskirtas Gedas Jokubauskas.

Vyriausioji finansininkė Ramutė Drazdauskienė.

Mūsų pareiga – remiantis atliktu auditu pareikšti savo nuomonę apie uždarosios akcinės bendrovės parengtą 2020 m. finansinių ataskaitų rinkinį.

2. NEPRIKLAUSOMUMAS

Mes patvirtiname, kad teisės aktų nustatytą auditą atliekantis auditorius, audito įmonė ir partneriai, aukštesnio rango vadovai ir vadovai, atliekantys teisės aktų nustatytą auditą, nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą „Buhalterių profesionalų etikos kodeksą“ (toliau- TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus,

susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje, ir laikesi kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes patvirtiname, kad tam pačiam tinklui nepriklausantys auditoriai arba audito įmonės ir išorės ekspertai yra nepriklausomi nuo įmonės pagal TBESV kodeksą ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje, ir laikesi kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu.

Auditorius ir audito įmonė yra nepriklausomi nuo audituojamos įmonės, kaip nurodyta 2014 m. balandžio 16 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 537/2014 dėl konkrečių viešojo intereso įmonių teisės aktų nustatytu audito reikalavimų.

Mes turime įdiegę vidines kontrolės procedūras, užtikrinančias nepriklausomumą. Atitikimas visiems vidiniams ir išoriniams nepriklausomumo reikalavimams yra nuolat peržiūrimas.

3. AUDITO APIMTIS

Mes atlikome pilnos apimties, teisės aktų nustatyta, įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą, kaip nustatyta LR Finansinių ataskaitų audito įstatyme.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariami audito metu nustatyti įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant finansinių ataskaitų auditą nėra siekiama nustatyti visus įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

Įmonės vadovybė pateikė būtiną informaciją ir dokumentus, reikalingus auditui atlikti, atsakė į visus pateiktus klausimus, nebuvo jokių esminių nesutarimų su įmonės vadovybe. Įmonės vadovybė suteikė galimybę neklidomai bendrauti su įmonėje dirbančiais asmenimis, iš kurių, auditoriaus nuomone, buvo būtina gauti audito įrodymus.

Mes gavome pasirašytą vadovybės patvirtinimo laišką, kuriamo įmonės vadovybė patvirtino finansinių ataskaitų užbaigtumą, informaciją apie įsipareigojimus, garantijas, teisminių procesų ir kitas kritines auditui sritis. Vadovybė pateikė visą reikiamą informaciją apie tai, kad kitų reikšmingų, finansinėse ataskaitose neatspindėtų, teisių ir įsipareigojimų įmonė neturi. Vadovybė pripažįsta savo atsakomybę už vidaus kontrolės, skirtos apgaulei aptikti bei jos prevencijai, sukūrimą, diegimą ir priežiūrą. Įmonės vadovybė prisiėmė atsakomybę už audito atlikimui reikalingų dokumentų bei duomenų pateikimą, jų teisingumą, patikimumą ir pilnumą.

4. AUDITO ATASKAITOS NAUDOJIMO APRIBOJIMAS

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai įmonės vadovybei ir akcininkui ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši audito ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Naukonsa“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

5. AUDITO ATLIKIMO METODIKA, APIMTIS IR LAIKAS

Įmonės 2020 metų finansinių ataskaitų rinkinio auditą mes atlikome pagal Tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Šie standartai reikalauja, jog auditorius turi taip suplanuoti ir atliskti auditą, kad gautų pakankamą pagrindą tvirtinti, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų informacijos iškraipymų.

Audito tikslas yra leisti auditoriui pareikšti nuomonę, kad Įmonės metinės finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais atitinka pripažintus apskaitos principus ir, kad metinės finansinės ataskaitos tikrai ir teisingai atspindi Įmonės turą ir įsipareigojimus bei finansinę būklę ir rezultatus.

Už metinių finansinių ataskaitų turinį yra atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų pareiga, remiantis atlirktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie šias finansines ataskaitas.

Audito testais buvo ištirti įrodymai, patvirtinantys finansinių ataskaitų sumas ir atskleidimus. Pasirinktos procedūros priklauso nuo auditoriaus profesinio sprendimo, įskaitant finansinių ataskaitų reikšmingo iškreipimo rizikos tiek dėl apgaulės, tiek dėl klaidos, vertinimą.

Auditorius, atlkdamas rizikos vertinimą, atsižvelgia į vidaus kontrolę, kuri yra svarbi Įmonės finansinių ataskaitų parengimui ir teisingam jų pateikimui tam, kad galėtų parengti tomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, bet ne tam, kad pareikštų nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės efektyvumą. Audito metu taip pat buvo vertintas taikytos apskaitos politikos tinkamumas.

Įvertinę visas su audito atlirkimu susijusias rizikas bei nustatytus reikšmingumo ir toleruotinos klaidos dydžius, padarėme tikrintinų balansinių sąskaitų likučių, ūkinės operacijų ir kitos tikrintinos informacijos atranką. Atrinktoms ūkinėms operacijoms, balansinių sąskaitų likučiams ir kitai atrinktai informacijai parinkome ir pritaikėme tokius testus ir įvertinimus, kurie, mūsų nuomone, leido pareikšti atsakingą nuomonę apie metines finansines ataskaitas ir maksimaliai užtikrino audito patikimumą.

Buvo taikytos procedūros:

perskaičiavimas –

sąskaitų likučių sutikrinimas su duomenimis finansinėse ataskaitose. Atlirkas atrinktų dokumentų perskaičiavimas, siekiant nustatyti ar duomenys iš dokumentų teisingai perkelti į apskaitos registrus, sąskaitų likučių sutikrinimas su duomenimis finansinėse ataskaitose;

apžiūra, patikrinimas ir įvertinimas -

auditorius nedalyvavo materialinių vertybių inventorizacijoje, bet atliko inventoriacijos aktų peržiūrą, atlirkų inventoriacijų įvertinimą ir kitas būtinės procedūras;

raštiškas patvirtinimas –

gauti raštiški patvirtinimai į auditui svarbius klausimus;

žodinė apklausa –

atlirkta Įmonės atsakingų darbuotojų apklausa ir tokiu būdu gauta auditui reikalinga informacija; dokumentų tikrinimas –

atlirkas atrinktų dokumentų patikrinimas, įvertinta atrinktų dokumentų juridinė galia;

inspekcija –

inspektuoti Įmonės įsakymai, sutartys, draudimo polisai ir kiti svarbūs dokumentai;
kontrolės testai –

įvertinta apskaitos ir vidaus kontrolės būklė, kontrolės rizika, vadovybės atliktu apskaitinių įvertinimų pagrįstumas bei bendras metinių finansinių ataskaitų pateikimas.

Atlikdami finansinių ataskaitų auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo.

Mes taip pat atlikome Įmonės metinio pranešimo už 2020 metus, kuris yra pridėtas prie audituotų 2020 metų finansinių ataskaitų, atitinkamo metinėms finansinėms ataskaitoms įvertinimą. Už šį pranešimą ir veiklos planą bei prognozių prielaidas atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų atsakomybė buvo perskaityti informaciją, pateikta metiniame pranešime, ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitinkamų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji nėra kitaip reikšmingai iškraipyta. Mes taip pat įvertinome, ar Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų.

Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų auditu metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tą pačią finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis ir metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų. Remdamiesi atliktu darbu nepastebėjome reikšmingų informacijos iškraipymų. Mes neturėjome su tuo susijusių pastebėjimų.

Įmonės finansinių ataskaitų auditas buvo pradėtas 2021 m. gruodžio 21 d. ir baigtas 2021 m. kovo 3 d.

6. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS

Auditoriaus išvada apie Įmonės metines finansines ataskaitas nebuvo modifikuota. Auditorius padarė išvadą, jog Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. metinės finansinės ataskaitas visais reikšmingais atžvilgiais teisingai atspindi Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir 2020 m. metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus. Nesutarimų su Įmonės vadovybe ir apimčių apribojimų nebuvo, kurie galėtų turėti reikšmingą įtaką audito kokybei ir patikimumui.

7. FINANSINĖS ATASKAITOS IR PASIŪLYMAI JŲ TOBULINIMUI

Įmonė parengė ir pateikė auditui šias 2020 metų finansines ataskaitas:

2020 m. gruodžio 31 d. balansas ;

2020 metų pelno (nuostolių) ataskaitą;

pinigų srautų ataskaitą;

nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitą;

aiškinamąjį raštą.

Kartu su finansinėmis ataskaitomis buvo parengtas metinis pranešimas.

Sudarant metines finansines ataskaitas, Įmonė vadovavosi patvirtinta apskaitos politika, kuri yra apskaitos metodų ir taisyklių, skirtų Įmonės apskaitai tvarkyti ir finansinėms ataskaitoms sudaryti, visuma. Apskaita Įmonėje tvarkoma taip, kad ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai būtų tiksliai registruojami, pateikiant teisingas sumas atitinkamose laikotarpio sąskaitose ir kad būtų galima parengti finansines ataskaitas pagal VAS ir kitus galiojančius teisės aktus.

Vertinant finansinių ataskaitų sudarymo tvarką buvo svarstoma:

- ar Įmonės pasirinkta ir taikoma apskaitos politika atitinka finansinių ataskaitų sudarymo tvarką;
- ar vadovybės atlirkti apskaitiniai įvertinimai yra pagrįsti esamomis aplinkybėmis;
- ar finansinėse ataskaitose pateikta informacija yra tinkama, patikima, palyginama ir suprantama;
- ar informacija finansinėse ataskaitose yra pakankamai atskleista ir suprantama finansinių ataskaitų vartotojams.

Audito ataskaitoje mes nepateikiame detalių finansinių ataskaitų pozicijų iššifravimų, nes tai išsamiai yra atlikta Įstaigos aiškinamajame rašte prie metinių finansinių ataskaitų. Mes tik pateikiame keletą pastabų:

1. Įmonė trumpalaikį turtą (įrankiai, trumpalaikis inventorius ir kitas trumpalaikis turtas) į einamojo laikotarpio sąnaudas traukia tik tada kada šis turtas tampa netinkamas naudojimui. Pagal VAS tokio turto atidavimas į eksploataciją numato jo savikainos įtraukimą į einamojo laikotarpio sąnaudas. Toliau toks turtas Įmonėje turėtų būti apskaitomas užbalansinėse sąskaituose.
2. Gyventojų pradelstos skolos vis dar yra didelės. Siekiant teisingai atvaizduoti finansinėse ataskaituose skolų būklę, Įmonėje daromas atidėjimas galimam beviltiškų skolų nurašymui. Bet, mūsų manymu, tokio atidėjimo suma nėra pakankama. Buvo pasirašyta sutartis su skolų išieškojimo bendrovė dėl pradelstų gyventojų skolų išieškojimo. Reikia tikėtis, kad daromos pastangos ateityje duos teigiamų rezultatų.
3. UAB „Kietaviškių statyba“ įsisikolinimas Įmonei 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 71,2 tūkst. EUR. 2020 m. rugpjūčio 10 d. tarp Įmonės ir UAB „Kietaviškių statyba“ buvo sudaryta taikos sutartis. Pagal taikos sutartį UAB „Kietaviškių statyba“ įsipareigojo sumokėti Įmonei 52,1 tūkst. EUR, išdestant mokėjimus iki 2023 m. liepos 1 d.
4. Nors vadovybės atlirkas veiklos tēstinumo vertinimas numato, jog prielaidų kad Įmonė negalės testi savo veiklos nėra, mes atkreipiame dėmesį į tai, kad Įmonės vadovybė privalo išspręsti Įmonės finansavimo problemą, mažinti sąnaudas.

Audito pabaigoje apsvarstėme Įmonės finansinių ataskaitų bendrą pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant pastabas apie atskleidimus, kad visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parodytų finansinių ataskaitų informaciją pagal taikomą finansinių ataskaitų sudarymo tvarką. Įmonės sudarytas metinių finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas visais reikšmingais atvejais teisingai atskleidžia reikalingą informaciją, paaiškina sudarytų finansinių ataskaitų skaičius. Reikšmingų nukrypimų nerasta.



8. VIDAUS KONTROLĖ

Vidaus kontrolė yra tokia įmonės viduje sukurta ir palaikoma sistema, kuri padeda vykdyti efektyvią, ekonomišką ir rezultatyvią veiklą. Tai yra įmonės viduje nustatytos kasdieninės procedūros, veikiančios kartu su įprastomis įmonės operacijomis. Už vidaus kontrolės sistemos sukūrimą ir tolesnį veikimą yra atsakinga įmonės vadovybė.

Mes, įvertindami reikšmingo iškraipymo riziką dėl apgaulės ar klaidos, atsižvelgėme į vidaus kontrolės sistemą, kuri yra svarbi finansinių ataskaitų parengimui ir teisingam pateikimui, kad galėtume parinkti esamomis aplinkybėmis tinkamas procedūras, bet ne tam, kad pareikštume nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą. Vidaus kontrolės įvertinimas – tai vienas iš faktorių, reikalingų audito įrodymų apimties nustatymui, tam kad galima būtų pateikti objektyvią nuomonę apie įmonės finansines ataskaitas.

Audituodami įmonės vidaus kontrolės sistemą, mes tyrėme:

- ar vidaus kontrolės sistema užtikrina įmonės tinkamą veiklos organizavimą;
- ar sukurta rizikos vertinimo sistema, leidžianti nustatyti įmonės veiklos riziką, atsirandančią siekiant veiklos tikslų ir ar rizika kontroliuojama;
- ar sukurtos procedūros, užtikrinančios, kad vadovybė būtų tinkamai ir laiku informuota apie visas reikšmingas ir neįprastas operacijas;
- ar įmonėje sukurta vidaus kontrolės sistema padeda laiku pateikti patikimą informaciją apie įmonės finansus;
- ar sukurta vidaus kontrolės sistema padeda įvertinti, ar įmonės veikla atitinka įstatymus.

Įgyvendinant vidaus kontrolės tikslus, įstaiga vadovavosi direktoriaus patvirtintomis darbo tvarkos taisyklėmis. 2020 m. sausio 30 d. įmonėje buvo patvirtinta skolų išieškojimo tvarka.

Rizikų prevencijos ir vertinimo tvarkų auditui pateikta nebuvo.

Mes nepastebėjome kad įstaigos vidaus kontrolė būtų neveiksminga. Tačiau audito metu buvo naudojamas atrankinio tikrinimo principas ir mes negalime garantuoti, kad buvo aptiktos visos esminės klaidos ir reikšmingi informacijos iškraipymai, jei tokį buvo.

Vidaus kontrolės efektyvumo ir tinkamumo pilnas įvertinimas galėtų būti atlirkas tik atlikus specialų veiklos auditą.

9. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOŠI.

Įmonė savo veikla vykdo vadovaudamasi bendrais, Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinės apskaitos organizavimą, finansinės atskaitomybės ruošimą ir pateikimą bei mokesčių administravimą. Mes nepastebėjome, kad įmonė nesilaikytų šių ir kitų specifinių reikalavimų, nustatytyų jai teisės aktuose.

10. KITI ĮSTAIGOS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI

Kitų įmonės valdymui svarbių dalykų, tame skaičiuje vadovybės ir kitų darbuotojų apgaulių, kurie turėtų neigiamą poveikį veiklos rezultatams, audito metu nepastebėjome.

Atlikdami finansinių ataskaitų rinkinio auditą, mes išnagrinėjome, ar buvo apsvarstyti svarbūs įvykiai, kurie įvyko per laikotarpį nuo finansinių ataskaitų paruošimo iki audito išvados pateikimo. Įmonės vadovybė patvirtino, kad tokiai įvykių nebuvę, o mes taip pat neradome įrodymų, kurie rodytų tokiai įvykių egzistavimą.

11. KITI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI

Finansinių ataskaitų audito sutartyje kitų dalykų numatyta nebuvę.

Auditorius Česlavas Korvelis, auditoriaus pažymėjimo Nr. 000421

Juodvarnių sodų 22-oji g. Nr. 13, Vilnius

Auditas baigtas 2021 m. kovo mėn. 3 d.



UAB „NAUKONSA“

Auditio įmonės pažymėjimo Nr. 000161, įmonės kodas 225563720, Fabijoniškių g. 27-13, Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, PVM kodas LT255637219, , a.s. LT77 7044 0600 0036 4596, AB SEB bankas mob. tel. +3706 8624214 el. p. dvarc716@yahoo.com, naukonsa@gmail.com

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Trakų šilumos tinklai“ akcininkams ir vadovybei

Išvada dėl finansinių ataskaitų auditu

Nuomonė

Mes atlikome uždarosios akcinės bendrovės „Trakų šilumos tinklai“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas, ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Lietuvos Respublikoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų sąlyginei nuomonei pagrįsti.

Dalyko pabrėžimas

Atkreipiame dėmesį į metinių finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto pastabą „Pirkėjų įsiskolinimas“, kur yra paaiškinta, kad Įmonės vadovybė jvertino pradelstų skolų grąžinimo galimybę. Galimam pradelstų skolų nurašymui daromas atidėjimas.

Kiti dalykai

Atkreipiame dėmesį į finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto pastabą „Poataskaitiniai įvykiai“, kur yra paaiškinta, kad COVID-19 pandemija finansinių ataskaitų parengimo datai reikšmingos įtakos Įmonės veiklai neturėjo. Veiklos testinumo principas, taikytas rengiant šias finansines ataskaitas, vertinamas kaip tinkamas.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją.



Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitinkimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atlirkto auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atlirkto darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų.

Mūsų nuomone, pagrista finansinių ataskaitų audito metu atlirkto darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Lietuvos Respublikoje, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms atskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą testi veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos testinumu ir veiklos testinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiam sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis atskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į toką riziką ir surinkome pakankamą tinkamą auditu įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas auditu procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atlirkto apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos testinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo testi veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad tokis reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokius atskleidimus nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemти, kad Įmonė negalės toliau testi savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, išskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, išskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, jeigu tokius nustatėme audito metu.

Auditorius Česlavas Korvelis
Juodvarnių sodų 22-oji g. Nr.13, Vilnius
Auditoriaus pažymėjimo Nr.000421
2021 m. kovo 3 d.



2020 METŪ METINIS PRANEŠIMAS

I. BENDROJI DALIS

UAB Trakų šilumos tinklai (toliau – bendrovė) įsteigta 2001 metais, įmonės kodas 181121797, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT811217917, duomenys apie bendrovę saugomi Valstybinėje įmonėje registrų centras Vilniaus filiale. Bendrovės buveinės adresas yra Maironio g. 11, LT-21112, Trakai. Bendrovės įstatinis kapitalas yra 1.382.427,00 EUR, kapitalas padalintas į 953.398 paprastąsias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė - 1,45 EUR, iš kurių 906.693 akcijos t.y. 99,79% priklauso Trakų rajono savivaldybės Tarybai, 1.877 akcijos, t.y. 0,21% yra privataus kapitalo. 2019 metų gruodžio 31 dienai darbuotojų skaičius - 37 žmonės, 2020 metų gruodžio 31 d. - 37 žmonės.

Bendrovės valdymo organus sudaro visuotinis akcininkų susirinkimas, bendrovės valdyba, bendrovės vadovas. Bendrovės vadovo pareigas nuo 2020 metų gruodžio mėnesio vykdo Gedas Jokubauskas, iki bendrovės valdyba išrinkis ir paskirs naują bendrovės vadovą. Bendrovė savo veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teisės aktais ir akcinių bendrovių įstatymu, akcininkų ir valdybos sprendimais, direkторiaus įsakymais, jo kompetencijos ribose pagal bendrovės įstatus. 2020 metų bendrovės veikla audituota, atlikta turto inventorizacija, trūkumų ir pertekliaus nenustatyta. Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai.

II. BENDROVĖS VALDYBA

Bendrovės valdyba susideda iš penkių valdybos narių. 2019 metų gruodžio 17 dieną pradėjo veiklą naujoji valdyba paskirta ketverių metų kadencijai, į kurios sudėtį buvo paskirti trys nepriklausomi valdybos nariai. Per 2020 metus iš bedrovės valdybos sudėties atsistatydino du nariai. 2020 metų gruodžio 31 dienai bendrovės valdybą sudarė:

Valdybos pirmininkė Danė Rudelienė-Trakų rajono savivaldybės administracijos vyriausioji specialistė.

Valdybos narė Audronė Žilionienė- Gynybos resursų agentūros prie Krašto apsaugos ministerijos vyriausioji specialistė.

Valdybos narė Edita Merkevičienė- Trakų rajono savivaldybės administracijos vyriausioji specialistė.

Valdybos narė Dovilė Daudaitė- Trakų rajono savivaldybės administracijos vyriausioji specialistė.

2020 metai bendrovės valdyba turėjo 15 posėdžių. Vidutinė posėdžių trukmė 2,5 valandos. Viso per 2020 metų valdybos posėdžius svartyti 43 klausimai. Dažniausiai valdybos posėdžiuose svarstyti klausimai:

1. Dėl Bendrovės veiklos aktualijų ir kasmėnesinių vadovybės ataskaitų – 15 kartų;
2. Dėl finansinės situacijos, skolų ir įsiskolinimų valdymo planų – 9 kartai;
3. Dėl daugiaubučių namų renovacijos projektų eigos – 7 kartai;
4. Dėl viešojo sektoriaus organizacijų šilumos tinklų priežiūros – 5 kartai;

Valdyba pasiūlė ir įvedė į bendrovės darbą naujoves- kiekvienos bendrovės veiklos atskirą finansinę apskaitą , pagal kurią matytusi kiekvienos veiklos pelningumas/nuostoliai, rinkos plėtra – rajono viešųjų įstaigų šilumos sistemų aptarnavimas, skolų valdymo sprendimai, refinansavimo klausimai,

standartizavo valdybos posėdžiams pateikiamos medžiagos struktūrą (supaprastinti teikimai su nutarimo projektais) ir t.t.

Taip pat valdyba sprendė ir personalo klausimus – 2020 metų rudenį pasikeitė vyr. finansininkas, metų pabaigoje valdyba priiėmė ilgamečio vadovo Kęstučio Kasparavičiaus atsistatydinimą ir paskyrė laikinai bendrovei vadovauti Gedą Jokubauską.

Viso nepriklausomiems valdybos nariams per 2020 metus išmokėtas atlygis už valdybos nario funkcijų vykdymą sudaro – 10260 eurų.

III. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB Trakų šilumos tinklai yra atestuota įmonė, turinti teisę vykdyti licencijuotą šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklą Trakų rajono ribose, kuri ir yra pagrindinė įmonės veiklą ir pajamų nešėja. Kitos bendrovės veiklos ir pajamų generavimo šaltiniai:

- Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra
- Administruoja išnuomotą turtą, prižiūri Koncesininko vykdomas investicijas (pagal 2005 metų Koncesijos sutartį su UAB „Trakų energija“),
- Vykdo daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administruavimą,
- Daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimas ir administruavimas,
- Rangos ir remonto darbai.

Šilumos ir karšto vandens tiekimas.

2020 metai bendrovė užtikrino rajono gyventojams ir įstaigoms tinkamą šilumos ir karšto vandens tiekimą. Pažymėtina, kad bendrovė teikia šilumą ir karštą vandenį tik mažai daliai rajono gyventojų , nes pagal koncesijos sutartį šia veikla užsiima ir didžiausias katilines valdo UAB „Trakų energija“, kuri ir yra pagrindinė šios paslaugos teikėja rajone. Šilumos gamybos apimtys (pajamos) 2020 metais lyginant su 2019 metais sumažėjo 19% procentų, esminė to priežastis – gerokai ankstesnis įstaigu šildymo sezono nutraukimas dėl paskelbtos pandemijos be oro sąlygų.

2020 metais Aukštadvario miestelyje beveik baigtas karšto vandens nuotolinio nuskaitymo skaitiklių įdiegimo procesas, šiai dienai 94% karšto vandens vartotojų turi tokius skaitiklius, kas leidžia nuskaityti suvartotą karšto vandens kiekį daugiabučiuose namuose neturint kontakto su gyventojais. Salkininkuose šis procesas buvo baigtas 2019 metais.

2020 metais buvo įdiegtas papildomas automatizuotas granulėmis kūrenamas katilas Rūdiškių seniūnijos katilinėje – visaverčiam šilumos gamybos užtikrinimui.

2021 metais šilumos gamybos sektoriuje planuojama įvykdyti papildomas investicijas Rūdiškių gimnazijos katilinėje – pakeisti neefektyvų šildymo katilo degiklių nauju: medžio granules deginančiu degikliu. Taip pat planuojama pakeisti Senujų Trakų vaikų darželio dujas deginančius katilus naujos kartos kondensaciniams dujas deginančiais katilais – tai leis padidinti katilinės naudingos veikos koeficientą. Siekiant sumažinti šilumos perdavimo Senuosiųose Trakuose nuostolius siūlome sumažinti šiluminį tinklų ilgį nuo esamo 1770 iki 300 metrų. Daugiabučių namų statyba Senuose Trakuose nenusimato ir šilumos vartotojų skaičiaus padidėjimas taip pat, todėl būtų tikslinga įrengti dvi konteinerines katilines: Nerūdininkų g. esantiems penkiems daugiabučiams namams (apie 500 KW) galios ir šalia A.Stelmachovskio pagrindinės mokyklos (apie 400 KW) galios, iš kurios šiluma būtų tiekama mokyklai ir dviej daugiabučiams.

Šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūra.

Su šilumos ir karšto vandens gamyba tampriai susijusi veikla, kuri bendrovei generuoja reikšmingas pajamas. 2020 metų rugėjo mėnesį įsigaliojo perskaičiuoti šilumos punktų, šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros įkainiai, kurie atspindi patiriamus bendrovės kaštus ir nebéra nuostolingi. Taip pat ataskaitiniai metais pradėta vykdyti minėtų sistemų priežiūra 21 rajono viešojoje įstaigoje, kurios iki šiol nebuvu mūsų bendrovės prižiūrimos.

2021 metais planuojama atlikti pilną įstaigų bei daugiabučių namų šilumos punktų, šildymo ir karšto vandens sistemų auditą – teikiant siūlymus valdytojams, gyventojams dėl šildymo sistemų modernizavimo siekiant šilumos taupymo.

Daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimas.

Ši bendrovės atliekama funkcija yra papildoma veikla, kurios apimtys laipsniškai didėja. Rajono gyventojai arba patys pasirenka administratorių arba jį skiria Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius. Per 2020 metus administruojamų namų skaičius papildomai padidėjo 14 vienetų, iš kurių 4 namai pasirinko patys, 10 skyrė Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius. Iš šios veiklos per mėnesį bendrovė uždirba virš 3500 Eur., pajamų. Be to administruojant namus atliekame papildomus darbus ryšium su šia funkcija – atliekame remontus bendro naudojimo koridoriuose, laiptinėse, remontuojame stogus, bendro naudojimo elektros tinklus, dūmtraukius ir t.t. Iš šių darbų papildomai gauname pajamų. 2021 metais planuojame įgyvendinti administruojamų daugiabučių namų suskystintų naftos dujų balionų atsisakymą pakeičiant kitais energetikos šaltiniais bei teikti kitas paslaugas gyventojams pagal gyventojų pageidavimą.

Daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimas ir administravimas.

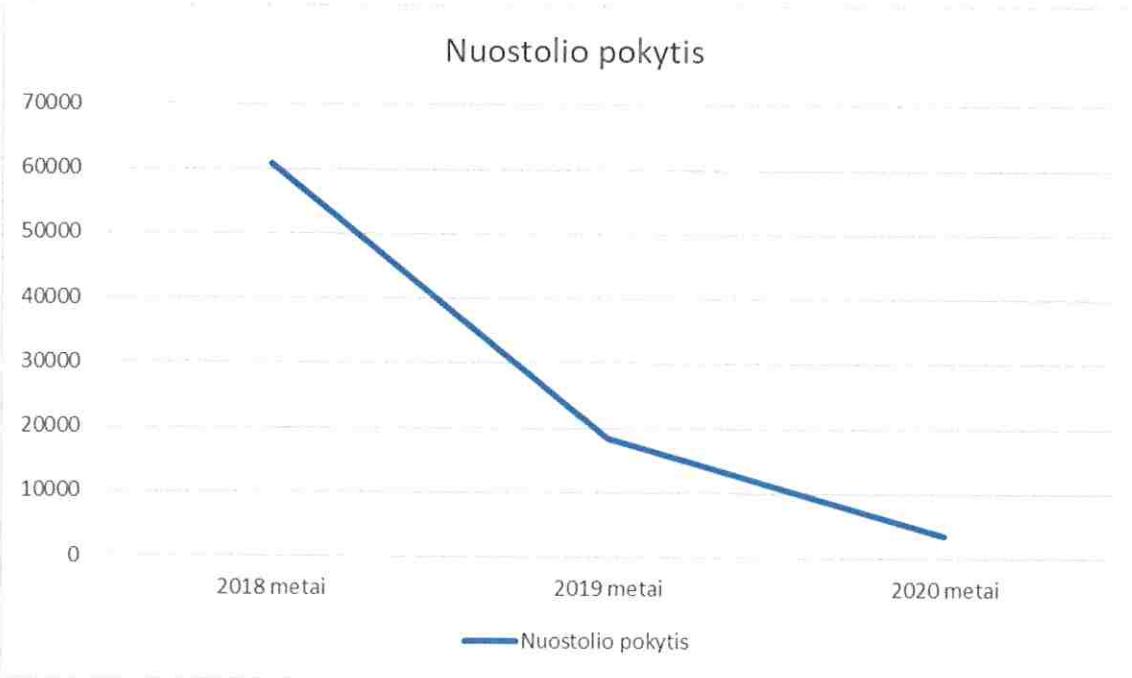
Ši bendrovės veiklos sritis yra Tarybos sprendimu pavedta vykdty funkcija. Renovuojamų daugiabučių namų skaičius rodo, kad gyventojai šiuo metu pasitiki ir pripažsta daugiabučių namų renovacijos (modernizavimo) naudingumą ir tikslingumą Per paskutinį laikotarpį gavome 7 prašymus iš gyventojų dėl investicinių planų rengimo ir šie planai yra rengiami Trakų rajono savivaldybės administracijos darbuotojų. Šiuo metu savivaldybės teritorijoje priskaičiuota virš 400 daugiabučių namų ir tik 70 daugiabučių namų įvyko arba vykdomi renovacijos darbai, tai yra ~16% daugiabučių namų. Siekiant pritraukti daugiau namų į šį procesą labai svarbu yra renovacijos privalumų viešinimas, laiku vykdomi rangos darbai (neatsilikant nuo patvirtintų grafikų), kokybiškai atliekant bendra statybinius darbus. Šiame procese dalyvauja ir mūsų bendrovė, t.y. rangovai kreipiasi į mūsų bendrovę atlikti dalį darbų susijusi su šildymo, karšto, šaldo vandens ir nuotekų sistemų modernizacija. Tai yra potencialios galimybės gauti papildomai pajamų.

Rangos ir remoto darbai.

Bendrovė yra pajėgi atlikti nesudėtingus bedrastatybinius darbus bei gaminti , montuoti šilumos punktų atskirus mazgus ir detales. Dažniausiai tokius darbus bendrovė atlieka kaip subrangovas vykdant renovacijos darbus - šildymo, karšto, šaldo vandens ir nuotekų sistemų modernizacijos darbai ir panašiai. Kadangi turime statybinių darbų specialistus atliekame ir darbus kuriuos organizuoja Trakų rajono savivaldybės administracija – smulkius remontus miestų poilsio aikštelių, suoliukų, vaikų žaidimų aikštelių remontus, smulkius šaligatvių atstatymo darbus, pakrančių tvarkymo darbus ir kt. Šių darbų apimtis 2020 metais pasiekė ~ 80.000 Eur. Esantys darbuotojai pagal savo kvalifikaciją ir gebėjimus gali atlikti ir 2021 metais darbus, kuriuos organizuoja Trakų rajono savivaldybė savo seniūnijose t.y. pastatų smulkusis remontas, infrastruktūros darbų atlikimas, elektros smulkus darbai, bendra statybiniai, smulkus sanotechnikos darbai ir t.t.

IV. FINANSINES BŪKLĖS , REZULTATŲ APŽVALGA

2020 metais pajamos sudarė iš pagrindinės veiklos 966.536,00 EUR lyginant su 2019 finansiniais metais pajamos sumažėjo 139.621,00 EUR. 2020 metais pardavimo savikaina ir veiklos sąnaudos sudarė 961.639,00 EUR., o 2019 metais – 1.123880 eurų. 2020 metais patirta 3.416,00 EUR nuostolio, 2019 metų nuostolis sudarė 18.369,00 EUR, 2018 metų nuostolis siekė 60.781,00 EUR. Palyginamoje diagramoje matosi, kad nuotoliai stabiliai mažėja.



2020 metų sąnaudų išklotinė:

Nusidėvėjimas ir amortizacija – 114.571 EUR arba 11,91%

Darbo užmokestis – 482.267 EUR, arba 50,15%

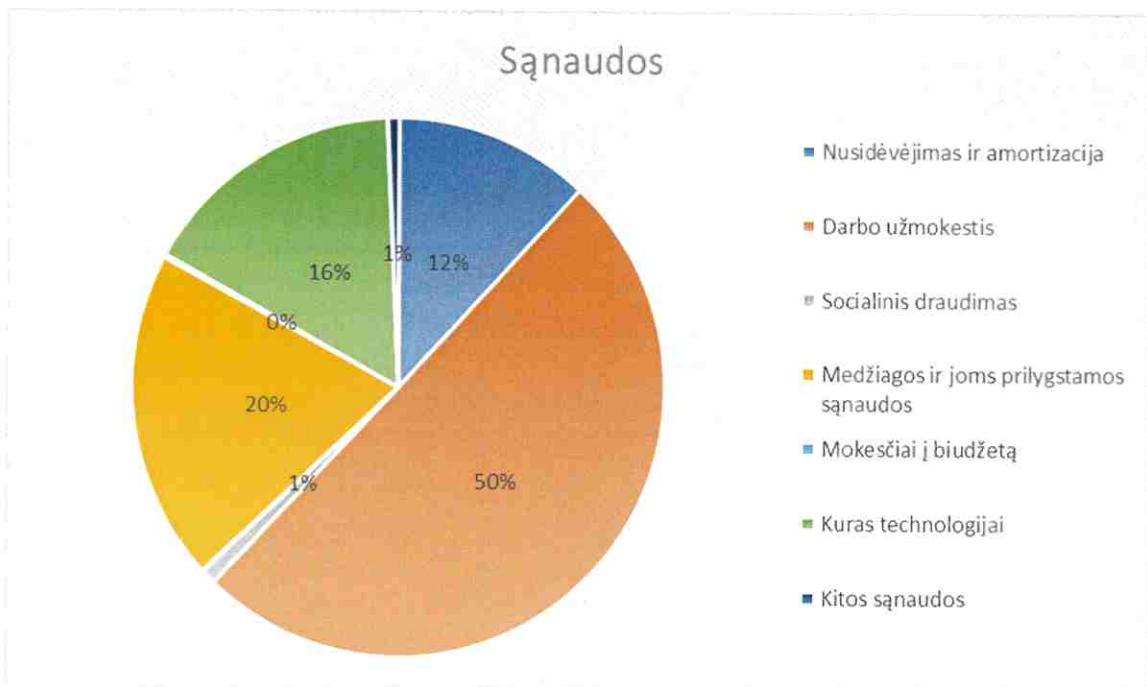
Socialinis draudimas – 8.968 EUR, arba 0.93%

Medžiagos ir joms prilygstamos sąnaudos – 191.563 EUR, arba 19,92%

Mokesčiai į biudžetą – 1.828 EUR arba 0,19 %

Kuras technologijai -155.755 EUR, arba 16,20%

Kitos sąnaudos - 6687 Eur., arba 0,70%.



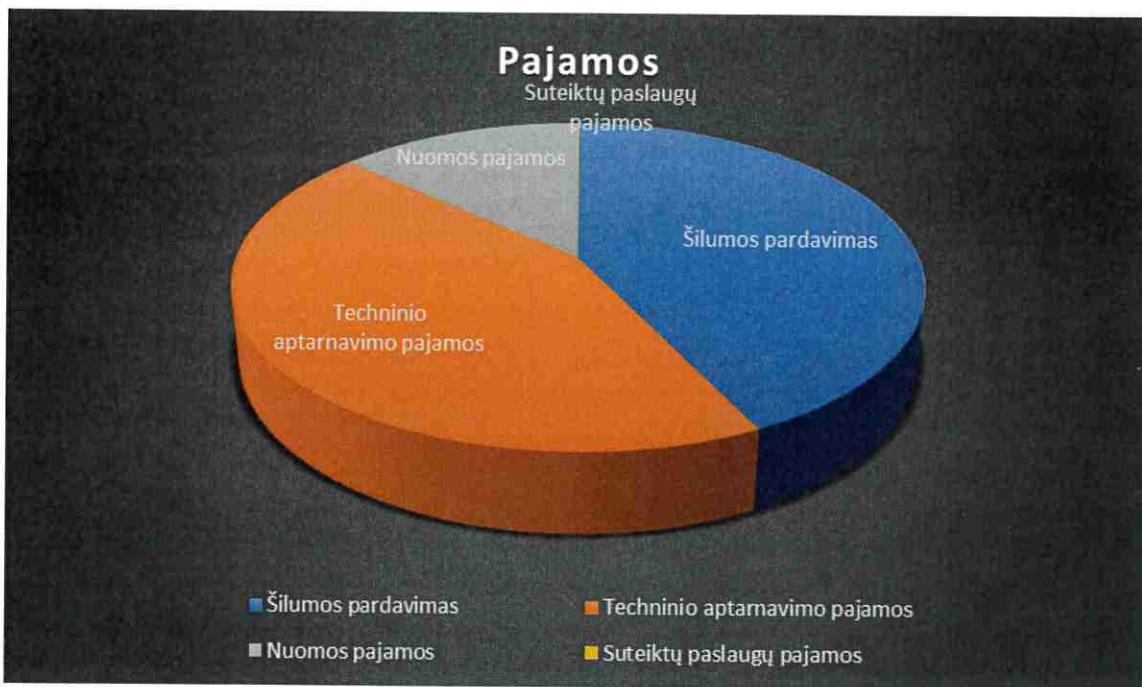
2020 metų pajamų generavimo šaltiniai:

Šilumos pardavimas 411.883,00 EUR,

Techninio aptarnavimo pajamos 423.875,00 EUR,

Nuomos pajamos 130.368,00 EUR.

Suteiktų paslaugų pajamos 410,00 Eur.



Veiklos rezultatai ir planuojami pokyčiai

	2019m.	2020m.	2021m.
Viso pajamų	1106157	1013935	1109704
Viso sąnaudų	1124526	1017351	1086892
Pelnas (nuostoliai):	-18369	-3416	22812

Nors finansinė- ekonominė situacija bendrovėje gerėja, tačiau piniginių srautų būklė lieka įtempta. 2020 finansinių metų pabaigai bendrovė turi ilgalaikių įsipareigojimų kredito įstaigom - 161.468,00 Eur.- mokėtini 2022 ir vėlesniais metais, taip pat yra skolos tiekėjams -187.544,00 EUR, šią sumą pagrinde sudaro įsiskolinimas už technologinių kurų. 2021 metai pradėsime aktyviai taikyti pinigų srautų planavimą kas turėtų leisti stabilizuoti situaciją.

V. GERO SIOS BENDROVĖS NAUJIENOS

- Pastebimai laipsniškai gerėjanti bendrovės finansinė- ekonominė situacija (2021 metais planuoja pasiekti teigiamą veiklos rezultatą).
- Įdiegta kiekvienos bendrovės veiklos atskira finansinė- ekonominė apskaita , pagal kurią matosi kiekvienos veiklos pelningumas/nuostoliai.
- Siekiama sudaryti geresnes ir komfortiškesnes sąlygas bendrovės darbuotojams – pasirašyta sutartis su LINDSRÖM dėl darbo rūbų nuomos ir priežiūros. Kovo mėnesį moderniais darbo rūbais bus aprūpinti 13 bendrovės darbininkų.
- Pritraukus skolų išieškojimo kompaniją ženkliai pagerėjo skolų valdymo procesas.
- Rinkos plėtra – pasirašyto sutartys su 21 rajono viešaja įstaiga dėl šilumos sistemų aptarnavimo.
- Igyvendintas fotovoltinės elektrinės įdiegimas Rūdiškėse, įrengiant 15 kW fotovoltinę elektrinę. APVA parama sudaro 40% nuo bendros projekto vertės- 4157,84 EUR, 2021 metų pirmajį ketvirtį bus gauta parama.
- Laipsniškai didėja daugiaučių namų renovacijos (modernizavimo) programos dalyvių. 2020 m. pradžioje buvo renovuojami 63 namai, o per 2020 metus renovuojamų namų skaičius išaugo iki 70 net ir esant pandemijos sąlygomis.
- Ataskaitiniu laikotarpiu įvyko esminis proveržis daugiaučių namų renovacijos eigoje - pabaigti statybiniai darbai ir gauti statybos užbaigimo aktai 6 objektams , kurių renovacijos procesas dėl

rangovų kaltės užsitęsė ir vėlavo kelis metus. Šiuo metu vyksta sekantis etapas – paramos gavimas priduotiems namams.

- Pažymėtina, kad šiuo metu dirbanties renovacijos (modernizavimo) programe darbų rangovai yra patikimi, ekonomiškai stiprūs ir tai leidžia tikėtis darbų atlikimo laiku ir kokybiškai.
- 2021 metams rengiama dar 15 daugiabučių namų renovacijai.
- Plečiasi daugiabučių namų bendro naudojimo patalpų administravimo klientų ratus – nuo 37 objektų metų pradžioje iki 50 namų 2020 metų pabaigoje.
- Vykdant rangos darbus mūsų bendrovė uždirbo 80 000 eurų ir tai yra reikšmingos pajamos bendrovės biudžete.

Direktorius



Gedas Jokubauskas

Maironio g. 11, Trakai, LT-21112, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų Registre
(buveinė (adresas), registratorius, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 m. gruodžio mėn. 31 d. BALANSAS

2021 m. kovo mėn. 2 d.

(ataskaitos sudarymo data)

2020 01 01-2020 12 31

Eurai

(ataskaitinis laikotarpis)

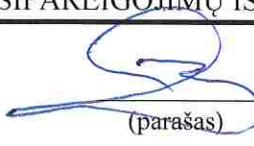
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		1713966	1750699
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		-	-
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncessijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitais nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	548146	645584	
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	338817	354260	
2.3.	Mašinos ir įranga	201180	279699	
2.4.	Transporto priemonės	7537	10775	
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	612	850	
2.6.	Investicinius turtas	-	-	
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)			
3.	FINANSINIS TURTAS	1165820	1105115	
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienų metų gautinos sumos	1164465	1103760	
3.9.	Kitas finansinis turtas	1355	1355	
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS	319236	342455	
1.	ATSARGOS	120102	153342	
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	80230	122029	
1.2.	Nebaigtą produkciją ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	39872	31313	
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	183770	187907	

2.1.	Pirkėjų skolos		174006	176416
2.2.	Imonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	9764	11491	
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS	-	-	
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	15364	1206	
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS			
	TURTO IŠ VISO	2033202	2093154	
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	954675	958091	
1.	KAPITALAS	1382427	1382427	
1.1.	Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	1382427	1382427	
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS	-		
4.	REZERVAI	55020	55020	
4.1.	Privalomas rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	55020	55020	
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(482772)	(479356)	
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(3416)	(18369)	
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	(479356)	(460987)	
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	87774	146779	
F.	ATIDĖJINIAI	-	-	
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	990753	988284	
1.	PO VIENŪ METŪ MOKĒTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	161468	172995	
1.1.	Skolinių įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito istaigoms	161468	172995	
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokētinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokētinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokētinos sumos			
1.8.	Kitos mokētinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĒTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	829285	815289	
2.1.	Skolinių įsipareigojimai	-		
2.2.	Skolos kredito istaigoms	261363	210871	
2.3.	Gauti avansai	240993	243814	
2.4.	Skolos tiekėjams	187544	300042	
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokētinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokētinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokētinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	99678	48451	
2.10.	Kitos mokētinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	39707	12111	
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	2033202	2093154	

Direktorius

(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Gedas Jokubauskas

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė



Ramutė Drazdauskienė

UAB TRAKŲ ŠILUMOS TINKLAI, 181121797

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio g. 11, Trakai, LT-21112, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registratorius, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 m. gruodžio mėn. 31 D. PELNO (NUOSTOLIU) ATASKAITA

2021 m. kovo mėn. 2 d.

(ataskaitos sudarymo data)

2020 01 01-2020 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		966536	1106157
2.	Pardavimo savikaina		(650028)	(891860)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		316508	214297
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinių sąnaudos		(311611)	(206173)
7.	Kitos veiklos rezultatai		14520	1696
8.	Investicijų į patronuojančias, patronuojamujų ir asocijuotujų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		15753	4076
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(38586)	(32265)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(3416)	(18369)
14.	Pelno mokesčiai			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(3416)	(18369)

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynųjų pelnų mažinanti suma, išrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Gedas Jokubauskas

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Ramutė Drazdauskienė

(vardas ir pavardė)

UAB TRAKŲ ŠILUMOS TINKLAI, 181121797

(Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio g. 11, Trakai, LT-21112, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registratorius, kuriamė kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 m. gruodžio mėn. 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2020 m. kovo mėn. 2 d.
(ataskaitos sudarymo data)

2020 01 01 - 2020 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

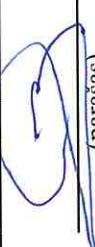
Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apnokėtas išstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Istatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Šis viso
	Ilgalaikio materialinio turto	Finansinio turto		Privalomas atsargas (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms isigytis			
1. Likutis užpraejusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	1382427			25847		55020		(460987) 1002307
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas								-
3. Esminiu klaidų taisymo rezultatas								-
4. Perskaiciuotas likutis užpraejusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	1382427	-	-	25847	-	55020	-	(460987) 1002307

	Apmokėtas istatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas	Istatymo numatytė rezervai	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Į viso
	Ilgalaikio materialinio turto	Finansinio turto	Ilgalaikio Finansinio turto	Privalomas atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigytis			
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)							(3416)	(3416)
23. Dividendai								-
24. Kitos išmokos								-
25. Sudaryti rezervai								-
26. Panaudoti rezervai								-
27. Istatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajiminkų įnašai (pajų gražinimas)								-
28. Kitas istatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)								-
29. Inašai nuostoliams padengti								-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	1382427	-	-	-	55020	-	(482772)	954675

Gedas Jokubauskas
(vardas ir pavardė)

Ramutė Drązauskienė
(vardas ir pavardė)


(parašas)


(parašas)

Direktorius
(imones vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

UAB TRAKŲ ŠILUMOS TINKLAI, jm.k.181121797

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Maironio g. 11, Trakai, LT-21112, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registratorius, kuriamė kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

Patvirtinta
2020 m. balandžio mėn. d.
protokolo Nr.

20 20 M. gruodžio 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2021 m. kovo mén. 2 d. Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

2020 01 01-2020 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų iplaukos (su PVM)		1235792	1418006
1.1.1.	Pinigu iplaukos iš klientų		1185478	1392976
1.1.2.	Kitos iplaukos		50314	25030
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1207516)	(1361562)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(693296)	(861687)
1.2.2.	Pinigu išmokos, susijusios su darbo santykiais		(442742)	(426595)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(58722)	(60656)
1.2.4.	Kitos išmokos		(12756)	(12624)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		28276	56444
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(18533)	(9398)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(18533)	(9398)

3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		0	0
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	4415	(46016)	
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas	100000	20000	
3.2.1.1.	Paskolų gavimas	100000	20000	
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(95023)	(65896)	
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(81890)	(56175)	
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(13133)	(9721)	
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	(562)	(120)	
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	4415	(46016)	
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	14158	1030	
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	1206	176	
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	15364	1206	

Direktorius

(Įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkytį apskaitą kito asmens pareigu
pavadinimas)

(parašas)

Gedas Jokubauskas

(vardas ir pavardė)

Ramutė Drazdauskienė

(vardas ir pavardė)

PATVIRTINTA

2021 m.

mén. d.

protokolo Nr.

2020 01 01 – 2020 12 31 FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020 m. gruodžio 31 d.

I. BENDROJI DALIS

UAB Trakų šilumos tinklai (toliau – Bendrovė) kaip savarankiška įmonė buvo įregistruota 2000 m. spalio 31 d. Trakų rajono savivaldybėje, rejestro Nr. AB2000-8, reorganizavus SP AB "Vilniaus šilumos tinklai". Savarankišką veiklą bendrovė pradėjo 2000-06-01 perėmusi turą ir įsipareigojimus iš SP AB "Vilniaus šilumos tinklai" pagal 2000 m. gegužės 31 d. skiriamajį balansą. Įmonėi suteiktas kodas 118121797.

Vykstant 2005 09 26 Trakų rajono savivaldybės sprendimą Nr.S1-358 ir bendrovės akcininkų nutarimus 2005 m. rugsėjo mén. 28 d. buvo pasirašyta koncesijos sutartis Nr. T1-273 , pagal kurią nuo 2005 m. spalio 18 d. UAB "Prienų energija" 25-riems metams perėmė bendrovės verslą, susijusį su šiluminės energijos gamyba ir tiekimu bei šilumos ir karšto vandens tinklų priežiūra, išnuomojo ilgalaikį turą.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.
Įmonė nepriklauso jokiui įmonių grupei.

Bendrovė dukterinių ir asocijuotų įmonių neturi. Įmonė neturi savarankiškių filialų, atstovybių.

Bendrovės administracinis pastatas yra Maironio g. 11, Trakuose.

Bendrovės pagrindinė veikla yra šiluminės energijos gamyba ir tiekimas, nuosavo ilgalaikio turto nuoma, biudžetinių įstaigų katalinių eksploatacija, šilumos punktų ir pastatų vidaus šildymo sistemų priežiūra.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 1382427 Eurai, kuris padalintas į 953398 paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė – 1.45 Eurai.

2019 metų gruodžio mén. 31 d. sąraše buvusių darbuotojų skaičius buvo 37 žmonės, 2020 metų gruodžio mén. 31 d. yra 37 žmonių.

II. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovės finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos ir įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais bei Verslo apskaitos standartais.

Rengiant finansinę atskaitomybę buvo atsižvelgta į veiklos tēstinumo principą, t. y. numatoma, kad bendrovė artimiausioje ateityje galės testi savo veiklą.

- Bendrovės balanse parodytas turtas įkainotas:
- a) nematerialusis turtas –
 - įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą;
 - b) ilgalaikis materialusis turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo sumą.

- c) atsargos – įsigijimo savikaina;
d) gautinos sumos – grynaja vertė, atėmus beviltiškas skolas ir ne mažiau kaip 10% įvertintų abejotinų skolų.

Nematerialajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialinės formos, kuriuo įmonė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti ekonominės naudos.

Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse parodomos likutinė vertė, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu metodu. Likvidacinė vertė nenustatoma. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės , turto amortizacijos laikas ir minimali šio turto vertė pagal grupes:

Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metais)	Nustatyta minimali vertė (Eurai)
Patentai, licencijos	1	100
Programinė įranga	3	100

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Perleidus nematerialųjį turą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

Ilgalaikiu materialiuoju turu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatyta minimalią tos grupės turto vertę.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės, minimali šio turto vertė ir naudingos tarnavimo laikotarpiai pagal grupes:

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Naudingas tarnavimo laikas (metais)	Minimali vertė (Eurai)
Pastatai	8-50	1500
Statiniai	8	1000
Mašinos ir įrengimai	5-15	500
Transporto priemonės	6-10	500
Kita įranga, prietaisai, įrankiai	6	500
Kitas materialusis turtas	4	500

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nustatyta likvidacinė vertė – 1 Euras. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos gamybos išlaidoms ir įmonės veiklos sąnaudoms, priklausomai nuo naudojimo paskirties.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą.

Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita:

Pailgina turto naudingos tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes.	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingos tarnavimo laikotarpis
Pagerina turto naudingąsias savybes.	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina.
Pailgina turto naudingos tarnavimo laiką	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingos

	tarnavimo laikotarpis
Nepagerina naudingų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę.	Darbų vertė pripažistama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis

Investicijos į kitų įmonių akcijas, kurios neviršija 20 % balsų kitos įmonės akcininkų susirinkime ir nesuteikia teisę daryti reikšmingą įtaką, įsigijimo metu užregistruojamos apskaitoje ir balanse parodomos pagal įsigijimo savikainą. Investicijos į kitų įmonių akcijas, kurios viršija 20 % balsų kitos įmonės akcininkų susirinkime ir suteikia teisę daryti reikšmingą įtaką, įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamos įsigijimo savikainos metodu, o balanse parodomos nuosavybės metodu. Investicijos į kitų įmonių akcijas, kurios viršija 51 % balsų kitos įmonės akcininkų susirinkime ir suteikia kontrolės teisę, įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamos įsigijimo savikainos metodu, o balanse parodomos nuosavybės metodu. Investuotojui tenkanti įmonės, į kurią investuota, grynojo pelno (nuostolių) dalis parodoma pelno (nuostolių) ataskaitoje, atskiroje finansinės ir investicinės veiklos eilutėje.

17 – ojo VAS "Biologinis turtas ir žemės ūkio įmonių finansinė atskaitomybė" nuostatos bendrovės apskaitai netaikomos. Biologinio ir žemės ūkio turto bendrovė neturi.

Atsargomis laikomas bendrovės trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbtai per vienerius metus arba per vieną įmonės veiklos ciklą. Atsargomis bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas: medžiagos, degalai, trumpalaikis turtas, montavimo įrenginiai, ilgalaikis turtas, skirtas perparduoti.

Registruijant atsargas apskaitoje jos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Apskaičiuojant gamybai sunaudotų ar parduotų atsargų savikainą, įmonė taiko FIFO kainų būdą. Atsargų sunaudojimas ir pardavimas apskaitoje registruijamas nuolat.

Gautinomis sumomis laikoma teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turą iš kitos įmonės – gautini pinigai už tretiesiems asmenims parduotą produkciją, suteiktas paslaugas ar paskolas, išankstiniai mokėjimai už gautiną finansinį turą ir kitos pagal sutartį užregistruotos skolos įmonei.

Gautinomis sumomis nepriskiriami išankstiniai apmokėjimai už nefinansinį turą (pvz., nematerialiųjį turą, ilgalaikį materialiųjį turą, atsargas ir pan.).

Registruijant gautinas sumas apskaitoje jos turi būti įvertinamos įsigijimo savikaina, t. y. gautino atlygio vertė.

Sudarant metinę finansinę atskaitomybę gautinos sumos parodomos gryna jėga, t. y. atėmus beviltiškas skolas ir abejotinų skolų dalį.

Bendrovė abejotinų skolų sąnaudoms įvertinti taiko tiesioginį abejotinų skolų sąnaudų vertinimo būdą, o gyventojų (abonentų) abejotinų skolų sąnaudoms įvertinti taiko balanso (skolų sumokėjimo terminų) būdą.

Piniginiam turtui priskiriami visi įmonės kasoje ir banke turimi pinigai ir pinigų ekvivalentai.

Bendrovės apskaitoje piniginis turtas registruijamas nacionaline valiuta-eurais.

Pinigų ir pinigų ekvivalentų straipsnyje parodomi banke ir kasoje esantys pinigai.

Bendrovės nuosavam kapitalui priskiriamas:

- apmokėta įstatinio kapitalo dalis;
- privalomas rezervas;
- kiti rezervai;
- nepaskirstytas pelnas (nuostoliai).

Įstatinio kapitalo dydis yra lygus visų bendrovės įstatuose pasirašytų akcijų nominaliųjų verčių sumai.

Nepaskirstytasis pelnas:

- didinamas registruijant ataskaitinio laikotarpio grynajį pelną;
- didinamas (mažinamas) registruijant esminiu kladų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultata;
- didinamas priėmus sprendimą mažinti arba panaikinti anksčiau sudarytus rezervus;
- mažinamas savininkams priėmus sprendimą paskirstyti pelną;
- mažinamas registruijant ataskaitinio laikotarpio nuostolius.

Nepaskirstytieji nuostoliai:

- didinami registruojant ataskaitinio laikotarpio nuostolius;
- didinami (mažinami) registruojant esminių klaidų taisymo ir apskaitos politikos pakeitimo rezultatai;
 - mažinami registruojant ataskaitinio laikotarpio grynajį pelną;
 - mažinami gavus savininkų įnašus nuostoliams padengti;
 - mažinami priėmus sprendimą dengti nuostolius iš rezervų suma;
- mažinami mažinant įstatinjų kapitalą;
- Bendrovėje dotacijų apskaitos politika nustatyta vadovaujantis 21-uoju verslo apskaitos standartu "Dotacijos ir subsidijos".

Apskaitoje pripažystamos dvi dotacijų (subsidijų) rūšys:

- dotacijoms (subsidijoms), susijusioms su turtu, priskiriamos ilgalaikio turto forma gaunamos ar ilgalaikiam turtui įsigytį, kurti (statyti) skiriamos dotacijos (subsidijos), taip pat dotacijos (subsidijos) trumpalaikiu turtu ar trumpalaikiam turtui pirkti, jei ataskaitinio laikotarpio pabaigoje lieka reikšmingas nepanaudoto dotacijos (subsidijos) likutis;
- dotacijoms (subsidijoms), susijusioms su pajamomis, priskiriamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ir negautoms pajamoms kompensuoti skirtos dotacijos (subsidijos), nepriskirtos su turtu susijusioms dotacijoms (subsidijoms).

Dotacijos užregistruojamos apskaitoje tada, kai jos faktiškai gaunamos.

Gauta dotacija (subsidija) ar jos dalis pripažystama panaudota tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacija (subsidija) susijusios sąnaudos.

Dotacija (subsidija), susijusi su turtu, pripažystama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama gauto ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų. Mažinamas nusidėvėjimo sąnaudų straipsnis pelno (nuostolių) ataskaitoje ir balanso straipsnis "Dotacijos, subsidijos".

Balanse parodoma nepanaudota dotacijos (subsidijos) dalis.

Įsipareigojimų apskaitai turi būti naudojamos bendrovės buhalterinės apskaitos sąskaitų plane numatytos sąskaitos 4 klasėje "Mokėtinės sumos ir įsipareigojimai."

Įsipareigojimai grupuojami pagal jų privalomumą įvykdysti:

- ilgalaikiai įsipareigojimai – tie, kuriuos bendrovė turės vykdyti vėliau nei per ateinančius vienerius metus;
- trumpalaikiai įsipareigojimai – tie, kurie turi būti įvykdyti per vieną įmonės įprastinės veiklos ciklą arba per dvyliką mėnesių.

Bendrovės įsipareigojimai pagal jų įvykdymo terminą turi būti apskaitomi bendrovės sąskaitų plano atitinkamose sąskaitose:

- sąskaita 40 "Po vienerių metų mokėtinės sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai";
- sąskaita 44 "Per vienerius metus mokėtinės sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai".

Ilgalaikių įsipareigojimų einamujų metų dalis perkeliama į trumpalaikius įsipareigojimus finansinių metų pabaigoje.

Bendrovės įsipareigojimai įvertinami ne rečiau kaip kartą per dvyliką mėnesių ir visada kalendoriniams metams pasibaigus (sudarant metinę finansinę atskaitomybę).

Įsipareigojimai įvertinami įsigijimo savikainos būdu – mokėtina pinigų ar pinigų ekvivalentų suma, kurią numatomą sumokėti normaliomis verslo sąlygomis. Užsienio valiuta išreikštį įsipareigojimai yra įvertinami sandorio atlirkimo dienos valiutos kursu.

Pardavimo pajamos pripažystamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pridėtinės vertės mokesčis pajamomis nepripažystamas.

Pajamų dydis nustatomas įmonės ir kliento susitarimu. Tai prekių tikroji vertė, atsižvelgiant į suteiktas nuolaidas ir prekių grąžinimą.

Prekės laikomos parduotomis, o paslaugos atliktos, kai įvykdomos šios sąlygos; įmonė perdavė pirkėjui riziką, susijusią su parduotomis prekėmis, nebevaldo ir nebekontroliuoja parduotų prekių, tikėtina, kad bus gauta ekonominė nauda, kurią bus galima patikimai įvertinti, sąnaudos, susijusios su prekių pardavimų, gali būti patikimai įvertintos.

Bendrovės tipinės veiklos pajamos iš šilumos energijos tiekimo, šilumos ir karšto vandens tinklų priežiūros, ilgalaikio turto išnuomojimo.

Sąnaudos pripažystamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto pardavimo rezultatas, elektros energijos perpardavimas, ryšių paslaugų perpardavimas bei kitos tipiniai veiklai nepriskirtos pajamos ir sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama palūkanos, baudos, delspinigiai, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas, kitos finansinės ir investicinės veiklos pajamos ir sąnaudos. Baudos ir delspinigiai pripažystami pajamomis (sąnaudomis) tada, kai jie susidaro.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos ataskaitinio laikotarpio išlaidos, susijusios su įprastine įmonės veikla.

Pagal nuomas, panaudos, lizingo, sutartis valdomo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina lygi lizingo sutartyje nurodytai vertei be mokėtinų palūkanų. Palūkanos priskiriamos finansinės ir investicinės veiklos sąnaudoms.

Tyrimo išlaidos pripažystamos sąnaudomis tuo laikotarpiu, kuriuo jos susidaro.

Palūkanos už gautas paskolas, už lizingo (finansinės nuomas) būdu įsigytą turą ir kitos su skolinimosi susijusios išlaidos pripažystamos sąnaudomis tais laikotarpiais, kuriais jos susidaro.

Bendrovė moka pagrindinius mokesčius: pridėtinės vertės mokesčių, socialinio draudimo, aplinkos teršimo, nekilnoamojo turto, žemės nuomas, pelno mokesčių. Iš darbuotojų išskaičiuoja ir į valstybės biudžetą moka gyventojų pajamų mokesčių ir 9 % socialinio draudimo įmokų.

Sandoriai užsienio valiuta įvertinami eurais pagal oficialų buhalterinės apskaitos sandorio dienos kursą.

Valiutos straipsniai balanse įvertinami eurais, taikant balanso datos valiutos kursą. Skirtumai, kurie susidaro apmokėjus valiutiniuose straipsniuose užregistruotas sumas kitu valiutos kursu negu pirminio pripažinimo metu, pripažystami ataskaitinio laikotarpio pajamomis arba sąnaudomis.

Pelno (nuostolių) ataskaitos finansinės ir investicinės veiklos straipsnyje parodomas tik valiutos kurso pasikeitimo rezultatas.

Perleidžiant ilgalaikį turą, gaunant kompensaciją už patirtus nuostolius ar keičiant užsienio valiutą finansinėje atskaitomybėje pateikiamas tik grynas ūkinės operacijos rezultatas.

Verslo jungimų 2019 m. bendrovė neturėjo.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. Nematerialusis turtas

Įmonėje naudojamo nematerialaus turto vidutinis naudingos tarnavimo laikas – 3 metai.

1. Praėjusių finansinių metų balanse buvo parodyta nematerialinio turto likutinė vertė – 0.0Eurų

2. Nematerialinio turto įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų balanse buvo: Licencijos – 1651 Eurų, Programinė įranga – 3083 Eurų.

3. Per finansinius metus įmonė nematerialaus turto neįsigijo. Veikloje yra naudojamas pilnai nusidėvėjęs nematerialus turtas. Nematerialaus turto, kuris būtų amortizuojamas ilgiau nei 20 metų įmonėje nėra.

4. Pokyčiai per metus buvo nurašyta nenaudojamos licenzijos-1651 Eur, programinės įrangos – 153 Eur.

5 Remiantis buhalterinės apskaitos duomenimis, sukaupta praėjusių finansinių metų nematerialiojo turto amortizacijos suma buvo: Programinė įranga – 2930 Eurų,

6. Kadangi veikloje naudojamas pilnai nusidėvėjęs nematerialusis turtas, per ataskaitinį laikotarpį amortizacinių priskaitymų nebuvo.

Naudojamas visiškai amortizuotas nematerialusis turtas:

Turto grupės pavadinimas	Isigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	2930

Nematerialaus turto būklė

Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai, licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje				0		0
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje			1651	3083		4734
Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas			1651	153		0
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						1804
- perrašymai iš vieno straipsnio						0
kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	2930	0	2930
b) Amortizacija – Praėjusių finansinių metų pabaigoje			1651	3083		4734
Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų amortizacija			1651	153		0
- atstatantys įrašai (-)						0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						1804
- perrašymai iš vieno straipsnio						0
kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	2930	0	2930
c) Vertės sumažėjimas Praėjusių finansinių metų pabaigoje						0
Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų vertės sumažėjimas						0
- atstatantys įrašai (-)						0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						0
- perrašymai iš vieno straipsnio						0
kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0	0	0
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)	0	0	0	0	0	0

2. Materialusis turtas

Įmonėje ilgalaikis materialus turtas apskaitomas vadovaujantis įmonės patvirtintu saskaitų planu. Įmonėje taikomos šios ilgalaikio materialojo turto nusidėvėjimo normos:

Ilgalaikio materialojo turto grupės *	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metai)
Pastatai ir statiniai	15
Mašinos ir įrengimai	5
Transporto priemonės	6
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	6

1. Praėjusių finansinių metų balanse buvo parodyta ilgalaikio materialojo turto likutinė vertė šiuose straipsniuose: Pastatai ir statiniai – 354260 Eurai, Mašinos ir įrengimai – 279699 Eurai, Transporto priemonės – 10775 Eura, Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai – 850 Eurai.

2. Turto, kurio likutinė vertė buvo parodyta praėjusių finansinių metų pabaigos balanse, įsigijimo savikaina buvo: Pastatai ir statiniai – 1162205 Eurai, Mašinos ir įrengimai – 3420487 Eurai, Transporto priemonės – 51989 Eurai, Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai – 5297 Eurai.

3. Per finansinius metus jvyko turto pokyčių, kurie parodomai lentelės a dalyje "Įsigijimo savikaina".

- Statinių už 14995 Eurus ir mašinos ir įrengimai už 2143 Eurus. Įsigyto turto sąrašas pridėdamas (priedas Nr. 1)

Materialaus turto pokyčiai parodyti lentelėje

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigtą statybą	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje		354260	279699	10775	850		0	645584
a) Įsigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		1162205	3420487	51988	5297			4639977
Finansinių metų pokyčiai:								
- turto įsigijimas		14995	2143					17138
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		2757	150259					153016
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)								
Finansinių metų pabaigoje	0	1174443	3272371	51988	5297		0	4504099
b) Perkainojimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		27921	753735					781656
Finansinių metų pokyčiai:								

- vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)							
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)			297158				297158
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							
Finansinių metų pabaigoje	0	27921	456577	0	0	0	484498
c) Nusidėvėjimas							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		835866	3894522	41214	4447		4776049
Finansinių metų pokyčiai:							
- finansinių metų nusidėvėjimas		30437	80657	3238	239		114571
- atstatantys įrašai (-)		2756	447413				
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)							450169
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							0
Finansinių metų pabaigoje	0	863547	3527766	44452	4686	0	4440451
d) Vertės sumažėjimas							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje							
Finansinių metų pokyčiai:							
- finansinių metų vertės sumažėjimas							
- atstatantys įrašai (-)							
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)							
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							
Finansinių metų pabaigoje	0			0	0	0	
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	0	338817	201180	7537	612	0	548146
(a) + (b) - (c) - (d)							

4. Praėjusių finansinių metų pabaigoje buhalterinės apskaitos registruose sukauptos nusidėvėjimo sumos pagal turto grupes perkeliamos į lentelės c dalį. Nusidėvėjimo buvo priskaičiuota: Pastatai ir statiniai – 835866 Eurai, Mašinos ir įrengimai – 3894522 Eurai, Transporto priemonės – 41214 Eurai, Kita įranga , prietaisai, įrankiai ir įrenginiai – 4447 Eurai.

5. Per finansinius metus įvyko tokį nusidėvėjimo pokyčių:

- apskaičiuota nusidėvėjimo suma per finansinius metus: Pastatai ir statiniai – 30437 Eurai, mašinos ir įrengimai – 80657 Eurų, transporto priemonės – 3238 Eurai, kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai – 239 Eurai;
nurašyto ir perleisto turto nusidėvėjimo suma – 152984 Eurai.

Nurašyto ir perleisto kitiemas asmenims turto sąrašas pridedamas (Priedas Nr. 2).

UAB "Trakų energija" išnuomoto 25-iems metams ilgalaikio materialaus turto balansinė vertė – 136705 Eurai.

Įmonėje yra turto, kuris yra visiškai nudėvėtas, tačiau dar tebenaudojamas.

Pridedamas pilnai nudėvėto ilgalaikio turto sąrašas (Priedas Nr.3)

3. Finansinis turtas

Bendrovė 2020 m. balanse parodė finansinio turto vertę šiuose straipsniuose:

- po vienerių metų gautinos sumos – 1134574 Eurų - tai UAB "Trakų energija" įsiskolinimas už suteiktas paslaugas; UAB „Kietaviškių statyba“- 29891 Eur.
- kitas finansinis turtas – 1355 Eurai, tai UAB "Šilumos ūkio servisas" akcijos (520 akcijų, vienos akcijos nominali vertė 2.61 Eurų).

Rodikliai	Dukterinės įmonės	Po vienerių metų gautinos sumos	Paskolos iš dukterinės įmonėms	Kitas finansinis turtas	Iš viso
Likutis finansinių metų pradžioje		1103760		1355	1105115
a)sigijimai		87782			87782
b)pardavimas/sumažėjimas		27077			27077
c)Likutis finansinių metų pabaigoje (a)-(b)		1164465		1355	1165820

4. Atsargos, išankstiniai apmokėjimai

Įmonėje apskaitomų atsargų balansinė vertė yra 120102 Eurai.

Jas sudaro:

	2020 12 31	2019 12 31
- atsargos ir medžiagos	69048 Eurais;	103731EUR
- trumpalaikis turtas sandėlyje	11182 Eurai.	18298 EUR
Viso	80230 EUR	122029 EUR

Siekiant garantuoti turto saugumą, trumpalaikis turtas (įrankiai, instrumentai, baldai ir kt) nurašomas tik tada, kai jis tampa netinkamas naudojimui.

	2020 12 31	2019 12 31
Išankstiniai apmokėjimai tiekėjams	39474 Eurai	31153
sukauptos ateinančių laikotarpių sąnaudos	398 Eurų.	160

Jas sudaro transporto priemonių draudimo sąnaudos.

5. Pirkėjų įsiskolinimas

Balanso straipsnyje pirkėjų skolos apskaitomas vartotojų skolos už: suvartotą šiluminę energiją, nuosavo ilgalaikio turto nuomą, biudžetinių įstaigų katilinių eksploataciją, šilumos punktų ir pastatų vidaus šildymo sistemų priežiūrą.

	2020 12 31	2019 12 31
Pirkėjų įsiskolinimas	174006 Eurai	176416
t.t. gyventojų	112413 Eurai	109338

Ataskaitinių metų pabaigoje gyventojų įsiskolinimas sudarė 65 % viso pirkėjų įsiskolinimo, kitų įmonių ir organizacijų įsiskolinimas – 65385 Eurai. Pirkėjų skolų sąrašas pridėdamas (priedas Nr. 4). Įmonė deda pastangas skolas atgaut. 2020 m pasirašyta sutartis su skolų išieškojimo bendrovei „Juris Lietuva“, skolininkus paduoda į teismą. Ataskaitiniai metais dalis skolų buvo priteistos. Įmonė kiekvienais metais atlieka skolų vertinimą ir jeigu

manoma, kad išnaudotos visos galimybės skolas susigražinti, tik tada skolos tampa beviltiškomis ir nurašomos.

2017 metais įmonėje buvo pakeista apskaitos politika. Joje atsirado, kad kiekvienais metais, nustacių pirkėjų abejotinų skolų sumą (skolos pradelstos ilgiau negu 12 mėnesių), įmonė daro atidėjimą, kurio dydis turi būti ne mažesnis kaip 10% nustatyto (ivertintų) pirkėjų abejotinų skolų.

Ataskaitiniuose metais buvo atliktas pradelstų gyventojų skolų grąžinimo galimybės ivertinimas. Vadovaujantis įmonės apskaitos politikos nuostatomis buvo padarytas atidėjimas galimam pradelstų skolų nurašymui. Atidėjimo bendra suma ataskaitinių metų pabaigoje sudarė 3792 Eurų.

6. Kitos gautinos sumos

Balanso straipsnyje kitos gautinos sumos parodytos kitos per 12 mėnesių nuo balanso datos gautinos sumos, kurios nepateiktos kituose balanso straipsniuose. Kitų gautinų sumų sąrašas pridėdamas (priedas Nr.5)

7. Pinigai ir pinigu ekvivalentai sudaro 15364 Eurai.

Iš jų:

-pinigai banke - 15364 Eurai.

8. Kapitalas

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 1382427 Eurai. Jį sudaro 953398 paprastujų akcijų. Akciju nominali vertė – 1.45 Eurai. 906693 akcijos, t. y. 99,79% priklauso Trakų rajono savivaldybei, 1877 akcijos, t. y. 0,21% yra privataus kapitalo.

Istatinio kapitalo struktūra

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1,1. Paprastosios akcijos	953398	1382427
2. Valstybės ar savivaldybių kapitalas	951521	1379705
Akcijos, kurias turi kiti asmenys	1877	2722

9. Perkainojimo rezervas (rezultatai)

Bendrovė 2004 metais perkainavo ilgalaikį nekilnojamaji turą, dėl ko susidarė 957993 Eurai perkainojimo rezervas. Finansinių metų pabaigai perkainojimo rezervas sudaro 0 Eurų.

10. Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai)

Bendrovėje praėjusių finansinių metų pabaigoje susidarė 479356 Eurų nuostolis. Ataskaitinių metų nuostolis sudaro 3416 Eurai.

Pelno (nuostolio) paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma (Eur)
Nepaskirstytasis rezultatas pelnas (nuostoliai) praėjusių finansinių metų pabaigoje	-479356
Grynasis finansinių metų rezultatas pelnas (nuostoliai)	-3416

Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas rezultatas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	-482772
Pelno paskirstymas:	
- į privalomajį rezervą	
- į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
- į rezervą investicijoms	
- į rezervą tautjėmoms ir darbuotojų premijoms	
- kitus rezervus	
- dividendams	
Nepaskirstytasis rezultatas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje perkeliamas į kitus finansinius metus	-482772

Galima siūlyti naikinti privalomajį rezervą ir mažinti nuostolius.

11. Dotacijos, subsidijos

Visos apskaitomos dotacijos yra su turtu susijusios dotacijos. Per 2015 metus gauta dotacija iš Ūkio ministerijos, susijusi su projekto vykdymu VP3-3.4 (S. Trakų katininės įrengimas), 249428 Eurų. Praėjusių finansinių metų balanse buvo parodytas 146779 Eurų vertės nepanaudotos dotacijos likutis. Per 2020 m. buvo gauta dotacija iš Užimtumo tarnybos -15511 Eur.

Per finansinius metus buvo pripažinta panaudota 59004 Eurų vertės dotacija susijusi su turtu ir 155511 susijusi su darbo užmokesčiu.

Šių finansinių metų balanse parodytas 87774 Eurų vertės nepanaudotos dotacijos likutis.

12. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

2020 finansinių metų pabaigai bendrovė turi iš viso 990753 Eurų įsipareigojimų. Bendrovė turi tokius ilgalaikius įsipareigojimus: 161468 Eurų ilgalaikė paskola AB Luminor bankui. Kitos skolos (tiekėjams ir pan.), kurias reikės sumokėti per vienerius metus, sudaro 829285 Eurus.

	2020 12 31	2019 12 31
Ilgalaikiai įsipareigojimai kredito įstaigoms	161468	172995
Trumpalaikiai įsipareigojimai kredito įstaigoms	261363	210871
Kitos trumpalaikės skolos	567922	604418
Įsipareigojimų viso	990753	988284

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių finansinių metų	Po penkerių finansinių metų
Finansinės skolos:			
1. Lizingo (finansinės nuomos)			
1. Kredito įstaigoms	261363	161468	
2. Kitos skolos	567922		
Iš viso	829285	161468	

Skolų sąrašas pridėdamas (priedas Nr. 6)

13. Tipinė veikla

Bendrovės ataskaitinių finansinių metų pardavimo pajamos – 966536 Eurų.

Pajamos	2020 m.	2019 m.
Šilumos tiekimo pajamos	411883	505770
Techn. aptarnavimo paslaugos	423875	469813
IT nuomos pajamos	130778	130574
Viso	966536	1106157

Pardavimo savikaina ir veiklos sąnaudos sudarė 961639 Eurai. Uždirbta 4897 Eurai tipinės veiklos pelno.

2020 metų sąnaudos:

nusidėvėjimas ir amortizacija – 114571 Eur., arba 11,91%;
 darbo užmokestis – 482267 Eur., arba 50,15 %;
 socialinis draudimas – 8968 Eur., arba 0,93 %;
 medžiagos ir joms prilygintos sąnaudos – 191563 Eur., arba 19,92 %
 mokesčiai į biudžetą – 1828 Eurų, arba 0,19 %;
 technologinis kuras – 155755 Eur., arba 16,20 %.
 kitos sąnaudos- 6687 Eur, arba 0,70 %

Sąnaudos	2020 m.	2019 m.
Nusidėvėjimas	114571	162548
Darbo užmokestis	482267	410165
Socialinis draudimas	8968	8786
Medžiagos ir joms prilygintos sąnaudos	191563	286536
Technologinis kuras	155755	251763
Mokesčiai į biudžetą	1828	4082
Kitos sąnaudos	6687	
Viso	961639	1123880

14. Kita veikla

Bendrovė prie kitos veiklos priskiria: perparduoti skirta elektros energiją, pajamas dėl ilgalaičio turto perleidimo, ryšių paslaugas , materialinių vertybų realizavimą.

Iš kitos veiklos bendrovė gavo 31645 Eurų pajamų, iš jų: pajamos iš perparduoto technologinio kuro –31353 Eurai, pajamos iš perparduotos elektros energijos – 192 Eurų, pajamos iš ryšių paslaugų perpardavimą –100 Eurai.

Per ataskaitinius finansinius metus bendrovės kitos veiklos sąnaudos sudarė 17125 Eurų - tai materialinių vertybų realizacijos išlaidos –16833 Eurai, parduotų ryšių paslaugų sąnaudos – 100 Eurai, perparduotos elektros energijos sąnaudos – 192 eurų.

15. Finansinė ir investicinė veikla

Per ataskaitinius finansinius metus įmonei priskaičiuotų palūkanų suma sudarė 35146 Eurų. Bendrovė sumokėjo 3440 Eurų delspinigų.

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	15753	4076
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Vartotojų skolų perleidimo pajamos		
Palūkanos už kreditinį sąskaitos likutį		
Gauti delspinigiai iš šilumos vartotojų	14950	1953

Teigama valiutos kurso pasikeitimo įtaka		
Netesybos		
Subsidijos pajamos		
Kitos	803	2123
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	38586	32265
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Debitorinio įsiskolinimo perleidimo išlaidos		
Kitos		
Priskaičiuotos palūkanos	35146	29557
Delspinigiai	3440	2708
Neigama valiutos kurso pasikeitimo įtaka		
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	-22833	-28189

16. Pagautė ir netekimai

Per praėjusius ir ataskaitinius finansinius metus bendrovė nepatyrė nei netekimų nei pagautės.

17. Finansiniai ryšiai su bendrovės vadovais

Bendrovėje dirba 2 vadovai: direktorius ir vyriausias finansininkas.. Stebėtojų tarybos néra. Neprilausomiems valdybos nariams buvo priskaičiuota 10260 Eur atlygio už valdybos nario funkcijų vykdymą . Per ataskaitinius finansinius metus priskaičiuotos tokios su darbo santykiais susijusios sumos:

direktoriui K. Kasparavičiui – 30129 Eurai;
vyr. finansininkei R. Čutienei – 38700 Eurai.

2020 m. jvyko bendrovės vadovų pasikeitimas. Per dirbtą laikotarpį priskaičiuotos tokios su darbo santykiais susijusios sumos:
direktoriui G. Jokubauskui- 2213
vyr. finansininkai R. Drazdauskienei- 5092

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir kitais susijusiais asmenimis

(Lt)

Rodikliai	Finansiniai metai	Praęjė finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:	76134	52188	
1. Vadovams	76134	52188	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	2	2	X

Paskolų, garantijų ir kitokių nesusijusių su darbu išmokų vadovams ir jų giminaičiams nebuvo.

18. Poataskaitiniai jvykiai

Bendrovės finansinė atskaitomybė koreguojama, jei po balansiniai jvykiai turi tiesioginę įtaka dar nepatvirtintos finansinės atskaitomybės duomenims.

Bendrovės vadovybė apsvarstė dabartinę situaciją, susidariusią dėl COVID- 19 . Buvo pastebėta, kad situacija su COVID-19 protrūkiu yra dinamiška, todėl patikimai įvertinti galimą įtaką metiniams įmonės rezultatams šiuo metu yra sudėtinga. Finansinių ataskaitų parengimo datai COVID-19 neturėjo reikšmingos įtakos įmonės veiklai, bei, vadovybės nuomone, reikšmingai neigiamos įtakos neturės ir ateityje.

Veiklos tēstinumo principas, taikytas rengiant šias finansines ataskaitas,
vertinamas kaip tinkamas

Direktorius



Gedas Jokubauskas

Vyr. finansininkė



Ramutė Drazdauskienė

UAB Trakų šilumos tinklai
Maironio g. 11, Trakai
ILGALAIKIO TURTO, ISIGYTO PER 2020 metus

Priedas Nr.1

SARAŠAS

Pagr. priemonės	Pavadinimas	Kiekis	Vertė	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė
40196	Kompiuteris Lenovo	1,000	414,30	0,00	414,30
40197	Kompiuteris Lenovo	1,000	414,30	0,00	414,30
2046	Dūmtraukus metalinis	1,000	4 500,00	0,00	4 500,00
40198	REMS Mini-Press 22V	1,000	899,00	0,00	899,00
40200	15 kW fotovoltaikinė saulės	1,000	10 494,60	0,00	10 494,60
40199	Kompiuteris Lenovo L530	1,000	415,62	0,00	415,62
		Iš viso	17 137,82	0,00	17 137,82

Vyr. finansininkė

R.Drazdauskienė

**ILGALAIKIO TURTO, NURAŠYTO AR PERLEISTO PER 2020 metus
SARAŠAS**

Pagr. priemonės	Pavadinimas	Kiekis	Vertė	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė
40103	Nešiojamas kompiuteris ASUS	-1,000	- 396,69	- 396,40	- 0,29
4954	Šilumos punktas Vienuolyne 39,	-1,000	- 2 545,98	- 2 545,69	- 0,29
4841	Kompiuteris ATOMIK su monitoriu	-1,000	- 389,83	- 389,54	- 0,29
4879	WebFleet įrenginys	-1,000	- 191,49	- 191,20	- 0,29
4880	WebFleet įrenginys	-1,000	- 191,49	- 191,20	- 0,29
4881	WebFleet įrenginys	-1,000	- 191,49	- 191,20	- 0,29
D002	Licencija MS OFFICE PRO 2000 6	-1,000	- 1 297,21	- 1 297,21	0,00
D003	Licencija WIN 98 ENG VUP OLP NL	-1,000	- 353,63	- 353,63	0,00
D004	Programa Win XP HE 2 vnt.	-1,000	- 152,66	- 152,66	0,00
4733	Traktorius MTZ 82	-1,000	- 0,29	- 0,29	0,00
2031	Kaminas plieninis,Rūdiškių katininė	-1,000	- 2 756,58	- 2 756,29	- 0,29
3002	Karšto vandens tinklai ŠK-2-	-1,000	- 675,78	- 675,78	0,00
3004	Karšto vandens tinklai Mindaugo 16	-1,000	- 227,43	- 227,43	0,00
3005	KV tinklai Mindaugo 16-Mindaugo 6	-1,000	- 825,23	- 825,23	0,00
3008	Karšto vandens tinklai Mindaugo	-1,000	- 194,94	- 194,94	0,00
3009	K. vand. tinklai Mindaugo 6-	-1,000	- 155,95	- 155,95	0,00
3013	Karšto vandens tinklai ŠK-21-ŠK-24	-1,000	- 6 171,95	- 6 171,95	0,00
3022	Karšto vandens tinklai ŠK-25-ŠK-27	-1,000	- 8 838,15	- 8 838,15	0,00
3069	Karšto vandens tinklai Birutės 29-ŠK-	-1,000	- 375,65	- 375,65	0,00
3070	Karšto vandens tinklai ŠK-65-Birutės	-1,000	- 91,62	- 91,62	0,00
3077	Karšto vandens tinklai Birutės	-1,000	- 393,97	- 393,97	0,00
3078	Karšto vandens tinklai ŠK-65-Birutės	-1,000	- 678,00	- 678,00	0,00
3199	Karšto vand.tinklai boll.Nr.2-ŠK-21	-1,000	- 6 609,32	- 6 609,32	0,00
3200	Karšto vand.tinklai ŠK-21-Vytauto 56	-1,000	- 1 057,49	- 1 057,49	0,00
3201	Karšto vand.tinklai ŠK-21-ŠK-22	-1,000	- 5 772,14	- 5 772,14	0,00
3202	Karšto vand.tinklai ŠK-22-Mindaugo	-1,000	- 2 643,73	- 2 643,73	0,00
3203	Karšto vand.tinklai Mindaugo 8	-1,000	- 1 365,93	- 1 365,93	0,00
3204	Karšto vand.tinklai Mindaugo 8-ŠK-	-1,000	- 2 864,04	- 2 864,04	0,00
3205	Karšto vand.tinklai Mindaugo 8-	-1,000	- 440,62	- 440,62	0,00
3221	Karšto vandens tinklai ŠK-33-ŠK-35	-1,000	- 887,48	- 887,48	0,00
3222	Karšto vandens tinklai ŠK-35-ŠK-36	-1,000	- 476,01	- 476,01	0,00
3223	Karšto vandens tinklai ŠK-36-ŠK-37	-1,000	- 903,62	- 903,62	0,00
3224	Karšto vandens tinklai ŠK-37-Vytauto	-1,000	- 766,46	- 766,46	0,00
3225	Karšto vandens tinklai Vytauto 70	-1,000	- 274,31	- 274,31	0,00
3226	Karšto vandens tinklai Vytauto 70-ŠK-	-1,000	- 193,63	- 193,63	0,00
3227	Karšto vandens tinklai ŠK-38-Vytauto	-1,000	- 201,70	- 201,70	0,00
3228	Karšto vandens tinklai Vytauto 74	-1,000	- 137,16	- 137,16	0,00
3229	Karšto vandens tinklai Vytauto 74-	-1,000	- 64,54	- 64,54	0,00
3230	Karšto vandens tinklai Vytauto 74	-1,000	- 467,94	- 467,94	0,00
3231	Karšto vandens tinklai Vytauto 74-	-1,000	- 48,41	- 48,41	0,00
3232	Karšto vandens tinklai ŠK-38-Birutės	-1,000	- 806,80	- 806,80	0,00
3233	Karšto vandens tinklai Birutės 45	-1,000	- 298,52	- 298,52	0,00
3234	Karšto vandens tinklai Birutės 45-	-1,000	- 153,29	- 153,29	0,00
3246	Karšto vandens tinklai ŠK-18-Vytauto	-1,000	- 673,63	- 673,63	0,00
3247	Karšto vandens tinklai Vytauto 52	-1,000	- 469,50	- 469,50	0,00
3249	Karšto vandens tinklai ŠK-18-Vytauto	-1,000	- 696,11	- 696,11	0,00
3251	Karšto vandens tinklai ŠK-19-ŠK-	-1,000	- 393,06	- 393,06	0,00
3252	Karšto vandens tinklai ŠK-19-Vytauto	-1,000	- 756,12	- 756,12	0,00
3253	Karšto vandens tinklai Vyt.48-ŠK-19	-1,000	- 426,07	- 426,07	0,00
3255	Karšto vandens tinklai ŠK-19-ŠK-20	-1,000	- 1 632,25	- 1 632,25	0,00
3256	Karšto vandens tinklai ŠK-20-Vytauto	-1,000	- 204,03	- 204,03	0,00
3257	Karšto vandens tinklai ŠK-20-Vytauto	-1,000	- 783,12	- 783,12	0,00
3264	Karšto vandens tinklai ŠK-27-	-1,000	- 1 165,26	- 1 165,26	0,00
3265	Karšto vandens tinklai	-1,000	- 159,94	- 159,94	0,00
3266	Karšto vandens tinklai	-1,000	- 159,94	- 159,94	0,00
3267	Karšto vandens tinklai Mind.15A-	-1,000	- 719,72	- 719,72	0,00
3268	Karšto vandens tinklai ŠK-23-	-1,000	- 291,04	- 291,04	0,00
3274	Karšto vandens tinklai ŠK-28-	-1,000	- 654,10	- 654,10	0,00
3275	Karšto vandens tinklai ŠK-28-	-1,000	- 291,04	- 291,04	0,00

3280	Karšto vandens tinklai ŠK-25-ŠK-26	-1,000	- 73,76	- 73,76	0,00
3281	Karšto vandens tinklai ŠK-26-	-1,000	- 232,35	- 232,35	0,00
3282	Karšto vandens tinklai ŠK-26-	-1,000	- 47,94	- 47,94	0,00
3294	Karšto vandens tinklai ŠK-35-Vytauto	-1,000	- 582,09	- 582,09	0,00
3295	Karšto vandens tinklai ŠK-24-ŠK-25	-1,000	- 1 095,61	- 1 095,61	0,00
3296	Karšto vandens tinklai ŠK-24-ŠK-32	-1,000	- 627,01	- 627,01	0,00
3297	Karšto vandens tinklai ŠK-32-ŠK-34	-1,000	- 594,01	- 594,01	0,00
3298	Karšto vandens tinklai ŠK-34-	-1,000	- 270,60	- 270,60	0,00
3299	Karšto vandens tinklai Mindaugo 1B	-1,000	- 217,80	- 217,80	0,00
3300	Karšto vandens tinklai Mindaugo 1B-	-1,000	- 52,80	- 52,80	0,00
3301	Karšto vandens tinklai ŠK-34-	-1,000	- 600,61	- 600,61	0,00
3302	Karšto vandens tinklai ŠK-34-	-1,000	- 178,20	- 178,20	0,00
3303	Karšto vandens tinklai Mindaugo	-1,000	- 429,01	- 429,01	0,00
3304	Karšto vandens tinklai Mindaugo 5-	-1,000	- 52,80	- 52,80	0,00
3305	Karšto vandens tinklai ŠK-32-	-1,000	- 79,20	- 79,20	0,00
3307	Karšto vandens tinklai ŠK-33-	-1,000	- 726,11	- 726,11	0,00
3308	Karšto vandens tinklai ŠK-36-Vytauto	-1,000	- 291,04	- 291,04	0,00
3312	Karšto vandens tinklai ŠK-36-Vytauto	-1,000	- 513,53	- 513,53	0,00
3313	Karšto vandens tinklai Vytauto 64	-1,000	- 624,57	- 624,57	0,00
3314	Karšto vandens tinklai Vytauto 64-	-1,000	- 104,10	- 104,10	0,00
3320	Karšto vandens tinklai Mindaugo 16	-1,000	- 654,13	- 654,13	0,00
3321	Karšto vandens tinklai Mindaugo 16-	-1,000	- 2 367,34	- 2 367,34	0,00
3322	Karšto vandens tinklai ŠK-28-ŠK-29	-1,000	- 4 298,58	- 4 298,58	0,00
3323	Karšto vandens tinklai ŠK-29-	-1,000	- 373,79	- 373,79	0,00
3324	Karšto vandens tinklai ŠK-29-ŠK-30	-1,000	- 2 024,69	- 2 024,69	0,00
3327	Karšto vandens tinklai ŠK-30-Birutės	-1,000	- 595,09	- 595,09	0,00
3328	Karšto vandens tinklai Birutės 42	-1,000	- 560,09	- 560,09	0,00
3329	Karšto vandens tinklai ŠK-31-Birutės	-1,000	- 4 200,65	- 4 200,65	0,00
3341	Karšto vandens tinklai Boil,Vytauto	-1,000	- 1 631,04	- 1 631,04	0,00
3342	Karšto vandens tinklai ŠK-52-ŠK-49	-1,000	- 7 233,30	- 7 233,30	0,00
3352	Karšto vandens tinklai ŠK-49-ŠK-50	-1,000	- 2 568,56	- 2 568,56	0,00
3353	Karšto vandens tinklai ŠK-50-Vytauto	-1,000	- 246,98	- 246,98	0,00
3354	Karšto vandens tinklai ŠK-50-Trakų	-1,000	- 815,02	- 815,02	0,00
3355	Karšto vandens tinklai ŠK-30-Birutės	-1,000	- 1 314,20	- 1 314,20	0,00
3361	Karšto vandens tinklai ŠK-50-ŠK-	-1,000	- 1 344,21	- 1 344,21	0,00
3362	Karšto vandens tinklai ŠK-51-Trakų	-1,000	- 350,06	- 350,06	0,00
3363	Karšto vandens tinklai ŠK-51-Trakų	-1,000	- 420,06	- 420,06	0,00
3364	Karšto vandens tinklai Trakų 14	-1,000	- 42,01	- 42,01	0,00
3365	Karšto vandens tinklai Trakų 14-	-1,000	- 532,08	- 532,08	0,00
3371	Karšto vandens tinklai ŠK-6-Vytauto	-1,000	- 202,44	- 202,44	0,00
3372	Karšto vandens tinklai ŠK-6-Vytauto	-1,000	- 117,20	- 117,20	0,00
3373	Karšto vandens tinklai Vytauto 48	-1,000	- 31,97	- 31,97	0,00
3374	Karšto vandens tinklai Vyt. 48-	-1,000	- 42,62	- 42,62	0,00
3375	Karšto vandens tinklai Vytauto 48	-1,000	- 127,86	- 127,86	0,00
3385	Karšto vandens tinklai Birutės 48	-1,000	- 559,59	- 559,59	0,00
3386	Karšto vandens tinklai Birutės 48-ŠK-	-1,000	- 139,90	- 139,90	0,00
3387	Karšto vandens tinklai ŠK-42-ŠK-43	-1,000	- 195,86	- 195,86	0,00
3388	Karšto vandens tinklai ŠK-43-ŠK-	-1,000	- 118,91	- 118,91	0,00
3389	Karšto vandens tinklai ŠK-44-	-1,000	- 76,94	- 76,94	0,00
3408	Karšto vandens tinklai Boilerlinė-1-	-1,000	- 1 711,48	- 1 711,48	0,00
3409	Karšto vandens tinklai Taškas A-ŠK-	-1,000	- 1 114,45	- 1 114,45	0,00
3410	Karšto vandens tinklai ŠK-2-ŠK-4	-1,000	- 557,23	- 557,23	0,00
3411	Karšto vandens tinklai ŠK-4-ŠK-5	-1,000	- 1 870,69	- 1 870,69	0,00
3412	Karšto vandens tinklai ŠK-5-ŠK-6	-1,000	- 1 990,09	- 1 990,09	0,00
3413	Karšto vandens tinklai ŠK-4-ŠK-	-1,000	- 1 711,48	- 1 711,48	0,00
3414	Karšto vandens tinklai ŠK-5-Vytauto	-1,000	- 995,05	- 995,05	0,00
3415	Karšto vandens tinklai ŠK-7A-	-1,000	- 1 751,28	- 1 751,28	0,00
3416	Karšto vandens tinklai ŠK-7-ŠK-	-1,000	- 1 393,06	- 1 393,06	0,00
3417	Karšto vandens tinklai ŠK-7-ŠK-	-1,000	- 1 034,85	- 1 034,85	0,00
3418	Karšto vandens tinklai ŠK-8-Vytauto	-1,000	- 437,82	- 437,82	0,00
3419	Karšto vandens tinklai ŠK-8-Vytauto	-1,000	- 1 154,25	- 1 154,25	0,00
3420	Karšto vandens tinklai ŠK-7-Vytauto	-1,000	- 1 512,47	- 1 512,47	0,00
3421	Karšto vandens tinklai ŠK-7-ŠK-	-1,000	- 2 706,53	- 2 706,53	0,00
3422	Karšto vandens tinklai ŠK-9-Vytauto	-1,000	- 1 074,65	- 1 074,65	0,00
3423	Karšto vandens tinklai ŠK-9-ŠK-	-1,000	- 1 353,26	- 1 353,26	0,00
3424	Karšto vandens tinklai ŠK-10-Vytauto	-1,000	- 616,93	- 616,93	0,00
3427	Karšto vandens tinklai Birutės	-1,000	- 1 104,45	- 1 104,45	0,00

3428	Karšto vandens tinklai Birutės 42-	-1,000	- 13 225,76	- 13 225,76	0,00
3431	Karšto vandens tinklai Maironio	-1,000	- 137,80	- 137,80	0,00
3432	Karšto vandens tinklai Maironio 4-	-1,000	- 606,32	- 606,32	0,00
3444	Karšto vandens tinklai ŠK-23-	-1,000	- 142,36	- 142,36	0,00
3445	Karšto vandens tinklai Mindaugo	-1,000	- 123,38	- 123,38	0,00
3446	Karšto vandens tinklai Mindaugo 14-	-1,000	- 25,31	- 25,31	0,00
3447	Karšto vandens tinklai ŠK-7-Maironio	-1,000	- 205,75	- 205,75	0,00
3459	Karšto vandens tinklai ŠK-39-	-1,000	- 234,67	- 234,67	0,00
3460	Karšto vandens tinklai Vienuolyno	-1,000	- 631,81	- 631,81	0,00
3461	Karšto vandens tinklai Vienuolyno	-1,000	- 252,73	- 252,73	0,00
3462	Karšto vand.tinklai Vienuolyno 11A-	-1,000	- 72,21	- 72,21	0,00
3463	Karšto vandens tinklai Vienuolyno	-1,000	- 397,14	- 397,14	0,00
3464	Karšto vandens tinklai Vienuolyno 39-	-1,000	- 36,10	- 36,10	0,00
3465	Karšto vandens tinklai ŠK-41-Birutės	-1,000	- 541,55	- 541,55	0,00
3466	Karšto vandens tinklai Birutės	-1,000	- 352,01	- 352,01	0,00
3467	Karšto vandens tinklai Birutės 41-	-1,000	- 81,23	- 81,23	0,00
3468	Karšto vandens tinklai Birutės	-1,000	- 676,94	- 676,94	0,00
3469	Karšto vandens tinklai Birutės 43-	-1,000	- 992,84	- 992,84	0,00
3470	Karšto vandens tinklai Birutės 42-ŠK-	-1,000	- 6 742,47	- 6 742,47	0,00
3471	Karšto vandens tinklai ŠK-31-Birutės	-1,000	- 334,34	- 334,34	0,00
4028	Stalinės gržimo staklės	-1,000	- 144,03	- 144,03	0,00
4149	Suvirinimo stalas	-1,000	- 186,37	- 186,37	0,00
4699	Šil.skait."Megatron 2",Kilių 4-	-1,000	- 199,14	- 198,85	- 0,29
4700	Šil.skait."Megatron 2",Kilių 4-	-1,000	- 199,14	- 198,85	- 0,29
4702	Šil.skait."Megatron 2",Kilių 4-	-1,000	- 199,14	- 198,85	- 0,29
4725	Elektros stotelė ESE 30BS	-1,000	- 406,20	- 405,91	- 0,29
K001	KVT ŠK-2-Mindaugo 16 Trakai	-1,000	- 1 384,75	- 1 384,75	0,00
K002	KVT Mindaugo 16 Trakai	-1,000	- 466,20	- 466,20	0,00
K003	KVT Mindaugo 16-Mindaugo 6 Trakai	-1,000	- 1 690,99	- 1 690,99	0,00
K004	KVT Mindaugo 6 trakai	-1,000	- 399,45	- 399,45	0,00
K005	KVT ŠK-21-ŠK-24 Trakai	-1,000	- 319,56	- 319,56	0,00
K006	KVT ŠK-21-ŠK-24 Trakai	-1,000	- 12 647,04	- 12 647,04	0,00
K007	KVT ŠK-25-ŠK-27 Trakai	-1,000	- 18 110,40	- 18 110,40	0,00
K008	KVT Birutės 29-ŠK-65 Trakai	-1,000	- 769,74	- 769,74	0,00
K009	KVT ŠK-65-Birutės 27 Trakai	-1,000	- 187,74	- 187,74	0,00
K010	KVT Birutės 29 Trakai perkainojimas	-1,000	- 807,30	- 807,30	0,00
K011	KVT ŠK-65-Birutės 27 Trakai	-1,000	- 1 389,30	- 1 389,30	0,00
K012	KVT boil.Nr.2-ŠK-21 Trakai	-1,000	- 13 543,26	- 13 543,26	0,00
K013	KVT ŠK-21-Vytauto 56 Trakai	-1,000	- 2 166,86	- 2 166,86	0,00
K014	KVT ŠK-21-ŠK-22 Trakai	-1,000	- 11 827,71	- 11 827,71	0,00
K015	KVT ŠK-22-Mindaugo 8 Trakai	-1,000	- 5 417,31	- 5 417,31	0,00
K016	KVT Mindaugo 8 Trakai	-1,000	- 2 798,94	- 2 798,94	0,00
K017	KVT Mindaugo 8-ŠK-23 Trakai	-1,000	- 5 868,74	- 5 868,74	0,00
K018	KVT Mindaugo 8-Mindaugo 10 Trakai	-1,000	- 902,88	- 902,88	0,00
K019	KVT ŠK-33-ŠK-35 Trakai	-1,000	- 1 818,55	- 1 818,55	0,00
K020	KVT ŠK-35-ŠK-36 Trakai	-1,000	- 975,41	- 975,41	0,00
K021	KVT ŠK-36-ŠK-37 Trakai	-1,000	- 1 851,62	- 1 851,62	0,00
K022	KVT ŠK-37-Vytauto 70 Trakai	-1,000	- 1 570,57	- 1 570,57	0,00
K023	KVT Vytauto 70 Trakai perkainojimas	-1,000	- 562,09	- 562,09	0,00
K024	KVT Vytauto 70-ŠK-38 Trakai	-1,000	- 396,77	- 396,77	0,00
K025	KVT ŠK-38-Vytauto 74 Trakai	-1,000	- 413,31	- 413,31	0,00
K026	KVT Vytauto 74 Trakai perkainojimas	-1,000	- 281,05	- 281,05	0,00
K027	KVT Vytauto 74-Vytauto 72 Trakai	-1,000	- 132,26	- 132,26	0,00
K028	KVT Vytauto 74 Trakai perkainojimas	-1,000	- 958,87	- 958,87	0,00
K029	KVT Vytauto 74-Vytauto 76 Trakai	-1,000	- 99,19	- 99,19	0,00
K030	KVT ŠK-38-Birutės 45 Trakai	-1,000	- 1 653,23	- 1 653,23	0,00
K031	KVT Birutės 45 Trakai perkainojimas	-1,000	- 611,69	- 611,69	0,00
K032	KVT Birutės 45-Vytauto 78 Trakai	-1,000	- 314,12	- 314,12	0,00
K033	KVT ŠK-18-Vytauto 52 Trakai	-1,000	- 1 380,34	- 1 380,34	0,00
K034	KVT Vytauto 52 Trakai perkainojimas	-1,000	- 962,06	- 962,06	0,00
K035	KVT ŠK-18-Vytauto 50B Trakai	-1,000	- 1 426,40	- 1 426,40	0,00
K036	KVT ŠK-19-ŠK-18 Trakai	-1,000	- 805,43	- 805,43	0,00
K037	KVT ŠK-19-Vytauto 50A Trakai	-1,000	- 1 549,37	- 1 549,37	0,00
K038	KVT Vytauto 48-ŠK-19 Trakai	-1,000	- 873,06	- 873,06	0,00
K039	KVT ŠK-19-ŠK-20 Trakai	-1,000	- 3 344,67	- 3 344,67	0,00
K040	KVT ŠK-20-Vytauto 46 Trakai	-1,000	- 418,08	- 418,08	0,00
K041	KVT ŠK-20-Vytauto 44 Trakai	-1,000	- 1 604,71	- 1 604,71	0,00

K042	KVT ŠK-27-rez.kat.Trakai	-1,000	- 2 387,75	- 2 387,75	0,00
K043	KVT rez.kat.Mind.15A Trakai	-1,000	- 327,73	- 327,73	0,00
K044	KVT rez.kat.Mind.15A Trakai	-1,000	- 327,73	- 327,73	0,00
K045	KVT Mind.15A-Birutės 6 Trakai	-1,000	- 1 474,78	- 1 474,78	0,00
K046	KVT ŠK-23-Mindaugo 12 Trakai	-1,000	- 596,39	- 596,39	0,00
K047	KVT ŠK-28-Mindaugo 18 Trakai	-1,000	- 1 340,33	- 1 340,33	0,00
K048	KVT ŠK-28-Mindaugo 20 Trakai	-1,000	- 596,39	- 596,39	0,00
K049	KVT ŠK-25-ŠK-26 Trakai	-1,000	- 151,14	- 151,14	0,00
K050	KVT ŠK-26-Mindaugo 17v Trakai	-1,000	- 476,11	- 476,11	0,00
K051	KVT ŠK-26-Mindaugo 17t Trakai	-1,000	- 98,24	- 98,24	0,00
K052	KVT ŠK-35-Vytauto 64A Trakai	-1,000	- 1 192,77	- 1 192,77	0,00
K053	KVT ŠK-24-ŠK-25 Trakai	-1,000	- 2 245,04	- 2 245,04	0,00
K054	KVT ŠK-24-ŠK-32 Trakai	-1,000	- 1 284,81	- 1 284,81	0,00
K055	KVT ŠK-32-ŠK-34 Trakai	-1,000	- 1 217,19	- 1 217,19	0,00
K056	KVT ŠK-34-Mindaugo 1B Trakai	-1,000	- 554,50	- 554,50	0,00
K057	KVT Mindaugo 1B Trakai	-1,000	- 446,30	- 446,30	0,00
K058	KVT Mindaugo 1B-Mindaugo 1A	-1,000	- 108,19	- 108,19	0,00
K059	KVT ŠK-34-Mindaugo 1 Trakai	-1,000	- 1 230,71	- 1 230,71	0,00
K060	KVT ŠK-34-Mindaugo 5 Trakai	-1,000	- 365,16	- 365,16	0,00
K061	KVT Mindaugo 5 Trakai	-1,000	- 879,08	- 879,08	0,00
K062	KVT Mindaugo 5-Mindaugo 7 Trakai	-1,000	- 108,19	- 108,19	0,00
K063	KVT ŠK-32-Vienuolyno 9 Trakai	-1,000	- 162,29	- 162,29	0,00
K064	KVT ŠK-33-Vienuolyno 3 Trakai	-1,000	- 1 487,89	- 1 487,89	0,00
K065	KVT ŠK-36-Vytauto 66 Trakai	-1,000	- 596,39	- 596,39	0,00
K066	KVT ŠK-36-Vytauto 64 Trakai	-1,000	- 1 052,29	- 1 052,29	0,00
K067	KVT Vytauto 64 Trakai perkainojimas	-1,000	- 1 279,81	- 1 279,81	0,00
K068	KVT Vytauto 64-Vytauto 62 Trakai	-1,000	- 213,30	- 213,30	0,00
K069	KVT Mindaugo 16 Trakai	-1,000	- 1 340,39	- 1 340,39	0,00
K070	KVT Mindaugo 16-ŠK-28 Trakai	-1,000	- 4 850,95	- 4 850,95	0,00
K071	KVT ŠK-28-ŠK-29 Trakai	-1,000	- 8 808,29	- 8 808,29	0,00
K072	KVT ŠK-29-Mindaugo 22 Trakai	-1,000	- 765,94	- 765,94	0,00
K073	KVT ŠK-29-ŽŠK-30 Trakai	-1,000	- 4 148,83	- 4 148,83	0,00
K074	KVT ŠK-30-Birutės 42 Trakai	-1,000	- 1 219,41	- 1 219,41	0,00
K075	KVT Birutės 42 Trakai perkainojimas	-1,000	- 1 147,68	- 1 147,68	0,00
K076	KVT ŠK-31-Birutės 38 Trakai	-1,000	- 8 607,61	- 8 607,61	0,00
K077	KVT boll.Vytauto 33-ŠK-52 Trakai	-1,000	- 3 342,19	- 3 342,19	0,00
K078	KVT ŠK-52-ŠK-49 Trakai	-1,000	- 14 821,87	- 14 821,87	0,00
K079	KVT ŠK-49-ŠK-50 Trakai	-1,000	- 5 263,28	- 5 263,28	0,00
K080	KVT ŠK-50-Vytauto 33 perkainojimas	-1,000	- 506,08	- 506,08	0,00
K081	KVT ŠK-50-Trakų 10 Trakai	-1,000	- 1 670,08	- 1 670,08	0,00
K082	KVT ŠK-30-Birutės 29 Trakai	-1,000	- 2 692,95	- 2 692,95	0,00
K083	KVT ŠK-50-ŠK-51 Trakai	-1,000	- 2 754,44	- 2 754,44	0,00
K084	KVT ŠK-51-Trakų 14 Trakai	-1,000	- 717,30	- 717,30	0,00
K085	KVT ŠK-51-Trakų 12 Trakai	-1,000	- 860,76	- 860,76	0,00
K086	KVT Trakų 14 Trakai perkainojimas	-1,000	- 86,08	- 86,08	0,00
K087	KVT Trakų 14-Trakų 16 Trakai	-1,000	- 1 090,29	- 1 090,29	0,00
K088	KVT ŠK-6-Vytauto 48 Trakai	-1,000	- 414,83	- 414,83	0,00
K089	KVT ŠK-6-Vytauto 48B Trakai	-1,000	- 240,16	- 240,16	0,00
K090	KVT Vytauto 48 Trakai perkainojimas	-1,000	- 65,50	- 65,50	0,00
K091	KVT Vytauto 48-Vytauto 46A Trakai	-1,000	- 87,33	- 87,33	0,00
K092	KVT Vytauto 48 Trakai perkainojimas	-1,000	- 261,99	- 261,99	0,00
K093	KVT Birutės 48 Trakai perkainojimas	-1,000	- 1 146,66	- 1 146,66	0,00
K094	KVT Birutės 48-ŠK-42 Trakai	-1,000	- 286,67	- 286,67	0,00
K095	KVT ŠK-42-ŠK-43 Trakai	-1,000	- 401,33	- 401,33	0,00
K096	KVT ŠK-43-ŠK-44 Trakai	-1,000	- 243,67	- 243,67	0,00
K097	KVT ŠK-44-perpump.st.Trakai	-1,000	- 157,65	- 157,65	0,00
K098	KVT Boil.1-taškas A Trakai	-1,000	- 3 507,02	- 3 507,02	0,00
K099	KVT taškas A-ŠK-2 Trakai	-1,000	- 2 283,64	- 2 283,64	0,00
K100	KVT K-2-ŠK-4 Trakai perkainojimas	-1,000	- 1 141,82	- 1 141,82	0,00
K101	KVT ŠK-4-ŠK-5 Trakai perkainojimas	-1,000	- 3 833,25	- 3 833,25	0,00
K102	KVT ŠK-5-ŠK-6 Trakai perkainojimas	-1,000	- 4 077,93	- 4 077,93	0,00
K103	KVT ŠK-4-ŠK-7 Trakai perkainojimas	-1,000	- 3 507,02	- 3 507,02	0,00
K104	KVT ŠK-5-Vytauto 40A Trakai	-1,000	- 2 038,97	- 2 038,97	0,00
K105	KVT ŠK-7A-Maironio 4 Trakai	-1,000	- 3 588,58	- 3 588,58	0,00
K106	KVT ŠK-7-ŠK-7A Trakai	-1,000	- 2 854,55	- 2 854,55	0,00
K107	KVT ŠK-7-ŠK-8 Trakai perkainojimas	-1,000	- 2 120,52	- 2 120,52	0,00
K108	KVT ŠK-8-Vytauto 40 Trakai	-1,000	- 897,15	- 897,15	0,00

K109	KVT ŠK-8-Vytauto 38 Trakai	-1,000	- 2 365,20	- 2 365,20	0,00
K110	KVT ŠK-7-Vytauto 36 Trakai	-1,000	- 3 099,23	- 3 099,23	0,00
K111	KVT ŠK-7-ŠK-9 Trakai perkainojimas	-1,000	- 5 546,01	- 5 546,01	0,00
K112	KVT ŠK-9-Vytauto 38 Trakai	-1,000	- 2 202,08	- 2 202,08	0,00
K113	KVT ŠK-9-ŠK-10 Trakai	-1,000	- 2 772,99	- 2 772,99	0,00
K114	KVT ŠK-10-Vytauto 36 Trakai	-1,000	- 1 264,16	- 1 264,16	0,00
K115	KVT Birutės 42 Trakai perkainojimas	-1,000	- 2 263,14	- 2 263,14	0,00
K116	KVT Birutės 42-Birutės 34 Trakai	-1,000	- 27 101,12	- 27 101,12	0,00
K117	KVT Maironio 4 Trakai perkainojimas	-1,000	- 282,37	- 282,37	0,00
K118	KVT Maironio4-Maironio 2 Trakai	-1,000	- 1 242,41	- 1 242,41	0,00
K119	KVT ŠK-23-Mindaugo 14 Trakai	-1,000	- 291,71	- 291,71	0,00
K120	KVT Mindaugo 14 trakai	-1,000	- 252,82	- 252,82	0,00
K121	KVT Mindaugo 14-Mindaugo 14	-1,000	- 51,86	- 51,86	0,00
K122	KVT ŠK-7-Maironio 5 Trakai	-1,000	- 421,60	- 421,60	0,00
K123	KVT ŠK-39-Vienuolyno 11A Trakai	-1,000	- 480,87	- 480,87	0,00
K124	KVT Vienuolyno 11A Trakai	-1,000	- 1 294,65	- 1 294,65	0,00
K125	KVT Vienuolyno 11A Trakai	-1,000	- 517,86	- 517,86	0,00
K126	KVT Vienuolyno 11A-Vienuol.11B	-1,000	- 147,96	- 147,96	0,00
K127	KVT Vienuolyno 39 Trakai	-1,000	- 813,78	- 813,78	0,00
K128	KVT Vienuolyno 39-ŠK-41 Trakai	-1,000	- 73,98	- 73,98	0,00
K129	KVT ŠK-41-Birutės 37 Trakai	-1,000	- 1 109,70	- 1 109,70	0,00
K130	KVT Birutės 41 Trakai perkainojimas	-1,000	- 721,30	- 721,30	0,00
K131	KVT Birutės 41-Birutės 43 Trakai	-1,000	- 166,46	- 166,46	0,00
K132	KVT Birutės43 Trakai perkainojimas	-1,000	- 1 387,13	- 1 387,13	0,00
K133	KVT Birutės 43-Birutės 48 Trakai	-1,000	- 2 034,48	- 2 034,48	0,00
K134	KVT Birutės 43-Birutės 48 Trakai	-1,000	- 13 816,15	- 13 816,15	0,00
K135	KVT ŠK-31-Birutės 42 Trakai	-1,000	- 684,95	- 684,95	0,00
	Iš viso		- 451 977,30	- 451 974,11	- 3,19

Vyr. finasininkė

R.Drazdauskienė

2020.12.31

UAB Trakų šilumos tinklas
Maironio g. 11, Trakai

Priedas Nr.3

Pilnai nudėvėto turto žiniraštis 2020 metais

Pagr. priemonės kodas	Pavadinimas	Kiekis	Vertė	Nusidėvėjimas	Likutinė vertė	Likvidacinių vertė
1001	Kat. pastatas,Mindaugo 15A,Trakai	1,000	83,14	83,14	0,00	0,00
1007	Lentvario rajoninės katiliinės pastatas	1,000	270,85	270,85	0,00	0,00
1009	LRK mazuto siurblinės pastatas Ryto	1,000	70,24	70,24	0,00	0,00
1011	LRK mechaninių dirbtuvinių pastatas	1,000	238,50	238,50	0,00	0,00
1012	LRK duju reguliavimo punkto	1,000	31,15	31,15	0,00	0,00
1018	LRK įėjimas į rūsi,Ryto 5,Lentvaris	1,000	5,46	5,46	0,00	0,00
1019	LRK Siurblinė,Ryto 5,Lentvaris	1,000	3,28	3,28	0,00	0,00
1020	LRK Siurblinė Ryto 5,Lentvaris	1,000	3,82	3,82	0,00	0,00
1023	Kat. pastatas,Aukštadvario katiliinė	1,000	150,64	150,35	0,29	0,29
1023R	Aukštadvario katiliinė stogo remontas	1,000	31,26	30,97	0,29	0,29
1024	Lengvų konstrukcijų	1,000	106,81	106,52	0,29	0,29
1024R	Lengvų konstr.sand,Aukštadvar	1,000	18,59	18,30	0,29	0,29
1028	Katiliinės pastatas,S.Trakų katiliinė	1,000	472,14	471,85	0,29	0,29
1029	Katiliinės pastatas,Rūdiškių kat,Trakų	1,000	268,29	268,00	0,29	0,29
1043	Administracinis pastatas Maironio 11,	1,000	164,41	164,12	0,29	0,29
1044	Rudiškių gimnaz. katiliinės pastatas	1,000	133,03	132,74	0,29	0,29
1045	Kuro sandėlis,S.Trakų kat.	1,000	187,43	187,14	0,29	0,29
2002	LRK dumtraukis Ryto 5 Lentvaris	1,000	72,75	72,75	0,00	0,00
2008	LRK lietaus valymo įrenginys	1,000	46,96	46,96	0,00	0,00
2016	LRK nulinė talpa-rezervuaras	1,000	14,58	14,58	0,00	0,00
2025	LRK perejimas per gelež./dujotiekui/	1,000	7,88	7,88	0,00	0,00
2034	Onuškio vid.m.kat.suskyst.duju	1,000	1,62	1,33	0,29	0,29
2035	Onušk.vid.mok.kat.susk.duju	1,000	1,62	1,33	0,29	0,29
2036	Onušk.vid.mok.kat.susk.duju	1,000	1,62	1,33	0,29	0,29
2037	Paluknio darž. Talpa Mafa Midi	1,000	2,55	2,26	0,29	0,29
2038	Paluknio darž. Talpa Mafa Midi	1,000	2,55	2,26	0,29	0,29
2039	Susk.duju rezervuaras SI-01-	1,000	14,93	14,64	0,29	0,29
2040	Susk.duju rezervuaras SI-01-	1,000	14,93	14,64	0,29	0,29
2041	Susk.duju rezervuaras SI-01-	1,000	14,93	14,64	0,29	0,29
2042	Susk.duju rezervuaras SI-01-	1,000	14,93	14,64	0,29	0,29
2043	Dumtraukis D300 H=8m,Onuškio	1,000	9,00	8,71	0,29	0,29
2044	Kaminas iš nerūd.plieno,S.Trakų kat.	1,000	59,37	59,08	0,29	0,29
2045	Biokuro sandėlio beton.	1,000	15,75	15,46	0,29	0,29
2046	Dūmtraukus metalinis Rūdiškių CK	1,000	19,75	18,75	1,00	1,00
40200	15 kW fotovoltinė saulės elektrinė	1,000	110,31	109,31	1,00	1,00
40162	Šil.skaitiklis MC 402*UF Qn-	1,000	2,08	1,79	0,29	0,29
40024	Perforatorius HR2470FT 780W	1,000	3,77	3,48	0,29	0,29
40118	Katilas "Kalvis"-720M1 S.Trakų kat.	1,000	271,10	270,81	0,29	0,29
40119	Katilas "Kalvis-500M1"S. Trakų kat.	1,000	212,98	212,69	0,29	0,29
40120	Ekonomalizeris EK-140,S.Trakų kat.	1,000	40,15	39,86	0,29	0,29
40121	Ekonomalizeris EK-190,S. Trakų kat.	1,000	66,68	66,39	0,29	0,29
40122	Multiciklonas MC8,S.Trakų kat.	1,000	45,17	44,88	0,29	0,29
40123	Multiciklonas MC6,S. Trakų kat.	1,000	41,93	41,64	0,29	0,29
40124	Dumsiurbė RVJ600,S.Trakų kat.	1,000	34,78	34,49	0,29	0,29
40125	Dumsiurbė RVJ630,S.Trakų kat.	1,000	36,26	35,97	0,29	0,29
40126	Tarpinė talpa,S.Trakų kat.	1,000	73,82	73,53	0,29	0,29
40127	Tarpinė talpa,S.Trakų kat.	1,000	73,82	73,53	0,29	0,29
40128	Hidr.kuro padavimo	1,000	229,00	228,71	0,29	0,29
40129	Pakelimo grandikl.konvejeris,S.Trakų	1,000	148,21	147,92	0,29	0,29
40130	Siurblys TL-E65/150-5,5,S.Trakų kat	1,000	106,24	105,95	0,29	0,29
40131	Siurblys IL-E65/150-5,5,S.Trakų kat.	1,000	106,24	105,95	0,29	0,29
40132	Siurblys IPL 40/160-0,37,S.Trakų kat.	1,000	20,88	20,59	0,29	0,29
40133	Siurblys IPL 65/130-0,55,S.Trakų kat.	1,000	20,88	20,59	0,29	0,29
40134	Uždaromasis čiaupas su	1,000	9,17	8,88	0,29	0,29
40135	Uždaromasis čiaupas su	1,000	9,17	8,88	0,29	0,29
40136	Trieigis vožiuvas su pavara,S.Trakų	1,000	14,78	14,49	0,29	0,29
40137	Dviejų kolonų	1,000	42,32	42,03	0,29	0,29
40138	Chemikalų dozavimo stotelė,S.Trakų	1,000	30,44	30,15	0,29	0,29
40144	Dyz.el.generatorius F1-30	1,000	39,13	38,84	0,29	0,29
40145	Katilo K-500M1 valdymo	1,000	114,08	113,79	0,29	0,29

40146	Katilo K-720M1 valdymo	1,000	114,08	113,79	0,29	0,29
40147	Kuro sandelio valdymo	1,000	34,75	34,46	0,29	0,29
40148	Technologinio valdymo	1,000	16,37	16,08	0,29	0,29
40150	0,4KV elektrovadas,S.Trakų kat.	1,000	46,24	45,95	0,29	0,29
40151	Patalpų apšvietimo įrenginiai,S.Trakų	1,000	10,34	10,05	0,29	0,29
40152	Pastato vidaus el.instaliacija,S.Trakų	1,000	28,97	28,68	0,29	0,29
40153	Priešgaisrinė signalizacija,S.Trakų	1,000	10,96	10,67	0,29	0,29
40154	Ižeminimo konturas,S.Trakų kat.	1,000	5,21	4,92	0,29	0,29
40155	Žalbosaugos įrenginys,S.Trakų kat.	1,000	5,66	5,37	0,29	0,29
40156	Gaisro gesinimo sistema,S.Trakų	1,000	15,72	15,43	0,29	0,29
40157	Prišgaisriniai laiptai,S.Trakų kat.	1,000	6,43	6,14	0,29	0,29
40158	Lietaus nuvedimo sistema,S.Trakų	1,000	6,48	6,19	0,29	0,29
40159	Vėdinimo sistema,S.Trakų kat.	1,000	10,25	9,96	0,29	0,29
40160	Dūmsiurbė RV1630,Aukštadv.kat.	1,000	16,21	15,92	0,29	0,29
40161	Šil.skaitiklis MC 402*UF Qn-	1,000	2,08	1,79	0,29	0,29
40163	Hidr.vežimėlis su	1,000	1,67	1,38	0,29	0,29
40167	Vandens nugeležinimo įranga	1,000	3,23	2,94	0,29	0,29
40169	Sriegiklis Eva Set R 1/2-3/4-1	1,000	3,10	2,81	0,29	0,29
40170	Lygintuvas Caddy Arc 201i A33	1,000	4,65	4,36	0,29	0,29
40171	Komplekt. įrankių 18V	1,000	1,77	1,48	0,29	0,29
40172	Komutatorius Siemens	1,000	6,35	6,06	0,29	0,29
40174	300 kW g. biokur.vand. šild.	1,000	392,39	392,10	0,29	0,29
40175	Kampaninis šiluoklis GWS 18-125 V-Li	1,000	5,90	5,61	0,29	0,29
40177	Power-Press ACC -El. hidro presas	1,000	5,15	4,86	0,29	0,29
40178	El. keltuvas CLB1232(DUPLEX)	1,000	17,79	17,50	0,29	0,29
40179	Pusauautomatis MIG200 230V 1ph	1,000	2,51	2,22	0,29	0,29
40180	Šakinis krautuvas NISSAN	1,000	47,51	47,22	0,29	0,29
40181	Katilas PK50, NVK 95%	1,000	45,90	45,61	0,29	0,29
40182	Elektrinis katilas 21K13, Grendavės	1,000	3,48	3,19	0,29	0,29
40183	Kieto kuro katilas LUK-100 Viesų	1,000	79,84	79,55	0,29	0,29
40184	Kieto kuro katilas LUK-80, Viesų 15	1,000	65,87	65,58	0,29	0,29
40185	Šilumos mazgo įrengimai Viesų 15	1,000	27,55	27,26	0,29	0,29
40186	Automatikos įrengimai Viesų 15	1,000	15,67	15,38	0,29	0,29
40187	Sriegiklis el. "Amigo" 1/2-1.1/4"	1,000	5,28	4,99	0,29	0,29
40188	Sriegiklis rank. "Eva" 1/2-1.1/4"	1,000	2,57	2,28	0,29	0,29
40189	Hidraulinis lankstytuvas "Sprut 1"	1,000	3,04	2,75	0,29	0,29
40190	Oro kondicionierius ELECTROLUX	1,000	4,88	4,59	0,29	0,29
40191	Oro kondicionierius ELECTROLUX	1,000	4,88	4,59	0,29	0,29
40192	Oro kondicionierius ELECTROLUX	1,000	4,88	4,59	0,29	0,29
40193	Oro kondicionierius ELECTROLUX	1,000	4,88	4,59	0,29	0,29
40194	Skysto kuro degiklis, S. Trakų kat	1,000	10,83	10,54	0,29	0,29
40195	Juostinės staklės	1,000	9,46	9,17	0,29	0,29
40196	Kompiuteris Lenovo	1,000	11,79	11,50	0,29	0,29
40197	Kompiuteris Lenovo	1,000	11,79	11,50	0,29	0,29
40198	REMS Mini-Press 22V ACC Basic-	1,000	5,99	4,99	1,00	1,00
40199	Kompiuteris Lenovo L530	1,000	12,52	11,52	1,00	1,00
4862	Katilas Pelle, Rūdiškių seniūnija	1,000	19,46	19,17	0,29	0,29
3258	Šiluminiai tinklai ŠK-27-Rez.katinė	1,000	47,47	47,47	0,00	0,00
3260	Šiluminiai tinklai Mindaugo 15A	1,000	10,40	10,40	0,00	0,00
3261	Šiluminiai tinklai Mind.15A-Birutės 6	1,000	31,33	31,33	0,00	0,00
3392	Šiluminiai tinklai ŠK-2-ŠK-4 Trakai	1,000	31,96	31,96	0,00	0,00
3393	Šiluminiai tinklai ŠK-4-ŠK-5 Trakai	1,000	80,54	80,54	0,00	0,00
3394	Šiluminiai tinklai ŠK-5-ŠK-6 Trakai	1,000	76,35	76,35	0,00	0,00
3855	Šilumininiai tinklai Aukštadvario kat.	1,000	689,29	689,00	0,29	0,29
3856	Šilumininiai tinklai Nerūdininkų g.	1,000	20,58	20,29	0,29	0,29
3857	Šilumininiai tinklai į 12 butų	1,000	46,27	45,98	0,29	0,29
3858	Šilumininiai tinklai, Senųjų Trakų kat.	1,000	253,84	253,55	0,29	0,29
3859	Šilumininiai tinklai, Senųjų Trakų kat.	1,000	395,31	395,02	0,29	0,29
3860	Šilumininiai tinklai, Senųjų Trakų kat.	1,000	254,73	254,44	0,29	0,29
3861	Lentvario m. šilumos tinklai	1,000	889,21	888,92	0,29	0,29
3862	Šilumos tinklai Rūdiškių kat.1081 m.	1,000	25,26	24,97	0,29	0,29
3866	Šilumos tiekimo linija nuo Trakų g.13	1,000	41,20	40,91	0,29	0,29
3867	Šilum.tinklai ŠK-11 iki Trakų 43	1,000	19,13	18,84	0,29	0,29
3868	Šil.tinkl.ŠK-11 iki ŠK-12 S.Trakai	1,000	30,82	30,53	0,29	0,29
3869	Šil.tinklai ŠK-11 iki ŠK-12 S.Tr.	1,000	47,98	47,69	0,29	0,29
3870	Šil.tinklai ŠK-11 iki ŠK-12 S.Tr.	1,000	39,36	39,07	0,29	0,29
3871	Šilumos tiekimo trasa, Rūdiškių	1,000	120,96	120,67	0,29	0,29

3875	Šilumos tinklai Vytauto/Sodų g.Trakai	1,000	46,96	46,67	0,29	0,29
3110	LRK išorės fekalinė kanalizacija	1,000	23,13	23,13	0,00	0,00
3854	Šilumos trasa Senkelio g. 150 m.D50	1,000	11,87	11,58	0,29	0,29
3863	Katiliinės vamzdynas ir	1,000	77,39	77,10	0,29	0,29
3864	Vidaus dujotiekis ir DRI,S.Trakų kat.	1,000	24,47	24,18	0,29	0,29
3865	Katiliinės vamzdynai.Rūdiškių katiliinė	1,000	22,23	21,94	0,29	0,29
3872	Katiliinės vamzdynas su armatūra	1,000	12,59	12,30	0,29	0,29
3873	Kat.vamzdynas su	1,000	72,24	71,95	0,29	0,29
3874	Vandetiekio ir nuotekų tinklai,S.Trakų	1,000	8,98	8,69	0,29	0,29
5030	Automobilinė priekaba Rydwan A750	1,000	6,12	5,83	0,29	0,29
5031	Automobilis Volkswagen Transporter	1,000	42,03	41,74	0,29	0,29
5033	Automobilis VOLSWAGEN CADDY	1,000	59,52	59,23	0,29	0,29
5034	Automobilis VOLKSWAGEN CADDY	1,000	59,52	59,23	0,29	0,29
5035	Automobilis VOLKSWAGEN CADDY	1,000	59,52	59,23	0,29	0,29
5036	Automobilis VW CADDY HMV327	1,000	31,95	31,66	0,29	0,29
5037	Automobilis OPEL ZAFIRA	1,000	13,20	12,91	0,29	0,29
40099	Palečių vežimėlis "Off-Road"	1,000	6,96	6,67	0,29	0,29
8033	Hidr. vežimėlis su	1,000	3,25	2,96	0,29	0,29
8034	Lentyna	1,000	3,86	3,57	0,29	0,29
8035	Lentyna	1,000	3,86	3,57	0,29	0,29
8036	Lentyna	1,000	3,38	3,09	0,29	0,29
Iš viso		148,000	9 375,50	9 335,25	40,25	40,25

Vyr. finsininkė

R.Drazdauskienė

UAB Trakų šilumos tinklai
 Maironio g. 11, Trakai
Pirkėjų skolos 2020 12 31

Priedas Nr.4

Kliento kodas	Pavadinimas	Skola
GYVENTOJAI	Gyventojai	112 413,39
302687293	UAB "Kietaviškių statyba"	8 362,33
303048882	Statybų sritis, UAB	23 828,48
190976966	VŠĮ Elektrėnų profesinio mokymo centras	11 665,40
9066387	Trakų r. Onuškio Donato Malinausko gimnazija	4 850,59
303382939	Rykantų universalus daugiafunkcis centras	2 358,87
304068592	Rūdiškių kultūros centras	1 737,01
190664781	Trakų r. Paluknio Longino Komolovskio gimnazija	1 728,90
190671594	Trakų r. Senųjų Trakų Andžejaus Stelmachovskio	1 055,81
301818811	BUAB "LITZBEL"	734,90
303383222	Trakų rajono paramos šeimai ir vaikams centras	673,97
302315396	Čižiūnų socialinių paslaugų centras	665,50
181379790	Trakų R. Aukštadvario Pirminės Sveikatos Priežiūros	533,64
181626536	Trakų rajono savivaldybės administracija	492,65
9068189	Trakų kultūros rūmai, VŠĮ	484,00
190647141	Trakų r. Rūdiškių vaikų lopšelis-darželis "Pasaka"	414,40
300543522	Nijolės Lipskiénės IĮ	373,98
181383493	Viešoji įstaiga Trakų ligoninė	369,68
190650123	Trakų r. Paluknio vaikų lopšelis-darželis	321,48
9065046	Trakų r. Senųjų Trakų vaikų lopšelis-darželis	316,40
181379267	VŠĮ Rūdiškių pirminės sveikatos priežiūros centras	311,07
191742845	Trakų r. Paluknio "Medeinos" gimnazija	282,84
181683747	Daugiabučio namo Vytauto g. 44, Trakų m., savininkų	265,20
1058409	Lietuvos ir Vokietijos UAB TUVLITA	247,60
290647480	Trakų r. Onuškio vaikų darželis	230,50
36903050353	Robertas Steponavičius	181,50
110688998	UAB "TeleTower"	175,22
181381147	Lentvario ambulatorija, VŠĮ	140,01
120505210	Lietuvos radijo ir televizijos centras, AB	122,66
121215434	Telia Lietuva, AB	120,55
8136456	Erikos Geitus-Eitvinaitės grožio salonas,	117,44
300871622	Daugiabučio Namo Vytauto g. 55, Trakuose	105,14
190658885	Bražuolės lopšelis - darželis	83,81
2176958	S. Lementauskienės PĮ "Su saule"	74,73
191449618	Viļniaus regiono apylinkės teismas	68,43
181607945	DNSB LUKA	62,15
9075718	Trakų istorijos muziejus	55,95
112021042	Valstybės įmonė Turto bankas	48,03
302311775	UAB "Sauaudra"	47,58
302312902	Trakų krašto tradicinių amatų centras	45,11
192060986	TRAKŲ STAČIATIKIŲ ŠV. DIEVO MOTINOS	43,72
181288725	UAB "Lentvario vaistinė"	33,56
304439072	Trakų rajono savivaldybės visuomenės sveikatos	19,75
181686857	Žemės ūkio bendrovė "Žaizdras"	14,46
300581238	V. Batarlienės IĮ "Rimvili"	13,95
300544916	UAB "MARGINALAS"	11,73
3710919	Giedrius Morozovas	11,42
836	Antstolė Birutė Čereškiėnė	10,89
751	Tadas Uscila	10,25
134778482	UAB "Nemuno vaistinė"	9,30
181332417	Zito Klimaikienės individuali įmonė	9,24
188785270	Lietuvos kriminalinės policijos biuras	8,57
181527513	UAB "Merista"	7,26
2633946	UAB "IVO" ir ko	7,18
181271590	UAB "Tuklé"	6,80
281623950	Trakų rajono neįgalųjų draugija	6,78
34880106	Beglobių gyvūnų labdaros ir paramos fondas	5,74
R.ČIUT	Raisa Čiutiene	5,25
170795677P	UAB Trakų Energija	1 392,47
2293397	L. Dumbros personalinė įmonė	3,24
	Iš viso	177 798,46

Vyr. finansininkė  R.Drazdauskienė

UAB Trakų šilumos tinklai
Maironio g. 11, Trakai

Priedas Nr. 5

KITOS GAUTINOS SUMOS

2020 m. gruodžio mén. 31 d.

Eil. Nr.	Pirkėjai	Skola
1	Gyventojai (pinigai kelyje)	5207,21
2	Kompensacija už šilumą	4555,97
	Viso:	9763,18

Vyr. finansininkė

R.Drazdauskienė

Mokėtinės sumos 2020 12 31

Kliento kodas	Pavadinimas	Skola
AB Luminor	AB Luminor bankas	161467,78
	Po vienerių metu mokėtinės sumos	161467,78
AB Luminor	AB Luminor bankas	261363,32
	Skoliniai išibareigojimai	261363,32
110086034	LIETUVOS CENTRINĖ KREDITO UNIJA	1.92
2304377	AB "Informacinių verslo paslaugų imonė"	2.33
211638230	UAB "Eden Springs Lietuva"	4.84
1017896	Linde Gas UAB	5.45
136031358	UAB Elektroninių mokėjimų agentūra	18.88
300530005	UAB "Vienna saskaita"	20.64
290743240	Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba	27.18
120505210	Lietuvos radio ir televizijos centras, AB	37.92
47906080642	Kristina Rackevičienė	49.22
121215587	AB Lietuvos paštas	55.21
70440	Šarūnas Ulinskas	60.00
304171076	UAB Tvrimu laboratorija	100.00
111689163	UAB "Creditinfo Lietuva"	108.90
123949754	UAB "AKTKC"	119.94
39306163817	Laurynas Smoliakas	150.00
111471645	UAB "TELE2"	163.49
300781491	Ekodegiklis, UAB	235.96
8130845	Stvima, UAB	375.52
121215434	Telia Lietuva, AB	415.22
124272166	Biuro mašinos, UAB	457.30
302328116	UAB "Arversa"	847.00
304151376	AB "Energijos skirstymo operatorius"	882.38
921	UAB "Žaliasis medis"	1 200.00
303383884	UAB "Ignitis"	1 342.83
302736580	UAB "PRIMUM Group"	2 238.50
111955219	Lietuvos energetikos institutas	2 472.03
300101041	UAB "TRAKU KOOPERACIJOS PREKYBA"	2 696.48
8124236	V. Kananavičiaus II "Nestrėvaitis"	3 478.65
2482385	UAB "Artakija"	4 612.07
170795677	UAB "Traku energija"	4 863.79
181268313	UAB "ENIRAS"	6 130.70
302658288	UAB "Jusada Plius"	6 193.74
2355001	Propano ir butano duju centras, UAB	6 361.83
181355558	Apvalūs Medžio Gaminiai, UAB	8 727.32
181382772	UAB "Lentvario komunalinis ūkis"	9 000.00
181685036	UAB "Statybų šalis"	9 887.63
281523640	UAB "Traku vandenys"	9 990.74
171110820	UAB "Meditakas"	10 278.80
181641253	UAB "Elektrėnų statybų"	10 494.60
303543958	Šiltuva, UAB	10 979.62
302701946	Via fortis, UAB	12 647.32
302760713	UAB "ANDETA"	27 471.84
302331144	UAB "Dameta"	2 336.25
	Viso skolos tiekėjams	187 544,04
1707985677	UAB "Traku energija"	226 578,69
44742040020	Vladzės Sapiežinskienės individuali jmonė	1,65
304045412	Klevų alėjos odontologijos klinika, UAB	5,79
303212787	Lentvario kultūros rūmai, VŠĮ	26,28
9066243	Trakų r. Lentvario "Versmės" gimnazija	121,63
9500424	Lentvario pradinė mokykla	121,63
302323496	UAB "Antikus"	204,49
301135783	UAB "Sweco Lietuva"	296,45
305437291	Mažoji bendrija LEO.V	450
181641253	UAB "Elektrėnų statybų"	525

168962051	UAB "PRIE LÈVENS"	592,99
305109412	UAB "Kontrolė"	842,31
300626181	UAB "Statybos projektai"	1 943,26
305512947	MB Statybų firma	2 004,88
305255381	MB "2 passibus anteire"	3 281,47
124600620	UAB "MAGIRNIS"	4 000,00
	Viso gauti avansai	240 993,52
	Mokėtinis GPM	53 627,69
	Mokėtinas darbo užmokestis	1 073,71
	Mokėtinis socialinio draudimo įmokos	11 887,48
	Atostoginių kaupiniai	33 088,89
	Viso su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	99 677,77
	Mokėtinas PVM	39 622,92
	Mokestis už aplinkos teršimą	84,00
	Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	39 706,92
	Viso mokėtinos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	990753,35

Vyr. finansininkė

R. Drazdauskienė