

**PROJEKTUOTOJAS** MB AUKŠČIAU DEBESŲ

**STATYTOJAS** UAB TELE2

**PROJEKTO PAVADINIMAS** RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO 29,7 M RADIJO RYŠIO BOKŠTO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS

**STATINIO PAVADINIMAS** RYŠIO BOKŠTAS. JUDRIOJO SKAITMENINIO RADIJO RYŠIO TINKLO BAZINĖ STOTIS NR. VLN11F

**STATINIO PASKIRTIS** INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI


**STATINIO KATEGORIJA** NEYPATINGAS STATINYS

**STATINIO STATYBOS RŪŠIS** NAUJO STATINIO STATYBA

**STADIJA** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**LAIDA** 0

**PROJEKTO NR.:** VLN11F-01-TDP

PAREIGOS	PARAŠAS	V. PAVARDĖ	DATA
PROJEKTO VADOVĖ ATESTATAS NR. A 1004		RASA PUMPUTIENĖ	2021

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

EIL. NR.	PAVADINIMAS	INDEKSAS	VISO PUSLAPIŲ	PUSLAPIŲ NR.
1	2	3	4	5

1.	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	VLN11F-01-PP-DSŽ	1	2
2.	Bendrieji statinio rodikliai	VLN11F-01- PP-BSR	2	3
3.	Projektavimo užduotis statybos projektiniams pasiūlymams parengti		2	4,5
4.	Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas	VLN11F-01-PP-PND	1	6,7
5.	Projektiniai pasiūlymai. Aiškinamasis raštas	VLN11F-01-PP-AR	5	8-12
6.	Projektuojamo ryšio bokšto lokacija	VLN11F-00-PP-SP-B-01	1	13
7.	Situacijos ir gretimų schema	VLN11F-00-PP-SP-B-02	1	14
8.	Trakų rajono teritorijos, bendrojo plano žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinio ištrauka su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta	VLN11F-00-PP-SP-B-03	1	15
9.	Trakų rajono teritorijos, bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo brėžinio ištrauka su nurodyta projektuojamo ryšių (telekomunikacijų) tinklų statinio ryšio bokšto vieta	VLN11F-00-PP-SP-B-04	1	16
10.	Statybos sklypo aplinkos sutvarkymo ir nužymėjimo planas M1:500	VLN11F-00-PP-SP-B-05	1	17
11.	Bazinės stoties aikštelės planas	VLN11F-00-PP-SP-B-06	1	18
12.	Bendras vaizdas. Bokšto vaizdai, pjūviai.	VLN11F-00-PP-B-01	1	19
13.	Vizualizacija	VLN11F-01-PP-K-B-02	1	20

2021				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI	
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 <a href="mailto:rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt">rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt</a>			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė		Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		Nr. VLN11F 29,70 m aukščio ryšio bokštas	
				PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
				DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			VLN11F-01-PP-DSŽ	LAPAS
					LAPŲ
				1	1

STATINIO PROJEKTAS RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO 29,7m RADIJO RYŠIO BOKŠTO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO RŪŠIS NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

PROJEKTO STADIJA TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	3205	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	Esamas	Inžineriniam statiniui neturinčiam stogo nenustatomas
3. sklypo užstatymo tankis	%	Esamas	Inžineriniam statiniui neturinčiam stogo nenustatomas
<b>IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
4.1. Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis Nr. VLN11F_Valai. Plieninių konstrukcijų radijo ryšio bokštas Paskirtis – ryšių (telekomunikacijų) tinklą.	Vnt.	1	Neypatingas statinys
Bokšto aukštis	m	29,70	
4.2. Ryšių įrangos spinta. Gamyklinis. Paskirtis – ryšių (telekomunikacijų) tinklą Kategorija – Įranga	Vnt.	3	
<b>V SKYRIUS KITI STATINIAI</b>			
5.1. Bokšto aikštelė (Skaldos danga) Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai	m <sup>2</sup>	51	1 gr. Nesudėtingas statinys
5.1.1. Aikštelės ilgis	m	7,16	
5.1.2. Aikštelės plotis	m	7,16	
5.2. Metalinė segmentinė tvora 3D. Paskirtis – kiti inžineriniai statiniai			2 gr. Nesudėtingas statinys
5.2.1. Tvoros ilgis (perimetras)	m	24	
5.2.2. Tvoros aukštis	m	2,16	

8. \* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas  Rasa Pumputienė Atestatas A 1004 2021-10-22

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS  
ADMINISTRACIJA  
Architektūros skyriaus vyriausioji  
specialistė  
Larisa Derbutienė

Pritariu:

Pavadojanti  
Trakų rajono savivaldybės  
Vyriausiąjį architektą (skyriaus vedėją)

AS2-54/2021-10-18

### PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

### STATINIO STATYBOS PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS PARENGTI

(Parengta pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo IV skyriaus reikalavimus)

1. Statinio pavadinimas RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE PROJEKTAS
2. Statybos rūšis Neypatingas statinys (H-29,90 m) Nauja statyba
3. Statinio projekto rengimo etapas Projektiniai pasiūlymai
4. Statinio kategorija Neypatingas statinys
5. statinio pagrindinė naudojimo paskirtis Ryšių (telekomunikacijų) tinklai
6. Statinio adresas Trakų r. sav., Lentvario sen., Valų k., Pušyno g. 10  
Žemės sklypo unikalus Nr. 7940-0009-0062  
Kadastrinis Nr. 7940/0009:62 Kariotiškių k.v.
7. Statinio grupės sudėtis, statinio rodikliai
  - 7.1. 29,90 m aukščio telekomunikacijų bokštas
  - 7.2. GSM ryšių spintos
  - 7.3. Privažiavimas prie sklypo
  - 7.4. Metalinio tinklo tvora
  - 7.5. Užstatyta žemės sklypo dalis iki 100 m<sup>2</sup>
8. Žemės sklypo rodikliai Plotas 0,0423 Ha;
9. Projektinių pasiūlymų paskirtis
  - 9.1. išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti infrastruktūros statinio pagrindinių sprendinių idėją;
  - 9.2. Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais, kai Žemės sklype, esančiame urbanizuotoje ir urbanizuojamoje teritorijoje, kuriai neparengti ir (ar) nepradėti rengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, galima statyba, atitinkanti savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis, išskyrus šio įstatymo 17 straipsnio 1 dalyje nurodytus atvejus, kai teritorijai turi būti parengtas detalusis planas arba vietovės lygmens bendrasis planas, kuriame nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas. Žemės sklype, esančiame

neurbanizuotoje ir neurbanizuojamoje teritorijoje, kuriai nėra parengto galiojančio detaliojo plano, galima statyba, atitinkanti savivaldybės lygmens bendrojo plano ir (ar) vietovės lygmens bendrojo plano, jeigu jis parengtas, sprendinius, žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą, vadovaujantis Statybos įstatymo nuostatomis.

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| 10. Projektinių pasiūlymų sudėtis | 10.1. Atlikti statybos sklypo analizę 29,90 m aukščio gelžbetonio konstrukcijų inžinerinės infrastruktūros statiniui pastatyti.<br>10.3. Statybos sklype nurodyti 29,90 m aukščio kartotinio ryšio bokšto statybos vietą<br>10.4. Statybos sklype nurodyti GSM ryšių spintų statybos vietą |
| 11. Kitos sąlygos                 | Projektinių pasiūlymų sprendinius derinti su savivaldybės administracija   |
| 12. Statytojo pateikiami duomenys | Nuosavybės dokumentai, įgaliojimai.  |
| 13. Projektuotojas                | MB Aukščiau debesų. PV Rasa Pumputienė. Atestatas Nr.A1004   |

*Užsakovo įgaliotas asmuo  
Įgaliojimo numeris IR-1411 2021-03-23*



*Vardas, Pavardė, parašas*

**4. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS  
TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SĄRAŠAS**

**PRIVALOMI DOKUMENTAI**

- Projektavimo užduotis techniniam darbo projektui rengti
- VĮ Registrų centras. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypas Registro Nr. 79/19308. Unikalus Nr. 7940-0009-0953; Kadastrinis Nr. 7940/0009:953 Kariotiškių k. v.;
- Įsakymas paskirti projekto vadovu Rasą Pumputienę. Atestatas Nr. A 1004

**TEISĖS AKTAI IR NORMINIAI DOKUMENTAI, ĮSTATYMAI, LRV NUTARIMAI, LR AM ĮSAKYMAI :**

Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas  
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas  
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas  
Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas  
Standartizacijos įstatymas

**PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI**

- |           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| <b>1</b>  | <a href="#">STR 1.01.02:2016</a>    | „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“  |
| <b>2</b>  | <a href="#">STR 1.01.03:2017</a>    | „Statinių klasifikavimas“   |
| <b>3</b>  | <a href="#">STR 1.01.04:2015</a>    | „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“ |
| <b>4</b>  | <a href="#">STR 1.01.08:2002</a>    | „Statinio statybos rūšys“   |
| <b>5</b>  | <a href="#">STR 1.02.01:2017</a>    | „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“   |
| <b>6</b>  | <a href="#">STR 1.03.01:2016</a>    | „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“   |
| <b>7</b>  | <a href="#">STR 1.04.02:2011</a>    | „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“   |
| <b>9</b>  | <a href="#">STR 1.04.04:2017</a>    | „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“   |
| <b>10</b> | <a href="#">STR 1.05.01:2017</a>    | „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“  |
| <b>11</b> | <a href="#">STR 1.06.01:2016</a>    | „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“  |
| <b>12</b> | <a href="#">STR 1.07.03:2017</a>    | „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“  |
| <b>13</b> | <a href="#">STR 1.12.06:2002</a>    | Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė   |
| <b>14</b> | <a href="#">STR 2.01.01(1):2005</a> | Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas  |
| <b>15</b> | <a href="#">STR 2.01.01(2):1999</a> | Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga  |
| <b>16</b> | <a href="#">STR 2.01.01(3):1999</a> | Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga   |
| <b>17</b> | <a href="#">STR 2.01.06:2009</a>    | Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo  |
| <b>18</b> | <a href="#">STR 2.05.03:2003</a>    | Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.   |
| <b>24</b> | <a href="#">STR 2.05.04:2003</a>    | Poveikiai ir apkrovos.  |
| <b>25</b> | <a href="#">STR 2.05.05:2005</a>    | Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas   |
| <b>26</b> | <a href="#">STR 2.05.08:2005</a>    | Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos   |
| <b>27</b> | <a href="#">STR 2.05.21:2016</a>    | Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai.   |
| <b>28</b> | <a href="#">STR 2.06.04:2014</a>    | Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.   |
| <b>29</b> | <a href="#">STR 2.07.01:2003</a>    | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.   |

2021		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI			
Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesu</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 <a href="mailto:rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt">rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt</a>		RYSIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO 29,7m RADIJO RYŠIO BOKŠTO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		BENDROSIOS DALIES PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS SĄRAŠAS	
					0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-01-TDP-BD-PNDS	LAPAS	LAPŲ
				1	2

- 30** 2015-10-30  
Nr. A1-614 Dėl Darbuotojų apsaugos nuo elektromagnetinių laukų keliamos rizikos nuostatų patvirtinimo
- 31** 2012-08-10 Nr. V-240 Darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir instruktavimo tvarka 2005-04-20 Nr.1-107 LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus įsakymas „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų rengimo ir darbuotojų, darbdavių susitarimu pasiųstų laikinam darbui į įmonę iš kitos įmonės, instruktavimo tvarkos aprašo patvirtinimo
- 32** 2008-01-15 Nr.A1-22/D1-34 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai

VLN11F-01-TDP-BD-PNDS	LAPAS	LAPŲ
	2	2

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI  
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**8.1. BENDROJI DALIS**

**PAVADINIMAS**

RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS

**STATYBOS VIETA**

Pušyno g. 10, Valų kaimas, Lentvario seniūnija, Trakų rajono savivaldybė

Kadastrinis Nr. 7940/0009:953 Kariotiškių k. v.;

Sklypo unikalus Nr. 7940-0009-0953;

Sklypo Reg. Nr. 79/19308

**STATINIO RŪŠIS**

NAUJA STATYBA

**STATINIO KATEGORIJA**

NEYPATINGAS STATINYS

**STATINIO PASKIRTIS**

INŽINERINIAI TINKLAI. RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLAI

Judriojo skaitmeninio radijo ryšio tinklo bazinė stotis projektuojama remiantis UAB „Tele2“ projektavimo užduotimi.

Projektuojamo objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų sklaidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB "Tele2" judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM tinklą.

Sklypas nuosavybės teise priklauso privačiam asmeniui Z. B.

UAB „Tele2“ statytojo statusas įteisintas sudarius nuomos sutartį 2021-03-16 Nr. VLN11F.1.

**8.1.1. Įvadas**

Pagrindinis techninio darbo projekto tikslas – pritaikyti 29,70 m aukščio tipinių plieninių konstrukcijų telekomunikacijų bokštą numatytame žemės sklype, sumontuoti judriojo skaitmeninio radijo ryšio bazinę stotį ir jos įrangą adresu: Pušyno g. 10, Valų kaimas, Lentvario seniūnija, Trakų rajono savivaldybė.

Projekte numatomas antenų bokšto pastatymo būdas, išorinės įrangos montavimo vietos.

Antenų pastatymo ir tvirtinimo būdai, išorinės įrangos montavimo vietos, kabelinių takų montavimas numatyti atskiru projektu.

Sklypo savininkas įsipareigoja, kad nuomininkas bet kada galės patekti į sklypą, tame tarpe privažiuoti prie nuomojamo sklypo statybos ir eksploatacijos laikotarpiu.

Visi projektiniai dokumentai turi būti išnagrinėti statybos techninės priežiūros. Pakeitimai galimi tik nepabloginant visais atžvilgiais projektinių sprendimų.



Atliekant statybos-montavimo darbus, perkant medžiagas, gaminius ir įrengimus vadovautis statybos techniniais reglamentais, standartais ir kitais norminiais aktais, kurie yra nurodyti ir aprobuoti LR Aplinkos ministerijos "Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą tvarkančių aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklėje". Tarptautiniai standartai gali būti taikomi, jei medžiagos bei atlikti darbai lygiaverčiai arba aukštesnės kokybės.

**8.1.2. Ryšių (telekomunikacijų) tinklų, neypatingų statinių projektavimas ir statyba grindžiami šiais įstatymais:**

Elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo, (1994 m. balandžio 26 d. Nr. I-446, Aktuali suvestinė redakcija (2019-02-21 - 2019-10-31) 40 straipsnio 6 dalyje nustatyta, kad Formuojant arba pertvarkant žemės sklypus, laikomasi šių reikalavimų: 2) atskiru žemės sklypu neformuojami žemės plotai, kuriuos užima elektros linijų stulpai ir kiti inžinerinės infrastruktūros objektai, kuriems aptarnauti reikalingas ne didesnis kaip 0,01 ha žemės plotas. Šios žemės naudojimo apribojimai nustatomi teisės aktų nustatyta tvarka.

Teritorijų planavimo įstatymo (suvestinė redakcija 2021-07-01÷2021-10-31 20) straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių, atsinaujinančių išteklių energetikos objektų statyba turi būti numatyta teritorijų planavimo dokumentuose, išskyrus Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme numatytus atvejus.

2021				STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI; STATYBAI
Data				KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiaų debesų</b> Tilžės 144-63, Siauliai Tel.: 8 682 40021 <a href="mailto:rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt">rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt</a>			RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Pumputienė		LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius			VLN11F-01-PP-BD-AR
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				5



Elektroninių ryšių infrastruktūros vystymo specialiųjų planų rengimo taisyklių (Suvestinė redakcija nuo 2019-01-01) II skyriaus 8 straipsnyje nustatyta, kad Planavimo objektas – elektroninių ryšių infrastruktūrai priklausantys bokštai ir stiebai, priskiriami ypatingiems statiniams (toliau – bokštai ir stiebai).

Teritorijų planavimo įstatymo (Suvestinė redakcija (2021-07-01 - 2021-10-31)) 20 straipsnio 4 dalyje nustatyta, kad 30 m aukščio ir aukštesnių ypatingųjų inžinerinių statinių, atsinaujinančių išteklių energetikos objektų statyba turi būti numatyta teritorijų planavimo dokumentuose, išskyrus Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme numatytus atvejus.

**Pastaba:**

1. *Nenustatomas užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu (Statinys neturi stogo) Pirmasis sk., 2 str., 40 p.).*

2. **Neypatingas** ryšių (telekomunikacijų) tinklų inžinerinis statinys, kurio aukštis 29,90 m yra nepriskiriamas prie visuomenei svarbių statinių.

Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostoje“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 (Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2015 m. spalio 30 d. įsakymo Nr.V-1212\* redakcija, įsigaliojo nuo 2015 11 01) „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su visuomenės sveikatos centru apskrityje, kurioje projektuojamas radiotechninis objektas.

Stogo neturinčių inžinerinių statinių (tokiais klasifikuojami ryšio bokštai), statomų arčiau kaip 1 m iki žemės sklypo ribos, privaloma gauti besiribojančių žemės sklypų (teritorijų) savininkų ar valdytojų rašytinius sutikimus (Statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo 3 punktas).

**Pastaba:**

*Plieninių konstrukcijų radijo ryšio bokštas statomas išlaikant 3 m atstumą iki žemės sklypo ribos.*

## **8.2. RYŠIO BOKŠTAS.**

### **8.2.1. Pagrindiniai bokšto parametrai:**

Bokšto aukštis H-29,7 m (konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio);

Apatinio pagrindo matmuo = 3500 mm;

Bokšto viršaus matmuo = 1500 mm;

Antenų plotas pateikiamas radijo dalies projekto dalyje, teikiamoje atskiru projektu.

Ant bokšto tvirtinama apsaugos nuo kritimo iš aukščio sistema „TURVATIKAS Safety Ladder“, kurią sudaro (standžiosios vertikaliosios vedlinės) ir karietėlės (kritimo stabdymo).

Statybos produktai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje. Jie turi būti įdiegiami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas. Taip pat statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka standarto arba Europos techninio liudijimo reikalavimus, o kai tokių nėra - nacionalines technines specifikacijas, pripažintos Europos sąjungoje, reikalavimus. Jei nėra nei vienos iš minėtų specifikacijų - statybos produktas laikomas tinkamu naudoti, jeigu jis atitinka nacionalines technines specifikacijas reikalavimus.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darnųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti pažymėti "CE" ženklu.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtiniais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam bazinės stoties sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti dokumente ar ne. Darbai atliekami vadovaujantis TELE2 nustatytais darbų instaliavimo standartais, nurodymais, objekto užsakovo pageidavimais bei kitais nenumatytais niuansais.

### **8.2.2. Bokšto konstrukcijos**

Metalo konstrukcijų bokšto pagrindiniai techniniai rodikliai:

- aukštis H = 29,7 m (metalinųjų konstrukcijų aukštis, neįskaitant žaibolaidžio);
- apatinio pagrindo matmuo = 3500 mm;
- viršūnės matmuo = 1500 mm;
- bokšto viduje įrengiamos lipimo kopėčios su vedline apsaugai nuo kritimo.
- kabelių takas numatomas prie lipimo kopėčių tvirtinimų.
- bokšto metalo konstrukcijos cinkuojamos.

VLN11F-01-PP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ
	2	5

Bokšto konstrukcija yra trikampė tinklinė struktūra, kurios apatinės sekcijos pagrindo kraštinė priklausomai nuo bokšto aukščio kinta nuo 3500 mm iki 1500 mm. Viršutinės sekcijos pagrindo kraštinė 1500 mm. Viena sekcija (9,5m) nuo bokšto viršaus yra trikampė spragotinė prizmė (vienodo skerspjuvio). Žemiau esančios bokšto sekcijos Bokšto konstrukcija yra trikampė tinklinė struktūra, kurios apatinės sekcijos pagrindo kraštinė yra kintamo skerspjuvio su 3,0° laipsnių juostų nuolydžiu. Bokšto viduje suprojektuotos kopėčios, kurios per papildomus horizontalius strypus (dviejuose lygiuose sekcijoje) tvirtinamos varžtais prie sekcijos juostų. Apsauginiai lankai neįrenginėjami, nes lipimas yra bokšto vidumi, o angos plotis 800mm atstoja apsauginį narvelį.

Be to, apsaugai nuo kritimo bokšte sumontuota saugaus lipimo sistema „Turvatikas“. Bokštas montuojamas iš atskirų sekcijų, kurios tarpusavyje jungiamos varžtais per flanšus. –

- Bokšto juostos suprojektuotos iš apvalių vamzdžių, tinklelis – iš stačiakampių vamzdžių. Tinklelio strypai prie juostų jungiami vienu varžtu.
- Kopėčios ir kabelius palaikanti konstrukcija daroma taip pat iš kvadratinų vamzdžių.
- Bokšto kojos prie pamatų jungiamos varžtais per įdėtines detales.

### 8.2.3. Ryšio bokšto įžeminimas ir žaibosauga

Ryšio bokšto apsaugai nuo tiesioginio žaibo, ant ryšio bokšto numatyta įrengti strypinį žaibolaidį. Žaibolaidis gaminamas iš apvalaus plieno. Žaibolaidžio konstrukcija karštai cinkuota.

Ryšio bokštui įžeminti įrengiamas atskiras įžeminimo kontūras. Šį kontūrą sudaro šalia bokšto pamatų įkalti Ø 20 mm įžeminimo elektrodai. Įžeminimo elektrodai tarpusavyje sujungiami cinkuota 40×4 mm juosta. Įžeminimo juosta klojama 0,5-0,7 m gylyje. Elektrodai su juosta sujungiami moviniais sujungimais. Bokšto įžeminimo kontūro įžeminimo varža neturi viršyti 10Ω.

### 8.2.4. Apsaugos nuo kritimo sistema

Apsaugai nuo kritimo iš aukščio numatoma vedlinė, įrengiama kartu su lipimo kopėčiomis. Vedlinę sudarys saugos bėgelis ir kariatėlė (blokatorius). Saugiam perėjimui nuo lipimo kopėčių ant viršutinės aptarnavimo aikštelės užtikrinti, saugos bėgelis numatomas išsikišęs virš aikštelės. Kariatėlė galės laisvai judėti aukštyn ir žemyn, o atsiradus apkrovai (įvykus kritimui) užsiblokuos.

## 8.3. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI. STATYBOS SKLYPO TVARKYMAS

**8.3.1. Objekto statybos vietos sąlygos.** Pušyno g. 10, Valų kaimas, Lentvario seniūnija, Trakų rajono savivaldybė; Kadastrinis Nr. 7940/0009:953 Kariotiškių k. v.; Sklypo unikalus Nr. 7940-0009-0953; Sklypo Reg. Nr. 79/19308. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: Kita. Žemės sklypo naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos. Žemės sklypo plotas yra 0,3205 Ha. Žemės sklypo savininkas Z. B. Sklypo dalis (0,01 Ha) nuomos teise priklauso UAB "Tele2" (Upės g.23, Vilnius).

**8.3.2. Projektuojamo objekto aikštelės vietovės trumpa charakteristika.** Statybos vieta yra Pušyno g. 10, Valų kaime, Trakų r. sav.. Sklypas yra įsiterpęs į sodų bendrijos „Neris“ teritoriją. Sklypui nustatytas žemės naudojimo būdas - gyvenamosios paskirties, pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Žemės sklypo savininkas nėra SB "Neris" narys. Aplinkinių žemės sklypų žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, o naudojimo būdas - Mėgėjų sodo žemės sklypai ir Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai.

**8.3.3. Projektuojamas objektas.** Objekto paskirtis - elektromagnetinių bangų signalų priėmimas iš aplinkinių judriojo korinio radijo ryšio bazinių stočių ir nešiojamų radijo telefonų bei elektromagnetinių bangų signalų skleidimas tam tikrose dažnių juostose, suformuojant UAB "Tele2" judriojo skaitmeninio radijo ryšio GSM - 900/1800/UMTS tinklą.

Bazinės stoties statinių kompleksą sudaro plieninių konstrukcijų 29,70 m aukščio telekomunikacinis bokštas (žr. projekto Konstrukcijų dalį „29,70 m aukščio telekomunikacijų plieninių konstrukcijų bokštai“ (kartotinis projektas) ant gelžbetoninių monolitinių pamatų, GSM ryšių spintos, skirtos radijo aparatūros išdėstymui. Ant bokšto sumontuojami siųstuvai bei antenos.

Bazinės stoties statinių ir įrengimų aikštelė (7,16 m × 7,16 m) aptveriamą 2,16 m aukščio 3D vielos tinklo tvora. Visos metalinės detalės karštai cinkuotos.

Aikštelė ir 50 cm aplink aikštelę išklojama neaustine geotekstile "Tiptex" (tipas 4735, UAB "ViaCon Baltic" arba analogiška) ir padengiama 0,10 m stambios frakcijos skaldos danga.

### 8.3.4. Projektuojamų statinių sąrašas:

- 8.3.4.1. Plieninių konstrukcijų radijo ryšio bokštas aukštis 29,7 m
- 8.3.4.2. Ryšių įrangos spintos 3 vnt.
- 8.3.4.3. Aptveriamos teritorijos plotas 38 m<sup>2</sup>
- 8.3.4.4. Aikštelė su įvažiavimu

### 8.3.5. Inžineriniai - geologiniai tyrimai

Inžinerinį - topografinį planą M 1:500 atliko UAB "Geodezijos linija"

**8.3.6. Privažiavimas.** Į UAB „Tele2“ bazinės stoties nuomojamą žemės sklypo dalį privažiavimas projektuojamas iš viešosios vietinės gatvės asfalto danga ir atsišakojusio pravažiavimo su akligatviu. Prie bokšto projektuojama nuovaža. Privažiavimas reikalingas tik statybos darbų metu. Eksploatavimo metu privažiavimas nereikalingas.

### 8.3.7. Priešgaisrinė sauga

Bazinėje stotyje įrengiamos žaibosaugos ir įžeminimo sistemos.

VLN11F-01-PP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ
	3	5

### 8.3.8. Melioracinės sistemos.

Projektuojamame sklype nėra įrengtų melioracijos sistemų bei įrenginių.

### 8.4. ELEKTROS TIEKIMAS.

Elektros energijos tiekimas ir vidaus tinklas projektuojamas atskiru projektu. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, statybos metu iki parengiant ir suderinant prijungimo prie elektros tinklo projekto dalį – bus naudojamas vietinis elektros energijos šaltinis – elektros generatorius.

**8.5. RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTOS.** Projekte numatyta ryšių spintų montavimas. Plieninių įrangos spintos laikiklių paskirtis - išlaikyti projekte numatytą įrangos spintą su įranga. Projekte nagrinėjami tipiniai laikikliai yra tos pačios paskirties tik skirtingų tvirtinimo galimybių. Laikiklis gali būti tvirtinamas ant tvirto, kieto antžeminio betoninio arba gelžbetoninio pagrindo tvirtinant M16 inkariniais varžtais. Konstrukcijoms naudojami S235 klasės plieniniai profiliai, varžtai naudojami 8.8. klasės. Visos plieninės konstrukcijos turi būti cinkuotos. Laikikliai gaminami ir pritaikomi eksploatacijai pagal šiame projekte pateiktus tipinių laikiklių brėžinius. Pastaba: Ryšių įrangos spintos statomos šalia ryšių bokšto, aptvaro ribose. Spintos statomos trims operatoriams. Ryšių spinta (-os) turi būti prijungta prie žeminimo kontūro.

**8.6. ANTENOS.** Vadovaujantis HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ – 300 GHZ radijo dažnių juostoje“ III skyriaus 6 punktu - Operatorius, prieš įrengdamas (statydamas) radiotechninį objektą, privalo Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. kovo 2 d. įsakymu Nr. V-200 „Dėl Radiotechninio objekto radiotechninės dalies projekto ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos plano derinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatyta tvarka suderinti jo radiotechninės dalies projektą ir elektromagnetinės spinduliuotės stebėsenos planą su Nacionaliniu visuomenės sveikatos centru prie Sveikatos apsaugos ministerijos (toliau – Nacionalinis visuomenės sveikatos centras).

### 8.7. STATYBOS AIKŠTELĖS PARUOŠIAMIEJI DARBAI. ŽEMĖS DARBAI.

Rangovas prieš pasirašydamas rangos sutartį turi susitarti su Užsakovu dėl statybos aikštelės panaudojimo, darbo ir eismo organizavimo. Rangovas, esant reikalui, privalo organizuoti esamų inžinerinių tinklų ir komunikacijų tikrinimus kartu su vietos institucijų ir inžinerinius tinklus prižiūrinčių organizacijų atstovais. Patikrinimo metu turi būti susitarta dėl esamų tinklų perkėlimo ar apsaugos.

Projektuojamų statinių bei komunikacijų vietoje turi būti nuimamas augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Augalinis gruntas turi būti sandėliuojamas vietoje. Teritorijoje su esamomis inžinerinėmis komunikacijomis rangovui reikia imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo mechanizmais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti esamas komunikacijas realus, kasimo darbus privalo atlikti rankiniu būdu. Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių komunikacijų, įrengimų, pamatų, šulinių, kanalų ir kelių bei pravažiavimų, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiomis konstrukcijomis, įrengti klojimus (įtvarus).

Jei Rangovas, atlikdamas žemės kasimo darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais įrenginiais bei komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti projekto vykdymo bei statybos techninę priežiūrą vykdančius asmenis dėl minėtų įrenginių ir tik jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius, tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje.

Visos žemės darbų vykdymo zonos turi būti aptvertos, įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie pavojaus zoną.

Vykdamas statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių statinių techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbo zonoje. Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir panašiai.

Pamato duobių (gręžinių) mechanizuotas kasimas atliekamas automobiliu poliagręže. Gręžinys turi būti rengiamas taip, kad gruntas nuo sienučių nebyrėtų nei iki betonavimo, nei betonavimo metu.

Prieš pradėdamas gręžti, gręžimo agregatas turi būti tiksliai pastatytas ties būsimo duobės centru. Gražto ašis turi būti vertikali. Rieduliai iš gręžinio išimami. Dideli rieduliai smulkinami arba iškasami. Įrengus gręžinį, dugne likęs suardytas gruntas turi būti arba išgriebtas, arba sutankintas.

### 8.8. DARBŲ SAUGOS REIKALAVIMAI

Darbams vykdyti paskiriamas darbų vykdytojas, kuris yra atsakingas už darbo vietos paruošimą, kolektyvinių ir asmeninių darbo priemonių išdavimą darbuotojams, specialųjį instruktavimą darbo vietoje, darbuotojų supažindinimą su esama ir galima rizika darbo vietoje, leidimą dirbti ir darbų užbaigimą. Darbai yra atliekami laikantis darbų saugos reikalavimų.

VLN11F-01-PP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ
	4	5

Pasiruošimo darbams ir jų vykdymo metu garantuojama saugi ir sveikatai nepavojinga aplinka darbo vietoje. Atliekant darbus aukštyje, naudojami saugos diržai, bei kitos darbo saugos priemonės apsaugančios nuo kritimo. Montavimui naudojami instrumentai turi būti sudėti į instrumentų krepšį. Montavimo metu dėti instrumentus ant konstrukcijų draudžiama.

Artėjant griaustinii visi darbai turi būti nutraukti ir žmonės nuvesti į patalpas. Montavimo darbai yra draudžiami:

1. Griaustinio metu;
2. Pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui;
3. Lyjant lietu arba sningant;
4. Esant bokšto apledėjimui;

## **8.9. TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS. POVEIKIS APLINKAI**

### **8.9.1. Sprendimų įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos oro kokybei:**

Higienos ir aplinkos kokybės aspektu projekto sprendiniai pozityvus. Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurtu teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis **privalo** neviršyti leistinosios normos, elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis privalo atitikti Lietuvos higienos normą HN 80:2015 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 KHZ - 300 KHZ radijo dažnių juostoje“. Didžiausias leidžiamas lygis turi būti neviršijamas. Aplinkos oro taršos reguliavimo priemonės nereikalingos. Technologiniame procese žaliavos nenaudojamos, atliekų nėra.

### **8.9.2. Sprendinių įgyvendinimo poveikis planuojamos teritorijos paviršinių ir požeminių vandenų kokybei:**

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Inžinerinis statinys (bokštas, konteineris) statomas aukščiausioje vietoje, inžineriniai tinklai (0,4 kV požeminė elektros linija) bus statomi ir eksploatuojami kiek galima mažiau pažeidžiant aplinką, paviršinius ir požeminius vandenis.

### **8.9.3. Sprendinių įgyvendinimo poveikis dirvožemio ištekliams ir žemės ūkio naudmenoms:**

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatytas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, ir todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

### **8.9.4. Sprendinių įgyvendinimo poveikis ekosistemai ir biologinei įvairovei:**

Sprendinių įgyvendinimo poveikis neutralus. Projektuojamoje teritorijoje vyrauja sukultūrintos žolinių augalų bendrijos, todėl neigiamo poveikio biologinei įvairovei nebus. Sklype paliekamas prioritetas pievoms.

### **8.9.5. Sprendinių įgyvendinimo poveikis saugomos gamtos vertybėms:**

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų gamtos vertybių nėra.

### **8.9.6. Sprendinių įgyvendinimo poveikis gamtinei ir rekreacinei aplinkai:**

Projektuojamas objektas rekreacinių zonų kokybei įtakos neturės.

### **8.9.7. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio ekologiškai pusiausvyrai:**

Projektuojamas objektas taršos aspektu nekenksmingas, nenumatomas medžių kirtimas, nekeičiamos reljefo formos, todėl projekto sprendinių poveikis gamtosauginiu aspektu bus nežymus. Aplinkiniai laukai tinkami žemdirbystei.

Statybos teritorijoje naikinamų medžių nėra.

### **8.9.8. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kraštovaizdžio estetinei kokybei:**

Bokštas - statomas iš plieninių konstrukcijų, todėl nėra masyvus ir agresyvus aplinkos atžvilgiu elementas. Įrangos spintos nedidelių išmatavimų objektai, todėl projekto sprendiniai vizualiniu - kraštovaizdžio apsaugos aspektu palankūs.

### **8.9.9. Sprendinių įgyvendinimo poveikis kultūros paveldo objektams:**

Sprendinių įgyvendinimo poveikio nėra, nes planuojamoje teritorijoje saugomų kultūros paveldo objektų nėra.

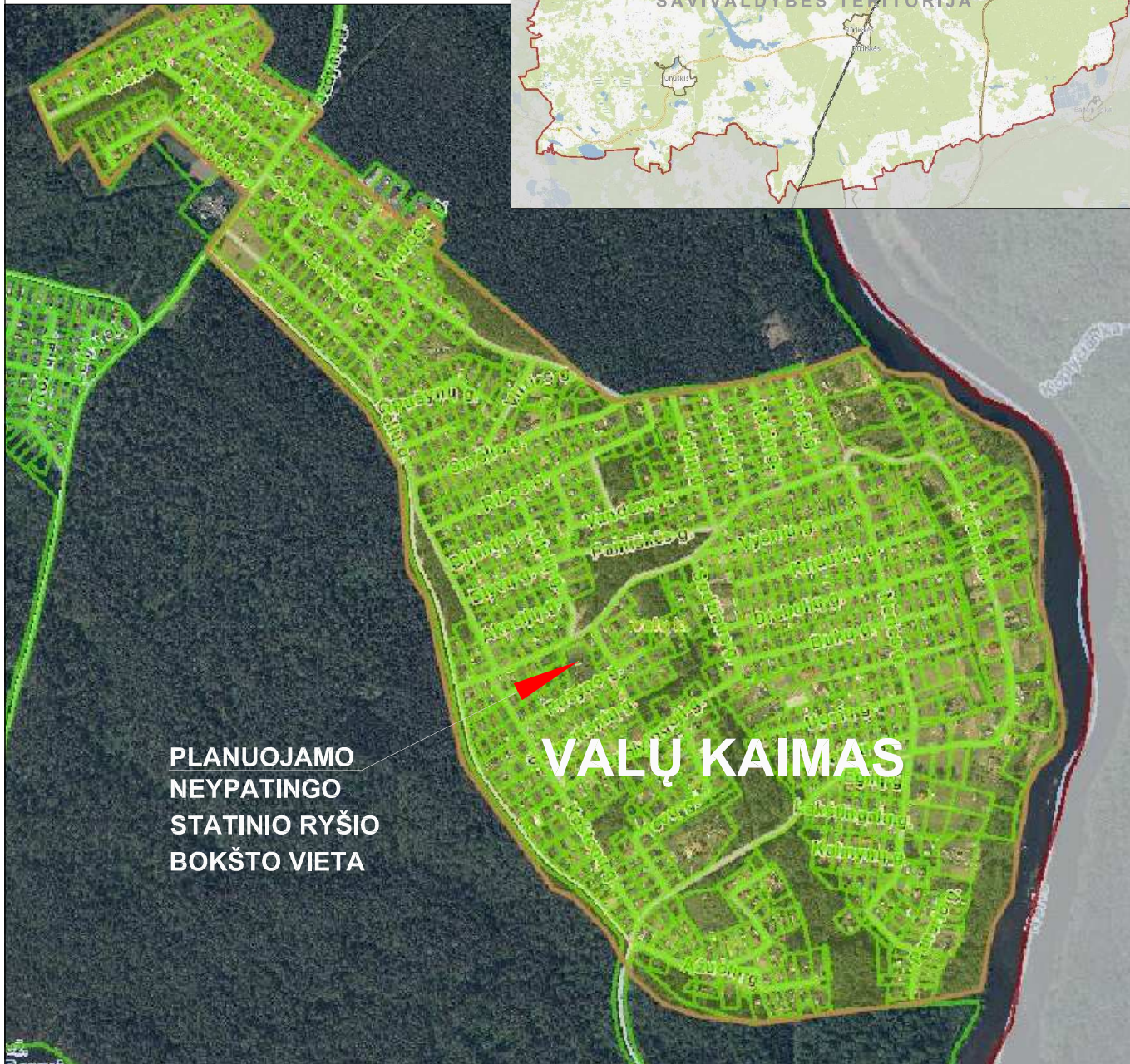
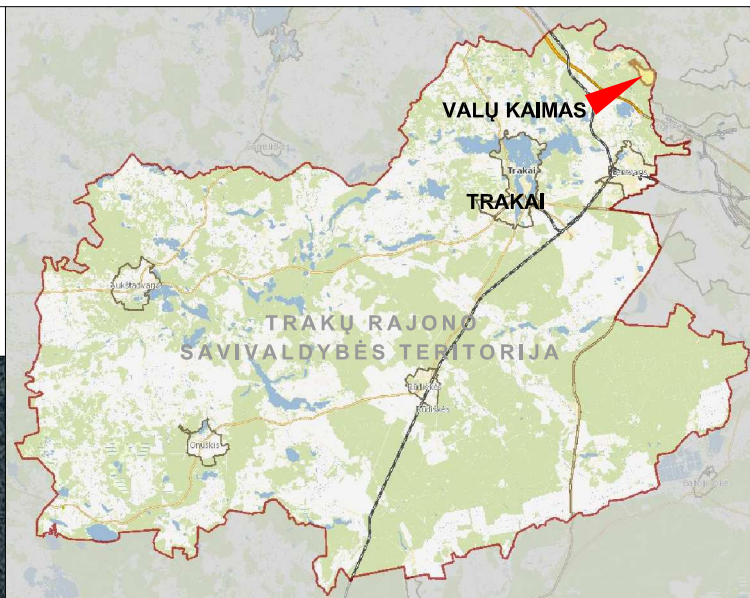
### **8.9.10. Atliekos:**

Bokštas montuojamas iš surenkamų plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Statybinių atliekų nesusidaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.

### **8.9.11. Higieniniu aspektu:**


Pagal atliktus elektromagnetinės spinduliuotės parametų pasiskirstymo skaičiavimus projektuojamosios stoties teoriškai sukurtu teorinio elektromagnetinio lauko energijos srauto tankis neviršija leistinosios normos.

VLN11F-01-PP-BD-AR	LAPAS	LAPŲ
	5	5

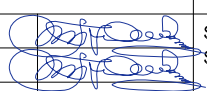
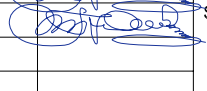


PLANUOJAMO  
NEYPATINGO  
STATINIO RYŠIO  
BOKŠTO VIETA

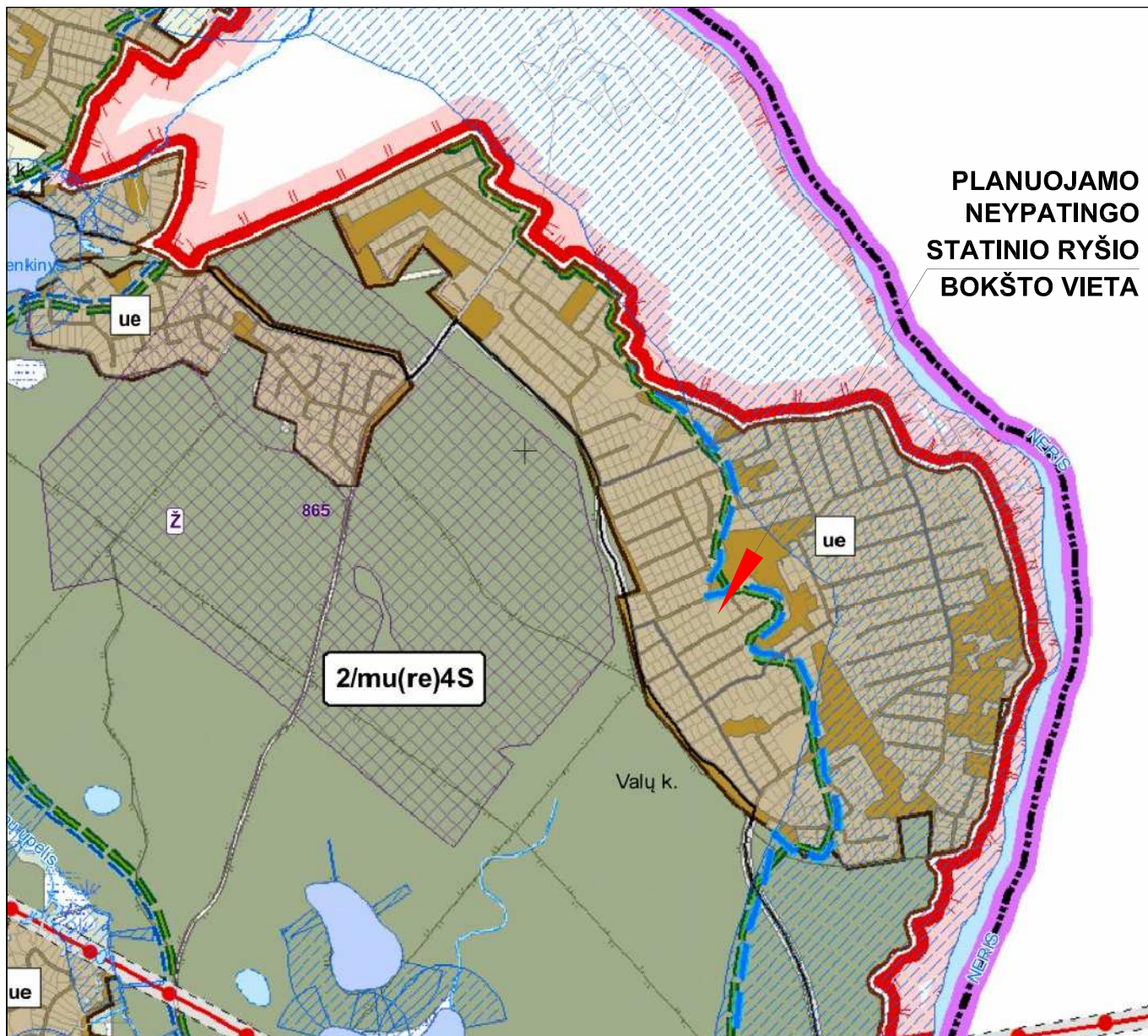
VALŲ KAIMAS

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI GAUTI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė	 SKLYPO PLANO DALIS RYŠIO BOKŠTO LOKACIJA	LAIKA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-00-PP-SP-B-01	LAPAS 1
				LAPŲ 1



0	2021	STATYBOS LEIDIMUI GAUTI				
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS			
A1004	PV	Rasa Pumputienė	 	SKLYPO PLANO DALIS	LAIDA	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		SITUACIJOS SCHEMA SU GRETIMYBĖMIS		0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-00-PP-SP-B-02		LAPAS	LAPŲ
					1	1

**PLANUOJAMO  
NEYPATINGO  
STATINIO RYŠIO  
BOKŠTO VIETA**



**Migraciniai koridoriai**



Nacionalinės svarbos

Regioninės svarbos

**SAUGOMI OBJEKTAI IR TERITORIJOS**



Valstybiniai parkai

**Urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos**

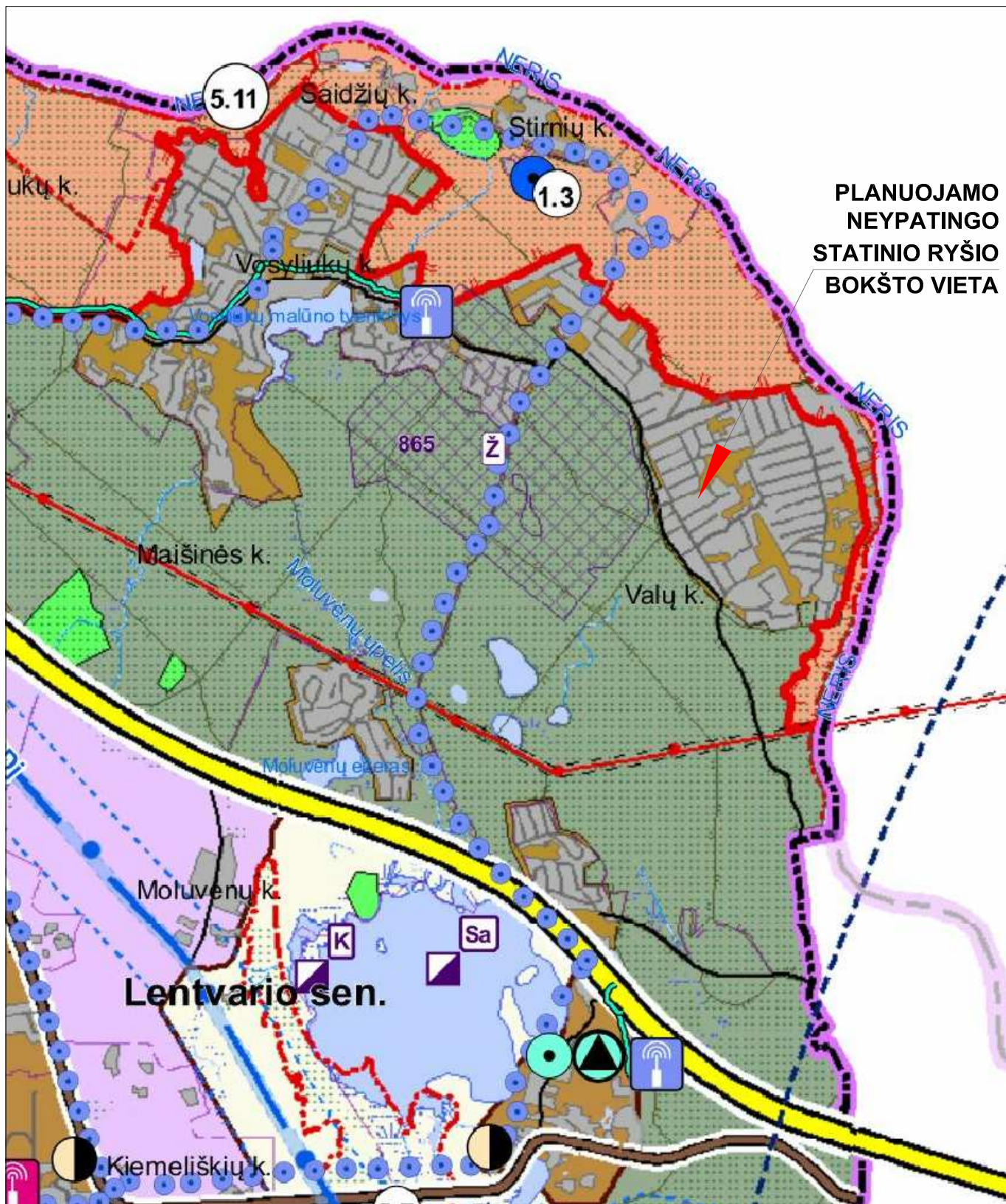
umi	Planuojama mažo užstatymo intensyvumo kompaktiško užstatymo gyvenamoji zona ir indeksas brėžinyje
uvi	Planuojama vidutinio užstatymo intensyvumo kompaktiško užstatymo gyvenamoji zona ir indeksas brėžinyje
uv	Esama vientiso užstatymo gyvenamoji zona ir indeksas brėžinyje
UV	Planuojama vientiso užstatymo gyvenamoji zona ir indeksas brėžinyje
ue	Ekstensyvaus užstatymo vientiso užstatymo gyvenamoji zona ir indeksas brėžinyje

**Naudingųjų iškasenų telkiniai ir prognoziniai plotai**

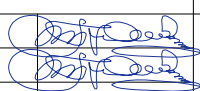
	Eksplloatuojamas naudingųjų iškasenų telkinys
	Neeksploatuojamas naudingųjų iškasenų telkinys
	Paviršinio vandens telkinio apsaugos zona

- Ryšio bokštas projektuojamas teritorijoje, kuriai nustatytas reglamentas "ue" - ekstensyvaus užstatymo vientiso užstatymo gyvenamoji zona
- Trakų rajono savivaldybėje, Valų k., Sodų bendrijos „Neris“ apsuptyje yra įsiterpęs sklypas, kuriam nustatytas žemės naudojimo būdas - gyvenamosios paskirties, pobūdis - mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos. Žemės sklypo savininkas nėra SB "Neris" narys.
- Aplinkinių žemės sklypų žemės naudojimo paskirtis - žemės ūkio, o naudojimo būdas - Mėgėjų sodo žemės sklypai ir Mėgėjų sodų žemės sklypai ir sodininkų bendrijų bendrojo naudojimo žemės sklypai.

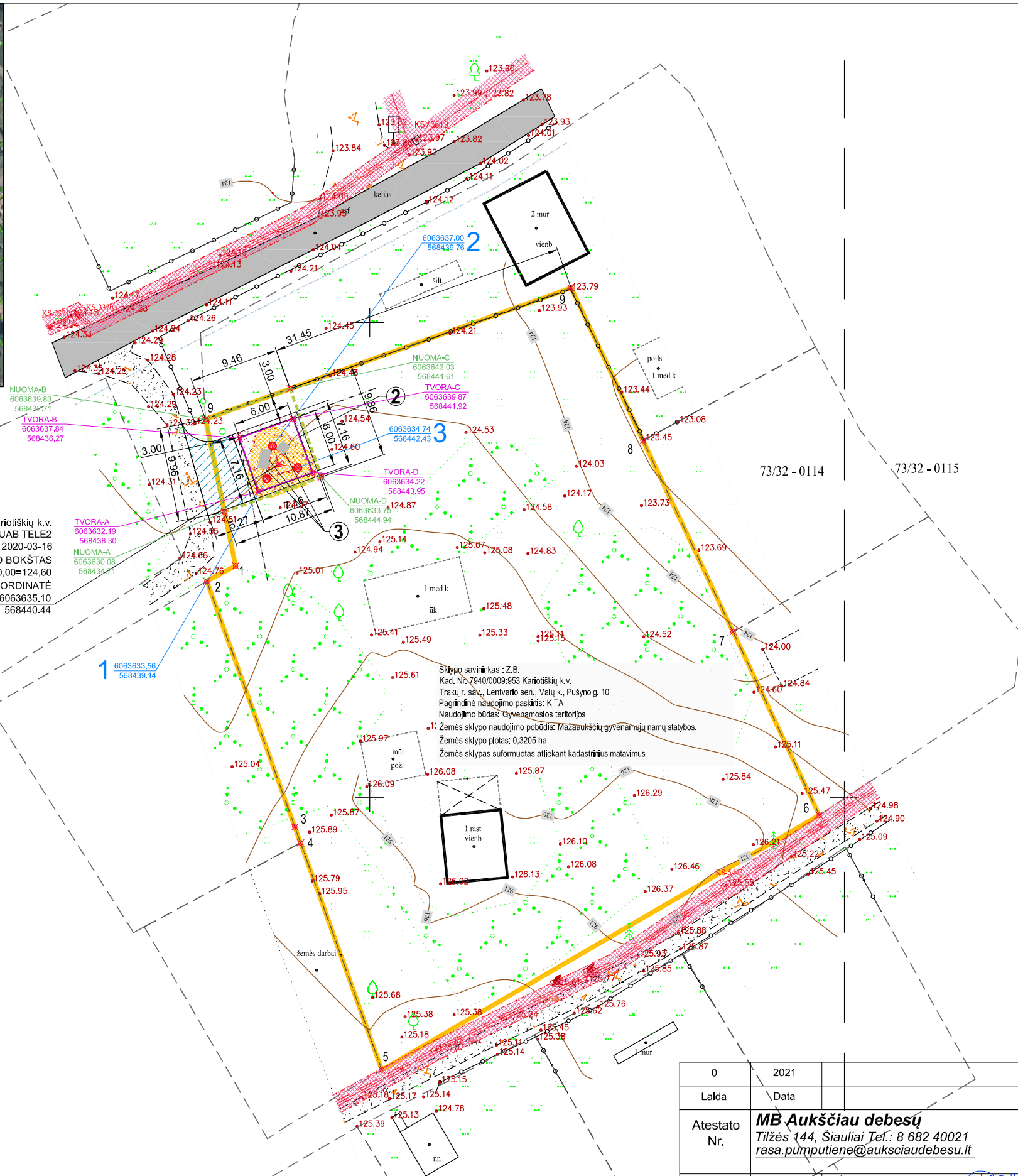
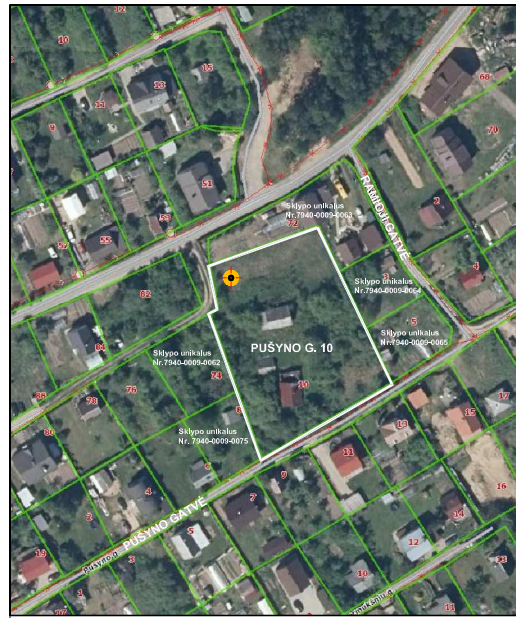
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI GAUTI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYSIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė		TRAKŲ RAJONO TERITORIJOS, BENDROJO PLANO ŽEMĖS NAUDOJIMO IR APSAUGOS REGLAMENTŲ BRĖŽINIO IŠTRAUKA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYSIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIDA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė			0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-00-PP-SP-B-03	LAPAS	LAPŲ
				1	1



PLANUOJAMO  
NEYPATINGO  
STATINIO RYŠIO  
BOKŠTO VIETA

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI GAUTI		
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS	
A1004	PV	Rasa Pumputienė	 TRAKŲ RAJONO TERITORIJOS, BENDROJO PLANO INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS IR SUSISIEKIMO BRĖŽINIO IŠTRAUKA SU NURODYTA PROJEKTUOJAMO RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO RYŠIO BOKŠTO VIETA	LAIKA
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-00-PP-SP-B-04	LAPAS 1
				LAPŲ 1





STIEBO CENTRO KOORDINATĖ	
6063635.10	568440.44

PROJEKTUOJAMO APTVARO ASIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS	
A. 6063632.19	568438.30
B. 6063637.84	568436.27
C. 6063639.87	568441.92
D. 6063634.22	568443.95

NUOMOJAMO PLOTO RIBOS	
A. 6063630.08	568434.71
B. 6063639.83	568432.71
C. 6063643.03	568441.61
D. 6063633.75	568444.94

Sklypo unikalus Nr. 7940-0009-0953 Kadastriinis Nr. 7940/0009:953 Kariotiškių k.v.

Taško Nr.	KOORDINATĖS LKS 94		Linijų Nr.	Atstumas m
	X	Y		
1.	6063624.40	568435.88	1-2	3,44
2.	6063622.77	568432.85	2-3	27,47
3.	6063596.91	568442.11	3-4	1,79
4.	6063595.23	568442.72	4-5	25,39
5.	6063571.33	568451.28	5-6	53,32
6.	6063598.15	568497.36	6-7	21,32
7.	6063617.44	568488.28	7-8	22,26
8.	6063637.58	568478.79	8-9	17,78
9.	6063653.66	568471.21	9-10	29,20
10.	6063643.79	568443.73	10-11	11,72
11.	6063639.83	568432.71	11-12	8,18
12.	6063631.82	568434.35	12-13	12,87
13.	6063636.17	568446.47	13-10	8,10

UAB "VILNIAUS GEODEZIJOS LINIJA"			
Perk?nkio 4A, Vilnius			
www.geoline.lt, info@geoline.lt, +370 670 88276			
PAREIGOS	V.PAVARD?	PARAŠAS	DATA
Direktorius	A.S.		2021-10
Geodezininkas	V.Č.		2021-10
Kvalifikacijos pažym?jimo Nr.: 1GKV-1570			

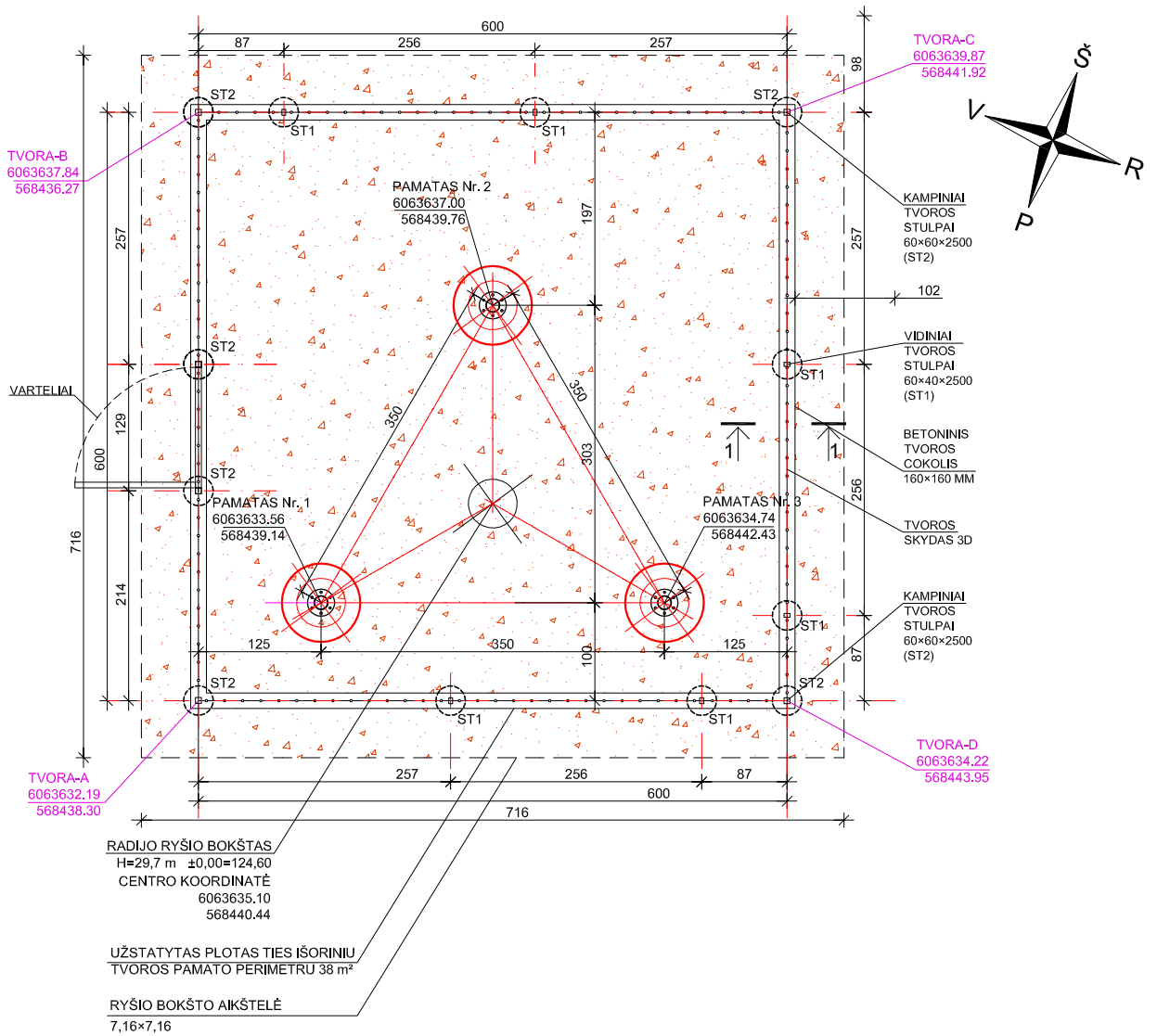
Objektas: Pušyno g. 10 Valai Trak? r.		
Užsakovas: Rasa Pumpūtienė		
Rangovas:		
Topografinis planas		
Lap? skaičius	Lapo Nr.	Koordinaci? sistema: LKS-94
1	1	Aukšči? sistema: LAS07

0	2021		STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI
Laida	Data		KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)
Atestato Nr.	MB Aukščiau debesų Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Pumpūtienė	STATYBOS SKLYPO STATINIŲ IŠDĖSTYMO, NUŽYMĖJIMO IR SUTVARKYMO PLANAS M1:500
A1004	PbV	Rasa Pumpūtienė	
LT	UAB TELE2 Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-00-TDP-SP-B-06

SUTARTINIAI ŽENKLAI:	
	SKLYPO RIBA
	OBJEKTUI EKSPLOATUOTI REIKALINGO ŽEMĖS PLOTO RIBA 100 m²
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJEKTUOJAMA H-2,16 m PLIENO TINKLO TVORA
	PROJEKTUOJAMA ŽYVRO DANGOS NUOVAŽA
	PROJEKTUOJAMA VIDUTINIO STAMBUMO SKALDOS DANGA
	ESAMOS TVOROS
	PROJEKTUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS
	ESAMOS ŽYVRO DANGOS PRIVAŽIAVIMO KELIAS
	ESAMOS ASFALTO DANGOS GATVĖ
	ĮRANGOS SPINTOS STATOMOS ANT G/B PLOKŠTĖS
	STATYBOS RIBA (3 METRAI NUO SKLYPO RIBOS)
	ESAMI MEDŽIAI. VAISMEDŽIAI
	ESAMOS UŽSTATYMAS
	MELIORACIJOS DRENAŽO TINKLAS
	ESAMI ELEKTROS TINKLAI, KABELIŲ LINIJOS
	ELEKTROS LINIJŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONOS
	KELIŲ APSAUGOS ZONOS
	PROJ. KITŲ ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ APS. Z.

EKSPLIKACIJA		
1	PROJEKTUOJAMAS RYŠIO BOKŠTAS (NEYPATINGAS STATINYS)	
2	PROJEKTUOJAMA TVORA (2 gr. NESUDĖTINGAS STATINYS)	
3	PROJEKTUOJAMA RYŠIŲ ĮRANGOS SPINTA 3 vnt.	
4	PROJEKTUOJAMA RYŠIO BOKŠTO AIKŠTELĖ 7,16x7,16	
5	ESAMI PASTATAI	
6	PROJEKTUOJAMA NUOVAŽA	
PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO vnt.
BOKŠTO AUKŠTIS	29,70	m
RYŠIŲ SPINTA	3	vnt.
TVORA (APTVERIAMAS PLOTAS)	38	m²
NUOVAŽA (ILGIS/PLOTIS)	7,16x5,27	m

- PASTABOS:
- Sklypo plano sprendiniai pateikiami viename A3 formato lape.
  - Aukščių sistema - LAS07, koordinacių sistema - LKS 94, matmenys nurodyti metrais.
  - Sklypo plano brėžinys atliktas ant UAB "Geodezijos linija" parengtos bei suderintos topografinės planšetos pagrindu.
  - Objektui eksploatuoti reikalingas žemės plotas 38 m².
  - Nuomojamo ploto ribos pažymėtos raidėmis ABCD 100m².
  - Sąlyginė altitudė ±0,00=124,60 (žemės paviršius).
  - Bokšto aikštelė atverčiama, dengiama geotekstilu ir 10 cm vidutinio stambumo skaldos.
  - Prieš statybos darbų pradžią nuimamas augalinis sluoksnis, kuris laikinai saugomas "laikinoje augalinio sluoksnio sandėliavimo vietoje". Baigus darbus paskleidžiamas tolygiai aplinkinėje teritorijoje ir užsėjamas žolų sėklų mišiniu.
  - Statybvietė atverčiama laikina surenkama tvora. Statybvietę supančios apinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamos. Pasibaigus statyboms teritorija turėtų palikti tvarkinga, dangos atstatytos.
  - Esant sudėtingam privažiavimui prie statybos vietos, bokštas montuojamas iš segmentinių plieninių konstrukcijų, pamatai - betonuojami. Stabinių atliekų nesudaro. Eksploatacijos metu atliekų nenumatoma.
  - Bokšto aptvarkos konstrukcija statoma per 3 metrus nuo sklypo ribos.
  - Nuomotojas, siekiant įteisinti statinį, sutelkia teisę atlikti kadastru duomenų tikslinimą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų pakeitimą nustatytai daliai teritorijos, leidžia nustatyti viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zoną po 2 metrus aplink statinį ir atlikti nurodytos teritorijos registravimą Nekilnojamojo turto registre.

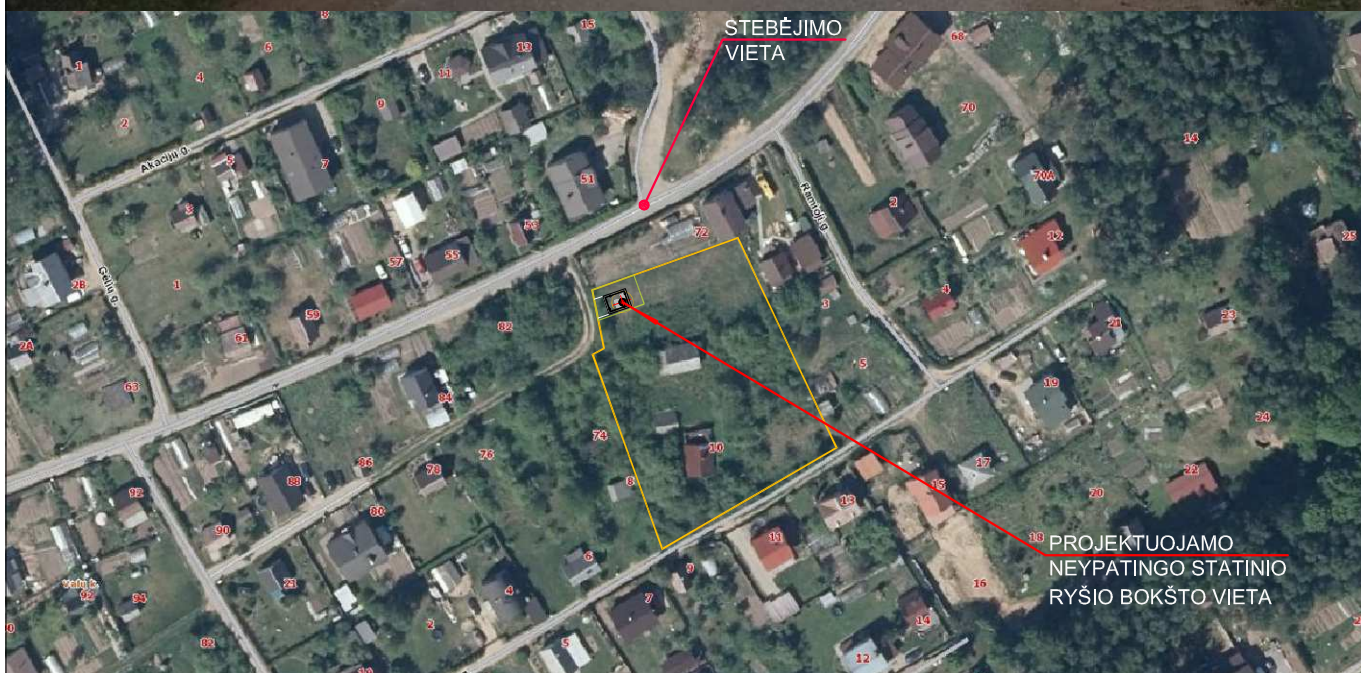


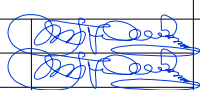
**PASTABOS:**

- AIKŠTELĖ IŠKLOJAMA GEOTEKSTILE IR PADENGIAMA 0,10 CM STORIO VID. STAMBUMO SKALDOS DANGA.
- ANT BOKŠTO KABINAMA LENTELĖ SU UŽRAŠU "LIPTI DRAUDŽIAMA. PAVOJINGA GYVYBEI".
- MATMENYS NURODYTI CENTIMETRAIS.
- KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94.
- PJŪVŲ 1-1 ŽR. "BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS TVOROS FRAGMENTAS".
- ĮRANGOS SPINTŲ TECHINIAI DUOMENYS PATEIKTI PROJEKTO BENDROJE DALYJE
- INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS OBJEKTUI APTARNAUTI REIKALINGAS NE DIDESNIS KAIP 0,01 HA ŽEMĖS PLOTAS. AIKŠTELĖS PLOTAS 93,3 m²
- PLOTAS PAGAL IŠORINIŲ TVOROS PAMATO PERIMETRĄ - 75 m²
- PRIEŠ ĮRENGIANT AIKŠTELĖS PAGRINDUS, NUO ĮRANGOS SPINTŲ IKI PROJEKTUOJAMOS ELEKTOS APSKAITOS SPINTOS VIETOS PO ŽEMĘ PAKLOTI GOFRUOTUS VAMZDŽIUS. GOFRUOTŲ VAMZDŽIŲ GALUS KABELIŲ PRAVĖRIMUI PALIKTI LAISVUS.

0	2021	STATYBAI	
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS
A1004	PV	Rasa Pumputienė	SKLYPO PLANO DALIS
A1004	PDV	Rasa Pumputienė	BAZINĖS STOTIES AIKŠTELĖS PLANAS
			LAIDA
			0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-00-PP-SP-B-10
		LAPAS	LAPŲ
		1	1





0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI, STATYBAI			
Laida	Data	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
Atestato Nr.	<b>MB Aukščiau debesų</b> Tilžės 144, Šiauliai Tel.: 8 682 40021 rasa.pumputiene@auksciaudebesu.lt		RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) TINKLŲ STATINIO PUŠYNO G. 10, VALŲ KAIME, LENTVARIO SENIŪNIJOJE, TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE STATYBOS PROJEKTAS		
A1004	PV	Rasa Pumputienė	 <b>BENDROJI DALIS</b>	Laida	
A1004	PDV	Rasa Pumputienė		PROJEKTUOJAMO RYŠIO BOKŠTO VIZUALIZACIJA SU APŽVALGA ATVAŽIUOJANT PAGRINDINIŲ SODŲ KELIU NUO VILNIAUS	0
LT	<b>UAB TELE2</b> Upės g. 23, LT-08128 Vilnius		VLN11F-01-PP-V-01	LAPAS	LAPŲ
				1	1