


STATYTOJO (UŽSAKOVO) PAVADINIMAS	Trakų rajono savivaldybės administracija
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas
STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	XX – Visi statiniai
STATINIO PROJEKTO ETAPAS	Techninis projektas
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingasis
STATINIO PROJEKTO DALIS	Bendroji dalis
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO	O
TOMAS	I
BYLA	SS1809-XX-TP-BD

DIREKTORIUS	A.V.	parašas	IEVA ČIRŪNAITĖ
STATINIO PROJEKTO VADOVAS		parašas	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 25749
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS		parašas	TOMAS KAZLAUSKAS AT. NR. 27617

2019, VILNIUS

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
1.	SS1809-XX-TP-BD/SS.T	1	O	Antraštinis lapas		1
2.	SS1809-XX-TP-BD/SS.BSZ	2	O	Bylos sudėties žiniaraštis		2-3
3.	SS1809-XX-TP-BD/SS.PSZ	1	O	Projekto sudėties žiniaraštis		4
4.	SS1809-XX-TP-BD/SS.ND	2	O	Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas		5-6
5.	SS1809-XX-TP-BD/SS.BSR	2	O	Bendrieji statinio rodikliai		7-8
6.	SS1809-XX-TP-BD/SS.AR	6	O	Aiškinamasis raštas		9-15
7.	SS1809-XX-TP-BD/SS.TS	17	O	Techninės specifikacijos		16-54
8.	SS1809-XX-TP-BD/SS.SZ	3	O	Sąnaudų kiekių žiniaraštis		55-59
9.	SS1809-XX-TP-BD/SS.APS	3	O	Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas		60
10.	SS1809-XX-TP-BD/SS.B1	1	O	Sklypo dangų planas su nužymėjimu		61
11.	SS1809-XX-TP-BD/SS.B4	1	O	Tilto kaltinių polių planas		64
12.	SS1809-XX-TP-BD/SS.B5	1		Tilto konstrukcijų planas ir mazgai		65
13.		1		Suvestinis inžinerinių tinklų planas		
14.		8		Projektavimo užduotis		66
15.	2018-10-29 Nr. 2-1285	1		AB „Lietuvos geležinkeliai“ Dėl prisijungimo sąlygų		67
16.	2018-11-14, Nr. TS18-51245	2		AB „Energijos skirstymo operatorius“		
17.		3		Apšvietimo tinklų sąlygos		
18.				Teritorijos prie Bevardžio ežero Lentvaryje želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintas techninis darbo projektas		68-94
19.	Reg. Nr. 44/2037538	2		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas. Žemės sklypas.		95-96
20.		1		Topografinė nuotrauka Klevų Alėjos		97

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas XX-Visi statiniai	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas			
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas			
	Arch.	Rūta Jakštaitė		Dokumento pavadinimas Bylos sudėties žiniaraštis	Laida O
LT	Statytojas Trakų rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo SS1809-XX-TP-BD.BSŽ	Lapas 1
					Lapų 2

				skg., Lentvario m., Trakų r. 2018-05-31 Atliko UAB „Geodezinių matavimų projektai“		
21.		19		I geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita. 2018-07. Atliko UAB „Geotestus“		98-116
22.	2017-08-1 Nr. VP17-27	1		Įsakymas dėl projekto vadovo paskyrimo		117
23.		2		Projekto vadovo ir projekto architekto kvalifikacijos atestatų kopijos		
24.	2017-11-06 Nr. KT-17/11-06	1		Projektuotojo deklaracija dėl programinės įrangos naudojimo		


Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.BSŽ	2	2	0

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	2	3	4	5
1.	BD	O	Bendroji dalis PV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25749	
2.	SP	O	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis SPDV Rūta Jakštaitė At. Nr. A2187	
3.	S	O	Susisiekimo dalis SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 27617	
4.	SK	O	Konstruacijų dalis SPDV Arvydas Kublickas At. Nr. 27405	
5.	E/ER	O	Elektrotechnikos – elektroninių ryšių dalis SPDV Boris Protopopov, At. Nr. 12547	
6.	KS	O	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis SPDV Tomas Kazlauskas, At. Nr. 25990	

Pagrindinių normatyvinių statybos dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
3. Lietuvos Respublikos kelių įstatymas;
4. Lietuvos Respublikos saugaus eismo keliais įstatymas;
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
6. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
7. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
8. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
9. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms;
10. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;
11. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
12. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
13. LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
14. LST 1331 Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija;
15. LST 1569 Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai;
16. RSN 156-94 Statybinė klimatologija;
17. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
18. „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“;
19. Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės;
20. EIIBT 2012 Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;
21. ELIIT-2012 Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės;

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282	Statinio projekto pavadinimas		
		Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX - Visi statiniai
	Arch.	Rūta Jakštaitė		
				Dokumento pavadinimas
				Normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas
				Laida
				O
LT	Statytojas	Trakų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo
				SS1809-XX-TP-BD/SS.ND
				Lapas
				Lapų
				1
				2

22. AEIIT-2011 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
23. GEIIT 2012 Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės;
24. Elektros tinklų apsaugos taisyklės;
25. Elektros energijos persiuntimo patikimumo ir elektros energijos perdavimo, skirstymo bei tiekimo paslaugų kokybės reikalavimai;
26. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;
27. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos;
28. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07;
29. Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 07;
30. Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R PDTP 12;
31. Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD/SS.ND	2	2	0

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

TVIRTINU:

Objektas: Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS (Unik. Nr. 4400-4114-5113)			
1. sklypo plotas	m ²	127440	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
III SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3.1. Gatvės (Dzūkų g.):			
3.1.1. kategorija		D2	
3.1.2. ilgis*	km	0,256	
3.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
3.1.4. eismo juostų skaičius	m	2	
3.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
3.2. Gatvės (Klevų alėjos skg.):			
3.2.1. kategorija		D2	
3.2.2. ilgis*	km	0,562	
3.2.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
3.2.4. eismo juostų skaičius	m	2	
3.2.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
3.3. Dviračių takas parke:			
3.3.1. kategorija		F2	
3.3.2. ilgis*	km	1,620	
3.3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	2,5	
3.3.4. eismo juostų skaičius	m	2	
3.3.5. eismo juostos plotis	m	1,25	
3.3. Pėsčiųjų takas parke (asfalto danga):			
3.3.1. kategorija		F2	
3.3.2. ilgis*	km	0,009 1,173	
3.3.3. važiuojamosios dalies plotis	m	1,5 2,0	
3.3.4. eismo juostų skaičius	m	2 2	
3.3.5. eismo juostos plotis	m	0,75 1,0	
3.4. Pėsčiųjų takas parke (plūkta danga):			
3.4.1. kategorija		F2	
3.4.2. ilgis*	km	0,905	
3.4.3. važiuojamosios dalies plotis	m	1,5	

3.4.4. eismo juostų skaičius	m	2	
3.4.5. eismo juostos plotis	m	0,75	
3.5. Pėsčiųjų tiltas			
3.5.1. Ilgis*	m	47,9	
3.5.2. Plotis	m	3	
3.5.3. Tarpatramiai	m	6	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. Elektros tinklai E1			
4.1.1. ilgis*	m	942,0 3014,0 50,0	
4.1.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt/mm ²	5x25 5x35 5x50	
4.2. Elektros tinklai E2			
4.2.1. ilgis*	m	920,0 1230,0	
4.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt/mm ²	5x2,5 5x4	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Lauko treniruoklių aikštelės			
5.1.1. Plotas*	m ²	305,0	
5.2. Vaikų žaidimų aikštelė jaunesnio amžiaus vaikams			
5.2.1. Plotas*	m ²	69,0	
5.3. Vaikų žaidimų aikštelė vyresnio amžiaus vaikams			
5.3.1. Plotas*	m ²	152,0	
5.4. Riedlenčių parkas - velotrasa			
5.4.1. Plotas*	m ²	1000,0	
5.5. Tvara be cokolio			
5.5.1. Ilgis*	m	119,0	
5.5.2. Aukštis	mm	1530	
5.6. Šunų treniruočių aikštė			
5.6.1. Plotas*	m ²	414,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Tomas Kazlauskas

At. Nr. 25749, 2014-11-21

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

UAB „Synergy Solutions“, vadovaudamasi Trakų rajono savivaldybės administracijos pateikta Technine (projektavimo) užduotimi, rengia Žemės sklypo Klevų alėjos skg. 2 (kadastro Nr. 7944/0001:716 Lentvario m.k.v.) sutvarkymo techninį projektą Nr. SS1809-XX-TP.

Tvarkomo sklypo plotas yra 12,7440 ha. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos.

Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai. Yra sudaryta Valstybinės žemės panaudos sutartis su Trakų rajono savivaldybe.


Sklype yra numatomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (1.322 ha)
- Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (1.322 ha)
- Saugotini želdiniai (medžiai, krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (0,35 ha)
- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,147 ha)
- Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,025 ha)
- Elektros linijų apsaugos zonos (0,715 ha)

Sklypo aukščių altitudės svyruoja nuo +147,29 iki +150,73. Šiuo metu jis yra apželdintas veja, sklypo vidury telkšo Bevardis ežeras, į kurį subėga drenažo vanduo. Šiame ežere nėra maudomasi.

Šiaurinėje dalyje sklypas ribojasi su Klevų alėjos skersgatviu, kuris šiuo metu yra išvažinėtas žvyro takas; pietinėje – su kitu žvyrkeliu, o už žvyrkelio – geležinkelio bėgiais; Rytuose – su Dzūkų gatve, kuri taip pat yra išvažinėtas žvyrkelis, o vakarinėje dalyje – su Klevų alėja, kuri yra viena iš svarbesnių Lentvario gatvių.

Tvarkoma teritorija yra pasiekama pėsčiomis tiek iš centrinės miesto dalies, tiek iš gyvenamųjų rajonų. Šiuo metu teritorija yra nesutvarkyta – aplink Bevardį ežerą eina išvažinėtas takas, kuriuo vaikšto ir pėstieji. Teritorijoje gausu natūraliai augančių medžių, o taip pat ir menkaverčių krūmynų. Teritorijoje pastebėta įvairių vandens paukščių buveinių, kitos gyvūnijos. Atnaujinant teritoriją siekiama sukurti patogią takų sistemą, kuri leistų naudoti šią teritoriją aktyviam sportui ir rekreacijai, tačiau tuo pačiu norima išsaugoti ir natūralias, gamtines teritorijos savybes bei gyvūnijos rūšis.

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. / faks. +370 699 19 282	Statinio projekto pavadinimas Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas			
		Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX-Visi statiniai	
	Arch.	Rūta Jakštaitė		Dokumento pavadinimas	Laida
				Aiškinamasis raštas	O
LT	Statytojas	Trakų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				SS1809-XX-TP-BD.AR	1 12

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ ANALIZĖ



Ištrauka iš Lentvario miesto bendrojo plano pagrindinio brėžinio

Lentvario miesto Bendrajame plane teritorijoje yra numatoma preliminarinė vieta stadionui, tačiau nuspręsta jo atsisakyti, ir vietoj stadiono projektuoti daugiau sporto ir vaikų žaidimų aikštelių.

Už geležinkelio esanti teritorija yra gana intensyviai užstatyta, ir ten gyvenantys žmonės neturi greta esančių rekreacinių teritorijų.



Ištrauka iš Lentvario miesto Bendrojo plano Susisiekimo infrastruktūros brėžinio

Lentvario miesto Bendrajame plane Klevų alėjos skg. ir Dzūkų g. numatyta kaip D1 kategorijos gatvė.

Šiuo projektu yra projektuojama D2 kategorijos gatvė, pagal projektavimo užduotį. Esant poreikiui, gatvė gali būti platinama ir įrengiama D1 kategorijos gatvė.

Bendrajame plane pažymėtas pietinėje teritorijos dalyje esantis pėsčiųjų takas bei jo susisiekimas su Geležinkelio stotimi.

Dviračių trasos (tranzitinės-turistinės) numatomos Klevų al. skg. Teritorija bus prieinama pėstiesiems įrengus ir du pėsčiųjų tiltus per geležinkelį teritorijos vakarinėje ir rytinėje dalyje.

- Vietinės (rajoninės) reikšmės migracinio koridoriaus riba
- Vandenvietės teritorija (naikinama pradėjus tiekti vandenį iš Varnikų vandenvietės)
- Esama geležinkelio stotis
- Stadionas (preliminari vieta)
- Prekybos centrai (esami ir planuojami)
- Miesto centrų ir pocientrių teritorijos
- Specializuotos viešojo prioriteto objektų teritorijos
- Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos
- Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos
- Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos
- Rekreacinės teritorijos
- Verslo, gamybos, pramonės teritorijos
- Techninės infrastruktūros teritorijos
- Atskirieji rekreaciniai želdynai
- Atskirieji apsauginiai ir ekologiniai želdynai
- Rekreaciniai miškai (IIB - grupė)
- Ekosistemų apsaugos miškai (IIA - grupė priešeroziniai miškai)
- Vandensys
- Esamos kapinės
- Kapinių rezervai
- Žemės ūkio ir kitos neužstatomos teritorijos
- Miškai (miškai pavaizduoti pagal 2011.11. Valstybinės miškų tarnybos DB)

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA

- Magistralinis kelias
- Rajoninis kelias
- Valstybinių kelių apsaugos zona

Esamos gatvės

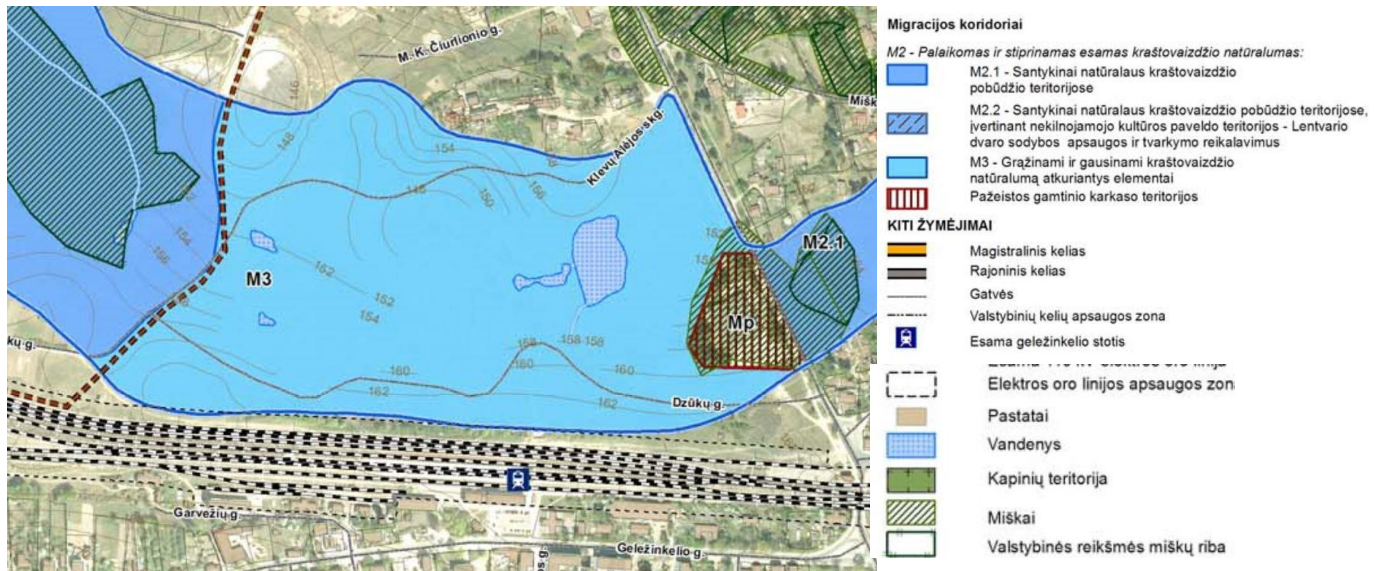
- B1 kategorijos gatvė
- B2 kategorijos gatvė
- C1 kategorijos gatvė
- C2 kategorijos gatvė
- D1 kategorijos gatvė
- D2 kategorijos gatvė
- Kitos gatvės

Numatomos gatvės

- B1 kategorijos gatvė
- B2 kategorijos gatvė
- C1 kategorijos gatvė
- C2 kategorijos gatvė
- D1 kategorijos gatvė
- D2 kategorijos gatvė
- Geležinkelis
- Geležinkelio apsaugos zona
- Tranzitinės (turistinės) dviračių trasos
- Vietinės dviračių - pėsčiųjų trasos

- Esama geležinkelio stotis
- Autobusų stotelė
- Esama automobilių stovėjimo zona
- Numatoma automobilių stovėjimo zona
- Numatoma degalinė
- Sankirta
- Vilniaus m. bendrajame plane numatytas skirtingų lygių transporto mazgas, kuris bus tikslinamas žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose
- Numatoma sankirta, kuri bus tikslinama žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose
- Numatomas pėsčiųjų tiltas per geležinkelį

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	2	12	O



Ištrauka iš Lentvario miesto Bendrojo plano gamtinio karkaso brėžinio

NUMATOMI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Šiuo projektu planuojama Bevardžio ežero teritoriją ir jos prieigas pritaikyti bendruomenės reikmėms.

Projekte numatomi statiniai:

Eil. Nr.	Statiny	Pastabos	Statybos rūšis	Kategorija
1.	Gatvė (Dzūkų g.)	Susisiekimo komunikacijos	Rekonstravimas	Nesudėtingasis II grupės statinys
2.	Gatvė (Klevų al. Skg.)	Susisiekimo komunikacijos	Rekonstravimas	Nesudėtingasis II grupės statinys
3.	Pėsčiųjų takai (asfalto danga)	Susisiekimo komunikacijos	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
4.	Pėsčiųjų takai (plūkta danga)	Susisiekimo komunikacijos	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
5.	Dviračių takas	Susisiekimo komunikacijos	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
6.	Vaikų žaidimo aikštelė jaunesnio amžiaus vaikams	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
7.	Vaikų žaidimo aikštelė vyresnio amžiaus vaikams	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
8.	Lauko treniruoklių aikštelės	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
9.	Riedlenčių parkas - velotrasa	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
10.	Šunų treniruoklių aikštė	Plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.). plotas > 100 m ² , ≤ 10000 m ²	Nauja statyba	Nesudėtingasis II grupės statinys
11.	Tvora	Kitos paskirties inžinerinis statinys	Nauja statyba	Nesudėtingasis I grupės statinys
12.	Pėsčiųjų tiltas	Kiti transporto statiniai	Nauja statyba	Nesudėtingasis I grupės statinys

Teritorijos tvarkymo koncepcija

Aplink visą Bevardžio ežerą projektuojamas pėsčiųjų ir dviračių takas – žiedas, kuris apjungia įėjimus į teritoriją, ir joje esančius traukos objektus. Taip pat rekonstruojama Klevų alėjos skersgatvio atkarpa, sujungianti Klevų alėją su Dzūkų gatve, bei Dzūkų gatvės atkarpa.

Siekama automobilių, dviračių ir pėsčiųjų srautus atskirti vieną nuo kito vejos ir medžių juostomis. Kai kur šie takai priartėja vienas prie kito – ten įrengiamos salelės pasisėdėjimui, šiukšlių dėžės, dviračių

Dokumento žymuo SS1809-XX-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	12	O

stovai.

Vidinėje sklypo dalyje projektuojama daugiau pėsčiųjų takų. Atsiranda nauja pėsčiųjų tako jungtis per tiltelį-lieptą tarp geležinkelio stoties esančios pietinėje pusėje ir gyvenamųjų namų, bei Lentvario Motiejaus Šimelionio gimnazijos, esančių šiaurinėje pusėje. Ši jungtis galėtų tapti alternatyviu taku iki šiaurinės miesto dalies, kadangi šiuo metu į ją pėstieji eina palei intensyvią gatvę – Klevų alėją (Bendrajame miesto plane pažymėtą kaip Magistralinis kelias).

„Želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintas techninis darbo projektas“

Projekte pateikiamas „Želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintas techninis darbo projektas“, rengiamame projekte remiamasi šio anksčiau parengto projekto sprendiniais.

„Želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintame techniniame darbo projekte“ šunų vedžiojimo aikštelė numatyta šio, anksčiau ruošto projekto ribose. Tačiau „Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projekto“ pristatymo visuomenei metu, gyventojų pageidavimu, šunų vedžiojimo aikštelė yra projektuojama vakarinėje sklypo dalyje, o toje vietoje, kur anksčiau buvo projektuojama šunų vedžiojimo aikštelė, dabar numatomas riedlenčių-dviračių parkas. Mažosios architektūros sprendiniai projekte koreguojami, kad sutaptų su likusio sklypo sprendiniais (suvienodinami suoliukai ir kt.).

Visi želdiniai yra tvarkomi pagal šį anksčiau parengtą projektą.

Pėsčiųjų takų schema

Pėsčiųjų takas – žiedas iš asfaltbetonio dangos, pabarstytos skalda. Pėsčiųjų takai „žiedo“ viduje – iš parko tipo „plūktos“ dangos.

Dviračių takai – žiedas iš bordo spalvos asfalto.

Pėsčiųjų tiltas per Bevardį ežerą

Projektuojamas pėsčiųjų tiltas per Bevardį ežerą. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, šis tiltas priskiriamas Kitiems transporto statiniams (8.6. *kiti transporto statiniai – tiltai, viadukai, estakados, pėsčiųjų tiltai, tuneliai, kelių pralaidos, lynų keliai, atraminės sienelės, praginos, triukšmą slopinančios sienelės, gyvūnijos atitvarai, platformos, pervažos, užtveriamieji statiniai ir įrenginiai, pridengtos ir požeminės perėjos, (išskyrus nurodytus 8.1 ir 8.3 punktuose) ir kiti, kurie nėra pastatai.*)

Pagal STR 1.01.03:2017 1 lentelės 7 punktą, šis statinys negali būti priskiriamas ypatingiesiems (konstrukcija įgilinta ne daugiau kaip 7 m.; laikančiosios konstrukcijos tarp atramų (angos) ne ilgesnės kaip 12 m., statinys nėra ypatingame kelyje ar aukštesnis kaip 20 m.)

Pagal STR 1.01.03:2017 3 lentelę, šis statinys priskiriamas p. 3.4. inžineriniai statiniai paviršinio vandens telkiniuose, išskyrus hidrotechninius statinius. Kadangi aukštis ≤ 2 m; $K < 500$, statinys priskiriamas nesudėtingiems I grupės statiniams.

Numatomi plieniniai kaltiniai poliai $\varnothing 168,3 \times 8$, 6500 mm ilgio, besiremiančius į tankius smėlingus gruntuos. Tiltlo laikančioji konstrukcija susideda iš besiremiančių į poliūs pagrindinių laikančių išilginių sijų IPE270 ir skersinių IPE220 sijų. Visi plieninių konstrukcijų montaziniai mazgai jungiami M12, M16 8.8 klasės varžtais.

Prie skersinių plieninių sijų M6 varžtais tvirtinasi mediniai ilginiai prie kurių "nematomo tvirtinimo" sistema tvirtinasi paklotas. Tiltlo turėklai tvirtinasi 3xM12 varžtais prie plieninių laikančiųjų konstrukcijų. Medines konstrukcijas rekomenduojama naudoti sibiro maumedžio arba iš kitos neprastesnių techninių charakteristikų medienos.

Rekonstruojamos gatvės

Rekonstruojamose Dzūkų g. ir Klevų al. Skg. Įrengiama asfalto danga. Įrengiamos gatvės yra 5,50 m. pločio (gatvės kategorija D2).

Vienoje gatvės pusėje įrengiamas šaligatvis (1,5 m. pločio). Šalia gatvės esančiose „kišenėse“ numatomos automobilių stovėjimo vietos. Automobilių stovėjimo vietos nuo artimiausiai esančių pastatų išlaiko ~47 m. atstumą, jis yra pakankamas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, 68 p. reikalavimu.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	4	12	O

Šunų aikštelė

Sklypo vakarinėje dalyje numatoma šunų treniruočių aikštelė. Šunų aikštelė aptveriami tvora. Aikštelė padalinama į dvi dalis, kurių viena skirta šunų treniruotėms, kita – poilsiui ir žaidimams. Šios dvi dalys taip pat atskiriamos tvora.

Šunų aikštelėje numatoma palikti natūralią dangą (šienaujama veja), numatomi suoliukai, šiukšliadėžės (tarp jų ir skirtos šunų ekskrementams).

Sporto aikštelė

Sklypo pietrytinėje dalyje numatoma treniruoklių aikštelė. Planuojama įrengti Crossfit (gatvės gimnastikos) tipo treniruoklius. Šiaurinėje sklypo dalyje palei pėsčiųjų taką projektuojami dar 6 vnt lauko treniruoklių.

Vaikų žaidimų aikštelės

Šiaurinėje teritorijos dalyje įrengiamos dvi vaikų žaidimų aikštelės, kuri atitraukiama nuo gatvės važiuojamosios dalies ne mažiau kaip per 20 m. Po žaidimų įrenginiais klojama lieta poliuretano danga. Aplink aikšteles bus įrengiamos nedidelės kalvelės žaidimams (~2 m. aukščio), apželdinamos veja.

Aikštelė, esanti arčiau Klevų alėjos skiriama mažesniems vaikams, o esanti labiau į vakarus – vyresniems.

Bendrieji aikštelių įrengimo ir naudojimo nurodymai.

Žaidimų aikštelės projektuojamos ne arčiau kaip 10 m nuo buitinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių, gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių, elektros tinklo įrenginių ir ne arčiau kaip 15 m atstumu nuo automobilių saugyklų ištraukiamosios vėdinimo sistemos angų.

Vaikų žaidimo aikštelės nutolusios nuo gatvės važiuojamosios dalies daugiau nei 20 m.

Žaidimų aikštelių plotas numatytas atsižvelgiant į jose įrengiamą žaidimų įrangą ir jos saugaus naudojimo reikalavimus.

Aplinkoje nėra triukšmą skleidžiančių objektų ar pramoninių pastatų, taigi, triukšmas žaidimų aikštelėse neviršys nustatytų triukšmo ribinių verčių.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Žaidimų aikštelėse esantis ir įrengimui naudojamas dirvožemis ir gruntas turi būti neužterštas ir atitikti teisės aktų reikalavimus.

Aplink projektuojamas vaikų žaidimo aikšteles nėra elektromagnetinį lauką sudarančių įrengimų, todėl elektromagnetinio lauko intensyvumo parametru vertės žaidimų aikštelėje neviršys nustatytų didžiausių leistinų elektromagnetinio lauko intensyvumo parametru verčių.

Žaidimų aikštelės įranga, smūgį silpninanti danga atitiks ir turės atitikties sertifikatą ar gamintojo deklaraciją, liudijančią įrangos ir dangos atitiktį joms taikomų Lietuvos standartų LST EN 1176-1:2008, LST EN 1176-2:2008, LST EN 1176-3:2008, LST EN 1176-4:2008, LST EN 1176-5:2008, LST EN 1176-6:2008, LST EN 1176-10:2008, LST EN 1176-11:2014, LST EN 1177:2008 ar tapačių standartų reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Žaidimų aikštelės įranga, smūgį silpninanti danga montuojama pagal gamintojo instrukcijas.

Prieš pradėdant naudoti žaidimų aikštelę, patikrinti (įvertinti) jos atitiktis Lietuvos standartų LST EN 1176-1:2008, LST EN 1176-2:2008, LST EN 1176-3:2008, LST EN 1176-4:2008, LST EN 1176-5:2008, LST EN 1176-6:2008, LST EN 1176-10:2008, LST EN 1176-11:2014, LST EN 1177:2008 reikalavimams. Patikrinimą (įvertinimą) turi atlikti įstaiga, akredituota Lietuvos standarto LST EN ISO/IEC 17020:2012 atitikčiai kaip A tipo kontrolės įstaiga. Žaidimų aikštelės eksploatuotojas ar savininkas turi saugoti šios įstaigos išduotą kontrolės ataskaitą arba kontrolės sertifikatą.

Įrengtos žaidimų aikštelės gali būti pradėtos naudoti tik jas perdavus savininkui ar jo įgaliotam

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	5	12	O

fiziniam ar juridiniam asmeniui.

Šalia žaidimų aikštelių įrengiamas infostendas. Jame pateikiama ši informacija: bendrasis telefono numeris, kuriuo galima skambinti įvykus avarijai; telefono numeris, kuriuo galima skambinti techninės priežiūros personalui; žaidimų aikštelės pavadinimas, adresas, savininkas; kokio amžiaus vaikams žaidimų aikštelė skirta; kita reikalinga informacija.

Šalia žaidimų aikštelių projektuojamos šiukšliadėžės.

Šalia žaidimų aikštelių ir jose nenumatoma sodinti ir auginti draudžiamų nuodingų augalų nurodytų HN 131:2015 priede.

Riedlenčių – dviračių parkas

Teritorijoje įrengiama asfaltuota velotrasa (“pumptrack”). Ši trasa patraukli savo universalumu, nes tinka ir pradedantiesiems. O taip pat gali būti naudojama ne vien dviračių sportui, bet tinka ir riedutininkams ar paspirtukams.

Mažosios architektūros elementai – teritorijoje numatomi suoliukai, šiukšliadėžės, dviračių stovai ir kiti mažosios architektūros elementai.

Apželdinimas

Sodinami medžiai – Paprastas klevas ir Paprastas beržas, Paprastas šermukšnis, Juoduogis šėivamedis (H 3-4, D 2-3), o akcentams – Juoduogis šėivamedis „Black lace“, kuris turi tamsius lapus bei himalajinis beržas, kuris turi ypač baltą kamieną.

Visoje teritorijoje valomi nevertingi krūmai. Sklype esantys medžiai saugomi, numatomas jų genėjimas.

Teritorijos prie Klevų alėjos apželdinimas tvarkomas pagal suderintą „Teritorijos prie Bevardžio ežero Lentvaryje želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintą techninį darbo projektą“.

Sugadinta pieva aplink takus atstatoma, užsėjant vejų mišiniu, atspariu mindymui.

Reljefo tvarkymas

Teritorija turi būti pritaikyta žmonėms su negalia (ŽN), todėl įrengiami takai neturi viršyti 5%, todėl kai kuriose vietose reljefas lyginamas.

Universalus dizainas. Projektuojami takai, tinkami ŽN. Pėsčiųjų takų nuolydis neviršija 5%, skersinis nuolydis ne daugiau 1,5%. Aukščių skirtumai ŽN judėjimo takuose – ne daugiau kaip 2 cm. Takų susikirtimuose su keliu numatomi nužeminimai suvedant juos su kelio dangos lygiu, taip pat aukščiau suvedami ir takų susikirtimuose. Takų susikirtimuose numatomi įgręžiami nerūdijančio plieno įspėjamieji ir vedimo paviršiai.

Teritorijoje ne rečiau kaip kas 150 metrų pėsčiųjų take yra įrengiamos poilsio salelės.

Lietaus nuotekos: Projektuojamoje gatvėje lietaus surinkimo tinklai nenumatomi – lietaus nuotekos nuleidžiamos į esamus vejų plotus, naudojant atvirą linijinį drenažą (polimerbetoninį lataką).

Teritorijos apšvietimas, vaizdo stebėjimo sistema, ir kt.: Pėsčiųjų – dviračių judėjimo takai apšviečiami LED toršerinio tipo šviestuvais. Rekonstruojamos gatvės atkarpos apšviečiamos gatvių važiuojamajai daliai pritaikytais šviestuvais.

Teritorijoje numatomos vietos vaizdo stebėjimo sistemai, apsaugos sistemos (112 pagalbos mygtukai).

Numatomi taškai su atvira bevielio interneto prieiga.

Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas

Statybos darbų metu susidariusios statybinės atliekos – skalda, žvyras ir smėlis, atliekamas gruntas, turi būti išvežamas antriniam panaudojimui arba utilizavimui į apskrities statybinio laužo sąvartyną laikantis nustatytos tvarkos. Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 2002-07-01, Nr. IX-1004 nustatyta tvarka ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, kurios patvirtintos LR Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637. Statybos metu pažeistos dangos atstatomos į neprastesnę būklę, nei buvo iki statybos pradžios, vadovaujantis Lietuvoje galiojančiomis statybos

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	6	12	O

normomis ir reikalavimais. Statybinių šiukšlių išvežimo važtaraščiai saugomi iki pastato pridavimo valstybinei komisijai.

Projekte pateikti konkretūs statybos produktai ar statybos produktų pavadinimai, taikomi kaip analogas. Todėl skaičiuojant statybos darbų kainą, neprivaloma vadovautis pateiktais konkrečių statybos produktų pavadinimais, vietoje jų galima naudoti analogiškus - lygiaverčius statybos produktus, tačiau jų techninės charakteristikos ir savybės privalo būti ne blogesnės negu nurodytos šiame projekte.

Statybos rangovas vertindamas projekte numatytus darbus (sąnaudų žiniaraščio poziciją ar sprendinį), įkainyje ar bendroje kainoje turi įsivertinti visus su šiuo darbų vykdymu susijusias išlaidas.

Statybos darbus vykdyti tik pagal darbo projektą.

Statybos metu statybvietyje darbdavys privalo užtikrinti:

1. tvarką ir švarą;
2. tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;
3. saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;
4. darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliarią kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;
5. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą – tokių vietų ženklavimą;
7. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;
8. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;
9. bendradarbiavimą tarp darbdavių, tarp savarankiškai dirbančių asmenų bei tarp darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų;
10. sąveiką su darbdaviu, kuris vykdo gamybinę veiklą teritorijoje, kurioje arba greta kurios yra statybvietyje.

Prieš darbų pradžią turi būti parengtas statybos darbų technologijos projektas. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;

Statinių statybos eiliškumas:

Išvaloma esama teritorija, nuimamas esamas augalinis gruntas (sandėliuojama teritorijoje arba Rangovinei organizacijai priklausančiame sklype, kuri bus vėliau panaudojamas apželdinimui). Pavojingos zonos aptveriamos apsauginiais aptvarais, o ant jų pakabinami įspėjamieji užrašai. Prieš statybas numatyta nukasti augalinį grunto sluoksnį (20cm), kuris sandėliuojamas statybos aikštelėje arba rangovui priklausančiame kitame sklype. Sandėliuoti gruntą galima ne mažesniu, kai 0,5 m atstumu nuo tranšėjos krašto. Grunto užpylimui naudojami smėliniai gruntai. Užpylus gruntą jį reikia sutankinti iki reikiamo koeficiento. Geodezinis nužymėjimas pradedamas nuo artimiausio geodezinio taško, kurį nurodo tą teritoriją aptarnaujančios geodezinės tarnybos įgaliotas darbuotojas. Statinius ir jų ašis, dalyvaujant statybos vadovui, nužymi bendrovės geodezininkas ir užfiksuojama statybos darbų žurnale, surašomas aktas. Nužymimos pamatų, esamų ir naujai įrengiamų inžinerinių tinklų vietos, atvežama reikalinga technika, betono siurbliai ir kt. reikiama įranga bei medžiagos. Tiesiami projekte numatyti inžineriniai tinklai, įrengiamos/atstatomos dangos bei kiti statiniai.

Įrengiami lauko inžineriniai tinklai. Darbus vykdant prie inžinerinių tinklų (apsaugos zonoje) patikslinti jų vietą ir iškviešti eksploatuojančios organizacijos atstovus. Pagal projektinius sprendinius iškasamos tranšėjos ir ant paruošto pagrindo įrengiami numatytieji inžineriniai tinklai, susikirtimo vietose esamus inžinerinius tinklus privaloma išramstyti. Šlaitai įrengiami su natūralaus kampo šlaitais (laikantis DT-5.00 reikalavimų), siaurose vietose, arba pastebėjus šlaito deformacijas privaloma išramstyti. Pasirodžius gruntiniam vandeniui, jis pašalinamas siurblių pagalba į artimiausią lietaus nuotekų tinklą. Darbininkams įlipti į iškasas ir plačias tranšėjas ar iš jų išlipti turi būti įrengtos pločio lipynės su turėklais, o į siauras tranšėjas – pristatomosios kopėčios. Iškastą tranšėją privaloma aptverti segmentiniais tvoros tinklais, pakabinant įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus. Pėsčiųjų praėjimo vietose įrengiami laikini tilteliai su apsauginiais turėklais. Prastūmimo būdą pasirenka Rangovinė organizacija prieš tai susiderinus su Statytoju.

Darbo vietos išramstomos klojiniais (apvalūs/stačiakampiai teleskopiniai arba atraminės sienutės tipo). Darbų zonose dangos atstatomos į pradinę padėtį. Paklojus ir išbandžius kanalizacijos ir

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	7	12	O

vandentiekio kontroliniu slėgiu, taip pat ir elektros tinklai, supilamas smėlis visu linijos ilgiu iš abiejų vamzdyno pusių (panaudojant iškastą gruntą ir atitinkamais storiais sutankinamas). Užpilama gruntu bei sutankinama.

Pastaba: prieš atkasant iškviesti įmonės eksploatuojančios inžinerinius tinklus atsakingą atstovą, privaloma išramstyti esamus inžinerinius tinklus. Išramstymas turi būti išspręstas rangovo technologiniame projekte. Įrenginėjant lauko inžinerinius tinklus jų susikirtimo vietose darbus atlikinėti uždaruoju būdu (prastūmimu).

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.

STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (ĮSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)			
Eilės Nr.	Kodas	Pavadinimas	Mato vienetas, t
1.	17 01	betonas, plytos, čerpės ir keramika	-
2.	17 01 01	betonas	0,5
3.	17 01 02	plytos	-
4.	17 01 03	čerpės ir keramika	-
5.	17 01 06	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros dalys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-
6.	17 01 07	betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	-
7.	17 02	medis, stiklas ir plastikas	-
8.	17 02 01	medis	0,2
9.	17 02 02	stiklas	-
10.	17 02 03	plastikas	-
11.	17 02 04	stiklas, plastikas ir mediena, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų arba kurie yra jomis užteršti	-
12.	17 03	bituminiai mišiniai, akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	-
13.	17 03 01	bituminiai mišiniai, kuriuose yra akmens anglių dervos	-
14.	17 03 02	bituminiai mišiniai, nenurodyti 17 03 01	-
15.	17 03 03	akmens anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	-
16.	17 04	metalai (įskaitant jų lydinius)	0,1
17.	17 04 01	varis, bronzos, žalvaris	-

Dokumento žymuo

SS1809-XX-TP-BD.AR

Lapas

8

Lapų

12

Laida

O

18.	17 04 02	aliuminis	-
19.	17 04 03	švinas	-
20.	17 04 04	cinkas	-
21.	17 04 05	geležis ir plienas	-
22.	17 04 06	alavas	-
23.	17 04 07	metalų mišiniai	-
24.	17 04 09	metalų atliekos, užterštos pavojingomis cheminėmis medžiagomis	-
25.	17 04 10	kabeliai, kuriuose yra alyvos, akmenų anglių dervos ir kitų pavojingų cheminių medžiagų	-
26.	17 04 11	kabeliai, nenurodyti 17 04 10	-
27.	17 05	žemė (įskaitant iš užterštų vietų iškastą gruntą), akmenys ir išsiurbtas dumblas	-
28.	17 05 03	gruntas ir akmenys, kuriuose yra pavojingų cheminių medžiagų	-
29.	17 05 04	gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	-
30.	17 05 05	išsiurbtas dumblas, kuriame yra pavojingų cheminių medžiagų	-
31.	17 05 06	išsiurbtas dumblas, nenurodytas 17 05 05	-
32.	17 05 07	kelių skalda, kurioje yra pavojingų cheminių medžiagų	-
33.	17 05 08	kelių skalda, nenurodyta 17 05 07	-
34.	17 06	izoliacinės medžiagos ir statybinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-
35.	17 06 01	izoliacinės medžiagos, kuriose yra asbesto	-
36.	17 06 03	kitos izoliacinės medžiagos, sudarytos iš pavojingų cheminių medžiagų arba jų turinčios	-
37.	17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	-
38.	17 06 05	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	-
39.	17 08	gipso izoliacinės statybinės medžiagos	-
40.	17 08 01	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, užterštos pavojingomis cheminėmis medžiagomis	-

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	9	12	O

41.	17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, nenurodytos 17 08 01	-
42.	17 09	kitos statybinės ir griovimo atliekos	0,2
43.	17 09 01	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	-
44.	17 09 02	statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra polichlorintųjų bifenių (PCB) (pvz., hermetikai, kuriuose yra PCB, polimerinės dangos, kuriose yra PCB, hermetiški glazūravimo gaminiai, kuriuose yra PCB, kondensatoriai, kuriuose yra PCB)	-
45.	17 09 03	kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingų cheminių medžiagų	-
46.	17 09 04	mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	0,2

Dokumento žymuo SS1809-XX-TP-BD.AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	0

Esamos padėties fotofiksacija



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	11	12	0



Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
SS1809-XX-TP-BD.AR	12	12	0

REIKALAVIMAI DARBO PROJEKTUI

1.1. Bendroji dalis

Prieš vykdant statybos darbus, šio techninio projekto pagrindu, turi būti parengtas darbo projektas. Visi statybos darbai atliekami vadovaujantis darbo projektu.

Darbo projekte turi būti tikslinami visi techniniame projekte pateikti sprendiniai.

1.2. Atliekami tyrimai

Techninio projekto atlikimo metu, dėl nuolatinės pastato eksploatacijos, ir uždengtų laikančiųjų konstrukcijų nebuvo galimybių pilnai ir nuodugnai ištirti esamų pastato konstrukcijų būklės, bei grunto, esančio po pastato grindimis, charakteristikų. Darbo projekto metu privaloma nuodugnai apžiūrėti ir ištirti esamas pastato konstrukcijas nustatyti jų būklę ir įvertinti jų tinkamumą tolimesnei eksploatacijai. Privaloma atlikti visus reikalingus papildomus tyrimus, įskaitant bet neapsiribojant šiais:

- Inžinerinius geologinius tyrimus, projektuojamų pamatų vietose.
- Geologinis šūrfas – esamo pamato konstrukcijai ir įgilinimui nustatyti.
- Pastato medinių konstrukcijų, uždengtų dailylentėmis, esamos būklės įvertinimas.
- Pastato medinio karkaso jungčių ir jose esančių plieninių detalių nuodugni apžiūra ir įvertinimas dėl tolimesnės eksploatacijos.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI

1.1. Bendroji dalis

Šie bendrieji techniniai reikalavimai yra neatskiriama projekto techninių specifikacijų bendroji dalis. Jie bendraisiais reikalavimais ir nurodymais papildo atskirų projekto dalių technines specifikacijas. Jeigu tarp šių techninių reikalavimų ir projekto dalių specifikacijų iškyla skirtumų- pirmenybė teikiama atskirų projekto dalių specifikacijoms.

1.2. Taikymo sritis


1.2.1. Ši specifikacija apima medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą, į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

1.2.2. Darbai apima statybos montavimą ir, jei nurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui, ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti šioje specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pilnai užbaigti statybos darbai.

1.2.3. Žodžiai “pilnas įrengimas” turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbų atlikimui.

1.2.4. Rangovas turi užtikrinti, kad darbai būtų tinkamai vykdomi ir užbaigti.

1.3. Įstatymai ir reikalavimai

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėliškių g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. / faks. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		XX-Visi statiniai	
	Arch.	Rūta Jakštaitė		Dokumento pavadinimas	Laida
				Aiškinamasis raštas	O
LT	Statytojas Trakų rajono savivaldybės administracija			Dokumento žymuo	Lapas Lapų
				SS1809-XX-TP-BD.BTS	1 7

1.3.1. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų, sutikimų ar dokumentų, reikalingų Darbų vykdymui bei užbaigimui gavimą iš kompetentingų institucijų.

1.3.2. Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

1.3.3. Visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamai naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

1.3.4. Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

1.3.5. Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimus ir taisykles, priimtas atitinkamų kompetentingų valstybės ir/ ar savivaldybės institucijų.

1.3.6. Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti inžinieriaus, tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas priėmimo komisijos.

1.4. Projektavimo darbų apimtis

1.4.1. Į projektavimo darbų sudėtį įeina:

- reikiamų detalių brėžinių atlikimas ir techninių sąlygų bei skaičiavimų parengimas;
- visi reikiami skaičiavimai;
- reikiamų papildomų (darbo) brėžinių ir techninių sąlygų parengimas;
- bendrasis objekto valdymas vykdant statybos darbus;
- rangovo planas, kaip planuojama prižiūrėti darbų atlikimą objekte siekiant užtikrinti, kad visi atlikti darbai atitiktų projekto bei sutartie reikalavimus. Šį planą tvirtina Užsakovo atstovas.

1.4.2. Rangovas parengia ir vėliau tikslina (atnaujina) darbų atlikimo dokumentacijos rinkinį. Šie dokumentai visada laikomi objekte. Prieš pradėdant užbaigimo išbandymus, du šio rinkinio egzemplioriai pateikiami Užsakovo atstovui. Be to, Rangovas parengia ir pateikia Užsakovo atstovui išpildymo brėžinius, kuriuose parodomi visi atlikti darbai. Prieš pradėdant užbaigimo išbandymus, Rangovas parengia ir pateikia Užsakovo atstovui naudojimo ir priežiūros instrukcijas, atitinkančias Užsakovo reikalavimus ir pakankamai detalias, kad Užsakovas galėtų atlikti reikiamą eksploatavimą, priežiūrą, išmontavimą, surinkimą, reguliavimą ir taisymą. Objektas laikomas užbaigtu ir tinkamu atiduoti eksploatuoti tik po to, kai jis pateikiamas Užsakovo atstovui.

1.4.3. Skaičiavimai ir brėžiniai privalo būti pateikti Užsakovo atstovui ne vėliau kaip likus 3 savaitėms iki statybos darbų pradžios.

1.4.4. Užsakovo atstovas turi gauti visų brėžinių ir skaičiavimų komplektą (įskaitant visas pataisas). Rangovo patalpose objekte visada privalo būti atnaujintas brėžinių komplektas.

1.4.5. Visa projekto medžiaga ir dokumentai yra Užsakovo nuosavybė ir jis gali naudoti ją savo nuožiūra.

1.4.6. Rangovas privalo reikiamu laiku kreiptis į Užsakovą visos projektavimui reikalingos informacijos ir į valdžios įstaigas leidimų ir patvirtinimų.

1.5. Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai

1.5.1. Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti brėžinius ir projekto korektūrą pagal alternatyvaus pasiūlimo dokumentacijos, tipinio projekto ir techninių specifikacijų sprendinius.

1.5.2. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

1.5.3. Baigus darbus ir pridudant statybą, turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje.

1.5.4. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti kompiuteriu. Rangovas privalo parengti išpildomąją ar kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti užsakovas.

1.6. Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų

1.6.1. Specifikacijos turi būti skaitomos drauge su brėžiniais. Jei tarp specifikacijos ir brėžinių iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama specifikacijai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus neatitikimus prieš nusprenddamas dėl konkrečios specifikacijos ir/ ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

1.6.2. Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir/ ar papildyti atitinkamas specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus. Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita

SS1809-XX-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujama specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdami tolimesnius darbus.

1.7. Bendri nurodymai darbų vykdymui ir medžiagoms

1.7.1. Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai.

1.7.2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką, nenutraukiant pastato eksploatacijos, turint leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas.

1.7.3. Darbų priežiūrą vykdo statytojo techninis prižiūrėtojas.

1.7.4. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- naudojimo instrukcija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;
- sertifikatu, atitikties liudijimu ir pan.

1.7.5. Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodymus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas.

1.7.6. Užsakovas ar Inžinierius turi teisę atimesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

1.7.7. Sąnaudų žinarišačiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

1.7.8. Rinkdamas komponentus bei medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį, nepanašius kontaktuojančius metalus, apsaugoti nuo korozijos.

1.7.9. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje.

1.7.10. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

1.8. Gaminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

1.8.1. Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Užsakovui priimtiniu būdu.

1.8.2. Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz., nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš perkant ji turės būti pateikta Užsakovo patvirtinimui.

1.8.3. Jei reikalaujama, kad nurodytos medžiagos ir gaminiai būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialia kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

1.8.4. Galimi medžiagų ir gaminių atitikties nurodymai jų montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba jei negalima jų palikti matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

1.8.5. Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

1.8.6. Gaminių ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminių ir/ ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

1.8.7. Atvežtų prekių (gaminių ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti patiekiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

1.8.8. Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktą nuorodą.

SS1809-XX-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

1.8.9. Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

1.8.10. Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadinius ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

1.9. Statybos aikštelė

1.9.1. Vandentiekis. Rangovas privalo pasirūpinti vandens, tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu vandens tiekimu sanitarinėms ir techninėms reikmėms tenkinti per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

1.9.2. Kanalizacija. Rangovas turi numatyti visų nuotekų, įskaitant tualetų nuotekų šalinimą objekte per visą darbų atlikimo laikotarpį iki jų priėmimo. Tai apima kanalizacijos įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte ir visų laikinųjų kanalizacijos vamzdžių apsaugojimą nuo užšalimo.

1.9.3. Elektra. Rangovas privalo pasirūpinti elektros energijos tenkinančio visus jo poreikius, tiekimu ir laikymu. Turi būti pasirūpinta reikiamu elektros energijos tiekimu per visą darbų laikotarpį iki jo priėmimo. Tai apima įrenginių sumontavimą, eksploatavimą, techninę priežiūrą bei pakartotinį sumontavimą objekte iki pat priėmimo.

1.9.4. Fakso ir telefono ryšys. Rangovas pasirūpina atskiromis fakso ir telefono linijomis savo reikmėms.

1.9.5. Apšvietimas ir apsauga. Rangovas privalo pasirūpinti viso objekto apšvietimu ir apsauga bei budėjimu jame iki pat objekto priėmimo. Tai apima visą apšvietimo įrangą užtikrinančią pakankamą objekto ir artimiausios aplinkos apšvietimą. Apšvietimo laipsnis turi atitikti valdžios įstaigų nustatytus reikalavimus.

1.9.6. Laikinieji pastatai. Rangovas pasirūpina visais laikiniais pastatais, būtinais darbams atlikti. Šių pastatų vietą turi patvirtinti Užsakovo atstovas. Laikinieji pastatai apima biuro patalpas Rangovo personalui, susirinkimų patalpą 10 žmonių ir buitines patalpas Rangovo personalui.

1.10. Statybos įranga ir statybos metodai

1.10.1. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus darbo saugos reikalavimus.

1.10.2. Matavimai

1.10.2.1. Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties.

1.10.2.2. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinacių padėtimi.

1.10.2.3. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų.

1.10.2.4. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

1.10.2.5. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų statybos paklaidų suderinamumo laikymąsi.

1.10.2.6. Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų jeigu nenurodyta kitaip.

1.10.3. Statybos ir montavimo darbų vykdymas

1.10.3.1. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Užsakovo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patirusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Inžinierius nustato, kad Rangovas Darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Inžinierius turi teisę, gavęs Užsakovo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

1.10.3.2. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokiu būdu neapriboja Rangovo atsakomybės.

1.10.4. Darbų koordinavimas

1.10.4.1. Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą. Tiksliai visos įrangos montavimo vieta nustatoma parengtuose darbo brėžiniuose.

1.10.4.2. Jeigu darbai apima didelių matmenų instaliavimą, Rangovas suderina darbų atlikimo laiką su Užsakovu.

1.10.4.3. Rangovas privalo sumontuoti elektros ir/ar mechaninę įrangą tokiu būdu, kad ant tos pačios sienos ar lubų montuojama elektros arba mechaninė, arba abiejų rūšių įranga būtų išdėstyta ant sienos ar lubų tvarkingai ir vienodai. Tiksliai tokios įrangos padėtis derinama su instaliuotojais prieš pradėdamas instaliavimo darbus. Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

SS1809-XX-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

1.10.4.4. Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos Darbų tinkamam vykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Užsakovu ir Inžinieriumi iš anksto.

1.10.5. Bandymai ir pavyzdžiai

1.10.5.1. Prieš pradėdant bandymus, Rangovas:

1. suderina su Užsakovu ir Inžinieriumi bandymo laiką, vietą ir būdą;
2. turi užtikrinti priėjimą prie visų bandomų vietų;
3. privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai;
4. bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi.

1.10.6. Bandymai

1.10.6.1. Turi būti atlikti Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Pašalinus būtina pamatams įrengti gruntą atliekami detalūs inžineriniai-geologiniai tyrimai.

1.10.6.2. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Inžinieriaus atstovui.

1.10.6.3. Bandymų rezultatai turi būti saugomi statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui;

1.10.6.4. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti apie tai suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą, sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

1.10.6.5. Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Užsakovui ir jo atstovui bei Inžinieriui, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Inžinierius bei kompetentingos institucijos.

1.10.6.6. Visas aukščiau nurodytas testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus (Rangovas padengia visas išlaidas susijusias su testavimu).

1.10.7. Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

1.10.7.1. Konkrečioje specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

1.10.7.2. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki darbų užbaigimo.

1.10.8. Paslėpti darbai

1.10.8.1. Rangovas privalo informuoti Užsakovą ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant kištas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus.

1.10.8.2. Rangovas turi pastoviai atlikinėti dengiamųjų darbų fotofiksaciją.

1.10.9. Apsauga

1.10.9.1. Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

1.11. Tikrinimai ir pridavimas eksploatacijai

1.11.1. Tikrinimai. Prieš uždengiant konstrukciją baigtą darbą reikia pateikti Inžinieriaus ir Užsakovo patvirtinimui. Jei tai nepadaroma Užsakovas ar Inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

1.11.2. Rangovo pateikiama dokumentacija

1.11.2.1. Priduodant Darbus, Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų, sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikančių konstrukcijų pridavimo aktus, jų fotofiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

1.11.2.2. Statybos metu Rangovas turi pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos Statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai bei pastaboms.

1.11.2.3. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją reikalingą priduodant pastatą naudoti.

1.11.2.4. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri vėliau bus reikalinga organizuoti objekto pridavimą Valstybinei komisijai.

1.11.3. Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

1.11.3.1. Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- veikimo principą ir sistemos aprašymą;
- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- naudojimo instrukcijas;

SS1809-XX-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, fakais, elektroninio pašto adresais.

1.11.3.2. Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrengimams.

1.11.3.3. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateiktos kodavimo sistemos.

1.11.3.4. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

1.11.4. Priėmimas

1.11.4.1. Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. Sudaro galimybes statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai atlikti procedūras ir pasirašyti aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas.

1.11.4.2. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

1.11.5. Atsakomybės už defektus laikotarpis:

1.11.5.1. Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ir papildomą žalą turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, kokių mastu ir kokie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti, galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidevėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

1.11.5.2. Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų pateikiamų Sutartyje.

1.12. Garantija

1.12.1. Garantija privalo atitikti statybos įstatymo reikalavimus reikalavimus.

1.12.2. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per Sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuostatinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- statiniams – 5 metai;
- paslėptiems statinių elementams (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) – 10 metų;

1.12.3. Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

1.12.4. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

1.12.5. Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

1.13. Garantinis aptarnavimas

1.13.1. Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Konkurso pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

1.13.2. Aptarnavimas turi būti atliekamas darbo valandomis. Kiekvienas atliktas darbas turi būti įforminamas atitinkamais dokumentais.

1.14. Techninė dokumentacija

1.14.1. Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius (jei reikia):

- papildomus darbo projekto brėžinius;
- statybos technologijos projektą;
- išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius ir kontrolines geodezines nuotraukas;
- išpildomąją toponuotrauką.

1.14.2. Ankščiau minėti brėžiniai ruošiami kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

1.14.3. Rangovai ar subrangovai pridudami objektą turi pateikti užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- saugumo eksploatacijos aprašymas;
- įrenginių techninis pasas;
- techninio aptarnavimo aprašymas;
- įrengimo stipruminiai skaičiavimai (jei reikalinga pagal Lietuvoje taikomus normatyvus);
- sertifikatai ir atitinkami leidimai, kurie yra būtini tam, kad statiniai būtų tinkami naudoti Lietuvoje.

SS1809-XX-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0


1.16.4. Minėta dokumentacija turi būti pateikta Užsakovui rašytine forms ir kompiuterinėje laikmenoje. Importuotų įrenginių dokumentai ir užrašai turi būti lietuvių kalba.

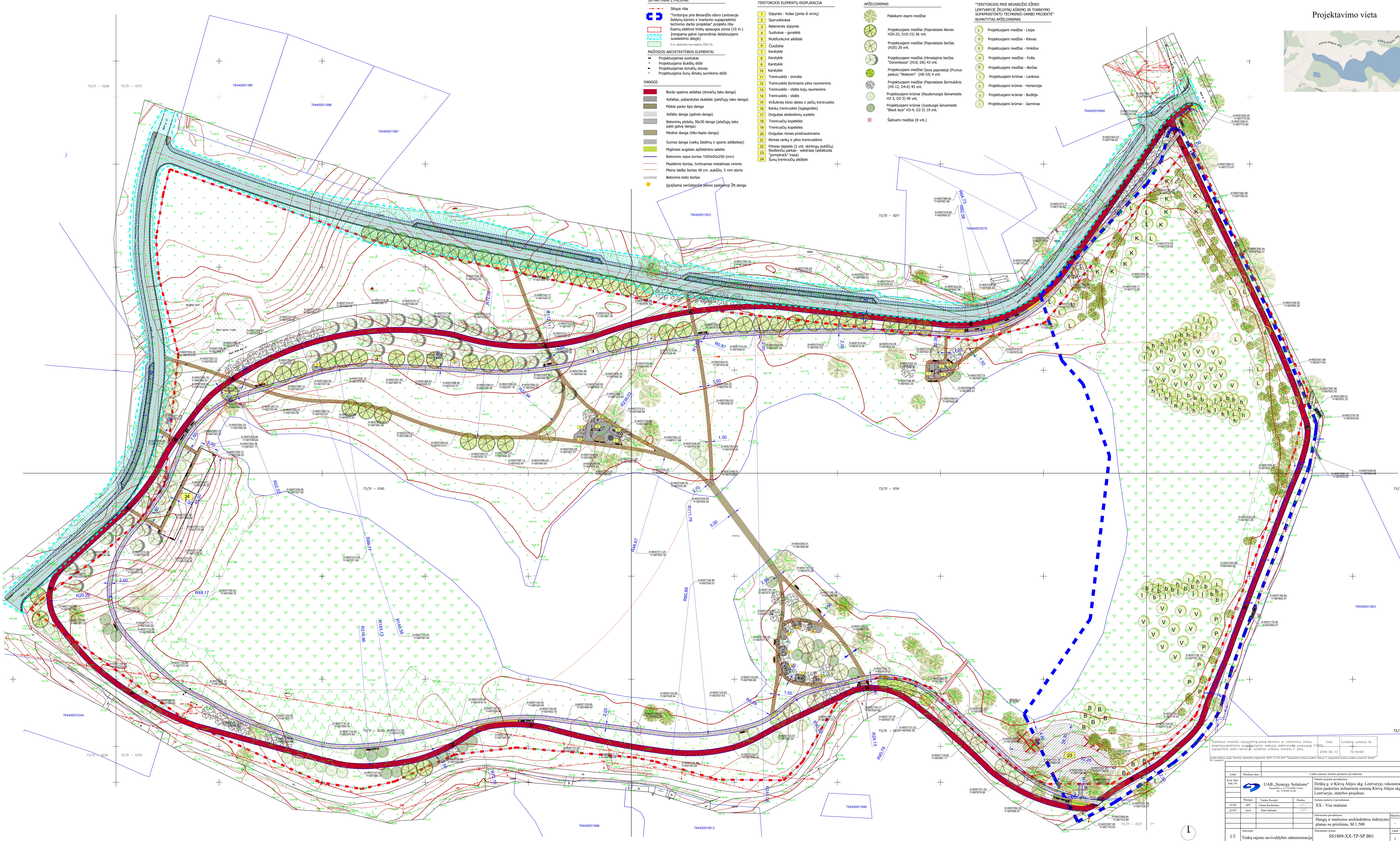
SS1809-XX-TP-BD.BTS	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

Projekto derinimai su suinteresuotomis institucijomis*:

Eil. Nr.			
1.	Trakų rajono savivaldybės administracija	Raštas “Dėl pritarimo projektiniams pasiūlymams”	2019-01-17 Nr. AP3-166
2.	AB “Lietuvos geležinkeliai” (Industriinių tyrimų ir plėtros departamento direktorius Virginijus Jastremskas)	Raštas “Dėl projekto išvadų”	2019-02-14 Nr. SD(ADM)-675
3.	UAB “Trakų energija” (Apskaitos vyr. Kontrolierius Edgaras Gurskis)	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	2019-03-14
4.	AB “Energijos skirstymo operatorius” (inžinierius Donatas Venzlauskas)	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	2019-03-13 Reg. nr. 19/7394
5.	AB “Telia Lietuva” (Inžinierius Ramūnas Tidikis)	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	2019-03-06 Nr. 1816-0
6.	UAB “Trakų vandenys” (Lentvario skyriaus viršininkas Algimantas Lankas)	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	2019-03-15

* Dalis derinimų bus atliekama per IS „Infostatyba“;

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282	Statinio projekto pavadinimas		
		Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas		
		Statinio numeris ir pavadinimas		
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	XX - Visi statiniai
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas		
A2187	Arch.	Rūta Jakštaitė		Dokumento pavadinimas
				Atliktų pritarimų, suderinimų sąrašas
				Laida
				O
LT	Statytojas	Trakų rajono savivaldybės administracija		Dokumento žymuo
				SS1809-XX-TP-BD/SS.APS
				Lapas
				Lapų
				1
				1



- SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI**
- Sklypo riba
 - Teritorijos prie Bevardžio ežero Lentvarėje želdynų kėrimo ir tvarkymo supaprastinto techninio darbo projekto riba
 - Esamų elektros tinklų apsaugos zonos (10 m.)
 - Irenjama gatvė (sprendiniai detalizuojami susiekimo dalyje)
 - 5 m. apsauginis juostelės 10V OL
- MAŽOSIOS ARCHITECTŪROS ELEMENTAI**
- Projektuojamas suoliukas
 - Projektuojamas šaukščių dėdė
 - Projektuojamas dviračių stovas
 - Projektuojama šunų šėtinio surinkimo dėžė
- DANGOS**
- Bordo spalvos asfaltas (dviračių tako dangą)
 - Asfaltas, pabarstytas skaidrėle (pėsčiųjų tako dangą)
 - Pilka parko tipo dangą
 - Asfalto dangą (gatvės dangą)
 - Betoninis plytelių 30x30 dangą (pėsčiųjų tako palei gatvę dangą)
 - Medinė dangą (lito-lepto dangą)
 - Gumos dangą (vaikų žaidimų ir sporto aikštėse)
 - Mgliniais augalais apbedintos salės
 - Betoninis vejos bortas 1000x50x250 (mm)
 - Plastikinis bortas, tvirtinamas metaliniais vinimis
 - Plieno lakšto bortas 40 cm. aukščio, 5 mm storio
 - Betoninis kelio bortas
 - Išrežiama nerūdijančio plieno apėjamoji žn dangą

- TERITORIJOS ELEMENTŲ EKSPLIKACIJA**
- Sipynės - lizas (pinta iš virvų)
 - Balaininės sipynės
 - Sudilukas - gyvatė
 - Multifunkcinė aikštė
 - Čiulčiukė
 - Karštykė
 - Karštykė
 - Karštykė
 - Karštykė
 - Treniruoklis - divirtas
 - Treniruoklis - šoninis pilvo raumenims
 - Treniruoklis - šlides kėjų raumenims
 - Treniruoklis - šlides
 - Viršūnės kėno dalies ir pečių treniruoklis
 - Rankų treniruoklis (vygiatė)
 - Dvigubas atšienkimų suolelis
 - Dvigubas kopetėlis
 - Treniruoklių kopetėlis
 - Dvigubas remas pristaukimams
 - Remas rankų ir pėjų treniruokliams
 - Fitness laiptelis (2 vnt. skirtingų aukščių)
 - Riedlenčių parkas - veiozras (asfaltuota "pumptrack" trasa)
 - Šunų treniruoklių aikštė

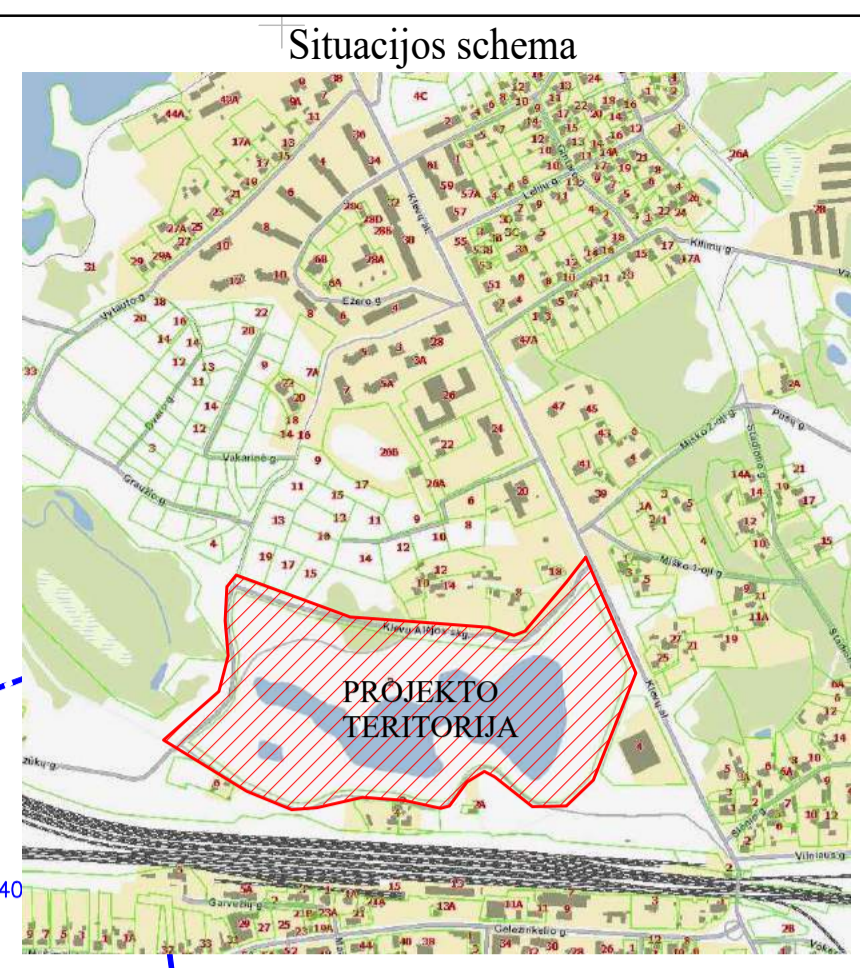
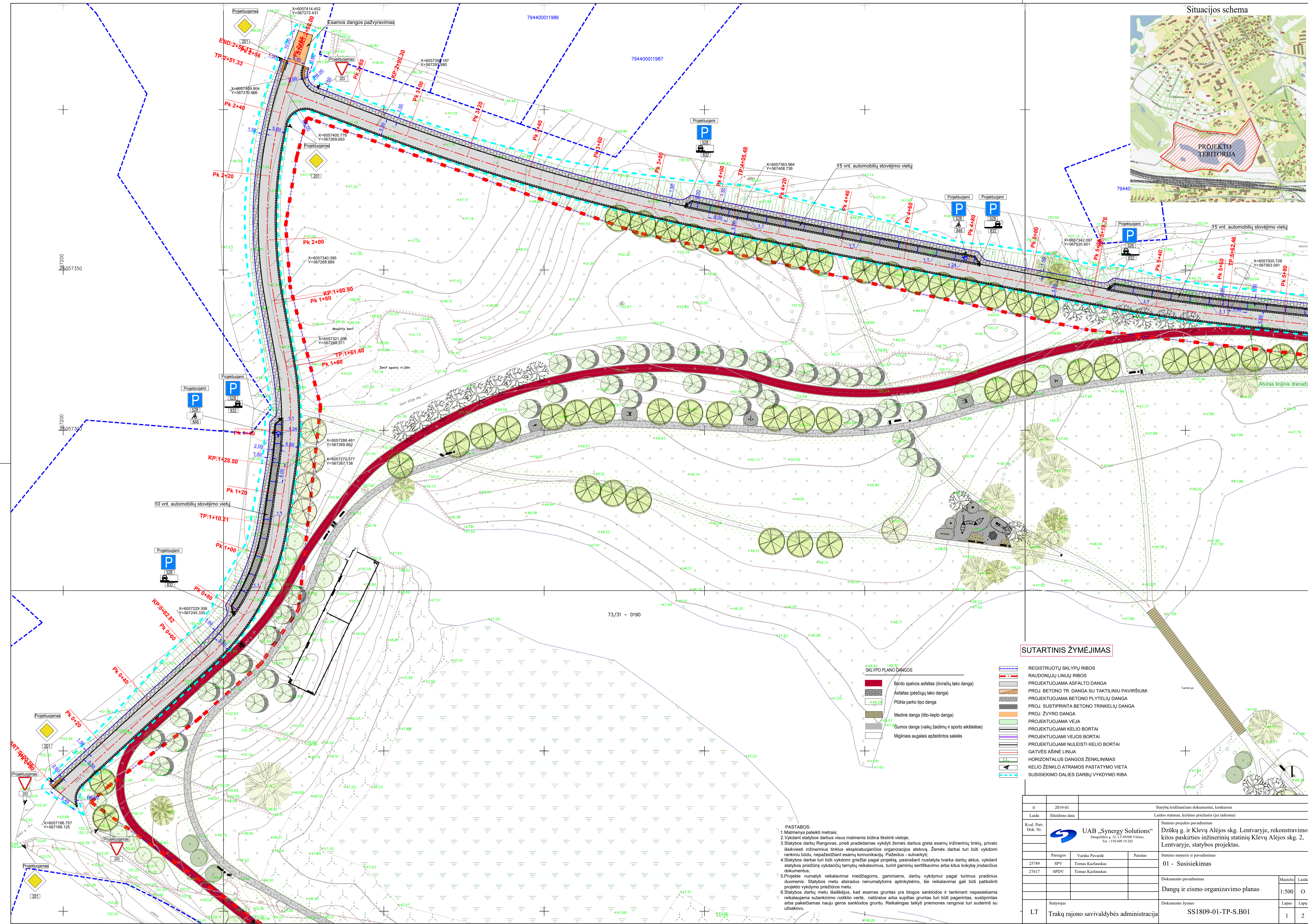
- APŽELDINIMAS**
- Palikami esami medžiai
 - Projektuojami medžiai (Paprastasis klevas H20-25, D10-15) 56 vnt.
 - Projektuojami medžiai (Paprastasis beržas (H20) 20 vnt.
 - Projektuojami medžiai (Himalajinis beržas "Dorembos" (H10, D6) 43 vnt.
 - Projektuojami medžiai (šėva paprastoji (Prunus padus) "Waterlil" (H6-10) 4 vnt.
 - Projektuojami medžiai (Paprastasis šermuonis (H6-12, D4-6) 45 vnt.
 - Projektuojami krūmai (Raudonuojis šėvamedis H2-3, D2-3) 40 vnt.
 - Projektuojami krūmai (Juoduojis šėvamedis "black lace" H3-4, D2-3) 19 vnt.
 - Šalinami medžiai (8 vnt.)

- TERITORIJOS PRIE BEVARDŽIO EŽERO LENTVARIJE ŽELDYNŲ KĖRIMO IR TVARKYMO SUPRASPASTINTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO NUMATYTI APŽELDINIMAS**
- Projektuojami medžiai - Lietpa
 - Projektuojami medžiai - Klevas
 - Projektuojami medžiai - Vinkšnė
 - Projektuojami medžiai - Pušis
 - Projektuojami medžiai - Beržas
 - Projektuojami krūmai - Linksva
 - Projektuojami krūmai - Hortenzija
 - Projektuojami krūmai - Budroja
 - Projektuojami krūmai - Jazminas

Šiame plane pateiktas teritorijos planas paremtas su išbrauktais linijais atvaizduojančiomis esančiomis infrastruktūros elementais, kurių planavimas patvirtintas topografinio plano teritorijoje pateiktus unikalus numeris ir datą.

2018-06-13	73-19-661
------------	-----------

LT	Trakų rajono savivaldybės administracija	SS1809-XX-TP-SP-B01
----	--	---------------------



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
- RAUDONŲJŲ LINIJŲ RIBOS
- PROJEKUJAMA ASFALTO DANGA
- PROJ. BETONO TR. DANGA SU TAKTILINIŲ PAVIRŠIUMI
- PROJEKUJAMA BETONO PLYTELIŲ DANGA
- PROJ. SUSITPRINTA BETONO TRINKELIŲ DANGA
- PROJ. ŽYVRO DANGA
- PROJEKUJAMA VEJIA
- PROJEKUJAMI KELIO BORTAI
- PROJEKUJAMI VEJOS BORTAI
- PROJEKUJAMI NULEISTI KELIO BORTAI
- GATVĖS AŠINĖ LINIJA
- HORIZONTALUS DANGOS ŽENKLINIMAS
- KELIO ŽENKLO ATRAMOS PASTATYMO VIETA
- SUSISIEKIMO DALIES DARBŲ VYKDYMO RIBA

- Bordo spalvos asfaltas (dviračių tako dangą)
- Asfaltas (pėsčiųjų tako dangą)
- Plokšta parko tipo dangą
- Medinė dangą (lito liepto dangą)
- Gumos dangą (vaikų žaidimų ir sporto aikštelėse)
- Mūginiais augalais apželdintos saulelės

PASTABOS:

- Matmenys pateikti metrais;
- Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikrinti vietoje;
- Statybos darbai Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemes darbus greta esamų inžinerinių tinklų, privalo išsiviešti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovų. Žemes darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbu aktus, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priešturu metu.
- Statybos darbu metu išaiškėjus, kad esamas gruntas yra blogos sandokos ir tankinant nepasiekiami reikalaujama sutankinimo rodiklio vertė, natūralus arba supiltas gruntas turi būti pagerintas, susitprintas arba pakeičiamas nauju geros sandokos gruntu. Reikalingas taikyti priemones rangovai turi suderinti su užsakovu.

0	2019-01	Statybą leidžiančiam dokumentui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas
	UAB „Synergy Solutions“ Daugiatelė g. 32, LT-08999 Vilnius. Tel. +370 699 19 282	Džūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvarėje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvarėje, statybos projektas.
Parcijos	Vardas Pavardė	Parasas
25749	SPV	Tomas Kazlauskas
27617	SPDV	Tomas Kazlauskas
		Statinio numeris ir pavadinimas
		01 - Susisiekimas
		Dokumentų pavadinimas
		Dangų ir cismo organizavimo planas
		Mastelis
		Laida
		Lapas
		Lapų
LT	Trakų rajono savivaldybės administracija	Dokumentų žymus
		SS1809-01-TP-S.B01

Situacijos schema



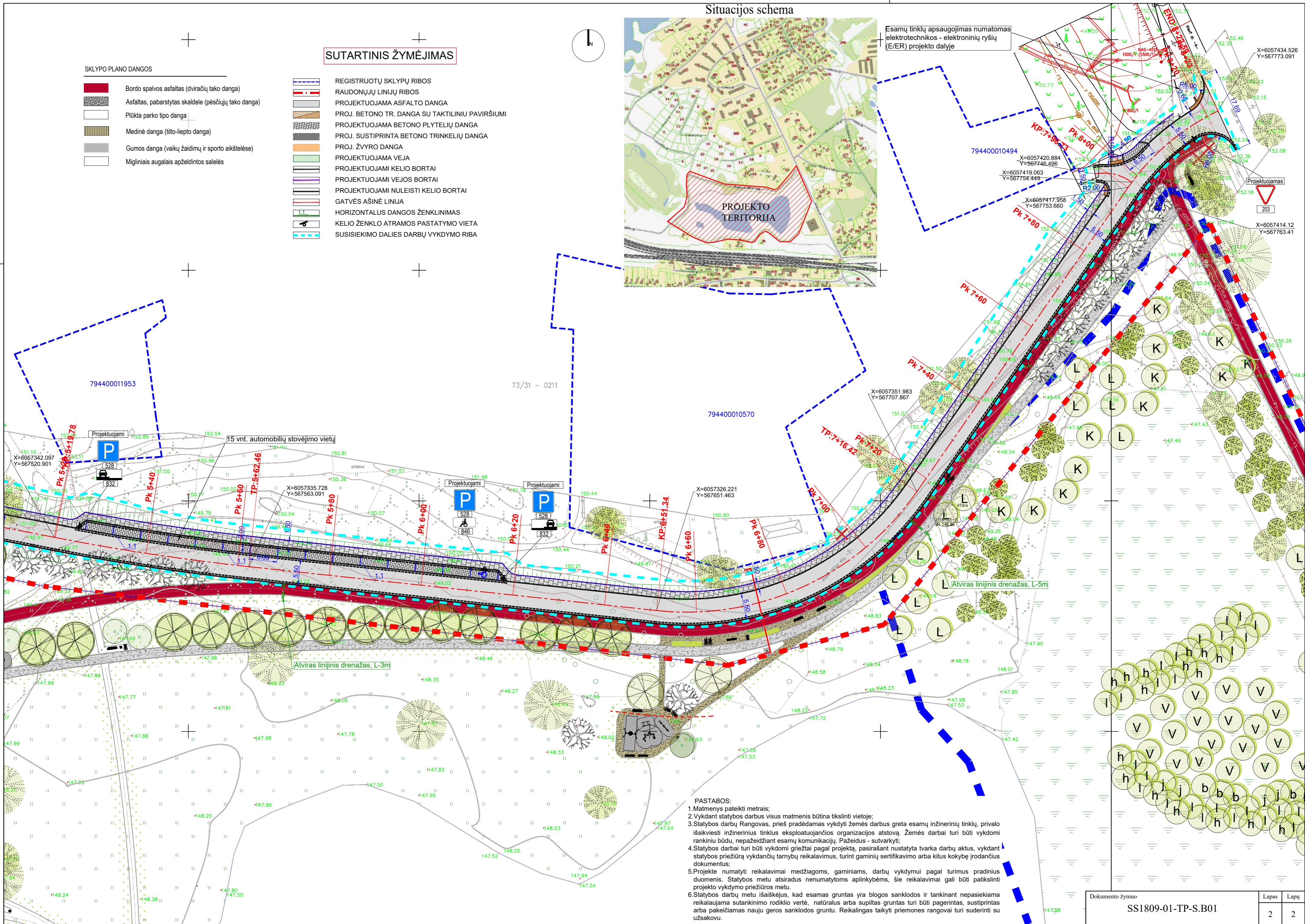
Esamų tinklų apsaugojimas numatomas elektrotechnikos - elektroninių ryšių (E/ER) projekto dalyje

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

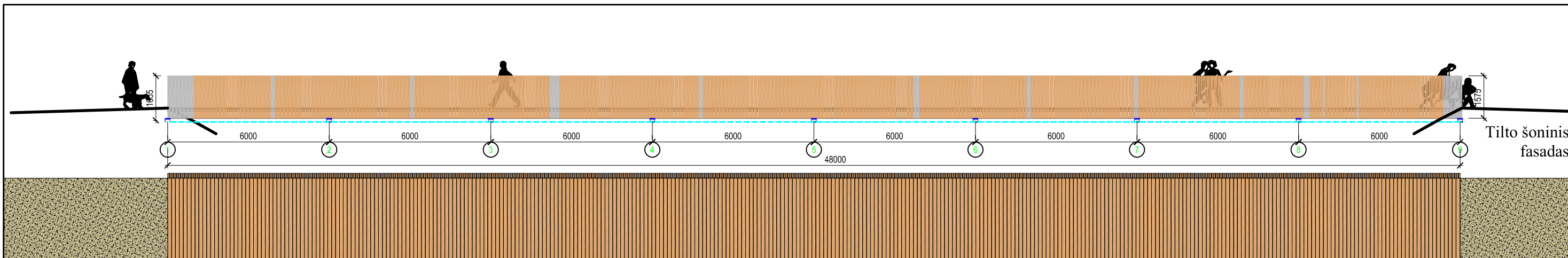
SKLYPO PLANO DANGOS

- Bordo spalvos asfaltas (dviračių tako danga)
- Asfaltas, pabarstytas skaldele (pėsčiųjų tako danga)
- Plūktą parko tipo danga
- Medinė danga (tilto-liepto danga)
- Gumos danga (vaikų žaidimų ir sporto aikštelėse)
- Migliniais augalais apželdintos saulės

- REGISTRUOTŲ SKLYPŲ RIBOS
- RAUDONŲJŲ LINIJŲ RIBOS
- PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
- PROJ. BETONO TR. DANGA SU TAKTILINIŲ PAVIRŠIUMI
- PROJEKTUOJAMA BETONO PLYTELIŲ DANGA
- PROJ. SUSTIPRINTA BETONO TRINKELIŲ DANGA
- PROJ. ŽYRŲ DANGA
- PROJEKTUOJAMA VEJA
- PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI
- PROJEKTUOJAMI VEJOS BORTAI
- PROJEKTUOJAMI NULEISTI KELIO BORTAI
- GATVĖS AŠINĖ LINIJA
- HORIZONTALUS DANGOS ŽENKLINIMAS
- KELIO ŽENKLO ATRAMOS PASTATYMO VIETA
- SUSISIEKIMO DALIES DARBŲ VYKDYMO RIBA



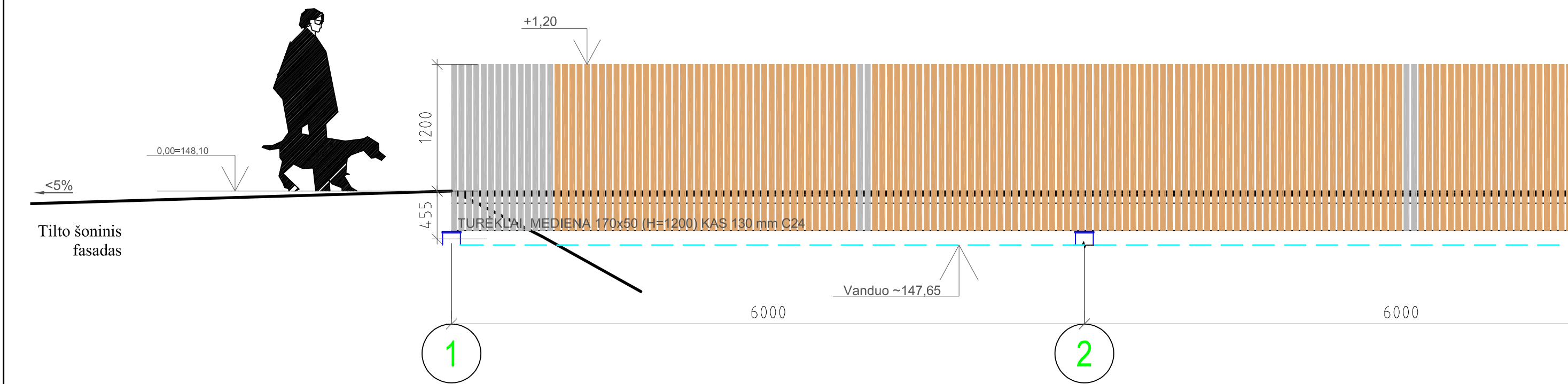
- PASTABOS:
1. Matmenys pateikti metrais;
 2. Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
 3. Statybos darbus Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus greta esamų inžinerinių tinklų, privalo išsiviešti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą. Žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus - sutvarkyti;
 4. Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
 5. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
 6. Statybos darbų metu išaiškėjus, kad esamas gruntas yra blogos sanklodos ir tankinant nepasiekiami reikalaujama sutankinimo rodiklio vertė, natūralus arba supiltas gruntas turi būti pagerintas, sustiprintas arba pakeičiamas nauju geros sanklodos gruntu. Reikalingas taikyti priemones rangovai turi suderinti su užsakovu.



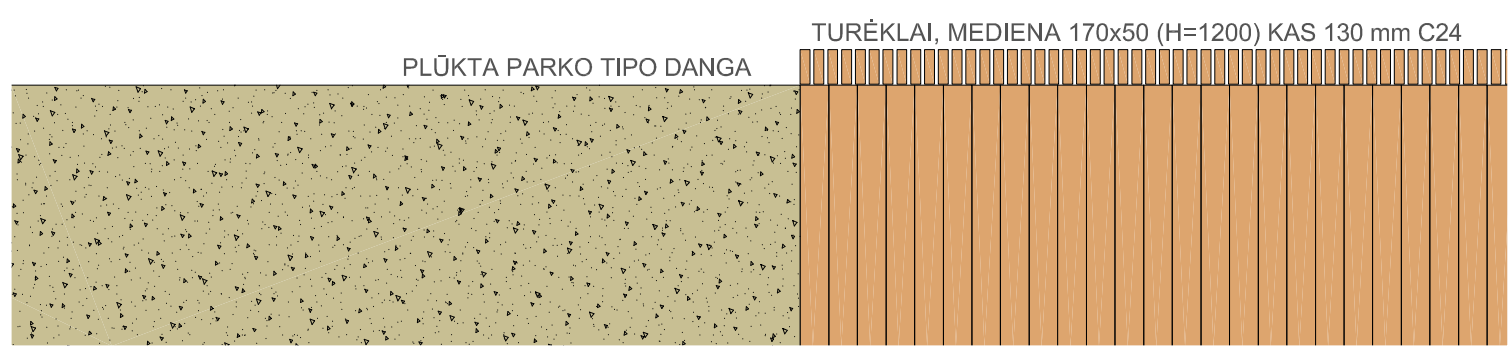
Tilto šoninis fasadas




Tilto vaizdas iš viršaus



Tilto šoninis fasadas

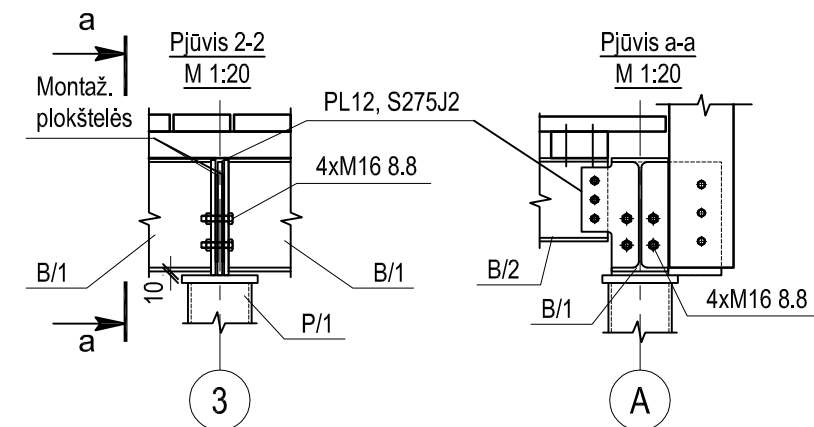
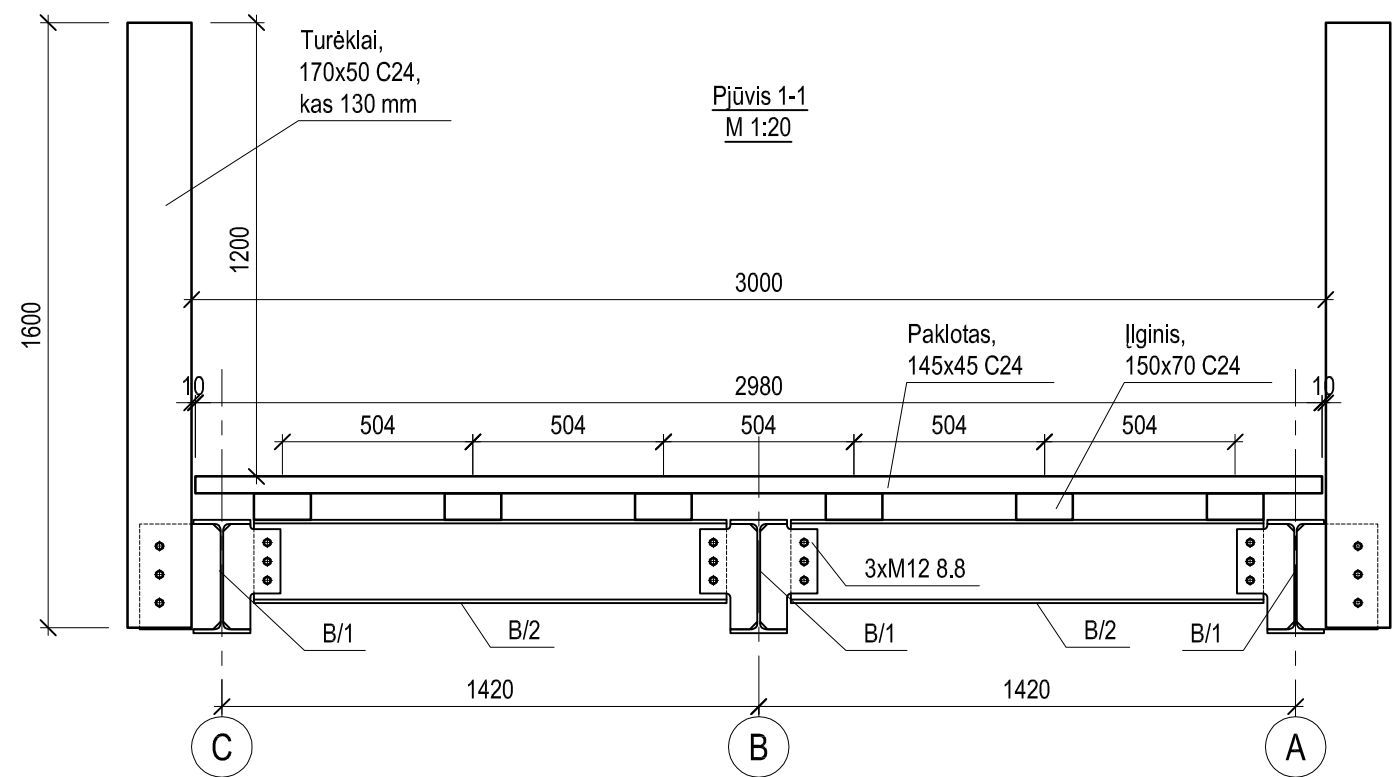
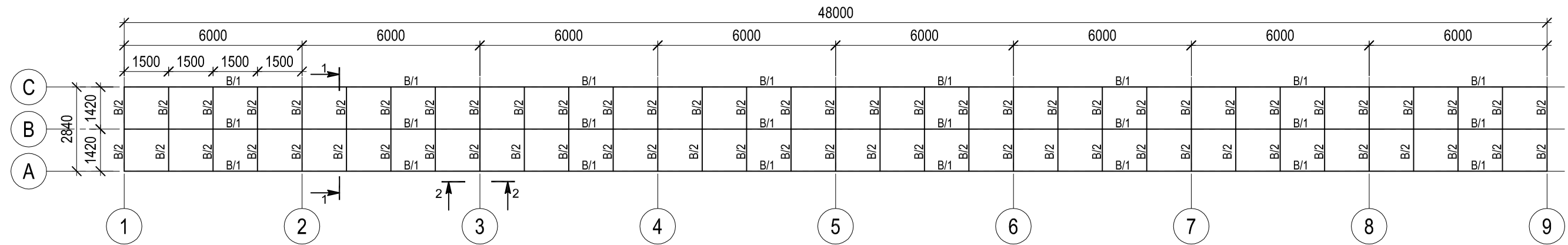


Tilto vaizdas iš viršaus

Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282			Statinio projekto pavadinimas Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas.	
	Parcigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
25749	SPV	Tomas Kazlauskas		12 - Pėsčiųjų tiltas	
A2187	Arch.	Rūta Jakštaitė		Statinio numeris ir pavadinimas	
				Dokumento pavadinimas	Mastelis
				Tilto detalizacija, fasadas	1:100
				Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	Laida
					O
Statytojas				Dokumento žymuo	
LT	Trakų rajono savivaldybės administracija			SS1809-12-TP-SP.B04	
				Lapas	Lapų
				1	1

Peščiųjų tako metalinių konstrukcijų planas

M 1:100




Pastabos:

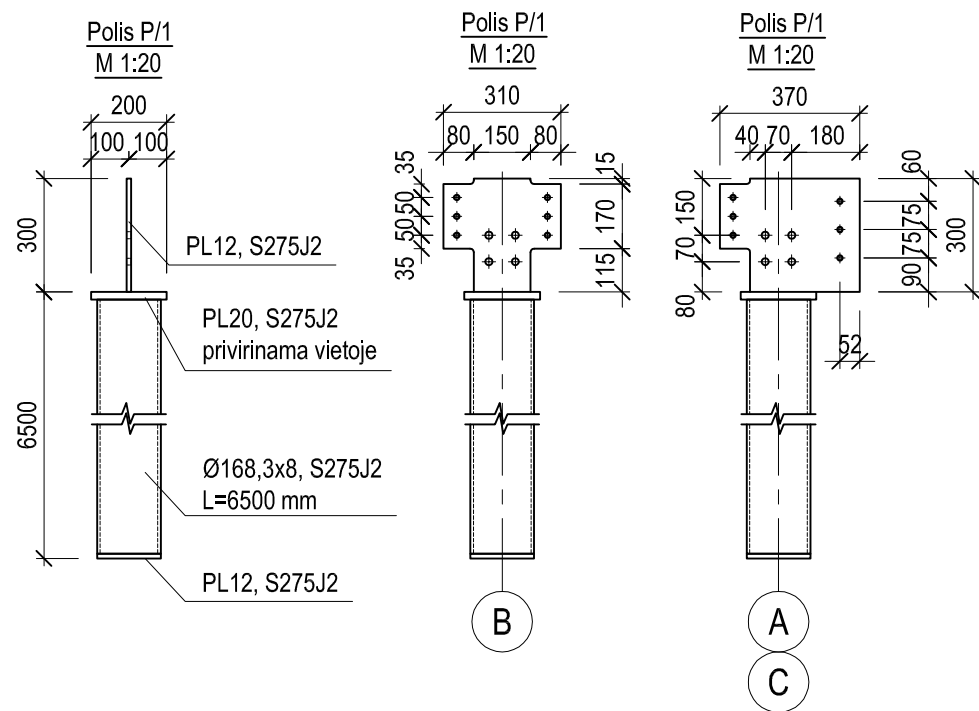
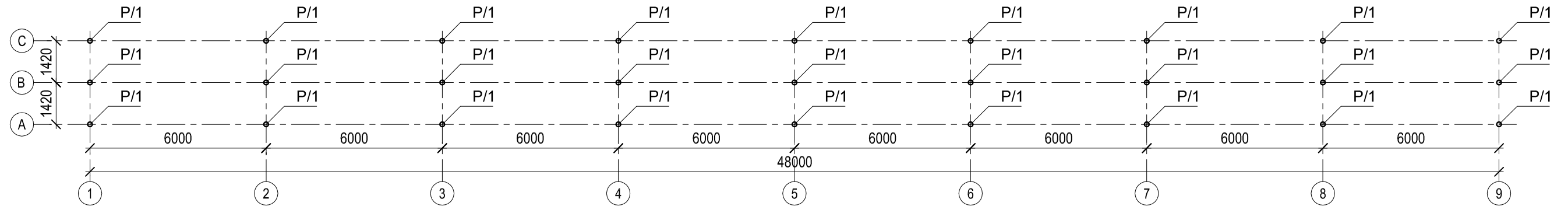
1. Metalo paviršių paruošimas - Sa 2 1/2 (pagal ISO 8501-1).
2. Suvirinimas atliekamas pusautomatiškai CO2 dujų aplinkoje arba angliarūgšties ir argono dujų mišinio aplinkoje.
3. Visų nenurodytų suvirinimo siūlių aukščiai pagal ploniausią suvirinamo elemento sienutę ($h_s=1.2 t$).
4. Siūlių charakteristinis metalo stipris pagal stiprumo riba $f_w.u=470$ MPa.
5. Visi plieniniai gaminiai (išskyrus polius) karštai cinkuojami, mažiausias vidutinis cinko dangos storis $85 \mu m$ (pagal ISO1467).
6. Poliai (P) padengiami apsaugine dažų sistema, atitinkančią korozijumo kategorijos Im1 (ISO 12944-5) reikalavimus, dangos ilgaamžiškumas ne mažiau 10 metų.
7. Paklotas prie ilginių tvirtinamas "nematomo tvirtinimo" sistema.
8. Rekomenduojama naudoti sibiro maumedžio arba neprastesnių techninių charakteristikų medieną. Visa mediena impregnuojama antiseptikais.

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

Poz. eil. nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1	IPE300, S275J2, L-144.0 m		t.	6,077	
2	IPE220, S275J2, L-82.5 m		t.	2,200	
3	Lakštinis plienas $t=12$ mm, S275J2		t.	4,030	
4	Lakštinis plienas $t=4$ mm, S275J2		t.	0,04	
4	Ilginis 150x70, C24		m3	3,100	
5	Turėklai 170x50, C24		m3	10,060	
6	Paklotas 145x45, C24		m3	5,870	

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	 UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas Džukų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas.	
	Parcigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
	25749	SPV	Tomas Kazlauskas	12 - Pėsčiųjų tiltas
	27405	SPDV	Arvydas Kublickas	
	Konst.	Viačeslav Pismerov		Dokumento pavadinimas
				Konstrucijų planas ir mazgai
				Mastelis
				1:100
				1:20
				O
	Statytojas	Dokumento žymuo		Lapas
LT	Trakų rajono savivaldybės administracija	SS1809-12-TP-SK-02		Lapų
				1
				1

Peščių tako metalinių polių planas
M 1:150



Pastabos:

1. Suprojektuoti plieniniai kaltiniai poliai Ø168,3x8, L=6500 mm, metalo klasė S275J2.
2. Matmenys duoti milimetrais.
3. Poliai turi atsiremti į tankius smėlingus gruntuos.
4. Įrenginėjant poliūs, vieno polio skaičiuotinė laikomoji galia turi būti ne mažesnė negu 75 kN.

SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS

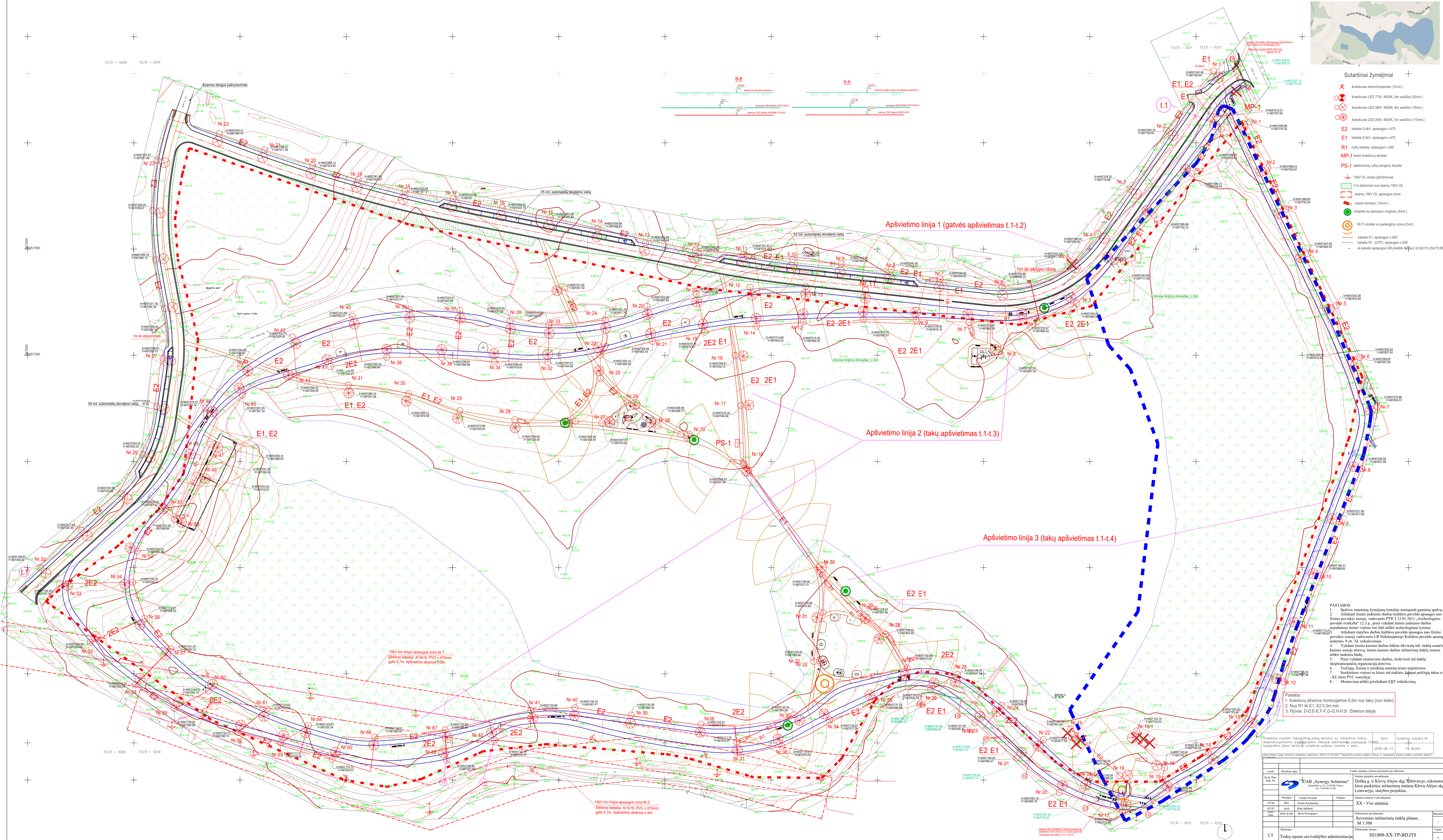
Poz. eil. nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Papildomi duomenys
1	Plieninis vamzdis Ø168,3x8, L=6500 mm, S275J2		t.	5,550	
2	Lakštinis plienas t=20 mm, S275J2		t.	0,170	
3	Lakštinis plienas t=12 mm, S275J2		t.	0,345	

Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.	UAB „Synergy Solutions“ Daugėlišio g. 32, LT-09300 Vilnius, Tel. +370 699 19 282		Statinio projekto pavadinimas Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas.	
	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas
	25749	SPV	Tomas Kazlauskas	12 - Pėsčiųjų tiltas
	27405	SPDV	Arvydas Kublickas	
	Konst.	Viačeslav Pismerov		Dokumento pavadinimas
				Kaltinių polių planas
	Statytojas	Dokumento žymuo		Mastelis
LT	Trakų rajono savivaldybės administracija	SS1809-12-TP-SK-01		Laidos žymuo
				Lapas
				Lapų
				1
				1



Sutartiniai žymėjimai

- ✗ šviestuvų demontavimas (12vnt.)
- ⊗ šviestuvai LED 77W, 4000K, 6m aukščio (20vnt.)
- ⊗ šviestuvai LED 30W, 4000K, 6m aukščio (16vnt.)
- ⊗ šviestuvai LED 20W, 4000K, 5m aukščio (115vnt.)
- E2 kabelis 0,4kV, apsaugos v.075
- E1 kabelis 0,4kV, apsaugos v.075
- R1 ryšių kabelis, apsaugos v.050
- MP-1 lauko šviestuvų skydas
- PS-1 elektroninių ryšių įėjimų skydas
- 10kV OL stulpų žemtvainas
- 5m atstumas nuo esamų 10kV OL
- esamų 10kV OL apsaugos zona
- vaizdo kamera (15vnt.)
- skulptūra su pavojus mygtuku (5vnt.)
- Wi-Fi stotelė su padengimo zona (2vnt.)
- kabelis E1, apsaugos v.050
- kabelis R1 (UTP), apsaugos v.050
- el. kabelis apsaugos GB plokštė ABB 2 (0,52m*0,25m*0,063m)



- PASTABOS:
1. Šviestuvų sutartiniai žymėjimai lentelėje netaisomi gaminių spalvų.
 2. Atliekant žemės pažyrynavimo darbus kultūros paveldo apsaugos mūo firmos poverkis zonose, vadovautis PVR 2.13.01.2011 „Archeologinio paveldo tvarkymui“ 12.3 p. prieš vykdomą žemės pažyrynavimo darbus apsaugos mūo firmos darbuotojai turi būti atlikti archeologiniai tyrimai.
 3. Atliekant statybos darbus kultūros paveldo apsaugos mūo firmos poverkis zonose vadovautis E.P. Nukaltinamųjų kultūros paveldo apsaugos įstatymo, 9 str. 3d. reikalavimais.
 4. Vykdomi žemės kasimo darbai būtina išvengti ind. tinklų esančių kasimo zonoje atstovus, žemės kasimo darbus inžinerinių tinklų zonoje atlikti rankiniu būdu.
 5. Prieš vykdomi montavimo darbus, išskirti ind. tinklų eksploatuojančių organizacijų atstovus.
 6. Tiesinti, formuoti ir įvardinti atstumų kreivės apsaugos.
 7. Skulptūros vietoje su klaidos ind. tinklų, kabinant pėstinųjų takus ir t.t.
 8. Kl. klaidi PVC vamonyje.
 9. Montavimą atlikti pritaikant EJTJ reikalavimus.

- Pastaba:
1. šviestuvų atramos montuojamos 0,5m nuo takų (nuo kelio);
 2. Nuo R1 iki E1, E2 0,5m min.
 3. Pjūvis: D-D/E-E/F-F/G-G/H-H žr. Elektros dalys.

Sudarytojas: 2019 m. gegužės 29 d. 2019-05-29		Data: 2019-06-13		Suteiktas unikalus Nr. 79-18-661	
Laida: 2019-06-13		Laidos statusas: ketinama pradėti projektavimą			
Kod. Pav. Da. Nr.:		Statinio projekto pavadinimas: Driškų g. ir Klevei Alėja skg. rekonstravimas, klojos paklotas inžinerinių statinių Klevei Alėja skg. 2. Lentvarys, statybos projektas.		Statinio numeris ir pavadinimas: XX - Visi statiniai	
Paviršius: 22-09		Vardas Pavardė: Tomas Karaliūkas		Statinio inžinerinių tinklų planas.	
Pjūvis: 1:100		Mok. šalinys: 1:100		Suteiktas inžinerinių tinklų planas.	
Pjūvis: 1:100		Boris Protopopov		M 1:500	
Naujas		Dokumentas parengtas		M 1:500	
LT		Dokumentas patvirtintas		Lapa: 1	
		Dokumentas patvirtintas		Lapa: 1	
LT		Dokumentas patvirtintas		Lapa: 1	

TECHNINĖ (PROJEKTAVIMO) UŽDUOTIS
(patikslinta)

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Trakų rajono savivaldybės administracija Įstaigos kodas: 181626536 Adresas: Vytauto g. 33, 21106 Trakai Tel. (8-528) 58300 Faksas (8-528) 55524 Sąskaitos Nr. 814010042700080060 Bankas: Luminor bankas, AB Banko kodas 40100 el.p.: direktorius@trakai.lt
2.	Pirkimo objektas	<ul style="list-style-type: none"> - Projektiniai pasiūlymai; - Techninio projekto parengimas; - Statinio projekto vykdymo priežiūra.
3.	Projekto pavadinimas	Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio rekonstravimo, kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas (toliau - Komplexas)
4.	Statinio adresas	<ul style="list-style-type: none"> - Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaris (sklypo Unik. Nr. 4400-4114-5113); - Klevų Alėjos skg., Lentvaris; - Dzūkų g. Lentvaris.
5.	Statinių grupės sudėtis	<ul style="list-style-type: none"> - susisiekimo komunikacijos: gatvės, pėsčiųjų ir dviračių takai, automobilių parkavimo aikštelė; - inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekos), elektros tinklai (apšvietimas), apsauginės signalizacijos tinklai; - kiti inžineriniai statiniai: sporto paskirties inžineriniai statiniai (lauko treniruoklių aikštelė, velotrasa-riedlenčių parkas), kitos paskirties inžineriniai statiniai (vaikų žaidimo aikštelės, šunų vedžiojimo aikštelė)
6.	Statinio(-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	<p>Techninio projekto numatomi sprendiniai: <i>Daugiafunkcė zona Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaris (sklypo Un. Nr. 4400-4114-5113):</i></p> <p>Parengti sklypo sutvarkymo dalį. Suprojektuoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Menkavertės augmenijos šalinimo/ sutvarkymo darbus visoje teritorijoje (apie 9 ha); - Želdynų tvarkymą: medžių genėjimą, medžių, krūmų ir daugiamečių gėlių sodinimą, vejų sėjimą (apie 2,4 ha plote); - Mažosios architektūros elementus (suoliukus (~34 vnt.), šiukšliadėžes (~24 vnt., iš jų –7 vnt. šunų ekskrementams), dviračių stovus (~17 vnt.)); - Vaikų žaidimų aikštelę (apie 250 kv. m); - Lauko treniruoklių aikštelę (apie 180 kv. m, apie 12 vnt.); - Šunų vedžiojimo aikštelę (apie 500 kv. m).

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> - Pėsčiųjų tiltas per Bevardį ežerą. Parengti susisiekimo dalį. Suprojektuoti pėsčiųjų ir dviračių takus (apie 1800 m pėsčiųjų takai – betono trinkelis, skaldos danga, asfalto; apie 1800 m dviračių takai – asfalto). Parengti lauko elektros tinklų projekto dalį. Suprojektuoti pėsčiųjų ir dviračių takų ir inžinerinių statinių apšvietimą. Parengti teritorijos apsauginės signalizacijos projekto dalį. Suprojektuoti: <ul style="list-style-type: none"> - Apsaugos sistemos (112 pagalbos mygtukų įrengimą; - Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimą. Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g.: Parengti susisiekimo dalį. Suprojektuoti: <ul style="list-style-type: none"> - Esamos Klevų Alėjos skg. atkarpos (apie 315 m) panaikinimą; - Naujos Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g. atkarpos (apie 440 m) įrengimą D2 kategorija su asfalto dangą; - Esamų žvyro dangos gatvių (Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g.) atkarpų (apie 395 m) asfaltavimą; - Naują automobilių parkavimo aikštelę (apie 40 vietų). Parengti lauko elektros tinklų projekto dalį. Suprojektuoti Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g. atkarpos apšvietimo įrengimą (apie 835 m).
7.	Statiniostatybos rūšis	Nauja statyba, rekonstravimas
8.	Statinio kategorija	Nesudėtingi statiniai
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Projektuojami nauji inžineriniai statiniai. Rekonstruojamų susisiekimo komunikacijų konstrukcijos keičiamos
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	-
11.	Lėšų dydis projekto realizavimui	724.033,60Eur
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	Parengti projekto dalis: <ul style="list-style-type: none"> - bendroji; - sklypo sutvarkymas (sklypo planas); - architektūros (sprendiniai gali būti pateikiami kitų dalių sudėtyje); - konstrukcijų; - susisiekimo; - lietaus nuotekų šalinimo dalis (sprendiniai gali būti pateikiami kitų dalių sudėtyje); - elektrotechnikos - apsauginės signalizacijos;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> - pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (sprendiniai gali būti pateikiami kitų dalių sudėtyje); - statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
12.1.	projektavimo paslaugos	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, projekto koregavimas pagal derinančių institucijų ir ekspertizės pastabas, gavus įgaliojimus, pateikti į IS „Infostatybą“, statybą leidžiančio dokumento gavimas ir pan.)
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Papildomai atlikti: <ul style="list-style-type: none"> - parengti topografinius planus; - parengti geologinių tyrinėjimų ataskaitą; - parengti dokumentaciją Nacionalinei žemės tarnybai dėl sutikimo valstybinėje žemėje nesudėtingo statinio projektavimo ir statybos/ar rekonstravimo, gavus įgaliojimą teikti NŽT sutikimui gauti, atlikti visuomenės informavimą apie numatomų statinių projektavimą
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	Vykdyti Žemės sklypo, Klevų Alėjos skg. 2 Lentvaryje sutvarkymo, Klevų Alėjos skg., Dzūkų g. rekonstravimo projekto Statybos projekto vykdymo priežiūrą, vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<ul style="list-style-type: none"> - Projektiniai pasiūlymai ir visuomenės informavimas: pradžia – sutarties pasirašymo diena trukmė – 1,5 mėn. - Techninio projekto parengimas trukmė – 2,5 mėn. - Projekto vykdymo priežiūros paslaugos pradžia – Statybos darbų vykdymo pradžia trukmė – iki bus pasirašytas statinio statybos užbaigimo aktas.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Vadovautis: <ul style="list-style-type: none"> - Lentvario miesto bendruoju planu, TPDR reg. Nr. T00074358; - Trakų rajono savivaldybės rekreacijos, turizmo ir poilsio kompleksų išdėstymo specialiuoju planu, TPDR reg. Nr. T00077859;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<ul style="list-style-type: none"> - Lentvario miesto šilumos ūkio rajono lygmens specialiojo plano tikslinimu, TPDR reg. Nr. T00078149; - Rengiant techninį projektą, atsižvelgti į projekto „Želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintas techninis darbo projektas“ techninius sprendinius.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	<p><i>Daugiafunkcė zona Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaris (sklypo Un. Nr. 4400-4114-5113):</i></p> <p>Parengti sklypo sutvarkymo dalį. Suprojektuoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Menkavertės augmenijos šalinimo/ sutvarkymo darbus visoje teritorijoje (apie 9 ha); - Želdynų tvarkymą: medžių genėjimą, medžių, krūmų ir daugiamečių gėlių sodinimą, vejų sėjimą (apie 2,4 ha plote); - Mažosios architektūros elementus (suoliukus (~34 vnt.), šiukšliadėžes (~24 vnt., iš jų –7 vnt. šunų ekskrementams), dviračių stovus (~17 vnt.)); <p>Vaikų žaidimų aikštelę (apie 250 kv. m);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lauko treniruoklių aikštelę (apie 180 kv. m, apie 12 vnt.); - Šunų vedžiojimo aikštelę (apie 500 kv. m). - Pėsčiųjų tiltas per Bevardį ežerą. <p>Parengti susisiekimo dalį. Suprojektuoti pėsčiųjų ir dviračių takus (apie 1800 m pėsčiųjų takai – betono trinkelės, skaldos danga, asfalto; apie 1800 m dviračių takai – asfalto).</p> <p>Parengti lauko elektros tinklų projekto dalį. Suprojektuoti pėsčiųjų ir dviračių takų ir inžinerinių statinių apšvietimą.</p> <p>Parengti teritorijos apsauginės signalizacijos projekto dalį. Suprojektuoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Apsaugos sistemos (112 pagalbos mygtukų įrengimą; - Vaizdo stebėjimo kamerų įrengimą. <p><i>Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g.:</i></p> <p>Parengti susisiekimo dalį. Suprojektuoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Esamos Klevų Alėjos skg. atkarpos (apie 315 m) panaikinimą; - Naujos Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g. atkarpos (apie 440 m) įrengimą D2 kategorija su asfalto danga; - Esamų žvyro dangos gatvių (Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g.) atkarpų (apie 395 m) asfaltavimą; - Naują automobilių parkavimo aikštelę (apie 40 vietų). <p>Parengti lauko elektros tinklų projekto dalį. Suprojektuoti Klevų Alėjos skg. ir Dzūkų g. atkarpos apšvietimo įrengimą (apie 835 m).</p>
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos	Reikalavimų nėra

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	reikalavimai	
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<p>Projektuojant įvertinti universaliojo dizaino principus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - visų lygybė – ta pačia aplinka ir produktais gali naudotis ir ribotus funkcinius gebėjimus turintys asmenys, tai yra jie neišskiriami iš visų kitų. Gaminiai ir statiniai suprojektuojami taip, kad jie atrodytų patraukliai ir estetiškai; - lankstumas – galimybė tą patį naudojamą dalyką prisitaikyti pagal individualius poreikius (pvz. reguliuoti aukštį); - paprastas ir intuityvus naudojimas – lengvai suprantama, kaip naudotis daiktu, orientuotis aplinkoje; - tinkama informacija – pakankamai informacijos ir ši informacija pateikiama įvairiomis reikiamomis formomis, įskaitant Brailio raštu, garsinę informaciją; - tolerancija klaidoms – nėra tikimybės patirti žalą ar orumo pažeminimą; - mažiausios jėgos sąnaudos – aplinka ir produktais gali pasinaudoti ir mažesnę fizinę jėgą turintys asmenys; - optimalus dydis ir erdvė – tinkamas erdvių, statinių ir produktų plotis, aukštis, dydis; - kompleksiškas – aplinka ar gaminyje turi kuo daugiau ir įvairių reikalingų elementų, padedančių aplinką ar gaminį padaryti prieinamu įvairių funkcinių galimybių žmonėms, pvz. įrengus visiems tinkamą įėjimą į patalpas, privalu įrengti ir kitas statinio patalpas, pvz. sanitarinį mazgą ir pan.; - vientisumas – trasos maršruto prieinamumas ir tinkamumas visiems turi būti vientisas, nenutrūkstamas pereinant iš vienos vietos į kitą; - vartotojų įtraukimas – universalus dizainas kuriamas tampriai bendradarbiaujant su vartotojų grupėmis ar jų atstovais.
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
18.1.	bendrajai daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo I skirsnio reikalavimus
18.2.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo I skirsnio reikalavimus
18.3.	architektūros daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo II skirsnio reikalavimus
18.4.	konstrukcijų daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		priedu, 8 priedo III skirsnio reikalavimus
18.5.	susisiekimo daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo VI skirsnio reikalavimus
18.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo VII skirsnio reikalavimus
18.7.	elektrotechnikos daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo X skirsnio reikalavimus
18.8	apsauginės signalizacijos daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo XII skirsnio reikalavimus
18.9	pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ II skirsnio reikalavimus, p.16, 10 priedu, 8 priedo XVIII skirsnio reikalavimus
18.10	skaičiuojamosios kainos nustatymo daliai	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ XIX skirsnio reikalavimus
19.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Atliekama STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ bei kitų reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Reikalavimų nėra
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Reikalavimų nėra
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Projektas pateikiamas spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje PDF formatu
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba – lietuvių.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Pagal STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VI skyriuje nustatyta tvarka. Pateikiami: - projektinių pasiūlymų 2 egzemplioriai spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje; - Komplexo 3 egzemplioriai spausdinta versija ir kompiuterinėje laikmenoje.
25.	Ekspertizės atlikimas	Statinio projekto ekspertizę organizuoja Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas (terminas įskaičiuotas į Komplexo parengimo laikotarpį)

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMŲ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.

Projektiniai pasiūlymai; techninis projektas	Žemės sklypo teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai; žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai	4
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto - Lentvario miesto bendrojo plano ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	3
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto Trakų rajono savivaldybės rekreacijos, turizmo ir poilsio kompleksų išdėstymo specialiojo plano ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	3
	Ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto Lentvario miesto šilumos ūkio rajono lygmens specialiojo plano tikslinimo ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą	2
	Žemės sklypo kadastriniai matavimai	6
	Želdynų kūrimo ir tvarkymo supaprastintas techninis darbo projektas	55

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMOPASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	Projektuotojo pateikiami dokumentai
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas
	Grafinė dalis
Techninis projektas	<p>Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir kitais norminiais teisės aktais</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Bendroji techninio projekto dalis; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė dalis (sprendiniai gali būti pateikiami kitų dalių sudėtyje); 4. Konstrukcijos; 5. Susisiekimas; 6. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas (sprendiniai gali būti pateikiami kitų dalių sudėtyje); 7. Elektrotechnika; 8. Apsauginė signalizacija; 9. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas (sprendiniai gali būti pateikiami kitų dalių sudėtyje); 10. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina.

Trakų rajono savivaldybės administracija
Direktorius
Darius Kvedaravičius

Parašas

Data

2018-09-24

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjo pavaduotojas

Saulius Leinartas

2018-09-24

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS18-51245

Parengta: 2018.11.14,
Galioja iki: 2019-11-12

Klientas: TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys: Vytauto g. 33, Trakai, Trakų r. sav., +37069812377,
darjus.stachovski@trakai.lt

Objekto pavadinimas: Laisvalaikio paskirties statinys

Objekto adresas: Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaris, Lentvario sen., Trakų r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1851245

Kliento paraiškos Nr. 18-51245 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	10	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	10	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaris, Lentvario sen., Trakų r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma KAS ant kabelio į objekto elektros įrenginius prijungimo prie elektros apskaitos skaitiklio gnybtų

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Pasirašykite prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėkite įmoką. Sutartį pasirašyti galite savitarnos svetainėje www.manogile.lt <<http://www.manogile.lt>> arba atvykę į artimiausią Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“.

3.2. Užsisakykite elektros įvado įrengimo paslaugą - nuo objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos. Šią paslaugą taip pat jums gali suteikti ir ESO. Dėl įvado įrengimo paslaugos galite kreiptis tel. 1802*.

3.3. Užsisakykite elektros tinklo įvertinimo pažymą iš Valstybinės energetikos inspekcijos. Užsakant pažymą, jums reikės turėti elektros tinklo schemą ir varžų matavimo protokolus. Šiuos dokumentus gausite iš įmonės, kuri jums įrenginės vidaus tinklą. Valstybinės energetikos inspekcijos puslapį rasite www.vei.lt <<http://www.vei.lt>>.

Pastabos:

1. Elektros įrenginiams (siurbliams, kompresoriams, varikliams), kurių veikimui yra reikalinga trifazio elektros tinklo sistema, rekomenduojama įsirengti vietines technines apsaugos priemones (fazių sekos relę, indikatorius ir kt.), apsaugančias nuo nepilnafazio režimo ir fazių sekos pasikeitimo.

2. Užtikrinti laisvą prieėjimą prie elektros įrenginių. Paaikšėjus aplinkybėms, kai projektuojant ar statant (įrengiant) Kliento sklype statinius ar įvažiavimus nėra užtikriniami Elektros įrenginių įrengimo taisyklių reikalavimai, atvejais kai reikalinga atlikti esamų Bendrovės elektros linijų

ar įrenginių pertvarkymą ar iškėlimą, Klientas privalo nustatyta tvarka gauti iš Bendrovės elektros linijų ar įrenginių pertvarkymo (iškėlimo) sąlygas. Šiuo atveju Bendrovės elektros linijų ar įrenginių pertvarkymas ar iškėlimas vykdomas pagal naujai parengtas sąlygas. Visus iškėlimo (pertvarkymo) darbus finansuoja Klientas 100 procentu.

3. Pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis savitarnos svetainėje www.manogile.lt <<http://www.manogile.lt>> arba artimiausiame klientų aptarnavimo centre GILĖ . Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

* Skambutis trumpuoju numeriu apmokestinamas pagal jūsų ryšio operatorių taikomą tarifą. Skambinant numeriu + 370 611 21802, minutės kaina kaip skambinant į Telia tinklą.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Bendrovės personalui patogioje aptarnauti elektros įrenginius vietoje (abipusiai suderintoje su Klientu) prie 0,4kV oro linijos atramos Nr.800/1 iš iš transformatorinės L-601 įrengti komercinės elektros apskaitos spintą (toliau-KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 20A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.2. KAS prijungimui įsipjauti į esamą 0,4kV kabelinę liniją L-800 iš transformatorinės L-601.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo www.manogile.lt paskyros.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

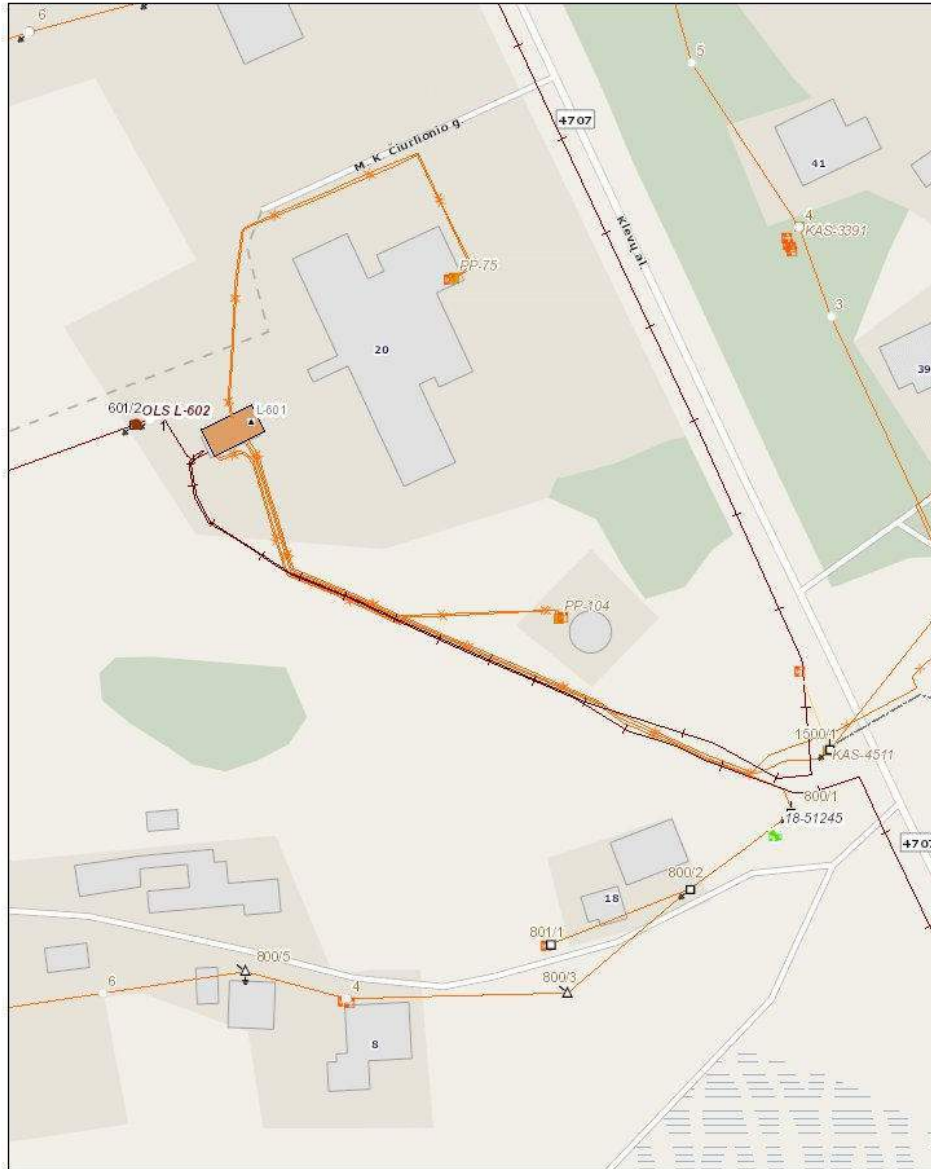
parengė

Inžinierius ŽUK OLGA



Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. TS18-51245
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



M 1:1,000

11/14/2018



Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 26
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 302577612
PVM kodas: 100005809812
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

UAB „Synergy Soliution“
projekto vadovui
Tomui Kazlauskui

2018-10-29 Nr. 2-1285
J 2018-10-16 Nr. b.n.

DĖL PRISIJUNGIMO SĄLYGŲ

Atsakydami į Jūsų 2018-10-16 raštą „Dėl prisijungimo sąlygų“ projektuojant susisiekimo komunikacijas ir kitus statinius sklype Klevų al. Skg. 2, Lentvario m. (skl. kad. Nr. 7944/0001:716) teikiame šias prisijungimo sąlygas:

1. Turi būti įvykdyti „*Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos*“, nustatytos LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais), reikalavimai.
2. Numatyti 10 kV- 0,4 kV elektros tinklų, kliudančių statinių statybai, perkėlimą.
3. Nepažeisti esamų geležinkelio inžinerinių tinklų, įrenginių ir statinių.
4. Rengiant projektą, numatyti trukdančių komunikacijų įgilinimą, apsaugojimą, perklojimą arba iškėlimą už statybos zonos ribų, užsakovo lėšomis.
5. Parengti topografinę nuotrauką su visomis veikiančiomis komunikacijomis ir ją derinti su AB „Lietuvos geležinkeliai“.
6. Projekte būtina parodyti skerspjūvius, nurodant visų esamų požeminių komunikacijų gylius, atstūmus iki kitų inžinerinių tinklų.
7. Iki darbų pradžios išsiimti aktą – leidimą darbams vykdyti. Vykdam darbus *geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje*, turi dalyvauti *Infrastruktūros eksploatacijos departamento* specialistai, jiems pranešti likus 3 dienoms iki darbų pradžios.
8. Darbus atlikti nenutraukiant traukinių eismo. Esant poreikiui, statybos darbus atlikti eismo pertraukų metu, kurios suteikiamos infrastruktūros valdytojo nustatyta tvarka, vadovaujantis AB „Lietuvos geležinkeliai“ generalinio direktoriaus įsakymo Nr. Į-1062 priedu „*Eismo pertraukų suteikimo tvarkos aprašas*“.
9. Rangovo darbuotojai, dirbantys *geležinkelių kelių ir jų įrenginių apsaugos zonoje*, turi būti supažindinti su darbo geležinkelio transporte saugos reikalavimais ir atestuoti tokio pobūdžio darbui teisės aktų nustatyta tvarka.
10. Projektą, parengtą pagal galiojančių norminių dokumentų ir šių sąlygų reikalavimus, derinti su AB „Lietuvos geležinkeliai“ administracija nustatyta tvarka, pridėdant elektroninę projekto versiją.

Industrinių tyrimų ir
plėtros departamento direktorius



Virgilijus Jastremskas

H.Žukauskas, tel. (8 5) 269 3295, h.zukauskas@litrail.lt


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-19 15:03:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2037538**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2016-02-25**
 Adresas: **Trakų r. sav., Lentvaris, Klevų Alėjos skg. 2**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4114-5113**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7944/0001:716 Lentvario m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinės teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **12.7440 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **5.3050 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **5.3050 ha**
 Kelių plotas: **0.1415 ha**
 Vandens telkinių plotas: **3.7475 ha**
 Kitos žemės plotas: **3.5500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **294224 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **183890 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1111000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-24**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-03**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
 Panaudos gavėjas: **TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111104791**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-06-13 Panaudos sutartis Nr. 46SUN-7-(14.46.56.)**
 Plotas: **12.744 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-20**
 Terminas: **Nuo 2016-06-13 iki 2115-06-13**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)**
 Plotas: **1.322 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-25**

9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)**

Plotas: 1.322 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25

- 9.3. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)
Plotas: 0.35 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25
- 9.4. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)
Plotas: 0.147 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25
- 9.5. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)
Plotas: 0.025 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)
Plotas: 0.715 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
UAB "Geokadas", a.k. 304168856
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-106-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Geokadas", a.k. 304168856
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4114-5113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-126
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-25

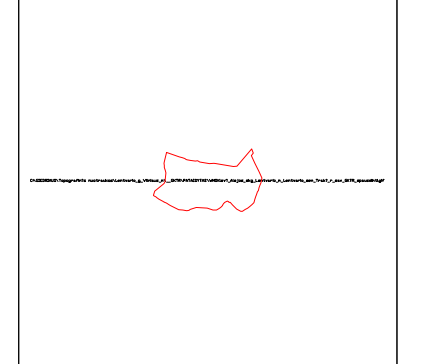
11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2016-05-05 Adresų registro duomenis .

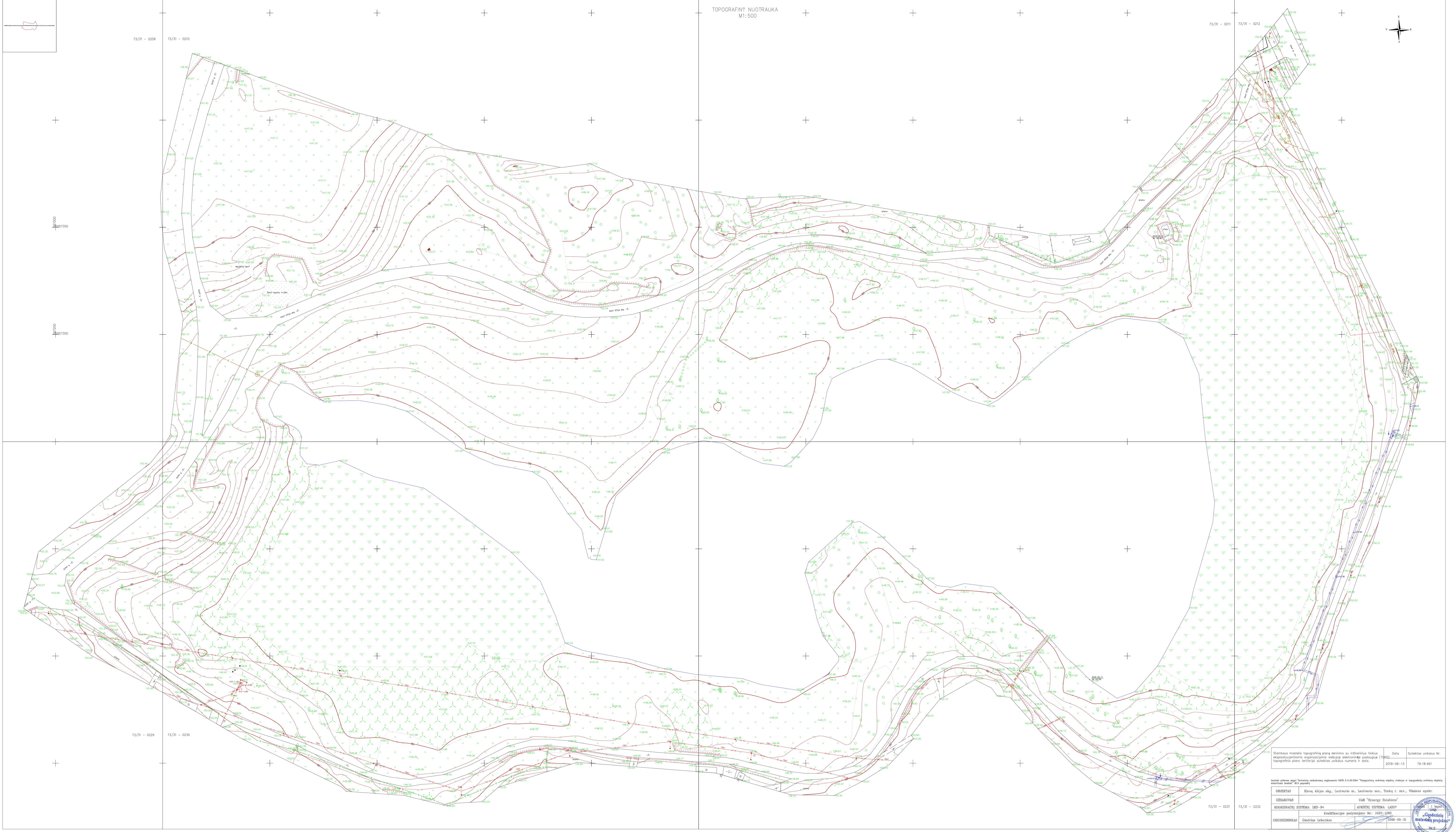
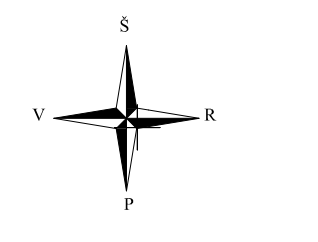
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-06-19 15:03:39



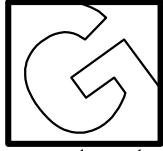
ТОПОГРАФИЧЕ НУОТРАУКА
М1:500



Šiame plane matyti topografinių plokštumų derinimo su išdėstytais tinklais elektroninio planavimo organizacijos viduje elektroninėje patalpoje (TSP) topografinio plano teritorijai sukelto unikalio numerio V. data. 2018-06-13 7918:661

Išsamiai aprašoma pagal technines specifikacijas, nurodantias GOST 21.03.2014 "Topografinis, vertinimo, skaitinis, matavimų ir topografinių vertinimo objektų vertinimo techninis" 3D3 papildo		Data		Suteiktas unikalio Nr.	
OBJEKTAI	Klaipėdos Alkijos skg., Lentvario m., Trakų r. sav., Vilainiai apskr.			2018-06-13 7918:661	
UŠKASAVAS	UAB "Synergy Solutions"				
KOORDINACIJOS SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07				
ORDINACIJOS Nr.: 304X-1285	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 304X-1285				
ORDINACIJOS Nr.: 304X-1285	304X-1285	2018-05-31			





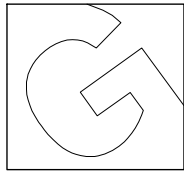
geotestus

*Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių
tyrimų bendrovė*

**REKONSTRUOJAMOS DZŪKŲ GATVĖS IR
KLEVŲ ALĖJOS SKERSGATVIO BEI
PROJEKTUOJAMŲ KITOS PASKIRTIES
INŽINERINIŲ STATINIŲ
KLEVŲ ALĖJOS SKG. 2, LENTVARYJE,
I GEOTECHNINĖS KATEGORIJOS
PROJEKTINIŲ INŽINERINIŲ GEOLGINIŲ IR
GEOTECHNINIŲ TYRIMŲ ATASKAITA**

Tyrimų įregistravimo Nr.

VILNIUS 2018



geotestus

Lvovo g. 9, Vilnius
Tel./Fax.: 85 273 44 97
El. p.: info@geotestus.lt
<http://www.geotestus.lt>
Į.k.:125676496
LGT leidimo Nr. 112

OBJEKTAS

Rekonstruojamos Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio bei projektuojamų kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, I geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita

UŽSAKOVAS

UAB „Synergy Solutions“

DIREKTORIUS

S. Gadeikis

INŽ. GEOLOGAS

G. Žaržojus

2018-07



TURINYS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Įvadas _____	4
2. Bendrieji duomenys _____	5
3. Geologinė sandara, gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai, jų savybės _____	5
4. Hidrogeologinės sąlygos _____	7
5. Geologiniai procesai ir reiškiniai _____	7
6. Siūlymai, rekomendacijos ir išvados _____	7
NAUDOTA LITERATŪRA _____	8

TEKSTINIAI IR GRAFINIAI PRIEDAI

1. Techninė užduotis _____	1 lapas
2. UAB „Geotestus“ leidimas tirti žemės gelmes _____	1 lapas
3. Tyrimų sklypo padėties vietovėje schema _____	1 lapas
4. Sklypo topoplanas su tyrimo vietomis (M 1:1500) _____	1 lapas
5. Tyrimo vietų koordinacių ir altitudžių žiniaraštis _____	1 lapas
6. Gręžinių stulpeliai ir statinio zondavimo grafikai _____	3 lapai
7. Gruntų fizikinių ir mechaninių savybių suvestinė lentelė _____	1 lapas
8. Statinio zondo patikros dokumentai _____	2 lapai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Įvadas

UAB „Geotestus“ pagal UAB „Synergy solutions“ užsakymą atliko rekonstruojamos Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio bei projektuojamų kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje statybos aikštelės gruntų projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus. Tyrimų ploto centro koordinatės LKS-94: X = 6057214, Y = 567521. Tyrimai atlikti 2018 m. liepos mėn.

Šių projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių (IGG) tyrimų tikslas nustatyti ir įvertinti statybos sklypo inžinerines geologines sąlygas suplanuotų statinių statybos (rekonstrukcijos) pagrindimui, projektiniams pasiūlymams, statybos būdui ir statinio (ar rekonstrukcijos) projektui rengti.

Rekonstruojami ir projektuojami statiniai yra kitos paskirties, II grupės nesudėtingi statiniai (pagal STR 1.01.03:2017). Tyrimai atlikti pagal I geotechninės kategorijos reikalavimus.

Projektiniai IGG tyrimai atlikti vadovaujantis užsakovo pateikta technine užduotimi (priedas Nr. 1).

Lauko tyrimų metu buvo gręžiami gręžiniai ir šalia jų atliekami bandymai statiniu zondų. Gręžimas skirtas gruntų atpažinimui ir aprašymui, hidrogeologinių sąlygų įvertinimui. Tyrimų sklype buvo išgręžti šeši gręžiniai iki 6,0–8,0 m gylio. Gręžiniai Nr. 1, 3 ir 5 skirti gatvės rekonstrukcijai, Nr. 6 – takui, Nr. 2 ir 4 – tilteliui. Gręžimo metu gauti duomenys pateikti gręžinių stulpeliuose (priedas Nr. 6). Tyrimų vietos pažymėtos sklypo topografiniame plane M 1:1500 (priedas Nr. 4). Šalia gręžinių atlikti bandymai statiniu zondavimu. Statinio zondavimo metu matuotas kūginis stipris (q_c , MN/m²) ir šoninės trinties stipris (f_s , kN/m²). Statinio zondavimo duomenų grafikai pateikti prie gręžinių stulpelių (priedas Nr. 6). Statinio zondo kalibravimo (patikros) dokumentai pateikti priede Nr. 8. Šie bandymai atlikti pagal standarto LST EN ISO 22476-1:2012 [5] reikalavimus.

UAB „Geotestus“ leidimas tirti žemės gelmes pateikti priede Nr. 2.

Lauko darbus atliko inžinierius geologas R. Misiūnas. Ataskaitą parengė inžinierius geologas G. Žaržojus.

Grunto charakteristikos ir matavimo vienetai yra pateikti pagal STR1.04.02:2011 [1].

Gruntų lauko aprašymas ir klasifikacija atlikta atitinkamai pagal LST EN ISO 14688-1 [2] ir LST EN ISO 14688-2 [3] standartų reikalavimus.

2. Bendri duomenys apie sklypą

Tyrimų ploto reljefas pagal genezę yra fluvio-glacialinio ir glaciokarstinio tipo, suformuotas vėlyvojo Nemuno ledynmetyje, Baltijos stadijoje [8].

Sklypo reljefas yra kalvotas, tyrimo vietų altitudžių peraukštėjimas kinta tik 3,8 m (148,0 m – 151,8 m pagal altitudes LAS 07 aukščių sistemoje).

Tyrimo vietų altitudės (LAS 07 aukščių sistemoje) ir koordinatės (LKS–94) pateiktos, prie gręžinių stulpelių (priedas Nr. 6), koordinacių ir altitudžių žiniaraštyje (priedas Nr. 5) sklypo topografiniame plane (priedas Nr. 4).

Tyrimų teritorijoje yra paviršinio atviro vandens telkinys.

3. Geologinė sandara, gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai bei jų savybės

Tyrimų sklypas yra sudarytas iš kvartero sistemos sluoksnių, kuriuos sudaro: piltinis gruntas (tIV), biogeninės (balų) nuogulos (bIV), paskutinio Nemuno apledėjimo fluvio-glacialinės rupios nuogulos (fIIIbl ir fIIIgr), glacialinės (moreninės) smulkios nuogulos (gIIIbl). Tyrimų metu atsižvelgiant į gruntų genezę, granulimetrinę sudėtį ir tankumą bei stiprumą (pagal q_c MN/m²) gruntai buvo suskaidyti į septynis inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS) [7]:

IGS 1 – piltinis gruntas (vyrauja žvyras);

IGS 2 – durpė;

IGS 3 – purus vidutinio rupumo smėlis, vietomis uždurpėjęs;

IGS 4 – purus žvyringas smėlis;

IGS 5 – tankus žvyringas smėlis;

IGS 6 – stiprus dulkis;

IGS 7 – stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis.

Išskirtų inžinerinių geologinių sluoksnių savybės pateiktos suvestinėje savybių lentelėje (priedas Nr. 7).

Tyrimo vietos rekonstruojamose gatvėse

Rekonstruojamų gatvių vietoje buvo išgręžti gręžiniai Nr. 1, 3 ir 5. Gręžinyje Nr. 1 po augaliniu sluoksniu iki 1,8 m gylio slūgsojo spūdus, pakankamai purus piltinis žvyras (IGS 1). Giliau vyrauja tankus žvyringas smėlis (IGS 5), kuris nuo 4,2 m yra vandeningas. Žvyringą smėlį 3,6–

4,2 m gylio intervale kerta stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis (IGS 7). Grėžinyje Nr. 3 po augaliniu sluoksniu iki 1,6 m gylio slūgsojo silpnos ir spūdžios durpės (IGS 2), kurios nuo 1,0 m gylio yra prisotintos vandeniu. Po jomis, iki 2,1 m gylio slūgso stiprus, prisotintas vandeniu dulkis (IGS 6). Po juo vyrauja tankus, vandeningas žvyringas smėlis (IGS 5). Grėžinyje Nr. 5 po augaliniu sluoksniu vyrauja tankus, mažai drėgnas, žvyringas smėlis (IGS 5).

Tyrimo vietos projektuojamo tiltelio vietoje

Projektuojamo tiltelio vietoje, priešinguose (šiauriniame ir pietiniame) atviro vandens telkinio krantuose, buvo išgręžti du grėžiniai Nr. 2 ir 4.

Grėžinio Nr. 2 vietoje (pietiniame krante) po augaliniu sluoksniu iki 0,8 m gylio slūgso spūdžios durpės (IGS 2), po jomis iki 3,2 m gylio slūgso purus, spūdus, vandeningas, uždurpėjęs, vidutinio rupumo smėlis (IGS 3), giliau, iki tyrimais pasiekto gylio (8,0 m) vyrauja tankus, vandeningas žvyringas smėlis (IGS 5), kurį 5,0–6,3 m gylio intervale kerta stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis (IGS 7).

Šiauriniame krante (grėž. Nr. 4) po augaliniu sluoksniu iki 1,6 m gylio slūgso spūdžios durpės (IGS 2), kurios nuo 1,2 m gylio yra prisotintos vandeniu. Po durpėmis iki 1,9 m gylio slūgso stiprus, prisotintas vandeniu dulkis (IGS 6). Po juo iki 3,0 m gylio slūgso purus, spūdus, vandeningas, žvyringas smėlis (IGS 4). Giliau, slūgso stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis (IGS 7), po juo iki tyrimais pasiekto gylio (8,0 m) – tankus, vandeningas, žvyringas smėlis (IGS 5).

Tyrimo vieta projektuojamo tako vietoje

Projektuojamo tako vietoje buvo išgręžtas grėžinys Nr. 6. Čia po augaliniu sluoksniu iki 1,6 m gylio slūgso purus, spūdus, vidutinio rupumo smėlis (IGS 3). Po juo iki tyrimais pasiekto gylio (6,0 m) vyrauja tankus žvyringas smėlis (IGS 5), kurį 3,2–4,4 m gylyje kerta stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis. Žvyringas smėlis nuo 4,4 m gylio yra vandeningas.

Detalus inžinerinių geologinių sluoksnių aprašymas ir geometriniai duomenys pateikti grėžinių stulpeliuose (priedas Nr. 6). Inžineriniai geologiniai pjūviai nepateikti, nes tyrimais gauta informacija yra lokali ir neleidžia nubraižyti pjūvių.

4. Hidrogeologinė sąlygos

Tyrimų vietose gruntinis vanduo buvo aptiktas 0,8–4,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (ties 144,9–147,3 m altitute). Šis vanduo kaupiasi durpėse, dulkyje, smėlyje ir morenoje esančiuose smėlio lėšiuose.

Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių gruntinio vandens lygis laikinai bus apie 1,0 m aukščiau nei tyrimais nustatytas.

Teritorijoje yra paviršinio atviro vandens telkinys, kurio vanduo siejasi su požeminiu vandeniu.

5. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Tyrimų aikštelėje ir šalia jos šiuolaikiniai geologiniai procesai nestebimi. Praeityje teritorijoje yra vykę pelkėjimo procesai. Netyrinėtose vietose durpių ir uždurpėjusių gruntų sluoksnis gali būti didesnis nei tyrimais nustatytas.

6. Siūlymai, rekomendacijos ir išvados

1. Tyrimų sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra tinkamos sumanytam projektui rengti.
2. Tyrimo vietoje Nr. 1 (rekonstruojama gatvė) iki 1,8 m gylio slūgso purus, spūdus piltinis žvyras (IGS 1). Rekonstruojant gatvę būtina įvertinti šio sluoksnio deformacijas.
3. Tyrimo vietose Nr. 2, 3 ir 4 po augaline danga iki 0,8–1,6 m gylio slūgso silpnos spūdžios durpės (IGS 2). Šis gruntas netinkamas naudoti kelio dangai ir projektuojamo tiltelio pamatui.
4. Tyrimo vietoje Nr. 2 po durpėmis iki 3,2 m gylio slūgso uždurpėjęs purus, spūdus smėlis (IGS 3). Šis gruntas netinkamas naudoti tiltelio pamatų pagrindui.
5. Grėžiniuose Nr. 4 ir 6 aptiktas purus vidutinio rupumo (IGS 3) ir žvyringas (IGS 4) smėlis. Būtina įvertinti šio grunto galimas deformacijas.
6. Po minėtais silpnais gruntais vyrauja tankus žvyringas smėlis (IGS 5) ir stiprus moreninis smėlingas dulkingas molis (IGS 7).
7. Natūralus žvyringas smėlis priskiriamas F1 jautrumo šalčiui klasei.
8. Piltinis žvyringas smėlis ir vidutinio rupumo smėlis su durpėmis priskiriamas F2 jautrumo šalčiui klasei.

9. Moreninis smėlingas dulkingas molis priskiriamas F2-F3 jautrumo šalčiui klasei.
10. Tyrimų vietose gruntinis vanduo buvo aptiktas 0,8–4,4 m gylyje nuo žemės paviršiaus (ties 144,9–147,3 m altitute).
11. Sniego tirpsmo metu ir po ilgalaikių liūčių gruntinio vandens lygis laikinai bus apie 1,0 m aukščiau nei tyrimais nustatytas.
12. Teritorijoje yra paviršinio atviro vandens telkinys, kurio vanduo siejasi su požeminiu vandeniu.
13. Dėl teritorijoje paplitusių silpnų, spūdžių ir organinių gruntų rekomenduojame atlikti papildomus–kontrolinius inžinerinius geologinius tyrimus.
14. Šie projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai atitinka techninėje užduotyje keliamus reikalavimus.

NAUDOTA LITERATŪRA

1. Statybos techninis reglamentas. STR 1.04.02:2011. *Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai*. 2011.
2. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-1:2007. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas (ISO 14688-1:2002).
3. Lietuvos standartas LST EN ISO 14688-2:2007. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai – Grunto atpažintis ir klasifikavimas. 2 dalis: Klasifikavimo principai (ISO 14688-2:2004).
4. Geotechnical investigation and testing – Sampling methods and groundwater measurements -- Part 1: Technical principles for execution. ISO 22475-1:2006.
5. Lietuvos standartas LST EN ISO 22476-1:2012. Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Lauko bandymai. 1 dalis. Įspaudimo bandymas, naudojant elektrinį ir pjezoelektrinį kūgį (ISO 22476-1:2012).
6. Lietuvos standartas LST EN 1997-2:2007. Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai (EN 1997-2:2007).
7. Projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų rekomendacijos (2015).
Internetiniai puslapiai:
8. www.lgt.lt

TECHNINĖ UŽDUOTIS

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi – kontroliniai.
Projektuojamo statinio pavadinimas: Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvaryje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžinerinių statinių statybos projektas.
Projektuojamo statinio adresas (savivaldybė, seniūnija, gyvenvietė, gatvė, statinio numeris): Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje.....
Užsakovo ir/ar projektuotojo duomenys (pavadinimas, adresas, telefonas, faksas, el. paštas) UAB „Synergy Solutions“ Daugeliškio g. 32-206, LT-09300 Vilnius, tel.: +370 612 60550.....
Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, kita
Statinio paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017): susisiekimo komunikacijos, kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinio kategorija: nesudėtingas
Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.
Statinio projektavimo specialiosios sąlygos (jei nustatytos)
Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus:
Numatomi pamatų konstrukcijų variantai:
Perduodamos į pagrindą apkrovos ir jų intensyvumas
Kiti parametrai
Statybvietės centro koordinatės (LKS-94): X = 6057214, Y = 567521.....
Statybos sklypo ribos ir ribų koordinatės

Numeris	X	Y
1	6057431	567263
2	6057347	567687
3	6057449	567772
4	6057277	567836
5	6057087	567735
6	6057172	567185

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai:

1. nėra

Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai, sąrašas:

1. STR 1.04.02:2011.....

Ankščiau sklype atlikti geologiniai tyrimai:

1. nerasta.....

Kiti papildomi reikalavimai: tyrimų sklype, nurodytose vietose, išgręžti šešis gręžinius iki 6,0 m gylio ir šalia jų atlikti bandymus statiniu zondavimu.....

Užsakovas2018-07-01
V., pavardė, parašas, data

Projekto vadovas2018-07-01
V., pavardė, parašas, data

Užduotį gavau (tyrimų įmonės atstovas)2018-07-01
V., pavardė, parašas, data

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2007 m. spalio 15 d. įsakymo Nr. 1-112
priedas



LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S
TIRTI ŽEMĖS GELMES

2007-10-15 Nr. 112

(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

Uždarajai akcinei bendrovei "GEOTESTUS"

(juridinio asmens pavadinimas)

(kodas 1256 76496, buveinė (adresas) Žalgirio g. 90-205, LT- 09303 Vilnius)

nuo 2007 m. spalio 23 d.
(leidimo įsigaliojimo data)

atlikti:

požeminio vandens paieška ir žvalgyba;
inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą;
ekogeologinį tyrimą;
mechaninį tyrimo, eksploatacijos (išskyrus angliavandenilių) ir kitos
paskirties gręžinių gręžimą bei likvidavimą.

Direktorius

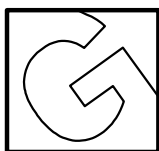
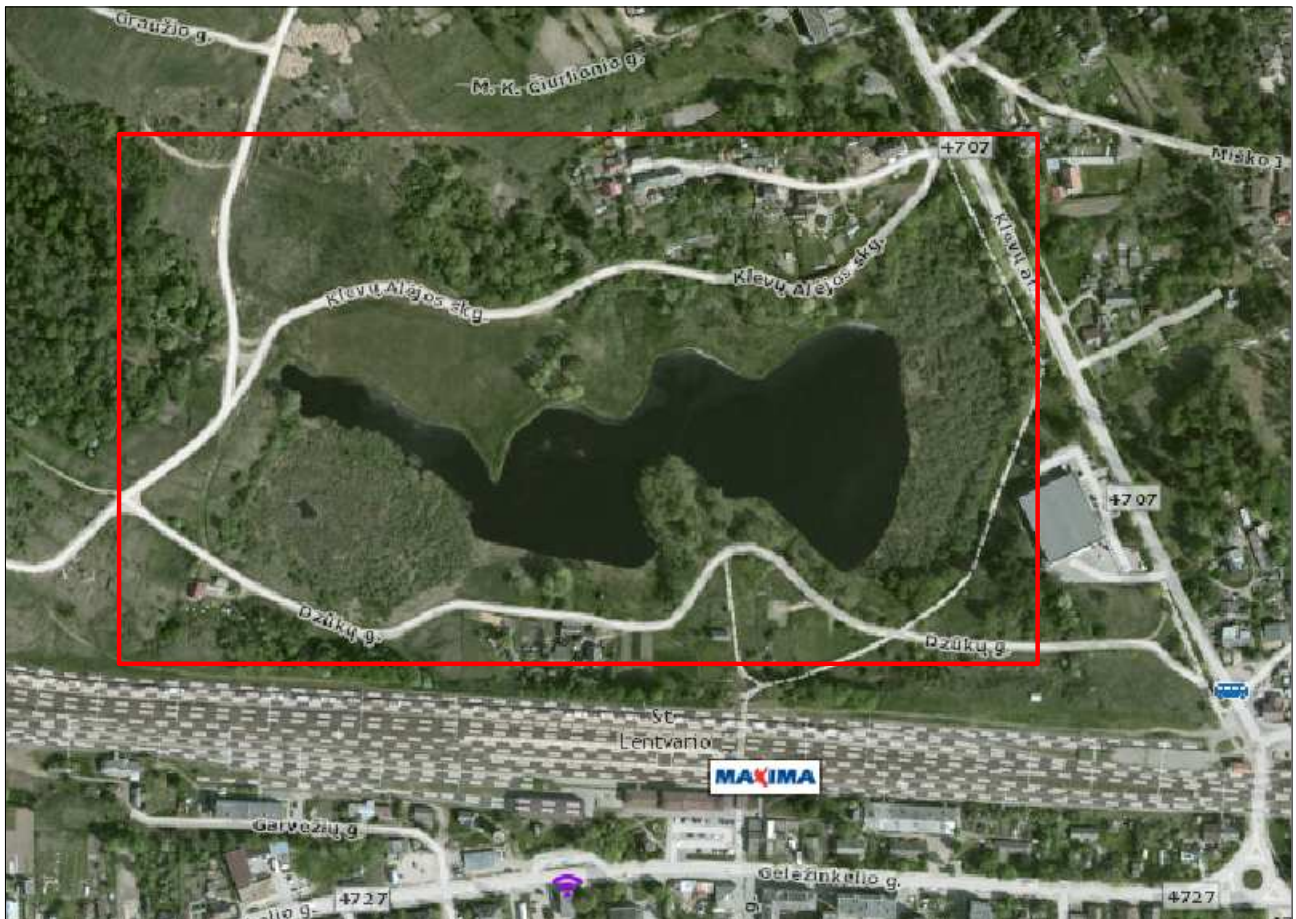


(parašas)

Juozas Mockevičius

(Vardas ir pavardė)

TYRIMŲ SKLYPO PADĖTIES VIETOVĖJE SCHEMA



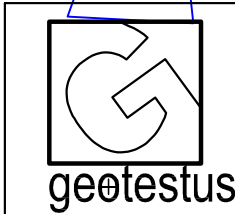
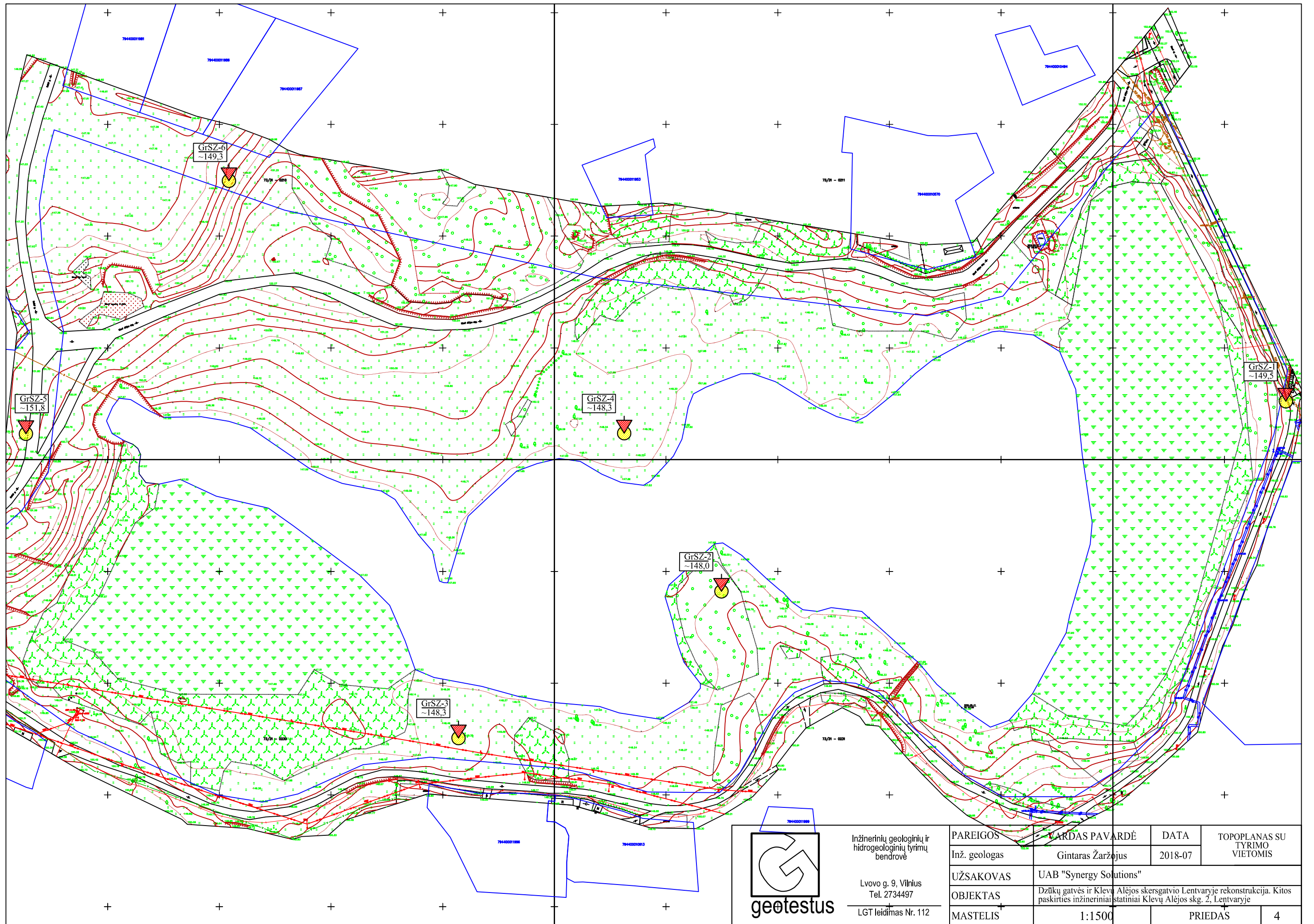
geotestus

Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė

Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497


LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	TYRIMŲ SKLYPO PADĖTIES VIETOVĖJE SCHEMA
Inž. geologas	Gintaras Žaržojus	2018-07	
UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"		
OBJEKTAS	Džiūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvaryje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje		
MASTELIS		PRIEDAS	3



Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
 Lvovo g. 9, Vilnius
 Tel. 2734497
 LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	TOPOPLANAS SU TYRIMO VIETOMIS	
Inž. geologas	Gintaras Žaržojus	2018-07		
UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"			
OBJEKTAS	Džiūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvaryje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje			
MASTELIS	1:1500	PRIEDAS	4	

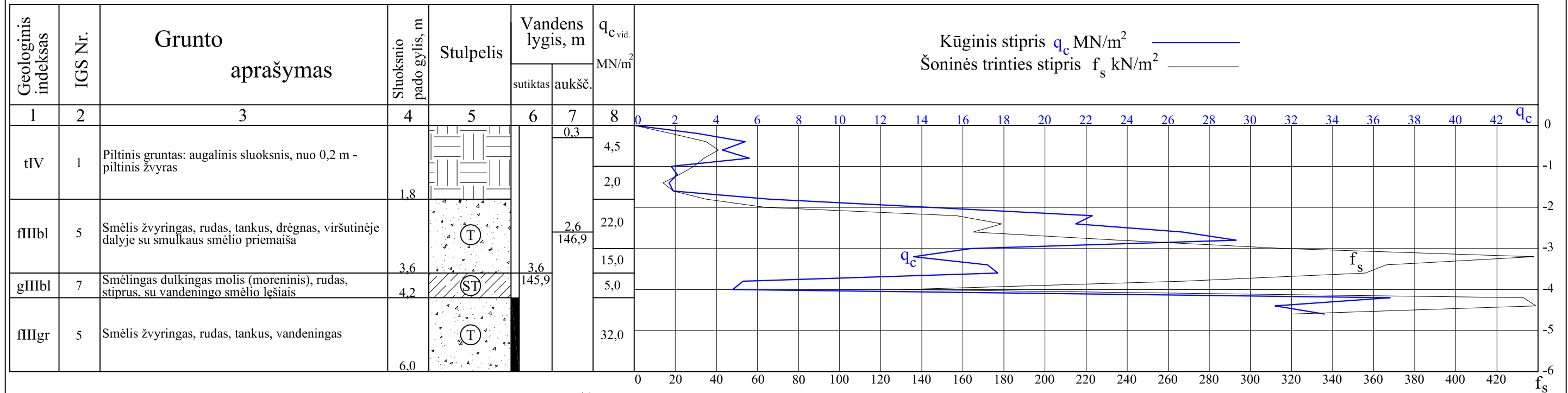
 geotestus	OBJEKTAS	Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvaryje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje	DATA	PRIEDAS NR.
	UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"	2018-07	5

TYRIMO VIETŲ KOORDANČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

Tyrimų vietos Nr.	Tyrimo būdas	Koordinatės LKS–94		Altitudė LAS07, m
		X	Y	
1	GRSZ	6057276	567827	149,5
2	GRSZ	6057191	567575	148,0
3	GRSZ	6057125	567457	148,3
4	GRSZ	6057262	567531	148,3
5	GRSZ	6057262	567263	151,8
6	GRSZ	6057375	567354	149,3

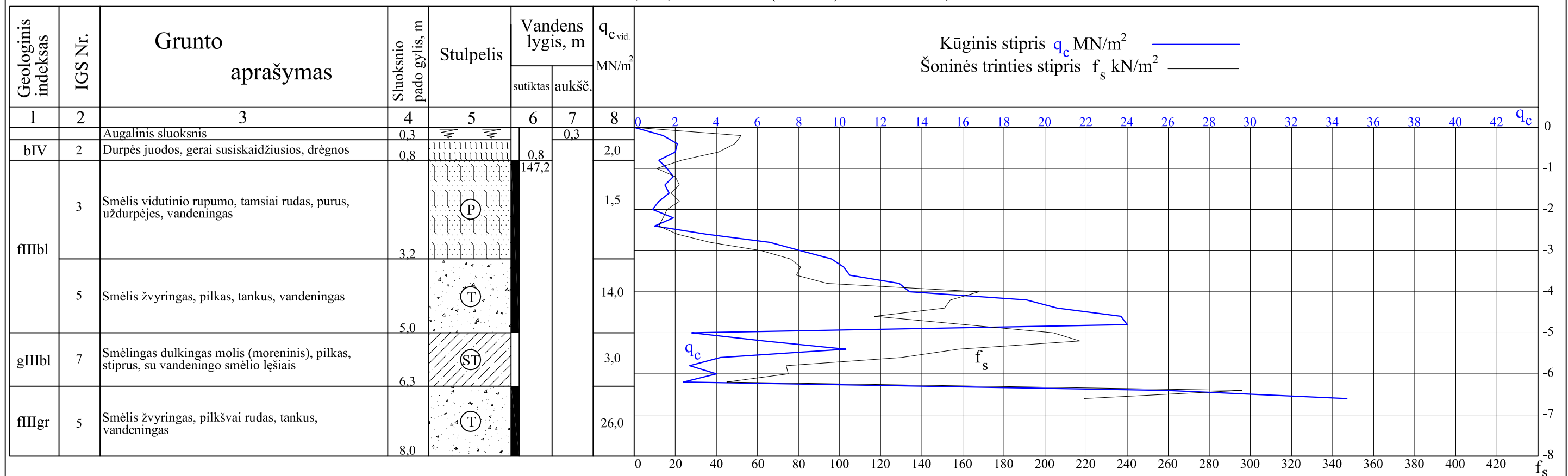
GREŽINYS IR STATINIS ZONDAS NR. 1

Altitudė: ~149,5 m; Koordinatės (LKS-94): X = 6057276, Y = 567827



GREŽINYS IR STATINIS ZONDAS NR. 2

Altitudė: ~148,0 m; Koordinatės (LKS-94): X = 6057191, Y = 567575

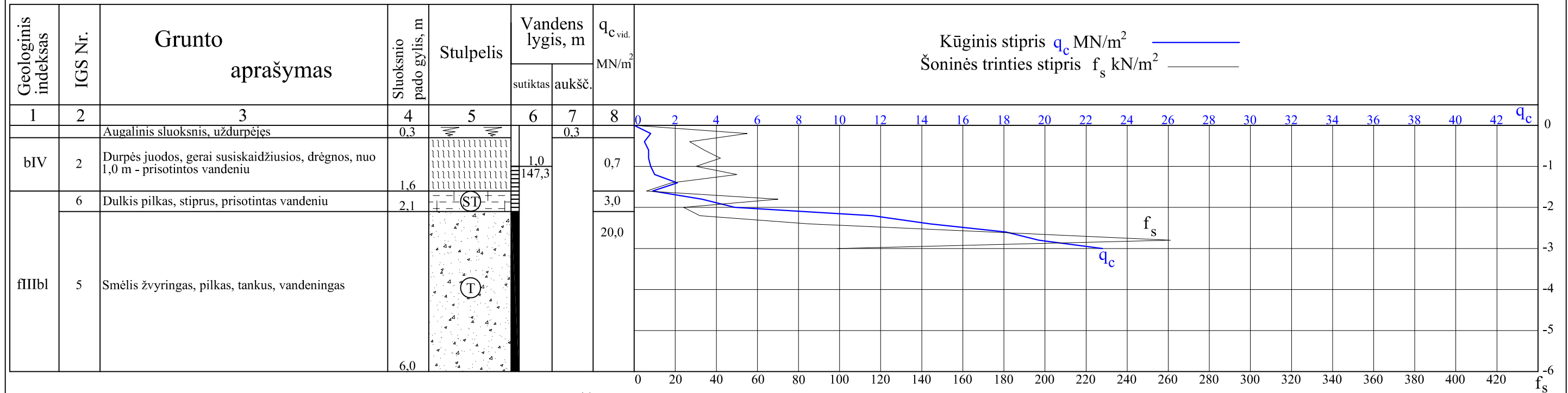


Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497
LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	GREŽINIŲ STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI
Inž. geologas	Gintaras Žaržojus	2018-07	
UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"		
OBJEKTAS	Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvarėje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvarėje		
MASTELIS	1:100	PRIEDAS	6.1

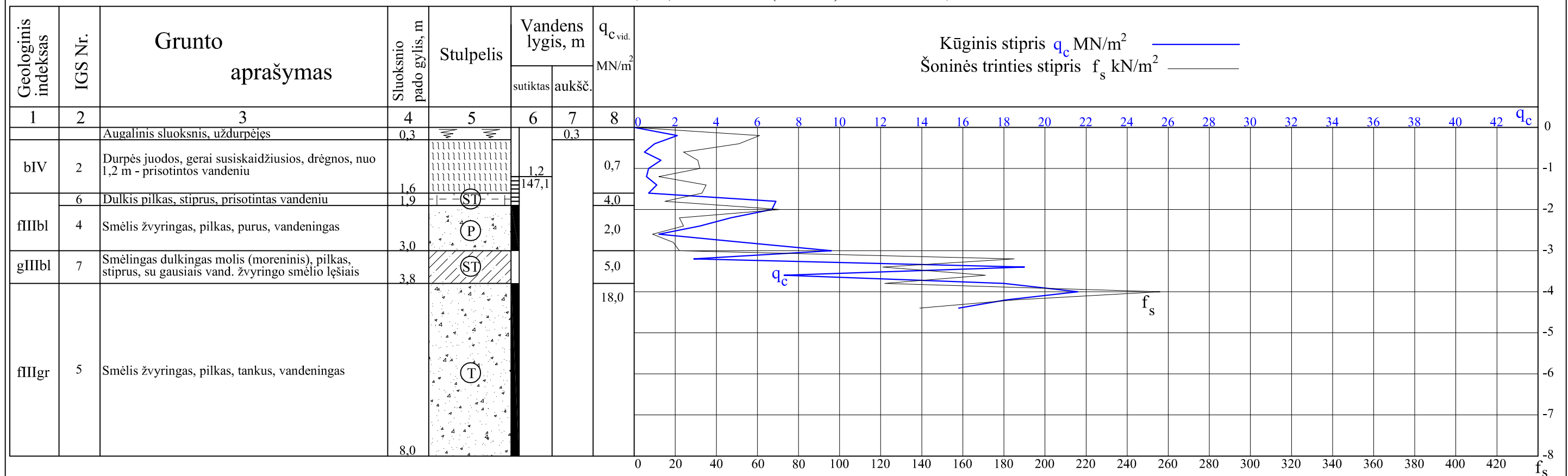
GREŽINYS IR STATINIS ZONDAS NR. 3

Altitudė: ~148,3 m; Koordinatės (LKS-94): X = 6057125, Y = 567457



GREŽINYS IR STATINIS ZONDAS NR. 4

Altitudė: ~148,3 m; Koordinatės (LKS-94): X = 6057262, Y = 567531

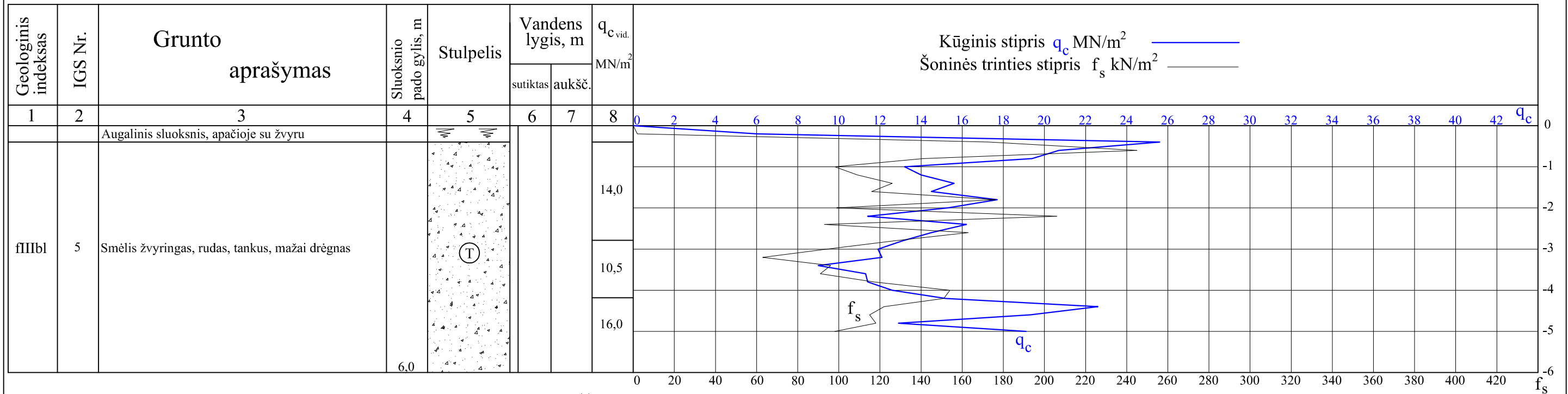


Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
Lvovo g. 9, Vilnius
Tel. 2734497
LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	GREŽINIŲ STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI
Inž. geologas	Gintaras Žaržojus	2018-07	
UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"		
OBJEKTAS	Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvaryje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje		
MASTELIS	1:100	PRIEDAS	6.2

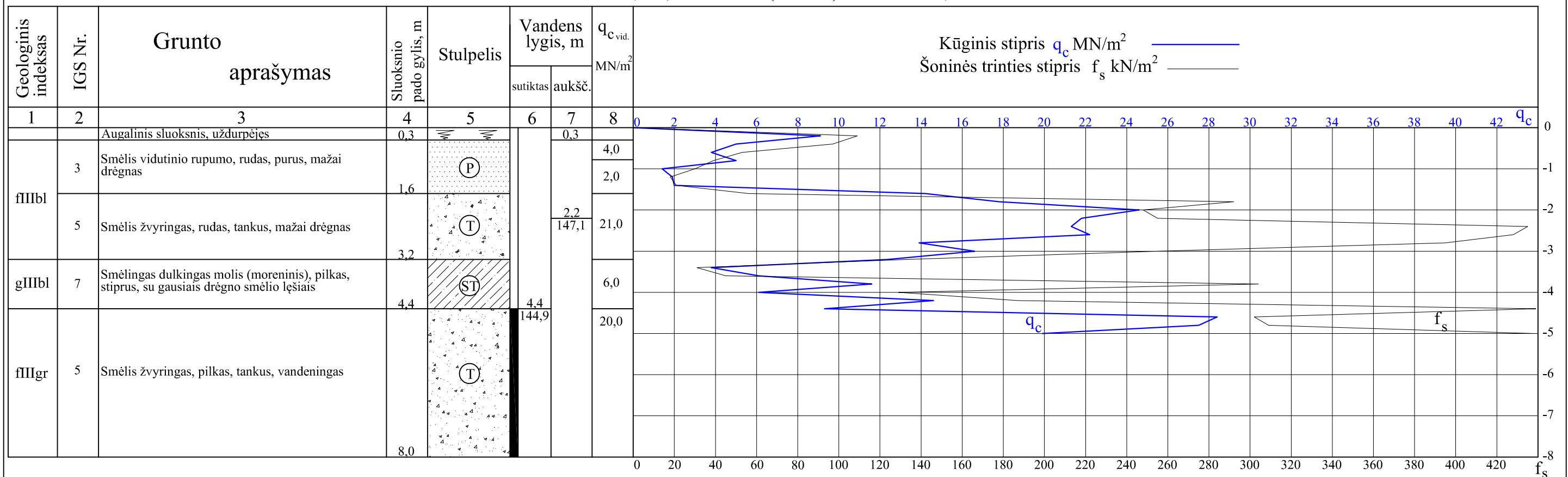
GREŽINYS IR STATINIS ZONDAS NR. 5

Altitudė: ~151,8 m; Koordinatės (LKS-94): X = 6057262, Y = 567263




GREŽINYS IR STATINIS ZONDAS NR. 6

Altitudė: ~149,3 m; Koordinatės (LKS-94): X = 6057375, Y = 567354



Inžinerinių geologinių ir hidrogeologinių tyrimų bendrovė
 Lvovo g. 9, Vilnius
 Tel. 2734497
 LGT leidimas Nr. 112

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DATA	GREŽINIŲ STULPELIAI IR STATINIO ZONDAVIMO GRAFIKAI
Inž. geologas	Gintaras Žaržojus	2018-07	
UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"		
OBJEKTAS	Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvarėje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvarėje		
MASTELIS	1:100	PRIEDAS	6.3

 geotestus	OBJEKTAS	Dzūkų gatvės ir Klevų Alėjos skersgatvio Lentvaryje rekonstrukcija. Kitos paskirties inžineriniai statiniai Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje	DATA	PRIEDAS NR.
	UŽSAKOVAS	UAB "Synergy Solutions"	2018-07	7

GRUNTŲ FIZIKINIŲ IR MECHANINIŲ SAVYBIŲ SUVESTINĖ LENTELĖ

Inžinerinis geologinis sluoksnis (IGS)	Genezė	Grunto pavadinimas (ISO 14688-2:2007)	Grunto pavadinimas (LST 1331:2015)	Smėlių tankumas, smulkių gruntų stiprumas	Jautrumas šalčiui	Kūginis stipris	Vidinės trinties kampas	Defomacijų modulis
					Klasės	qc, MN/m ²	φ°	E, MN/m ²
1	tIV	Vidutinio rupumo smėlis	ŽD	Purus (P)	F2	2,0 - 4,5	27 - 32	2,0 - 4,5
2	bIV	Durpė	HU	---	---	0,7	---	0,7
3		Smėlis vidutinio rupumo	SG-OH	Purus (P)	F2	2,0	27	6,0
4	fIIIbl - fIIIgr	Smėlis žvyringas	ŽG	Purus (P)	F1	2,0	29	6,0
5				Tankus (T)		<u>10,5 - 32,0</u> 20,0	43	<u>42,0 - 91,0</u> 65,0
6		Dulkis	DL	Stiprus (ST)	F3	3,5	---	18,0
7	gIIIbl	Smėlingas dulkingas molis (moreninis)	SM-ML	Stiprus (ST)	F2-F3	4,5	---	45,0

Pastaba:

Defomacijų modulis (E) ir vidinės trinties kampas (φ) apskaičiuotas pagal LST EN 1997-2:2007 rekomendacijas iš CPT duomenų, Jautrumas šalčiui įvertintas pagal LST 1331:2015.

Grunto žymuo pagal LST 1331:2015 suteiktas atlikus tik grunto vizualų atpažinimą.



AB „VILNIAUS METROLOGIJOS CENTRAS“

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS

Nr. 017963

Puslapių skaičius	2
Puslapis	1
Savininkas	UAB „GEOTESTUS“, Įm.k. 125676496
Kalibruotas objektas	Tenzo matavimo sistema GRL 1503 N; Tenzo zondo numeris 0249; Kūgio spaudimo matavimo ribos iki 100 kN (plotas 10 cm ² , 100 kN atitinka 100 MPa). Šoninės trinties matavimo ribos iki 15 kN (plotas 150 cm ² , 15 kN atitinka 1000 kPa).
Kalibravimo metodas	Kalibravimas atliekamas pagal kalibravimo procedūrą KM M 2001 09 (2014-03-17)
Kalibravimo atlikimo vieta	Dainavos g. 7-25, Tauragė
Aplinkos sąlygos	Temperatūra: 22,5 °C Santykinė drėgmė: 45%
Kalibravimo periodas (data)	2017-07-19
Rezultatai	Žiūrėti 2 puslapj. Kalibravimo protokolo Nr. 5379
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu, susietais etalonais: etaloniniai dinamometrai Z30A/5 kN, Nr. 182030114 ir Z4A/5 kN, Nr. 184930037 su matavimo stiprintuvu MGCplus Nr. 801229358.
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2017-07-19



Inžinierius metrologas

Ivas Indilas

Skyriaus vadovas-technikos vadovas

Leonas Naujokaitis

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamuoju objektu.

Neapibrėžtis. Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš koeficiento $k=2$, kuri, esant normaliniam skirstiniui, atitinka 95% pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS

Nr. 017963

Puslapių skaičius 2

Puslapis 2

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Kalibravimo taškas kN	Tenzometro parodymai	Tenzometro paklaidos nustatymo išplėstinė neapibrėžtis %
1,5 kN (šoninė trintis)	1,50	± 0,56
3 kN (šoninė trintis)	2,98	± 0,26
6 kN (šoninė trintis)	6,06	± 0,22
9 kN (šoninė trintis)	9,02	± 0,17
15 kN (šoninė trintis)	14,91	± 0,10
10 kN (kūgis)	10,04	± 0,23
20 kN (kūgis)	20,03	± 0,09
30 kN (kūgis)	30,04	± 0,07
40 kN (kūgis)	40,06	± 0,06
50 kN (kūgis)	50,10	± 0,08
60 kN (kūgis)	60,03	± 0,12
70 kN (kūgis)	70,04	± 0,11
80 kN (kūgis)	80,01	± 0,10
90 kN (kūgis)	89,92	± 0,09
100 kN (kūgis)	99,66	± 0,08

Nurodytos vertės taikomos tenzozondo būklei kalibravimo metu.

Prieš darbo pradžią matavimo priemonė buvo apkrauta Max apkrova.

Inžinierius metrologas



Ivas Indilas

**UAB „SYNERGY SOLUTIONS“
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO**

2018 m. balandžio 23 d. Nr. VP18-09

Vilnius

Vykdydamas 2018-04-17 sutartį Nr. CPO109725/18P-009 tarp UAB „Synergy Solutions“ ir Trakų rajono savivaldybės administracijos bei vadovaudamasis Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“ IV skyriaus „PROJEKTO RENGIMO TVARKA“, III SKIRSNIU „PROJEKTO RENGĖJAI. VADOVAVIMAS PROJEKTUI“,

s k i r i u Tomą Kazlauską (kv. atestatas Nr. 25479) **Žemės sklypo, Klevų skg. 2 Lentvaryje sutvarkymo techninio, Klevų skg. Ir Dzūkų g. rekonstravimo projekto vadovu.**

Direktorė



Ieva Čirūnaitė



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.25749

Tomas Kazlauskas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo; kolektoriai, bokštai, stiebai ir kiti inžineriniai statiniai, skirti elektroninių ryšių veiklai), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

19354

Išduotas 2018 m. sausio 18 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. kovo 24 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2187

Rūta Jakštaitė

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**
Statinių kategorija: neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros
paveldo objekto teritorijoje, apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje
(išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

Architektų profesinio atestavimo komisijos

**Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių
Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektinių pasiūlymų svarstymo**

Trakų rajono savivaldybė, Trakų r. sav., Lentvaris, Klevų al. 47A

2018 m. rugpjūčio 21 d. 17:00 val.

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIŲ REGISTRACIJOS SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Kam atstovauja, tel. Nr., el.p.	Parašas	Pastabos / Pasiūlymo registracijos Nr.
1.	N. M.			1.
2.	A.			1.
3.	J.			2. pastabos 3,4 2. lapai 1,12
4.	B.			1.
5.	Inute Neverovskienė	Trakų r. sav.		9.
6.	Saulius Keinostas	Trakų r. sav.		
7.	Donata Nedveckia	Trakų r. sav. adm.		
8.	Šilma Štigailienė	Lentvaris uc.		
9.	J.	Beznambrėni		13
10.	V.			8
11.	A. Š.			
12.	D. S.			pastabas pasiūlymas 1,5,6, + 3 lapai 7,10
13.	M.			
14.	M.			14
15.	Rūta Jakštaitė	UAB SYNERGY SOLUTIONS		
16.	Jeva Čirūnaitė	UAB SYNERGY SOLUTIONS		

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2018-08-21

Priedas nr. 1

O. S. nuomone, visą pietinės dalies kelią reikia rekonstruoti (asfalto dangą), nes 2014 m. Tarybos priimtas sprendimas šiai atkarpai suteikti oficialų gatvės pavadinimą ir statusą. (Reg. Nr. 5)

Taip pat O. S. primena, kad Bendrajame plane planuojamas stadionas. Projektuojamos jaunimo užimtumo aikštelės, treniruokliai šio poreikio jaunimui užsiimti aktyvia veikla, nekompensuoja. Reikia įrengti daugiau aikštelių jaunimui (dviračių/riedlenčių rampos ar pan.) (Reg. Nr. 6)

J. S. išsakė nuomonę, kad pietinėje sklypo dalyje pėsčiųjų ir dviračių takai yra per arti vandens. (Reg. Nr. 7)

Lentvario seniūnas V. R. teigia, kad pietinę Dzūkų gatvės atkarpą reikia uždaryti (paliekant tik privažiavimą prie esamų namų, o toliau eismą draudžiant). (Reg. Nr. 8)

Gyventojai išreiškia norą natūralios pelkės, esančios pietvakarinėje bevardžio ežero dalyje, nejudinti.

Trakų r. savivaldybės atstovė I. N. siūlo pietinėje sklypo dalyje krūmų/medžių liniją perkelti tarp esamos žvyrkelio atkarpos ir pėsčiųjų/dviračių tako, kad ši žalumos juosta sulaukytų dulkes, kylančias nuo neasfaltuojamos kelio dalies. (Reg. Nr. 9)

Trakų r. sav. Vyr. Architekto pavaduotojas S. L. teigia, kad viršutiniame trikampyje paliktas laisvas plotas, kad ateityje galima būtų numatyti statinį, galbūt sporto paskirties.

O. S. mano, kad šiaurinėje sklypo dalyje, kur dabar numatyta tinklinio aikštelė – ten yra geras gruntas ir galima būtų daryti vaikų/žaidimo aikšteles. (Reg. Nr. 10)

J. S. klausia, kodėl tiltas medinis. Toks tiltas būtų netvirtas, ir būtų greitai suniokotas. (Reg. Nr. 11)

O. S. teigia, kad bevardis ežeras želia nendrėmis ir yra neprižiūrimas, nevalomas. Iš tiltelio taip pat nebus naudos, nes ežeras bus apžėlęs.

J. S. sako, kad reikia kuo daugiau šiukšlių dėžių, būtinai turi būti atsparios vandalizmui, ir būtinai su dangčiais. (Reg. Nr. 12)

O. S. iškelia klausimą dėl vaikų žaidimų aikštelės vietos, ar ji tinkamai parinkta. Architektė R. J. pagrindžia, kad vieta parinkta kad būtų patogų tėvams su vežimėliais, arčiau pagrindinės gatvės, šiaurinėje sklypo dalyje, nes joje yra saugiau. Susirinkimo dalyviai pritaria, kad vieta tinkama.

O. S. dar kartą pabrėžia, kad reikia daugiau aikštelių jaunimui (spardyti kamuoliui), riedlentėms, dviračiams, aktyviam laisvalaikiui. Taip pat reikia projektuoti daugiau aikštelių vaikams. (Reg. Nr. 6)

J. B. susirinkimo sekretorės prašo užfiksuoti jos prašymą būtinai palikti tiltelį projekte. (Reg. Nr. 13)

(Reg. Nr. 14) Susirinkimo sekretorė užfiksuoja M. P. siūlymą įrengti vietas, kur galima būtų prisipūsti dviračio padangas. Būtinai įrengti 112 mygtukus ir stebėjimo kameras (ypač vaikų žaimo aikštelėse).

Pirmininkas
UAB „Synergy Solutions“ architektė

Sekretorius
UAB „Synergy Solutions“ direktorė

Rūta Jakštaitė



Ieva Čirūnaitė



**Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių
Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektinių pasiūlymų svarstymo**

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2018-08-21

Susirinkimas buvo pradėtas 2018 m. rugpjūčio 21 d. 17:00 val. Susirinkimo pradžioje buvo paskirtas viešo susirinkimo pirmininkas UAB „Synergy Solutions“ architektė Rūta Jakštaitė ir viešo susirinkimo sekretorius Ieva Čirūnaitė.

Viešam svarstymui buvo pateikti „Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos“ projektiniai pasiūlymai Nr. SS1809, 2018 m (O laida).

Apie susirinkimo laiką ir vietą buvo viešai paskelbta 2018-07-31 Trakų rajono savivaldybės administracijos svetainėje www.trakai.lt ir stende prie sklypo. Iki viešo susirinkimo gautų klausimų ir pasiūlymų nebuvo pateikta.

Viešame susirinkime Trakų r. sav., Lentvaris, Klevų al. 47A, 2018 m. rugpjūčio 21 d. 17:00 val. dalyvavo projekto autorius, statytojo atstovai. Į susirinkimą atvyko vienuolika visuomenės atstovų bei trys Trakų rajono savivaldybės administracijos (Statytojo) atstovai (žr. protokolą).

Susirinkimo metu buvo gauti keturi Trakų gyventojų rašytiniai pasiūlymai:

1. Įvykdyti Dzūkų g. dalies rekonstrukciją privažiavimui prie Bevardžio ežero iš pietinės ež. Pusės nuo Klevų al. G. iki Dzūkų g. koordinatės taško A17.
2. Klevų al. Skg. Ir Dzūkų g. sankirta atskirtoje teritorijoje įrengti sporto/vaikų žaidimų aikšteles/įrangą
3. Dzūkų g. pietinėje dalyje esančioje pievoje įrengti sporto aikštynus/treniruoklius/žaidimų įrangą
4. Tarp Dzūkų g. ir Norfa PC esančioje pievoje įrengti sporto/vaikų/žaidimų/šunų vedžiojimo aikšteles

Susirinkimo metu buvo užregistruota 14 žodžiu išsakytų susirinkimo dalyvių pasiūlymų, klausimų ir pastabų.

5. Visą pietinės dalies kelią (Dzūkų g.) reikia rekonstruoti (asfalto dangą).
6. Projektuoti daugiau aktyvaus laisvalaikio aikštelių jaunimui ir įvairaus amžiaus vaikams.
7. Pietinėje sklypo dalyje pėsčiųjų ir dviračių takai yra per arti vandens.
8. Pietinė Dzūkų gatvės atkarpą reikia uždaryti (paliekant tik privažiavimą prie esamų namų, o toliau eismą draudžiant)

9. Pietinėje sklypo dalyje krūmų/medžių liniją perkelti tarp esamos žvyrkelio atkarpos ir pėsčiųjų/dviračių tako, kad ši žalumos juosta sulaikytų dulkes, kylančias nuo neasfaltuojamos kelio dalies.
10. Šiaurinėje sklypo dalyje numatyti daugiau vaikų žaidimo aikštelių.
11. Medinis tiltas netvirtas ir būtų greitai suniokotas.
12. Reikia kuo daugiau šiukšlių dėžių, būtinai turi būti atsparios vandalizmui, ir būtinai su dangčiais.
13. Palikti tiltelį projekte.
14. Įrengti vietas, kur galima būtų prisipūsti dviračio padangas. Būtinai įrengti 112 mygtukus ir stebėjimo kameras (ypač vaikų žaidimo aikštelėse).

Praėjus valandai nuo susirinkimo pradžios, 18:00 val. konstatuota, kad viešojo supažindinimo procedūra atlikta.

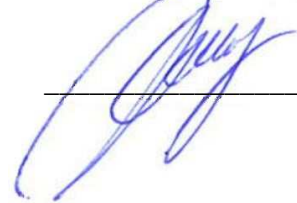
Pirmininkas
UAB „Synergy Solutions“ architektė

Sekretorius
UAB „Synergy Solutions“ direktorė

Rūta Jakštaitė



Ieva Čirūnaitė



2018.08.21
Jura Jermata

Visuomenės dalyvavimo ter
planavimo procese nuosta,
I priedas

Trakų rajono savivaldybė
(planavimo organizatorius)

Įvykdyti Džiukų g. dalies rekonstrukciją
privatizavimui prie Bevardžio ežero ir pietinės ež.
pusės nuo Klevų al. g. iki Džiukų g. koordi-
natės taiko A17.
(pasiūlymo antraštė)

PASIŪLYMAS

Nr. 2018-08-21
(data)

Leutvaris
(vieta)

Projekto pavadinimas Džiukų g. ir Klevų alėjos stg. Leutvaryje rekonstravimo
kl. pastatius išv. statymų Klevų al. stg. Leutvaryje statybos projektas
Planuojamos teritorijos vietovė (adresas) Leutvaris, Klevų alėja stg. 2 - Bevar-
dižio ežero pietinė

Pasiūlymą teikiančio asmens ir jo atstovo (jeigu toks yra)
vardas, pavardė, atstovo adresas Leutvario daugiabučio namų įrengto atstovė visuom
taugybės p-ke 0 5, suašterėsuotos visuomeninės sardin

Pasiūlymą teikiančio asmens gyvenamoji vieta
arba, jeigu teikia juridinis asmuo, – jo buveinė
tel. ?

Pasiūlymas; aplinkybės, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, įrodymai, patvirtinantys
išdėstytas aplinkybes: Atsižvelgiant į tai, kad pagal Trakų r. sav. 2016-2025 m. stra-
teginį plėtros planą ir pagal Leutvario m. vystymo 2014-2020 m. programą įtvirta-
likti vykdomas proj. „Daugiafunkcinio laisvalaikio centro sukurimas prie Bevardžio ež.
centro rekonstruojant ir teritorija redaguojant privatizavimas (kl. al. stg. ir Džiukų g.)“ kad
įgyvendinti projektą, prašom įvykdyti numatyto privatizavimo prie Bevardžio ež. ir
pietinės ež. pusės rekonstruojant Džiukų g. nuo Klevų al. g. iki Džiukų
gatvės koordinatės taiko A17.

Priedai (dokumentai: įrodantys, kad pasiūlymą teikiantis asmuo veikia teritorijoje, kuriai
rengiamas projektas; patvirtinantys atstovo įgaliojimus; patvirtinantys nekilnojamojo turto,
esančio planuojamoje teritorijoje, nuosavybės teisę savininkams, negyvenantiems
(neturintiems buveinės) planuojamoje teritorijoje; kiti dokumentai): Priedas Trakų r.
sav. teritorijos skėdimo 2014 pradžios 4d. Nr. 51-37C „Dėl
paraišius patvirtinti su teritorija ir jos ūk. geografinėse charakt-
er

(Pasiūlymą teikiančio asmens ar jo
atstovo pareigos)

(Parašas) / (Vardo raidė ir pavardė)

0 5
St
St
B



TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA
SPRENDIMAS

DĖL PAVADINIMŲ GATVĖMS SUTEIKIMO IR GATVIŲ GEOGRAFINIŲ
CHARAKTERISTIKŲ KEITIMO

2014 m. gruodžio 4 d. Nr. SI-374
Trakai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 27 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 9 straipsniu, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministro 2014-03-13 įsakymu Nr. IV-178 patvirtinto Pavadinimų gatvėms, pastatams, statiniams ir kitiems objektams suteikimo, keitimo ir įtraukimo į apskaitą tvarkos aprašo 3 punktu ir Adresų formavimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-12-23 nutarimu Nr. 2092, Trakų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Suteikti pavadinimus gatvėms:

1.1 Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Senojo Tarpupio k. – Laimės g. (1 priedas)

1.2 Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Ladygų k. – Miško g., Lauko g., Pievų g., Turgaičių g. (2 priedas)

1.3 Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Turgaičių k. – Pievų g., Smilgų g., Pakalnučių g., Turgaičių g. (3 priedas)

1.4 Trakų r. sav., Trakų sen., Naujasodžių k. – Jono Basanavičiaus g. (4 priedas)

1.5 Trakų r. sav., Rūdiškių sen., Aluonos k. – Barbaros Radvilaitės g., Gedimino g., Vytauto g., Jogailos g., Stepono Batoro g., Vytenio g., Mindaugo g., Žygimanto g., Birutės g., Kęstučio g., Algirdo g. (5 priedas)

1.6 Trakų r. sav., Rūdiškių sen., Šklėrių k. – Geležinkelio g. (6 priedas)

1.7 Trakų r. sav., Rūdiškių sen., Gojaus k. – Gojaus g., Šilo g., Sodžiaus g. (7 priedas)

1.8 Trakų r. sav., Lentvario sen., Kariotiškių k. – Grigiškių g. (8 priedas)

1.9 Trakų r. sav., Trakų sen., Jovariškių k. – Ažuotyno g. (9 priedas)

1.10 Trakų r. sav., Trakų sen., Maušiškių k. – Aukštadvario g. (10 priedas)

2. Pakeisti gatvių geografines charakteristikas:

2.1. Trakų r. sav., Lentvario sen., Lentvario m. – Dzūkų g., Klevų Alėjos skg. nekeičiant gatvių pavadinimų patvirtinto 1998-06-01, nurodant šio sprendimo gyvenamosios vietovės gatvės išdėstymo plane (11 priedas) ašinės linijos gatvės pradžios, lūžio taškų ir pabaigos koordinatas.

2.2. Trakų r. sav., Trakų sen., Peleniškių k. – Aukštadvario g. nekeičiant gatvės pavadinimo, patvirtinto Trakų rajono savivaldybės tarybos 2014-10-14 sprendimu Nr. S1-317, nurodant šio sprendimo gyvenamosios vietovės gatvės išdėstymo plane (12 priedas) ašinės linijos gatvės pradžios, lūžio taškų ir pabaigos koordinatas.

2.3. Trakų r. sav., Onuškių sen., Ramanavos k. – Bičiulių g. nekeičiant gatvės pavadinimo, patvirtinto Trakų rajono savivaldybės tarybos 2012-09-10 sprendimu Nr. S1-214, nurodant šio sprendimo gyvenamosios vietovės gatvės išdėstymo plane (13 priedas) ašinės linijos gatvės pradžios, lūžio taškų ir pabaigos koordinatas.

Savivaldybės merė



Edita Rudelienė

Lentvario m. gatvių išdėstymo planas
M 1:7500

Trakų rajono savivaldybės tarybos
2014 m. gruodžio 04 d. sprendimo Nr. S1-374
11 priedas



Kartografinis pagrindas			Ortofoto		
Koordinacių nustatymo būdas			Grafinis		
KOORDINACIŲ ŽINARAŠTIS					
Nr. plane	X	Y	Nr. plane	X	Y
A1	6057407	567270	B15	6057342	567532
A2	6057391	567266	B16	6057348	567486
A3	6057375	567262	B17	6057354	567456
A4	6057360	567262	B18	6057358	567437
A5	6057346	567263	B19	6057360	567426
A6	6057333	567264	B20	6057364	567410
A7	6057321	567267	B21	6057367	567398
A8	6057309	567270	B22	6057370	567385
A9	6057296	567272	B23	6057376	567365
A10	6057284	567272	B24	6057380	567348
A11	6057272	567270	B25	6057384	567335
A12	6057248	567267	B26	6057388	567323
A13	6057223	567245	B27	6057393	567309
A14	6057200	567215	B28	6057398	567295
A15	6057189	567203	B29	6057404	567279
A16	6057176	567189	B30	6057407	567270
A17	6057173	567182			
A18	6057147	567158			
A19	6057137	567146			
A20	6057132	567131			
A21	6057139	567102			
A22	6057161	566972			
A23	6057167	566944			
A24	6057178	566914			
A25	6057190	566882			
A26	6057232	566782			
A27	6057267	566717			
A28	6057296	566671			
A29	6057305	566655			
A30	6057318	566638			
A31	6057331	566622			
A32	6057342	566612			
A33	6057368	566589			
A34	6057386	566572			
A35	6057399	566557			
A36	6057425	566535			
A37	6057491	566501			
A38	6057507	566493			
A39	6057524	566488			
A40	6057550	566488			
A41	6057572	566485			
A42	6057588	566482			
A43	6057601	566478			
A44	6057655	566454			
B1	6057437	567777			
B2	6057424	567761			
B3	6057408	567754			
B4	6057396	567749			
B5	6057341	567696			
B6	6057331	567683			
B7	6057328	567672			
B8	6057330	567656			
B9	6057338	567634			
B10	6057339	567623			
B11	6057336	567611			
B12	6057339	567592			
B13	6057346	567562			
B14	6057346	567548			

Visuomenės dalyvavimo teritorijų
planavimo procese nuostatų
1 priedas

Trakų rajono savivaldybė

(planavimo organizatorius)

Kleivų al. skg. ir Dzidų g.
sankryžos atstatymo terit.
rengty sporto / vaikų stad.
džiūtelės / dangų
(pasiūlymo antraštė)

PASIŪLYMAS

Nr. 2018-08-21

(data)

Leutvaris

(vieta)

Projekto pavadinimas Dzidų g. ir Kleivų al. skg. Leutvaryje rekonstrukcija,
kult. pav. ir kt. ind. statyti Kleivų al. skg. Leutvaryje statybos projektas
Planuojamos teritorijos vietovė (adresas) Leutvaris, Kleivų al. skg. 22

Pasiūlymą teikiančio asmens ir jo atstovo (jeigu toks yra)

vardas, pavardė, atstovo adresas Y. K.

Pasiūlymą teikiančio asmens gyvenamoji vieta
arba, jeigu teikia juridinis asmuo, – jo buveinė

Pasiūlymas; aplinkybės, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, įrodymai, patvirtinantys

išdėstyta aplinkybės: rekonstrukcijos kleivų al. skg. ir Dzidų g. sankryžoje
sankryžoje suformuotoje teritorijoje rengti laisvalaikio
funkcines zonas - vaikų džiūtelė, džiūtelės sporto stadiono
džiūtelė, rekreacines, mobilius, maistines ir garų -
išpaudbt. šiuose rajonų ir jaunimo laisvalaikio
įvykių ir/ar gyvūnų vedimo/drenavimo
(planuojamos teritorijos šiaurės rytuose dalyje.)

Priedai (dokumentai: įrodantys, kad pasiūlymą teikiantis asmuo veikia teritorijoje, kuriai
rengiamas projektas; patvirtinantys atstovo įgaliojimus; patvirtinantys nekilnojamojo turto,
esančio planuojamoje teritorijoje, nuosavybės teisę savininkams, negyvenantiems
(neturintiems buveinės) planuojamoje teritorijoje; kiti dokumentai):

(Pasiūlymą teikiančio asmens ar jo
atstovo pareigos)

(Parašas)

(Vardo raidė ir pavardė)

Y. K.

1

Visuomenės dalyvavimo teritorijų
planavimo procese nuostatų
1 priedas

Trakų rajono savivaldybė

(planavimo organizatorius)

Dzūkų g. pritaikymo dalyje

erandėre praeite, sporto

sporto aikštynus / treniruoklius /

daubinių rampas

(pasiūlymo antraštė)

PASIŪLYMAS

Nr. 2018-08-21

(data)

Lautvaris

(vieta)

Projekto pavadinimas Dzūkų g. ir Kleivų al. skg. Lautvaryje rekonstrukcijos
hidro pedurkties ins. statymų Kleivų al. skg. Lautvario rajono proj.

Planuojamos teritorijos vietovė (adresas) Lautvaris, Kleivų al. skg. 2

Pasiūlymą teikiančio asmens ir jo atstovo (jeigu toks yra)

vardas, pavardė, atstovo adresas Užsienio

Pasiūlymą teikiančio asmens gyvenamoji vieta

arba, jeigu teikia juridinis asmuo, – jo buveinė

Pasiūlymas; aplinkybės, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, įrodymai, patvirtinantys

išdėstyta aplinkybės: Salis Dzūkų g. erandėre teritorijoje

(šole praeite praeite ir pritaikymo planuojamos

teritorijos dalyje) sporto aikštynas,

treniruoklius / medučių rampas, daubinių

daubinių rampas, nuolinkius, nuolinkius

apšvietimus, vandens tiekimo vamzdis – šio teritorija

ir šio teritorija, nuolinkius, nuolinkius, nuolinkius

nuolinkius, nuolinkius, nuolinkius, nuolinkius

Priedai (dokumentai: įrodantys, kad pasiūlymą teikiantis asmuo veikia teritorijoje, kuriai

rengiamas projektas; patvirtinantys atstovo įgaliojimus; patvirtinantys nekilnojamojo turto,

esančio planuojamoje teritorijoje, nuosavybės teisę savininkams, negyvenantiems

(neturintiems buveinės) planuojamoje teritorijoje; kiti dokumentai):

(Pasiūlymą teikiančio asmens ar jo atstovo pareigos)

(Parašas)

(Vardo raidė ir pavardė)

Y. S.

Visuomenės dalyvavimo teritorijų
planavimo procese nuostatų
1 priedas

Tratų rajono savivaldybė

(planavimo organizatorius)

Tarpdvių g. ir Noros PC
esantiame teritorijoje, benktų
posto / radijo stoties /
šonų kės. aikštės
(pasiūlymo antraštė)

PASIŪLYMAS

Nr. 2018-08-21
(data)

Sentoarai
(vieta)

Projekto pavadinimas Dziūkų g. ir Klevis al. skg. Sentoarųje, skausis
lutes pašvieskes ir
Planuojamos teritorijos vietovė (adresas) Sentoarai, Klevis al. skg. 2
proj.

Pasiūlymą teikiančio asmens ir jo atstovo (jeigu toks yra)
vardas, pavardė, atstovo adresas Y. J. J.

Pasiūlymą teikiančio asmens gyvenamoji vieta
arba, jeigu teikia juridinis asmuo, – jo buveinė _____

Pasiūlymas; aplinkybės, kuriomis pagrindžiamas pasiūlymas, įrodymai, patvirtinantys
išdėstyta aplinkybes:

Tarp Dziūkų g. ir Noros PC esantiame
teritorijoje, esanti Klevis al. vietos posto
aiškėle / radijo stotis / šonų kėsimo
aiškėle + naudojant esančią šonų kėsimo
postą ir miestelių savivaldybiui - silpnai
šonų teritorijoje betvarko.

Priedai (dokumentai: įrodantys, kad pasiūlymą teikiantis asmuo veikia teritorijoje, kuriai
rengiamas projektas; patvirtinantys atstovo įgaliojimus; patvirtinantys nekilnojamojo turto,
esančio planuojamoje teritorijoje, nuosavybės teisę savininkams, negyvenantiems
(neturintiems buveinės) planuojamoje teritorijoje; kiti dokumentai): _____

(Pasiūlymą teikiančio asmens ar jo
atstovo pareigos)

(Parašas)

(Vardo raidė ir pavardė)

Y. J. J.

ATSAKYMAI Į UŽREGISTRUOTUS PASIŪLYMUS / PASTABAS

2018-08-24

Reg. nr.	Pastabą pateikęs asmuo	Pasiūlymas/pastaba	Atsakymas
1.	O. S A. S N. M D. B	Įvykdyti Dzūkų g. dalies rekonstrukciją privažiavimui prie Bevardžio ežero iš pietinės ež. Pusės nuo Klevų al. G. iki Dzūkų g. koordinatės taško A17.	Šiuo metu yra rengiamas geležinkelio pervažos projektas, juo remiantis ši teritorija bus dalinai tvarkoma. Mūsų rengiamame projekte numatomas tik atkarpos rekonstravimas, atkarpos pradžią ir pabaigą patvirtino statytojas.
2.	J. S	Rekonstruojamų Klevų al. skg. Ir Dzūkų g. atkarpų sankryžoje suformuotoje teritorijoje įrengti laisvalaikio tinkamą zoną – vaikų žaidimo aikštelę, sporto įrenginių aikštelę, treniruoklius, suoliukus, šiukšliadėžes ir pan. Išnaudoti šią zoną vaikų ir jaunimo laisvalaikio užimtumui ir/ar gyvūnų vedžiojimui/dresiravimui (planuojamos teritorijos šiaurės vakarų dalyje).	Projektui skirto finansavimo rėmuose, įvertinsime galimybę suprojektuoti daugiau vaikų žaidimo aikštelių ir jaunimo sporto įrenginių. Šiukšliadėžės ir suoliukai jau dabar yra numatomi visoje teritorijoje kas 150 m. bei papildomai šalia poilsio aikštelių.
3.	J. S	Šalia Dzūkų g. esančioje teritorijoje (žole apaugusios pievos pietinėje planuojamos teritorijos dalyje) įrengti sporto aikštynus, treniruoklių, riedučių rampas, vaikų žaidimų įrangą, suoliukus, šiukšliadėžes, apšvietimą, vaizdo stebėjimo kameras – ši teritorija iki šiol yra neišnaudota investicijų laisvalaikio užimtumui, joje betvarkė.	Projektui skirto finansavimo rėmuose, įvertinsime galimybę suprojektuoti daugiau vaikų žaidimo aikštelių ir jaunimo sporto įrenginių.
4.	J. S	Tarp Dzūkų g. ir Norfa PC esančioje teritorijoje šalia Klevų al. įrengti sporto aikštelė/riedučių rampas/šunų vedžiojimo aikštelė – išnaudojant esamą žole apaugusią pievą, investicijų laisvalaikio – šiuo metu šioje teritorijoje betvarkė.	Projektui skirto finansavimo rėmuose, įvertinsime galimybę suprojektuoti daugiau vaikų žaidimo aikštelių ir jaunimo sporto įrenginių. Šunų treniruočių aikštelė yra suplanuota, susirinkimo metu buvo sutarta dėl jos vietos.
5.	O. S	Visą pietinės dalies kelią (Dzūkų g.) reikia rekonstruoti (asfalto danga).	Šiuo metu yra rengiamas geležinkelio pervažos projektas, juo remiantis ši teritorija bus dalinai tvarkoma. Mūsų rengiamame projekte numatomas tik atkarpos rekonstravimas, atkarpos pradžią ir pabaigą patvirtino statytojas.

6.	O. S	Projektuoti daugiau aktyvaus laisvalaikio aikštelių jaunimui ir įvairaus amžiaus vaikams.	Į pastabą atsižvelgsime, planuojamoje teritorijoje bus projektuojama daugiau vaikų žaidimo aikštelių ir jaunimo sporto įrenginių (atsižvelgiant į projektui skirtą finansavimą).
7.	J. S	Pietinėje sklypo dalyje pėsčiųjų ir dviračių takai yra per arti vandens.	Takai atitraukti nuo esamo žvyrkelio ir geležinkelio, siekiant sveikesnės aplinkos.
8.	V. R	Pietinę Dzūkų gatvės atkarpą reikia uždaryti (paliekant tik privažiavimą prie esamų namų, o toliau eismą draudžiant)	Šiuo metu yra rengiamas geležinkelio pervažos projektas, juo remiantis ši teritorija bus dalinai tvarkoma.
9.	I. N	Pietinėje sklypo dalyje krūmų/medžių liniją perkelti tarp esamos žvyrkelio atkarpos ir pėsčiųjų/dviračių tako, kad ši žalumos juosta sulaikytų dulkes, kylančias nuo neasfaltuojamos kelio dalies.	Į pastabą bus atsižvelgta. Bus sukurtos priemonės, skirtos apsaugoti dviratininkus ir pėsčiuosiu nuo dulkių, kylančių iš neasfaltuojamos Dzūkų g. atkarpos.
10.	O. S	Šiaurinėje sklypo dalyje numatyti daugiau vaikų žaidimo aikštelių.	Projektui skirtu finansavimo rėmuose, įvertinsime galimybę suprojektuoti daugiau vaikų žaidimo aikštelių.
11.	J. S	Medinis tiltas netvirtas ir būtų greitai suniokotas.	Į pastabą atsižvelgsime, pagal galimybes projektuosime tiltą atsparesnį vandalizmui.
12.	J. S	Reikia kuo daugiau šiukšlių dėžių, būtinai turi būti atsparios vandalizmui, ir būtinai su dangčiais.	Į pastabą atsižvelgsime.
13.	J. B	Palikti tiltelį projekte.	Į pastabą atsižvelgsime.
14.	M. P	Įrengti vietas, kur galima būtų prisipūsti dviračio padangas. Būtinai įrengti 112 mygtukus ir stebėjimo kameras (ypač vaikų žaidimo aikštelėse).	Į pastabą atsižvelgsime. Projektui skirtu finansavimo rėmuose, projekte bus įvertinta galimybė įrengti dviračių stotelę. 112 mygtukai ir stebėjimo kameros bus numatytos Techniniame projekte.

UAB „Synergy Solutions“ architektė

Rūta Jakštaitė

UAB „Synergy Solutions“ projekto vadovas

Tomas Kazlauskas

2018-09-20, Vilnius

**Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių
Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektinių pasiūlymų įvertinimas**

2018-07-31 Trakų rajono savivaldybės administracijos tinklalapyje (www.trakai.lt) paskelbta apie parengtus Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektinius pasiūlymus bei patalpinta projektinių pasiūlymų byla. Taip pat pakabintas skelbimas stende prie sklypo.

Skelbime buvo nurodyti projektavimo įmonės adresas, telefonai, projekto vadovo el. pašto adresas, kuriais buvo galima kreiptis, teikti pasiūlymus raštu. Visuomenė galėjo susipažinti su projektiniais pasiūlymais nuo 2018-07-31 iki 2018-08-17, nuo 13.00 iki 17.00 val. UAB „Synergy Solutions“ būstinėje, adresu Daugėlišio g. 32, LT- 09300 Vilniuje.

Per susipažinimui skirtą laikotarpį iki viešo susirinkimo, projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Synergy Solutions“ pasiūlymų, pastabų ar skundų negavo.

Į viešą susirinkimą Trakų r. sav., Lentvaris, Klevų al. 47A 2018 m. rugpjūčio 21 d. 17:00 val. atvyko projektuoto autorius, statytojo atstovai ir gyventojai – visuomenės atstovai. Susirinkusiųjų sąrašas pridamas prie viešo susirinkimo protokolo. Projektuotojas viešojo susirinkimo dalyviams pristatė Statytoją, supažindino visus su projektiniais pasiūlymais, atsakė į viešo susirinkimo dalyvių klausimus.

2018-08-21 viešojo susirinkimo metu pateikti ir protokole nurodyti pasiūlymai, reg. Nr. 2, 3, 4, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 14 priimti ir numatyti įgyvendinti projekte. Motyvuoti atsakymai priimtų ir nepriimtų pasiūlymų išsiųsti suinteresuotiems asmenims, pakartotinių pastabų nesulaukta.

Papildytiems projektiniams pasiūlymams pritarė Trakų raj. savivaldybė.

Laikome, kad STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatos įgyvendintos ir viešojo susipažindinimo procedūra atlikta. Susipažinimui skirtas laikas pakankamas, pastabų ar pasiūlymų projekto rengėjui nepateikta.

Priedai:

1. Viešo susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas;
2. Viešo susirinkimo protokolas.
3. Viešo susirinkimo protokolo priedas nr.1
4. Raštu pateiktų pasiūlymų kopija
5. Atsakymai į užregistruotus pasiūlymus / pastabas

Architektė

Rūta Jakštaitė





TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 33, 21106 Trakai, tel. (8 528) 58 300, faks. (8 528) 55 524,
el. p. direktorius@trakai.lt, interneto svetainė www.trakai.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 181626536


UAB „Synergy Solutions“
Daugėlišio g. 32-206, LT-09300 Vilnius

2019-01-17 Nr. AP3-166

DĖL PRITARIMO PROJEKTIAMS SPRENDINIAMS

Trakų rajono savivaldybės administracija pritaria Uždarnosios akcinės bendrovės „Synergy Solutions“ parengto techninio projekto „Dzūkų g. ir Klevų Alėjos skg. Lentvaryje, rekonstravimo; kitos paskirties inžinerinių statinių Klevų Alėjos skg. 2, Lentvaryje, statybos projektas“, kurio statinio projekto vadovas T. Kazlauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. 25749) projektiniams sprendiniams ir projekto sudėčiai.

Administracijos direktorius



Darius Kvedaravičius



UAB „SYNERGY SOLUTIONS“

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302781077,
Adresas: Fizikų g. 14-29, LT-08448 Vilnius, Lietuva, tel. +370 685 57550,
el. paštas info@ss-exp.com, PVM kodas LT100006945810.

Statytojas ir kitos suinteresuotos institucijos
(Adresatas)

PROJEKTUOTOJO DEKLARACIJA

2017-11-06 Nr. KT-17/11-06

(Data)

Vilnius

(Sudarymo vieta)

Aš, direktorė Ieva Čirūnaitė, atsižvelgdama į STR 1.04.04: 2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 5.6.18. punkto reikalavimus, tvirtinu, kad mano vadovaujama (atstovaujama) UAB „Synergy Solutions“ vykdydama veiklą (rengdama projektinę dokumentaciją ar teikdama kitas paslaugas) visas projektų sudedamąsias dalis atlieka personalinių kompiuterių pagalba, kad naudojama licencijuota integruota į kompiuterius Microsoft (Windows ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos); Office Business), TEKLA, ElitaCAD, nanoCAD Plus, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymui ŠAMATA programinė įranga, ir kita nemokamai platinama bei atviro kodo programinė įranga: UBUNTU (ir kitos į šią OS integruotos aplikacijos; <https://www.ubuntu.lt/gauk-ubuntu>), LibreCAD (<http://librecad.org/cms/home/features.html>), OpenOffice (<http://www.openoffice.org/>), SmallPDF (<http://smallpdf.com/>), PDFCreator (<http://www.pdfforge.org/pdfcreator>), 7Zip (<http://www.7-zip.org/>), NRG2 ir NRG3 (Pastatų energinio naudingumo projektavimui <http://www.spse.lt/nrg/cms/index.php>), OpenSCAD (<http://www.openscad.org/>), FreeCAD (<http://www.freecadweb.org/wiki/?title=Workbenches>).

Pagal papildomą raštišką reikalavimą reikalaujančiam subjektui pateikiama:

1. ElitaCAD pirkimo ir palaikymo užsakymo kopijos, 2 lapai;
2. nanoCAD pirkimo ir palaikymo užsakymo kopijos, 2 lapai;
3. Tekla licencijos užsakymo ir palaikymo kopija, 4 lapai;
4. UAB „Sistela“ užsakymo kopija, 1 lapas;
5. Raštas Nr. K16-017.4 dėl OpenSCAD licencijos ir naudojimo, 7 lapai;
6. Raštas Nr. K16-017.5 dėl FreeCAD licencijos ir naudojimo, 7 lapai;
7. Raštas Nr. K16-017.6 dėl SmallPDF ir PDFCreator licencijos ir naudojimo, 12 lapų;
8. Raštas Nr. K16-017.7 dėl LibreCAD licencijos ir naudojimo, 4 lapai;
9. Raštas Nr. K16-017.8 dėl Apache OpenOffice licencijos ir naudojimo, 7 lapai;
10. Raštas Nr. K16-017.9 dėl Ubuntu licencijos ir naudojimo, 9 lapai.

Direktorė

(Pareigos)

(Parašas)

Ieva Čirūnaitė

(Vardas ir pavardė)