**PRITARIU:**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO užduotis**

 (pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui (situacijai) nustatoma vadovaujantis Projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)).

20 \_\_\_ m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

**Duomenys apie prašymo pateikėją**

Fizinio asmens vardas, pavardė

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr.

**Duomenys apie statytoją**

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas / juridinio asmens pavadinimas,

kodas, buveinės adresas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ryšio duomenys: el. paštas /  tel. Nr.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Žemės sklypo ir statinio (statinių grupės) duomenys | Esama | Būsima |
|  | Statinio projekto pavadinimas |  |
|  | Statybos rūšis |  |
|  | Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis |  |  |
|  | Statinio kategorija |  |  |
|  | Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. |  |
|  | Adresas (-ai) |  |
|  | Saugoma teritorija |  |
|  | Kultūros paveldo objekto teritorija |  |
|  | Kultūros paveldo vietovė |  |
|  | Kultūros paveldo statinys |  |
|  | Kultūros paveldo objekto apsaugos zona |  |
|  | Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona |  |
|  | Kitų statinių apsaugos zona |  |
| Žemės sklypo rodikliai | Esama | Būsima |
|  | Žemės sklypo plotas, ha |  |
|  | Sklypo užstatymo plotas, m2 |  |  |
|  | Sklypo užstatymo tankumas, % |  |  |
|  | Sklypo užstatymo intensyvumas, % |  |  |
| Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas | Esama | Būsima |
|  | Statinio/-ų (jo dalies) paskirtis |  |  |
|  | Statinio /-ų bendrasis plotas |  |  |
|  | Statinio /-ų tūris |  |  |
|  | Statinio /-ų aukštų skaičius |  |  |
|  | Statinio /-ų aukštis |  |  |
|  | Statinio /-ų išorės apdailos medžiagos |  |  |
|  | Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius) |  |
| Projektinių pasiūlymų paskirtis |
|  | Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. |
|  |  Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą,visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai. |
|  | Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti. |
|  | Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama. |
|  |  |
| Minimali projektinių pasiūlymų sudėtis |
|  | Aiškinamasis raštas |
|  | Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka brėžiniai |
|  | Statinio (-ių) aukštų planų, pjūvių, fasadų brėžiniai |
|  | Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma) |
|  | Sutikimai / derinimai su institucijomis, kurių apsaugos zonose yra (kai jie reikalingi) |
|  | Žemės sklypo bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi) |
|  | Statinio (-ių) bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi) |
|  | Besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) sutikimai (kai jie reikalingi) |

|  |
| --- |
| Su projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi pateikiami dokumentai ir kiti duomenys |
|  | Žemės sklypo (-ų) NTR išrašo ir sklypo plano kopijos |
|  | Statinio (-ių) NTR išrašo kopijos |
|  | Statinio (-ių) kadastro duomenų bylos (-ų) kopijos |
|  | Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) pagrindinio brėžinio kopija |
|  | Projektinių pasiūlymų vaizdinę informaciją ; |
|  |  |

|  |
| --- |
| Kiti duomenys: |
|  | Rekomenduojama prieš informuojant visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, pateikti suderinimui su vyr. architektu. |
|  |  |

***Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.***

Statytojas (užsakovas)

(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)