Trakų rajono savivaldybės gyvenamojo namo arba buto bendruomeniniams vaikų globos namams įkurti pirkimo skelbiamų derybų būdu sąlygų aprašo

1 priedas

(Pasiūlymo forma)

……………………………………………….......................………………………………...…..…...

(Siūlytojo rekvizitai –  vardas, pavardė, asmens kodas arba juridinio asmens pavadinimas, kodas)

……………………………………............................……...………………………………...…..…...

(adresas, telefonas, faksas)

………………………………………...........................……………………………………...…..…...

(banko pavadinimas, kodas ir sąskaita banke)

………………………………………............................……………………………………...…..…...

Pirkimo komisijai

PASIŪLYMAS

……………………

(data)

**Parduodamo** (pažymėti 🗷):

🞏 **gyvenamojo namo**

🞏 **buto**

**rekvizitai**

Adresas ..............……………………………................................. bendrasis naudingas plotas ........................ kv. m, kambarių skaičius ……….., statybos metai …............, namo tipas …………........................................., rūsys .................., pagalbinio ūkio statiniai ar kitos patalpos .....

(plytinis, medinis, monolitinis, stambiaplokštis ir kita ir kita)

........................................................, žemės sklypas ................................, atstumas iki artimiausios viešojo transporto stotelės ................... m.

Jei pasiūlymas teikiamas *dėl gyvenamojo namo pardavimo*, nurodomas namo aukštų skaičius ......... .

Jei pasiūlymas teikiamas *dėl buto pardavimo*, nurodomas: buto užimamų aukštų skaičius ..............; namo, kuriame yra butas, aukštų skaičius ..........; aukštas, kuriame yra butas .......... . Jei butas yra ne pirmame namo aukšte, nurodoma, ar yra liftas tinkamas asmenims, naudojantiems judėjimo technines priemones ............ .

**Perkančioji organizacija** – Trakų rajono savivaldybės administracija.

Toliau pasirašęs kandidatas (jei dalyvauja įmonė, parašas tvirtinamas įmonės antspaudu (jeigu jį turi) yra suinteresuotas dalyvauti šiose derybose ir sudaryti pirkimo–pardavimo sutartį.

Parduodamo būsto su gyvenamosios paskirties žemės sklypu, jeigu toks yra, pradinė pardavimo **kaina**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur (…………………………………..........………… eurų),

(suma skaičiais) (suma žodžiais)

iš kurios žemės sklypo, jeigu toks yra, pradinė pardavimo **kaina** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur

(suma skaičiais)

(…………………………………........……… eurų) ir priklausinių, jei tokie yra, pradinė pardavimo

(suma skaičiais ir žodžiais)

**kaina**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Eur (…………………………….....………… eurų).

(suma skaičiais) (suma žodžiais)

**Terminas**, kada įsigytu būstu faktiškai bus galima pradėti naudotis:

.........…………………………………………………………….......................................................

Parduodamo būsto apžiūrėjimo sąlygos (komisijai ir turto vertintojui):

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

(laikas, kada galima apžiūrėti namą (ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo paraiškos pateikimo dienos), kandidato įgalioto atstovo, į kurį galima kreiptis dėl namo apžiūrėjimo, vardas, pavardė, telefono numeris)

Patvirtinu, kad pasiūlymas atitinka pirkimo dokumentų reikalavimus ir sąlygas.

Patvirtinu, kad iki bus sudaryta oficiali pirkimo–pardavimo sutartis, šis pasiūlymas galioja kaip įpareigojanti sutartis.

Įsipareigoju sumokėti 50 proc. Valstybinio mokesčio notarui ir kitų mokesčių, susijusių su pirkimo pardavimo sutartimi bei sumokėti 50 procentų perkančiosios organizacijos patirtų turto vertinimo išlaidų, jeigu nepagrįstai atsisakysiu sudaryti pirkimo-pardavimo sutartį.

Konfidenciali informacija .................................................................................... (Pasiūlyme nurodyta pardavimo kaina negali būti konfidenciali).

Kitos kandidato siūlomos pirkimo sąlygos............................................................................ .

PRIDEDAMA:

1. Nuosavybę patvirtinančių dokumentų kopijos, ................... lapų (-as, -ai).

2. Kadastro duomenų bylos kopija, ................... lapų (-as, -ai).

3. Būsto energetinio efektyvumo sertifikato kopija ................... lapų (-as, -ai).

4. Įgaliojimus patvirtinantys dokumentai, suteikiantys teisę asmeniui derėtis dėl gyvenamojo namo arba buto pardavimo, jei pasiūlymą teikia ne pats savininkas, juridinio asmens valdymo organo sprendimas (jeigu savininkas yra juridinis asmuo) ................... lapų (-as, -ai).

5. Sutikimas dėl duomenų iš VĮ Registrų centro gavimo (sąlygų 2 priedas) ................ lapas.

6. Bendraturčių sprendimas (sutikimas) parduoti būstą Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.79 straipsnio nustatyta tvarka (jei taikoma) ................... lapų (-as, -ai).

7. Siūlomo parduoti gyvenamojo namo arba buto techninės būklės aprašymas (sąlygų aprašo 4 priedas) ....................................... lapų (-as, -ai).

…………………..……… ……………………… …………………….……

(kandidato pareigos, jei atstovauja juridiniam asmeniui) (parašas) (vardas, pavardė)