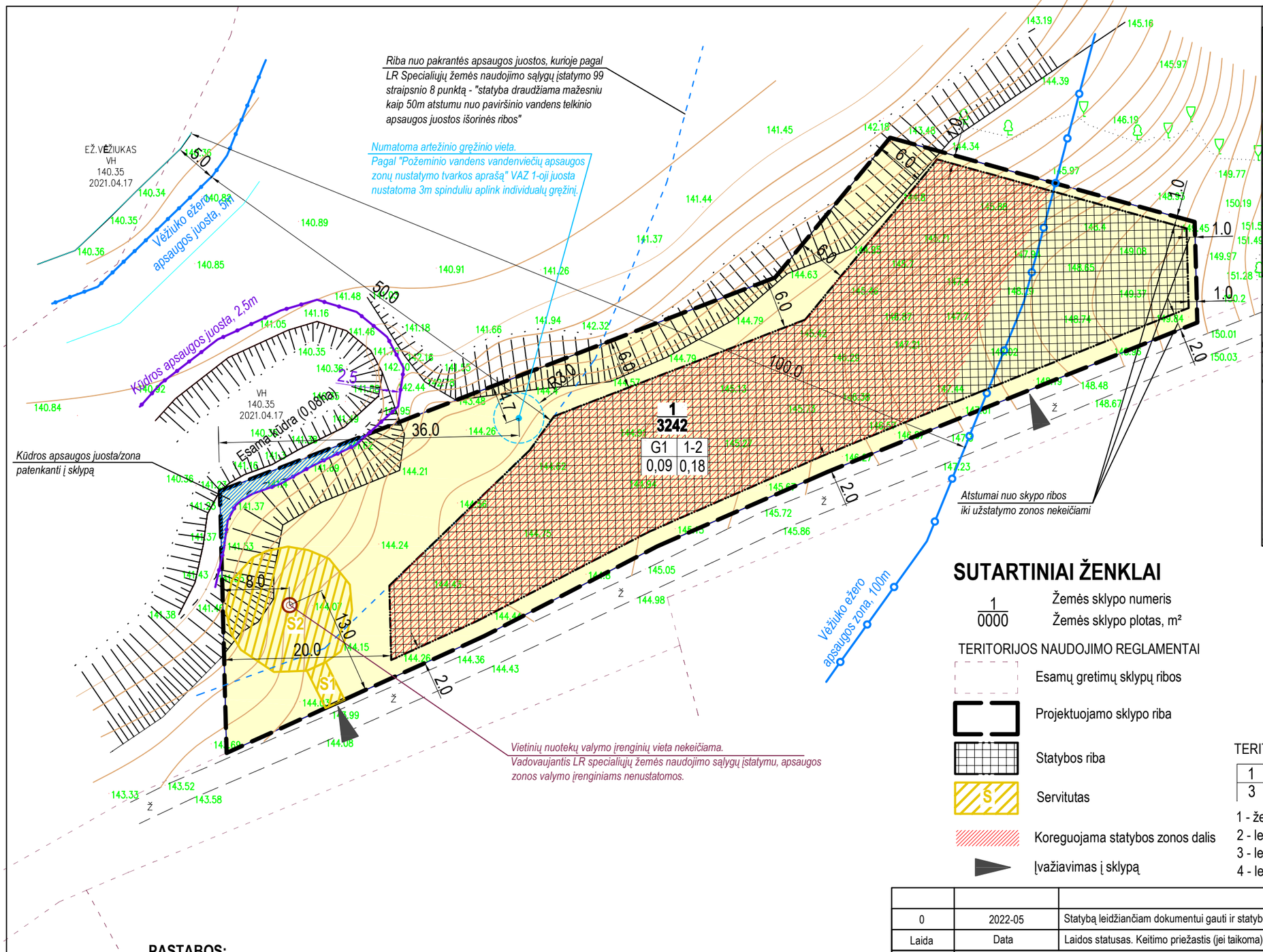
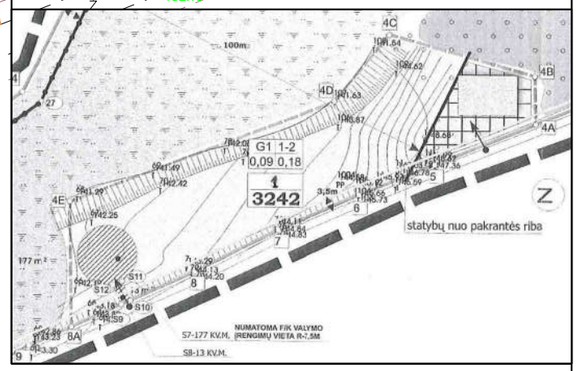


SITUACIJOS SCHEMA

IŠTRAUKA IŠ GALIOJANČIO DETALAUS PLANO



SUTARTINIAI ŽENKLAI

1/0000 — Žemės sklypo numeris / Žemės sklypo plotas, m²

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

- Esamų gretimų sklypų ribos
- Projektuojamo sklypo riba
- Statybos riba
- Servitutas
- Koreguojama statybos zonos dalis
- Įvažiavimas į sklypą

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI (nekeičiami)

1	2
3	4

1 - žemės naudojimo būdas
2 - leistinas pastatų aukštingumas
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

PASTABOS:

1. Detalaus plano užstatymo zona koreguojama techninio darbo projekto rengimo metu, vadovaujantis LR „Teritorijų planavimo įstatymo“ 28 straipsnio 9 dalimi ir "Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių" 318.3 punktu.
2. Detaliojo plano koregavimo metu keičiama statybos zona ir numatoma artezinio vandens gręžinio vieta, kiti teritorijos naudojimo reglamentai nekeičiami, sklype Nr.1 kad.nr. 7901/0003:643 Akmenos k.v. (adresas Užugirio g. 23d, Užugirio k., Trakų sen., Trakų r.sav.).
3. Koreguojamos teritorijos riba sutampa su sklypo nr. 1 riba ir nesutampa su koreguojamo detaliojo plano riba.
4. Brėžinys atliktas ant UAB Tikslinta 2021-08 topografinio plano (suderinimo nr. 79:21:1258),
5. Brėžinys neskirtas matuoti.

Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
0	2022-05	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams vykdyti.

Kval. patv. dok. nr.: UAB ASD Project; el.p.: info@asdproject.lt; tel.:+37061399774

A 2010	PV	Urtė Pukštienė	
A 1882	PDV	Eimantas Slušnis	

Statinio projekto pavadinimas: Gyvenamo namo Užugirio g. 23d, Užugirio k., Trakų sen., Trakų raj. sav. statybos projektas

Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas: **Trakų rajono savivaldybės tarybos 2004-09-30 sprendimu Nr. S1-283 patvirtinto detaliojo plano „Žemės sklypo (kad.nr. 7901/0003:220) Trakų r.sav., Trakų sen., Užugirio k., detalusis planas “ koregavimas, patikslinant statinių statybos zoną ir aprūpinimą inžineriniais tinklais, žemės sklype Užugirio g. 23d, Užugirio k., Trakų sen., Trakų r.sav. Užstatymo zonos koregavimas M1:500**

Laida: 0

LT

Statytojas ir/arba užsakovas: J.K.

Dokumento žymuo: 260-TDP-SP.B-05

Lapas	Lapų
1	1