



Topografinis planas suderintas ir integruotas TOPD, unikalus Nr. 79:2.0:1145

o m o UAB "BALTIJOS MATAVIMŲ ORGANIZACIJA" Koordinačių sistema – LKS-1994
 Aukščių sistema – LAS07
 Paraiškos Nr. 202724

OBJEKTO:
 Trakų r. sav. Šventininkų k. Dobilų g. 9,12
 Skl. kad. Nr. 7970/0003.1155.1875

BREŽINIO PAVADINIMAS
 TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas	IGKV-1190		2020.09.15
Užankovas:	Lapų skaičius	Lapo Nr.	
	2	1	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Žemės sklypų, kurių buitinių nuotekų valyklų vietos koreguojamos, ribos
- Žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektu numatyti servitutai
- Projektuojama buitinių nuotekų valykla

PASTABOS:

1. Koreguojamos žemės sklypų Dobilų g. 9, 11, 13, 15 (detaliojo plano brėžinyje - skl. nr. 7) buitinių nuotekų valyklų įrengimo vietos, kiti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.
2. Nuo kaimyninio žemės sklypo ribos iki nuotekų valyklos išlaikyti ne mažesnę nei 5 metrų atstumą.
3. Vandenį gaisrų gesinimui numatoma tiekti iš gyvenamosios paskirties sklypuose įrengiamų požeminių gaisrinių rezervuarų. Projektuojant pastatus turi būti išlaikomi norminiai atstumai pagal pastatų ugniatsparumo laipsnį.

Detaliojo plano teritorijos tvarkymo re žimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė																	
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas (m²)	Privalomieji reikalavimai							Kiti					
		X	Y		Konkretus teritorijos naudojimo tipas	Galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	nuo žemės paviršiaus, m	aukštis, m	iki kamizmo, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	Servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai	
7	24, 25, 26, 27, 10, 11, 12, 13, 14	6051333.03, 6051296.95, 6051291.41, 6051279.64, 6051271.71, 6051344.70, 6051357.67, 6051368.30, 6051370.78	568478.85, 568486.11, 568454.15, 568456.30, 568412.84, 568401.74, 568456.77, 568454.38, 568470.83	5456	G/G1	10.00	157.90	9.0	0.16	0.30	Sodybinis užstatymas	2 a.	Vieno ir dviejų butų gyv. paskirties pastatai su pagalbinio ūkio paskirties pastatais	Sklypai taikomi apribojimais pagal LR specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymą nr. XIII-2166: Elektros tinklų apsaugos zonos (III sk. IV skirs.)			
S.7	44, 45, 46, 25	6051295.60, 6051300.50, 6051301.95, 6051296.95	568478.26, 568477.23, 568485.10, 568486.11	40	G/G1	10.00											

Atestato Nr.		UAB "Vildomus", A. J. Povilaicio g. 18, Vilnius. Tel.: +370 600 86222	Žemės sklypo Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Šventininkų k. (kad. nr. 7970/0003:1525) detaliojo plano koregavimas žemės sklypuose Dobilų g. 9, 11, 13, 15
A1320	PV	S. Klumbys	2022
Koregavimo iniciatoriai J. K., K. K.			Mastelis Dalis 1:1000 LAPAS LAPŲ 1 1