



UAB „Aplinkos inžinierių grupė“
Kuršių g. 7 Kaunas LT-48107, info@aigrupe.lt, įm.
kodas 110872756, kvalifikacijos atestato Nr. 199-PmAT

Trakų rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 33, LT-21106 Trakai
paštas direktorius@trakai.lt, įm.kodas 18162653

Projekto pavadinimas: Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas

Statybos darbų rūšis: Nauja statyba, rekonstravimas

Projektavimo įmonė: UAB „Aplinkos inžinierių grupė“

Statytojas: Trakų rajono savivaldybė

Statinių kategorija: Nesudėtingieji statiniai

Statinių paskirtis: Kiti (sporto paskirties), kitos paskirties, stoginė

Adresas: Trakų r. sav., Rūdiškės, Trakų g. 71

Statybos rūšis: Nauja statyba, rekonstravimas

Projekto žymuo: T71-2021-PP

Kaunas, 2021 m.

Egz. Nr.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS	2
2. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ	3
3. PROJEKTINIAI ŽEMĖS SKLYPO SPRENDINIAI	4
4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS	4
5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS.....	5
6. STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.....	5
7. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.....	7
8. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS PROJEKTINIAI SPRENDINIAI ...	Error! Bookmark not defined.

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	T71-2021 - PP.AR		
	Lapas 1	Lapų 7	Laida 0

1. PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

1.1. PRIVALOMŲJŲ TP RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- Žemės sklypo nuosavybės teisę patvirtinantys dokumentai.
- Patalpų inventorinė byla.
- Statinio projektavimo užduotis.

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.
- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas.
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymas.
- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymas.
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.
- STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“.
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.

RESPUBLIKOS STATYBOS NORMOS, TAISYKLĖS IR KT.:

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimą Nr. 501 „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“ (Žin., 2003, Nr.40-1820);
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

Nustojus galioti nurodytiems dokumentams, galioja juos keičiantys.

LICENCIJUOTOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS:

- Brėžiniai parengti GstarCAD (licencijų numeriai neviešinami);
- Office 365 Business (licencijų numeriai neviešinami).
- Signa (nemokama programinė įranga).
- PDF 24 Creator (nemokama programinė įranga).

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	T71-2021 - PP.AR		
	Lapas 2	Lapų 7	Laida 0

2. PAŽINTINIAI DUOMENYS APIE ŽEMĖS SKLYPĄ

- **Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis.** Kitos paskirties žemė.
- **Žemės sklypo naudojimo būdas.** Visuomeninės paskirties teritorijos.
- **Sklypo kadastrinis Nr** – 7964/0001:384 Rūdiškių m. k.v.
- **Sklypo savininkas** – Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.
- **Žemės sklypo plotas** – 3,0550 ha.
- **Statybos vieta:** Trakų r. sav., Rūdiškės, Trakų g. 71.
- **Aplinkinis užstatymas.** Žemės sklype yra statinių. Sklypo aplinkinės teritorijos urbanizuotos, vakarų pusėje - gyvenamosios paskirties statiniais užstatytas sklypas. Rytų pusėje – vaikų lopšelis – darželis. Pietine dalimi ribojasi su Trakų gatve. Šiaurine dalimi ribojasi su Rūdiškių mišku.



- **Patekimas į sklypą** - iš Trakų ir Pirties gatvės (iš vakarinės ir šiaurinės sklypo dalies).
- **Teritorija, reljefas.** Sklypo altitudės ties statybų vieta ~ 157,89 – 157,41. Esami pavšiaus peraukštėjimai kinta ~0,48 m amplitude.
- **Sklype esantys želdiniai.** Pavieniai medžiai ir krūmai.
- **Sklype esantys statiniai:**
 - Mokykla – internatas **1C3p** (Unikalus Nr. 7996-7003-9011);
 - Mokykla **2C3/p** (Unikalus Nr. 7996-4008-2020);
 - Katilinė **3P1/p** (Unikalus Nr. 7996-4008-2031),
 - Mokykla **1C3/p** (Unikalus Nr. 7996-4008-2014),
 - Stoginė **7I1Ž** (Unikalus Nr. 7996-4008-2064),
 - Vaikų žaidimo aikštelė **a1** (Unikalus Nr. 4400-5509-8438),
 - Paauglių sporto aikštelė **a2** (Unikalus Nr. 4400-5509-8440),
 - Pėsčiųjų takas **b1** (Unikalus Nr. 4400-5509-6390),
 - Bėgimo takas takas **b2** (Unikalus Nr. 4400-5509-8429),
 - Bėgimo takas su smėliaduobe takas **b3** (Unikalus Nr. 4400-5509-6412).
- **Sklype ir šalia jo esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai.** Elektros, vandentiekio, nuotekų ir ryšių inžineriniai tinklai.

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	T71-2021 - PP.AR		
	Lapas 3	Lapų 7	Laida 0

- **Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.
Elektros tinklų apsaugos zonos.
Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos.
Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

3. PROJEKTINIAI ŽEMĖS SKLYPO SPRENDINIAI

- **Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys.** Sklype (unik. Nr. 4400-1991-6937) (remiantis sklypo plano dokumentais), kurio plotas yra 30 550 m², projektuojami du kitos paskirties pastatai su stogine. Rytinėje sklypo dalyje rekonstruojamas esamas bėgimo takas (2 takelių). Projektuojama futbolo aikštelė 89x41 m. Šalia numatyta gimnastikos įrangos zona su lygiagretėmis ir skersiniais. Centrinėje sklypo dalyje projektuojama tinklinio aikštelė ir universali sporto aikštelė (MINI futbolo, teniso ir rankinio). Šiaurinėje sklypo dalyje projektuojamos dvi petankės aikštelės 4x15, lauko stalo tenisas, lauko sachmatai ir diskgolfo taikinys. Pietryčių dalimi sklypas ribojasi su Trakų gatve, o pietvakarių – su Pirties gatve. Įvažiavimai į sklypą esami iš Trakų ir Pirties gatvės.
- **Projektuojamos dangos.** Statybos sklype naujai projektuojamos futbolo aikštelės danga numatyta dirbtinės vejos. Bėgimo takams numatyta raudona sportinė guminė danga. Gimnastikos įrangos zonos – žalia sportinė guminė danga. Lauko sachmatai ir lauko stalo tenisas numatyti ant betoninių trinkelėlių dangos. Projektuojama tinklinio aikštelės danga – smėlis. Projektuojama universali sporto aikštelė – žalia sportinė guminė danga. Petankės aikštelių danga – atsijos arba smulkios skaldos. Šalia projektuojamų pagalbinio ūkio paskirties statinių numatyta danga iš betoninių trinkelėlių. Praėjimo esama danga šalia įėjimo į pastatą – betoninės trinkelės.
- **Automobilių stovėjimo vietos.** Pagal užsakovo projektavimo užduotį ir atsižvelgiant į įsakymą Nr.D1-933 Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2011 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, paliekamos esamos automobilių stovėjimo vietos. Lengvojo transporto srutai esami pietvakarinėje sklypo dalyje, iš Pirties gatvės.
- **Sklypo apželdinimas.** Visuomeninės paskirties teritorijos sklypuose mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, turi būti 50 %. Vadovaujantis LR AM 2007 12 21 įsakymu Nr.D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinė paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimu“ (su vėlesniais pakeitimais). Nagrinėjamame sklype išlaikomi norminiai reikalavimai.
- **Lietaus vandens surinkimas sklype ir šalinimas.** Lietaus nuotekos nuo projektuojamų kitos paskirties pastatų įlajomis, vidiniais stovais surenkamos ir nuvedamos į esamus šalia sklypo lietaus surinkimo tinklus. Nuo projektuojamos futbolo aikštelės trapais lietaus nuotekos surenkamos ir nuvedamos į esamus šalia sklypo lietaus surinkimo tinklus.

4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS

- I – Projektuojamas kitos paskirties pastatas (nesudėtingasis I-os gr. statinys);
- II - Projektuojama stoginė;
- III - Projektuojamas kitos paskirties pastatas (nesudėtingasis I-os gr. statinys);
- IV - Projektuojama futbolo aikštelė, 89x41 m;
- V - Rekonstruojamas bėgimo takas (2 takelių), (Unikalus Nr. 4400-5509-8429);
- VI - Numatoma gimnastikos įrangos zona (lygiagretės, skersinis);
- VII - Projektuojama tinklinio aikštelė, 17,6x11 m;
- VIII - Projektuojama universali sporto aikštelė (MINI futbolo, teniso ir rankinio), 22x40 m;
- IX - Projektuojami lauko stalo tenisas ir lauko sachmatai;
- X - Projektuojama petankės aikštelė 4x15 m;
- XI - Projektuojama petankės aikštelė 4x15 m;
- XII - Numatomas diskgolfo taikinys.

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	T71-2021 - PP.AR		
	Lapas 4	Lapų 7	Laida 0

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

- **Statinių pavadinimas:** I – kitos paskirties pastatas (nesudėtingasis I-os gr. statinys), II – stoginė (kiti inžineriniai statiniai), III – kitos paskirties pastatas (nesudėtingasis I-os gr. statinys), IV - futbolo aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis II-os gr. statinys), V - bėgimo takas (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis II-os gr. statinys), VI - gimnastikos įrangos aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis I-os gr. statinys), VII - tinklinio aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis II-os gr. statinys), VIII - universali sporto aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis II-os gr. statinys), IX - lauko stalo teniso ir sachmatų aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis II-os gr. statinys), X - Projektuojama petankės aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis I-os gr. statinys), XI - Projektuojama petankės aikštelė (kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingasis I-os gr. statinys).
- **Statybos rūšis:** vadovaujantis STR 01.01.08:2002, statybos rūšis yra nauja statyba, rekonstravimas.
- **Statinių kategorija:** nesudėtingieji.
- **Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kiti pastatai – P3, inžineriniai statiniai – P.4
- **Aukštų skaičius:** I – 1, II - 1.
- **Bendrasis plotas:** I - 49,48 m²; II - 45 m²; III - 28,71 m²; IV – 2 655 m²; V - 567 m²; VI - 57 m²; VII - 193 m²; VIII - 880 m²; IX - 187 m²; X - 63 m²; XI - 63 m².
- **Statytojas (užsakovas):** Trakų rajono savivaldybė.
- **Projektuotojas:** projektą parengė architektas iš projektavimo įmonės UAB “Aplinkos inžinierių grupė” Laurynas Vizbaras. Projekto vadovas yra Laurynas Vizbaras.

6. STATINIŲ PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projektuojami du kitos paskirties pastatai su stogine. Stačiakampių tūrių su pasukimu vienas kito atžvilgiu, vieno aukšto su sutapdintu stogu ir sujungti per stoginę su terasa.

Projektuojamų kitos paskirties pastatų šiaurinėje dalyje, numatytas priėjimas prie pastatų. Rytiniame ir vakariniame fasade iš stoginės projektuojams pagrindinis įėjimas/išėjimas į statinius. Kitos paskirties pastatas – I yra pasuktas kito pastato – II atžvilgiu.

I – kitos paskirties pastate projektuojamos dvi patalpos: lauko klasė su išėjimu į terasą ir sandėliukas su atskiru įėjimu.

III - kitos paskirties pastate projektuojamos persirengimo bei dušo patalpos besijungiančios per holą. Ir du WC, į kuriuos atskiras patekimas iš lauko.

Projektuojamuose kitos paskirties pastatuose, patalpos nešildomos, jos bus naudojamos šiltojo sezono laikotarpiu.

- **Fasadai.** Fasadams parinkta medžiaga – medinės dailylentės, tinkas. Spalviniai sprendiniai ir parinktos medžiagos, nurodyti fasadų brėžiniuose.
- **Stogo danga.** Pilydoma bituminė, tamsiai pilka/juoda, su 2% nuolydžiu.
- **Langai.** Siūlomi plastikinio rėmo. Spalva RAL 7021.
- **Naturalus ir dirbtinis apšvietimas.** Projektuojamų pastatų patalpos, natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose. Lauko klasės patalpoje, turi būti užtikrintas natūralus apšvietimas.
- **Konstruktinė schema.** Pamatai - gręžtiniai, surišti rostverku. Laikančios sienos – medžio karkasas. Apšiltinama polistireniniu putplasčiu, su medienos dailylenčių apdaila. Stogas plokščias, denginys iš medinių gegnių konstrukcijos, apšiltintos akmens vata. Stogas 2% nuolydžio.
- **Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai.** Jungiamasi į sklype esančius vandentiekio ir nuotekų tinklus.
- **Elektrotechnikos sprendiniai.** Jungiamasi į sklype esančius elektros tinklus.
- **Vėdinimas.** natūralus

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	T71-2021 - PP.AR		
	Lapas 5	Lapų 7	Laida 0

BENDRIEJI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	
		Prieš	Po
I SKLYPAS			
Sklypo plotas	m ²	30 550	30 550
Sklypo užstatymo plotas	m ²	4032	4169
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	23	23
Sklypo užstatymo tankis	%	13	14
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	esamas (nekeičiamas)	esamas (nekeičiamas)
II STATINIAI			
Kitos paskirties pastatas - I			
Bendras plotas	m ²	49,48	
Naudingasis plotas	m ²	-	
Pastato tūris	m ³	197	
Aukštų skaičius	vnt.	1	
Pastato aukštis	m	3,65	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
Pastato atsparumas ugniai	(I, II, III)	III	
Stoginė - II			
Užstatymo plotas	m ²	45	
Pastato aukštis	m	3,45	
Pastato atsparumas ugniai	(I, II, III)	III	
Kitos paskirties pastatas - III			
Bendras plotas	m ²	28,71	
Naudingasis plotas	m ²	-	
Pastato tūris	m ³	129	
Aukštų skaičius	vnt.	1	
Pastato aukštis	m	3,65	
Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
Pastato atsparumas ugniai	(I, II, III)	III	
III KITI STATINIAI			
Futbolo aikštelė (inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys) - IV	m ²	2 655	
Bėgimo takas (inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys) - V	m ²	524	1091

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas

T71-2021 - PP.AR

Lapas 6

Lapų 7


Laida 0

Gimnastikos įrangos aikštelė (inžinerinis, I gr. nesudėtingasis statinys) - VI	m ²	57
Tinklinio aikštelė (inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys) - VII	m ²	193
Universali sporto aikštelė (inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys) - VIII	m ²	880
Lauko stalo teniso ir sachmatų aikštelė (inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys) - IX	m ²	187
Petankės aikštelė (inžinerinis, I gr. nesudėtingasis statinys) - X	m ²	63
Petankės aikštelė (inžinerinis, I gr. nesudėtingasis statinys) - XI	m ²	63

7. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo, gyvenimo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė laisvai patekti į visus aplinkinius statinius bei teritorijas, galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, galimybė naudotis inžineriniais tinklais.

Projektuojami statiniai eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

UAB „Aplinkos inžinierių grupė“	PV/PDV	Laurynas Vizbaras	4203		2021
--	--------	-------------------	------	---	------

Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	T71-2021 - PP.AR		
	Lapas 7	Lapų 7	Laida 0



BENDRIEJI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	
		Prieš	Po
I. SKLYPAS			
Sklypo plotas	m ²	30 550	30 550
Sklypo užstatymo plotas	m ²	4 032	4 169
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	23	23
Sklypo užstatymo tankis	%	13	14
Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	esamas (nekeičiamas)	esamas (nekeičiamas)

II. STATINIAI

I - kitos paskirties pastatas

Bendrasis plotas	m ²	49.48
Naudingasis plotas	m ²	-
Statinio tūris	m ³	197
Aukštų skaičius	vnt.	1
Statinio aukštis	m	3.65
Energetinio naudingumo klasė		C
Statinio atsparumas ugniai	(I, II, III)	III

II - Stoginė

Bendrasis plotas	m ²	45
Naudingasis plotas	m ²	-
Aukštų skaičius	vnt.	1
Statinio aukštis	m	2.45
Energetinio naudingumo klasė		C
Statinio atsparumas ugniai	(I, II, III)	III

III - kitos paskirties pastatas

Bendrasis plotas	m ²	28.71
Naudingasis plotas	m ²	-
Statinio tūris	m ³	129
Aukštų skaičius	vnt.	1
Statinio aukštis	m	3.65
Energetinio naudingumo klasė		-
Statinio atsparumas ugniai	(I, II, III)	III

IV - Futbolo aikštelė

(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	2 655
--------	----------------	-------

V - Rekonstruojamas bėgimo takas

(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	524	1 091
--------	----------------	-----	-------

VI - Gimnastikos įrangos aikštelė

(inžinerinis, I gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	57
--------	----------------	----

VII - Tinklinio aikštelė

(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	193
--------	----------------	-----

VIII - Universali sporto aikštelė

(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	880
--------	----------------	-----

IX - Lauko stalo teniso ir sachmatų aikštelė

(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	187
--------	----------------	-----

X - Petankės aikštelė

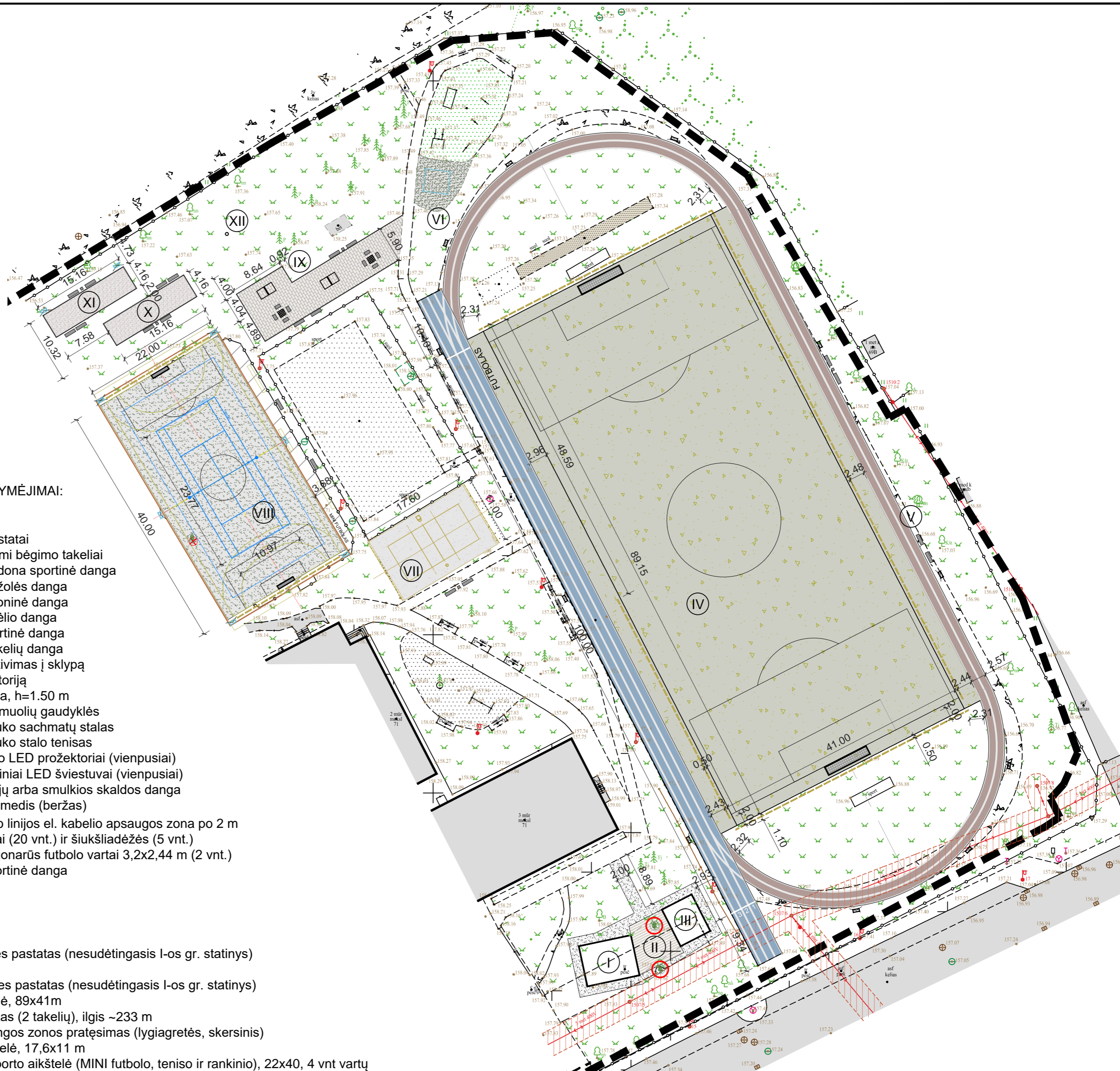
(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	63
--------	----------------	----

XI - Petankės aikštelė

(inžinerinis, II gr. nesudėtingasis statinys)

Plotas	m ²	63
--------	----------------	----



DANGŲ PLANO ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Sklype esantys pastatai
	Sklype projektuojami bėgimo takeliai
	Projektuojama raudona sportinė danga
	Sportinė dirbtinės žolės danga
	Projektuojama betoninė danga
	Projektuojama smėlio danga
	Projektuojama sportinė danga
	Projektuojama trinkelė danga
	Įvažiavimas / išvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į sklypo eritoriją
	Projektuojama tvora, h=1.50 m
	Projektuojamos kamuolių gaudyklės
	Projektuojamas lauko sachmatų stolas
	Projektuojamas lauko stalo tenisas
	Projektuojami lauko LED prožektoriai (vienpusiai)
	Projektuojami parkiniai LED šviestuvai (vienpusiai)
	Projektuojama atsijų arba smulkios skaldos danga
	Kertamas esamas medis (beržas)
	Žemos įtampos oro linijos el. kabelio apsaugos zona po 2 m
	Numatomi suoliukai (20 vnt.) ir šiukšliadėžės (5 vnt.)
	Projektuojami stacionarūs futbolo vartai 3,2x2,44 m (2 vnt.)
	Esama mėlyna sportinė danga

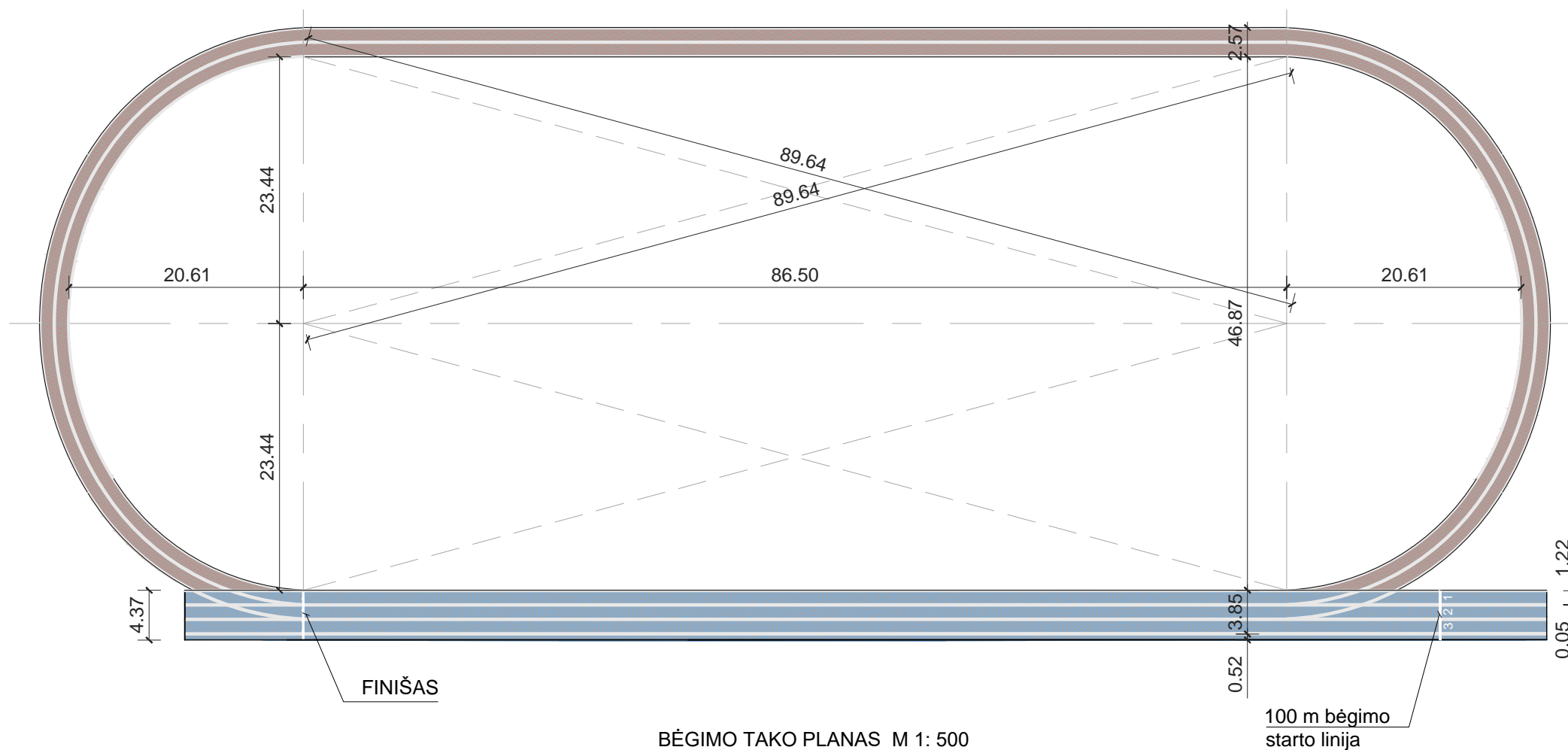
EKSPLIKACIJA

- I. Projektuojamas kitos paskirties pastatas (nesudėtingasis I-os gr. statinys)
- II. Projektuojama stoginė
- III. Projektuojamas kitos paskirties pastatas (nesudėtingasis I-os gr. statinys)
- IV. Projektuojama futbolo aikštelė, 89x41m
- V. Rekonstruojamas bėgimo takas (2 takelių), ilgis ~233 m
- VI. Numatomas gimnastikos įrangos zonos pratęsimas (lygiagretės, skersinis)
- VII. Projektuojama tinklinio aikštelė, 17,6x11 m
- VIII. Projektuojama universali sporto aikštelė (MINI futbolo, teniso ir rankinio), 22x40, 4 vnt vartų
- IX. Projektuojami lauko stalo tenisas ir sachmatai
- X. Projektuojama petankės aikštelė 4x15 m
- XI. Projektuojama petankės aikštelė 4x15 m
- XII. Numatomas diskgolfo taikynys

PASTABOS:

1. Matmenys duoti metrais.
2. Visus matmenis ir detales tikslinti statybos metu ar atliekant darbo projektą.
3. Statybos metu užtikrinti priėjimus ir įvažiavimus prie pastatų. Pažeista veja, baigus statybos darbus, atsodinama.
4. Brėžinyje radus netikslumų, tolesnius sprendinius derinti su projektuotojais.

0	2021	Statybos leidimui, konkursui.
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis
Projektuotojas:	 Projekto pavadinimas: Bėgimo tako Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	
004203	PV/PDV	L.Vizbaras
0030557	ARCH	I.Drublionytė
LT	Statytojas:	Projektas žymuo:
	Trakų rajono savivaldybė	T71-2021-PP-BD.B - 01
		Laida
		0
		Lapas
		Lapų
		1
		1



BĒGIMO TAKO PLANAS M 1: 500

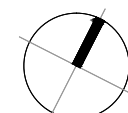
100 m bēgimo
starto linija

- Sklype projektuojami bēgimo takeliai
- Projektuojama raudona sportinė danga
- Esama mėlyna sportinė danga

PASTABOS:

1. Matmenys duoti metrais.
2. Visus matmenis ir detales tikslinti statybos metu ar atliekant darbo projektą.
3. Statybos metu užtikrinti priėjimus ir privažiavimus prie pastatų. Pažeista veja, baigus statybos darbus, atsodinama.
4. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.
5. Projektuojamo raudonos guminės dangos bėgimo tako ilgis 233 m.
6. Takeliai išdėstyti tarp dviejų lygiagrečių tiesiųjų, kurias jungia vienodo spindulio posūkiai.
7. Bėgimo takas turi 2 takelius. Visi bėgimo takeliai yra 122 cm (± 1 cm) pločio. Bėgimo tako šoninis nuolydis, nukreiptas į vidinę pusę, neturi viršyti 1,0 %, o bendras žemėjimo nuolydis ėgimo kryptimi - 0,1 %.

0	2021	Statybos leidimui, konkursui.			
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis			
Projektuotojas:				Projekto pavadinimas: Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	
004203	PV/PDV	L.Vizbaras	 	Brėžinys:	
0030557	ARCH	I.Drublionytė		BĒGIMO TAKO PLANAS M 1: 500	Laida 0
LT	Statytojas: Trakų rajono savivaldybė		Projekto žymuo: T71-2021-PP-BD.B - 02		
				Lapas 1	Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Projektuojamos medžio karkaso sienos, 200 mm
- Projektuojamos pertvaros, 150 mm
- Įėjimas/išėjimas į pastatą
- Trapas
- Projektuojama betono danga
- Projektuojama terasa - medinės lentos

KITOS PASKIRTIES PASTATAS - I

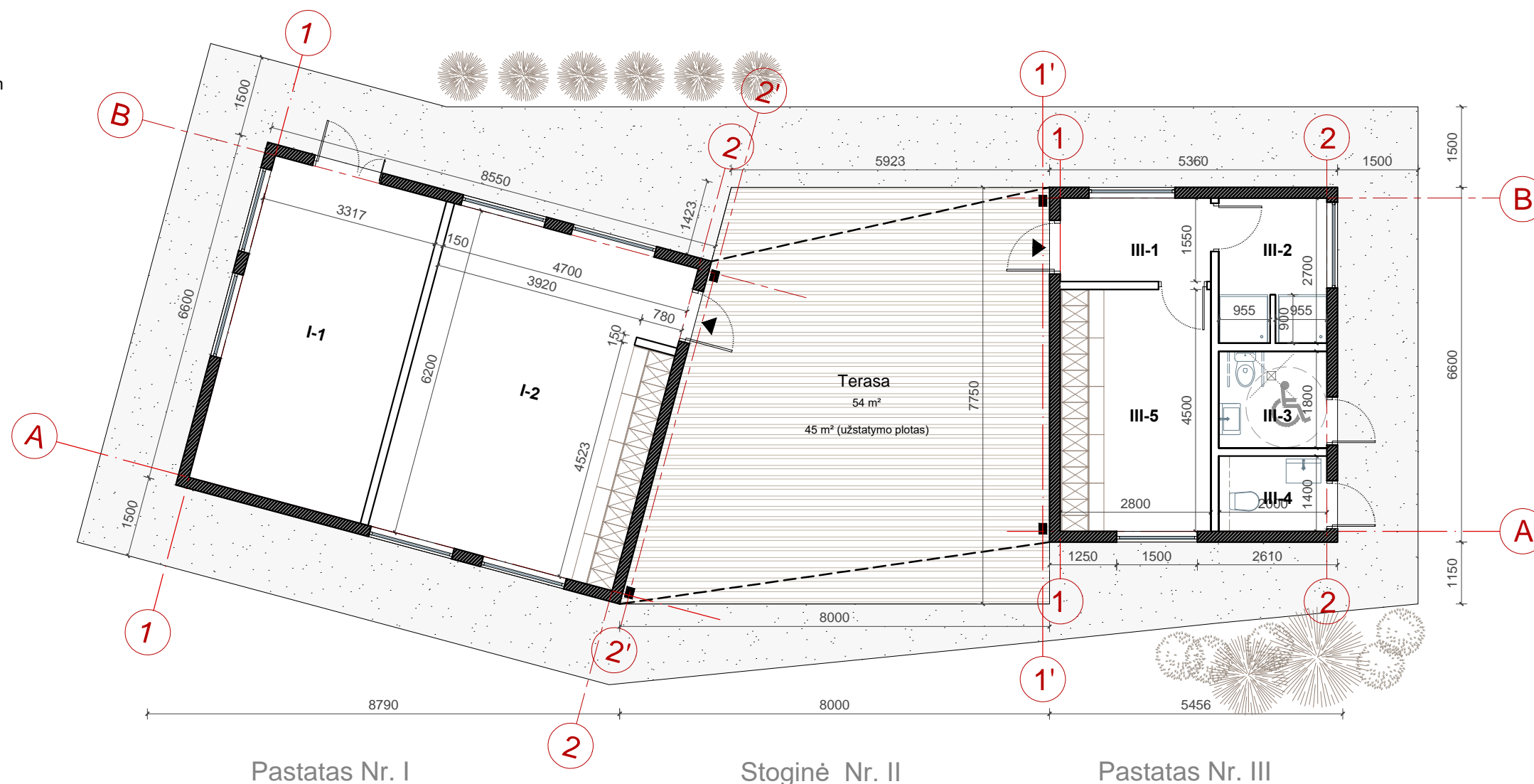
I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. nr	Patalpa	Plotas m ²
I-1	Sandėliukas	20.46
I-2	Lauko klasė	29.02
Bendrasis plotas		49.48

KITOS PASKIRTIES PASTATAS - III

I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Eil. nr	Patalpa	Plotas m ²
III-1	Holas	4.34
III-2	Dušai	5.34
III-3	WC (ŽN)	3.62
III-4	WC	2.81
III-5	Persirengimo patalpa	12.60
Bendrasis plotas		28.71

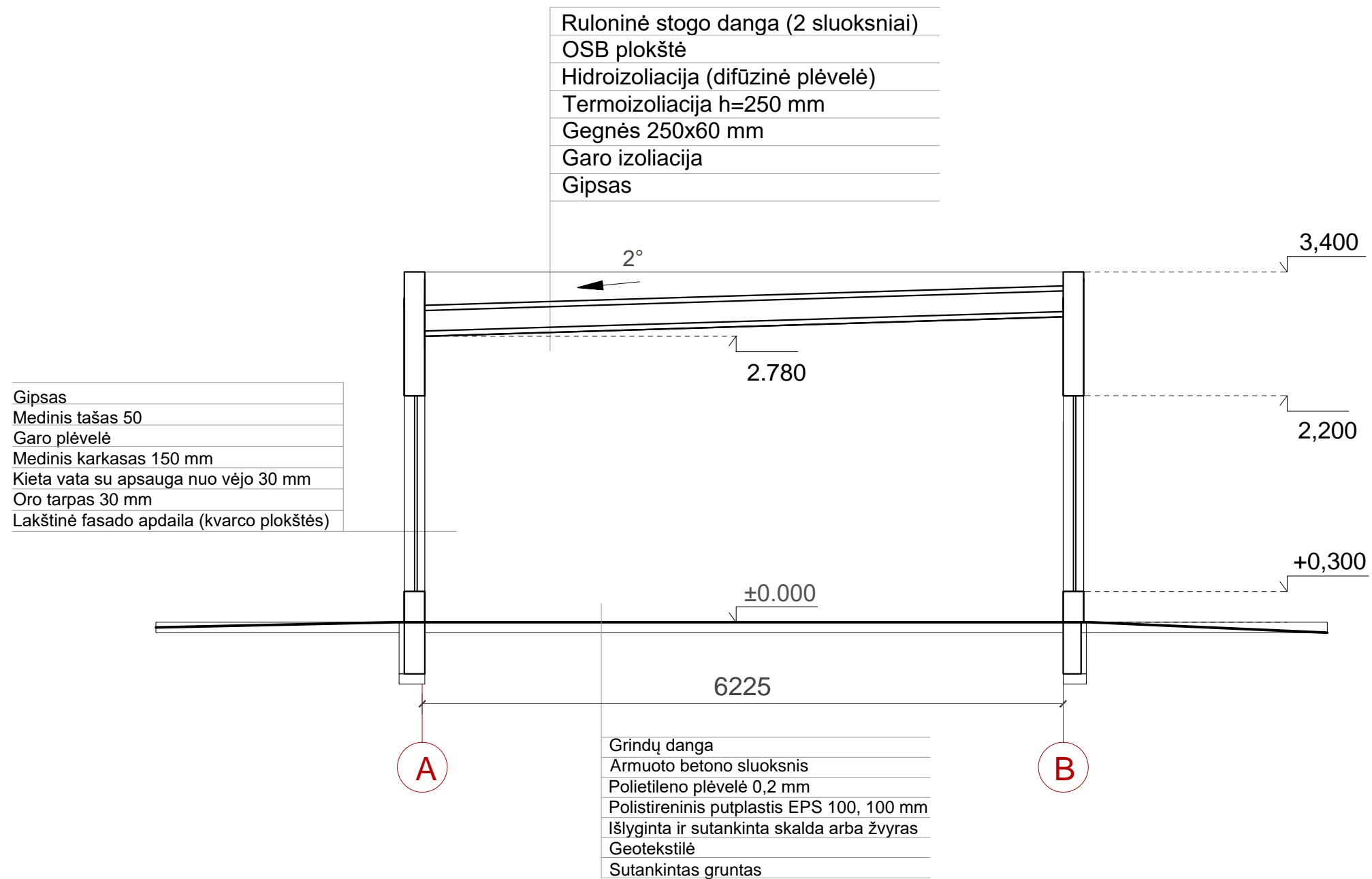


I AUKŠTO PLANAS M 1: 100

PASTABOS:

1. Išmatavimai brėžinyje duoti milimetrais.
2. Statybos metu sprendiniai tikslinami vietoje.
3. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.

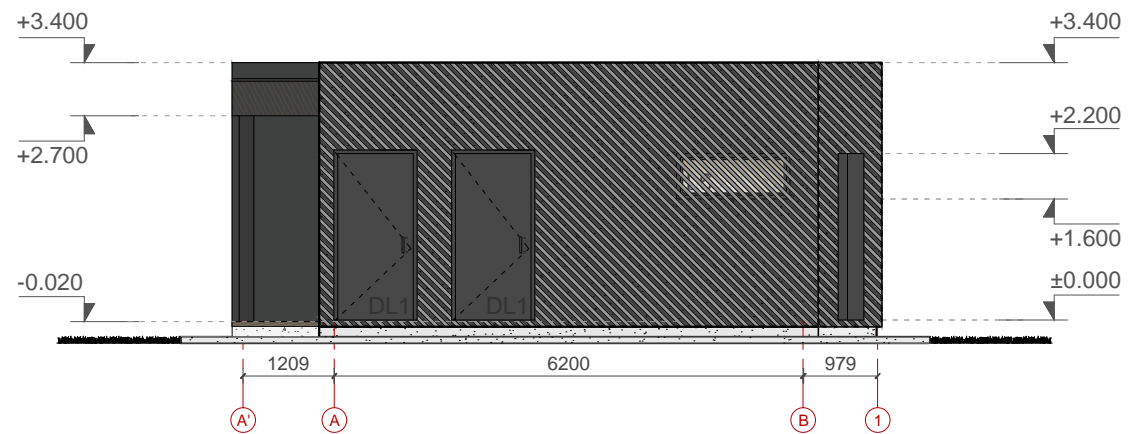
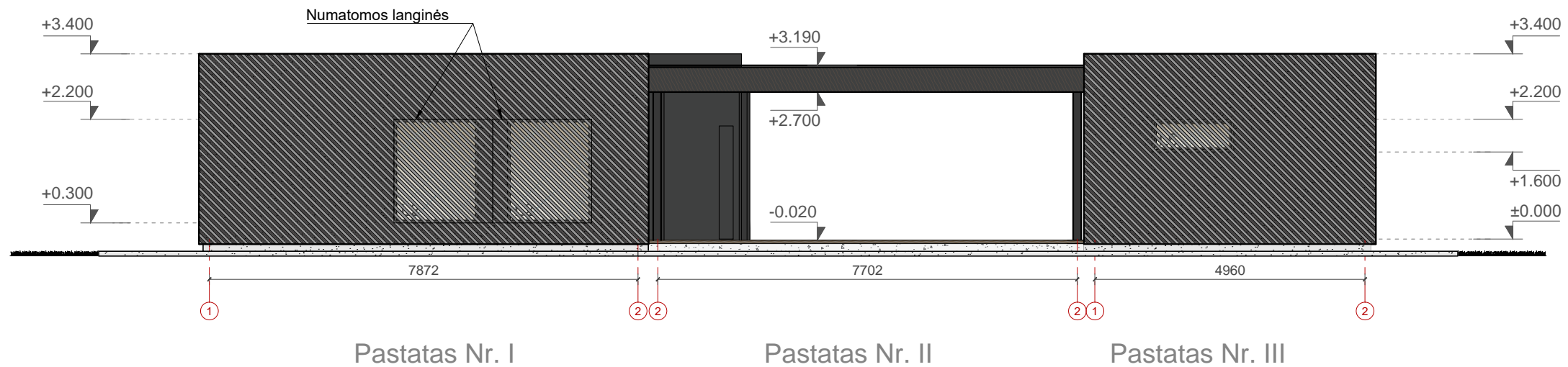
0	2021	Statybos leidimui, konkursui.	
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis	
Projektuotojas:		 Aplinkos inžinierių grupė	
Projektuotojas:		Projekto pavadinimas: Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	
004203	PV/PDV	L.Vizbaras	Brėžinys: I AUKŠTO PLANAS M 1: 100
0030557	ARCH	I.Drublionytė	
LT	Statytojas:	Trakų rajono savivaldybė	Projekto žymuo: T71-2021-PP.B - 03
			Lapas
			Lapų
			1
			1



PASTABOS:

1. Pastato projektuojama nulinė altitudė $\pm 0.000 = 89.40$ m, tikslinama statybos metu.
2. Išmatavimai brėžinyje duoti milimetrais.
3. Statybos metu sprendiniai tikslinami vietoje.
4. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.

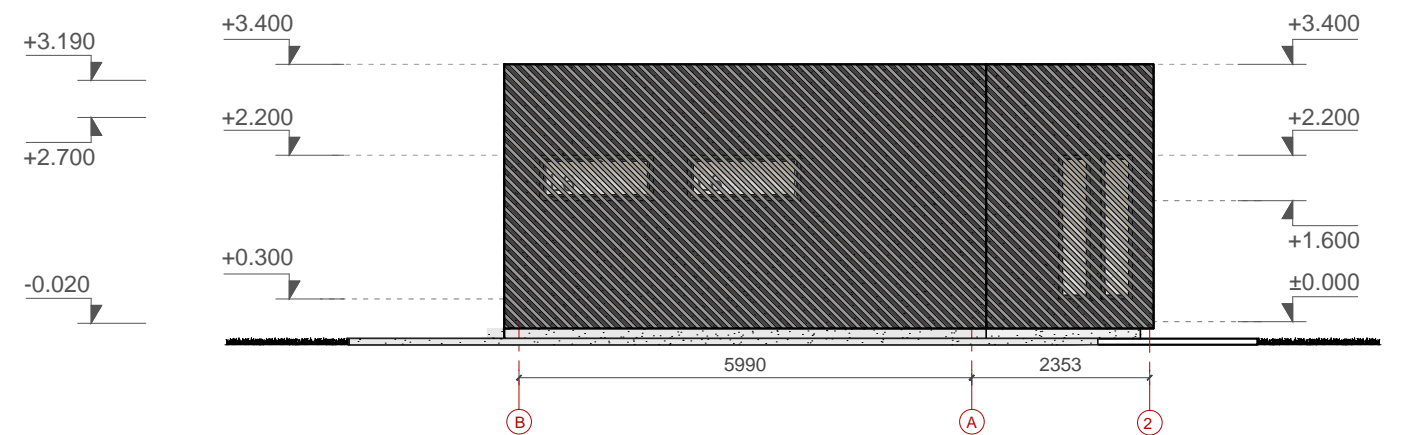
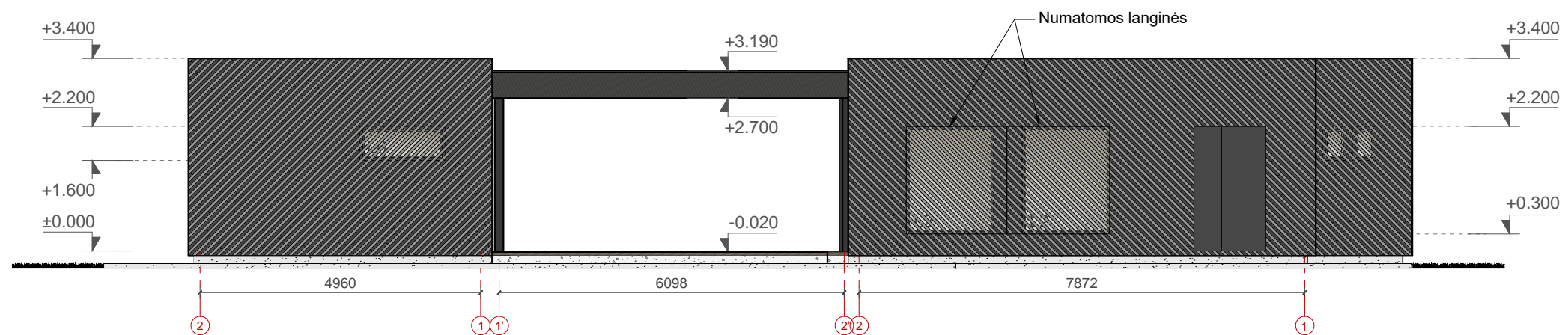
0	2021	Statybos leidimui, konkursui.			
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis			
Projektuotojas:				Projekto pavadinimas:	
				Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	
004203	PV/PDV	L.Vizbaras		Brėžinys:	Laida
0030557	ARCH	I.Drublionytė		PJŪVIS 1-1 M 1: 50	0
LT	Statytojas:		Projekto žymuo:		Lapas
	Trakų rajono savivaldybė		T71-2021-PP.B - 04		Lapų
				1	1



PASTABOS:

1. Išmatavimai brėžinyje duoti milimetrais.
2. Statybos metu sprendiniai tikslinami vietoje.
3. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.

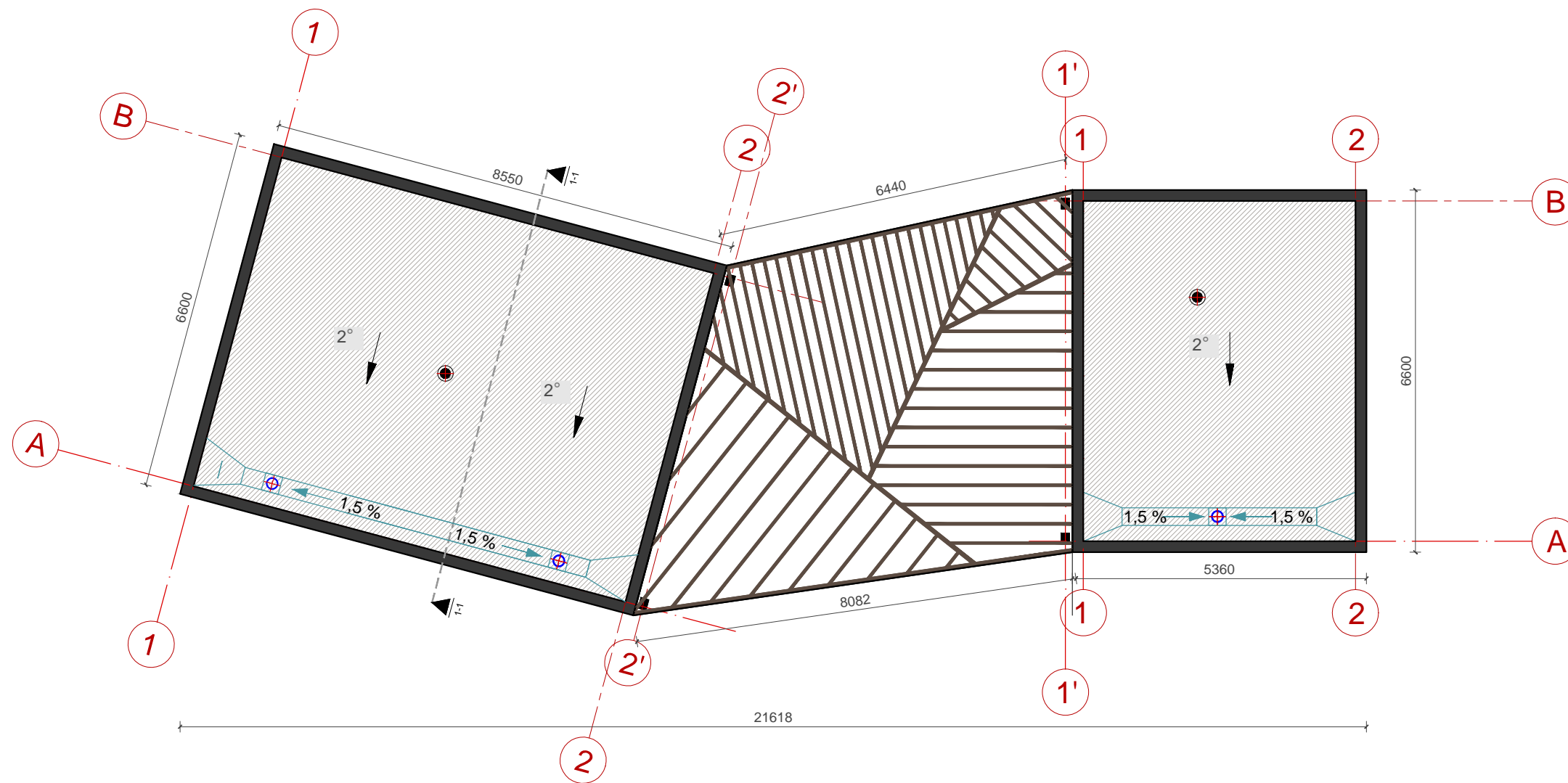
0	2021	Statybos leidimui, konkursui.		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Projektuotojas:		 AIG Aplinkos inžinierių grupė		Projekto pavadinimas: Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas
004203	PV/PDV	L.Vizbaras		Brėžinys:
0030557	ARCH	I.Drublionytė		FASADAI M 1: 100
LT	Statytojas:	Trakų rajono savivaldybė		Projekto žymuo: T71-2021-PP.B - 05
				Lapas
				1
				Lapų
				2







PASTABOS:

1. Išmatavimai brėžinyje duoti milimetrais.
2. Statybos metu sprendiniai tikslinami vietoje.
3. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.

0	2021	Statybos leidimui, konkursui.			
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis			
Projektuotojas:				Projekto pavadinimas: Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas	
004203	PV/PDV	L.Vizbaras		Brėžinys: FASADAI M 1: 100	
0030557	ARCH	I.Drublionytė			
LT	Statytojas:		Projekto žymuo:		
	Trakų rajono savivaldybė		T71-2021-PP.B - 05		
				Lapas	Lapų
				2	2



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  Stogo vėdinimo kaminėlis
-  Lietaus vandens latakas
-  Įlaja
-  Stogo danga - ruloninė stogo danga

PASTABOS:

1. Išmatavimai brėžinyje duoti milimetrais.
2. Statybos metu sprendiniai tikslinami vietoje.
3. Brėžinyje radus netikslumų, tolimesnius sprendinius derinti su projektuotojais.

0	2021	Statybos leidimui, konkursui.		
Laidos nr.	Data	Pakeitimo aprašymas. Priežastis		
Projektuotojas:				Projekto pavadinimas: Bėgimo tako unik. Nr. 4400-5509- 8429 rekonstravimo, dviejų nesudėtingųjų kitos paskirties statinių su stogine ir kitų sporto paskirties inžinerinių statinių statybos, Trakų g. 71, Rūdiškės, Trakų r. sav., projektas
004203	PV/PDV	L.Vizbaras		Brėžinys:
0030557	ARCH	I.Drublionytė		STOGO PLANAS M 1: 100
				Laida
				0
LT	Statytojas:	Trakų rajono savivaldybė		Projekto žymuo:
				T71-2021-PP.B - 06
				Lapas
				Lapų
				1
				1