

UAB „ARTEX“ studija

Statytojas: Užsakovas: UAB „NEMUNO BANGA“

Komplekso Nr: 22-03/10-PP

Kompleksas: Administracinės paskirties pastato Kęstučio g. 1,
Lentvaryje, Trakų r., sav.,
statybos projektas

Stadija: Projektiniai pasiūlymai
Bylos Nr: I

Statinio kategorija: Neypatingas statinys
Statinio rūšis: Nauja statyba
Dalys: **SP** Sklypo planas;
SA Statinio architektūra

Direktorius: Dalius Striukas

PV: Dalius Striukas

Projekto autoriai: Dalius Striukas

BYLOS „GRAFINĖ MEDŽIAGA“ TURINYS**STADIJA: PP**

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psl.
	Titulinis	1
	Turinys	2
	Viso sklypo statinių užstatymo schema	3
	Viso sklypo želdinių schema	4
	Sklypo planas. Teritorijos užstatymo schema.	5
	Vizualizacijos	6-8
	Pirmo aukšto planas	9
	Antro aukšto planas	10
	Trečio aukšto planas	11
	Stogo planas	12
	Skersinis pjūvis 32	13
	Pjūvis 31	14
	Fasadas F2	15
	Fasadas F1; F3	16

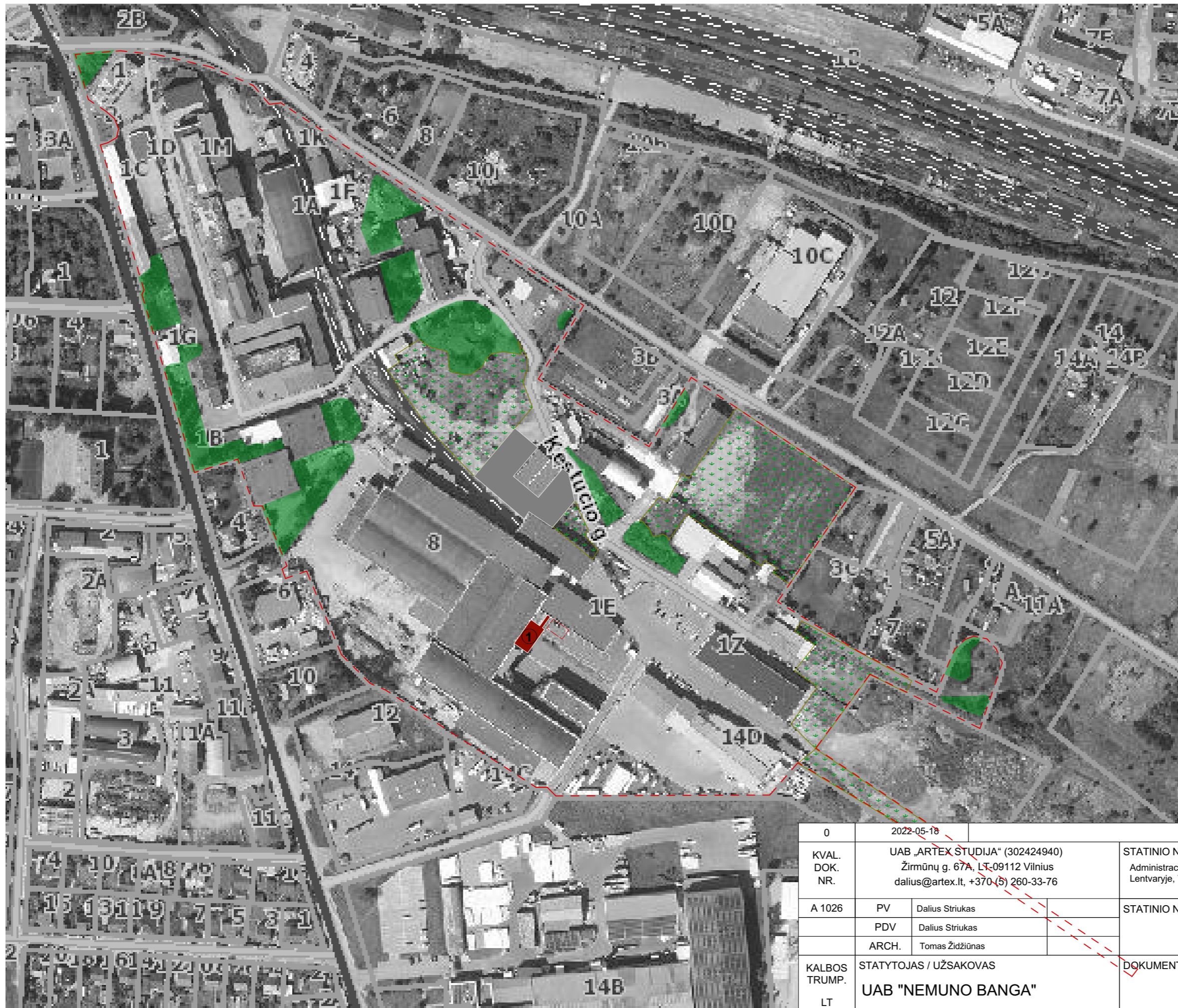
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- 1 Projektuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Atliekų konteinerių vieta



0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvarėje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV	Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA 0	
	PDV	Dalius Striukas			
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"		DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.	LAPAS 2	LAPŲ 14

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

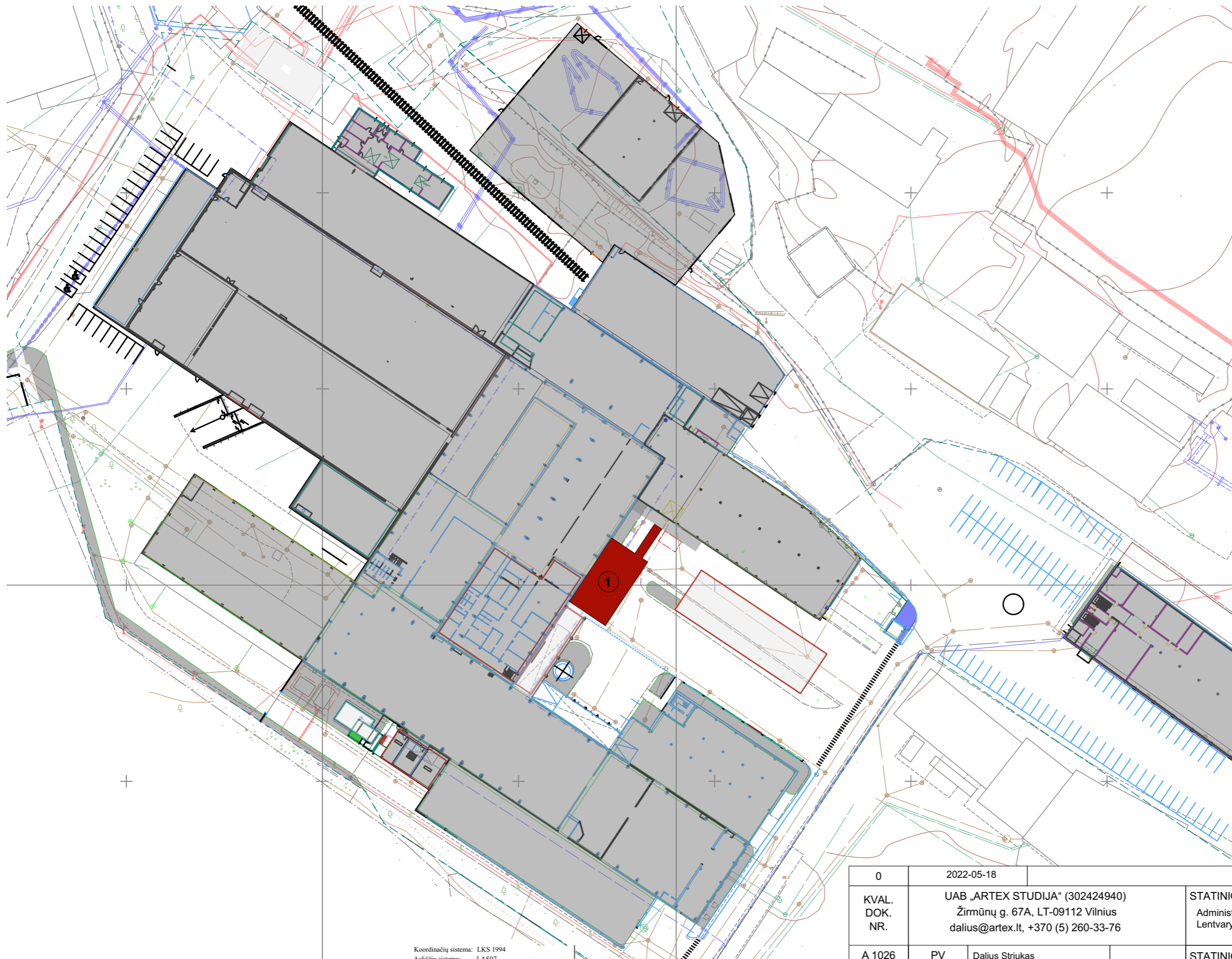


- Projektuojamas pastatas
 - Esami pastatai
 - Esami želdiniai ~ 11400 m²
 - Esama veja ~ 17800 m²
 - Atliekų konteinerių vieta
 - Sklypo riba
- Viso: ~29000 m² ÷ 20%**

0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvarėje, Trakų r. Sav. Statybos projektas	
A 1026	PV	Dalius Striukas			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
	PDV	Dalius Striukas			LAI DA
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT				22-03/10-PP-SA.	LAPAS 3
					LAPŲ 14

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

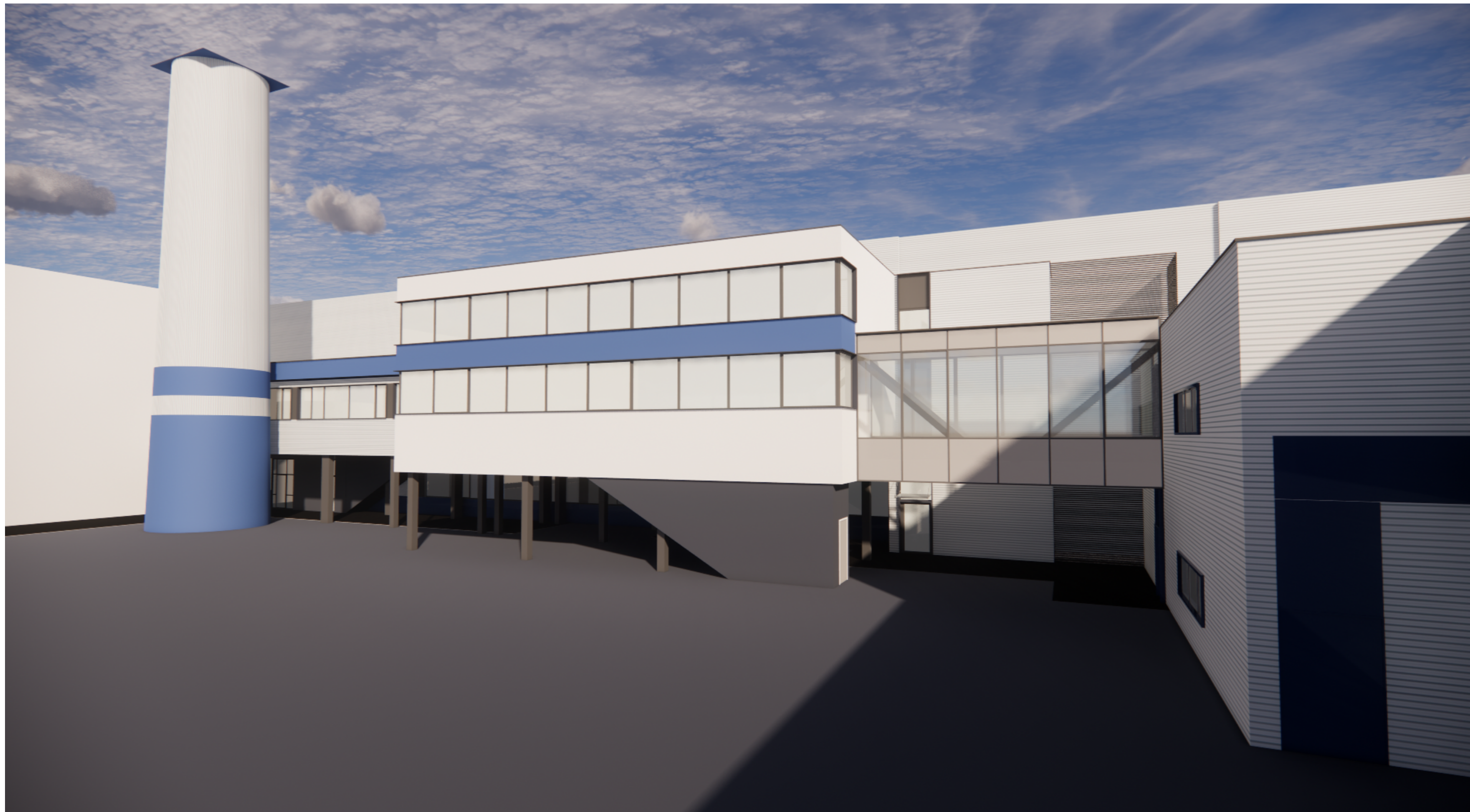
- 1 Projektuojamas pastatas
- Esami pastatai
- Atliekų konteinerių vieta



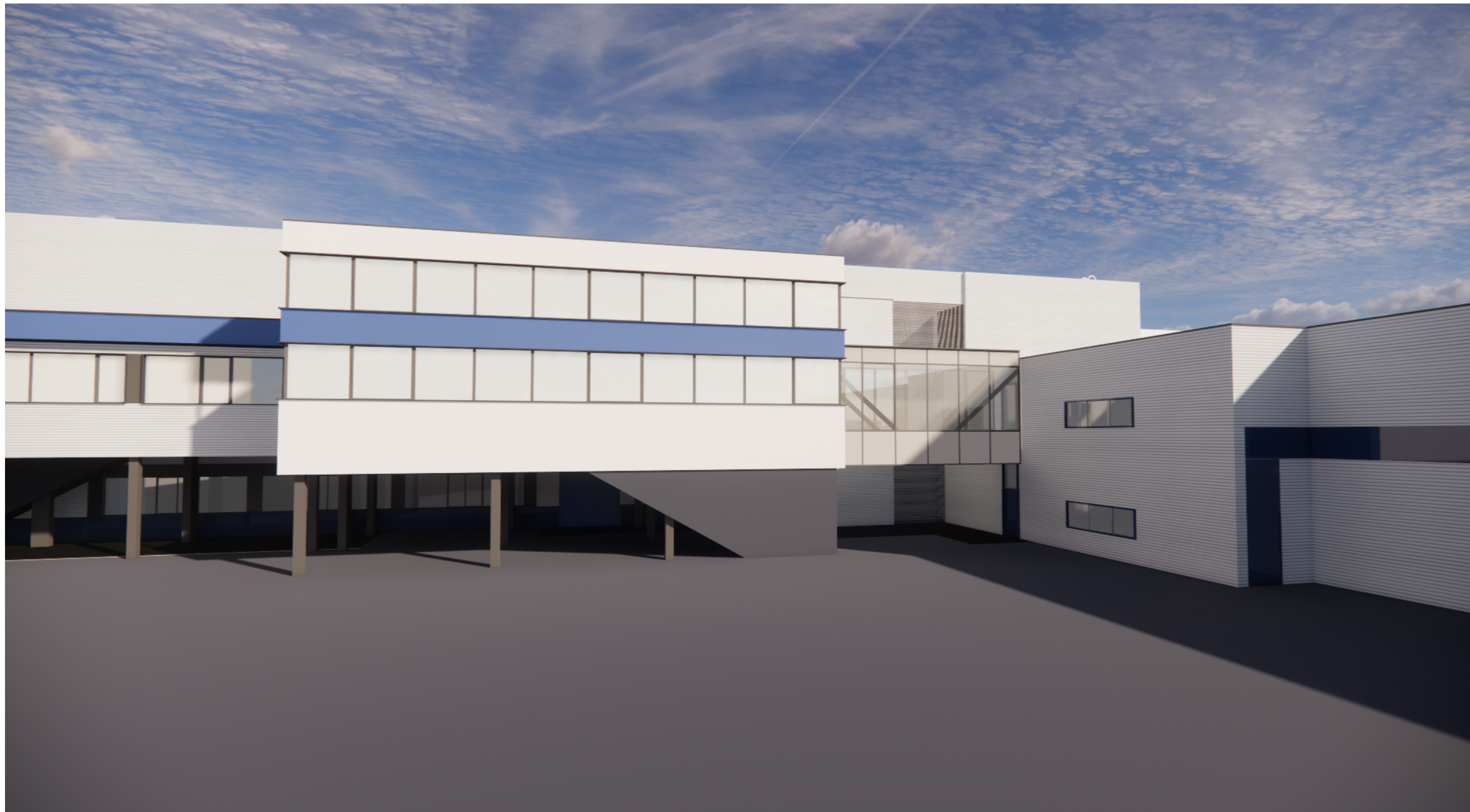
Koordinacių sistema: LKS 1994
 Aukščių sistema: LAS07

UAB "Kadastrakis"				
Vytuto g. 22, Trakai Mob. 8 65255892, 8675 75664 kadastrakis@gmail.com				
Fabriko g. 8, Lentvario m., Trakų r. sav.				
BREŽINYS Topografinė schema M1:1500				
UŽSAKOVAS	Objekto Nr.	Mastelis	Lapo Nr./sk.	Data
UAB "Nemuno Banga"	M 1:500	2/2	2018-07	

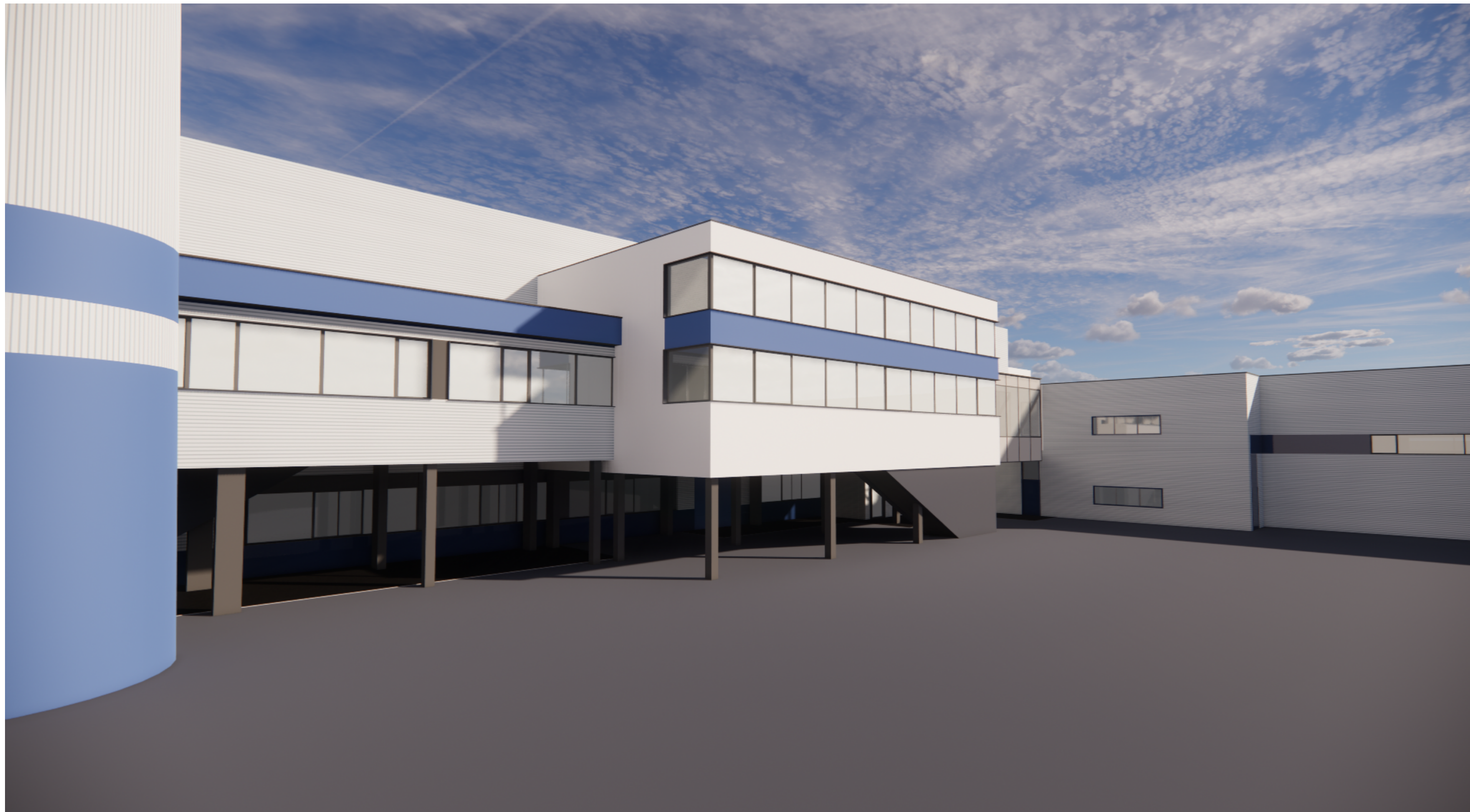
0	2022-05-18			
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PDV Dalius Striukas	Teritorijos užstatymo schema		1:1000
	ARCH. Tomas Židžiūnas			0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB "NEMUNO BANGA"	22-03/10-PP-SA.	1	14



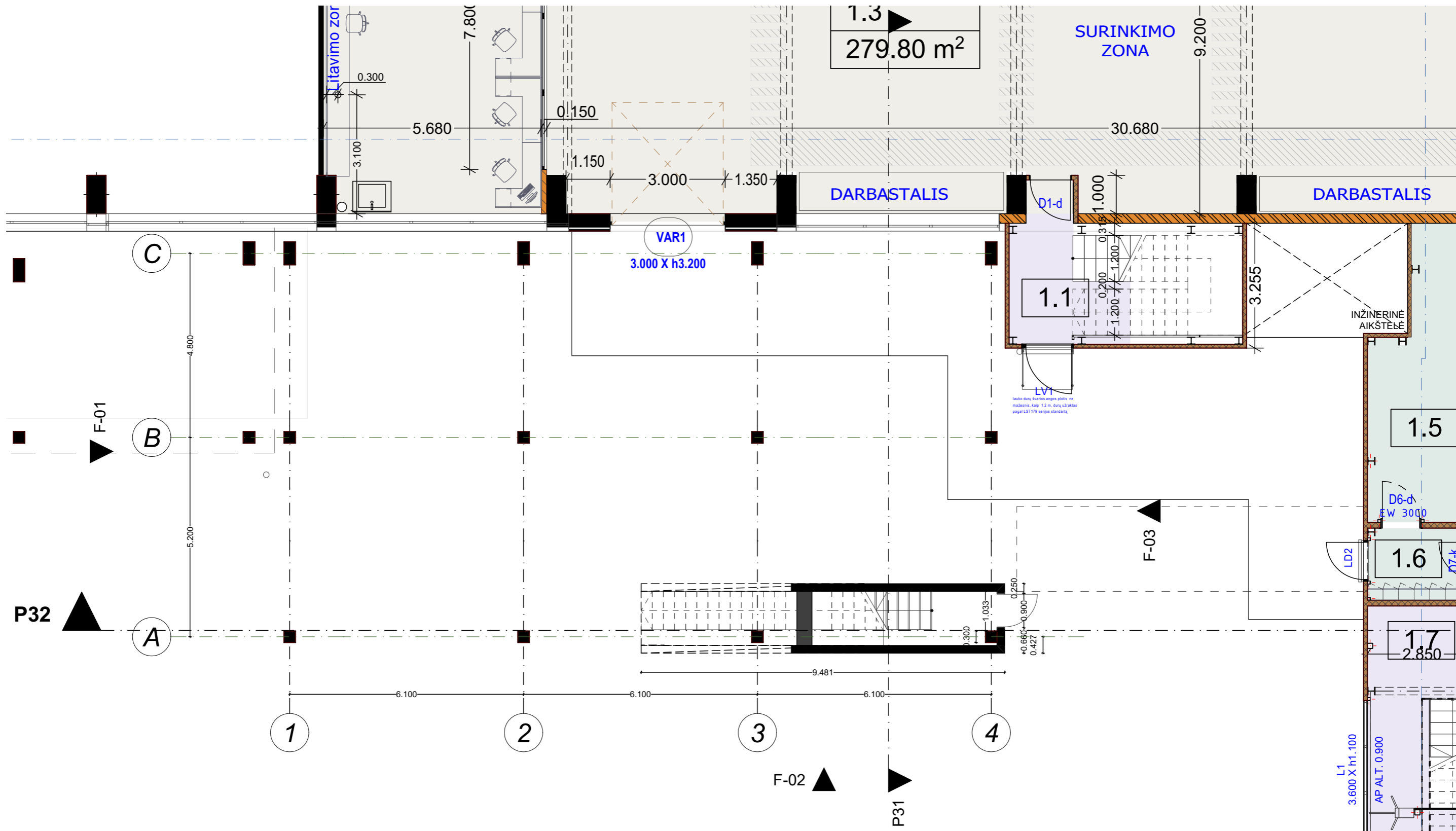
0	2022-05-18					
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV	Dalius Striukas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacijos	LAIDA 0	
	PDV	Dalius Striukas				
	ARCH.	Tomas Židžiūnas				
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"			DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.	LAPAS 4	LAPŲ 14



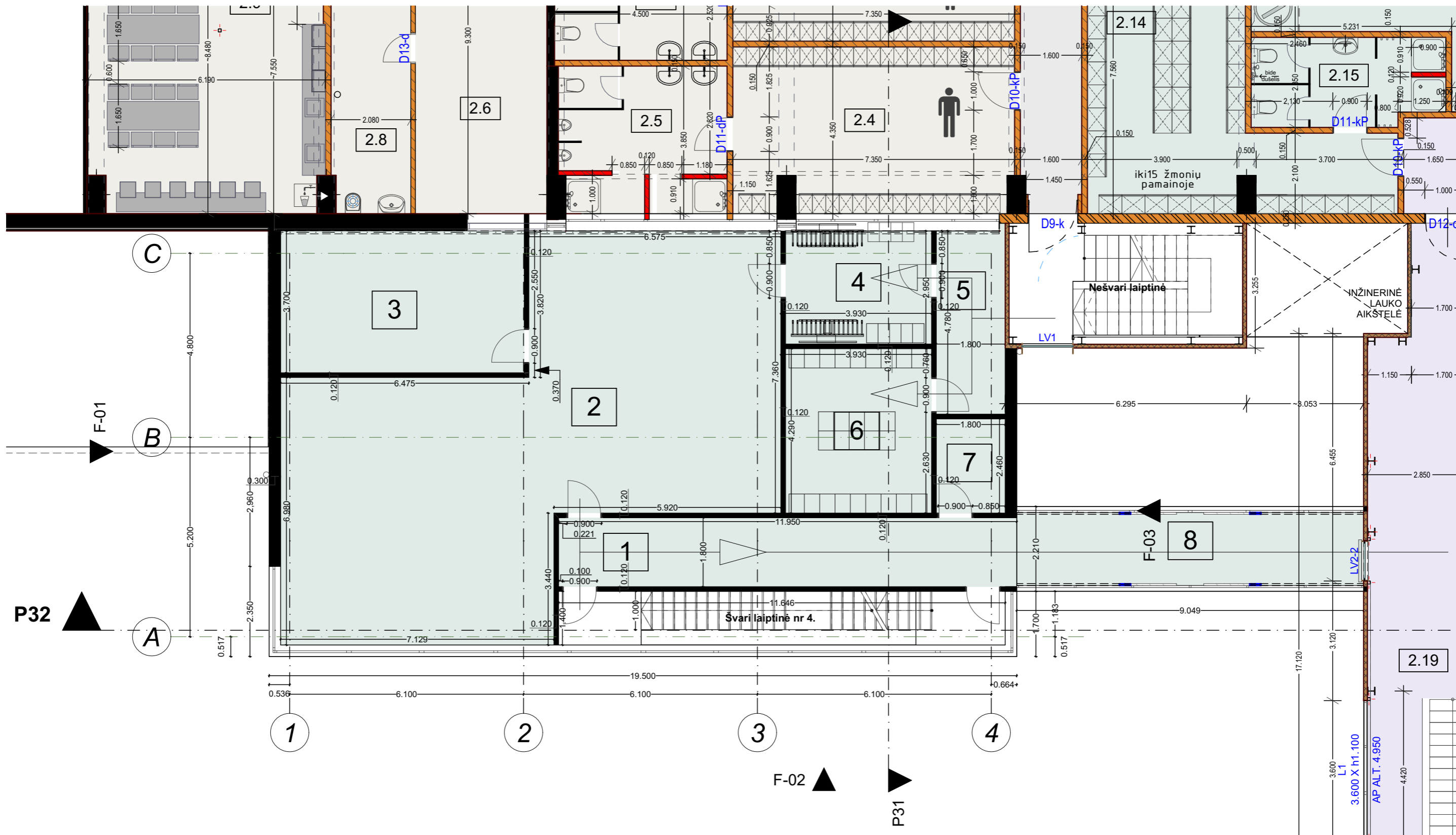
0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas	
A 1026	PV	Dalius Striukas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	PDV	Dalius Striukas		Vizualizacijos	0
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"			DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.	LAPAS 5
					LAPŲ 14



0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV	Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Vizualizacijos	LAIDA	
	PDV	Dalius Striukas		0	
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"		DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.	LAPAS 6	LAPŲ 14



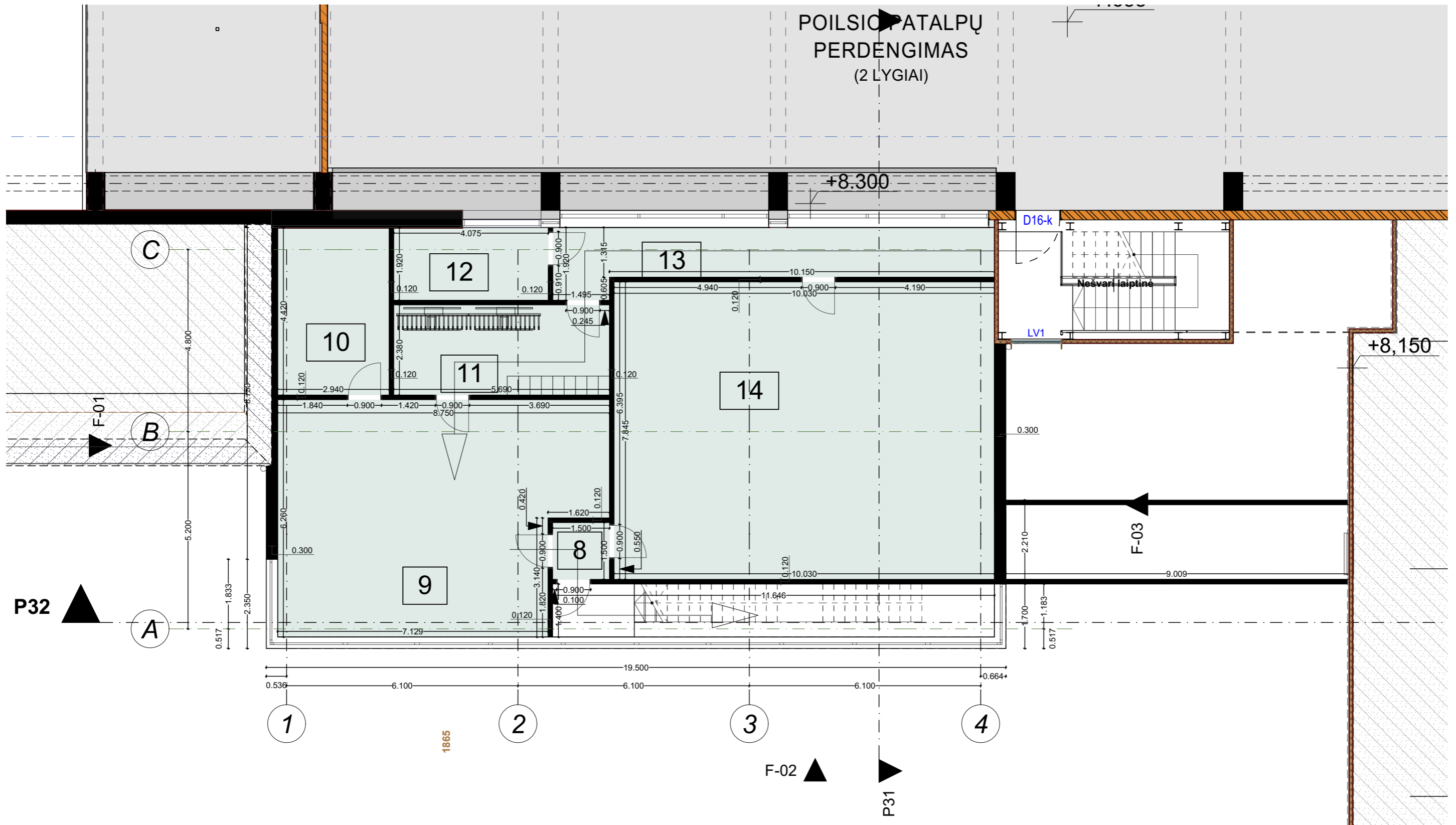
0	2022-05-18			
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvarėje, Trakų r. Sav. Statybos projektas	
A 1026	PV	Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	PDV	Dalius Striukas	1A	0
	ARCH.	Tomas Židžiūnas		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"		DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-01.01	LAPAS 7
				LAPŲ 14



Nr.	PATALPOS PAV.	PLOTAS, m ²	ŽMONIŲ SK.
Priestatas 2			
1	Koridorius	21.50	
2	Vyrų persirengimo patalpa Nr.3	95.90	
3	San. Mazgas	23.49	
4	Batų džiovykla	11.23	
5	Koridorius	8.63	
6	Spintelės švairiems/nešvriems rūbams	16.33	
7	Valymo inventoriaus patalpa	4.43	
8	Galerija	39.32	
		220.83 m²	

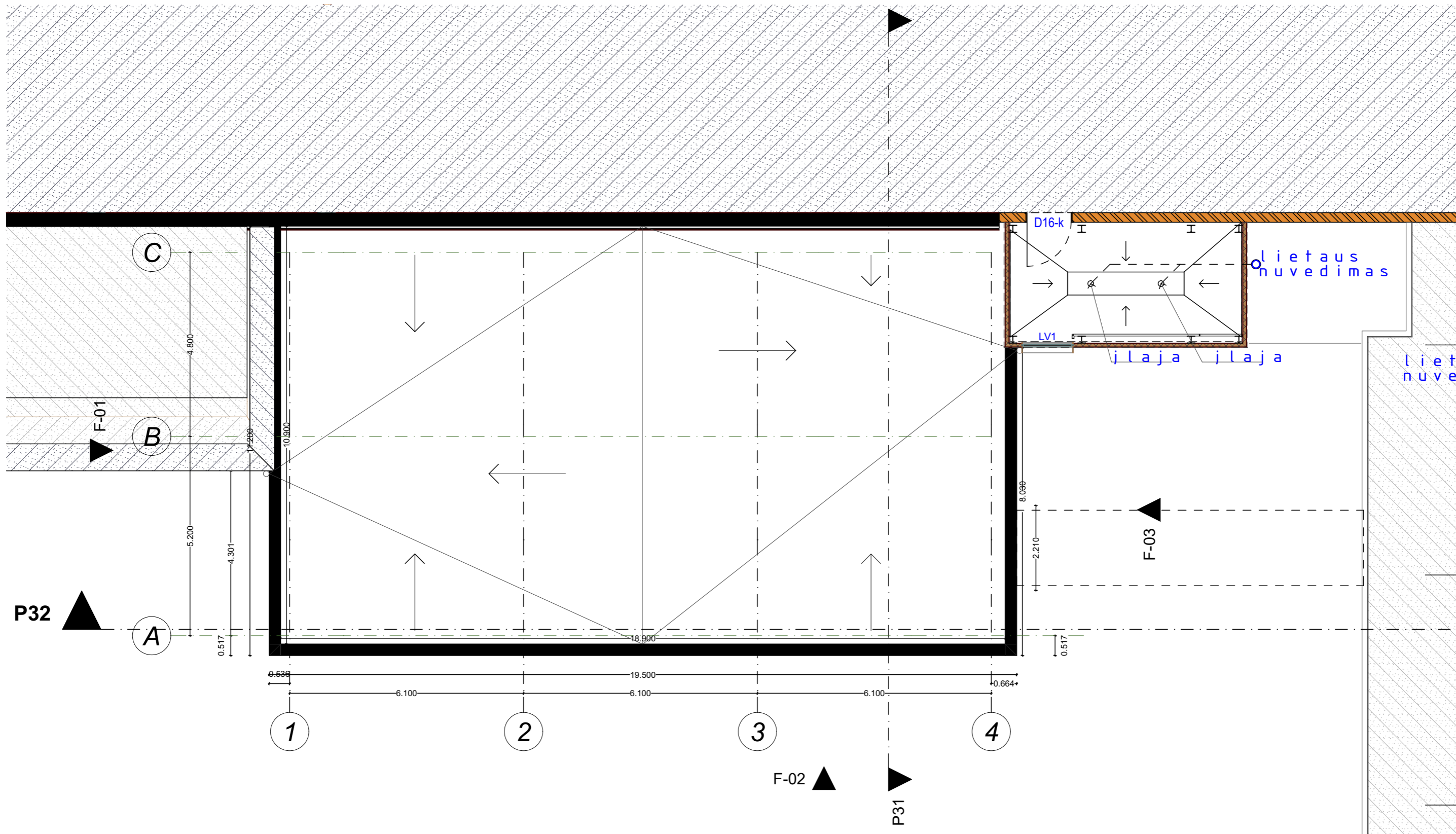
0	2022-05-18			
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PDV Dalius Striukas	2A		0
	ARCH. Tomas Židžiūnas	1:100		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"	DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-01.02		LAPAS LAPŲ 8 14

POILSIO PATALPŲ
PERDENGIMAS
(2 LYGIAI)



Nr.	PATALPOS PAV.	PLOTAS, m ²	ŽMONIŲ SK.
Priestatas 3			
8	Koridorius	2.25	
9	Motery persirengimo patalpa Nr. 4	52.95	
10	San. Mazgas	12.99	
11	Batų džiovykla	13.54	
12	Katilinė	7.82	
13	Koridorius	16.25	
14	Poilsio patalpa	78.68	
		184.48 m²	

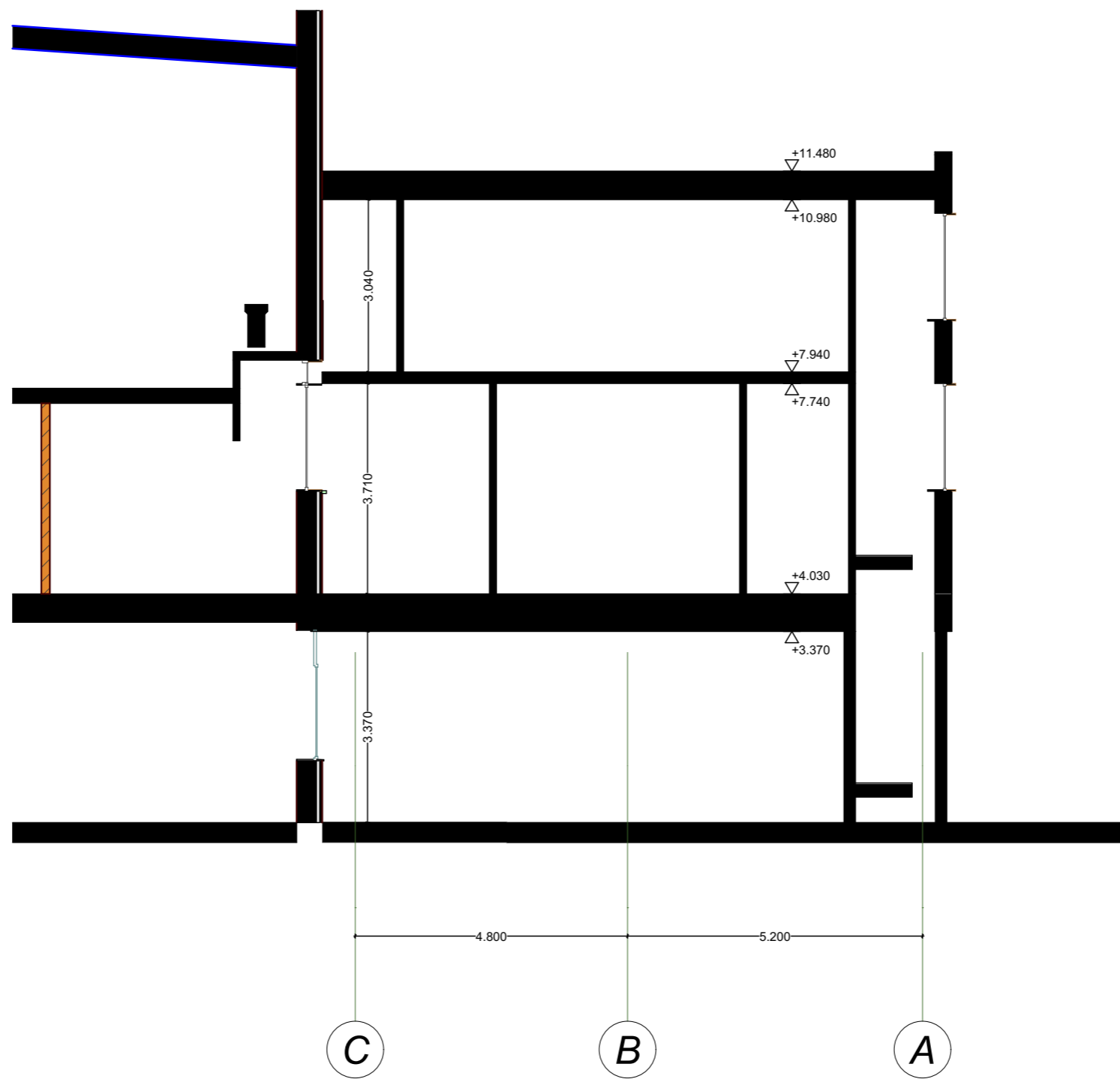
0	2022-05-18			
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PDV Dalius Striukas	3A		0
	ARCH. Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"	DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-01.03		LAPAS 9
				LAPŲ 14



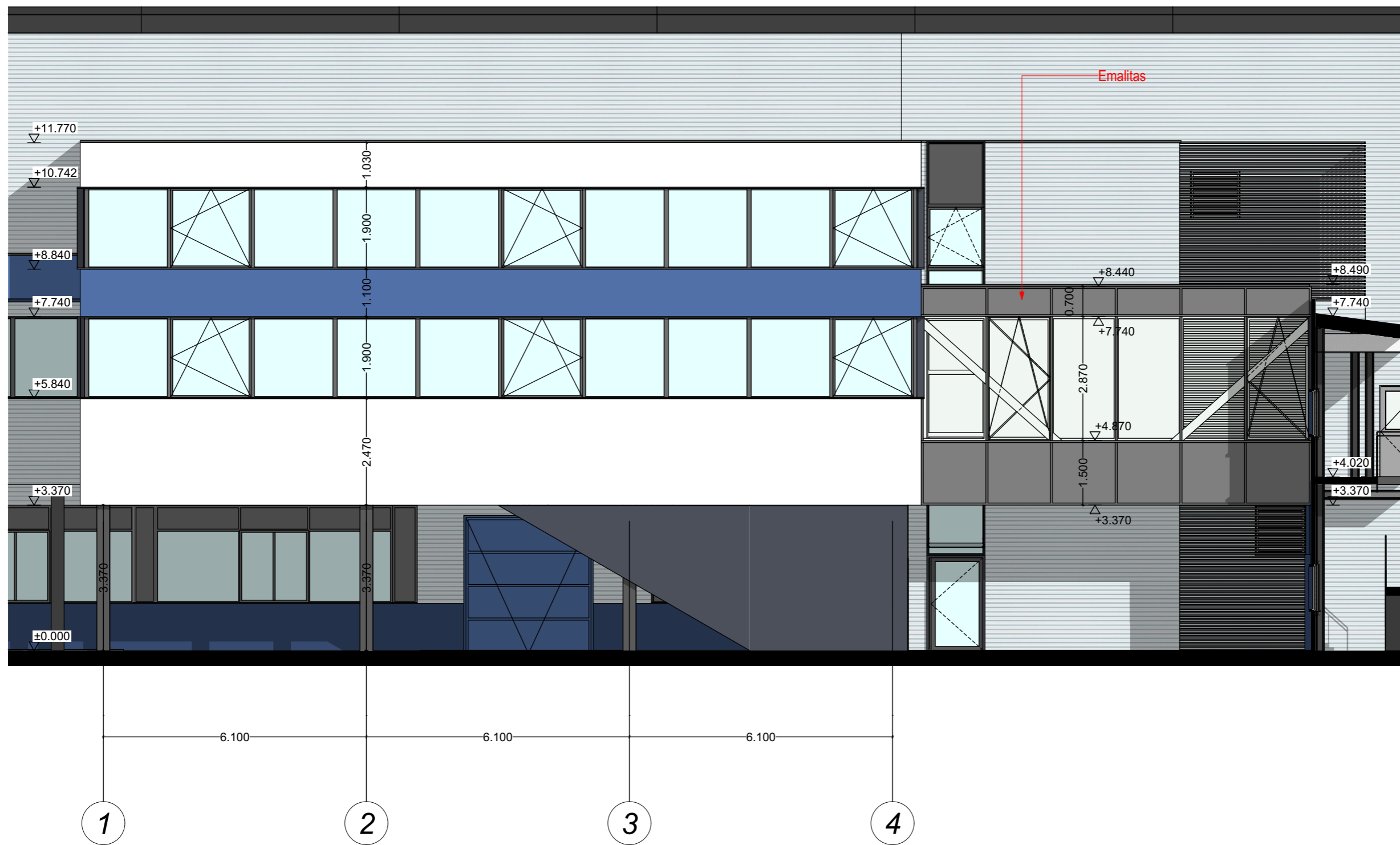
0	2022-05-18			
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas	
A 1026	PV	Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS STOGAS 1:100	LAIDA 0
	PDV	Dalius Striukas		
	ARCH.	Tomas Židžiūnas		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"		DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-01.04	
			LAPAS	LAPŲ
			10	14



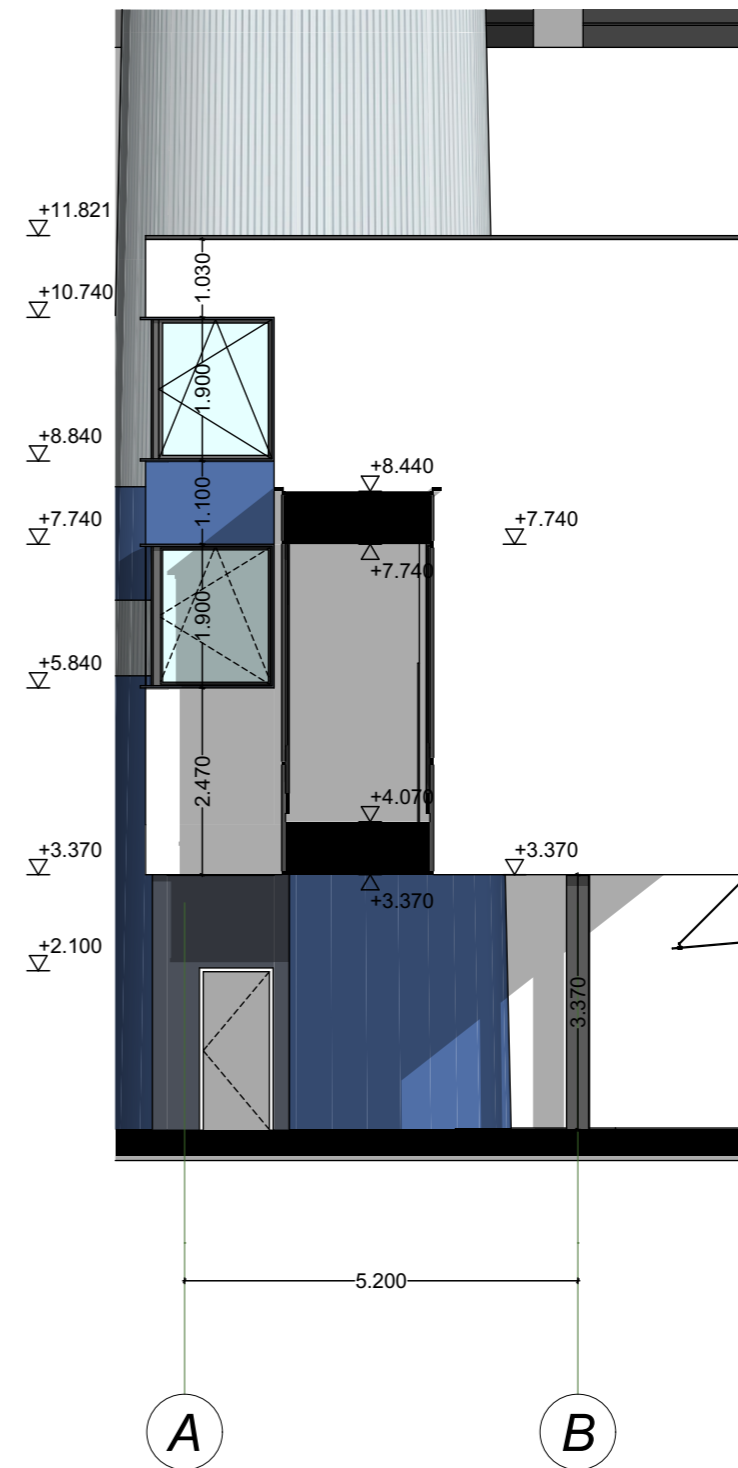
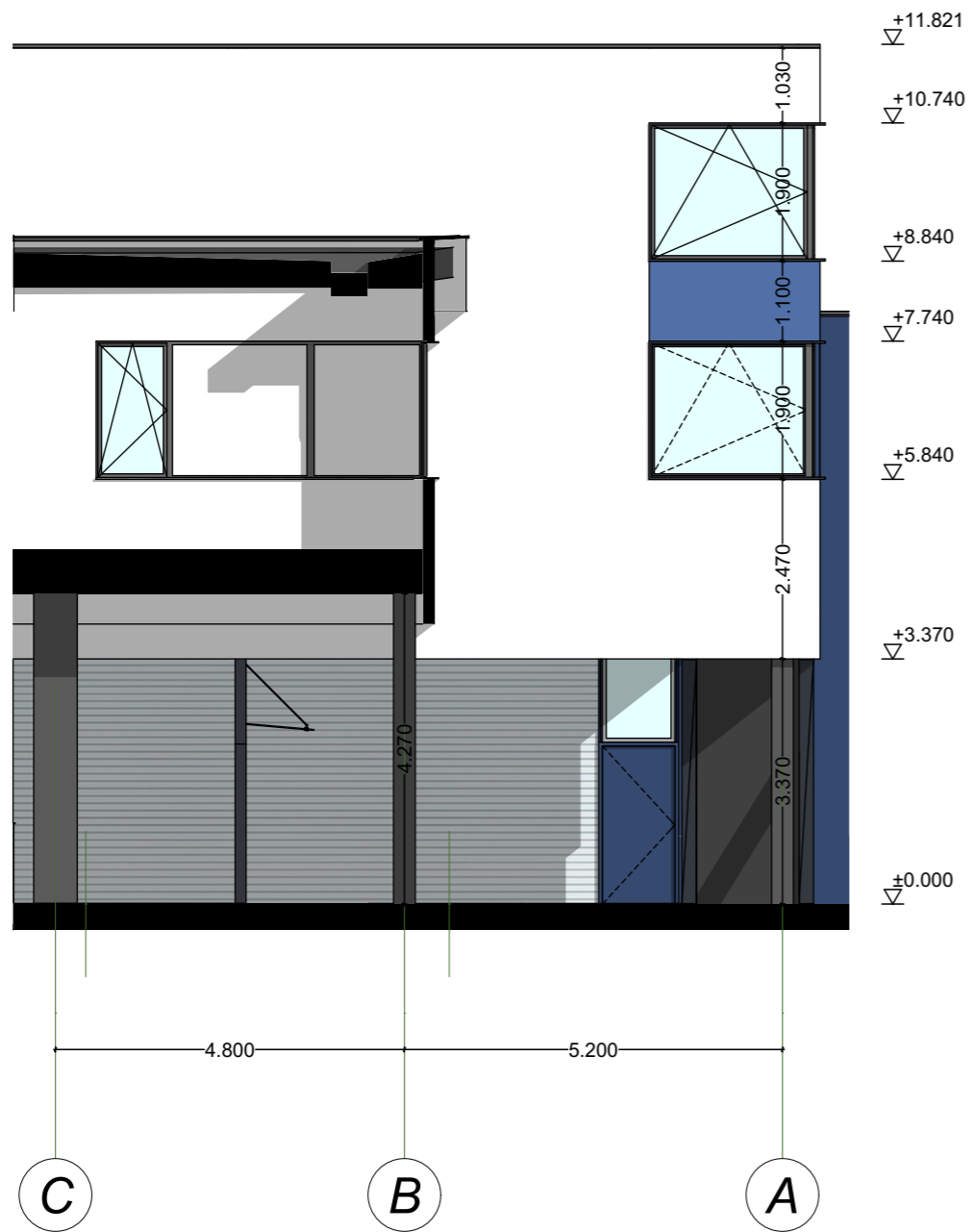
0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvarėje, Trakų r. Sav. Statybos projektas	
A 1026	PV	Dalius Striukas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	PDV	Dalius Striukas		P 32	0
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"			DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-02.01	LAPAS 11
					LAPŲ 14



0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvarėje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV	Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS P 31 1:100	LAI DA 0	
	PDV	Dalius Striukas			
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"		DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-02.02	LAPAS 12	LAPŲ 14



0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvaryje, Trakų r. Sav. Statybos projektas	
A 1026	PV	Dalius Striukas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	PDV	Dalius Striukas		F02	1:100
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"			DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-03.01	LAPAS LAPŲ 13 14



0	2022-05-18				
KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų g. 67A, LT-09112 Vilnius dalius@artex.lt, +370 (5) 260-33-76		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatas, Kęstučio g. 1, Lentvarėje, Trakų r. Sav. Statybos projektas		
A 1026	PV	Dalius Striukas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
	PDV	Dalius Striukas	F01, F03	0	
	ARCH.	Tomas Židžiūnas			1:100
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "NEMUNO BANGA"		DOKUMENTO ŽYMUO 22-03/10-PP-SA.B-03.02	LAPAS 14	LAPŲ 14