



UAB „PLENTPROJEKTAS”

STATYTOJAS TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ IR UAB „TRAKŲ VANDENYS“

OBJEKTO PAVADINIMAS INŽINERINIŲ TINKLŲ - GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR CENTRALIZUOTŲ NUOTEKŲ TINKLŲ FABRIKO G., LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAS

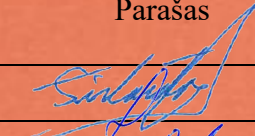

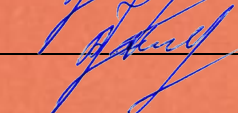
STATYBOS RŪŠIS REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGASIS

PROJEKTO DALIS VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO


TOMAS I

KOMPLEKSO NR. 0576

Pareigos	Kvalifikacijos atestato Nr.	V. Pavardė	Parašas
Direktorius	-	A. Sirtautas	
Projekto vadovas	35102	A.Jankovič	
Projekto dalies vadovas	36260	A.Jankovič	

VILNIUS, 2022

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2022-10	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 UAB „Plentprojektas“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Inžinerinių tinklų - geriamojo vandens tiekimo ir centralizuotų nuotekų tinklų Fabriko g., Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo ir statybos projektas	
35102	PV	A.Jankovič	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
36260	PDV	A.Jankovič	Aiškinamasis raštas	Laida
				0
LT	STATYTOJAS Trakų rajono savivaldybė ir UAB „Trakų vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO 0576-PP-VN-AR	Lapas 1
				Lapų 6

Turinys

1. Bendri duomenys.....	3
1.1. Lietuvos respublikos įstatymai, statybos normatyviniai dokumentai bei standartai, kuriais vadovaujantis parengta projektinių pasiūlymų dalis dalis:	3
1.2. Projektinių pasiūlymų parengimo pagrindas.....	3
1.3. Statinio atitiktis teritorijų planavimo dokumentams	3
2. Esama situacija	3
2.1. Rekonstruojamo ruožo geografinė padėtis, esama būklė.....	3
2.2. Saugomų teritorijų, į kurias patenka rekonstruojamas ruožas, sąrašas:.....	4
3. Projektinių sprendinių aprašymas	5
3.1. Projektuojamų statinių sąrašas, techniniai rodikliai.....	5
3.2. Numatyti projektiniai sprendiniai	5

0575-PP-VN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

1. Bendri duomenys

1.1. Lietuvos respublikos įstatymai, statybos normatyviniai dokumentai bei standartai, kuriais vadovaujantis parengta projektinių pasiūlymų dalis:

- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
- LST EN 476:2000 „Savitakiai nutekamieji išvadai ir nuotakynų detalės. Bendrieji reikalavimai“
- LST EN 12889:2000 „Nekasamasis nuotakyno tiesimas ir bandymas“
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
- Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas

1.2. Projektinių pasiūlymų parengimo pagrindas

„Inžinerinių tinklų - geriamojo vandens tiekimo ir centralizuotų nuotekų tinklų Fabriko g., Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo ir statybos projektas“ projektinių pasiūlymų užsakovas – Trakų rajono savivaldybės administracija. Projektinių pasiūlymų rangovas UAB „Plentprojektas“.

Ši byla parengta vadovaujantis projektinių pasiūlymų užduotimi, projekto pirkimo technine specifikacija, projektavimo/pasijungimo/iškėlimo sąlygomis, teritorijų planavimo dokumentais.

Statybos vieta: Trakų raj. savivaldybė, Lentvario m. Fabriko g.;

Statybos rūšys: nauja statyba, rekonstravimas;

Statinio kategorija: neypatingasis;

Pagrindinė naudojimo paskirtis (registrų centro duomenimis): inžineriniai tinklai

1.3. Statinio atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Fabriko gatvė neminama Lentvario miesto bendrajame plane.

2. Esama situacija

2.1. Rekonstruojamo ruožo geografinė padėtis, esama būklė

Fabriko gatvė yra Lentvario mieste, Trakų rajono savivaldybėje.

0575-PP-VN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0



2.1 pav. Esamos situacijos fotofiksacija Fabriko gatvėje



2.2 pav. Esamos situacijos fotofiksacija Fabriko gatvėje

2.2. Saugomų teritorijų, į kuriuos patenka rekonstruojamas ruožas, sąrašas:

Nėra

0575-PP-VN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

3. Projektinių sprendinių aprašymas

3.1. Projektuojamų statinių sąrašas, techniniai rodikliai

1 lentelė. Statinių sąrašas

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Buitinių nuotekų tinklai				
1.	Inžinerinių tinklų ilgis	m	218,0	
2.	Vamzdžių skersmenys	mm	160/200	200 mm ir 160 mm skersmens vamzdžiai – pagrindiniai kolektoriai;
Vandentiekio tinklai				
1.	Inžinerinių tinklų ilgis	m	623,0	
2.	Vamzdžių skersmenys	mm	300/160/110/50	300 mm, 160 mm – skirstomasis vandentiekis; 110 ir 50 mm – įvadinis vandentiekis

3.2. Numatyti projektiniai sprendiniai

3.2.1 Vandentiekio tinklai

Pagal išduotas UAB „Trakų vandenys“ prisijungimo sąlygas yra rekonstruojami esami vandentiekio tinklai trijose kelio ruožuose. Rekonstruojami ir įvadiniai tinklai.

Pagrindiniai skirstomieji tinklai rekonstruojami DN300 mm skersmens. Vandentiekio tinklai projektuojami kloti atvirose tranšėjose.

Vandentiekio tinklo atkarpose rekonstruojami 2 vnt. vandentiekio šulinių ir 5 g/b kamera su visa reikiama uždaramąja armatūra. Projektuojama nauja vandentiekio kamera.

Šuliniuose, kurie yra aukščiausiose projektuojamo vandentiekio tinklo vietose, yra numatyti automatiniai nuorinimo vožtuvai. Žemiausiose tinklo vietose suprojektuoti vandens išleidėjai vamzdyno ištuštinimui.

Geriamojo vandentiekio tinklas suprojektuotas giliau kaip 1,80 m.

0575-PP-VN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0


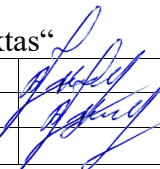
3.2.1 Buitinių nuotekų tinklai

Kvartalo buitinių nuotekų tinklai suprojektuoti iš 200 ir 160 mm skersmens PVC vamzdžių. 160 mm skersmens vamzdžiais nuotekos atiteka nuo ant sklypo ribos pastatyto šulinio iki suprojektuoto PP DN425 mm gatvės šulinio. Vietomis įrengiami g/b d1500 mm šuliniai, tam kad eksploatuojančiai tarnybai būtų patogų prižiūrėti buitinių nuotekų tinklą

Projektuojama viena skirstomojo buitinių nuotekų tinklo atkarpa, nuotekos sutekinamos į esamą buitinių nuotekų šulinį Nr. 155.

0575-PP-VN-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

PRIEDAI

0	2022-10		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 UAB „Plentprojektas“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Inžinerinių tinklų - geriamojo vandens tiekimo ir centralizuotų nuotekų tinklų Fabriko g., Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo ir statybos projektas		
35102	PV	A.Jankovič		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
36260	PDV	A.Jankovič		Priedai	
LT	STATYTOJAS Trakų rajono savivaldybė ir UAB „Trakų vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO 0576-PP-VN-PR		Laida 0 Lapas 1 Lapų 3

PRITARTA:

Trakų rajono savivaldybės
Vyriausiasis architektas
(skiriamas vedėjas)
Rimas Montvila

(Data Vardas Pavardė parašas)

152-08/2023-02-15

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1.	STATYTOJAS: Trakų rajono savivaldybė ir UAB „Trakų vandenys“ Užsakovas: Trakų rajono savivaldybės administracija	
2.	PROJEKTUOTOJAS: UAB „Plentprojektas“	
3.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Projekto pavadinimas	Inžinerinių tinklų - geriamojo vandens tiekimo ir centralizuotų nuotekų tinklų Fabriko g., Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo ir statybos projektas
	Statybos rūšis	Nauja statyba, rekonstravimas
	Statinio kategorija	Neypatingasis, nesudėtingasis
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai
	Statinio adresas	Lentvario m. Fabriko g.
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Sklypai	
	Adresas	Trakų raj. sav., Lentvario m. Fabriko g.
	Unikalus Nr.	-
	Kadastrinis Nr.	-
	Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	-
	Žemės sklypo naudojimo būdas	
	Žemės sklypo plotas	
	Projektuojamo statinio rodikliai:	
	Pavadinimas	Inžineriniai tinklai – Vandentiekio tinklai
	Ilgis	623 m
	Pavadinimas	Inžineriniai tinklai – Buitinių nuotekų tinklai
	Ilgis	218 m

4.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	
	- informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyrius)	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	5.1 Aiškinamasis raštas,	
	5.2 Priedai,	
	5.3 Projektinių pasiūlymų planai,	
6.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMI DOKUMENTAI: <i>(rekomendaciniai)</i>	
	- Projektavimo užduotis	
7.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA: <i>(rekomendacinė)</i>	
	-	
8.	KITI DUOMENYS:	
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	1 (PDF formatu)
	Kita	-

Statytojas:

Trakų rajono savivaldybė

UAB „Trakų vandenys“

Užsakovas:

Trakų rajono savivaldybės administracija

Vykdytojas (projektuotojas):

UAB „Plentprojektas“

Trakų rajono savivaldybės
administracijos direktorė

Galanta Abucevičienė



(parašas)

UAB „Plentprojektas“
Direktorius
Andrius Sirtautas



(parašas)

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo
skyriaus specialistas

Ramūnas Kodis

(Handwritten signature)


Trakų rajono savivaldybės administracijos
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus
vedėjas

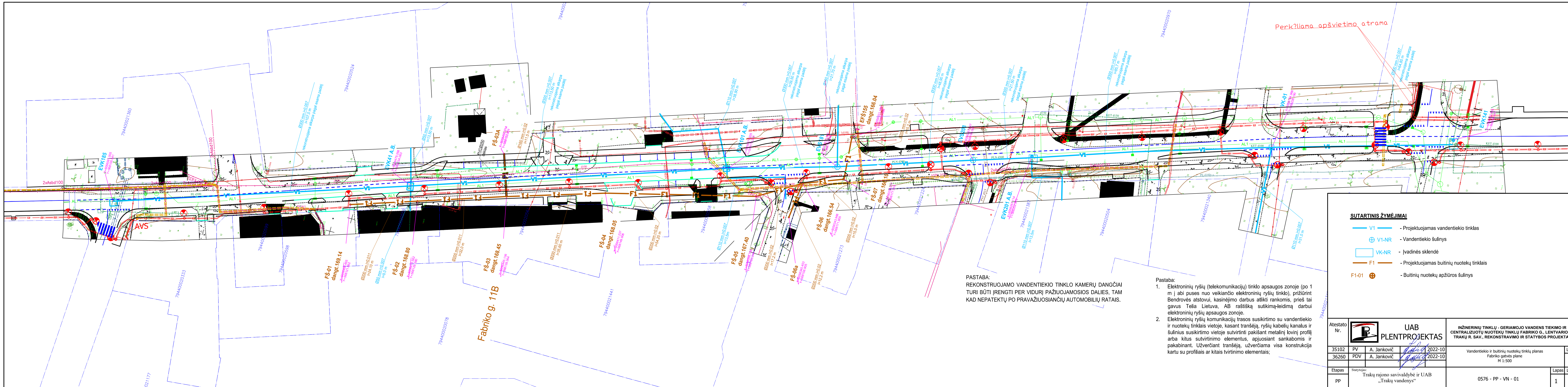
Romuald Zviagun

20..... m. mėn. d.

(Handwritten signature)

BRĖŽINIAI

0	2022-10		Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 UAB „Plentprojektas“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Inžinerinių tinklų - geriamojo vandens tiekimo ir centralizuotų nuotekų tinklų Fabriko g., Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo ir statybos projektas		
35102	PV	A.Jankovič	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Brėžiniai	Laida	
36260	PDV	A.Jankovič		0	
LT	STATYTOJAS Trakų rajono savivaldybė ir UAB „Trakų vandenys“		DOKUMENTO ŽYMUO 0576-PP-VN-BR	Lapas	Lapų
				1	1



PASTABA:
 REKONSTRUOJAMO VANDENTIEKIO TINKLO KAMERŲ DANGČIAI
 TURI BŪTI ĮRENGTI PER VIDURĮ PAŽIUOJAMOSIOS DALIES, TAM
 KAD NEPATEKTŲ PO PRAVAŽIUOSIANČIŲ AUTOMOBILIŲ RATAIS.

- Pastaba:
- Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) tinklo apsaugos zonoje (po 1 m į abi puses nuo veikiančio elektroninių ryšių tinklo), prižiūrint Bendrovės atstovui, kasinėjimo darbus atlikti rankomis, prieš tai gavus Telia Lietuva, AB raštišką sutikimą-leidimą darbei elektroninių ryšių apsaugos zonoje.
 - Elektroninių ryšių komunikacijų trasos susikirtimo su vandentiekio ir nuotekų tinklais vietoje, kasant tranšėją, ryšių kabelių kanalus ir šulinius susikirtimo vietoje sutvirtinti pakaisant metalinį lovinį profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAI**
- V1 — - Projektuojamas vandentiekio tinklas
 - ⊕ V1-NR - Vandentiekio šulinys
 - VK-NR - Įvadinės sklendė
 - F1 — - Projektuojamas buitinių nuotekų tinklais
 - ⊕ F1-01 - Buitinių nuotekų apžiūros šulinys

Atestato Nr.		UAB PLENTPROJEKTAS		INŽINERINIŲ TINKLŲ - GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR CENTRALIZUOTŲ NUOTEKŲ TINKLŲ FABRIKO G. LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS	
35102	PV	A. Jankovič		2022-10	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų planas Fabriko gatvės plane M 1:500
36260	PDV	A. Jankovič		2022-10	
Etapas	Startuotojas	Trakų rajono savivaldybė ir UAB „Trakų vandenys“		Lapaš Lapų	
PP				0576 - PP - VN - 01	1 2