

Projektuotojo pavadinimas ir firminis ženklas:



Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas

Tel.: +37068375353,

el. p.: projektai@inmintis.lt

STATYTOJO (UŽSAKOVO)
PAVADINIMAS:

BĮ LIETUVOS SPORTO CENTRAS

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:

PASTATO SPORTO BAZĖS UN. NR. 7997-2000-4017 REKONSTRAVIMAS, MOKYMO CENTRO UN. NR. 7997-2000-4039 KAPITALINIS REMONTAS SU PASKIRTIES KEITIMU Į SPORTO, KARAIMŲ G. 73, TRAKAI PROJEKTAS

STATINIO PROJEKTO NUMERIS:
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:

282-2022-PP
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS:

SPORTO BAZĖ, SPORTO CENTRAS

STATINIO PROJEKTO DALIS:

STATINIO ARCHITEKTŪROS
SKLYPO SUTVARKYMO

BYLOS (SEGTUVO) ŽYMUO
BYLOS (SEGTUVO) LAIDOS ŽYMUO:

SA; SP
0

PAREIGOS	KVALIF. ATESTATO NR.	PAVARDĖ, VARDAS	PARAŠAS
DIREKTORIUS/ STATINIO PROJEKTO VADOVAS	20334	Tomas Burokas	
STATINIO PROJEKTO DALIES VADOVAS	A 729	Nomeda Petniūnienė	

Kaunas
2023

PRITARIU:



PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

ASL-25/2023-03-20

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui (situacijai) nustatoma, vadovaujantis Projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)).

2023 m. kovo 8 d.

Duomenys apie prašymo pateikėją

UAB „Inžinerinė mintis“, jm.k.: 134582327, Laisvės al. 76B, Kaunas;

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr.

el. p. tomas@inmintis.lt, tel. +37061239940;

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas / juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
 B) „Lietuvos sporto centras“, jm.k.: 188600743, Ozo g. 39B, Vilnius

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr.

el. p. trakai@lscentras.lt, tel. +37069109491;

Žemės sklypo ir statinio (statinių grupės) duomenys		Esama	Būsima
1.	Statinio projekto pavadinimas	Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas	
2.	Statybos rūšis	rekonstravimas, kapitalinis remontas	
3.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	sporto/administracinė	sporto/sporto
4.	Statinio kategorija	ypatingas	ypatingas
5.	Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.	7977/0001:82	
6.	Adresas (-ai)	Karaimų g. 73, Trakai	
7.	Saugoma teritorija	Trakų istorinis nacionalinis parkas	
8.	Kultūros paveldo objekto teritorija	Trakų senamiestis (kodas 17114)	
9.	Kultūros paveldo vietovė	Trakų senamiestis (kodas 17114)	
10.	Kultūros paveldo statinys	-	
11.	Kultūros paveldo objekto apsaugos zona	-	
12.	Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona	-	
13.	Kitų statinių apsaugos zona	-	
Žemės sklypo rodikliai		Esama	Būsima
14.	Žemės sklypo plotas, ha	2,4895	
15.	Sklypo užstatymo plotas, m ²	3832	3731
16.	Sklypo užstatymo tankumas, %	15,4	15,0
17.	Sklypo užstatymo intensyvumas, %	24,0	28,0
Rekonstruojamo statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statinio aprašymas		Esama	Būsima
18.	Statinio /-ų (jo dalies) paskirtis	sporto	sporto
19.	Statinio /-ų bendrasis plotas	4367,45 m ²	5470 m ²
20.	Statinio /-ų tūris	20209 m ³	20500 m ³
21.	Statinio /-ų aukštų skaičius	1-3 aukštai	1-3 aukštai
22.	Statinio /-ų aukštis	7,40 m – 12,80 m	7,40 m – 12,80 m
23.	Statinio /-ų išorės apdailos medžiagos	plytos, stiklas	medis, stiklas
24.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius)	140 žmonių	

Kapitaliai remontuojamo statinio techniniai ir paskirties rodikliai, statinio aprašymas		Esama	Būsima
25.	Statinio /-ų (jo dalies) paskirtis	administracinė	sporto
26.	Statinio /-ų bendrasis plotas	706,20 m ²	690 m ²
27.	Statinio /-ų tūris	3722 m ³	3515 m ³
28.	Statinio /-ų aukštų skaičius	2 aukštai	2 aukštai
29.	Statinio /-ų aukštis	7,40 m	7,40 m
30.	Statinio /-ų išorės apdailos medžiagos	plytos, stiklas, medis	medis, stiklas
Projektinių pasiūlymų paskirtis			
31.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.		
32.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.		
33.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.		
Minimali projektinių pasiūlymų sudėtis			
34.	Aiškinamasis raštas		
35.	Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka brėžiniai		
36.	Statinio (-ių) aukštų planų, pjūvių, fasadų brėžiniai		
37.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)		
38.	Sutikimai / derinimai su institucijomis, kurių apsaugos zonose yra (kai jie reikalingi)		
39.	Žemės sklypo bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi)		
40.	Statinio (-ių) bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi)		
41.	Besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) sutikimai (kai jie reikalingi)		
Su projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi pateikiami dokumentai ir kiti duomenys			
42.	Žemės sklypo (-ų) NTR išrašo ir sklypo plano kopijos		
43.	Statinio (-ių) NTR išrašo kopijos		
44.	Statinio (-ių) kadastro duomenų bylos (-ų) kopijos		
45.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) pagrindinio brėžinio kopija		
46.	Projektinių pasiūlymų vaizdinę informaciją		
Kiti duomenys:			
47.	Rekomenduojama prieš informuojant visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, pateikti suderinimui su vyr. architektu.		

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Statytojas (užsakovas)

BĮ „Lietuvos sporto centras“, jm.k.: 188600743, Ozo g. 39B, Vilnius, _____ ;

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB „Inžinerinė mintis“, jm.k.: 134582327, Laisvės al. 76B, Kaunas, Tomas Burokas _____ ;

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis iki projekto	Kiekis po projekto	Pastabos
I.	SKLYPAS:				
1.1.	sklypo plotas	m ²	24895	24895	
1.2.	sklypo užstatymo intensyvumas	%	24,0	27,8	maks. Pgl. DP – 32,0
1.3.	sklypo užstatymo tankumas	%	15,4	15,0	maks. Pgl. DP – 15,0
1.4.	užstatytas plotas	m ²	3832	3731	
1.5.	apželdintas plotas	m ²	9796	9987	40,12 %
1.6.	kietųjų dangų plotas	m ²	11267	11177	44,90 %
1.7.	automobilių stovėjimo vietos sklype	vnt.	36	111	
II.	PASTATAI:				
1.	ESAMAS PASTATAS-SPORTO BAZĖ (1H2/p) Unikalus Nr. 7997-2000-4017. Ypatingasis statinys. Žymėjimas plane – 1. REKONSTRUOJAMAS.				
1.1.	paskirties rodikliai (žmonių skaičius)	vnt.	nenustatyta	201	
1.2.	bendrasis plotas*:	m ²	4367,45	5425,79	
1.3.	pastato tūris*	m ³	20209	20500	
1.4.	aukštų skaičius	vnt.	2 + cok.	3	
1.5.	pastato aukštis*	m	6,30	12,80	aukštis nuo vidutinės žemės pav. alt. iki aukščiausios pastato konstrukcijos Maks. Pgl. DP – 12,80
1.6.	užstatytas plotas	m ²	2725	2615	
1.7.	pastato energinio naudingumo klasė [5.41]	-	E	B	
1.8.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38.]	-	-	C	
2.	ESAMAS PASTATAS-SVEČIŲ NAMAI (3V2/b) Unikalus Nr. 7997-2000-4050. Žymėjimas plane – 3. STATYBOS DARBAI NEVYKDOMI.				
2.1.	bendrasis plotas*:	m ²	733,43	-	pgl. NTR išrašą
2.3.	pastato tūris*	m ³	2714	-	pgl. NTR išrašą
2.4.	aukštų skaičius	vnt.	2	-	pgl. NTR išrašą
2.5.	užstatytas plotas	m ²	507	-	pgl. NTR išrašą
3.	ESAMAS PASTATAS-MOKYMO CENTRAS (4B1/p) Unikalus Nr. 7997-2000-4039. Žymėjimas plane – 4. KAPITALIAI REMONTUOJAMAS SU PASKIRTIES KEITIMU Į SPORTO.				
3.1.	bendrasis plotas*:	m ²	706,20	688,84	
3.2.	pastato tūris*	m ³	3722	3780	pastatas apšiltinamas
3.3.	aukštų skaičius	vnt.	1 + cok.	2	
3.4.	pastato aukštis*	m	8,00	nekeičiamas	
3.5.	užstatytas plotas	m ²	486	495	pastatas apšiltinamas
3.6.	pastato energinio naudingumo klasė [5.41]	-	C	B	
3.7.	Pastato (patalpų) akustinio	-	nenustatyta	C	

Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas

	komforto sąlygų klasė [5.38.]				
4.	ESAMAS PASTATAS-FINIŠO BOKŠTAS (5H3/g) Unikalus Nr. 7997-2000-4046. Žymėjimas plane – 5. STATYBOS DARBAI NEVYKDOMI.				
4.1.	bendrasis plotas*:	m ²	144,38	-	pgl. NTR išrašą
4.2.	pastato tūris*	m ³	436	-	pgl. NTR išrašą
4.3.	aukštų skaičius	vnt.	3	-	pgl. NTR išrašą
4.4.	užstatytas plotas	m ²	86	-	pgl. NTR išrašą
5.	ESAMAS PASTATAS-NUOTEKŲ SIURBIMO STOTIS (2H1/p) Unikalus Nr. 7997-2000-4028. Žymėjimas plane– 2. STATYBOS DARBAI NEVYKDOMI.				
5.1.	bendrasis plotas*:	m ²	18,27	-	pgl. NTR išrašą
5.2.	pastato tūris*	m ³	221	-	pgl. NTR išrašą
5.3.	aukštų skaičius	vnt.	1	-	pgl. NTR išrašą
5.4.	užstatytas plotas	m ²	28	-	pgl. NTR išrašą

PASTABOS:

* žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PROJEKTO VADOVAS	T. BUOKAS	20334		2023-03

	Lapas	Lapu
	2	2

Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Projekto pažintiniai duomenys;
2. Projektinio sklypo esamos būklės aprašymas;
3. Atlikti statybiniai tyrinėjimai;
4. Sklypui galiojantys teritorijų planavimo dokumentai;
5. Sklypo sutvarkymo projektinių sprendinių aprašymas;
6. Pastato projektinių sprendinių aprašymas.
7. Pastatų inžinerinis aprūpinimas.

1. PROJEKTO PAŽINTINIAI DUOMENYS.

PROJEKTO PAVADINIMAS

Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)

BĮ Lietuvos sporto centras, įm. kodas 188600743, įm. adresas: Ozo g. 39B, LT-07171, Vilnius.

PROJEKTUOTOJAS

UAB Inžinerinė mintis, įm. kodas: 134582327, įm. adresas: Laisvės al. 76B, LT-44249, Kaunas.

SPORTO PASKIRTIES KOMPLEKSAS


Projektu sklype numatoma rekonstruoti esmą sporto bazę ją praplečiant ir atliekant administracinio pastato kapitalinį remontą su paskirties keitimu į sporto. Pastatai pritaikomi BĮ Lietuvos sporto centras veiklai.

STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA

Projektuojamas sklype kad. Nr. 7977/0001:82, Karaimų g. 73, Trakų mieste.

STATYBOS RŪŠYS

Pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ – statinio rekonstravimas, kapitalinis remontas, paskirties keitimas.

0	2023-03	Projektiniai pasiūlymai, Derinimui su užsakovu				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir keitimo pavadinimas (priežastis) (jei taikoma)				
Brėžinys/dokumentas yra UAB „Inžinerinė mintis“ ir Užsakovo nuosavybė. Naudoti tikslams nesusijusiems su projektuojamu objektu be UAB „Inžinerinė mintis“ ir Užsakovo žinios DRAUDŽIAMA						
Kval. dok. nr.	Projektuotojas:  Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel.: +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt			Projekto pavadinimas: Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas		
	20334	SPV	T. Burokas	Projekto byla ir numeris: 01 Projektiniai pasiūlymai		
0027955	SPVP	M. Rauckis	Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas			
A 729	SPDV/Arch.	N. Petniūnienė			Laida	
	Arch.	E. Pranevičius			0	
	Arch.	A. Pronckus				
Kalba:	Užsakovas/Statytojas:			Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	BĮ Lietuvos sporto centras			282-2022-PP- SA/SP-AR	1	7

STATYBOS PASKIRTIS

Esama – sporto ir administracinės paskirties pastatas.
Numatoma – du sporto paskirties pastatai.

STATINIO KATEGORIJA

Objektai priskirti ypatingųjų statinių kategorijai.

2. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI.

INŽINERINIAI GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI

2022 m. Lapkričio mėn. atlikti aktualios teritorijos geodeziniai tyrinėjimai, pagal kuriuos parengtas topografinis planas. Koordinacių sistema LKS-94, aukščių sistema – LAS-07. Apmatuotos teritorijos plotas apima sklypo su prieigomis, kuriose numatyti statybų rangos darbai dalį.

3. PROJEKTO SKLYPO ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

Planuojama teritorija yra Trakų senamiestyje (vertybės kodas 17114 (buvęs U18)) (įrašytas į registrą 1996-10-280) Šiaurinėje Trakų m. dalyje, Galvės ežero pakrantėje, Šiaurinėje Karaimų g. dalyje. Planuojama teritorija pasižymi išraiškingais kraštovaizdžio komponentais, žemės sklypo šiaurinė ir rytinė riba sutampa su Galvės ežero - hidrografinio draustinio – krantu, o pietinė riba nutolusi nuo ežero kranto apie 190 m.

Sklypo reljefas nuo Karaimų g. pusės žemėja šiaurės kryptimi, ežero link. Vakarinė ir pietvakarinė sklypo dalis nuo greta esančių teritorijų atskirta suformuotais šlaitais. Reljefo aukščių skirtumas sklypo ribose - apie 11,3 m.

Planuojamame žemės sklype žali plotai užima 9796 m², kas sudaro 39,35 % bendro sklypo ploto. Sklype vyrauja kultūrinės kilmės želdiniai. Želdynų tūrinės kompozicijos pagrindinis principas – taisyklingos ir netaisyklingos medžių eilės, susidedančios iš skirtingo medžių skaičiaus. Želdynų tūrinės struktūros tipas laisvas, gausumu išsiskiria liepos, tarpinę grupę sudaro beržai, eglės, pušys. Želdiniai nepasižymi išraiškingumu, jie sodinti padrikai, nesukuriant vientisos planinės ir erdvinės kompozicijos, tačiau vertingi ekologiniu požiūriu.

Teritorijoje yra penkios automobilių stovėjimo aikštelės, talpinančios 36 automobilius.

Planuojama teritorija priskiriama rekreacinei teritorijai. Ji neaptverta, nėra trukdžių iš Karaimų ir Galvės gatvių prieiti prie Galvės ežero ar vaikščioti jo pakrante.

SKLYPE ESAMI PASTATAI (GALVĖS EŽERO KRANTŲ ATŽVILGIU IŠDĖSTYTI SEKANČIAI):

- Finišo bokštelis 5H3p (un. Nr. 7997-2000-4046) - pastatytas rytinėje sklypo dalyje, ant kranto dalinai „pakibęs“ virš vandens;
- Svečių namai 3V2b (un. Nr. 7997-2000-4050) - vakarinėje sklypo dalyje, 6 m atstumu nuo ežero pakrantės
- Sporto bazė 1H2p (un. Nr. 7997-2000-4017) - centrinėje sklypo dalyje, pagrindinis pastatas, 31 m atstumu nutolęs nuo Galvės ežero kranto;
- Mokymo centras 4B1p (un. Nr. 7997-2000-4039) - toliausiai (107 m) nuo ežero.

282-2022-PP-SA/SP-AR	Lapas	Lapų
	2	7

KITI STATINIAI:

- Nuotekų siurbimo stotis 2H1p (un. Nr. 7997-2000-4028);
- Katilinė 3h1p

Išilgai Galvės ežero pakrantės, šiaurės kryptimi nuo finišo bokšto yra įrengtos žiūrovinės tribūnos, už jų, arčiau sporto bazės pagrindinio pastato įrengta atvira lauko sporto aikštelė. Faktiškai visa Galvės ežero pakrantė apstatyta techniniais pontonais, pirsais ir prieplaukomis.

Pagrindiniai numatomi rekonstruoti, teritorijos pastatai statyti apie 1970 metus – tipiniai „sovietmečio“ architektūros pavyzdžiai. Pastatų architektūrinės formos nebūdingos Trakų senajam istoriniam užstatymui. Sklype esantys pastatai neturi kultūrinės vertės požymių;

4. SKLYPUI GALIOJANTYS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI:

Planuojama teritorija yra Trakų istorinio nacionalinio parko - TINP (įsteigto Lietuvos Respublikos Aukščiausios Tarybos 1991-04-23, nutarimu Nr.I-1244) konservacinės zonos urbanistinio draustinio teritorijoje.

TINP planavimo schemoje pažymėta sporto bazė, priskirta rekonstruotinoms poilsio įstaigoms, kurias tikslinga panaudoti TINP rekreacinei programai įgyvendinti. Sporto bazės funkcija nekeičiama.

Trakų istorinio nacionalinio parko planavimo schemoje planuojamas sklypas yra konservacinės zonos urbanistiniame draustinyje.

Trakų istorinio nacionalinio parko planavimo schemoje planuojama teritorija patenka į rekreacinę zoną (rekreacinių įstaigų teritorijos), teritorijų tikslas - statyti rekreacines įstaigas, jų aplinką pritaikyti poilsiaavimui. Teritorijos naudojimas – poilsiautojų apgyvendinimas ir aptarnavimas.



Teritorijos tvarkymas pagal TINP planavimo schemą: pastatai, įrenginiai statomi, aplinka tvarkoma pagal detalius projektus, patvirtintus nustatyta tvarka.

282-2022-PP-SA/SP-AR	Lapas	Lapų
	3	7

Teritorijai parengtas ir patvirtintas Detalusis planas - „Žemės sklypo Karaimų g. 73, Trakų mieste (U18), detalusis planas „. Dokumento registravimo numeris: T00002466 (000792000511) patvirtintas Trakų rajono savivaldybės tarybos 2020m rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr, S1-123 sprendimais nustatyti reglamentai:

- užstatymo tankis – 0,15;
- užstatymo intensyvumas – 0,32

<..... Žemės sklype Karaimų g. 73 esantys pastatai tvarkomi pagal Trakų senamiesčio regeneravimo projekte nustatyto tvarkymo ir naudojimo režimo zonos „F“, „G“ reikalavimus:.....>

ZONA - „F”

Statinių dydžių ir formų modifikacija;

Tvarkymo režimas – rekonstrukcinis;

Naudojimo režimas – universalus.

ZONA - „G”

Saugomos žalios erdvės.

Saugoma - gamtinė struktūra, jos charakteris ir natūralūs elementai.

Tvarkymo režimas - konservacinis – restauracinis, - reljefas nekeičiamas, pagal galimybes atstatomas; Susisiekimo įranga vystoma tik rekreaciniais tikslais, pagal detalius projektus; Želdiniai tvarkomi pagal detalius projektus.

5. SKLYPO SUTVARKYMO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

PAGRINDINIAI NUMATOMI RODIKLIAI

Sklypo plotas	24895 m²
Pastatais užstatomas plotas	3731 m²
Numatomas užstatymo tankio rodiklis	15,0 %
Bendrasis / antžeminis pastatų plotas	7010,71 m² / 6930,78 m²
Numatomas intensyvumo rodiklis	27,8 %
Aukštų skaičius	1-3 aukštai
Apželdintas sklypo plotas	9987 m² / 40,12 %
Kietųjų dangų sklype plotas	11177 m² / 44,90 %
Pagrindiniai paskirties rodikliai	201 lankytojas

STATINIŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE, FUNKCINIS RYŠYS SU TVARKOMOMIS PRIEIGOMIS

Esamas pastatų išdėstymas sklype formuoja privačią vidinę erdvę sklypo viduje, tačiau esamu sklypo sutvarkymu ji nėra tinkamai išnaudojama, priešais pagrindinį įėjimą statomi automobiliai, laikomi šiukšlių konteineriai.

Naujais sklypo pertvarkymo sprendimais, siūloma suformuoti naujus reprezentatyvius įėjimus į pastatus, juos pabrėžiant sklypo sutvarkymo bei apželdinimo priemonėmis. Sklypo valdytojų pageidavimu, paliekami esami įėjimai į pastatą, bei pritaikomi ŽN poreikiams.

Projektiniais sprendimais siūloma pakeisti esamos parkavimo aikštelės ir pėsčiųjų takų konfiguraciją, taip formuojant reprezentacinę erdvę ties numatomu pagrindiniu įėjimu iš vidinės komplekso erdvės su suoliukais, dviračių statymo vietomis. Aplink pastatus numatomi apėjimai iš visų pusių betoninėmis trinkelėmis grįstais šaligatviais. Automobilių stovėjimo aikštelės orientuojamos pagal

282-2022-PP-SA/SP-AR	Lapas	Lapų
	4	7

pastato kryptis, taip pat atsižvelgiant ir į sudėtingą sklypo konfiguraciją, taikantis prie jau esamų statinių ir kintančio reljefo.

Nuo ežero esami priėjimai prie pastato pabrėžiami, taip pat pritaikomi prie naujai formuojamo takelių bei automobilių stovėjimo aikštelių tinklo.

AUTOMOBILIŲ SAUGYKLŲ ĮRENGIMAS SKLYPO RIBOSE

Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ automobilių stovėjimo reglamentą, nuo administracinės paskirties pastato ploto reikalingos 8 vietos lengviesiems automobiliams statyti, nuo sporto paskirties patalpų – 48 vietos, nuo svečių namų paskirties patalpų – 52 vietos. Iš viso esamiems ir rekonstruojamiems pastatams reikalingos 108 automobilių stovėjimo vietos.

Naujais sklypo sutvarkymo sprendiniais numatoma 111 vnt. automobilių parkavimo vietų reikiama komplekso funkcijai užtikrinti. Praplečiant rytinėje sklypo dalyje esamą parkavimo aikštelę, pertvarkant automobilių stovėjimo aikštelę, esančią priešais pagrindinį pastatą, numatant naujas automobilių stovėjimo vietas palei privažiuojamąjį kelią nuo Karaimų gatvės, taip pat pertvarkant esamas ir numatant naujas vietas ties šiauriniu įėjimu į pastatą.

NUMATOMOS DANGOS

Kietoms dangoms numatoma naudoti betono trinkelį (pėsčiųjų takams), ažūrinių betono gaminių (automobilių parkavimo vietoms) grindinius, asfaltą pagrindinėms privažiavimo ašims.. Vietomis, kur numatomi vykdyti darbai, tačiau nenumatomos kietosios dangos, po jų planuojama sodinti veja.

ŽELDINIAI

Siekiant nepakenkti kraštovaizdžiui, optimaliam Trakų pilies, Galvės ežero apžvelgimui, naujų medžių sodinti nesūdoma, apželdinti numatoma prieigas ties pagrindiniu įėjimu į Sporto bazės pastatą varpiniais „Smilginiais“ augalais, tos pačios šeimos augalus naudoti projektuojamų Pagrindinio pastato [Nr.1] terasų/stogų apželdinimui, ir esamo gėlyno ties Sporto centro pastato apželdinimui.

Sklypo sutvarkymo sprendiniais nenumatoma kirsti esamų medžių.

6. PASTATO PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.

SPORTO BAZĖS PASTATAS.

Kadangi esamas pastatais užstatytas plotas pagal esamą situaciją viršija detaliuoju planu leidžiamus rodiklius, rekonstrukcijos sprendiniais numatoma griauti šalia pagrindinio pastato esančią dujinę katilinę, ją sumažinant ir numatant rūsyje.

Ant šiaurinėje pastato dalyje esančios vienaaukštės pastato dalies prijungiami du papildomi pastato tūriai, kuriuose talpinamos naujos pageidaujamos arba praplečiamos esamos funkcijos.

Siekiant aiškaus zonavimo, išskiriamos šios rekonstruojamo pastato zonos:

Cokoliniame aukšte,

- Gyvenamoji zona (laikino apgyvendinimo kambariai) - pietrytinėje pastato dalyje (tarp ašių A-F/13-15);
- Sporto patalpų zona (specializuota irklavimo treniruoklių salė, specializuota velargometrų treniruoklių salė su persirengimo, pirties, dušų ir WC patalpomis) – vidurinėje pastato dalyje (tarp ašių E-L/5-10);

282-2022-PP-SA/SP-AR	Lapas	Lapų
	5	7

- Pagalbinė, elingų zona - pietvakarinėje pastato dalyje (tarp ašių A-F/13-15);

I-me aukšte:

- pagrindinis įėjimas, holo zona numatoma ašių 11-13/E sankirtoje su recepcija/priimamuoju, liftu (tarpaukštiniam susisiekimui) pritaikytu ŽN ir galimybe transportuoti žmogų neštuvuose
- rytinėje pastato pusėje, nesukeliant vizualios (regimosios) taršos praplečiamas (tarp ašių H-L/12-15) gyvenamasis korpusas, įrengiant papildomus apgyvendinimo numerius su sanmazgais. Gyvenamoji zona formuojama laiptinės ir lifto erdve atskiriama nuo triukšmingesnių zonų, centrinėje pastato dalyje;
- pastato vidurinėje dalyje numatoma laisvalaikio/maitinimosi zona su patekimu į erdvią terasą / eksploatuojamą stogą (vasaros sezonų metu jį dengiant tekstilinės – tentinės konstrukcijos danga), pagalbinėmis patalpomis, konferencijų salė, lankytojų sanmazgai;
- vakarinėje pastato dalyje - sporto salė bei medicininis punktas.

II-me aukšte:

- rytinėje pastato dalyje (tarp ašių A-L/12-15) – gyvenamoji zona (apgyvendinimo numeriai/kambariai);
- centrinėje dalyje numatomi papildomi kambariai apgyvendinimui su patekimu į terasą su galimybe grožėtis Galvės ežerą supančiu vaizdu;
- vakarinėje pastato dalyje paliekami esami administracijos kabinetai su patekimu į sporto salės balkoną.

Pastato aukštingumas nekeičiamas (atsižvelgiant į nugriaunamus kaminus, netgi ir sumažinams) ir atitinka detaliojo plano sprendinius.

MOKYMO CENTRO PASTATAS:

Cokoliniame aukšte:

- paliekama esama patalpų konfiguracija, sutvarkant tualetų erdvę pastato viduryje, įrengiant erdvesnius bei ŽN pritaikytus tualetus;
- pastato šiaurės-vakariniame kampe įrengiamas liftas tarpaukštiniam susisiekimui ir ŽN patekimui.

I-me aukšte:

- padidinama esama sporto salė, greta įrengiant inventoriaus laikymo patalpą, persirengimo kambarius su dušo patalpomis ir sanmazgais (pritaikytais ŽN). Įrengiamas liftas tarpaukštiniam susisiekimui ir ŽN patekimui.

Pastato aukštingumas nekeičiamas ir atitinka detaliojo plano sprendinius

PASTATŲ FASADŲ SPRENDINIAI

Atsižvelgiant į galiojančius reglamentus ir statinio projektavimo užduotį, projektinių pasiūlymų sprendinių tikslas - harmonizuoti su esama aplinka jai nebūdingus užstatymo elementus, sumažinti jų neigiamą poveikį panoramoje.

Fasadams naudojamos tradicinės medžiagos, esami raudonų plytų mūro fasadai apdailinami natūraliomis bei degintomis maumedžio dailylentėmis, montuojamomis vertikaliai, taip pat naudojamos vertikalios lamelės siekiant išgauti tūrio ir komplekso vientisumą.

282-2022-PP-SA/SP-AR	Lapas	Lapų
	6	7

Architektūriniai projekto sprendiniai papildo numatomus rekonstruoti ir kapitaliai remontuoti statinius ir užtikrina komplekso vientisumą ir darnų funkcionavimą. Projekto sprendiniai kontekstualūs, pabrėžiantys eksterjero ir interjero visumos vientisumą.

STATINIŲ ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ.

Kultūros paskirties pastatas suprojektuotas remiantis 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, rekonstruoto ir kapitaliai suremontuoto pastatų parametrai atitiks B klasės energinius reikalavimus.

7. PASTATŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS

Projektuojant pastatą planuojama jungtis prie visų esamų miesto inžinerinių tinklų ir komunikacijų.

ŠILUMOS TINKLAI

Šiluma pastatui tiekiamą iš miesto centralizuotų šilumos tinklų. Šilumos tinklai projektuojami pagal išduotas technines sąlygas optimizuojant sprendinius. Preliminariai projektuojami bekanaliai šilumos tinklai su gedimų kontrolės sistema. Antrinis šilumos šaltinis - dujinė katilinė.

VANDENS TIEKIMAS IR NUOTEKOS

Aprūpinimui geriamuoju vandeniu bei gaisrų gesinimo (jeigu bus nurodoma gaisrinės saugos dalyje) vanduo tiekiami ir projektuojami pagal išduotas technines sąlygas ir užduotis. Buitinė nuotekynė pajungiama į miesto centralizuotus tinklus. Buitinių nuotekų išvedimui iš virtuvės planuojama riebalų gaudyklė. Lietaus nuotekos nuo pastato stogų planuojamos išvesti vidinio paskirstymo nuotekyne. Lauko lietaus nuotekų šalinimo sistema numatoma gravitacinė.

LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS

Projektuojamame pastate susidarys lietaus nuotekos nuo plokščių pastatų stogų. Lietaus nuotekos bus surenkamos įlajomis ir vidiniais stovais bus nuvedamos į kiemo lietaus nuotekų tinklų tinklus. Ant stogo numatomos elektra šildomos įlajos. Nuotekų vamzdynai montuojami paslėptai grindų ir sienų konstrukcijose bei virš pakabinamų lubų. Nuotekų vamzdynai klojami su nuolydžiu į išvadų arba stovų pusę.

ELEKTROTECHNIKA IR RYŠIAI

Elektrotechnikos ir ryšių sprendiniai projektuojami TP stadijoje, apskaičiavus ir nustatčius projektuojamo pastato ir sklypo poreikius, vadovaujantis techninėmis sąlygomis ir nustatytais reikalavimais.

282-2022-PP-SA/SP-AR	Lapas	Lapų
	7	7



SITUACIJOS SCHEMA

SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

01	ESAMOS PASTATAS SPORTO BAZĖ (DHO) Unikulas Nr. 7917-2000-4017
02	ESAMOS PASTATAS MOKYTOJŲ SUKURIMO STOTIS (PH) Unikulas Nr. 7917-2000-4039
03	ESAMOS PASTATAS SVIEČIŲ NAMAI (DHO) Unikulas Nr. 7917-2000-4050
04	ESAMOS PASTATAS MOKYMO CENTRAS (AB) Unikulas Nr. 7917-2000-4038
05	ESAMOS PASTATAS FINŠŲ BOKŠTAS (DHO) Unikulas Nr. 7917-2000-4046
06	ESAMA LAUKO TENISO ANKŠTELĖ
07	GRAUNAMA ESAMA KATLINĖ

BENDRIŲ STATINIŲ ROOKLIAI

FRASAVIMAS	MAŠTAS	KVADRATINIS PLOŠČIUMAS	SKYRIS	PASTATAS
I. SKLYPAS				
1.1	Sklypo plotas	2485	2485	
1.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	% 24.0	27.8	maka, pgl. DP - 32.0
1.3	Sklypo užstatymo tankumas	% 15.4	15.0	maka, pgl. DP - 15.0
1.4	Užstatytas plotas	302	371	
1.5	Aplūstinis plotas	187	187	
1.6	Veiklos dangų plotas	11267	11277	42.00
1.7	Automobilių stovėjimo vietų skaičius	36	111	
II. PASTATAI				
1. ESAMOS PASTATAS SPORTO BAZĖ (DHO) Unikulas Nr. 7917-2000-4017. Žym. planas - 01. REKONSTRUOJAMAS. Žymėjimas planas - 01.				
1.1	Patvirtinti rodikliai (chronų skaičius)	remontuoti	201	
1.2	Patvirtinta bendras plotas	4367.45	5425.79	
1.3	Patvirtinta linija	20209	20209	pgl. NTR skaičiaus
1.4	Aukštis skaičius	2	3 aukštai	naš. vid. žemės pav. abt. 80.000m²
1.5	Patvirtinta plotas	6.30	12.60	
1.6	Užstatytas plotas	2725	2615	
1.7	Emergencijos nuostangų klasė	E	B	
1.8	Patvirtinta patalpa / skaitmeninis kompiuterio sąrašys klasė	E	B	
2. ESAMOS PASTATAS SVIEČIŲ NAMAI (DHO) Unikulas Nr. 7917-2000-4050. Žym. planas - 03. STATYBOS DARBAI NEVYKDOMI.				
2.1	Patvirtinta bendras plotas	731.63		pgl. NTR skaičiaus
2.2	Patvirtinta linija	2714		pgl. NTR skaičiaus
2.3	Aukštis skaičius	2		pgl. NTR skaičiaus
2.4	Užstatytas plotas	502		pgl. NTR skaičiaus
3. ESAMOS PASTATAS MOKYMO CENTRAS (AB) Unikulas Nr. 7917-2000-4038. Žym. planas - 04. KAPITALINIŲ REMONTŲ DARBAI SU PAKIRTIKŲ KEITIMU SPORTO.				
3.1	Patvirtinta bendras plotas	706.00	698.84	
3.2	Patvirtinta linija	3722	3780	patvirtinta apdėtinimas
3.3	Aukštis skaičius	1 + cokolinis	2	
3.4	Užstatytas plotas	6.00	inekuojamas	
3.5	Emergencijos nuostangų klasė	E	B	patvirtinta apdėtinimas
3.6	Emergencijos nuostangų klasė	C	B	
3.7	Patvirtinta patalpa / skaitmeninis kompiuterio sąrašys klasė	remontuoti	C	
4. ESAMOS PASTATAS FINŠŲ BOKŠTAS (DHO) Unikulas Nr. 7917-2000-4046. Žym. planas - 05. STATYBOS DARBAI NEVYKDOMI.				
4.1	Patvirtinta bendras plotas	144.38		pgl. NTR skaičiaus
4.2	Patvirtinta linija	436		pgl. NTR skaičiaus
4.3	Aukštis skaičius	3		pgl. NTR skaičiaus
4.4	Užstatytas plotas	86		pgl. NTR skaičiaus
5. ESAMOS PASTATAS MOKYTOJŲ SUKURIMO STOTIS (PH) Unikulas Nr. 7917-2000-4039. Žym. planas - 02. STATYBOS DARBAI NEVYKDOMI.				
5.1	Patvirtinta bendras plotas	18.27		pgl. NTR skaičiaus
5.2	Patvirtinta linija	221		pgl. NTR skaičiaus
5.3	Aukštis skaičius	1		pgl. NTR skaičiaus
5.4	Užstatytas plotas	28		pgl. NTR skaičiaus

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIO SKAIČIAUS NUSTATYMAS

ET Nr. PASTATŲ	Maksimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius	Patalpa m²	Stovėjimo vietų skaičiaus poreikis	Pastabas
2	Viešojoje vietovėje		32	85 kambariai rekonstruojamo pastato + 17 esančio patalpa administracinio pastato patalpa administracinio pastato patalpa sporto pastato
2.3	Veiklos dangis	1 vieta 2 kambariams	3	
4	Administracinis pastatas	1 vieta 25 m² pagrindo plotas	3	
11	Sporto pastatas	1 vieta 30 m² pagrindo plotas	48	primitus pagrindinis sporto pastato patalpų plotas
11.2	Sporto klubas, baseinas			

IS VISO POREIKIS: 108

IS VISO SUPROJEKTUOTA: 111

Laipe ŽN A tipo - 1 vnt., ŽN B tipo - 5 vnt., elektroniniai dėvimo prietaisai 22 vnt.

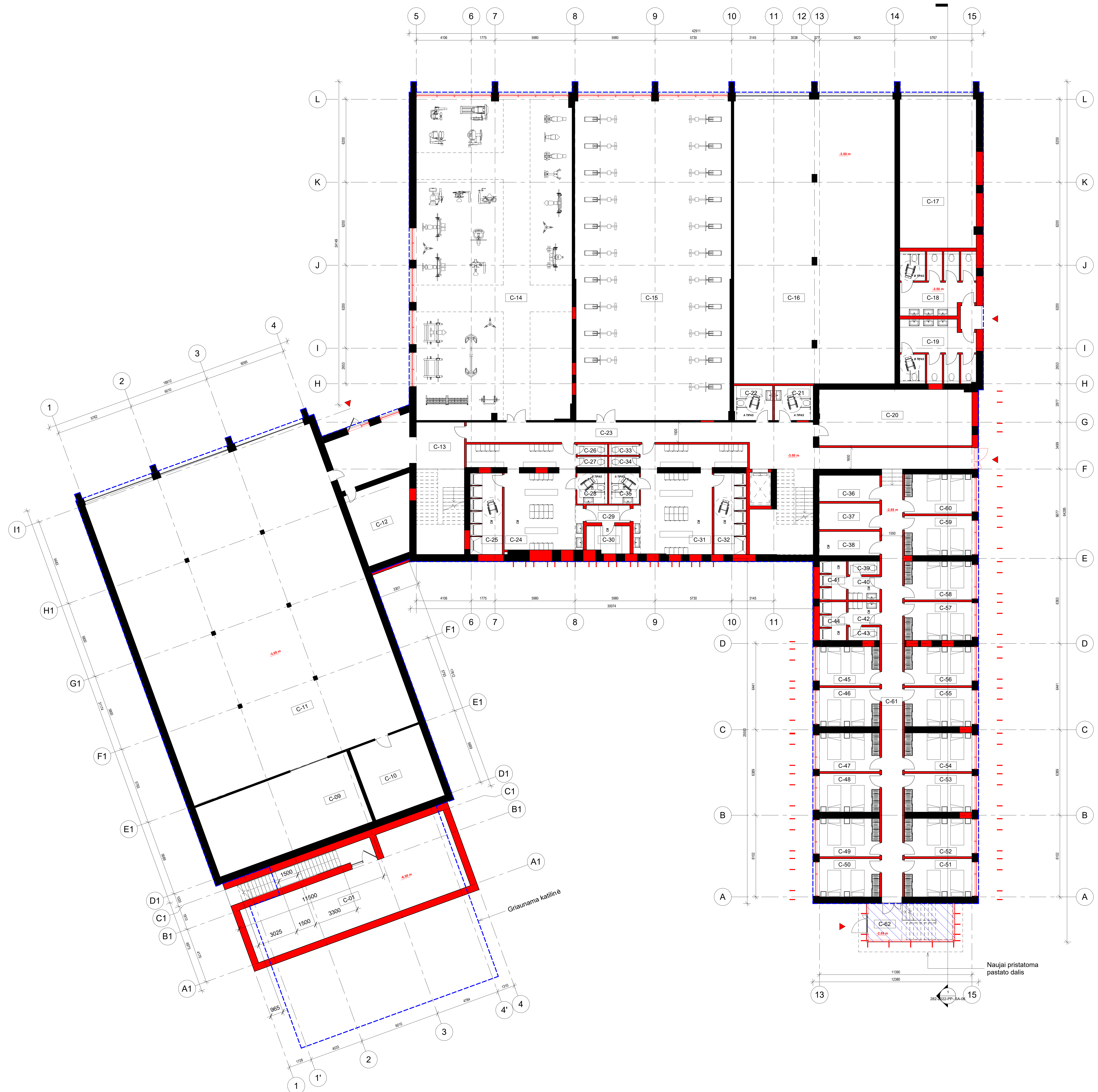
Laipe ŽN A tipo - 1 vnt., ŽN B tipo - 6 vnt., elektroniniai dėvimo prietaisai 22 vnt.

SUTARTINIŲ ŽYMĖJIMAI

Žemės sklypo ribos	Esama asfaltuota dangsa
10 m atstumas nuo vandens telkinio	Projektuojama asfaltuota dangsa
25 m atstumas nuo vandens telkinio	Esama veja
Darbo vykdyto riba	Užlytinimas 100mm įvairaus skerspjūvio, įvairaus, sodrinama veja
Rekonstruojamo/remontuojamo pastato ribos	Esami betoniniai gabėčiai bortai (1000 x 150 x 300 mm)
Rekonstruojamo pastato dalys ribos	Projektuojami betoniniai gabėčiai bortai (1000 x 150 x 300 mm)
Rekonstruojamo/remontuojamo pastato konstrukcijos dalys	Betoniniai gabėčiai bortai (sužalinti, įvairaus) (1000x150x300 mm)
Našios rekonstruojamo/remontuojamo pastato dalys ribos	Esami vejos bortai (1000x150x300 mm)
Rekonstruojamo pastato konstrukcijos dalys	Projektuojami vejos bortai (1000x150x300 mm)
Rekonstruojamo pastato paviršiaus dalys ribos	Automobilių stovėjimo vietų sklypo ribos
Projektuojama atitarninti siena	ŽN priklausytas A ir B tipo automobiliams parkavimo vietos
Patvirtinti alysi	Dėvimo stovėjimo vietos
Įėjimas į pastatą	Sistemų suokai
Įvažiavimas į sklypą	Įėjimo atitarninti
Betoninės grindinio linijos	Atitarninti nuo pastato iki sklypo ribų
Betoninės atitarninti linijos	Esami betoniniai (muroti)
Žemės sklypo ribų paieškos linija	Numatoma vėda būtinai atitarninti konteneriams
Grindinio nuostangos	

0	2023.03	Projektiniai pasiūlymai, Derinimai su užsakovu
Laikda	Įteikimo data	Laikdos statusas ir keitimo pavadinimas (priežiara) (jei taikoma)
Būtų pateiktas yra UAB „Inžinerinė mintis“ ir Užsakovo nuostatai. Naudojami kitiems nesantysiems su projektavimo objektu bei UAB „Inžinerinė mintis“ ir Užsakovo linijos DRAUŽĖJAMA		
Kval. pav. dok. nr.	Projektuotojas	UAB „INŽINERINĖ MINTIS“ Laisvės al. Nr. 11-0808 Kaunas Tel. +37068733333, e.p. p.gaitas@mintis.lt
20334	SPV	T. Burokas
0027955	SPVP	M. Rauckis
A 729	SPDV	N. Petilionienė
	Arch.	E. Pranevičius
	Arch.	A. Pronckus
Pastato sporto bazė un. nr. 7917-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7917-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas		
Projekto byla ir numeris: 01 Projektiniai pasiūlymai		
Dokumento pavadinimas: Sklypo sutvarkymo planas M 1:500		
Laida: 0		
Kalba:	Užsakovas/Statytojas:	Dokumento žymus: 282-2022-PP-SP-02
LT	BĮ Lietuvos sporto centras	Lapas Lapų: 1 1

PROJEKTĄ PAKĖISTI LEIČIŲ DĖJAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ

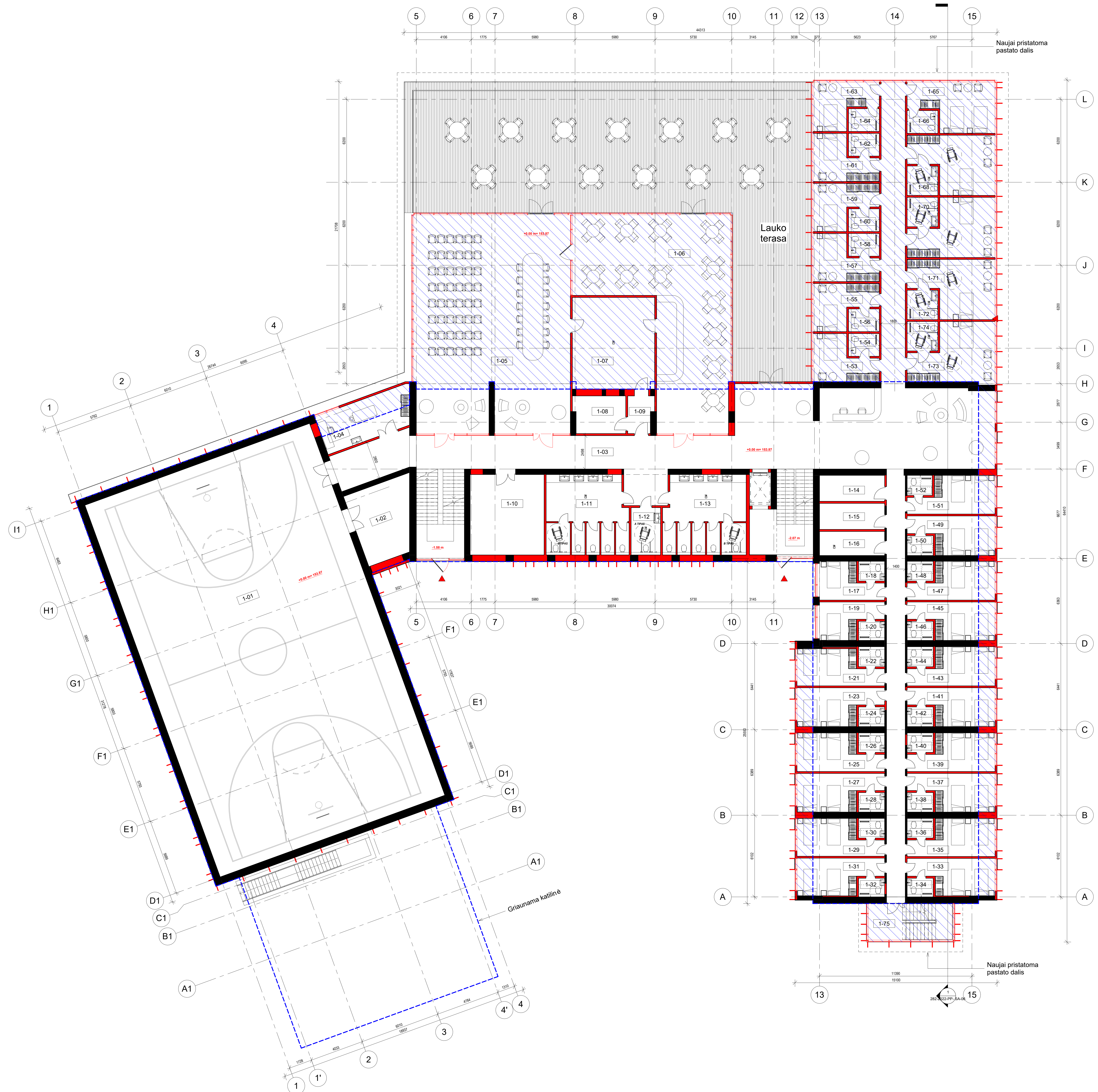


Cokolinio aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
C-01	Katilinė	79.93 m²
C-09	Techinė pat.	67.24 m²
C-10	Techinė pat.	31.00 m²
C-11	Eilingas	425.55 m²
C-12	Techinė pat.	23.67 m²
C-13	Holas - laiptinė	37.07 m²
C-14	Treniruoklių salė	278.49 m²
C-15	Valergetučių salė	278.11 m²
C-16	Eilingas	254.79 m²
C-17	Eilingas	63.30 m²
C-18	Vyru WC	25.27 m²
C-19	Moteryų WC	25.23 m²
C-20	Pagalbinė pat.	47.85 m²
C-21	Moteryų ŽN WC	7.43 m²
C-22	Vyru ŽN WC	7.43 m²
C-23	Koridorius	71.13 m²
C-24	Vyru rūbinė	47.53 m²
C-25	Vyru dušai	14.36 m²
C-26	Vyru WC	1.83 m²
C-27	Vyru WC	2.35 m²
C-28	Vyru ŽN WC	5.23 m²
C-29	Priepirtis	4.23 m²
C-30	Pirtis	6.43 m²
C-31	Moteryų rūbinė	49.08 m²
C-32	Moteryų dušai	14.36 m²
C-33	Moteryų WC	1.83 m²
C-34	Moteryų WC	1.83 m²
C-35	Moteryų ŽN WC	5.23 m²
C-36	Švaraus inventoriaus pat.	8.81 m²
C-37	Nesvaraus inventoriaus pat.	8.85 m²
C-38	Valytojų pat.	8.17 m²
C-39	Moteryų WC	2.35 m²
C-40	Moteryų rūbinė	4.07 m²
C-41	Moteryų dušai	5.58 m²
C-42	Vyru rūbinė	4.07 m²
C-43	Vyru WC	2.35 m²
C-44	Vyru dušai	5.58 m²
C-45	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.10 m²
C-46	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.10 m²
C-47	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.98 m²
C-48	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.98 m²
C-49	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.86 m²
C-50	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.86 m²
C-51	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.41 m²
C-52	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.41 m²
C-53	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.54 m²
C-54	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.54 m²
C-55	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.67 m²
C-56	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.67 m²
C-57	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.52 m²
C-58	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.52 m²
C-59	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.95 m²
C-60	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.95 m²
C-61	Koridorius	47.70 m²
C-62	Laiptinė	7.27 m²
VISO		2206.09 m²

Bendras pastato plotas		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
<varias>	<varias>	5425.79 m²
VISO		5425.79 m²

- Simboliniai žymėjimai:**
- Esamos ir patiekamos pertvaros / atbavros
 - Naujai pengiama pertvaros / atbavros
 - Esamo pastato konstrukcijų projekcija
 - Naujai pengiama pertvaros / atbavros

0	2023-03	PROJEKTO PAVADINIMAS	
LADA	ĮŠEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS IR ĮŠEIDIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTO DATA	STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS	STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS
20334	0027955	T. Burokas	M. Rauduckis
A 729	SPOV/Arch.	N. Petronienė	
Arch.	E. Pranavičius		
Arch.	A. Prionkus		
Kalbos grupė:	LT	STATYTOJAS/BAVIKAVAS	STATYTOJAS/BAVIKAVAS
		B Lietuvos sporto centras	
		DOKUMENTO ŽYMUO	DOKUMENTO ŽYMUO
		282-2022-PP-SA-01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



1 aukšto patalpų eksplikacija

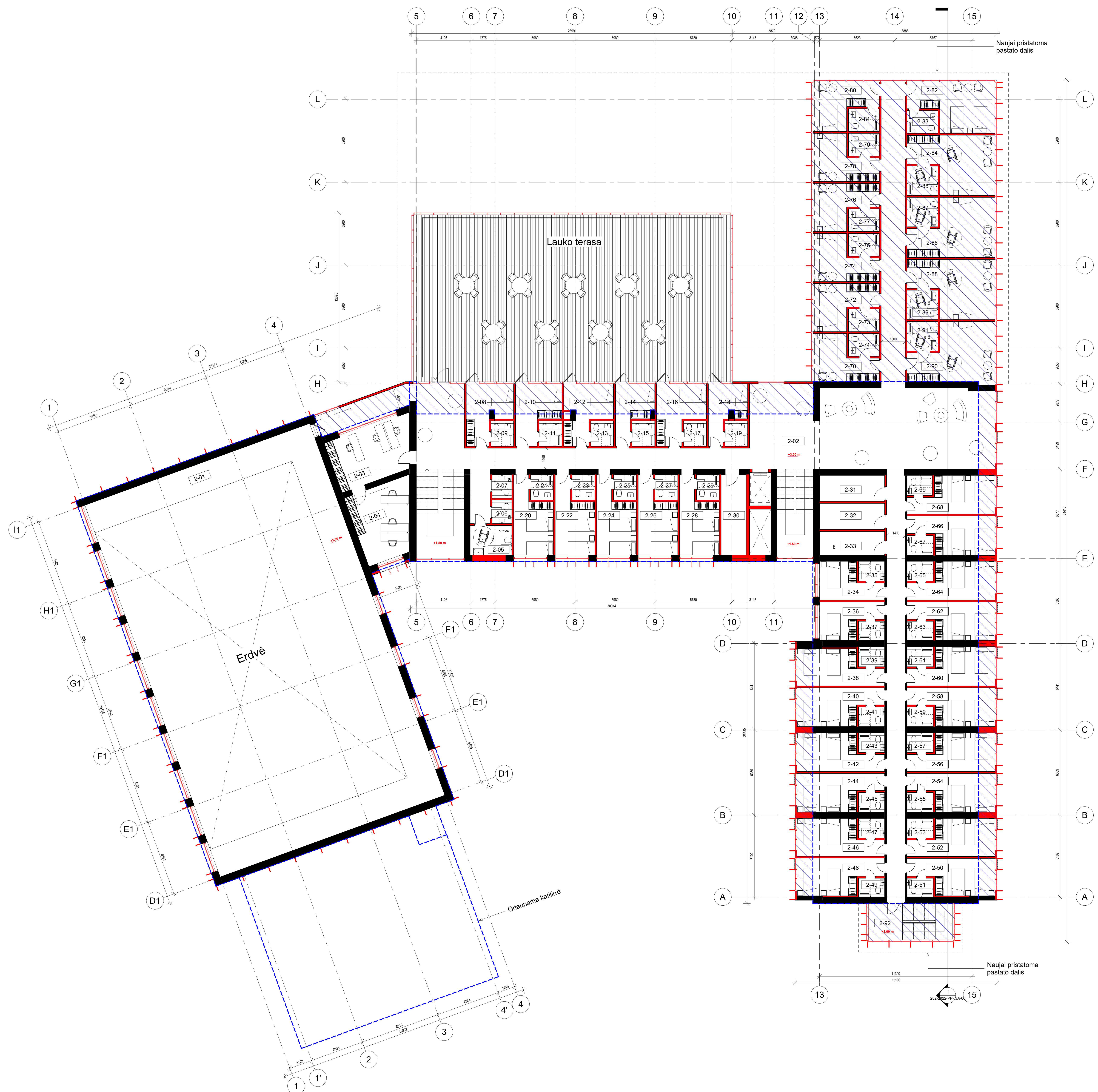
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plošas
1-01	Universali sporto salė	528,23 m ²
1-02	inventoriaus pat.	23,67 m ²
1-03	Koridorius	291,75 m ²
1-04	Med. punktas	21,17 m ²
1-05	Konferencijų salė	192,24 m ²
1-06	Valgykla	130,49 m ²
1-07	Virtuvės tech. pat.	42,11 m ²
1-08	Virtuvės tech. pat.	10,78 m ²
1-09	Virtuvės tech. pat.	5,14 m ²
1-10	inventoriaus pat.	33,24 m ²
1-11	Vynų WC	34,93 m ²
1-12	ŽN WC	7,79 m ²
1-13	Motelių WC	35,23 m ²
1-14	Svaraus inventoriaus pat.	9,45 m ²
1-15	Neįsivarus inventoriaus pat.	9,49 m ²
1-16	Valytojų pat.	8,76 m ²
1-17	Laikino apgyvendinimo kambarys	10,71 m ²
1-18	WC	2,86 m ²
1-19	Laikino apgyvendinimo kambarys	10,66 m ²
1-20	WC	2,79 m ²
1-21	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,06 m ²
1-22	WC	2,92 m ²
1-23	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,60 m ²
1-24	WC	2,87 m ²
1-25	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,54 m ²
1-26	WC	2,85 m ²
1-27	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,52 m ²
1-28	WC	2,85 m ²
1-29	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,13 m ²
1-30	WC	2,86 m ²
1-31	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,39 m ²
1-32	WC	2,73 m ²
1-33	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,31 m ²
1-34	WC	2,73 m ²
1-35	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,32 m ²
1-36	WC	2,86 m ²
1-37	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,61 m ²
1-38	WC	2,85 m ²
1-39	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,60 m ²
1-40	WC	2,85 m ²
1-41	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,66 m ²
1-42	WC	2,87 m ²
1-43	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,78 m ²
1-44	WC	2,92 m ²
1-45	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,54 m ²
1-46	WC	2,79 m ²
1-47	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,65 m ²
1-48	WC	2,88 m ²
1-49	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,99 m ²
1-50	WC	2,90 m ²
1-51	Laikino apgyvendinimo kambarys	15,66 m ²
1-52	WC	2,83 m ²
1-53	Laikino apgyvendinimo kambarys	13,56 m ²
1-54	WC	3,91 m ²
1-55	Laikino apgyvendinimo kambarys	13,56 m ²
1-56	WC	3,91 m ²
1-57	Laikino apgyvendinimo kambarys	13,56 m ²
1-58	WC	3,91 m ²
1-59	Laikino apgyvendinimo kambarys	13,56 m ²
1-60	WC	3,91 m ²
1-61	Laikino apgyvendinimo kambarys	13,56 m ²
1-62	WC	3,91 m ²
1-63	Laikino apgyvendinimo kambarys	14,40 m ²
1-64	WC	3,91 m ²
1-65	Laikino apgyvendinimo kambarys	21,48 m ²
1-66	WC	3,91 m ²
1-67	Laikino apgyvendinimo kambarys	24,19 m ²
1-68	WC	5,06 m ²
1-69	Laikino apgyvendinimo kambarys	24,19 m ²
1-70	WC	5,06 m ²
1-71	Laikino apgyvendinimo kambarys	24,19 m ²
1-72	WC	5,06 m ²
1-73	Laikino apgyvendinimo kambarys	24,53 m ²
1-74	WC	5,06 m ²
1-75	Laipinė	8,00 m ²
VISO		1961,83 m ²

Bendras pastato plotas

Pat. Nr.	Pavadinimas	Plošas
<varies>	<varies>	8425,79 m ²
VISO		8425,79 m ²

- Situaciniai žymėjimai:**
- Esamos ir planuojamos pertvaros / atbirus
 - Naujai planuojamos pertvaros / atbirus
 - Esamo pastato konstrukcijų projekcija
 - Naujai planuojamos pertvaros / atbirus

0	2023-03	PROJEKTOVIMO PASIŪLYMAS
LADA	ĮŠEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS IR ĮŠEIDIMO PREŽIŪRIS (JEI TAIKOMA)
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTO UŽSAKYTOJAS UAB "LITVIAUSŲ KŪRINIS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel. +37068373225, el. p. projekta@lita.lt	STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 sporto bazės rekonstravimas ir pastatų pertvarkymas (sporto, Karaimų g. 73, Trakai rajonas)
20334 0027955	SPV MVP	T. Burokas M. Raudukas
A 729	SPVD/Arch.	N. Petronišienė
Arch.	E. Pranevičius	
Arch.	A. Pronekus	
Kalbos grupė:	STATYBOS DARBAVADYBAS	STATYBOS DARBAVADYBAS
LT	Bj Lietuvos sporto centras	282-2022-PP-SA-02
		LAPAS LAPŲ
		1 1

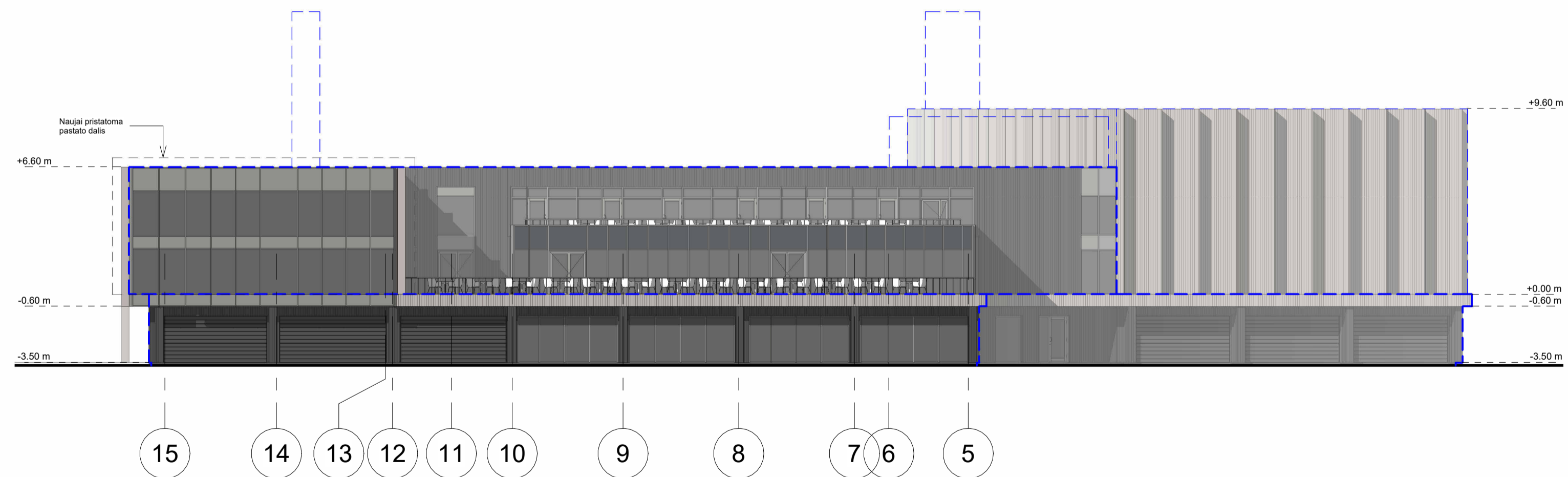
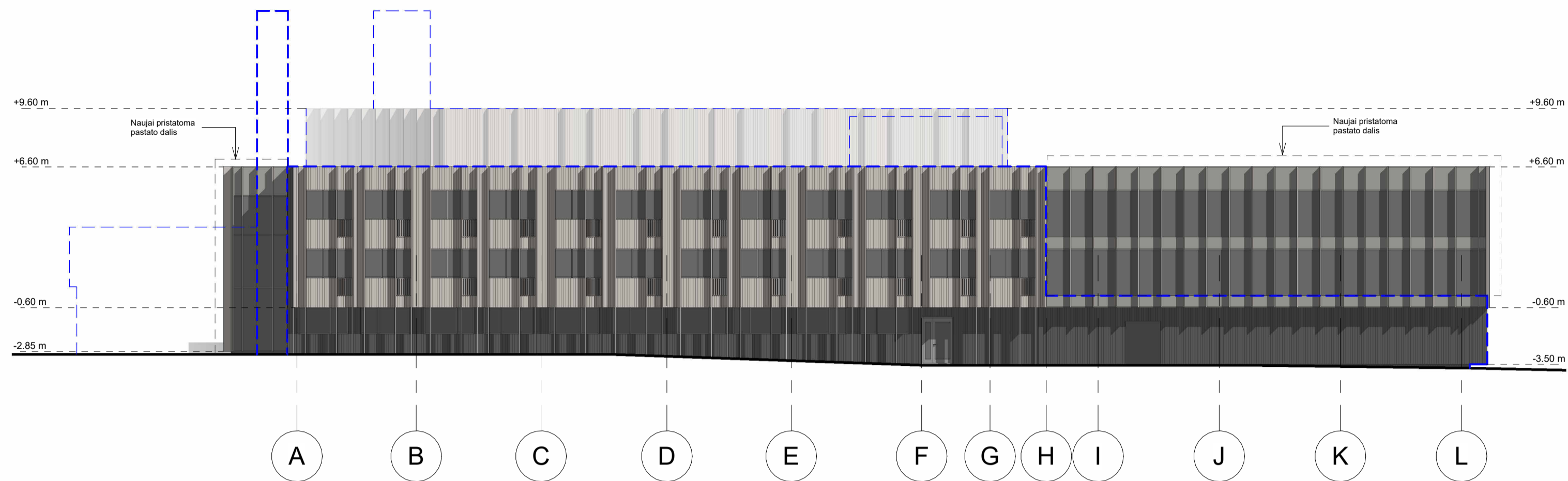


2 aukšto patalpų eksploikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-01	Balkonas	133.98 m²
2-02	Koridorius	271.77 m²
2-03	Administracijos pat.	24.04 m²
2-04	Administracijos pat.	22.99 m²
2-05	ŽN WC	6.86 m²
2-06	Vyrų WC	2.61 m²
2-07	Moterių WC	2.61 m²
2-08	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.53 m²
2-09	WC	3.23 m²
2-10	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.45 m²
2-11	WC	3.23 m²
2-12	Laikino apgyvendinimo kambarys	12.99 m²
2-13	WC	3.23 m²
2-14	Laikino apgyvendinimo kambarys	9.77 m²
2-15	WC	3.23 m²
2-16	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.65 m²
2-17	WC	3.23 m²
2-18	Laikino apgyvendinimo kambarys	9.68 m²
2-19	WC	3.23 m²
2-20	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.04 m²
2-21	WC	3.23 m²
2-22	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.04 m²
2-23	WC	3.23 m²
2-24	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.04 m²
2-25	WC	3.23 m²
2-26	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.04 m²
2-27	WC	3.23 m²
2-28	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.04 m²
2-29	WC	3.23 m²
2-30	Serverinė	11.25 m²
2-31	Svaraus inventoriaus pat.	9.45 m²
2-32	Nesvaraus inventoriaus pat.	9.49 m²
2-33	Valytojo pat.	8.76 m²
2-34	Laikino apgyvendinimo kambarys	10.71 m²
2-35	WC	2.88 m²
2-36	Laikino apgyvendinimo kambarys	10.66 m²
2-37	WC	2.79 m²
2-38	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.06 m²
2-39	WC	2.92 m²
2-40	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.59 m²
2-41	WC	2.87 m²
2-42	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.54 m²
2-43	WC	2.85 m²
2-44	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.55 m²
2-45	WC	2.85 m²
2-46	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.13 m²
2-47	WC	2.86 m²
2-48	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.39 m²
2-49	WC	2.73 m²
2-50	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.31 m²
2-51	WC	2.73 m²
2-52	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.32 m²
2-53	WC	2.86 m²
2-54	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.61 m²
2-55	WC	2.85 m²
2-56	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.60 m²
2-57	WC	2.85 m²
2-58	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.66 m²
2-59	WC	2.87 m²
2-60	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.78 m²
2-61	WC	2.92 m²
2-62	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.54 m²
2-63	WC	2.79 m²
2-64	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.65 m²
2-65	WC	2.86 m²
2-66	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.99 m²
2-67	WC	2.90 m²
2-68	Laikino apgyvendinimo kambarys	15.66 m²
2-69	WC	2.83 m²
2-70	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.56 m²
2-71	WC	3.91 m²
2-72	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.56 m²
2-73	WC	3.91 m²
2-74	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.56 m²
2-75	WC	3.91 m²
2-76	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.56 m²
2-77	WC	3.91 m²
2-78	Laikino apgyvendinimo kambarys	13.56 m²
2-79	WC	3.91 m²
2-80	Laikino apgyvendinimo kambarys	14.40 m²
2-81	WC	3.91 m²
2-82	Laikino apgyvendinimo kambarys	21.48 m²
2-83	WC	3.91 m²
2-84	Laikino apgyvendinimo kambarys	24.19 m²
2-85	WC	5.06 m²
2-86	Laikino apgyvendinimo kambarys	24.19 m²
2-87	WC	5.06 m²
2-88	Laikino apgyvendinimo kambarys	24.19 m²
2-89	WC	5.06 m²
2-90	Laikino apgyvendinimo kambarys	24.53 m²
2-91	WC	5.06 m²
2-92	Laiptinė	8.00 m²
VISO		1257.68 m²

Bendras pastato plotas		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
<vaires>	<vaires>	5425.79 m²
VISO		5425.79 m²

- Sutartiniai žymėjimai:**
- Esamos ir patikamos patalpos / atitvaros
 - Naujai įrengiamos patalpos / atitvaros
 - Esamo pastato konstrukcijų projekcija
 - Naujai įrengiamos patalpos / atitvaros

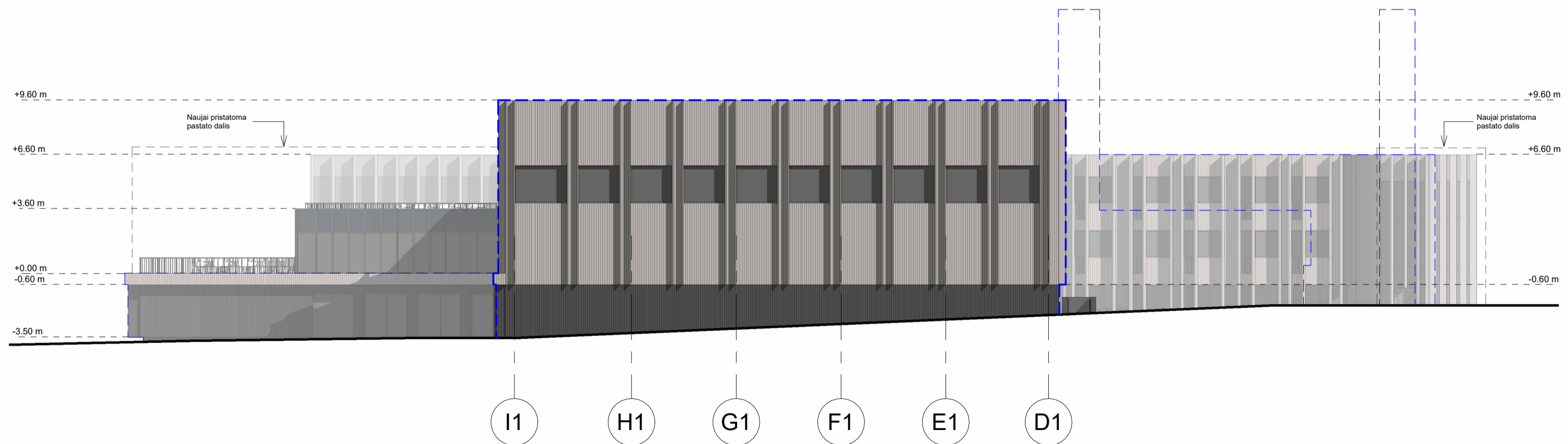
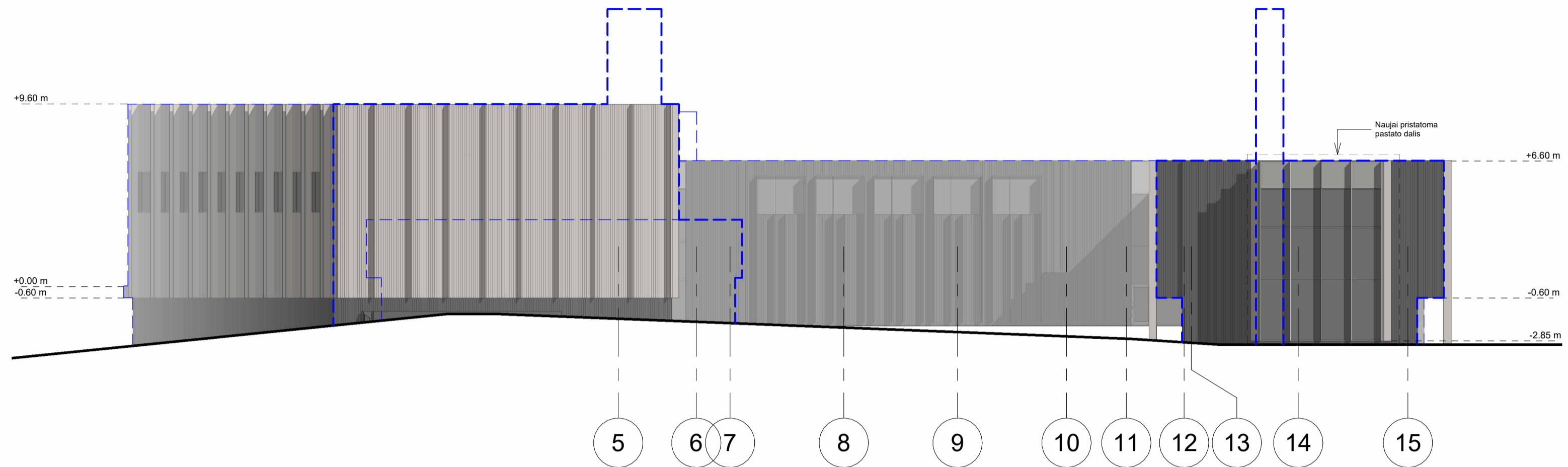
0	2023-03	LAIDOS STATUSAS IR ĮŠLEDIMO PREŽARŠTIS (JEI TAIKOMA)
LAIDA	ĮŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ĮŠLEDIMO PREŽARŠTIS (JEI TAIKOMA)
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS	STATYNO PROJEKTO PAVADINIMAS:
20334	SPVP T. Burokas	Statybos sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centras un. nr. 7997-2000-4039 sporto, kultūros ir pramonių pastatų grupės rekonstravimas
0027955	SPVP M. Rauckis	(sporto, Karamų g. 73, Trakai projektas)
A 729	SPVP/Arch. N. Petronienė	
Arch. E. Pranevičius		
Arch. A. Pronekus		
Kalbos grupė:	STATYTOJAS/ŠEVIKOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
LT	B Lietuvos sporto centras	282-2022-PP-SA-03
		DOKUMENTO ŽYMUO:
		LAPAS LAPŲ
		1 1



Sutartiniai žymėjimai:

- Aliuminio - stiklo sistemos rėmų spalva, skardinimo, apdailos elementų spalva - RAL - 9007
- Aliuminio - stiklo sistemos rėmų spalva, skardinimo, apdailos elementų spalva - RAL - 7016
- Vent. fasado sistema - maumedžio dailylentės, natūralios spalvos, montuojamos vertikaliai
- Vent. fasado sistema - deginto maumedžio dailylentės, montuojamos vertikaliai
- Segmentiniai vartai, apdailinti deginto maumedžio dailylentėmis
- Esamo pastato konstrukcijų projekcija

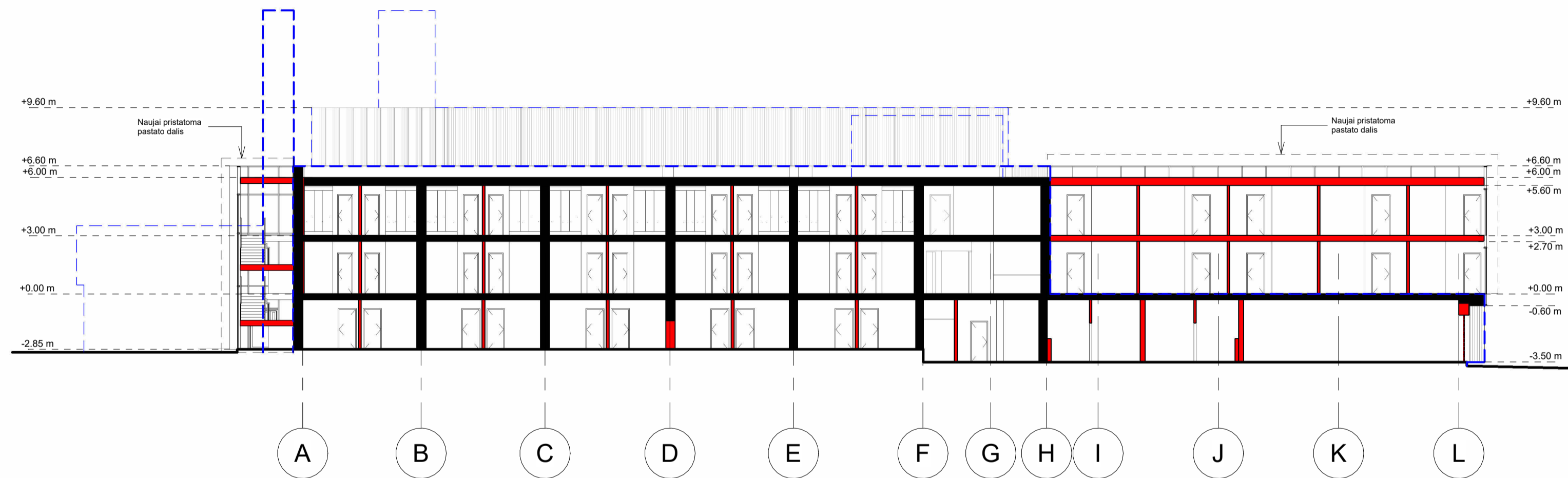
0	2023-03	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS UŽDAROI AKCINĖ BENDROVĖ INŽINERINĖ MINTIS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel., +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas
	20334 0027955 A 729	SPV SPVP SPDV/Arch.	T. Burokas M. Rauckis N. Petniūnienė E. Pranevičius A. Pronckus
Kalbos trump.: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: BĮ Lietuvos sporto centras		DOKUMENTO ŽYMUO: 282-2022-PP- SA-04
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



Sutartiniai žymėjimai:


- Aluminio - stiklo sistemos rėmų spalva, skardinimo, apdailos elementų spalva - RAL - 9007
- Aluminio - stiklo sistemos rėmų spalva, skardinimo, apdailos elementų spalva - RAL - 7016
- Vent. fasado sistema - maumedžio dailylentės, natūralios spalvos, montuojamos vertikaliai
- Vent. fasado sistema - deginto maumedžio dailylentės, montuojamos vertikaliai
- Segmentiniai vartai, apdailinti deginto maumedžio dailylentėmis
- Esamo pastato konstrukcijų projekcija

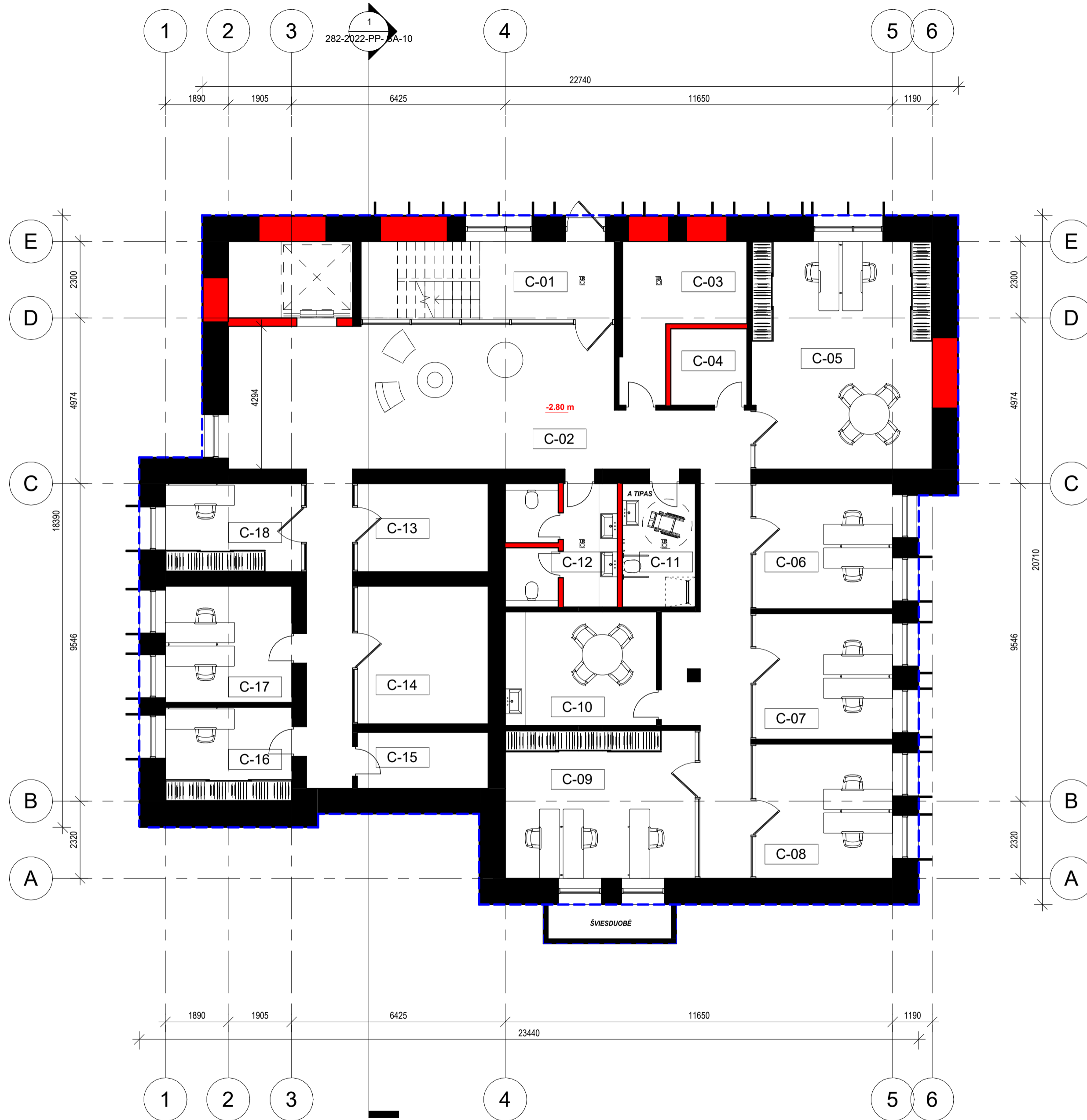
0	2023-03	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel.: +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas
	20334 0027955 A 729	SPV SPVP SPDV/Arch.	T. Burokas M. Rauckis N. Petniūnienė E. Pranevičius A. Pronckus
Kaltos trump.: LT		STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: BĮ Lietuvos sporto centras	DOKUMENTO ŽYMUO: 282-2022-PP- SA-05
			LAPAS LAPŲ 1 1



Sutartiniai žymėjimai:

- Esamos ir paliekamos pertvaros / atitvaros
- Naujai įrengiamos pertvaros / atitvaros
- Esamo pastato konstrukcijų projekcija

0	2023-03	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Kval. Dok. Nr. 20334 0027955 A 729	PROJEKTUOTOJAS  UŽDAROI AKCINĖ BENDROVĖ INŽINERINĖ MINTIS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel., +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas DOKUMENTO PAVADINIMAS: Sporto bazė. Pjūvis M1.200
Arch. Arch.	T. Burokas M. Rauckis N. Petniūnienė E. Pranevičius A. Pronckus	DOKUMENTO ŽYMUO: 282-2022-PP- SA-06
Kalbos trump.: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: BĮ Lietuvos sporto centras	LAPAS LAPŲ 0



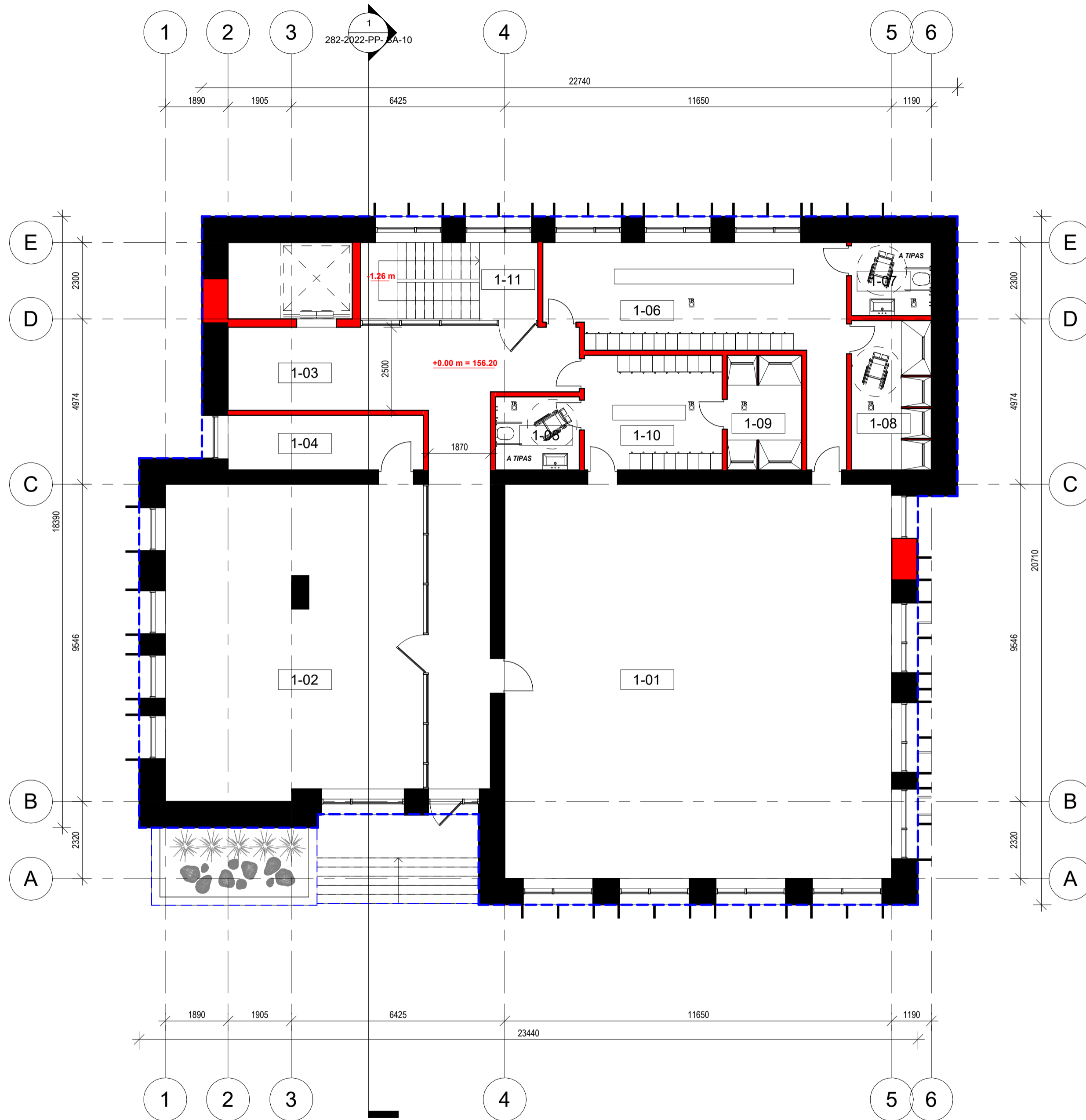
Cokolinio aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas

C-01	Holas	9.81 m ²
C-02	Koridorius	96.35 m ²
C-03	Šiluminis mazgas	12.60 m ²
C-04	Serverinė	5.27 m ²
C-05	Kabinetas	37.06 m ²
C-06	Kabinetas	15.77 m ²
C-07	Kabinetas	15.81 m ²
C-08	Kabinetas	16.91 m ²
C-09	Kabinetas	25.74 m ²
C-10	Personalo pat.	15.57 m ²
C-11	ŽN WC su dušu	8.17 m ²
C-12	WC	12.51 m ²
C-13	Pagalbinė pat.	10.62 m ²
C-14	Pagalbinė pat.	16.59 m ²
C-15	Pagalbinė pat.	6.66 m ²
C-16	Kabinetas	10.76 m ²
C-17	Kabinetas	13.33 m ²
C-18	Kabinetas	11.05 m ²
VISO		340.59 m ²

Bendras pastato plotas		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
<varies>	<varies>	688.84 m ²
VISO		688.84 m ²

- Sutartiniai žymėjimai:**
- Esamos ir paliekamos pertvaros / atitvaros
 - Naujai įrengiamos pertvaros / atitvaros
 - Esamo pastato konstrukcijų projekcija

0	2023-03	PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ INŽINERINĖ MINTIS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel.: +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt		Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas
20334	SPV	T. Burokas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
0027955	SPVP	M. Rauckis	Sporto centras. Cokolinio aukšto planas M1.100
A 729	SPDV/Arch.	N. Petniūnienė	
	Arch.	E. Pranevičius	
	Arch.	A. Pronckus	DOKUMENTO ŽYMUO:
Kalbos trump.: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		282-2022-PP- SA-07
	BĮ Lietuvos sporto centras		LAPAS LAPŲ
			1 1

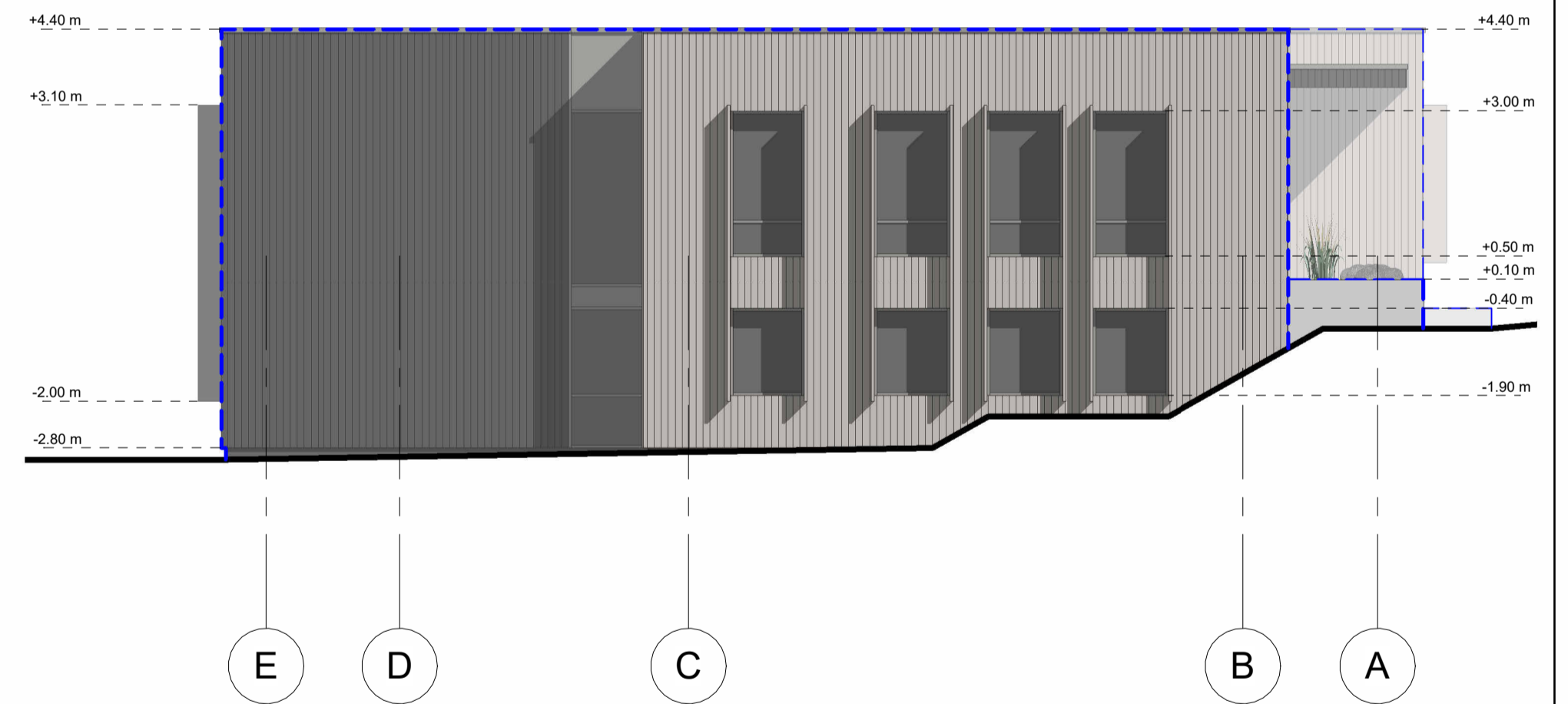
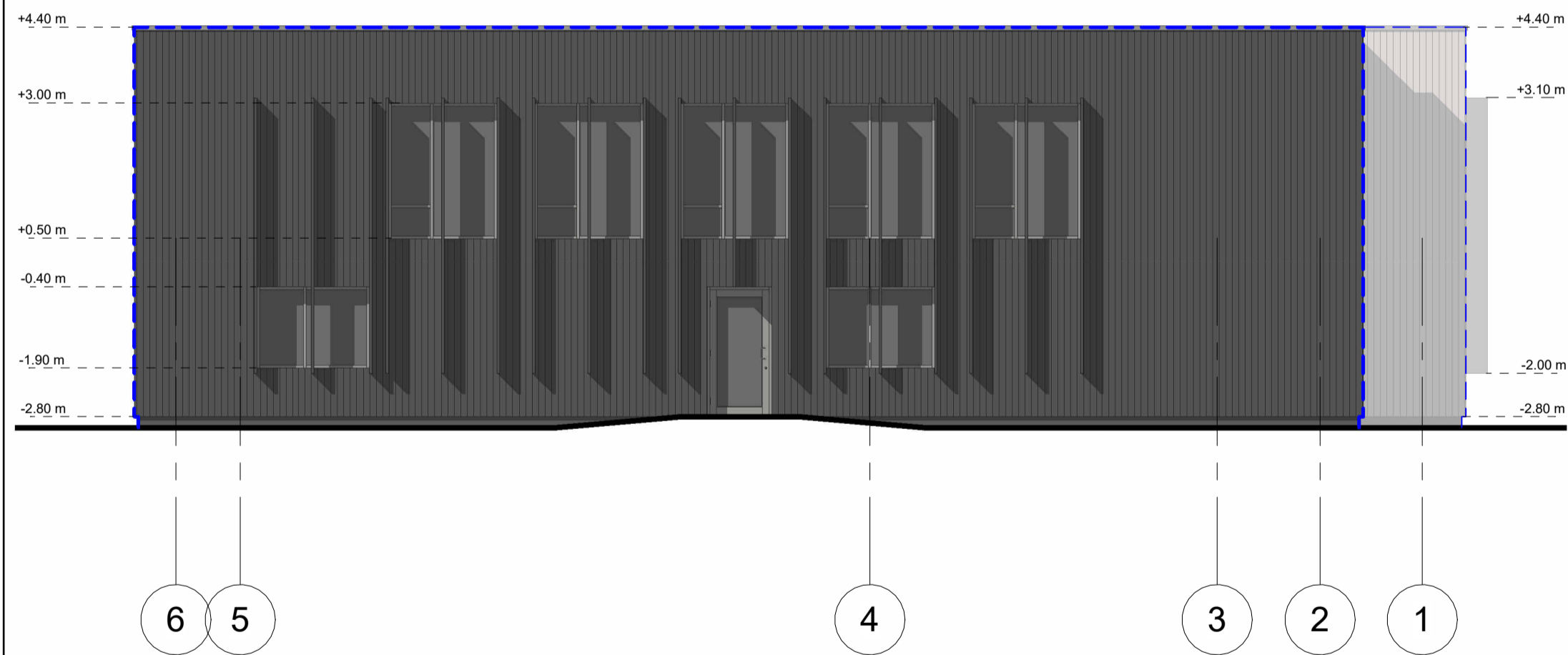
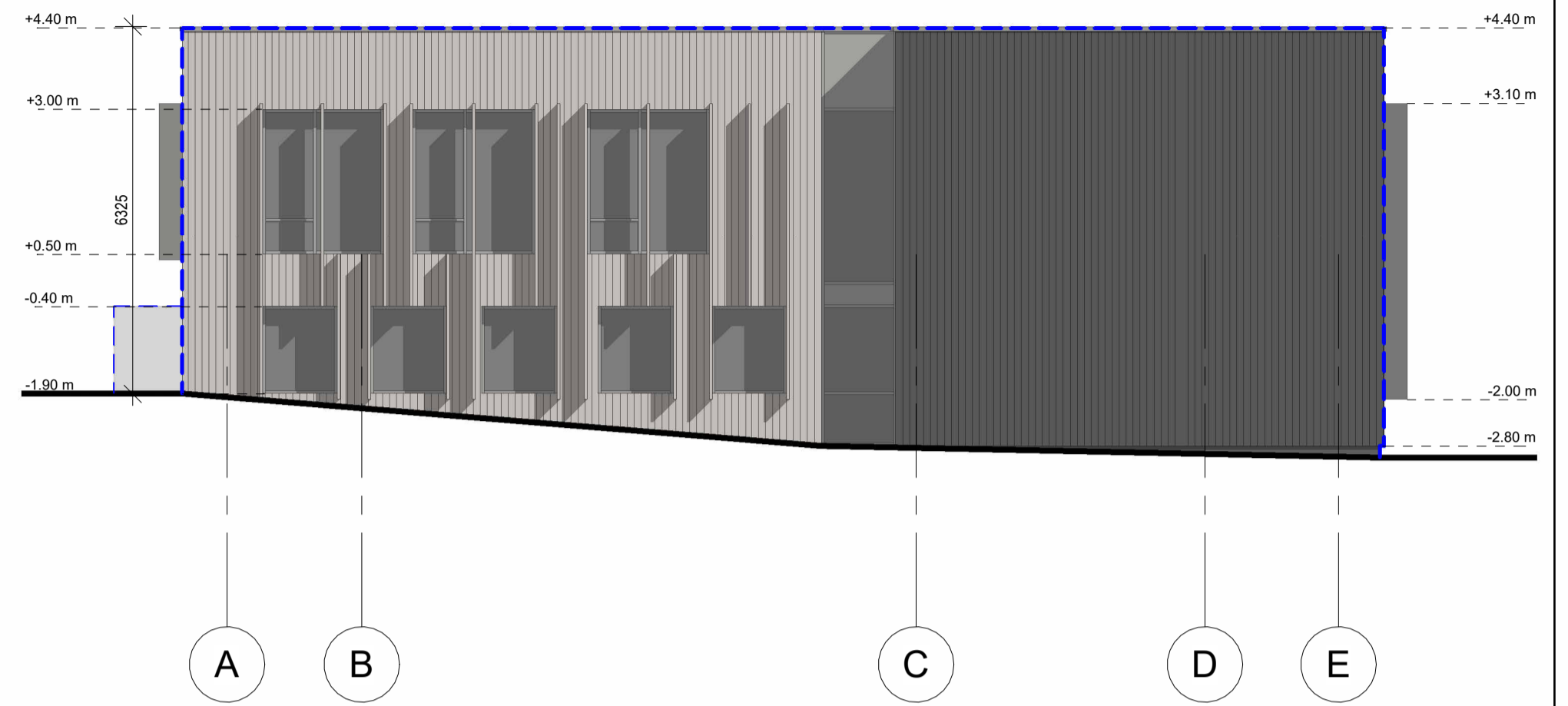
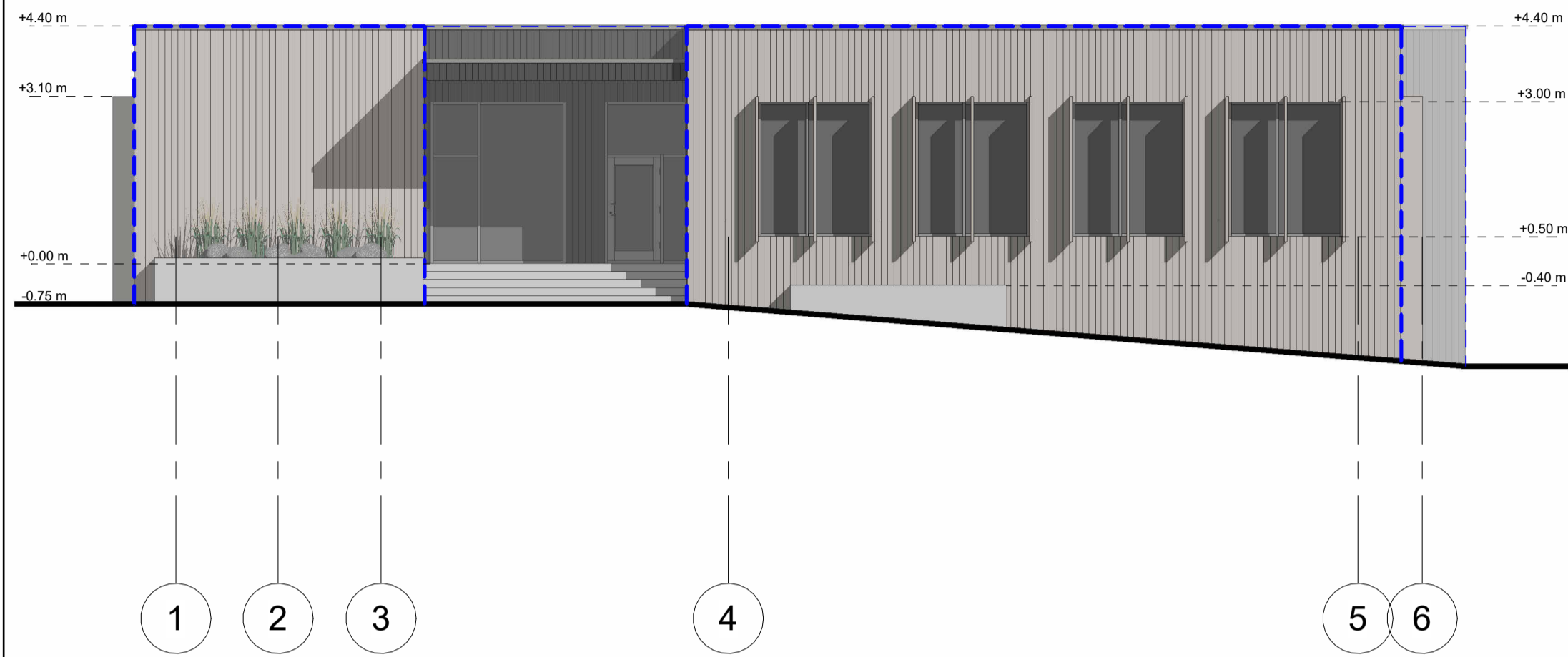


1 aukšto patalpų eksplikacija		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-01	Universali sporto salė	138.24 m ²
1-02	Treniruoklių salė	72.96 m ²
1-03	Koridorius	46.95 m ²
1-04	Inventoriaus pat.	9.67 m ²
1-05	Moterų WC	5.56 m ²
1-06	Vyrų rūbinė	32.93 m ²
1-07	Vyrų WC	5.28 m ²
1-08	Vyrų dušai	10.65 m ²
1-09	Moterų dušai	7.66 m ²
1-10	Moterų rūbinė	14.32 m ²
1-11	Laiptinė	4.05 m ²
VISO		348.25 m ²

Bendras pastato plotas		
Pat. Nr.	Pavadinimas	Plotas
<varies>	<varies>	688.84 m ²
VISO		688.84 m ²

- Sutartiniai žymėjimai:**
- Esamos ir paliekamos pertvaros / atitvaros
 - Naujai įrengiamos pertvaros / atitvaros
 - Esamo pastato konstrukcijų projekcija

0	2023-03	PROJEKTO PAVADINIMAS:	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ INŽINERINĖ MINTIS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel.: +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt		Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas
20334	SPV	T. Burokas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
0027955	SPVP	M. Rauckis	Sporto centras. Pirmo aukšto planas M1.100
A 729	SPDV/Arch.	N. Petniūnienė	
	Arch.	E. Pranevičius	DOKUMENTO ŽYMUO:
	Arch.	A. Pronckus	
Kalbos trump.: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
	BĮ Lietuvos sporto centras		282-2022-PP- SA-08
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



Sutartiniai žymėjimai:

- Aliuminio - stiklo sistemos rėmų spalva, skardinimo, apdailos elementų spalva - RAL - 9007
- Aliuminio - stiklo sistemos rėmų spalva, skardinimo, apdailos elementų spalva - RAL - 7016
- Vent. fasado sistema - maumedžio dailylentės, natūralios spalvos, montuojamos vertikaliai
- Vent. fasado sistema - deginto maumedžio dailylentės, montuojamos vertikaliai
- Esamo pastato konstrukcijų projekcija

0	2023-03	PROJEKTO PAVADINIMAS			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. Dok. Nr.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:		
	 Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel.: +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt		Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas		
20334	SPV	T. Burokas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
0027955	SPVP	M. Rauckis			
A 729	SPDV/Arch.	N. Petniūnienė			
	Arch.	E. Pranevičius			
	Arch.	A. Pronckus	Sporto centras. Fasadai M1.100		
Kalbos trump.: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:			DOKUMENTO ŽYMUO:	
	BĮ Lietuvos sporto centras		282-2022-PP- SA-09	LAPAS	LAPŲ
				1	1



Sutartiniai žymėjimai:

- Esamos ir paliekamos pertvaros / atitvaros
- Naujai įrengiamos pertvaros / atitvaros
- Esamo pastato konstrukcijų projekcija

0	2023-03	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
Kval. Dok. Nr.	 UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ INŽINERINĖ MINTIS Laisvės al. 76b, LT-44249 Kaunas Tel.. +37068375353, el. p.: projektai@inmintis.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Pastato sporto bazės un. nr. 7997-2000-4017 rekonstravimas, mokymo centro un. nr. 7997-2000-4039 kapitalinis remontas su paskirties keitimu į sporto, Karaimų g. 73, Trakai projektas			
20334	SPV	T. Burokas	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		
0027955	SPVP	M. Rauckis	Sporto centras. Pjūvis M1.100		
A 729	SPDV/Arch.	N. Petniūnienė			
	Arch.	E. Pranevičius			
	Arch.	A. Pronckus	DOKUMENTO ŽYMUO:		
Kalbos trump.: LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS: BĮ Lietuvos sporto centras		282-2022-PP- SA-10	LAPAS	LAPŲ