|  |
| --- |
| **Projektas** TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA |
| SPRENDIMAS **DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**  2023 m. d. Nr. SPE-  Trakai |
|  |

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 1 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktu, Trakų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Perimti Trakų rajono savivaldybės nuosavybėn Savivaldybės apskaitoje registruotą ir faktiškai valdomą valstybės turtą, išvardintą prieduose:

1. 1 priedas „Trakų rajono savivaldybės nuosavybėn perimamų gyvenamosios ir pagalbinio ūkio paskirties patalpas bei statinių sąrašas“ (pridedama);

2. 2 priedas „Trakų rajono savivaldybės nuosavybėn perimamų kelių (gatvių) paskirties inžinerinius statinių sąrašas“ (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos

įstatymo tvarka.

Savivaldybės meras

Parengė

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė

Irena Zaleckaitė

Trakų rajono savivaldybės tarybos

2023 m. d.

sprendimo Nr. SPE-

1 priedas

**TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERIMAMŲ GYVENAMOSIOS IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PATALPŲ BEI STATINIŲ SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Objekto pavadinimas ir adresas | Unikalus Nr.,  registro Nr.,  inventorizavimo data | Žymėjimo indeksas plane | Plotas ar tūris |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Butas su rūsiu 9,09 kv. m ir b. n. p.\* patalpomis 2,07 kv. m,  Angelų Kalvos g. 42-1, Būdos k.,  Trakų r. sav. | 7996-7010-8014:0001  10/6692  2022-10-26 | 1 | 46,48 |
| 2. | Butas,  Pakalnės g. 1-4, Lentvaris, Trakų r. sav. | 7994-0030-9013:0004  10/306454  2022-10-26 | 4 | 43,98 |
| 3. | Butas su b. n. p.\* 1,88 kv. m,  Tiškevičių g. 1-1, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1250:6437  44/2052338  2016-05-30 | 10 | 21,27 |
| 4. | Butas su b. n. p.\* 1,88 kv. m,  Tiškevičių g. 1-2, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1260:6438  44/2052339  2016-05-30 | 11 | 59,78 |
| 5. | Butas,  Tiškevičių g. 1-3, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1317:6443  44/2052644  2016-05-30 | 12 | 49,98 |
| 6. | Butas su b. n. p.\* 5,48 kv. m,  Tiškevičių g. 1-4, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1339:6445  44/2052646  2016-05-30 | 14 | 40,66 |
| 7. | Butas su b. n. p.\* 3,43 kv. m,  Tiškevičių g. 1-5, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1328:6444  44/2052645  2016-05-30 | 13 | 36,75 |
| 8. | Butas su b. n. p.\* 1,89 kv. m,  Tiškevičių g. 1-6, Lentvario k., Trakų r. sav. | 7989-5000-4002:0005  10/369636  2016-04-05 | 1 | 37,71 |
| 9. | Butas su b. n. p.\* 7,16 kv. m,  Tiškevičių g. 1-8, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1282:6440  44/2052341  2016-04-05 | 6 | 58,2 |
| 10. | Butas su b. n. p.\* 7,15 kv. m,  Tiškevičių g. 1-9, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1271:6439  44/2052340  2016-04-05 | 7 | 24,34 |
| 11. | Butas su b. n. p.\* 7,05 kv. m,  Tiškevičių g. 1-10, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1293:6441  44/2052643  2016-05-30 | 8 | 24,24 |
| 12. | Butas,  Tiškevičių g. 1-11, Lentvario k., Trakų r. sav. | 4400-4195-1306:6442  44/2052643  2016-05-30 | **9** | 34,48 |
| 13. | Kiemo rūsys,  Statybininkų g. 20, Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 7994-0067-0042  10/55705  2021-11-09 | 3I1m | 24,86 |
| 14. | Ūkio pastatas,  Statybininkų g. 20, Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 7994-0067-0064  10/55705  2021-11-09 | 5I1m | 11,58 |
| 15. | Malkinė,  Statybininkų g. 20, Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 7994-0067-0075  10/55705  2021-11-09 | 6I1m | 18,01 |
| 16. | Daržinė,  Statybininkų g. 20, Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 7994-0067-0086  10/55705  2021-11-09 | 7I1m | 22,42 |
| 17. | Butas su b. n. p. \*5,08 kv. m,  Trakų g. 61-2, Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 7994-0073-5017:0002  10/55912  2018-05-18 | 2 | 9,94 |
| 18. | Gyvenamasis namas,  Žemynos g. 3, Gruožninkų k., Trakų r. sav. | 4400-0441-7525  44/296758  2017-04-20 | 1A1m | 25,59 |
| 19. | Kiemo rūsys,  Žemynos g. 3, Gruožninkų k., Trakų r. sav. | 4400-0441-7614  44/296758  2017-04-20 | 2I1p | 18 |
| 20. | Gyvenamasis namas,  Gūdiškių g. 26, Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 7994-0059-1015  10/55193  2012-01-20 | 1A1m | 63,66 |

\* bendro naudojimo paskirties patalpos

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Trakų rajono savivaldybės tarybos

2023 m. d.

sprendimo Nr.

2 priedas

**TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERIMAMŲ KELIŲ (GATVIŲ) PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ SĄRAŠAS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Eil. Nr. | Objekto pavadinimas ir adresas | Unikalus Nr.,  registro Nr., inventorizavimo data | Kelio Nr. | Ilgis, km |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Pušyno gatvė,  Aukštadvario mstl., Trakų r. sav. | 4400-5336-8104  44/2390821  2019-10-28 | ASV46 | 0,153 |
| 2. | Kalno gatvė,  Grendavės k., Trakų r. sav. | 4400-5260-3331  44/2356367  2019-10-07 | GSV19 | 1,412 |
| 3. | Užukulpio gatvė,  Kariotiškių k., Trakų r. sav. | 4400-5974-3307  44/2798996  2022-10-25 | LSV109 | 0,322 |
| 4. | Žydiškių gatvė,  Kariotiškių k., Trakų r. sav. | 4400-5506-6423  44/2545806  2021-12-29 | LSV105 | 0,624 |
| 5. | Vietinės reikšmės kelias Nr. LSV011 Valai-Stirniai–Saidžiai | 4400-5978-1596  44/2800776  2022-11-03 | LSV011 | 0,73 |
| 6. | Gabijos gatvė,  Račkūnų k., Trakų r. sav. | 4400-5953-8306  44/2784467  2022-09-16 | LSV138 | 0,066 |
| 7. | Vietinės reikšmės kelias Nr. PSV08 Paluknys-Dainiai–Bakieriškės | 4400-5977-6153  44/2800570  2022-10-31 | PSV08 | 0,921 |
| 8. | Oreivių gatvė,  Paluknio k., Trakų r. sav. | 4400-5970-4851  44/2792956  2022-10-17 | PSV65 | 0,655 |
| 9. | Saulėtekio gatvė,  Aleksandriškių k., Trakų r. sav. | 4400-5645-1352  44/2617813  2021-04-14 | RSV90 | 0,874 |
| 10. | Aluonos g.,  Rūdiškių m., Trakų r. sav. | 4400-5264-2341  44/2357402  2019-09-13 | RSV59 | 0,437 |
| 11. | Pramonės gatvė,  Senojo Tarpupio k., Trakų r. sav. | 4400-5514-7701  44/2559499  2020-09-04 | STSV58 | 1,231 |
| 12. | Vietinės reikšmės kelias Nr. STSV22 Senasis Tarpupis–Ropėjas | 4400-5970-3365  44/2793259  2022-07-28 | STSV22 | 1,794 |
| 13. | Kalnų gatvė,  Bagdanonių k., Trakų r. sav. | 4400-5986-7571  44/2805479  2022-11-15 | TSV110 | 0,276 |
| 14. | Kalnų gatvė,  Bagdanonių k., Trakų r. sav. | 4400-5986-6630  44/2805409  2022-11-15 | TSV110 | 0,545 |
| 15. | Pušyno gatvė,  Raudonės I k., Trakų r. sav | 4400-5967-4752  44/2791717  2022-08-12 | TSV155 | 0,831 |
| 16. | Vietinės reikšmės kelias Nr. TSV008 Kozelkiškės–Stareinė | 4400-5987-2305  44/2805481  2022-11-15 | TSV008 | 0,877 |
| 17. | Vietinės reikšmės kelias Nr. TSV016 Parvarionys–Pamonaičiai | 4400-5987-6152  44/2805481  2022-11-15 | TSV016 | 1,67 |
| 18. | Žalgirio gatvė,  Trakų m., Trakų r. sav. | 4400-5973-3154  44/2795649  2022-10-24 | TSV156 | 0,251 |
| 19. | Pėščiųjų–dviračių takas,  Gedimino gatvė, Trakai | 4400-5645-2925  44/2115719  2021-04-22 | b14,b15 | 0,228 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **DĖL VALSTYBĖS TURTO PERĖMIMO TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN** |

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2023-05-31

Trakai

**Parengto sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai**: teisės aktų nustatyta tvarka perimti faktiškai valdomą valstybės turtą Trakų rajono savivaldybės nuosavybėn.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 1 punktu (*savivaldybė turtą įgyja perimdama valstybės turtą,*  kuris *perduodamas savivaldybių nuosavybėn pagal įstatymus),*   Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktu (*Savivaldybių nuosavybėn pagal šį įstatymą perimamas savivaldybių apskaitoje registruotas ir jų valdomas arba savivaldybių faktiškai valdomas valstybės turtas* (*šiuo atveju neprivatizuotos savivaldybių gyvenamosios patalpos ir gatvės ir vietinės reikšmės keliai)*), teikiame tarybai svarstyti šį sprendimo projektą.

 Pagal Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo nuostatas, savivaldybių nuosavybėn perimamą turtą savivaldybės perima savivaldybės tarybos sprendimu. Šio įstatymo pagrindu priimtas Savivaldybės tarybos sprendimas perimti Savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka Nekilnojamojo turto registre registruoti Savivaldybės nuosavybės teises į sprendimo prieduose išvardintą turtą.

**2. Šiuo metu galiojančios ir teikiamu klausimu siūlomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos**: Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymas

**3. Suderinamumas su Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės norminiais aktais:** Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas. Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas. Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymas.

**4. Priimtam teisės aktui įgyvendinti reikalingi papildomi (priimti, pakeisti) teisės aktai:** nereikalingi.

**5**. **Galimos teigiamos ar neigiamos priimto teisės akto pasekmės, kokių priemonių būtina imtis, siekiant pastarųjų išvengti:**

Teigiamos pasekmės: Nekilnojamasis turtas bus įregistruotas Trakų rajono savivaldybės nuosavybės teise.

Neigiamos pasekmės: nenumatomos.

**6. Biudžeto lėšų poreikis teisės aktui įgyvendinti:** biudžeto lėšos reikalingos kadastrinių matavimų bylų rengimui.

**7. Sprendimo projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados:** nėra

**8. Teisės akto projekto iniciatoriai (institucija, asmenys ar piliečių įgalioti atstovai):** Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius.

**9. Už priimto sprendimo įgyvendinimą atsakingi asmenys, kam pateikti priimto sprendimo kopiją:** Trakų rajono savivaldybės administracijos direktorius, kopiją pateikti Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriui, Teisės, personalo administravimo ir viešųjų pirkimų skyriui.

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus vedėjas Romuald Zviagin

Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė Irena Zaleckaitė