




MB "Archasas"
J.k. 304398191
K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas
Email: info@archasas.lt Tel. 860081416

TVIRTINU :

statytojas (jo įgaliotas asmuo), data.

| | |
|----------------------|---|
| PROJEKTO PAVADINIMAS | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas |
| STATYBOS ADRESAS | Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k. Kad. Skl. Nr. 7984/0001:490 |
| STATYTOJAS | AD |
| NAUDOJIMO PASKIRTIS | Gyvenamieji pastatai (namai), 6.1 Pagalbinio ūkio pastatai 7.17 |
| STATINIO KATEGORIJA | Neypatingas |
| STATYBOS RŪŠIS | Nauja statyba |
| PROJEKTO ETAPAS | Projektiniai pasiūlymai |
| PROJEKTO DALIS | Bendroji dalis |
| BYLOS LAIDOS ŽYMUO | 0 |
| PROJEKTO VADOVAS | G. Karenė |
| PROJEKTO NUMERIS | GK- 20230316 |

| Pareigos | Vardas, pavardė | Atestato Nr. | Parašas |
|-----------------|-----------------|--------------|---|
| Vadovė | Giedrė Karenė | |  |
| Projekto vadovė | Giedrė Karenė | 36924 | |

Kaunas, 2023 m.

| | | | |
|----------------|---|-------|------|
| Kompl. Nr. | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | Lapas | Lapų |
| GK-20230316-PP | | 1 | 1 |

| Nr. | Dokumento pavadinimas | Puslapių skaičius |
|-----|--|-------------------|
| 1 | Aiškinamasis raštas | 5 |
| 2 | Projektiniai pasiūlymai. Brėžiniai Pirmo aukšto planas Stogo planas Fasadai Fasadai Pjūviai Ūkinis pastatas | 8 |
| 3 | Situacijos schema Sklypo planas | 1 1 |
| 4 | Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis | 2 |
| 6 | Atestatas | 1 |
| | | |
| | | |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

Pradiniai projektavimo duomenys:

Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas

Pastato kategorija: neypatingas statinys, nesudėtingas

Statybos rūšis: nauja statyba

Statinio paskirtis: gyvenamoji (vieno buto), pagalbinio ūkio pastato

Žemės sklypo kad. Nr. 7984/0001:490;

Plotas – 0.6421 ha;

Pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio ; naudojimo būdai – kiti žemės ūkio paskirties sklypai;

Savininkas – AD


Spec. žemės naudojimo sąlygos:

1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
2. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
3. Eeektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius , ketvirtasis skirsnis)

Teritorija ir reljefas

Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis sklype reljefas su nedideliu nuolydžiu, paviršiaus altitudės kinta 0,80 m ribose - nuo absoliutinės altitudės 170-172 .

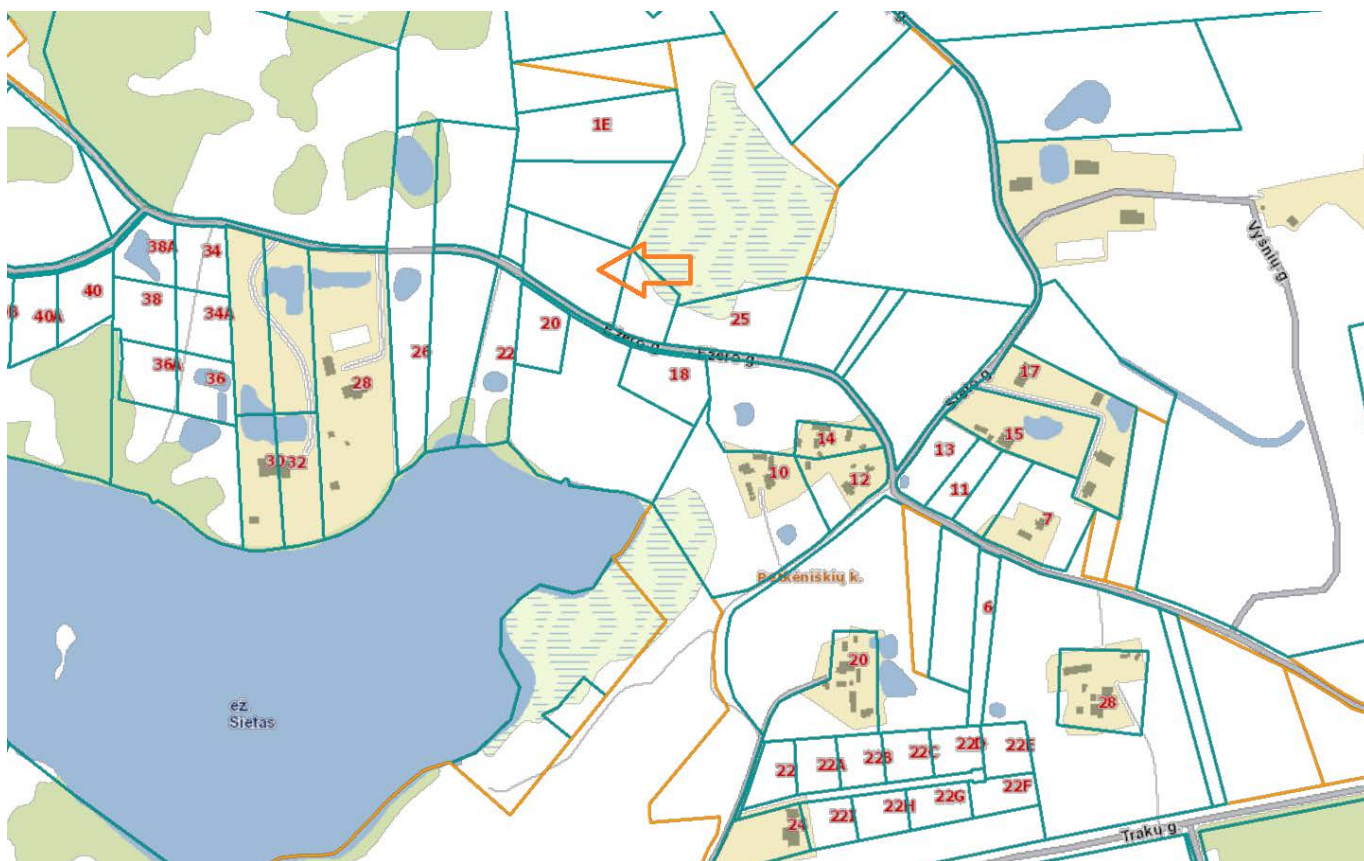
Žemės sklypas šiaurės, rytų, vakarų, pietų ribojasi su žemės ūkio paskirties teritorijomis , pietuose su Ežero gatve.

| | | | | | |
|------------|---|--|---|-------|------|
| 0 | 202002 | MIEŠINIMO PROCEDŪRAI | | | |
| Laida | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS , KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | | |
| Atest. Nr. |  | MB " Archasas" K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas email.:info@archasas.lt tel. 860081416 | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | | |
| | dir | G. Karenė | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | Laida | |
| 36924 | PV | G. Karenė | | 0 | |
| | arch | G.Karenė | | | |
| Etapas | Statytojas: | | Brėžinio žymuo: | Lapas | Lapų |
| PP | AD | | GK-20220924-PP-AR | - 1 - | 3 |

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys

Pastatas projektuojamas išlaikant normatyvinius atstumus iki sklypo ribų.
Sklypo reljefas nekeičiamas nežymiai. Jvažs numatoma nuo jvažos iš Ežero gatvės.



1 pav. Regia

| | | |
|-------------------|-------|------|
| Brėžinio žymuo : | Lapas | Lapų |
| GK-20230316-PP-AR | - 2 - | 3 |

Sklypo plano principiniai sprendimai

Projektuojamas vieno aukšto gyvenamas namas ir ūkinis pastatas. Patekimas į sklypą iš Ežero g. Pagrindinė automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama šiaurinėje sklypo dalyje. Stovėjimo vietų skaičius priimtas skaičiuojant:

Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m² didesniame kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui, t.y. 160,12-priklauso 3 automobilių stovėjimo vietos .

Pagrindinės prieigos padengtos betoninių šaligatvio trinkelėmis danga.

Pravažiavimai –asfaltbetonio dangos.

Sklype numatoma ne mažiau 70 proc. žaliųjų plotų.

Trumpa statybos charakteristika

Statinio statybos rūšis – nauja statyba .

Projektuojamas pastatas –vieno aukšto gyvenamas namas ir pagalbinio ūkiuo pastatas.

Projektuojamame pastate numatyta inžinerinė įranga: šildymo – vėdinimo sistema, vandentiekis, ūkio, fekalinė ir lietaus nuotekos, elektros tiekimas, telefonizacija, priešgaisrinė ir apsauginė signalizacijos.

Planuojami vietiniai valymo nuotekų valymo įrenginiai ir artezinis gręžinys.

Pastato konstrukcinė schema

Pastato laikančios konstrukcijos

Pamatai –gelžbetoniai.

Pastato išorinės sienos – blokelių mūras.

Denginys – gelžbetoninės plokštės.

Fasadų apdaila – klinkerio plytelės .

Architektūriniai – statybiniai sprendimai



Projektuojamas pastatas vieno aukšto aukštų , trijų tūrių . Pirmame aukšte bendras kambarys su virtuve , darbo kambarys, pagalbinės patalpos, miegamieji kambariai ir pagalbinės patalpos .

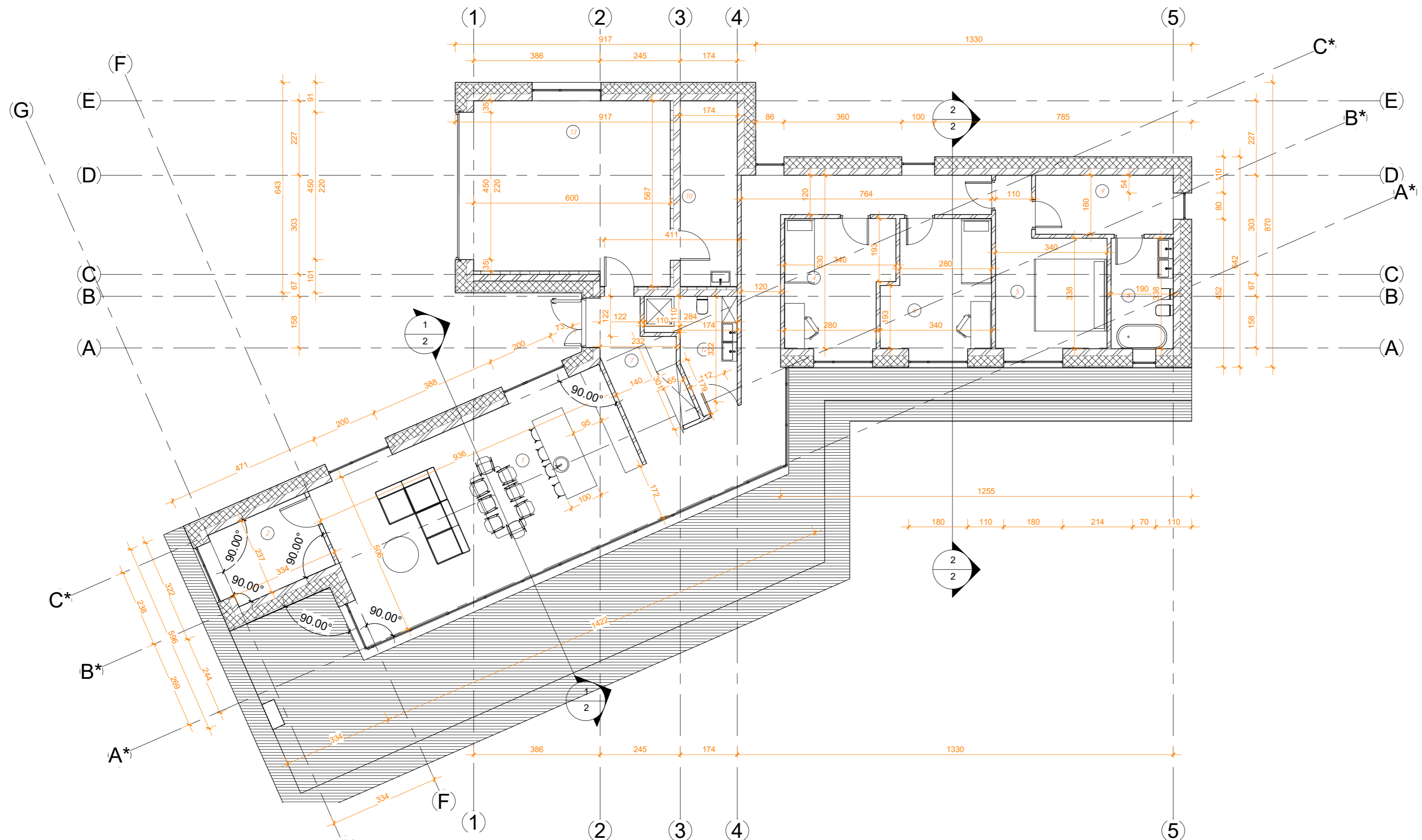
Tūriai skirtingais stogais- dvišlaitis ir plokščias. Spalvinis fasadų sprendimas - RAL 9010-RAL 9023. Apdaila dailylentės ir klinkerio plytelės.

| | | |
|-------------------|-------|------|
| Brėžinio žymuo : | Lapas | Lapų |
| GK-20230316-PP-AR | -3- | 3 |

Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

| PAVADINIMAS | MATO VIENETAS | KIEKIS | |
|--|----------------|---------------------------|--------------------------|
| I SKYRIUS SKLYPAS | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 6421 | |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 4 | |
| 3. sklypo užstatymo tankis | % | 5 | |
| II SKYRIUS PASTATAI | | | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). | | Vienbutis gyvenamas namas | Pagalbinio ūkio pastatas |
| 2. Pastato bendrasis plotas.* | m ² | 191,31 | 80 |
| 3. Pastato naudingasis plotas.* | m ² | 160,12 | -- |
| 4. Pastato tūris.* | m ³ | 800 | 320 |
| 5. Aukštų skaičius.* | vnt. | 1 | 1 |
| 6. Pastato aukštis.* | m | 5,40 | 5,00 |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | 1 | 1 |
| 7.1. 5 kambarių | vnt. | 1 | - |
| 7.1. 5 kambario | vnt. | - | - |
| 8. Energinio naudingumo klasė | | A++ | -- |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | C | C |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | II | II |
| III SKYRIUS | | | |
| INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai) | | | |
| 4. inžinerinių tinklų ilgis* | m | | |
| 5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) | | | |

| | | | | |
|------------|---|--|---|-------|
| 0 | 202303 | STATYBOS LEIDIMUI | | |
| Laida | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | |
| Atest. Nr. |  | MB " Archasas" K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas email.:info@archasas.lt tel. 860081416 | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| | dir | G. Karenė | Bendrieji statinio rodikliai | Laida |
| 36924 | PV | G. Karenė  | | 0 |
| Etapas | Statytojas: | | Brėžinio žymuo : | Lapas |
| PP | AD | | GK-20230316-PP-BD.BSR | Lapų |
| | | | - 1 - | 1 |



| PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA | | |
|-----------------------------------|------------------|-----------------------|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| 1 | BENDRAS KAMBARYS | 50.09 m ² |
| 2 | DARBO KAMBARYS | 7.63 m ² |
| 3 | HOLAS | 24.78 m ² |
| 4 | KAMBARYS | 12.29 m ² |
| 5 | KAMBARYS | 13.60 m ² |
| 6 | KAMBARYS | 12.29 m ² |
| 7 | TAMBŪRAS | 7.82 m ² |
| 8 | VONIOS KAMBARYS | 6.41 m ² |
| 9 | DRABUŽINĖ | 7.57 m ² |
| 10 | SANDĖLIUKAS | 9.85 m ² |
| 11 | VONIOS KAMBARYS | 0.00 m ² |
| 12 | WC | 6.79 m ² |
| 13 | GARAŽAS | 32.19 m ² |
| | | 191.31 m ² |

1 Pirmas aukštas
1 : 100

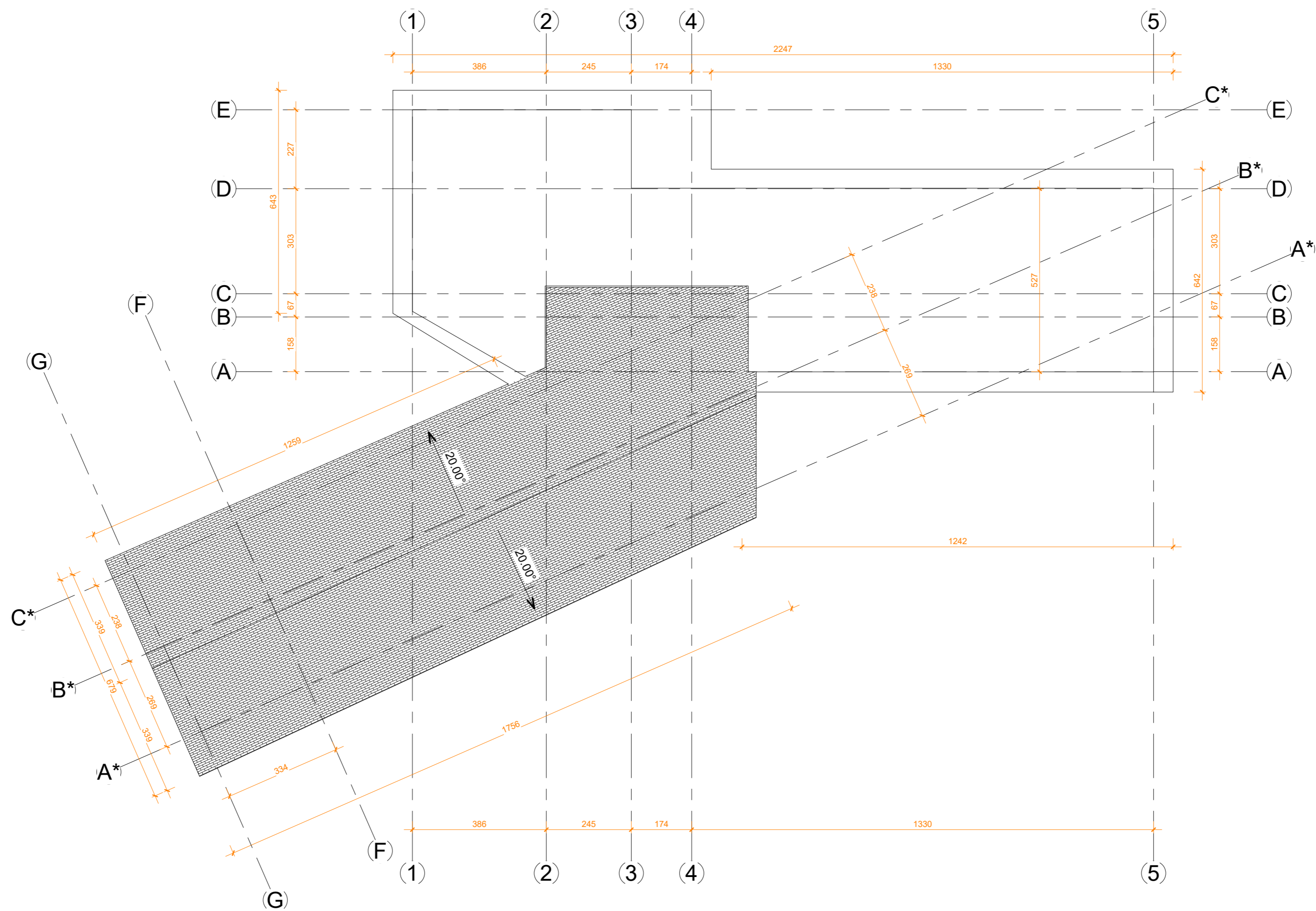
Sutartiniai žymėjimai

- Vidaus apdaila
- Lauko atitvara keramzitonio blokelis 250 mm
- Šiloporas Neo EPS 80 200 mm
- Keramzitonio blokelis 200 mm
- Keramzitonio blokelis 100 mm

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją.
2. Visus projekto pakeitimus būtina derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

| | | | |
|--------------|------------------------|---|--|
| 0 | 202303 | STATYBOS LEIDIMUI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | MB "Archasas" j.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email: info@archasas.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | Planas M1:100 |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | LAIDA |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | AD | DOKUMENTO ŽYMUO |
| PP | | | GK-20230312 -PP-SA.B-01 |
| | | | Lapas |
| | | | Lapų |
| | | | 1 |
| | | | 1 |

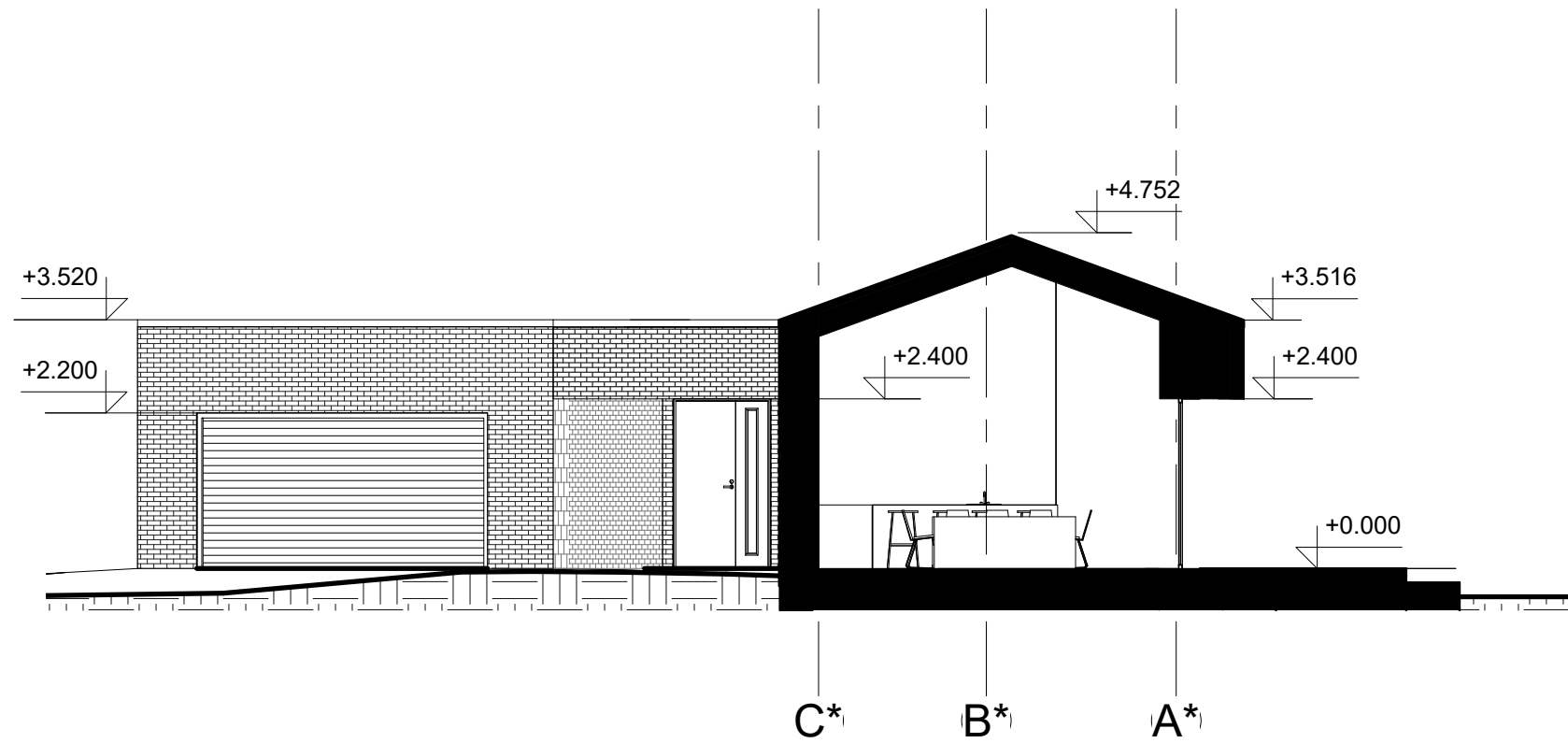


1 **STOGO PLANAS**
1 : 100

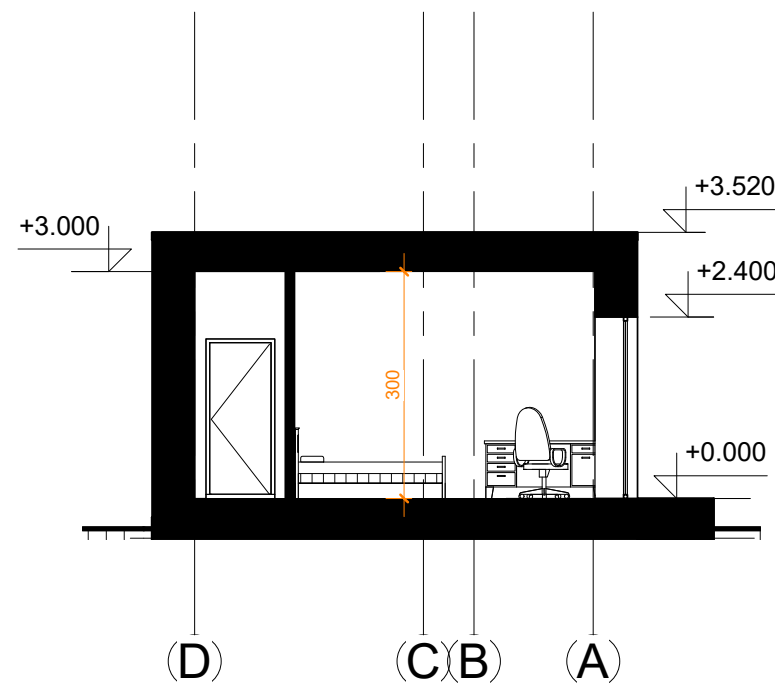
DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją.
2. Visus projekto pakeitimus būtina derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

| | | | |
|-------------------------|------------------------|--|--|
| 0 | 2019 09 | STATYBOS LEIDIMUI | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | MB "Archasas" I.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email: info@archasas.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | Stogo planas M1:100 |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | | Lapas |
| PP | AD | | Lapų |
| GK-20230312 -PP-SA.B-01 | | | 1 1 |









1 PJŪVIS 1-1
1 : 100



2 PJŪVIS 2-2
1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

-  Vidaus apdaila
-  Lauko atitvara keramzitbetonio blokelis 250 mm
-  Šiloporos Neo EPS 80 200 mm
-  Keramzitbetonio blokelis 200 mm
-  Keramzitbetonio blokelis 100 mm


| | | | | |
|--------------|--|-------------------------------------|---|-------|
| 0 | 2021 03 | STATYBOS LEIDIMUI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| |  MB "Archasas" j.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email: info@archasas.lt | | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | LAIKA | |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | 0 | |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | | DOKUMENTO ŽYMUO | Lapas |
| PP | AD | | GK-20230312 -PP-SA.B-01 | Lapų |
| | | | 1 | 1 |

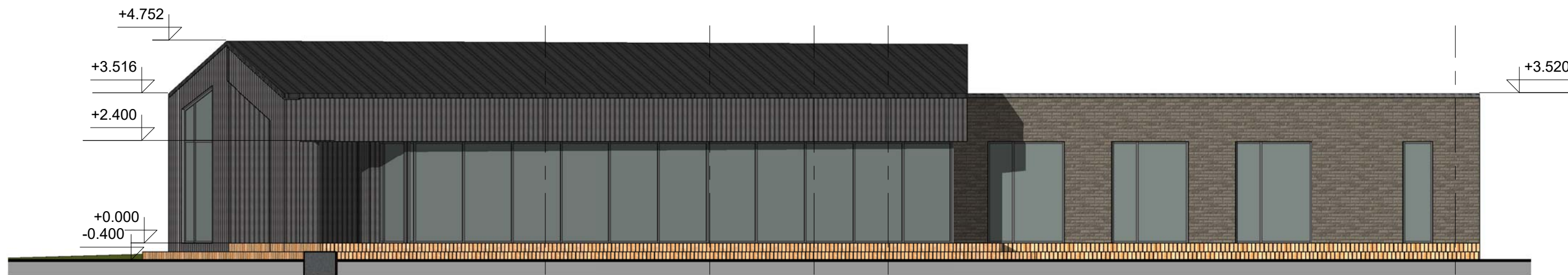


2 FASADAS D-A
1 : 100

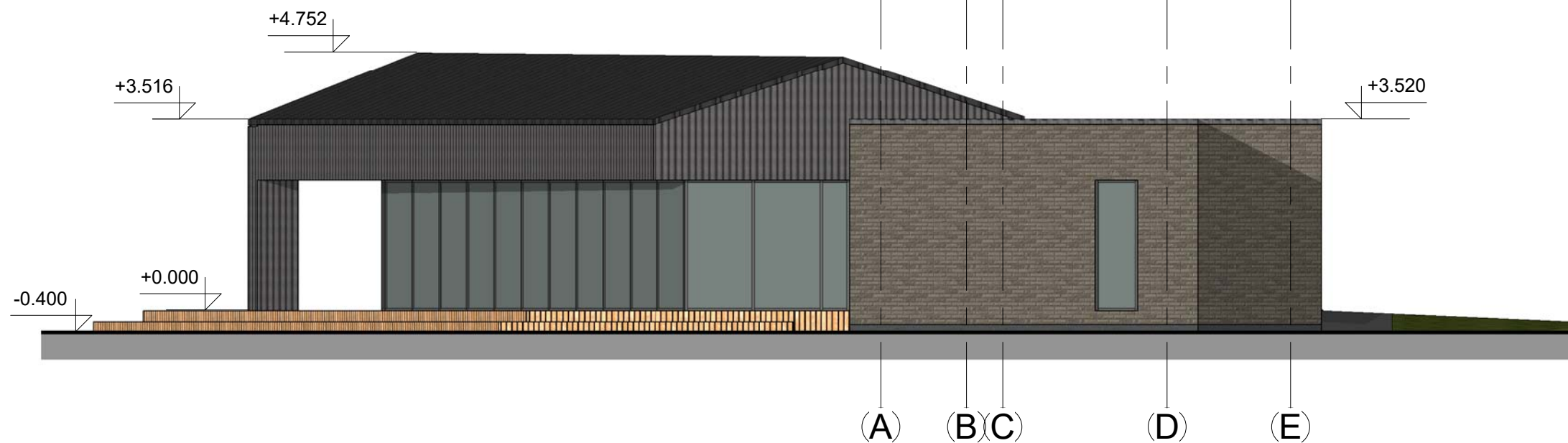


1 FASADAS 5-1
1 : 100


| | | | | |
|--------------|--|-------------------------------------|---|-------|
| 0 | 2021 03 | STATYBOS LEIDIMUI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| |  MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt | | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | FASADAI M1:100 | |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | LAI DA | |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | | DOKUMENTO ŽYMUO | Lapas |
| PP | AD | | GK-20230312 -PP-SA.B-01 | Lapų |
| | | | | 0 |
| | | | 1 | 1 |



2 FASADAS 1-5
1 : 100



1 FASADAS A-D
1 : 100

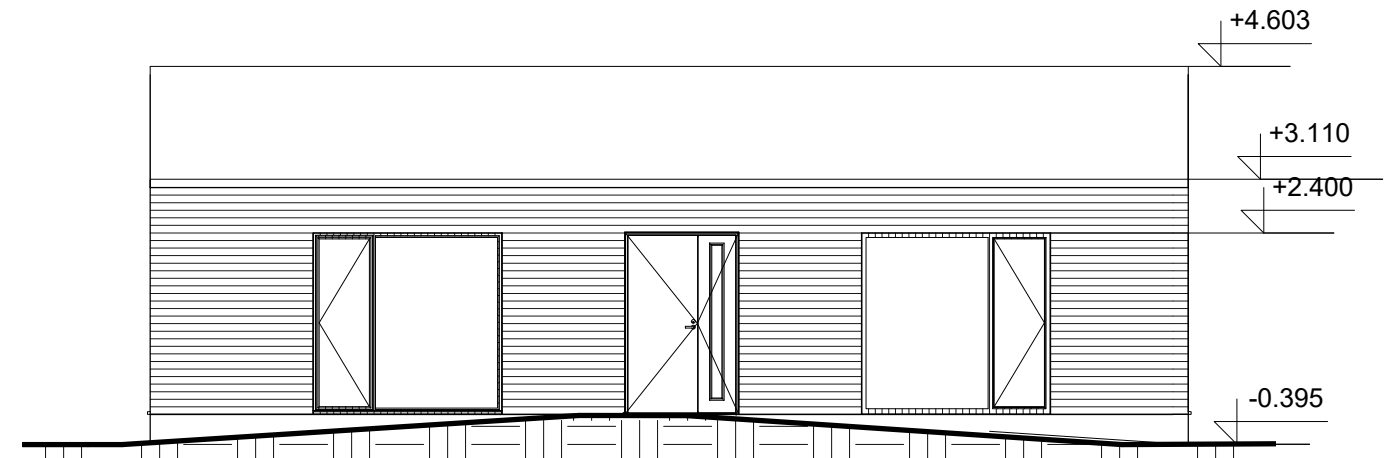
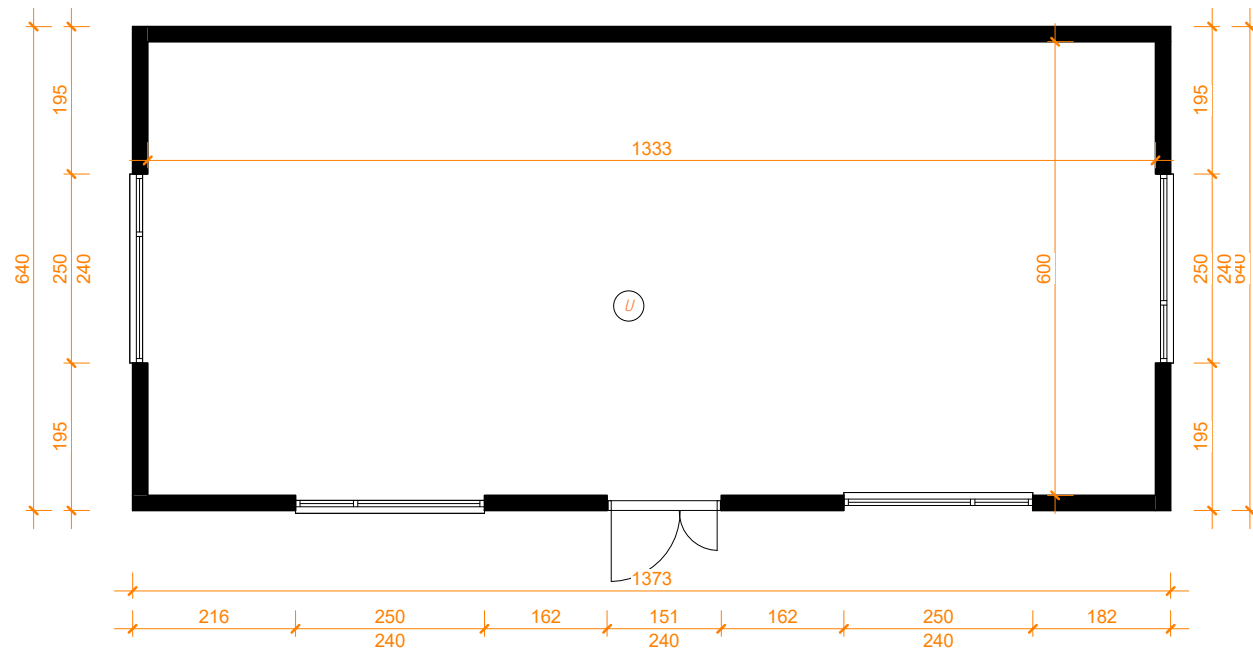
| | | | | |
|--------------|---|-------------------------------------|---|------|
| 0 | 2021 03 | STATYBOS LEIDIMUI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| |  MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt | | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | FASADAI M1:100 | |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | | Lapas | Lapų |
| PP | AD | | GK-20230312 -PP-SA.B-01 | 1 1 |



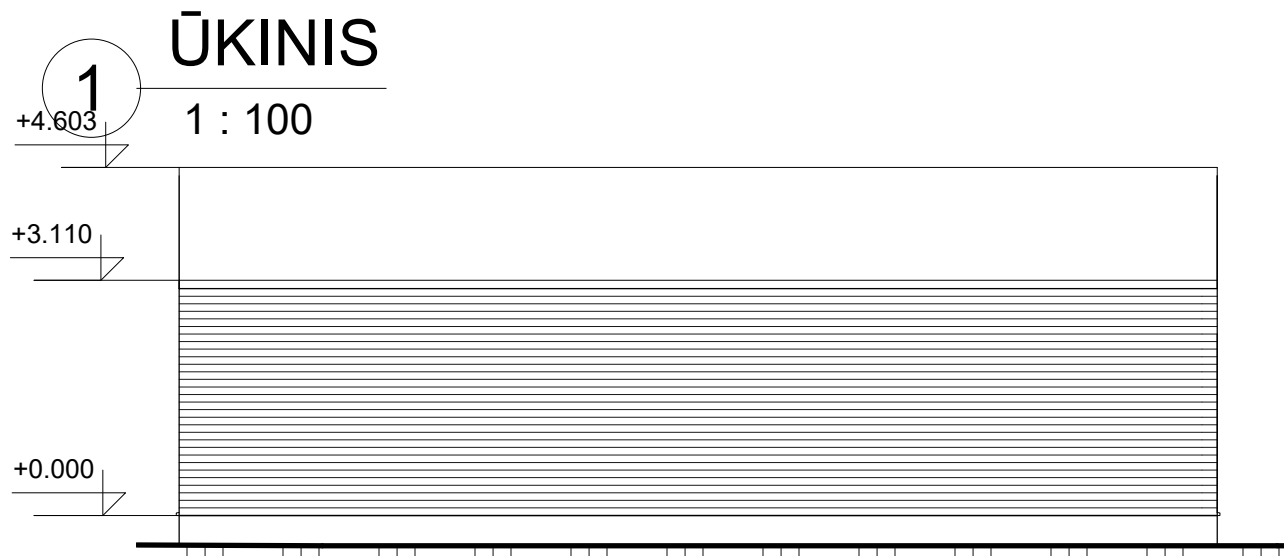
DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją.
2. Visus projekto pakeitimus būtina derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

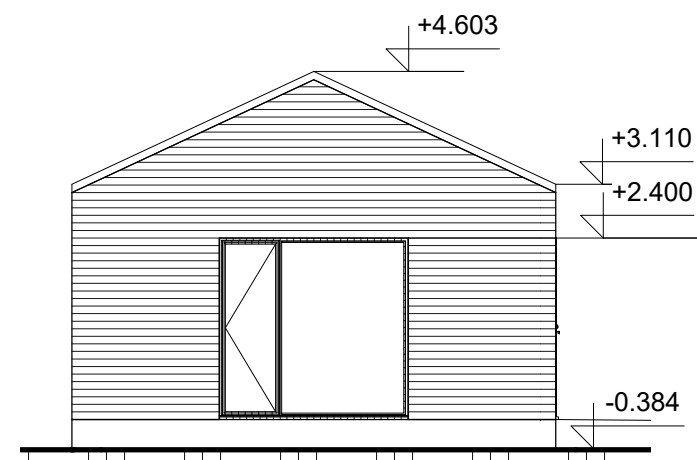
| | | | | |
|--------------|------------------------|--|--|-------|
| 0 | 201905 | STATYBOS LEIDIMUI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | MB "Archasas" j.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS | LAIDA |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | LANGŲ IR DURŲ EKSPLIKACIJA | 0 |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | | |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | | DOKUMENTO ŽYMUO | Lapas |
| PP | AD | | GK-20230312 -PP-SA.B-01 | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |



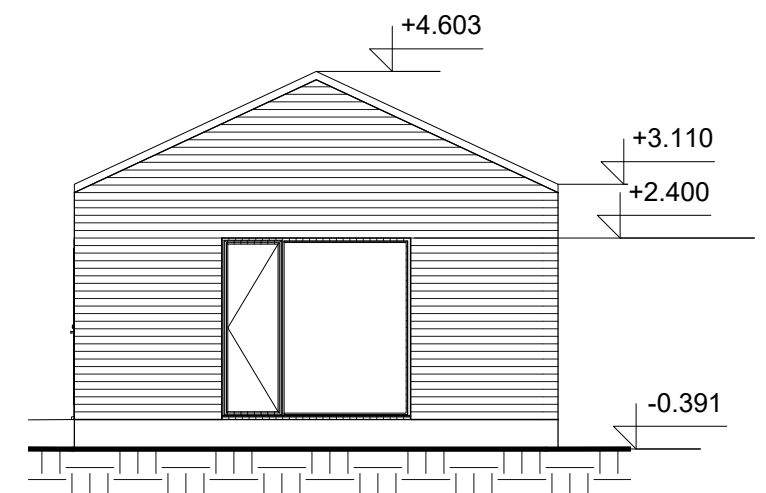
2 ŪKINIO PIETINIS FASADAS
1 : 100



1 ŪKINIS
1 : 100



4 ŪKINIS RYTINIS FASADAS
1 : 100



5 ŪKINIS VAKARINIS FASADAS
DĖMESIO: 100

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją.
2. Visus projekto pakeitimus būtina derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

3 ŪKINIS ŠIAURINIS FASADAS
1 : 100

| ŪKINIO PASTATO EKSPLIKACIJA | | |
|-----------------------------|-------------|--|
| Nr. | Pavadinimas | Plotas |
| U | SANDĖLYS | 80.00 m ² 80.00 m ² |

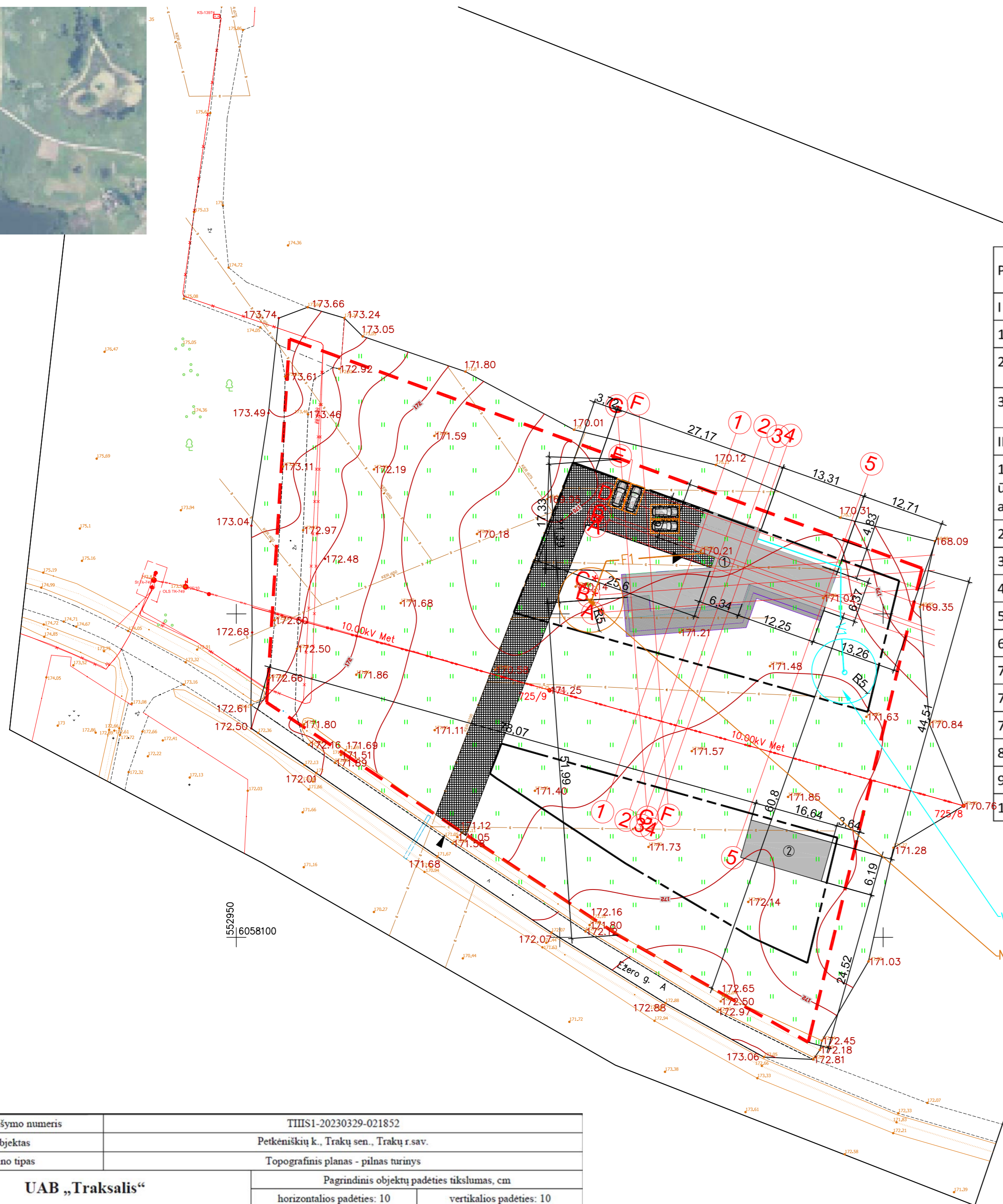
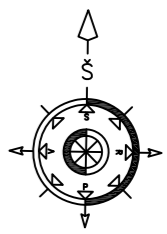
| | | | | |
|--------------|------------------------|--|--|------|
| 0 | 2019 02 | STATYBOS LEIDIMUI | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email: info@archasas.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| 36924 | PV | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS ŪKINIS PASTATAS M1:100 | |
| A 2055 | PDV | V. Kaluškevičius | | |
| 001288 | ARCH | G.Karenė | | |
| PP | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | AD | | |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO | Lapas | Lapų |
| | | GK-20230312 -PP-SA.B-01 | 1 | 1 |



| | | | |
|--------------|------------------------|---|---|
| 0 | 202303 | | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas |
| | DIR. | G.Karenė | DOKUMENTO PAVADINIMAS |
| A2182 | PV | V. Kaluškevičius | SITUACIJOS SCHEMA |
| 1208 | ARCH | G.Karenė | |
| ETAPAS | STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | | DOKUMENTO ŽYMUO |
| PP | AD | | GK-20230316-PP-B.01 |
| | | | Lapas |
| | | | Lapų |
| | | | 1 |
| | | | 1 |



TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



| PAVADINIMAS | MATO VIENETAS | KIEKIS | |
|--|----------------|---------------------------|--------------------------|
| I SKYRIUS SKLYPAS | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 6421 | |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 4 | |
| 3. sklypo užstatymo tankis | % | 5 | |
| II SKYRIUS PASTATAI | | | |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). | | Vienbutis gyvenamas namas | Pagalbinio ūkio pastatas |
| 2. Pastato bendrasis plotas.* | m ² | 191,31 | 80 |
| 3. Pastato naudingasis plotas.* | m ² | 160,12 | -- |
| 4. Pastato tūris.* | m ³ | 800 | 320 |
| 5. Aukštų skaičius.* | vnt. | 1 | 1 |
| 6. Pastato aukštis.* | m | 5,40 | 5,00 |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | 1 | 1 |
| 7.1. 5 kambarių | vnt. | 1 | -- |
| 7.1. 5 kambario | vnt. | -- | -- |
| 8. Energinio naudingumo klasė | | A++ | -- |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | C | C |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | II | II |

1552950
6058100

VANDENS GAYYBOS GRĘŽINYS
NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| | SKLYPO RIBOS |
| | STATYBOS RIBA |
| | GYVENAMASIS NAMAS |
| | PAGALBINIO ŪKIO PASTATAS |
| | ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ |
| | ĮĖJIMAS Į PASTATĄ |
| | AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS 4.35X2.5 m |
| | VĄŽIUOJAMOJI DALIS |

| | | | | | | | |
|------------------------|-------------------|--|------------|-----------|--------------------------|-----------------|------------|
| TIIS prašymo numeris | | TIIS1-20230329-021852 | | | | | |
| Objektas | | Petkėniškių k., Trakų sen., Trakų r.sav. | | | | | |
| Plano tipas | | Topografinis planas - pilnas turinys | | | | | |
| UAB „Traksalis“ | | Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm | | | | | |
| | | horizontalios padėties: 10 | | | vertikalios padėties: 10 | | |
| Kv. paž. Nr. | Vardas ir pavardė | Parašas | Data | Mastelis | Koordinacių sistema | Aukščių sistema | Lapas Lapų |
| | | | 2023-03-27 | 1:500 | LKS 94 | LAS07 | 1 1 |
| | | | 2023-03-27 | Užsakovas | | | |

| | | | |
|--------------|----------------|---|------|
| 0 | 202303 | LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS | |
| LAIDA | IŠLEIDIMO DATA | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| ATESTATO NR. | PROJEKTUOTOJAS | Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (sandėlio) Trakų r. sav., Trakų sen., Petkėniškių k., statybos projektas | |
| | | DOKUMENTO PAVADINIMAS | |
| | | SKLYPO PLANAS | |
| | | M1:500 | |
| | | DOKUMENTO ŽYMUO | |
| | | GK-20230316-PP.SP.B.01 | |
| | | Lapas | Lapų |
| | | 1 | 1 |