

Projekto nr. ARCH-23-10

Užsakovas L. D.

Objektas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) RAMUNIŲ G. 2, SEIMĖNŲ K., TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Adresas RAMUNIŲ G. 2, SEIMĖNŲ K., TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV SKLYPO KAD. NR. 7984/0004:607

Statybos rūšis NAUJA STATYBA

Statinio kategorija NEYPATINGAS STATINYS

Projektavimo stadija PP

Projekto dalis BD, SP, SA

Direktorius
Projekto vadovas atest. nr. A1356
PDV atest. nr. A 1356



G. Vasiulis
R. Valančiūtė
R. Valančiūtė



PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ projektinių pasiūlymų sudėtis konkrečiam statiniui ar atvejui (situacijai) nustatoma vadovaujantis Projektinių pasiūlymo rengimo užduotimi (13 priedo IV skyriumi)).

2023 m. vasario_19d._

Duomenys apie prašymo pateikėją

Įgaliojimas asmuo –R. Valančiūtė

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr.

Duomenys apie statytoją

Fizinio asmens vardas, pavardė, adresas / juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Ryšio duomenys: el. paštas / tel. Nr.

Žemės sklypo ir statinio (statinių grupės) duomenys		Esama	Būsima
1.	Statinio projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav statybos projektas	
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba	
3.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis		Gyvenamoji
4.	Statinio kategorija		Neypatingas
5.	Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.	7984/0004:607	
6.	Adresas (-ai)	Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav	
7.	Saugoma teritorija		
8.	Kultūros paveldo objekto teritorija		
9.	Kultūros paveldo vietovė		
10.	Kultūros paveldo statinys		
11.	Kultūros paveldo objekto apsaugos zona		
12.	Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona		
13.	Kitų statinių apsaugos zona		
Žemės sklypo rodikliai		Esama	Būsima
14.	Žemės sklypo plotas, ha	2032	
15.	Sklypo užstatymo plotas, m ²		162.60
16.	Sklypo užstatymo tankumas, %		21
17.	Sklypo užstatymo intensyvumas, %		10
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas		Esama	Būsima
18.	Statinio/-ų (jo dalies) paskirtis		
19.	Statinio /-ų bendrasis plotas		100.48
20.	Statinio /-ų tūris		600
21.	Statinio /-ų aukštų skaičius		1
22.	Statinio /-ų aukštis		5.50 m

23.	Statinio /-ų išorės apdailos medžiagos	Medinės dailylentės, tinkas
24.	Planuojama ūkinė veikla (gamybinės, ūkinės veiklos apimtys, aptarnaujamų žmonių sk., darbo vietų skaičius)	
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
25.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
26.	Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar jo dalies, numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą, kai Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais rengiant statinio ar jo dalies projektą bus koreguojami detaliojo plano sprendiniai.	
27.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
28.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
29.		
Minimali projektinių pasiūlymų sudėtis		
30.	Aiškinamasis raštas	
31.	Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka brėžiniai	
32.	Statinio (-ių) aukštų planų, pjūvių, fasadų brėžiniai	
33.	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija yra privaloma)	
34.	Sutikimai / derinimai su institucijomis, kurių apsaugos zonose yra (kai jie reikalingi)	
35.	Žemės sklypo bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi)	
36.	Statinio (-ių) bendraturčių sutikimai (kai jie reikalingi)	
37.	Besiribojančių žemės sklypų savininkų (valdytojų) sutikimai (kai jie reikalingi)	
Su projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi pateikiami dokumentai ir kiti duomenys		
38.	Žemės sklypo (-ų) NTR išrašo ir sklypo plano kopijos	
39.	Statinio (-ių) NTR išrašo kopijos	
40.	Statinio (-ių) kadastro duomenų bylos (-ų) kopijos	
41.	Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) pagrindinio brėžinio kopija	
42.	Projektinių pasiūlymų vaizdinę informaciją ;	
43.		
Kiti duomenys:		
44.	Rekomenduojama prieš informuojant visuomenę apie parengtus projektinius pasiūlymus, pateikti suderinimui su vyr. architektu.	
45.		

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Statytojas (užsakovas) [galiotas asmuo – R. Valančiūtė

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas PV R. Valančiūtė

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2032	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
3. sklypo užstatymo tankis	%	8	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	100.48	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	100.48	
4. Pastato tūris.*	m ³	600	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	5.50	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A++	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis* Lauko vandentiekis Buitinė nuotekynė	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) Lauko vandentiekis Buitinė nuotekynė	mm	32 110	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
Nuotekų valykla	m ³ /d	0,806	

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas _ R. Valančiūtė

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

-**Statytojas (užsakovas)** L. D.

-**Statinio (komplekso) pavadinimas.** Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1)

Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav statybos projektas

-**Statybos geografinė vieta.** Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav

Projektuotojas. Techninį projektą parengė R. Valančiūtė, kvalifikacijos atest. Nr. A 1356

- **Projekto rengimo pagrindas.** Projektavimo rangos sutartis ir projektavimo užduotis. Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

- **Projektavimo etapai (stadijos).** Projektavimo darbai vykdomi dvejais etapais – parengiamas techninis projektas ir darbo projektas. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR1.04.04:2017, „Statinio projektavimas. Statinio ekspertizė“ nurodymus.

-**Statybos rūšis.** Vadovaujantis STR 01.01.08:2002,p.9, statybos rūšis yra nauja statyba.


-**Statybos paskirtis.** Gyvenamoji


ŽEMĖS SKLYPUI TAIKOMI REGLAMENTAI

Pagal Trakų r. bendrąjį planą sklypas patenka į žemės ūkio teritorijų funkcinę zoną, funkcinis prioritetas – tausojantis žemės ūkis.



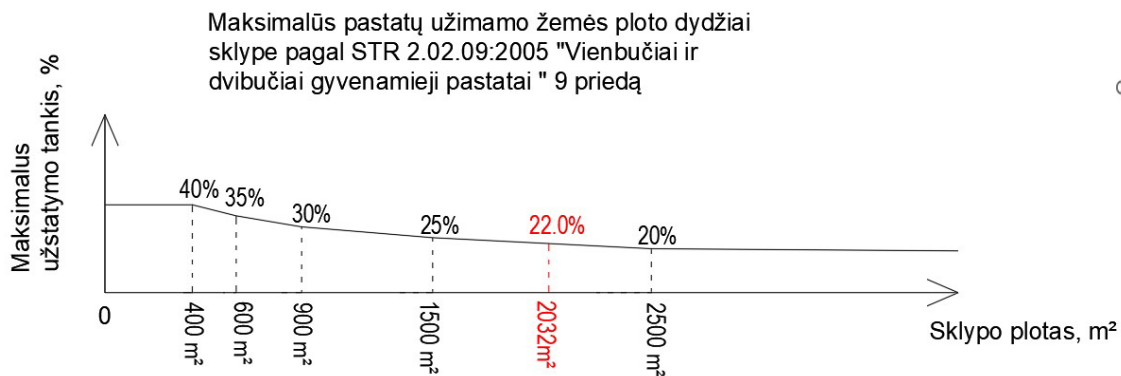
Neurbanizuotų ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos

 Žemės ūkio teritorijų zona

Atestato Nr.		Įm. k. 302520369, Vytauto g. 55, Trakai LT-21105 mob. +370 610 00927, el.p.:ramune_val@yahoo.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav statybos			
A1356	PV	R. Valančiūtė	A1356	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 1356	PDV	R. Valančiūtė	A 1356		0	
Stadija PP	Užsakovas: L. D.			Bylos šifras ARCH-23-10-PP-BD	Lapas	
					1	Lapų
						15

Functinė zonos pavadinimas ir indėsis ordvinų duomenų specifikacijoje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos numeris brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos indėsis brėžinyje	Kraštovaizdžio tvarkymo zonos plotas (ha)	Galimos pagrindinės žemės naudojimo parinktys	Galimi žemės naudojimo būdai	Nustatomi dydžiai BP pažymėtame kraštovaizdžio zonoje												Prioritininis urbanizuotos/uzstatytos ir urbanizuojamos/uzstatomos teritorijos plėtojimo būdas					Papildomi reikalavimai			
						Galimas kraštovaizdžio tvarkymo zonos žemėnaudos struktūros pokytis (+ %) nuo zonos ploto			Užstatomųjų teritorijų tipas			Teritorijų užstatymo rodikliai						Saugojimas	Renovacija	Modernizavimas	Konversija	Nauja plėtra	Rezervuojama teritorija	Be esminių pokyčių	Atskirųjų židinių plotas, % /kompaktiško, vienišo užstatymo teritorijose (ha)	Igyvendinimo prioritetai
						Agresivūs naudmuo (ŽU), %	Milėlių naudmuo (MŪ), %	Užstatomųjų teritorijų (URBO) naudmuo, %	Kompaktiško užstatymo teritorijos	Vienišo užstatymo teritorijos	Taškinio užstatymo teritorijos	Užstatymo intensyvumas: sodyboms /kiloms negyv. pastatams /SRK	Formuojamo sklypo dydis ha, gyv. pastatams / negyv. pastatams / SRK	Statinių aukštis mtr., gyv. ir negyv. pastatams / SRK	Neužstatomos reljefo formos (laipn.)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
Žemės ūkio teritorijų zona (ZU_F)	56	a3K	1390	Z, M, H, KT	Z2, Z3, Z4, M2, M3, H4, G1, Z, N, R	6,6	5,9	6,7	-	+	-	≤ 0,1 / ≤ 0,2 / ≤ 0,6	≥ 0,5 / ≥ 0,5 / ≥ 1,0	≤ 8,5 / ≤ 8,5	≥ 15	+	+	+	+	+	-	-	-	2	43, 44	

Leistinas sklypo užstatymo intensyvumas – 0.01
 Leistinas sklypo užstatymo tankumas – 22%



PROJEKTYNIŲ SPRENDIMŲ APIBŪDINIMAS


-Sklypo plano sprendiniai.

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas Trakų r. sav., Trakų sen., Semėnų k., Ramunių g. 2.
 Sklypo paskirtis kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
 Į sklypą įvažiuojama iš Dobilų gatvės, numatant trinkelį dangos įvažiavimą ir automobilių stovėjimo aikštelę dviems automobiliams pagal bendrąjį gyvenamųjų namų plotą.

Vandentiekio ir nuotekų tinklai šiuo metu neįrengti, todėl, pagal Statybos įstatymo 24 straipsnio 13.punktą Statytojas (užsakovas) turi teisę pasirinkti, ar jis naudosis komunaliniais inžineriniais tinklais, ar ties vietinius, jeigu tokia galimybė yra numatyta teritorijų planavimo dokumentuose arba jeigu teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai, kuriuose numatomas komunalinių tinklų tiesimas, neįgyvendinti.

Sklype projektuojamas gręžinys ir vietiniai nuotekų valymo įrenginiai.

Nutiesus centralizuotus tinklus privaloma jungtis prie jų. Elektros tiekimas pagal technines sąlygas

Atestato Nr.	 Įm. k. 302520369, Vytauto g. 55, Trakai LT-21105 mob. +370 610 00927, el.p.:ramune_val@yahoo.com			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav. statybos		
A1356	PV	R. Valančiūtė	A1356	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		
A 1356	PDV	R. Valančiūtė	A 1356	Laida 0		
Stadija PP	Užsakovas: L. D.			Bylos šifras ARCH-23-10-PP-BD		Lapas 1
						Lapų 15

Projektuojamas skypo užstatymo tankumas 8%, intensyvumas 5 %.

Statytojo pageidavimu statinio priegos (privažiavimai, pesčiųjų takai) gali būti pritaikomi žmonių su negalia reikmėms, vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, priegų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės).

Namo tipas.

Techninis projektas parengtas individualus pagal užsakovo pageidavimus.

Pastato apibūdinimas.

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas vieno aukšto.

Vienbučio gyvenamojo namo patalpų bendras plotas 100.48m².

Pastate projektuojamos patalpos: tambūras, koridorius, svetainė, virtuvė, katilinė, du kambariai, vonios kambarys, drabužinė, miegamasis.

Gyvenamojo namo gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 14.00 x 10.00 m

Vienbučio gyvenamojo namo aukštis nuo pirmo aukšto grindų iki stogo viršaus yra 5.12 m.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, priegų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, apsauginė signalizacija ir kt.).

PASTATO KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Pastatų pagrindinės krūvį laikančios konstrukcijos yra gręžtiniai arba monolitiniai betoniniai pamatai, dujų silikato blokelių išilginės ir skersinės sienos, virš pirmo aukšto medžio konstrukcijų stogas.

Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos, pertvaros, ir stogo konstrukcijos.

PAMATAI

Gyvenamojo namo pamatai iš pastato išorės apšiltinami 100 mm neoporo EPS 80.


Pastato ir mūrų sienų pertvarų apsaugai nuo drėgmės įrengiama hidroizoliacija, specialios mastikos bituminės ar plastiko ritininės dangos pagal gamintojų rekomendacijas, būtina įrengti 0,5 m aukščiau maksimalaus gruntinio vandens lygio.

SIENOS, PERTVAROS

Gyvenamojo namo išorės sienos- dujų silikato blokelių su 250mm putų polistirolo apšiltinimu, dekoratyvinio tinko ir medinių dailylenčių apdaila.

STOGAS

Šlaitinis stogas įrengiamas iš medžio konstrukcijų, naudojant pirmos rūšies spygliuočių veislių medieną.

Atestato Nr.		Įm. k. 302520369, Vytauto g. 55, Trakai LT-21105 mob. +370 610 00927, el.p.:ramune_val@yahoo.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav. statybos		
A1356	PV	R. Valančiūtė	A1356	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
A 1356	PDV	R. Valančiūtė	A 1356	Laida 0	
Stadija PP	Užsakovas: L. D.		Bylos šifras ARCH-23-10-PP-BD	Lapas 1	Lapų 15

Stogo danga –lygi skarda.

GRINDYS

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos.

„Plaukiančių“ grindų konstrukcijai naudojama 240mm neoporas EPS 100.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Sildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologijas.

PASTATO APDAILA, LANGAI, DURYS

LAUKO APDAILA

Pastato fasadų apdaila – medinės dailylentės, dekoratyvinis tinkas.


Pastato cokolinė dalis tinkuojama ir dažoma.

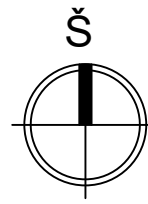
Fasadų spalvas derinti su projekto autoriumi, jei jos nenurodytos projekte.

VIDAUS APDAILA

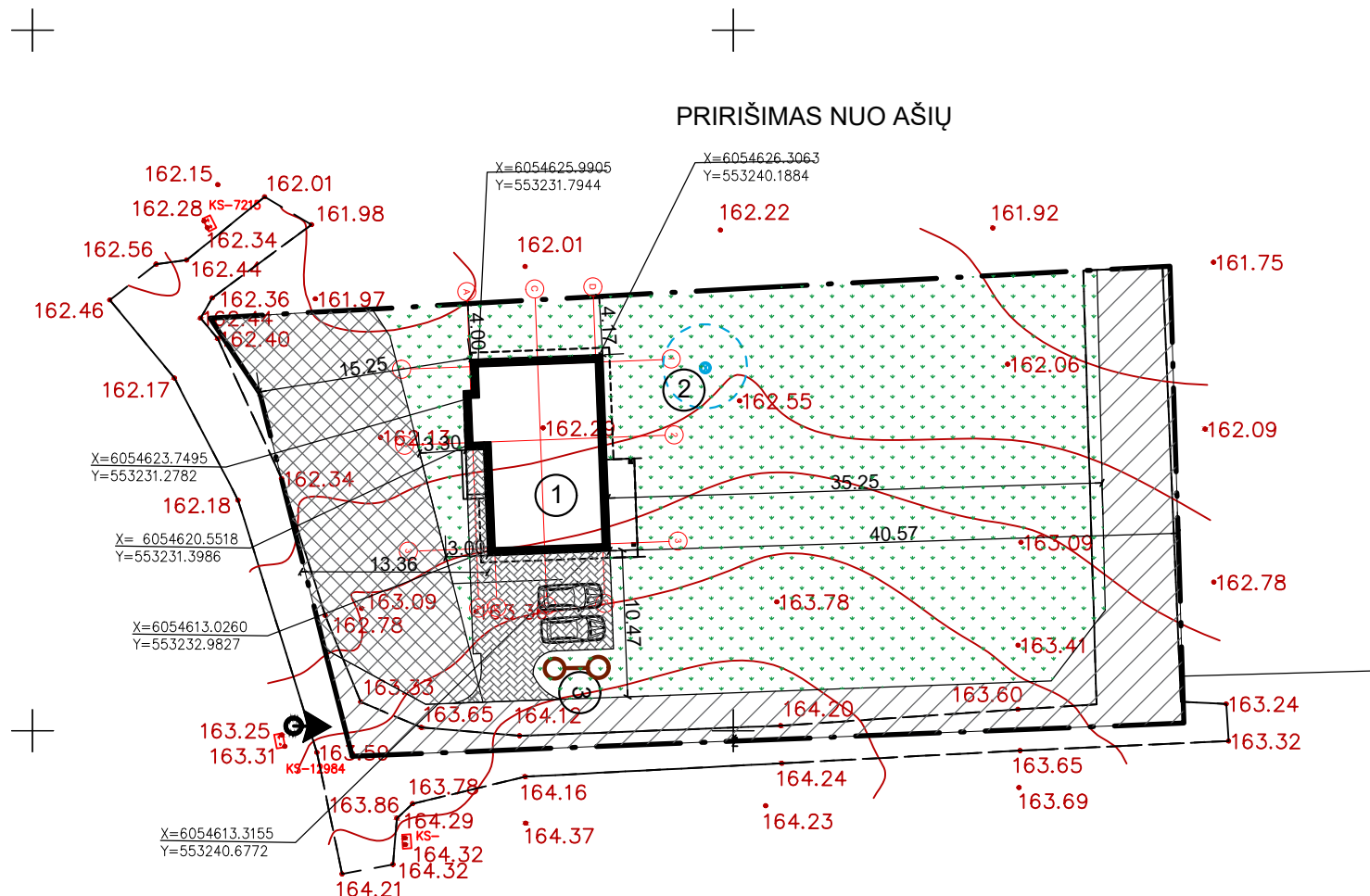
Pastatų vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos arba aptaisomos gipso kartono plokštėmis. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas glazūruotomis plytelėmis arba viniline danga.

Lubos tinkuojamos (užtrinamos) arba įrengiamos pakabinamos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.

Atestato Nr.		Įm. k. 302520369, Vytauto g. 55, Trakai LT-21105 mob. +370 610 00927, el.p.:ramune_val@yahoo.com	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav statybos			
A1356	PV	R.Valančiūtė	A1356	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 1356	PDV	R. Valančiūtė	A 1356		0	
Stadija PP	Užsakovas: L. D.			Bylos šifras ARCH-23-10-PP-BD	Lapas 1	Lapų 15



SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
— · — · — · —	SKLYPO RIBA
— · — · — · —	SKLYPO UŽSTATYMO ZONA
— — — — —	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
▶	IĖJIMAS
▶	ĮVAŽIAVIMAS
· · · · ·	APSAUGOS ZONA
▨	BETONO TRINKELIŲ DANGA
▨	TERASA - IMPREGNUOTŲ LENTŲ DANGA
▨	VEJA

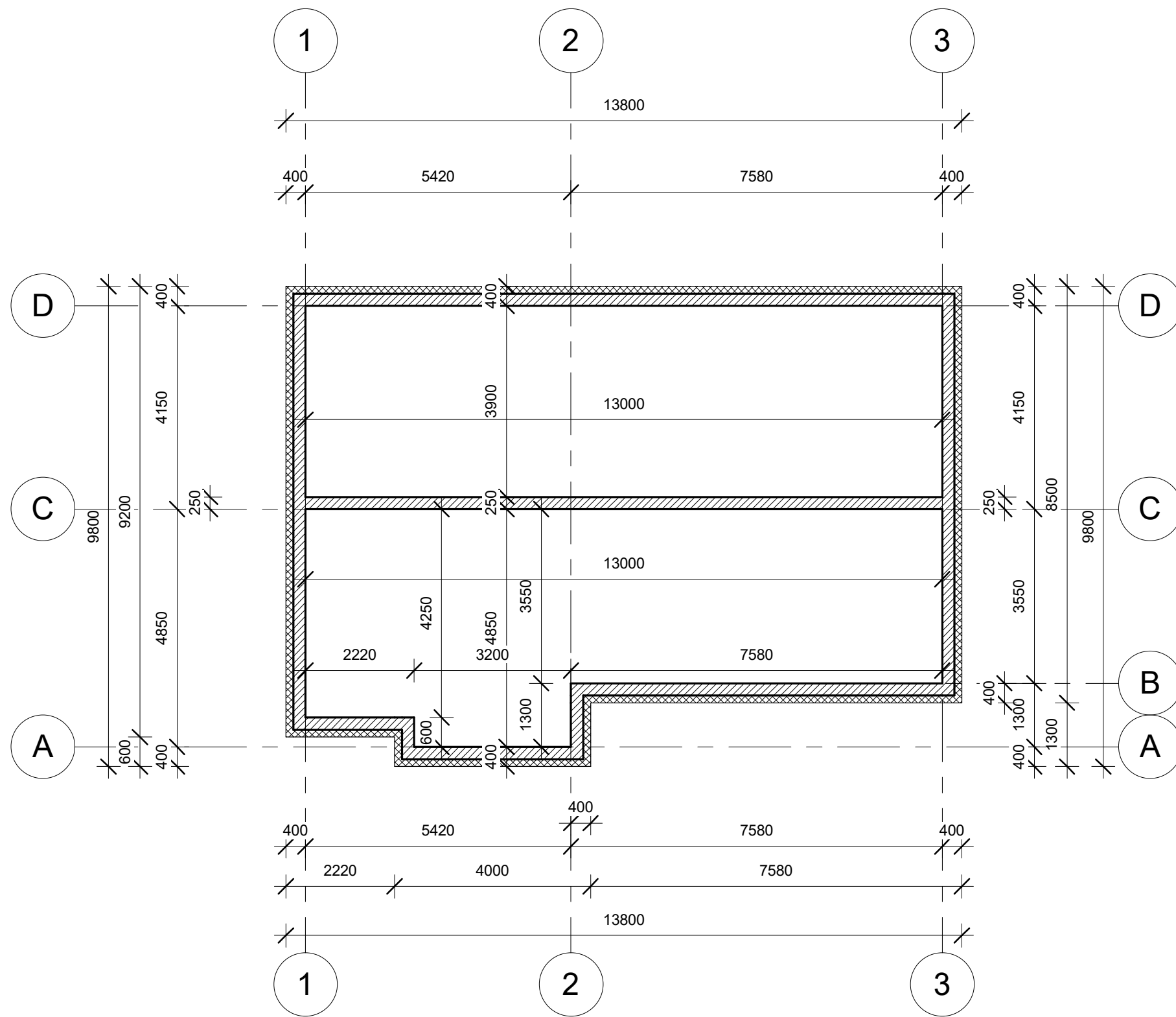
EKSPLIKACIJA


1.	PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
2.	PROJEKTUOJAMAS VANDENS GRĘŽINYS
3.	PROJEKTUOJAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI

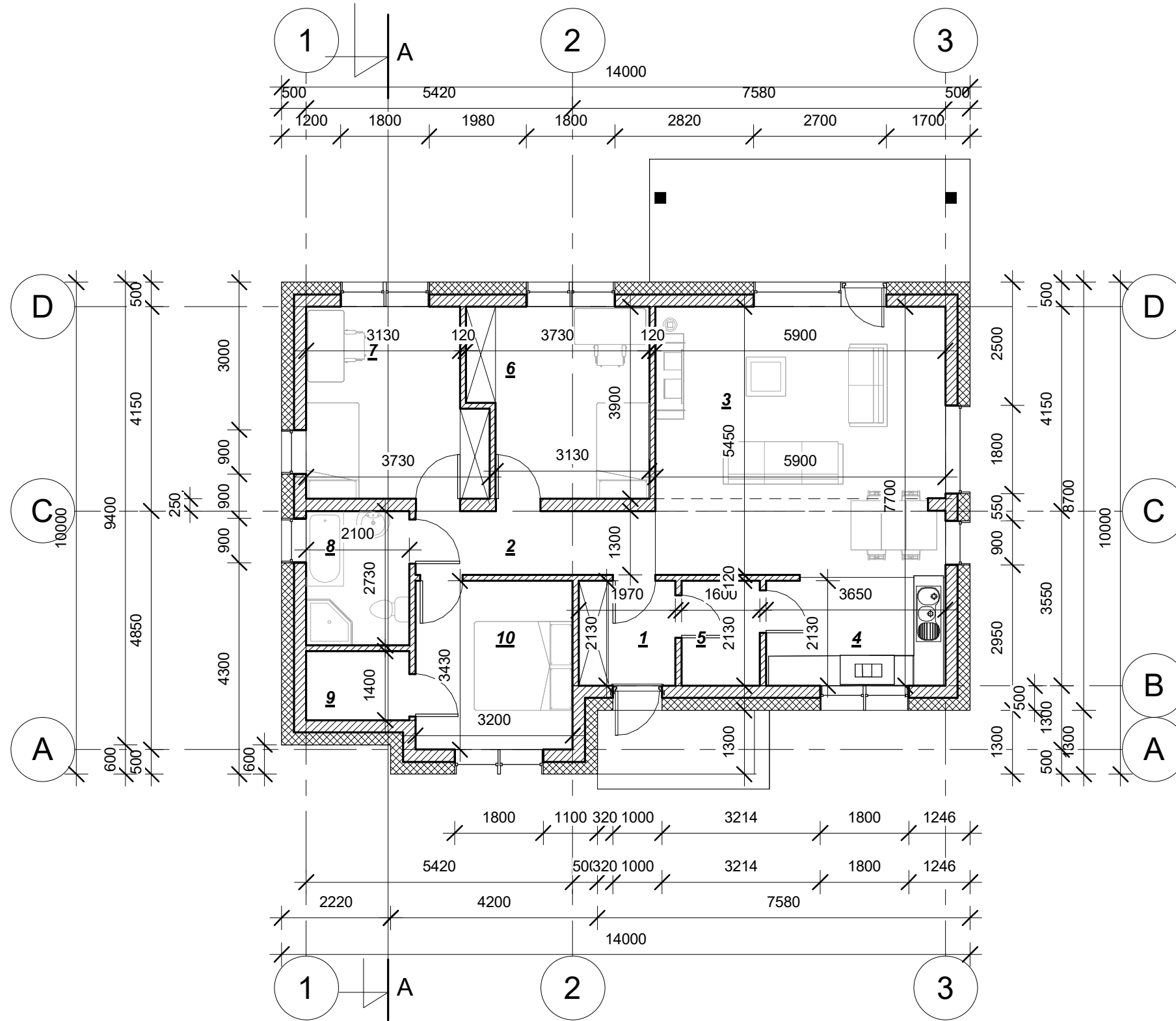
TECHNINIAI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	2032 M2
PROJ. GYVENAMOJO NAMO UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS	162.60 M2
STOGO DANGOS PLOTAS	172.00 M2
BETONO TRINKELIŲ DANGA	160.00 M2
VEJA	1709.40 M2
SKLYPO UZSTATYMAS	8%
SKLYPO APŽELDINIMAS	50%

UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520368 Vytauto g. 55, 21105, Trakai				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1), RAMUNIŲ G. 2, SEIMĖNŲ K., TRAKŲ SEN., TRAKŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
A 1356	PV	R.Valanciute		2023	Brezinio pavadinimas SKLYPO DANGŲ IR PRIRIŠIMO PLANAS M1:500
A 1356	Arch.	R.Valanciute		2023	
Statybos (užsakovo) pavadinimas, adresas				Proj. etapas	Nr. sklype
UŽSAKOVAS: L. D.				PP	

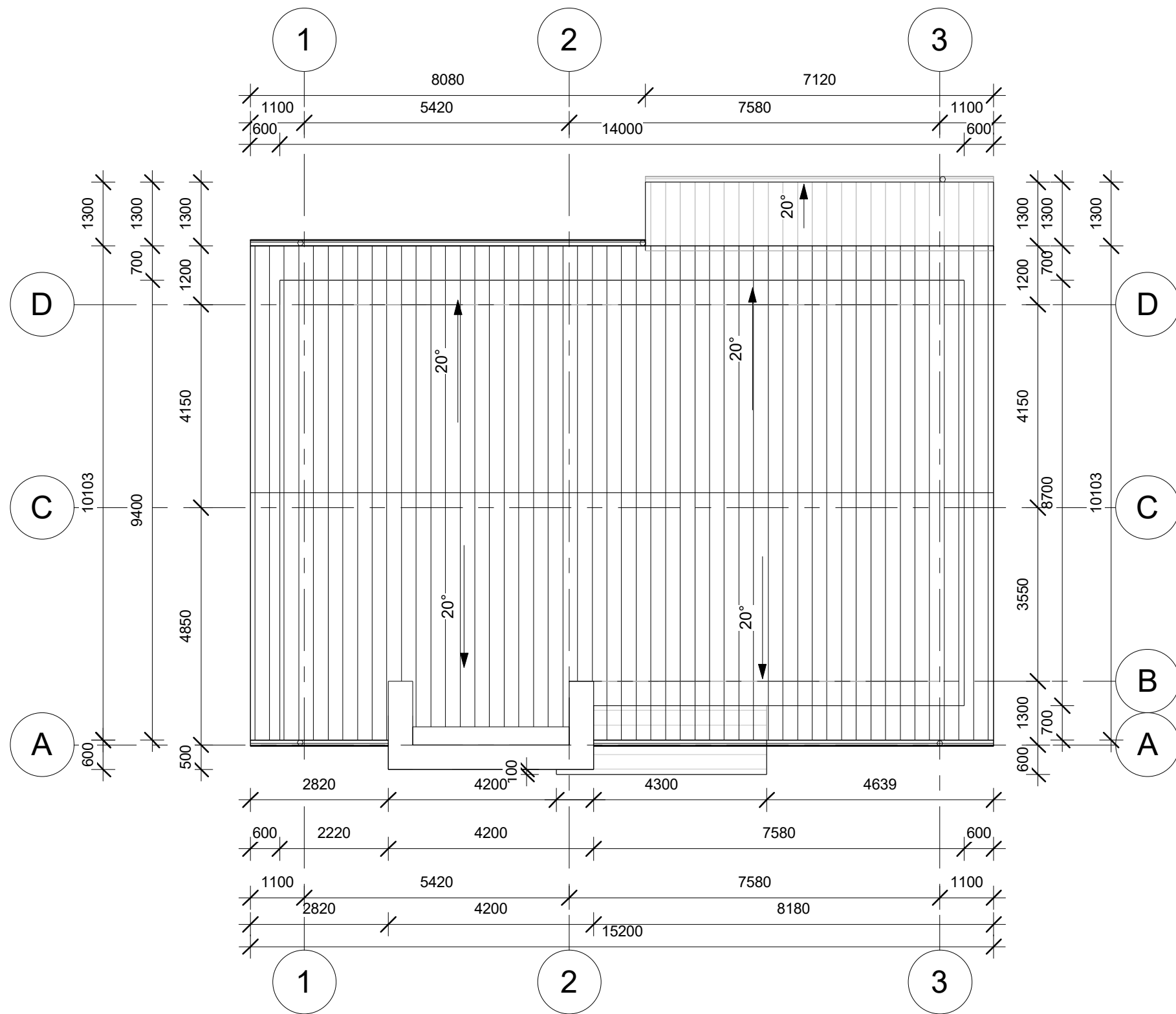


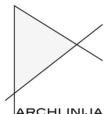
Atestato nr.	 UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520369 Vytauto g. 55, LT 21105, Trakai			OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., statybos projektas				
A 1356	PV.	Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Pamatų rostverko planas 1 : 100			
	Proj.	R. Valančiūtė	M. Vasiulytė	2023				
	UŽSAKOVAS L. D.			Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.
					PP	A	01	10

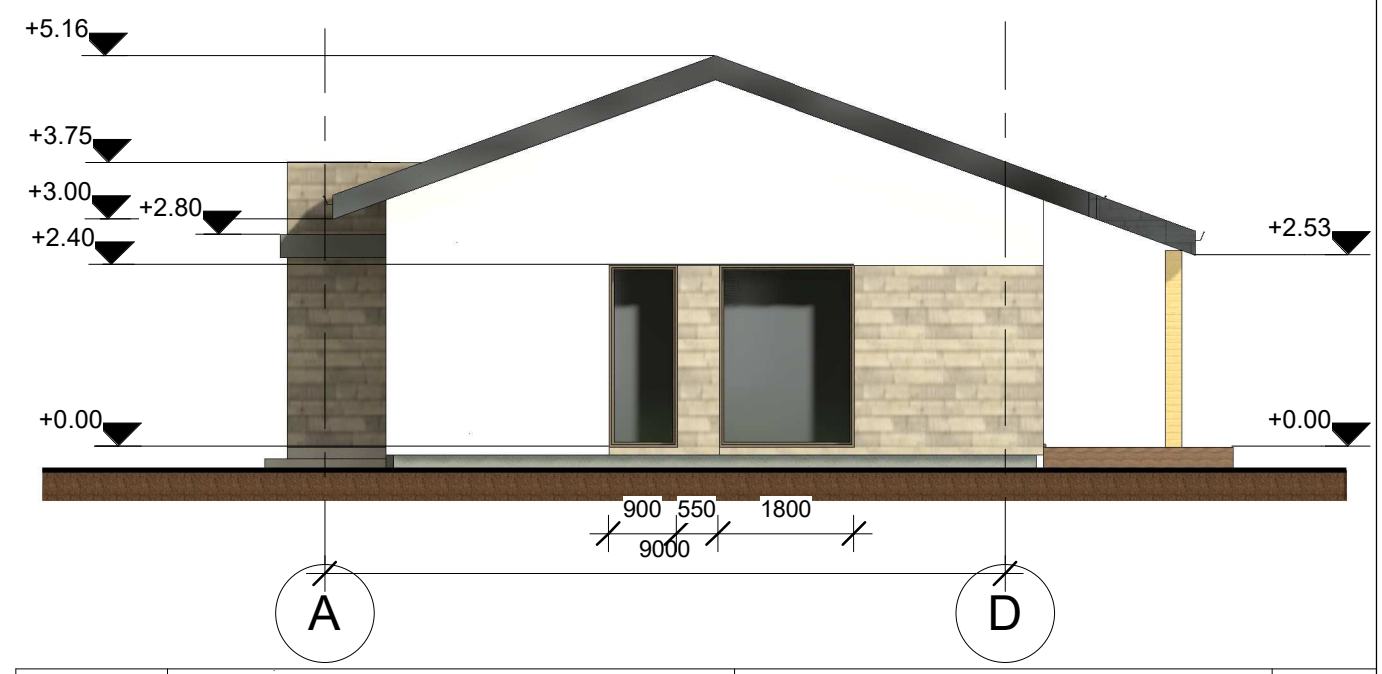
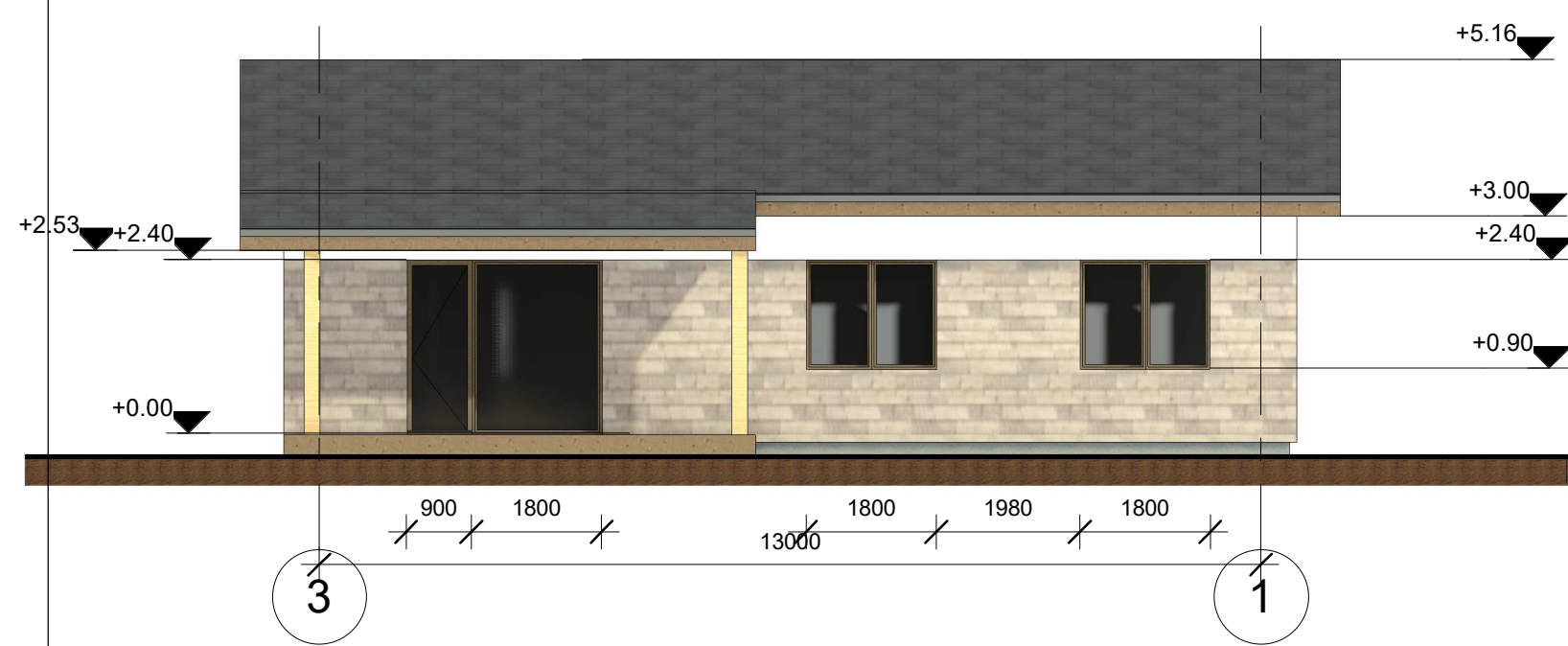
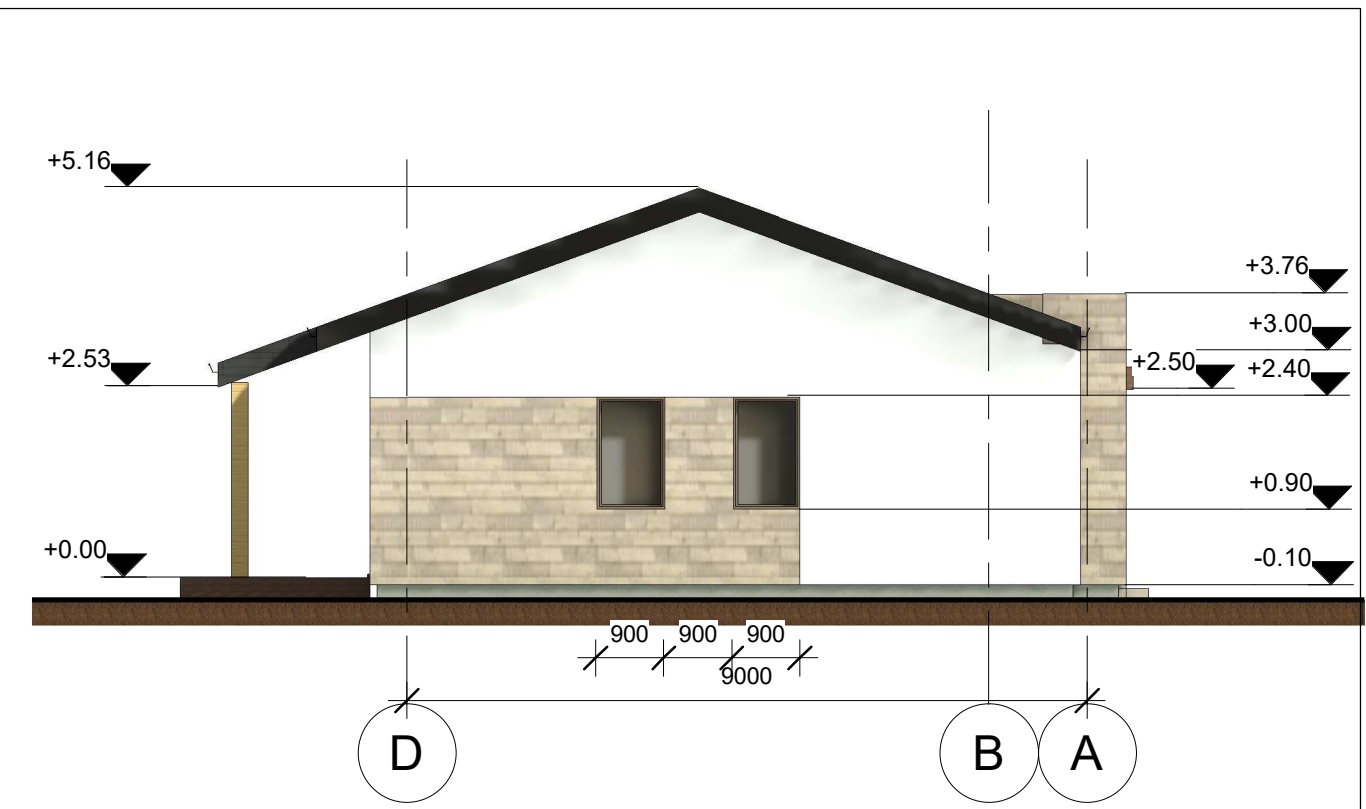
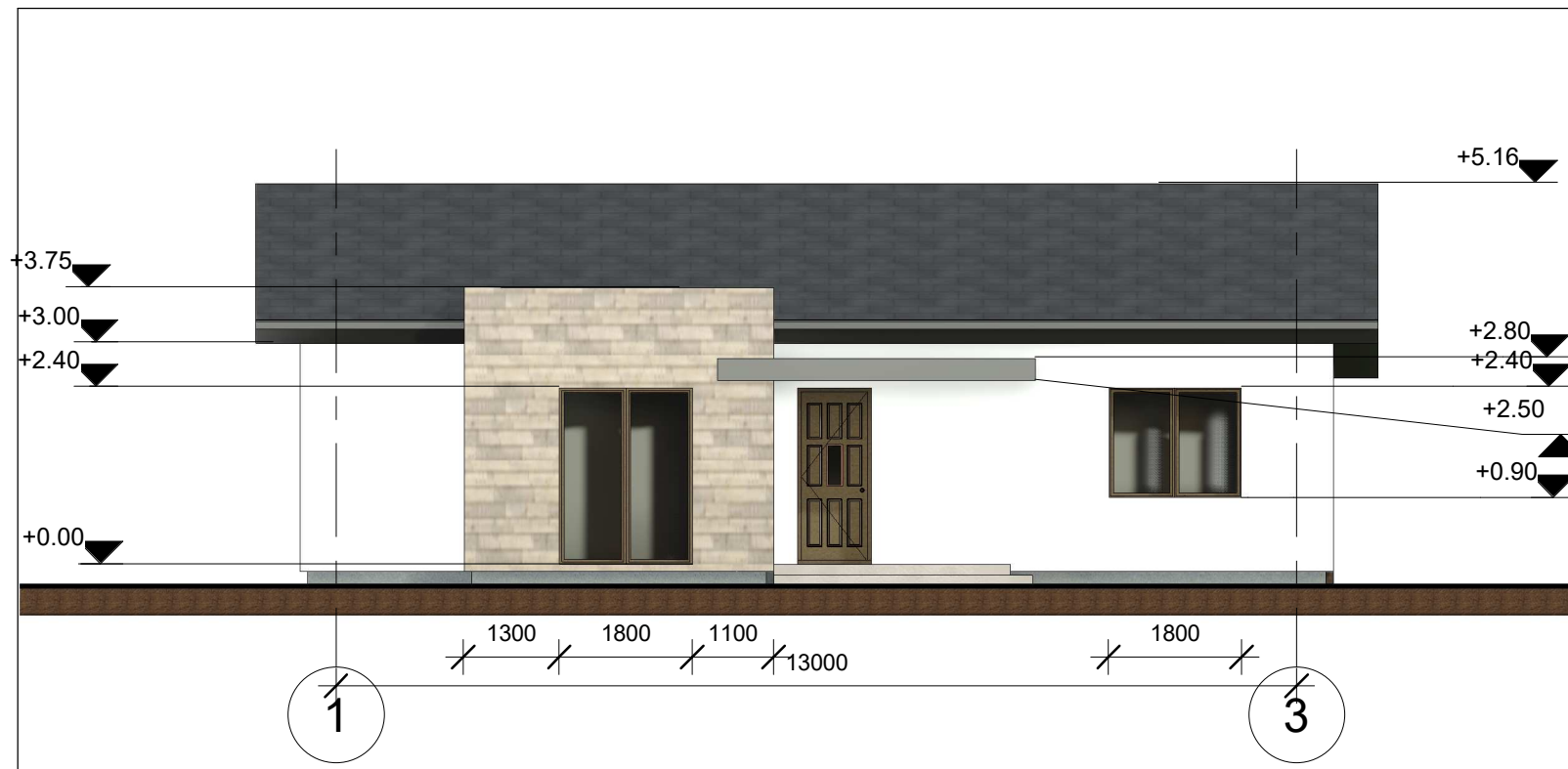


Eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas
1	Tambūras	4.20 m ²
2	Koridorius	6.34 m ²
3	Svetainė	32.22 m ²
4	Virtuvė	7.98 m ²
5	Katilinė	3.41 m ²
6	Kambarys	13.38 m ²
7	Kambarys	13.31 m ²
8	Vonia	5.73 m ²
9	Drabuzinė	2.94 m ²
10	Miegamasis	10.98 m ²
		100.48 m ²




Atestato nr.	UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520369 Vytauto g. 55, LT 21105, Trakai			OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., statybos projektas	
	A 1356	PV.	R. Valančiūtė	Parašas	2023
	Proj.	M. Vasiulytė			2023
UŽSAKOVAS L. D.			BRĖŽINIO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas 1 : 100		
	Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.
		PP	A	02	10

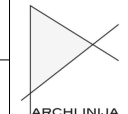


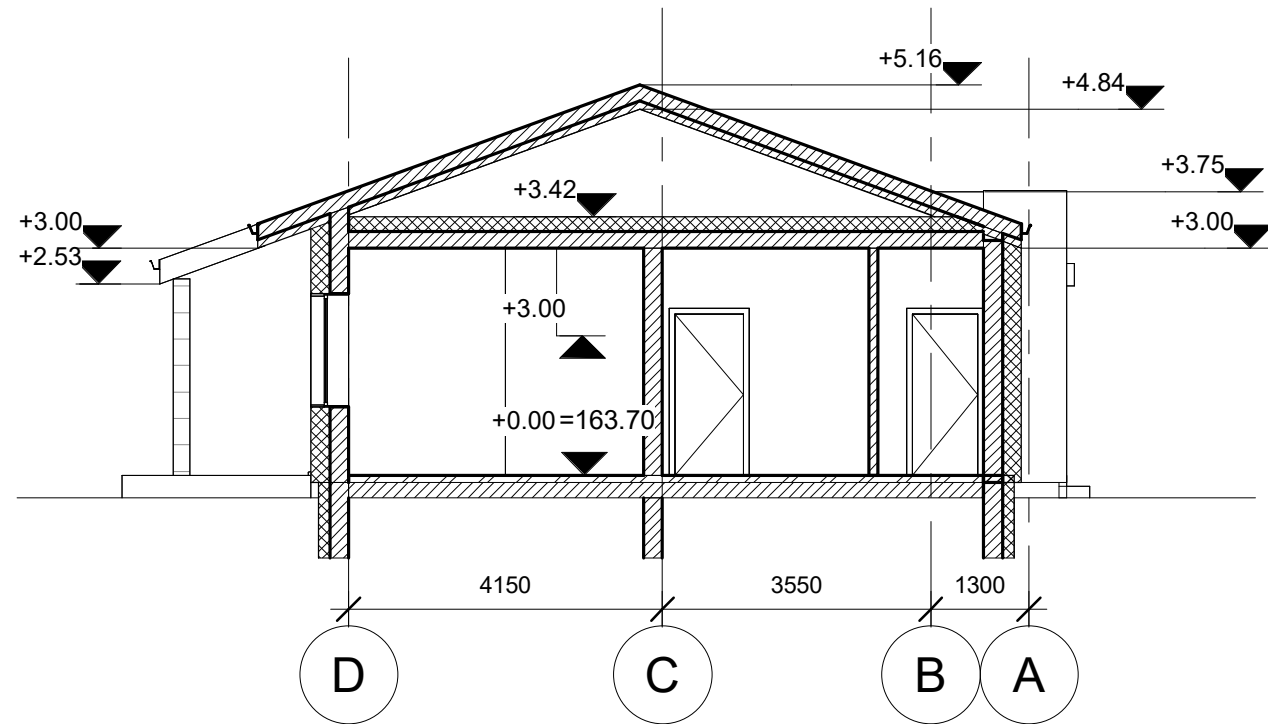
Atestato nr.	 UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520369 Vytauto g. 55, LT 21105, Trakai			OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., statybos projektas	
	A 1356	PV.	R. Valančiūtė	Parašas	2023
	Proj.	M. Vasiulytė		2023	
UŽSAKOVAS L. D.					BRĖŽINIO PAVADINIMAS Stogo planas 1 : 100
	Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.
		PP	A	03	10




FASADŲ APDAILA


-  DEKORATYVINIS TINKAS RAL 1013
-  MEDINĖS DAILYLENTĖS RAL 8025
-  STOGO DANGA - LYGI SKARDA RAL 7021

Atestato nr.	 UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520369 Vytauto g. 55, LT 21105, Trakai			OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., statybos projektas											
A 1356	PV.	Pavardė R. Valančiūtė	Parašas	Data 2023	BREŽINIO PAVADINIMAS Fasadai 1 : 100										
	Proj.	M. Vasiulytė		2023											
UŽSAKOVAS L. D.					<table border="1"> <tr> <th>Nr.</th> <th>Proj. etapas</th> <th>Proj. dalis</th> <th>Lapas</th> <th>Lapų sk.</th> </tr> <tr> <td></td> <td>PP</td> <td>A</td> <td>04</td> <td>10</td> </tr> </table>	Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.		PP	A	04	10
Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.											
	PP	A	04	10											



Atestato nr.	 UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520369 Vytauto g. 55, LT 21105, Trakai			OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., statybos projektas				
A 1356	PV.	Pavardė	Parašas	Data	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Pjūvis A-A 1 : 100			
	Proj.	R. Valančiūtė	M. Vasiulytė	2023				
	UŽSAKOVAS L. D.			Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.
					PP	A	05	10



Atestato nr.		 UAB "Archlinija", Įm. kodas 302520369 Vytauto g. 55, LT 21105, Trakai			OBJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1), Ramunių g. 2, Seimėnų k., Trakų sen., Trakų r. sav., statybos projektas				
A 1356		Pavardė	Parašas	Data	BREŽINIO PAVADINIMAS Vizualizacijos				
		Proj.	M. Vasiulytė	2023					
		UŽSAKOVAS L. D.			Nr.	Proj. etapas	Proj. dalis	Lapas	Lapų sk.
						PP	A	10	10