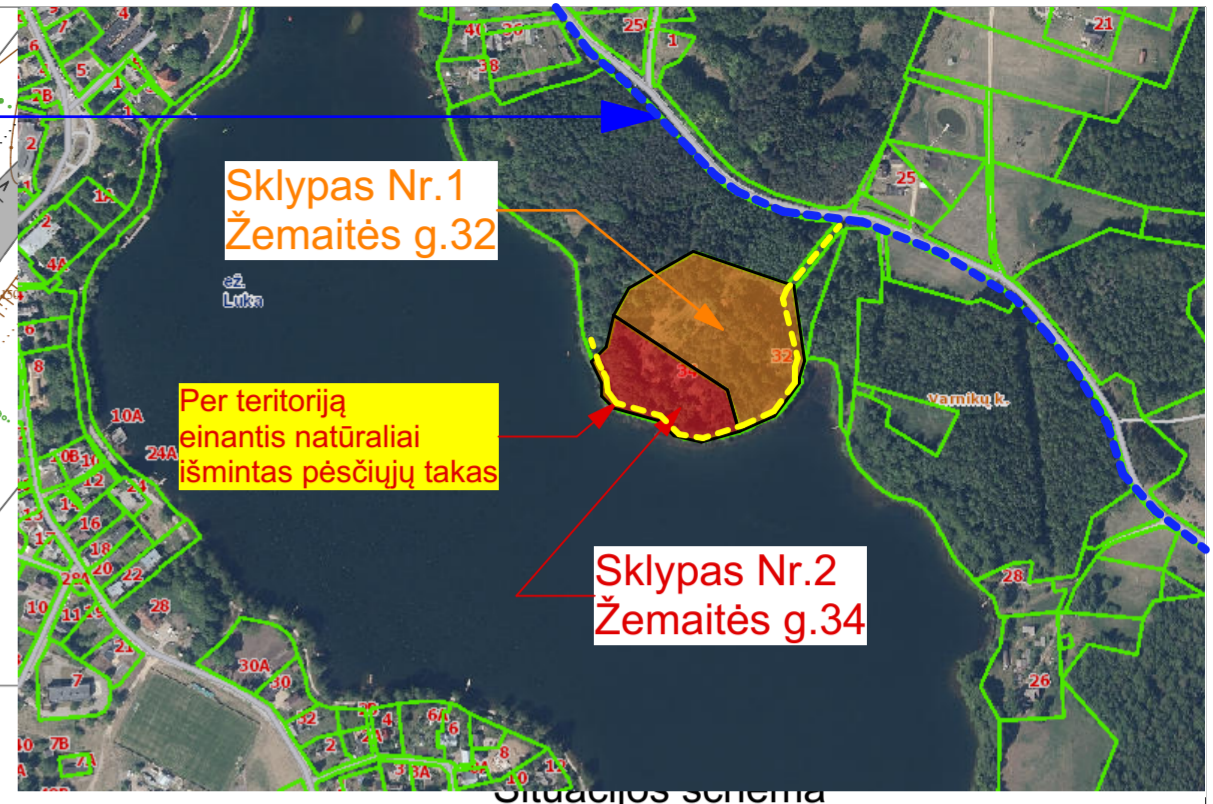


Objektas:	Nr.	Trakų raj. sav., Trakų m., Žemaitės g. 32/Žemaitės g. 34 Topografinis planas – pilnas turinys M1:500
Koordinatų sistema – LKS-94 (m _s =0,1m)	Aukščių sistema – LAS07 (m _H =0,1m)	LA07
Geodezininkas	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-1100	Užsakovas: Juridinis asmuo
Vardas Pavardė	E.P.	Parašas
		Data: 2022-10-07
		AV.



Šalia teritorijos einantis Trakų istorinio nacionalinio parko planavimo schemeje planuojamas pėsčiųjų takas



SKLYPO NR.	PLOTAS	UŽSTATYMO PLOTAS	BENDRAS PLOTAS	UŽST. TANK.	UŽST. I NT.
1	15151 m ²	376,00 m ³ Statyns Nr.2 - 140,63 m ² Statyns Nr.3 - 114,43 m ² Statyns Nr.4 - 6,51 m ² Statyns Nr.5 - 114,43m ² (esamas užstatymo plotas - 378,00 m ²)	BENDRAS ANTŽEMINĖS DALIES PLOTAS: 294,10 m ² Statyns Nr.2-115,76 Statyns Nr.3 - 87,35 Statyns Nr.4 - 3.64 Statyns Nr.5 - 87,35 (esamas bendras antžeminės dalies plotas - 298,95m ²)	2,48 proc.	0,02
2	7468 m ²	556,40 m ² (esamas - 297 m ²)	568,49 m ² (esamas -215,69 m)	7,45 proc.	0,08

- EKSPLIKACIJA**
- Poilsio namas Nr.1
 - Poilsio namas Nr.2
 - Poilsio namas Nr.3
 - Pagalbinis ūkio paskirties pastatas Nr.4
 - Poilsio namas Nr.5
 - Automobilių stovėjimo vietos (ant esamos asfalto dangos)
 - Priepilauka (remontuojama esama)
 - Priepilauka
 - Poilsio aikštelė/paukščių stebėjimo aikštelė
 - Vaikų žaidimų aikštelė
 - Aikštelė - regykla
 - Automobilių stovėjimo vieta (biri dangą - žvyras)
 - Automobilių stovėjimo vietos (biri dangą-žvyras)

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**
- ↓ Jėjimas į pastatą
 - ↓ Jvažiavimas į sklypą
 - Sklypų ribos
 - Rekonstruojamųjų statinių kontūrai po rekonstrukcijos
 - Rekonstruojamųjų statinių kontūrai
 - Griaujami statiniai
 - Griuv.
 - Griuvėsiai
 - Miško žemė
 - Takai/privaziavimai (akmens skaldos dangą)
 - Esamai takai/privaziavimai (asfalto dangą)
 - Medinės terasos/liepteliai
 - Terasos/takai (skaldyto akmens dangą)
 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos juosta

Želdynų plotas Žemaitės g. 32 – 85 proc.
Želdynų plotas Žemaitės g. 34 – 86 proc.

REKONSTRUOJAMŲ/REMONTUOJAMŲ STATINIŲ SARAŠAS:

Statyns NR.1
Pagrindinė naudojimo paskirtis – 7.13 poilsio paskirties pastatas (rekonstruojamas, esama pagrindinė naudojimo paskirtis- poilsio; Unikalus Nr. 7999-9001-6014) *rekonstruojamo pastato NR - 1***.

Statyns NR.2
Pagrindinė naudojimo paskirtis – 7.13 poilsio paskirties pastatas (rekonstruojamas, esama pagrindinė naudojimo paskirtis- poilsio; Unikalus Nr. 7997-9000-3019). *rekonstruojamo pastato NR - 2***.

Statyns NR.3
Pagrindinė naudojimo paskirtis – 7.13 poilsio paskirties pastatas (rekonstruojamas statyns Unikalus Nr. 7997-9000-3034, pagrindinė esama naudojimo paskirtis- poilsio *rekonstruojamo pastato NR.3***

Statyns NR.4
Pagrindinė naudojimo paskirtis – 7.17 pagalbinio ūkio paskirties statiniai (rekonstruojamas, esama pagrindinė naudojimo paskirtis- inžineriniai statiniai; Unikalus Nr. 7997-9000-3051). *rekonstruojamo pastato NR - 4***.

Statyns NR.5
Pagrindinė naudojimo paskirtis – 7.13 poilsio paskirties pastatas (rekonstruojamas statyns Unikalus Nr. 7997-9000-3020, pagrindinė esama naudojimo paskirtis- poilsio *rekonstruojamo pastato NR.5***

Statyns NR.7
Pagrindinė naudojimo paskirtis - kitos paskirties inžineriniai statiniai - priepilauka. Unikalus Nr.7999-9001-6147, (remontuojama, esama pagrindinė naudojimo paskirtis – kiti inžineriniai statiniai) *rekonstruojamo pastato NR.7***

Statyns NR.9
Pagrindinė naudojimo paskirtis - kitos paskirties inžineriniai statiniai - poilsio aikštelė / paukščių stebėjimo aikštelė. Unikalus Nr. 7997-9000-3062 (rekonstruojama, esama pagrindinė naudojimo paskirtis – Sandėliavimo) *rekonstruojamo pastato NR.9***

Statyns NR.10
Pagrindinė naudojimo paskirtis - kitos paskirties inžineriniai statiniai - vaikų žaidimų aikštelė. Unikalus Nr. 7997-9000-3040, (rekonstruojama, pagrindinė naudojimo paskirtis – maitinimo) *rekonstruojamo pastato NR.10***

Statyns NR.11
Pagrindinė naudojimo paskirtis - kitos paskirties inžineriniai statiniai - aikštelė-regykla. Unikalus Nr. 7999-9001-6125, (rekonstruojama, pagrindinė naudojimo paskirtis – maitinimo) *rekonstruojamo pastato NR.11**

Medžiai soliterai-funkciniam ir vaizdiniam tūrių atskyrimui

MIŠKO ŽEMĖ

Sklypas Nr.2 Žemaitės g.34

Preliminari esamo natūraliai išminto pėsčiųjų tako riba

PASTABA:
1. Inžinerinių tinklų PP sprendiniai tikslinami techninio projekto metu, gavus tinklų prisijungimo sąlygas.
2. Rekonstravimo metu išsaugojamos, pašalinamos ir naujai įrengiamos konstrukcijos bus tikslinamos techninio projekto metu.

- Inžineriniai tinklai**
- Projektuojamas el. kabelis nuo KS/KAS
 - Projektuojami vandentiekio tinklai nuo vandentiekio šulinio
 - Projektuojami nuotekų tinklai iki esamo infiltracinio šulinio
 - Esamas vandentiekio šulinys
 - Esamas buitinių nuotekų šulinys
 - Projektuojamas artezinis gręžinys
 - Projektuojamas buitinių nuotekų infiltracinis šulinys
 - Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys

KVALIFIKACIJOS DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS: MB Baltas Baltas Vingrių g. 19-11, Vilnius, +37068249249 info@laurynaszakevicius.com	PROJEKTO AVIŠIŲ NR. / PAVARDIMAS: Poilsio paskirties statinių Žemaitės g.32 (Kad. Nr. 7977/0003:245) ir Žemaitės g. 34 (Kad. Nr. 7977/0003:258), Trakauose rekonstravimo projektas
STATYNO NUMERIS IR PAVARDIMAS: A1806 010486	Dir. Evelina Gumuliauskaitė PV/arch Laurynas Žakevičius Arch. Rūta Indriševičiūtė	ADRESAS: Žemaitės g. 32 ir Žemaitės g. 34, Trakai
PROJEKTO KALBA: LT	STATYTOJAS: UAB KAPITALIS	STATYNO NUMERIS IR PAVARDIMAS: Poilsio paskirties pastatas - 01, 02, 03, 04, 05 MASELIS LAIDA 0
		DOKUMENTO PAVARDIMAS: SKLYPO PLANAS M 1:500 LAPAS LAPŲ 0
		DOKUMENTO ŽYMUO: 2021/08-01-PP-PP-B.01