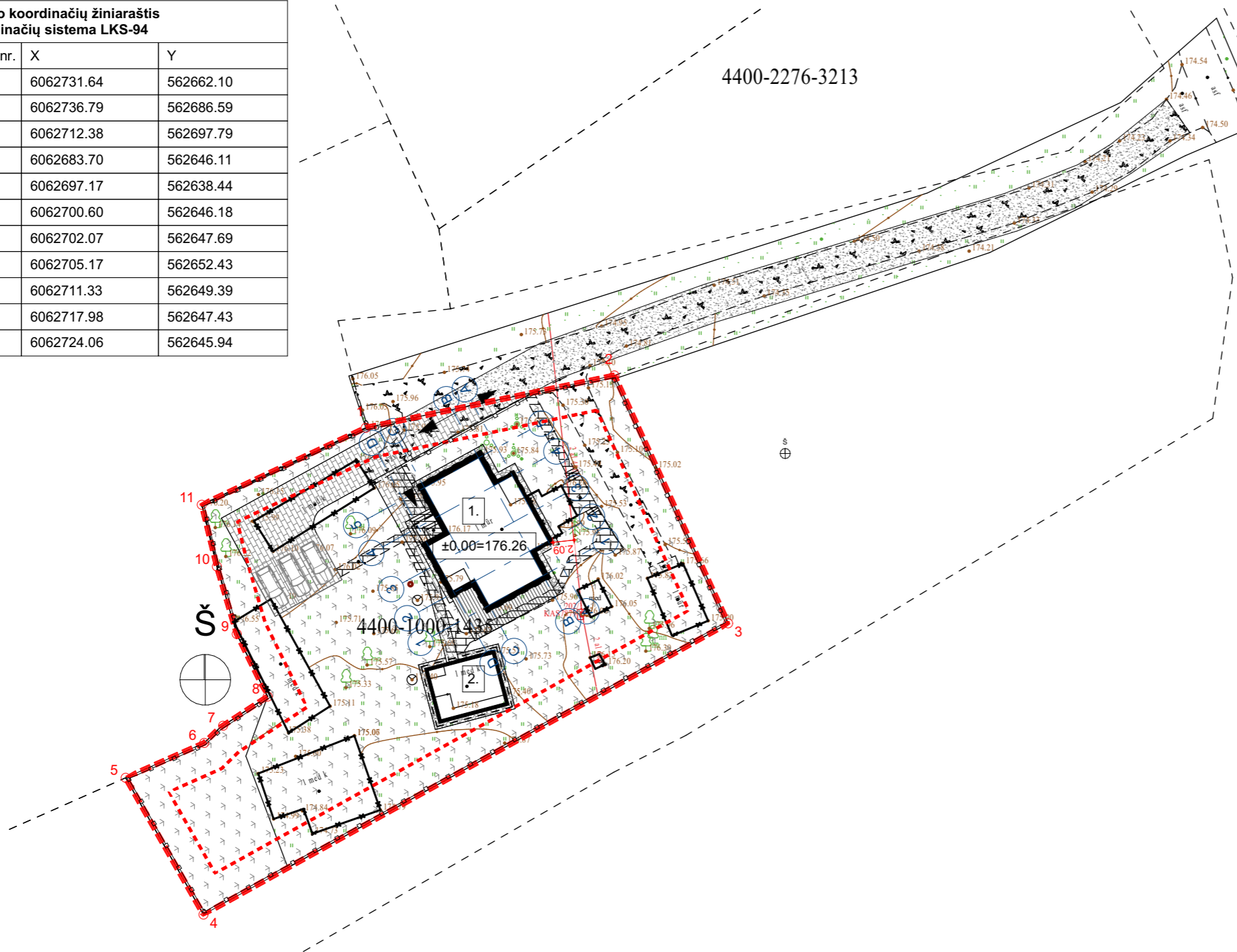


Sklypo koordinacių žiniaraštis Koordinacių sistema LKS-94		
Taško nr.	X	Y
1	6062731.64	562662.10
2	6062736.79	562686.59
3	6062712.38	562697.79
4	6062683.70	562646.11
5	6062697.17	562638.44
6	6062700.60	562646.18
7	6062702.07	562647.69
8	6062705.17	562652.43
9	6062711.33	562649.39
10	6062717.98	562647.43
11	6062724.06	562645.94



SITUACIJOS SCHEMA

**Eksplikacija**

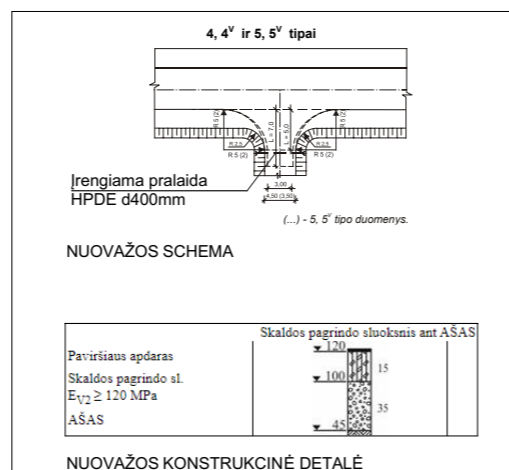
1.	Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas (Un. Nr.: 7993-8007-8015)
2.	Rekonstruojama lauko virtuvė (Un. nr.: 7993-8007-8026)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Sklypo riba
	Užstatymo riba
	Rekonstruojami pastatai
	Griaunami pastatai, pastatų dalys
	Stogo kontūras
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Tvora
	PVC kompozito danga
	Veja
	Beton. trinkelų danga
	Skaldos danga
	Žvyro danga

Sklypo technoekonomiai rodikliai	
Sklypo plotas	1663 m <sup>2</sup>
Statinio užimtas žemės plotas	178 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	10,70 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	14,01% (0,14)
Apželdintas sklypo plotas	1241 m <sup>2</sup> (74%)
Parkavimas savo sklype	3
Vienbutis gyvenamasis namas Nr.1	
Pastato bendras plotas	170,78 m <sup>2</sup>
Pastato naudingas plotas	170,78 m <sup>2</sup>
Pastato aukštis	6,96 m
Pastato aukštų skaičius	1+M
Pastato tūris	681 m <sup>3</sup>
Pagalbinio ūkio pastatas Nr.2	
Pastato bendras plotas	62,31 m <sup>2</sup>
Pastato aukštis	6,07 m
Pastato aukštų skaičius	R+1+M
Pastato tūris	111 m <sup>3</sup>

NR.: TIIS1-20221128-088715



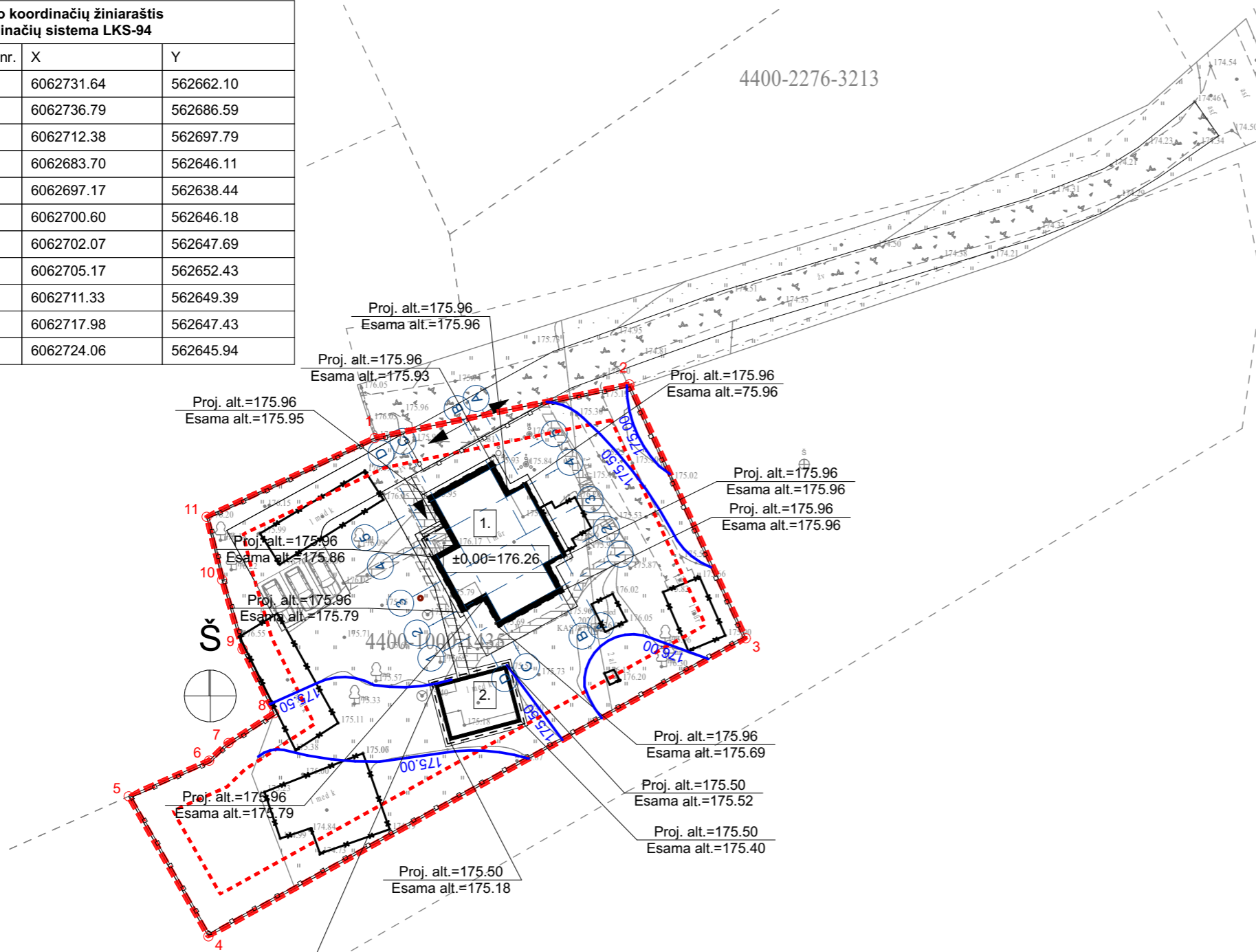
**PASTABOS:**

1. Visų statinių konstrukcijos projektuojamos Statytojo sklypo ribose.
2. Kasimo darbus vykdyti pagal STR1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra".
3. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.
4. Projekto sprendinius pakeisti galima tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus pakeitimus su projektą suderinusiomis institucijomis.

ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė			OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	BRĖŽINYS:	LAIDA
	A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė			
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M1:500		
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-TP-SP-01	1	1

**Sklypo koordinacių žiniaraštis**  
Koordinacių sistema LKS-94

Taško nr.	X	Y
1	6062731.64	562662.10
2	6062736.79	562686.59
3	6062712.38	562697.79
4	6062683.70	562646.11
5	6062697.17	562638.44
6	6062700.60	562646.18
7	6062702.07	562647.69
8	6062705.17	562652.43
9	6062711.33	562649.39
10	6062717.98	562647.43
11	6062724.06	562645.94



SITUACIJOS SCHEMA

**Eksplikacija**

1.	Rekonstruojamas vienbutis gyvenamasis namas (Un. Nr.: 7993-8007-8015)
2.	Rekonstruojama lauko virtuvė (Un. nr.: 7993-8007-8026)

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Sklypo riba
	Užstatymo riba
	Rekonstruojami pastatai
	Griaunami pastatai, pastatų dalys
	Stogo kontūras
	Įvažiavimas į sklypą
	Įėjimas į pastatą
	Tvora
	175.50 Izohipsės

**Sklypo technoekonomiai rodikliai**

Sklypo plotas	1663 m <sup>2</sup>
Statinio užimtas žemės plotas	178 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	10,70 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	14,01% (0,14)
Apželdintas sklypo plotas	1241 m <sup>2</sup> (74%)
Parkavimas savo sklype	3
Vienbutis gyvenamasis namas Nr.1	
Pastato bendras plotas	170,78 m <sup>2</sup>
Pastato naudingas plotas	170,78 m <sup>2</sup>
Pastato aukštis	6,96 m
Pastato aukštų skaičius	1+M
Pastato tūris	681 m <sup>3</sup>
Pagalbinio ūkio pastatas Nr.2	
Pastato bendras plotas	62,31 m <sup>2</sup>
Pastato aukštis	6,07 m
Pastato aukštų skaičius	R+1+M
Pastato tūris	111 m <sup>3</sup>

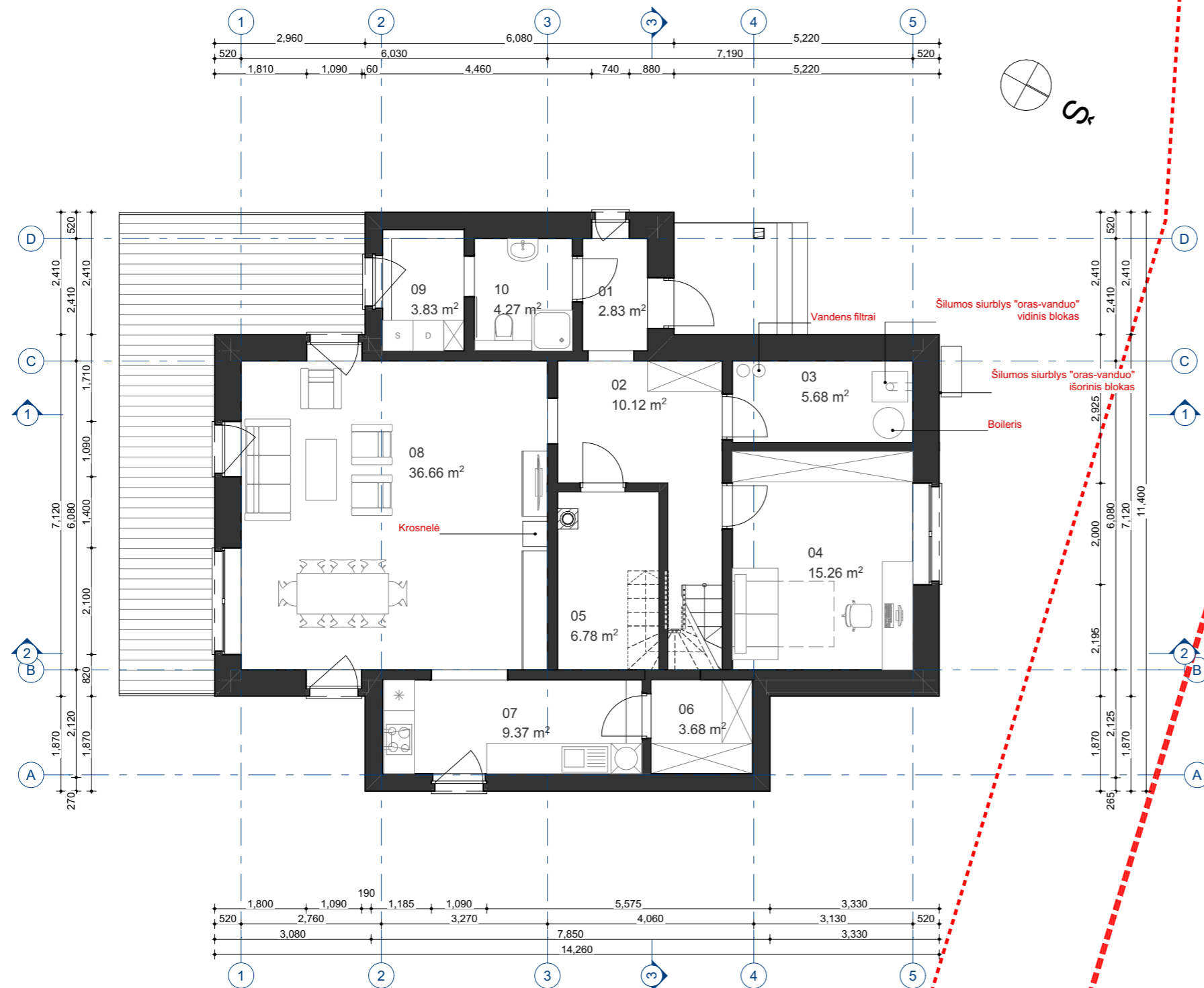
NR.: TIIS1-20221128-088715

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė</b>			OBJKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius					
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	BRĖŽINYS:  SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M1:500	LAIDA	
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023		0	
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS	
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-TP-SP-02	1	LAPŲ
					1	1



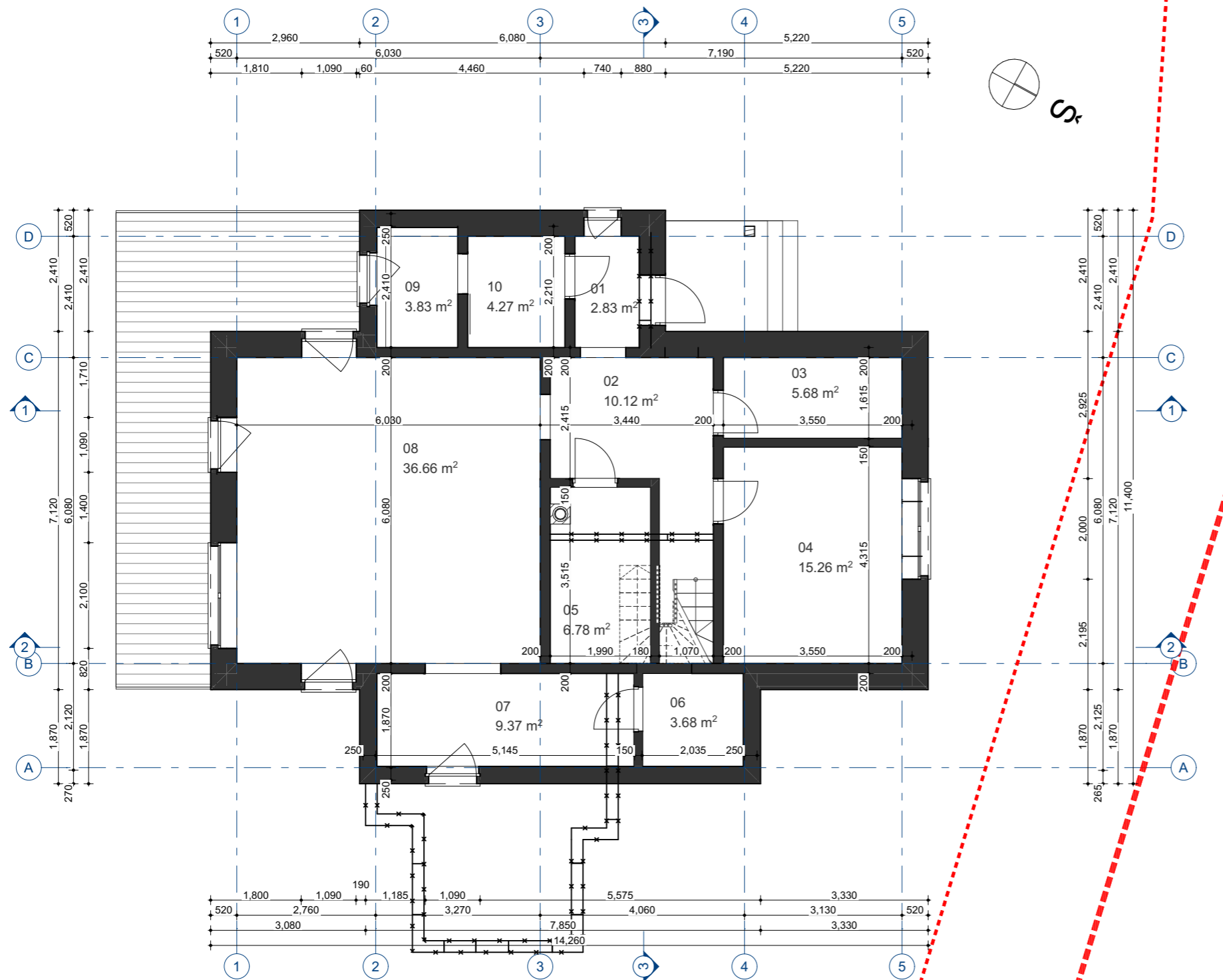
ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b>				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				BRĖŽINYS:		LAIDA
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023	VIZUALIZACIJOS			0
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023				
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ
LT	V. N., A. N.				2022/09.1-PP-SA-01	1	1





GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
AUKŠTAS	NR.	PATALPA	PLOTAS
<b>1 AUKŠTAS</b>			
	01	TAMBŪRAS	2.83
	02	KORIDORIUS	10.12
	03	TECHNINĖ PATALPA	5.68
	04	KAMBARYS	15.26
	05	SANDĒLIUKAS	6.78
	06	SANDĒLIUKAS	3.68
	07	VIRTUVĒ	9.37
	08	SVETAINĒ SU VALGOMUOJU	36.66
	09	SKALBIMO PATALPA	3.83
	10	SAN. MAZGAS	4.27
<b>MANSARDA</b>			
	11	KORIDORIUS	14.37
	12	VAIKO KAMBARYS	13.21
	13	DRABUŽINĒ	7.90
	14	MIEGAMASIS	27.62
	15	VONIA	9.20
			<b>170.78 m²</b>

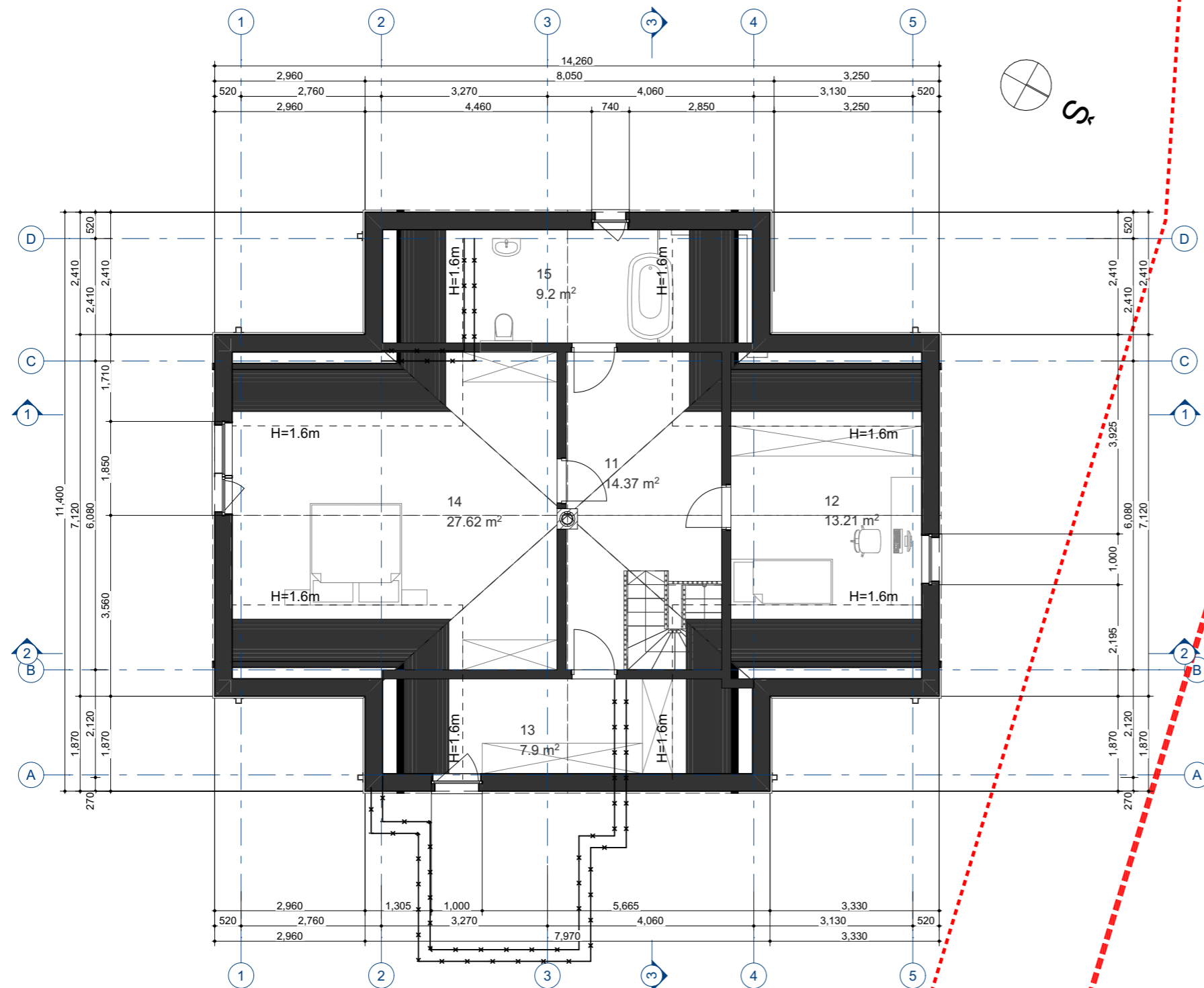
ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				BRĖŽINYS: LAIDA	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	PIRMO AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M1:100		0
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023			
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-PP-SA-02	1	1



**GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

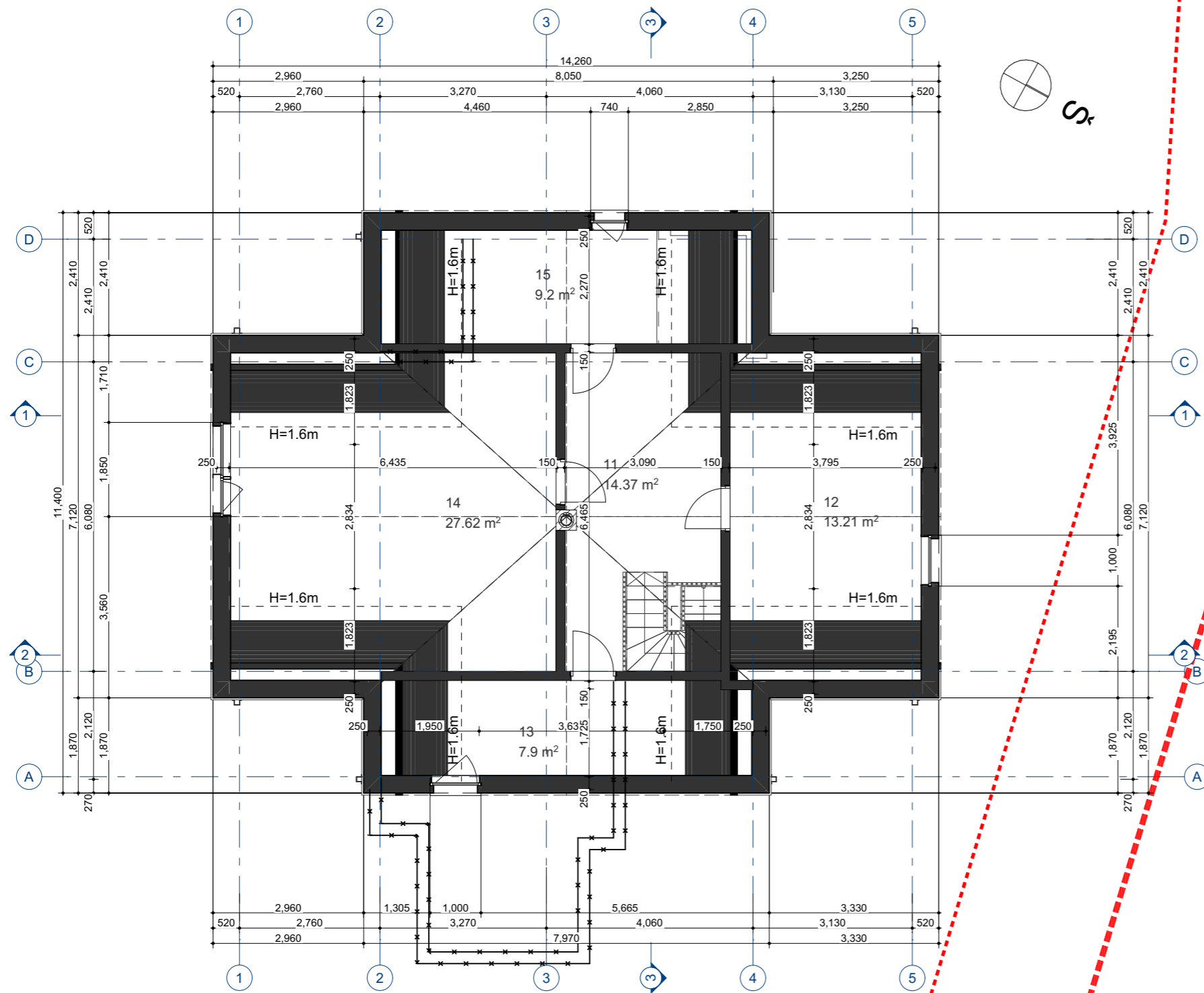
AUKŠTAS	NR.	PATALPA	PLOTAS
<b>1 AUKŠTAS</b>			
	01	TAMBŪRAS	2.83
	02	KORIDORIUS	10.12
	03	TECHNINĖ PATALPA	5.68
	04	KAMBARYS	15.26
	05	SANDĖLIUKAS	6.78
	06	SANDĖLIUKAS	3.68
	07	VIRTUVĖ	9.37
	08	SVETAINĖ SU VALGOMUOJU	36.66
	09	SKALBIMO PATALPA	3.83
	10	SAN. MAZGAS	4.27
<b>MANSARDA</b>			
	11	KORIDORIUS	14.37
	12	VAIKO KAMBARYS	13.21
	13	DRABUŽINĖ	7.90
	14	MIEGAMASIS	27.62
	15	VONIA	9.20
			<b>170.78 m²</b>

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė</b>				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				BRĖŽINYS:		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023		LAIDA		
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023		PIRMO AUKŠTO STATYBINIS PLANAS M1:100		
					0		
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:		LAPAS	
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-PP-SA-03		LAPŲ	
					1	1	



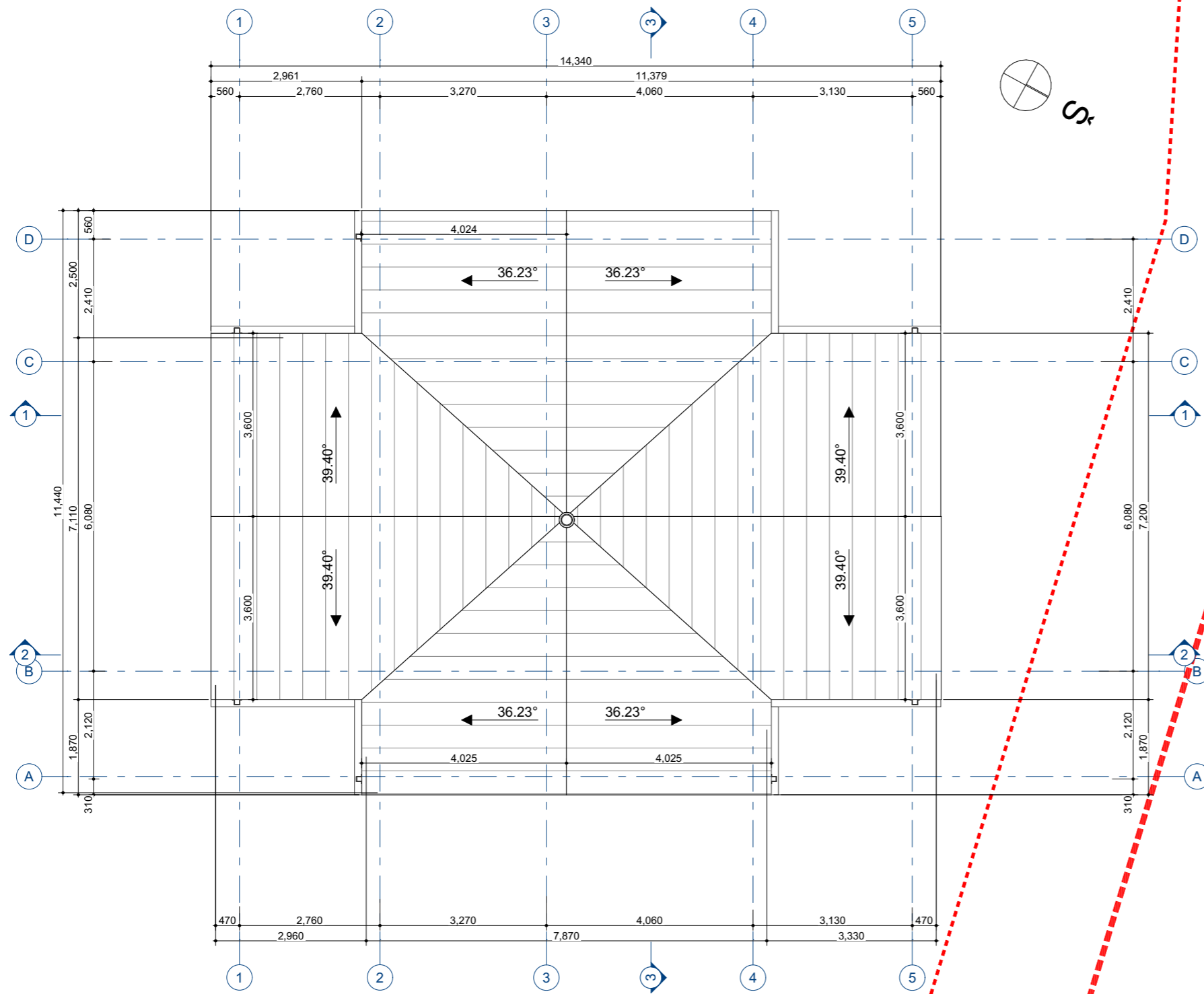
GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
AUKŠTAS	NR.	PATALPA	PLOTAS
<b>1 AUKŠTAS</b>			
	01	TAMBŪRAS	2.83
	02	KORIDORIUS	10.12
	03	TECHNINĖ PATALPA	5.68
	04	KAMBARYS	15.26
	05	SANDĒLIUKAS	6.78
	06	SANDĒLIUKAS	3.68
	07	VIRTUVĒ	9.37
	08	SVETAINĒ SU VALGOMUOJU	36.66
	09	SKALBIMO PATALPA	3.83
	10	SAN. MAZGAS	4.27
<b>MANSARDA</b>			
	11	KORIDORIUS	14.37
	12	VAIKO KAMBARYS	13.21
	13	DRABUŽINĒ	7.90
	14	MIEGAMASIS	27.62
	15	VONIA	9.20
			<b>170.78 m²</b>

ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				BRĖŽINYS:		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023		MANSARDOS AUKŠTO PLANAS SU BALDAIS M1:100		LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023				0
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:		LAPAS
LT	V. N., A. N.				2022/09.1-PP-SA-04		LAPŲ
						1	1



GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
AUKŠTAS	NR.	PATALPA	PLOTAS
<b>1 AUKŠTAS</b>			
	01	TAMBŪRAS	2.83
	02	KORIDORIUS	10.12
	03	TECHNINĖ PATALPA	5.68
	04	KAMBARYS	15.26
	05	SANDĒLIUKAS	6.78
	06	SANDĒLIUKAS	3.68
	07	VIRTUVĒ	9.37
	08	SVETAINĒ SU VALGOMUOJU	36.66
	09	SKALBIMO PATALPA	3.83
	10	SAN. MAZGAS	4.27
<b>MANSARDA</b>			
	11	KORIDORIUS	14.37
	12	VAIKO KAMBARYS	13.21
	13	DRABUŽINĒ	7.90
	14	MIEGAMASIS	27.62
	15	VONIA	9.20
			<b>170.78 m²</b>

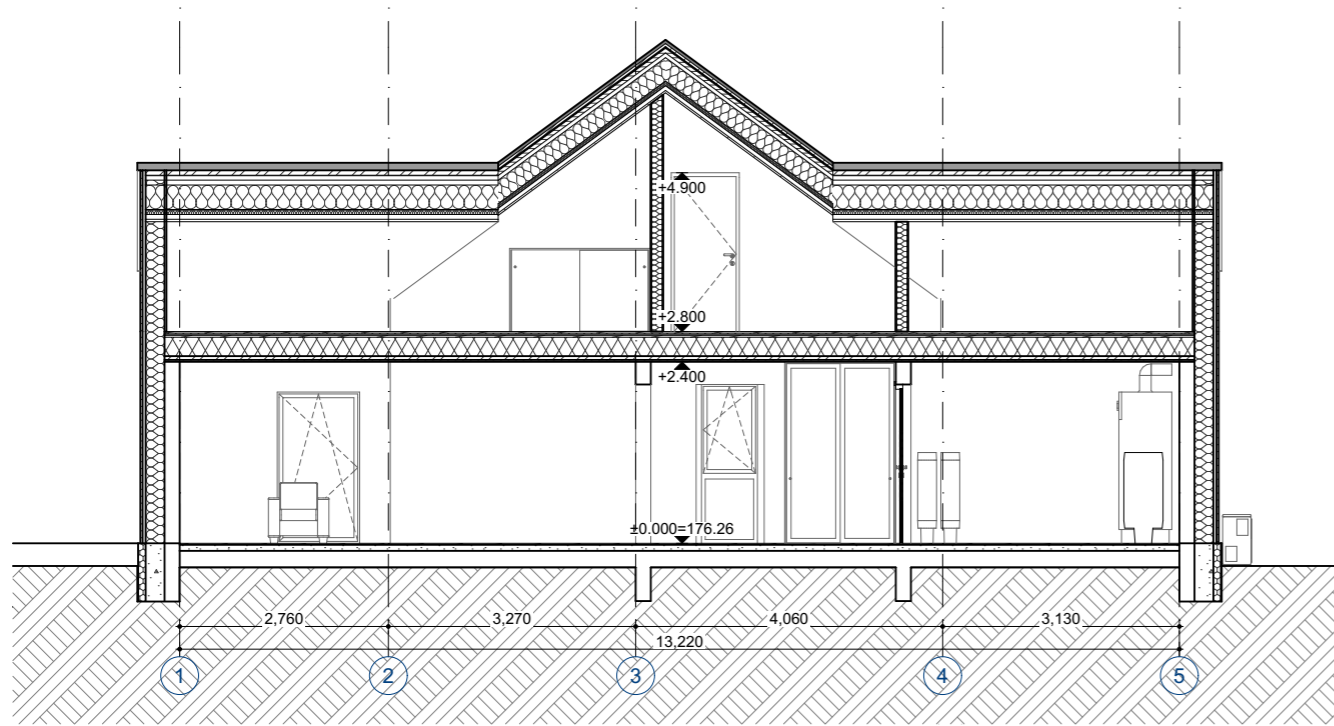
ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė			OBJKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	BRĖŽINYS:	
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	MANSARDOS AUKŠTO STATYBINIS PLANAS M1:100	
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-PP-SA-05	LAPŲ
					0
				1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	-RUKKI CLASSIC TIPO DANGA

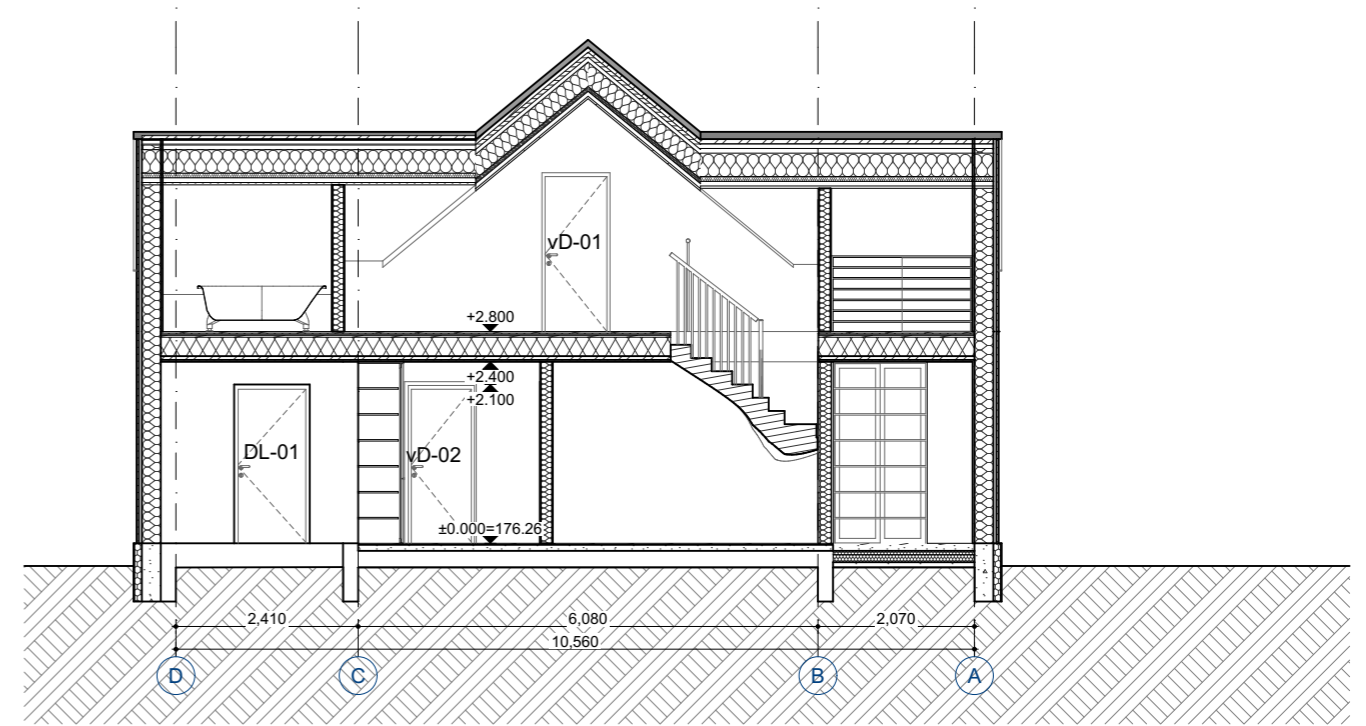
ATESTATO NR.	Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė			OBJEKTAS:	
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius			GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023	BRĖŽINYS:	
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023	STOGO PLANAS M1:100	
KALBA				UŽSAKOVAS:	KOMPLEKSAS:
LT				V. N., A. N.	2022/09.1-PP-SA-06
				LAPAS	LAPŲ
				1	1





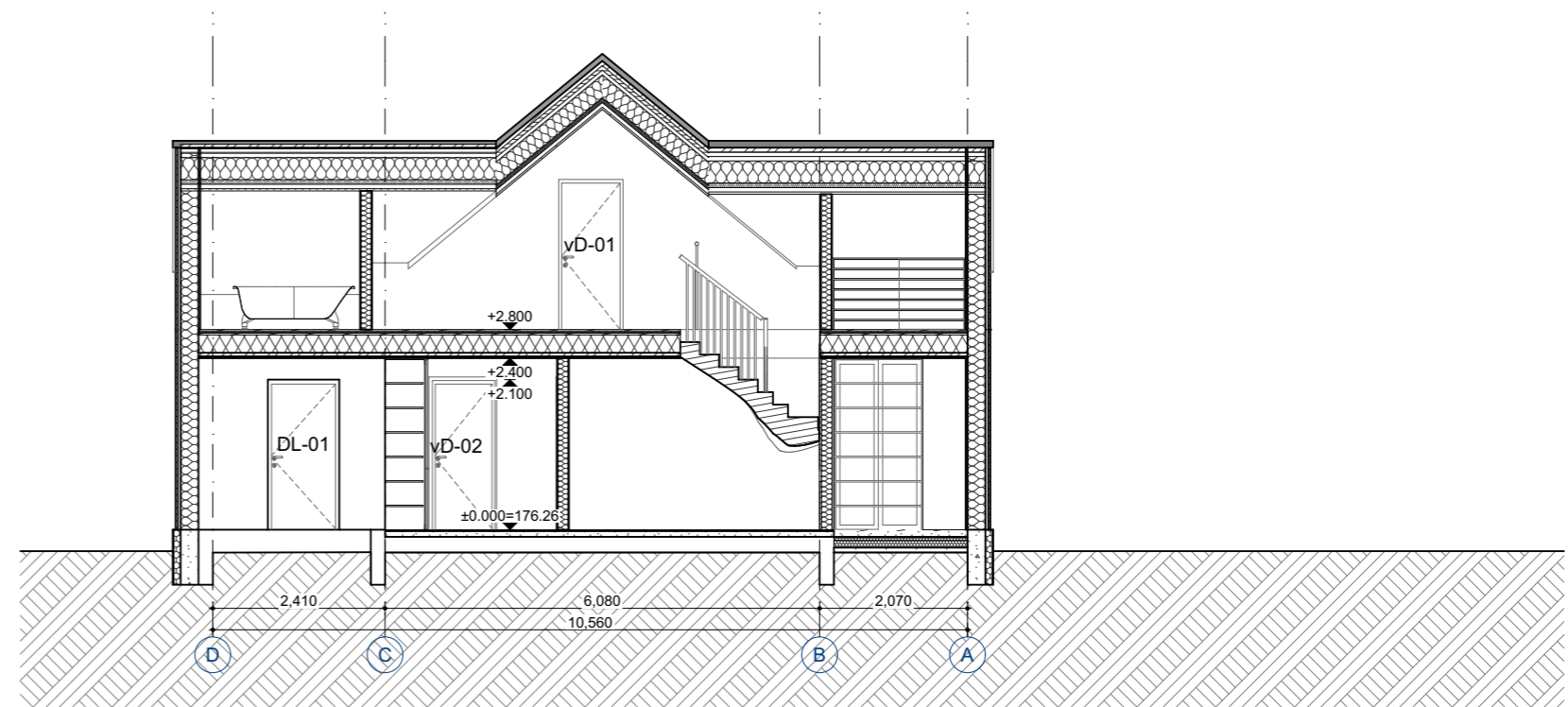
PJUVIS 1-1

1:100



PJUVIS3-3

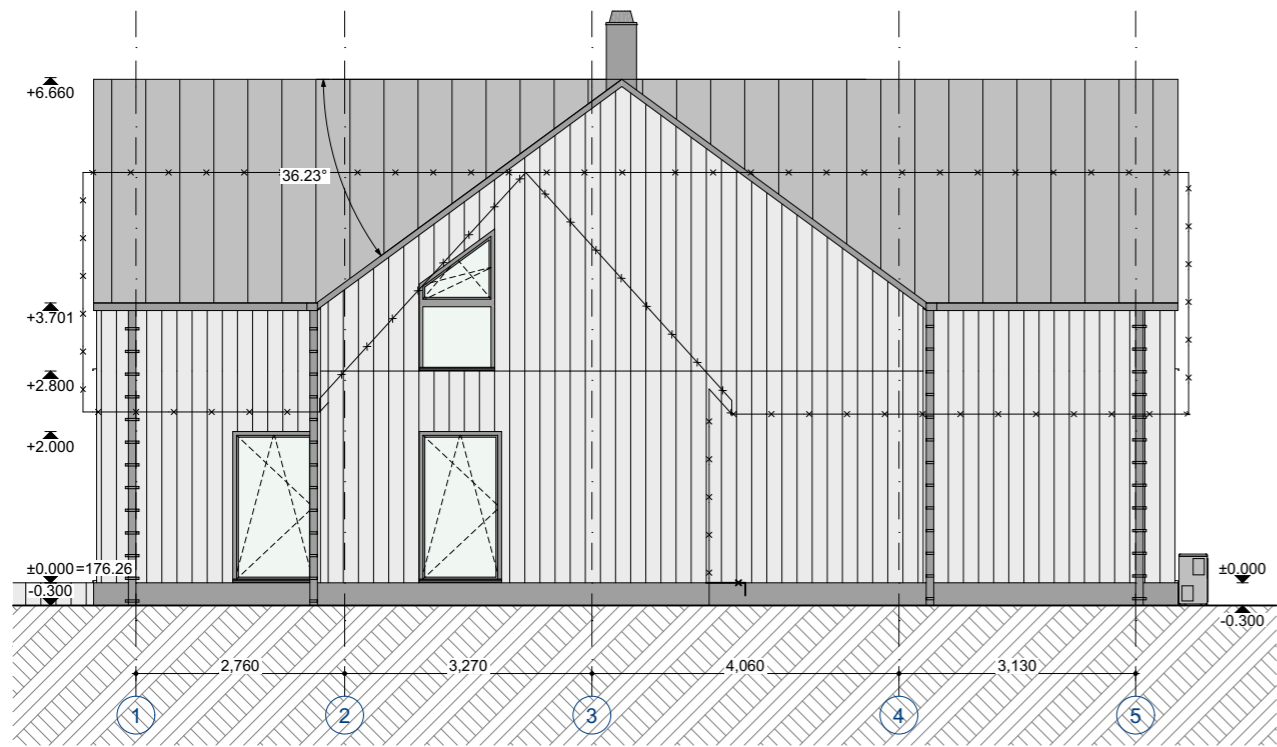
1:100



PJUVIS3-3

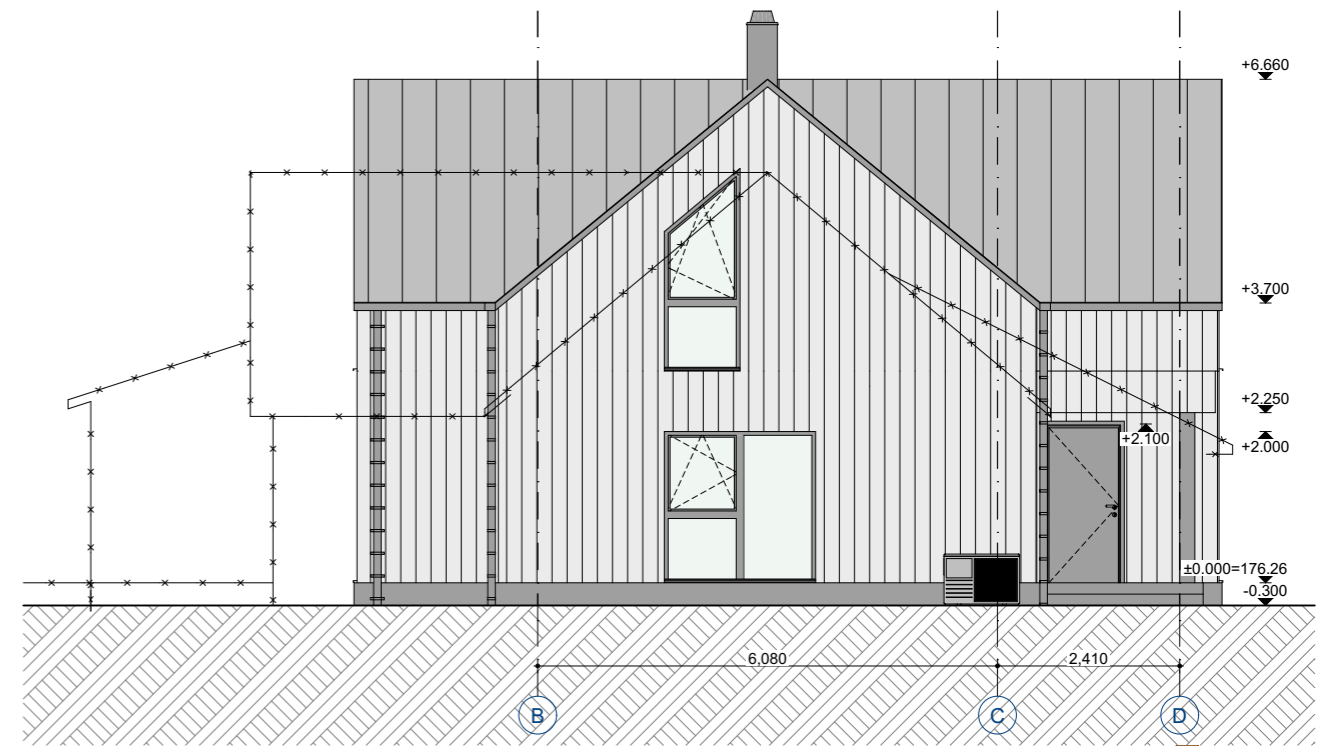
1:100

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius			OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	BRĖŽINYS:	LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	PJŪVIAI M1:100	0
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-PP-SA-07	LAPŲ
					1
					1



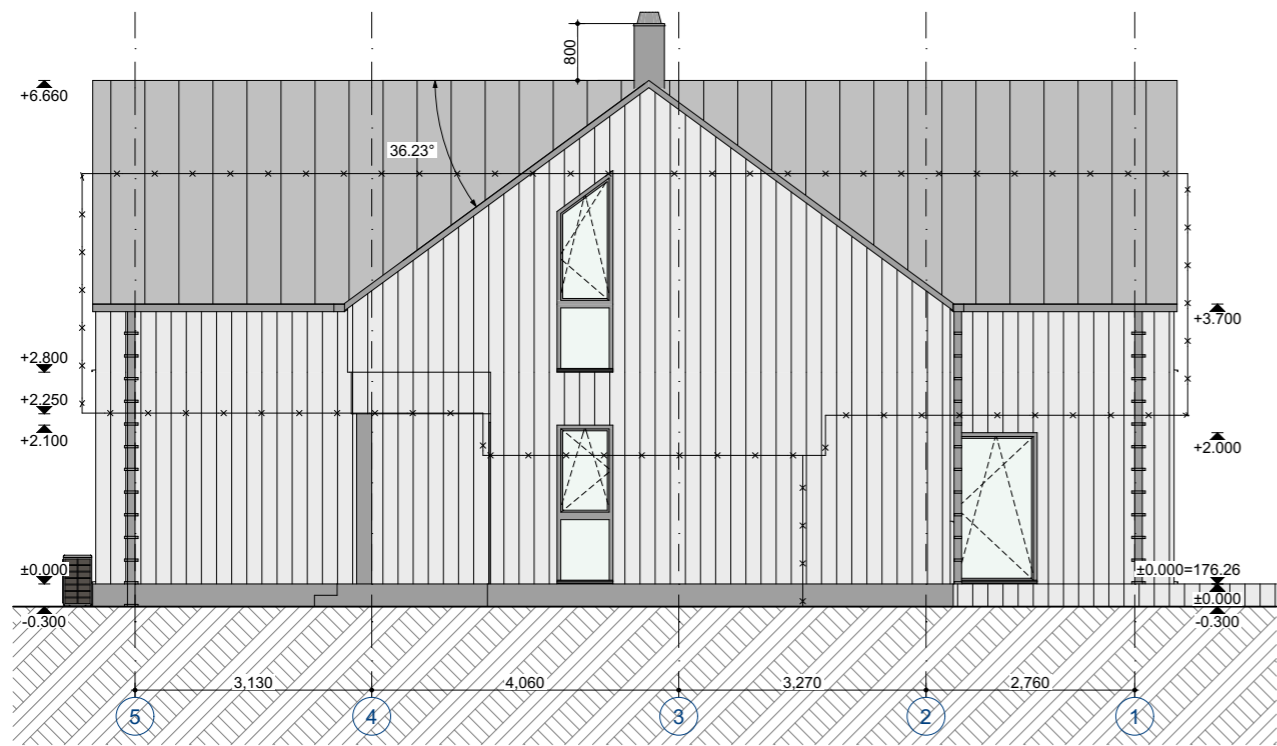
1-5

1:100



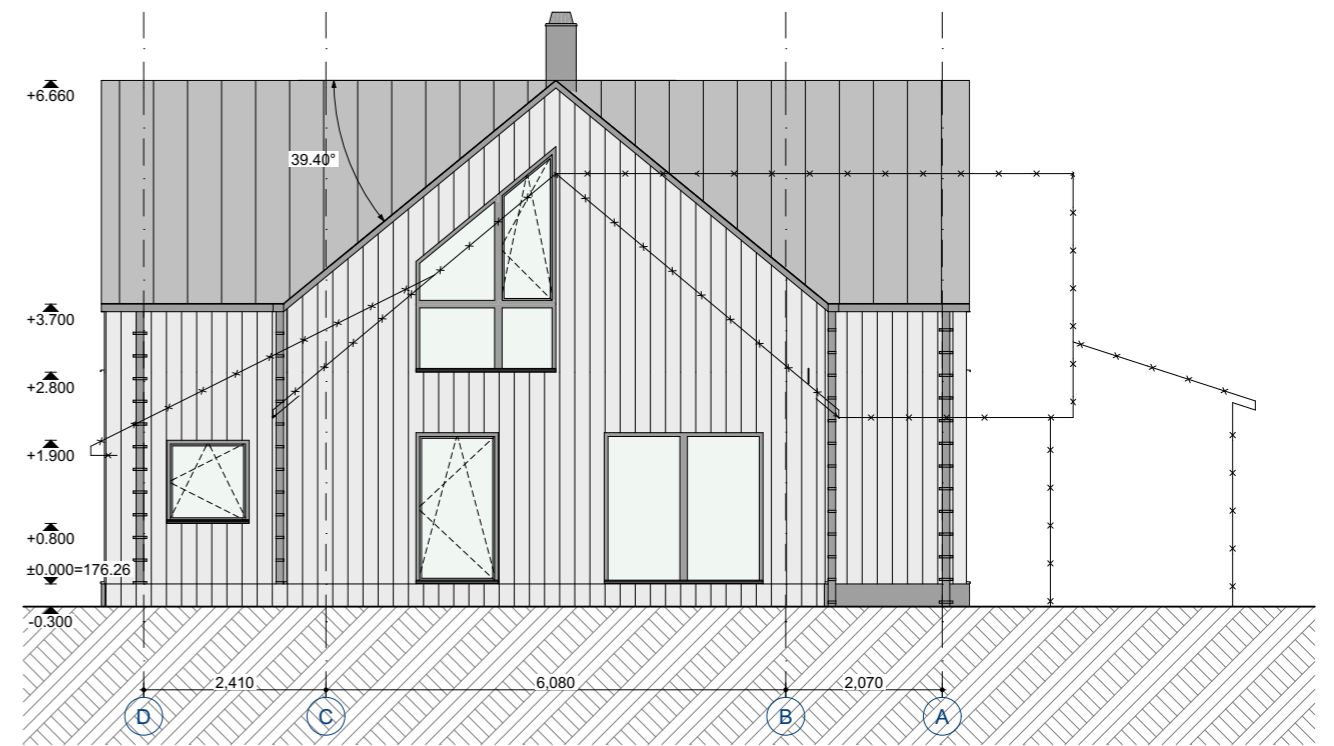
A-D

1:100



5-1

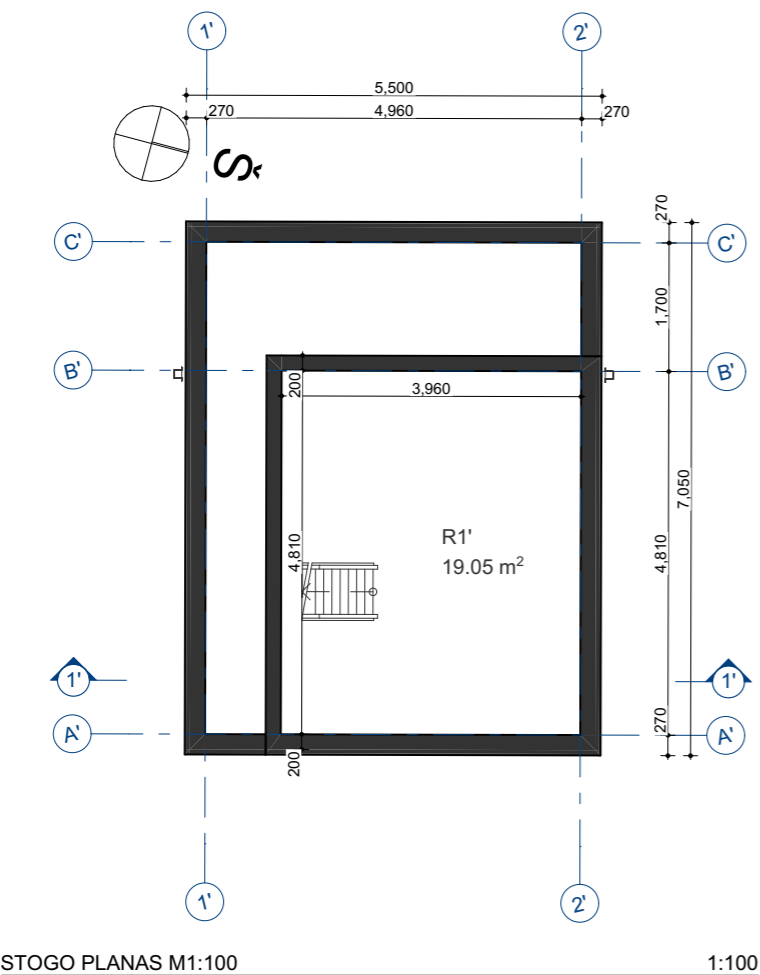
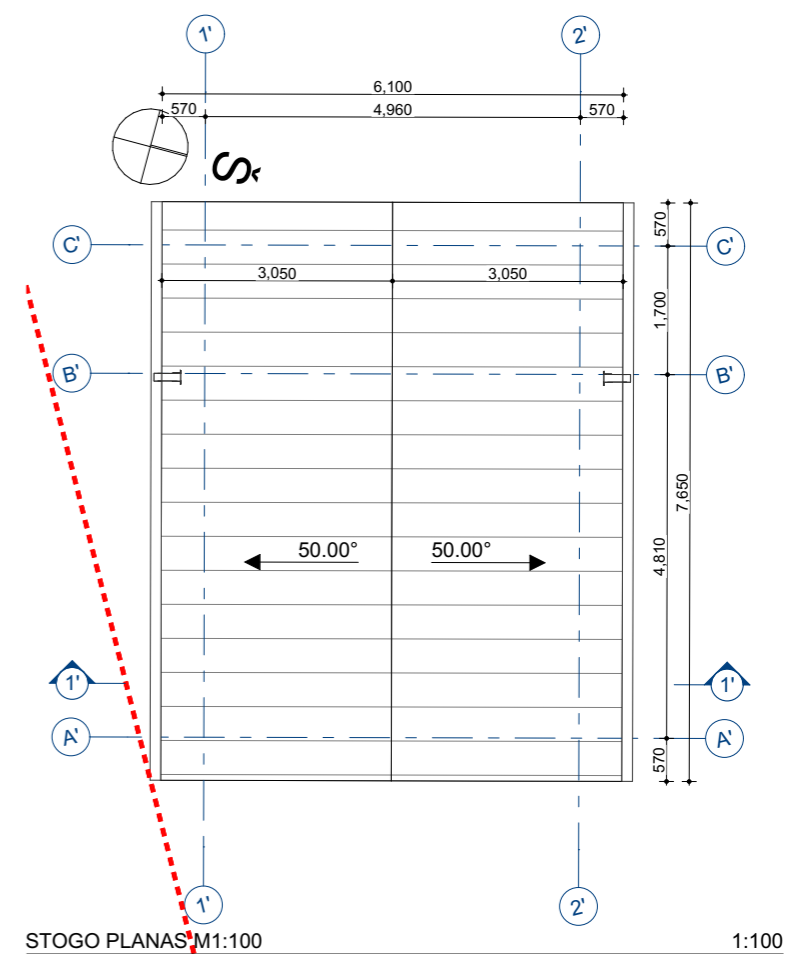
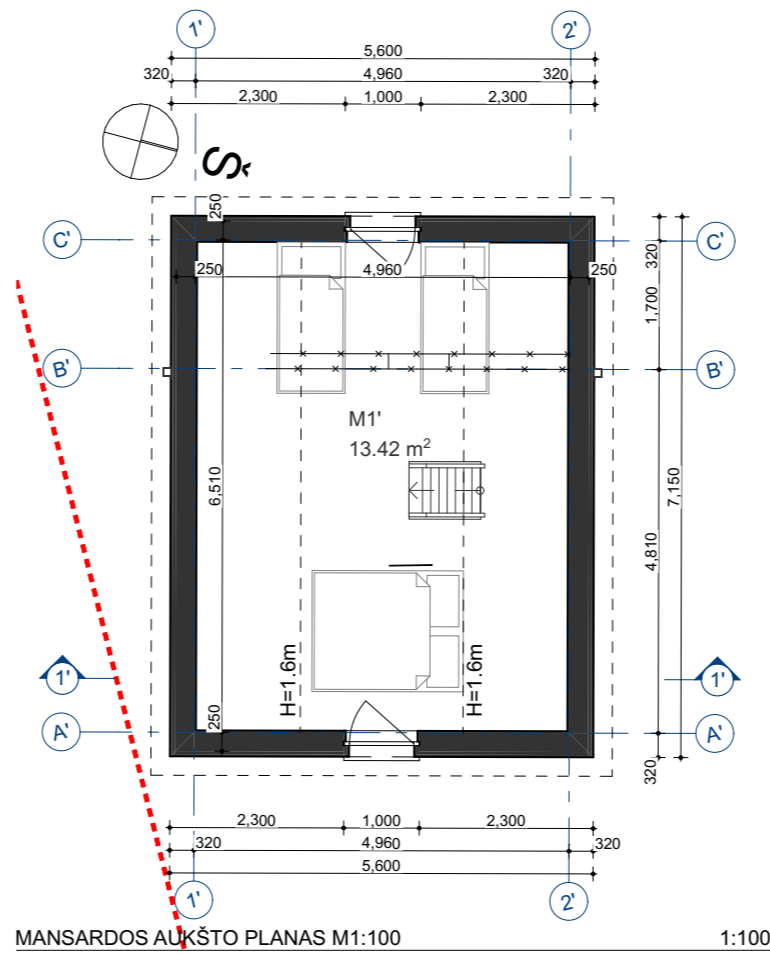
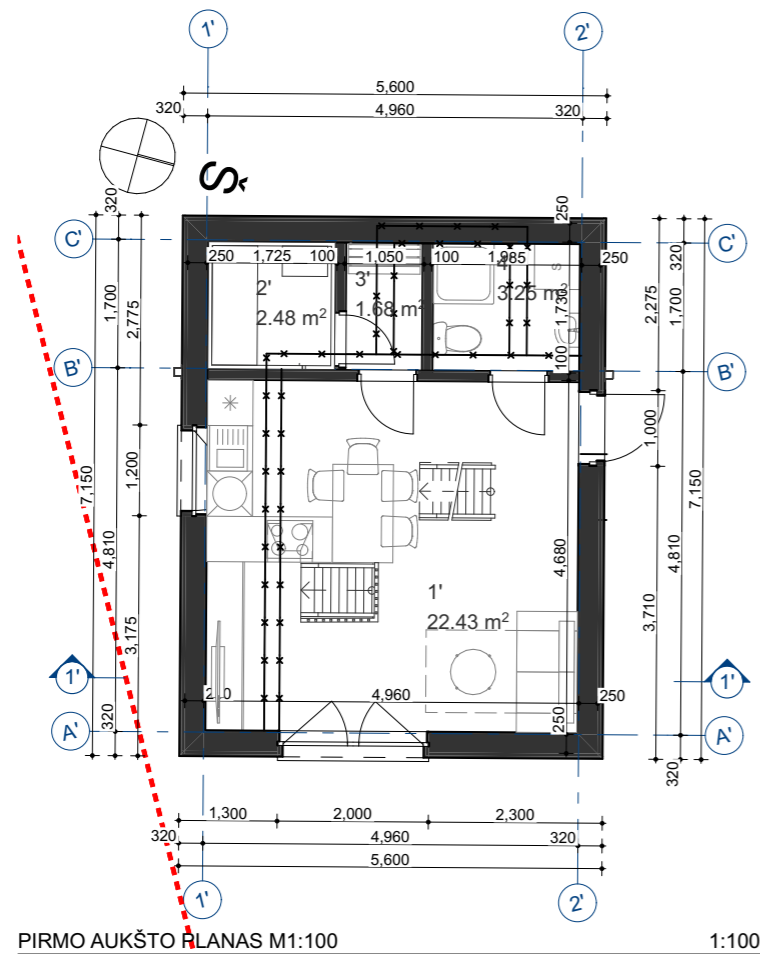
1:100



D-A

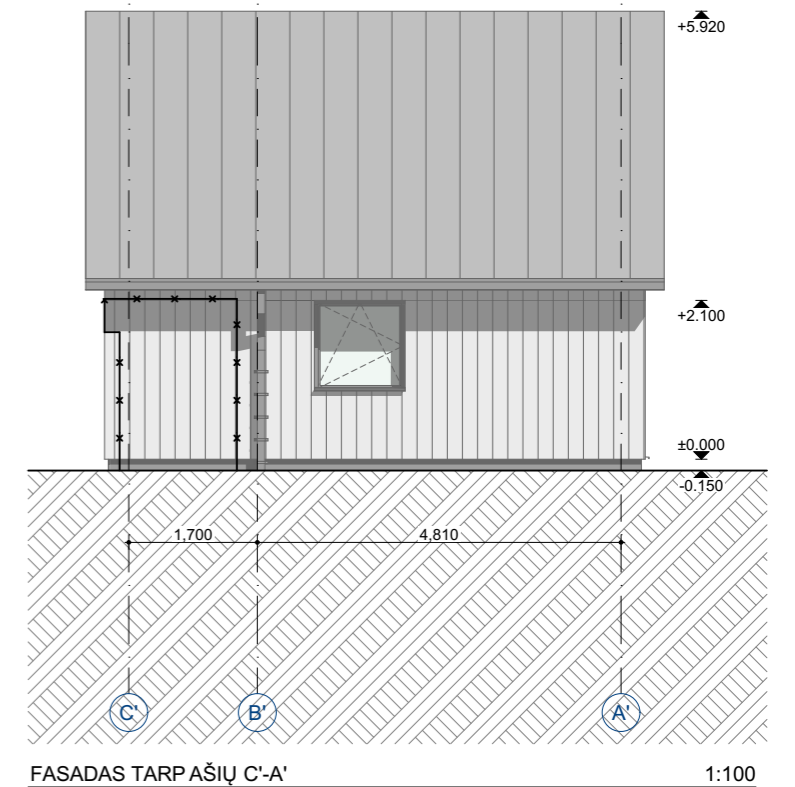
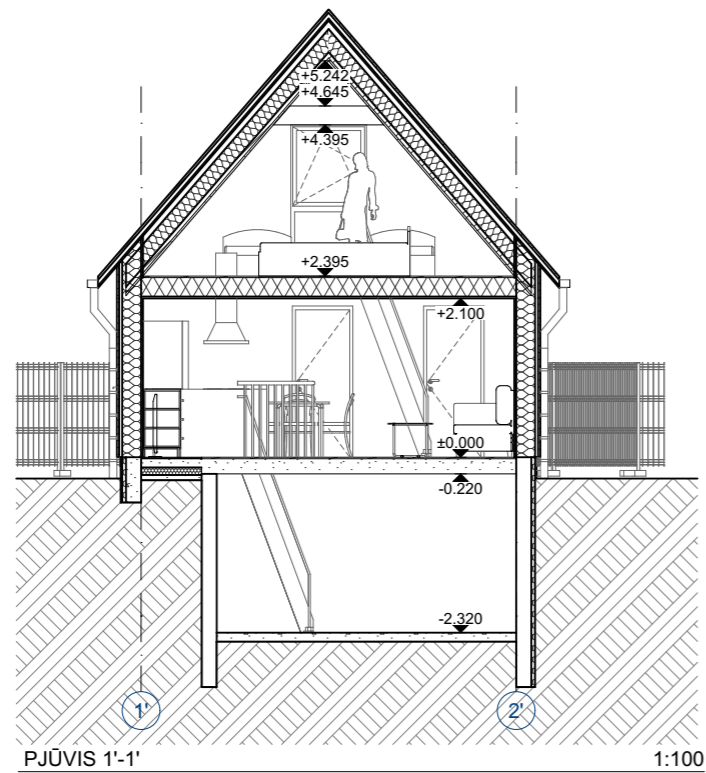
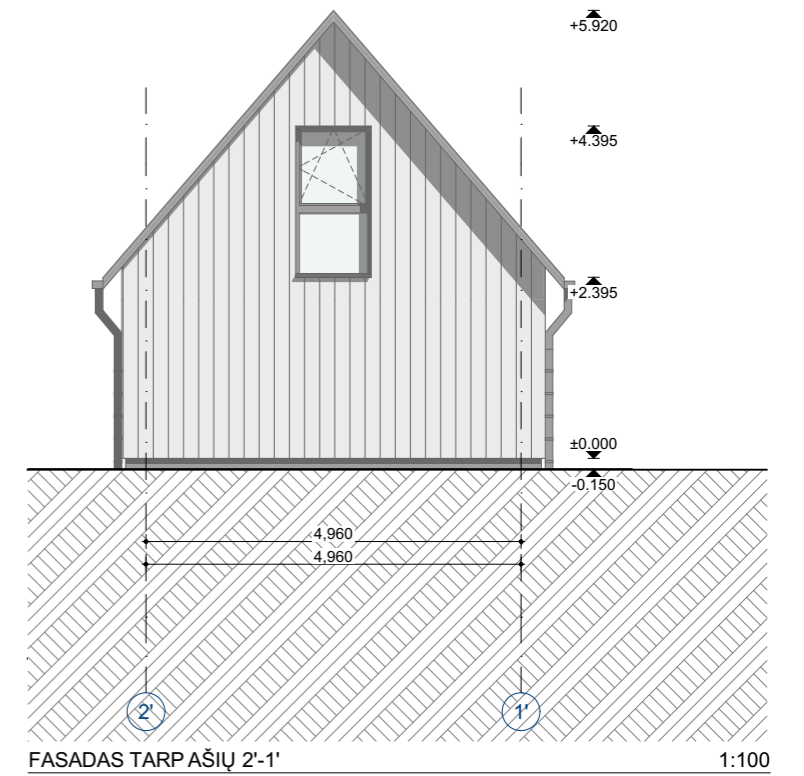
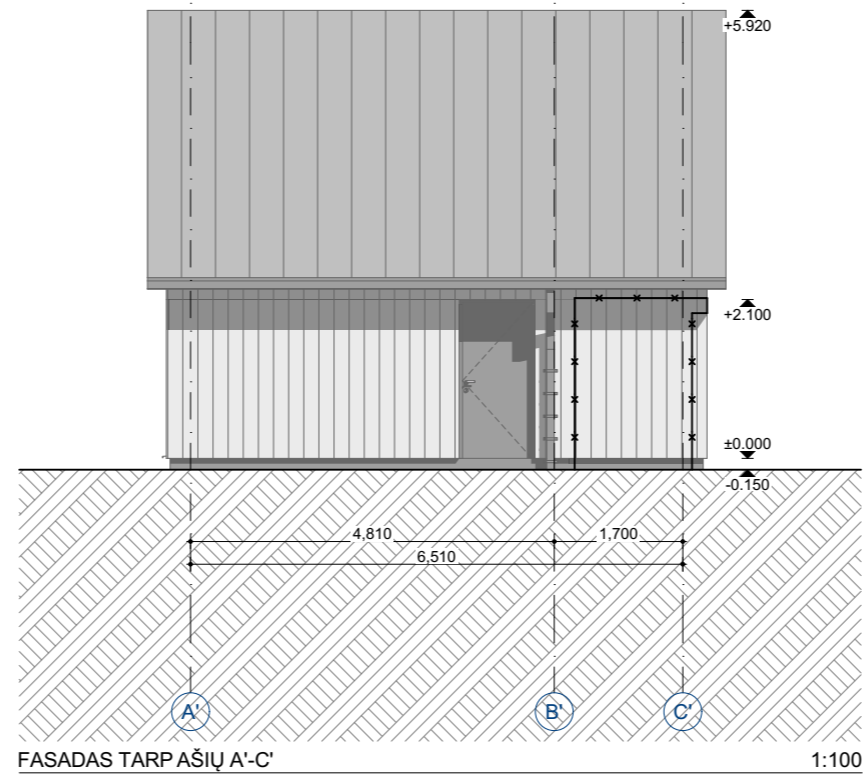
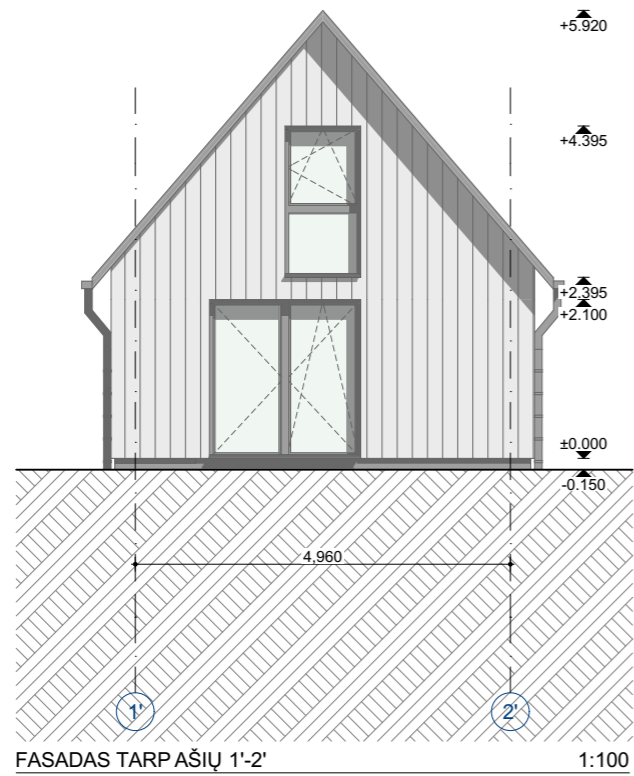
1:100

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b>			OBJKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius			BRĖŽINYS:		
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023	FASADAI M1:100		LAIDA
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023			0
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:	LAPAS	LAPŲ
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-PP-SA-08	1	1



PAGALBINIO ŪKIOPASKIRTIES PASTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
AUKŠTAS	NR. PATALPA	PLOTAS
<b>RŪSYS</b>		
	R1' RŪSYS	19.05
<b>1 AUKŠTAS</b>		
	1' LAUKO VIRTUVĖ	22.43
	2' PIRTIS	2.48
	3' PRIEŠPIRTIS	1.68
	4' SAN. MAZGAS	3.25
<b>MANSARDA</b>		
	M1' MANSARDA	13.42
		62.31 m²

ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čeplienė</b> individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius			OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO PLANAI M1:100
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čeplienė	7/10/2023	LAIDA 0
KALBA	UŽSAKOVAS:			KOMPLEKSAS:
LT	V. N., A. N.			2022/09.1-PP-SA-09
				LAPAS 1
				LAPŲ 1



ATESTATO NR.	<b>Aurelija Valkūnaitė-Čėplienė</b>				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8015) PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO (UN. NR.: 7993-8007-8026), TRAKŲ R. SAV., TRAKŲ SEN., RAUDONIŠKIŲ K., PALAIMOS G. 11, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
	individuali veikla nr. 640936 / aurelija.valkunaite@gmail.com mob. +370 610 27114 / Subačiaus g. 47-90, LT-11348, Vilnius				BRĖŽINYS: PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO FASADAI IR PJŪVIS M1:100			
A 1888	PV	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023			LAIDA	0	
A 1888	PDV/Arch.	A. Valkūnaitė-Čėplienė	7/10/2023					
KALBA	UŽSAKOVAS:				KOMPLEKSAS:		LAPAS	LAPŲ
LT	V. N., A. N.				2022/09.1-PP-SA-10		1	1